



MELO CANO RITO WILMER

Nit: 79745100
Dir: VDA EL PRADO SEC LA CARCEL FINCA LA PONDEROSA
Teléfono:
Ciudad: FACATATIVÁ
Responsable de IVA- Actividad Economica Principal 0090
Actividad Secundaria 0141 Otra Actividad 6810

FACTURA DE VENTA					
Nro.		FE		97	
FECHA			VENCE		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
14	5	2024	24	05	2024

Orden de compra:

Cliente: MUNICIPIO DE CHIA		Nit: 899999172	
Dirección: CARRERA 11 N 11 69		Tel: 8844444	
e-mail: julian.amarillo@chia.gov.co sec.hacienda@chia.gov.co		Vend: MELO CANO RITO WILMER	
Ciudad: CHÍA		Local:	

CUFE	18b7b876022bee1a207a9c7640820642edde8bc8209468ce2b5fd11b56817a6503fe79fd4b10dc60cd2c1d35b8699568
------	--

ITEM	Unidad	Detalle	% Iva	Cant.	Vr. Unitario	Vr Total
1	UNIDAD	ARRENDAMIENTOS INMUEBLES NOMENCLATURA URBANA N° CAR 7 N 12 80 12-84, 12-94 Y 12 100 BARRIO CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA MATRICULA INMOBILIARIA N° 50N-87068 50N-297124 NO REALIZAR RETENCION DE ICA DE ACUERDO A LA SENTENCIA 23548 Consejo de Estado, Sentencia 23548 de 2020. los ingresos por arrendamiento de bienes inmuebles propios no pueden ser considerados servicios gravados para efectos del impuesto de industria y comercio	19.00	1.00	84,750,829.30	84,750,829.30

Valor en Letras:	NOVENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS	Vr Bruto	84,750,829
		I.V.A.	16,102,658

	Resolución Facturación Electronica DIAN No.18764070087093 del 03-05-2024 Numeración habilitación del No. FE 96 al FE 300 Vigencia 6 Meses	ReteFuente	2,966,279
	Esta Factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a una Letra de Cambio segun Art 778 del codigo de comerciao y causara Intereses de mora a la tasa maxima estipulada por la superintendencia Financiera. Declaramos que las cantidades y valores descritos en esta Factura son Verdaderos	ReteIva	2,415,399
		ReteIca	0
		F. Nal Ganado	0
		Asofaca	0
		Total	95,471,809

Fecha y hora de generación:	14 de Mayo de 2024 21:04:00
Fecha y hora de validación:	2024-05-14 21:04:02
Forma de pago:	CREDITO A 30 DIAS
Medio de pago:	TRANSFERENCIA
Total Items:	1

Documento impreso por: PROAsistemas S.A, NIT:
800.042.928-1, Software contable: Helisa,
Proveedor:Tecnologico ATEB COLOMBIA S.A.S,
NIT: 900.965.992-7

ENTREGADA	ACEPTADA
RITO WILMER CANO MELO	FIRMA Y SELLO