

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 14 – 05 - 2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 09/04/2024 HASTA 08/05/204
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐	INVERSIÓN ☒		
	EJE TERRITORIO AMBIENTAL Y SOSTENIBLE		
	SECTOR PLANEACIÓN		
	PROGRAMA DESARROLLO TERRITORIAL INCLUYENTE Y SEGURO		
	META 187. IMPLEMENTAR LA NUEVA METODOLOGÍA DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA, DURANTE EL CUATRENIO		
	NOMBRE DEL PROYECTO ACTUALIZACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA PARA LA PLANEACIÓN MUNICIPAL DE CHÍA CUNDINAMARCA		
CÓDIGO BPPIN 2020251750084			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6181417	
CONTRATISTA	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA						
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES						
FECHA DE CONTRATO	06/04/2024		FECHA DE INICIO	09/04/2024		FECHA TERMINACIÓN	08/08/2024
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 18.052.000		EN LETRAS	DIECIOCHO MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL		

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	09/05/2024	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Apoyar la tercera revisión de la realización de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana (perímetros urbanos principal y Mercedes de Calahorra) del Municipio, según los lineamientos emitidos por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística	N/A	N/A	El Contratista, atendiendo las indicaciones de la directora de la Dirección de Sistemas de Información y Estadística, solicito por medio de correo electrónico, ante el Grupo de Estratificación Socioeconómica del Departamento Administrativo Nacional de Estadística- Dane. Una mesa técnica con respecto al tema de la estratificación urbana, con el fin de darle continuidad al proceso que se venía realizando sobre la nueva metodología de estratificación zona urbana Municipio de Chía. El contratista asistió de manera virtual a la reunión 8“ESTRATIFICACIÓN CHÍA-DANE” el día martes siete (7) de mayo de 2024, allí se trataron temas sobre la nueva metodología de Estratificación socioeconómica para la zona urbana, El Sr. Guido Benavides, funcionario del DANE, dio a conocer el avance que lleva el municipio con las dos etapas que se han presentado ante la entidad, así mismo dio a conocer el proceso que se debe realizar continuar la tercera etapa.

INFORME DE SUPERVISIÓN			
2. Apoyo al seguimiento, revisión, registro y control de la clasificación de estratificación socioeconómica, de los predios con uso residencial aplicando las metodologías vigentes para el Municipio, de acuerdo con la localización de estos, según Plan de Ordenamiento Territorial.	N/A	N/A	El contratista realizó registro en el Aplicativo Sistema de Estratificación Socioeconómica (SIES) de las estratificaciones de los predios: Código catastral: 010000120002000 Código catastral: 010001650018000 Código catastral: 000000080315000
3. Garantizar la conservación e integración del archivo documental del proceso de estratificación de acuerdo con los lineamientos de gestión documental, acordes con la ley general de archivos 594 de 2000.			El contratista, organizó y folio el archivo físico del proceso de Estratificación en carpetas del mes de enero, febrero, marzo, abril de 2024: - Carpeta 1: Solicitud certificados de estratificación (del 03-01-2024 al 31-01-2024) (199 folios). - Carpeta 2: Solicitud certificados de estratificación (del 31-01-2024 al 16-02-2024) (201 folios). - Carpeta 3: Solicitud certificados de estratificación (del 19-02-2024 al 01-04-2024) (202 folios). - Carpeta 4: Solicitud certificados de 2estratificación (del 01-04-2024).
4. Atender y orientar a los usuarios (cliente interno y externo), suministrando la información y los documentos públicos correspondientes, de conformidad con los trámites propios del área de estratificación			El contratista, mediante correo institucional envió respuestas a usuarios externos e internos suministrando la información y los documentos públicos correspondientes de conformidad con los tramites propios del área de estratificación: - Respuesta Radicado No. 2024999913150. - Oficio remitido a Emserchia del Radicado No. 2024999913150.
5. Apoyar la actualización en el sistema de información de estratificación socioeconómica respecto a la información catastral reportada por el IGAC, registro 1 y 2 respecto a los predios nuevos.			Para este período no se requirió el desarrollo de esta actividad
6. Apoyar la coordinación de la secretaria técnica en los comités de estratificación, en la elaboración de documentos soporte de las reclamaciones por primera instancia y apelaciones por segunda instancia, así como la notificación de las mismas.			El Contratista, elaboró la Resolución No. 1413 de 18 de abril 2024, "POR LA CUAL SE RESUELVE EN PRIMERA INSTANCIA LA RECLAMACIÓN DE ESTR2ATIFICACIÓN PRESENTADA POR USUARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA" para la Sra. Luz Nelly Gómez Bojacá. El Contratista, elaboró la Resolución No. 1414 de 18 de abril 2024, "POR LA CUAL SE RESUELVE EN PRIMERA INSTANCIA LA RECLAMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN PRESENTADA POR USUARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA" para la Sra. Martha Cecilia Vargas Orjuela. El Contratista, elaboró la Resolución No. 1429 de 18 de abril 2024, "POR LA CUAL SE RESUELVE EN PRIMERA INSTANCIA LA RECLAMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN PRESENTADA POR USUARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA" para el Sr. Carlos Miguel Orjuela. El Contratista, elaboró para la Primera sesión del Comité Permanente de

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5
INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Estratificación- CPE, los siguientes documentos: • Invitaciones integrantes CPE • Lista de recibido invitaciones. • Lista de asistencia- CPE • Oficio Presupuesto proyectado vigencia 2025. • Lista de entrega Presupuesto Proyectado vigencia 2025. La Primera Sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE, se realizó el día martes 23 de abril de 2024. El contratista, envió por medio de correo electrónico las invitaciones a los miembros del Comité Permanente de Estratificación. El contratista, elaboró una presentación en Power Point para los miembros del Comité Permanente de Estratificación, dando a conocer los casos por reclamaciones en primera instancia que se dieron para el periodo comprendido entre enero-abril de 2024. El contratista, elaboró el Acta 001 de 23-03-2024, de la Primera Sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación-CPE. El Contratista, elaboró para la Segunda sesión del Comité Permanente de Estratificación- CPE, los siguientes documentos: • Invitaciones integrantes CPE • Lista de recibido invitaciones • Lista de asistencia- CPE La Segunda Sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE, se realizó el día viernes 03 de mayo de 2024. El contratista, envió por medio de correo electrónico las invitaciones a los miembros del Comité Permanente de Estratificación. El contratista, elaboró las constancias ejecutorias para los casos presentados en primera instancia: • Constancia ejecutoria Resolución No. 1413 de 18 de abril 2024. • Constancia ejecutoria Resolución No. 1414 de 18 de abril 2024. • Constancia ejecutoria Resolución No. 1429 de 18 de abril 2024.
7. Apoyar el pago por concepto de honorarios de los representantes de la comunidad ante el Comité Permanente de Estratificación.			Para este período no se requirió el desarrollo de esta actividad

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
8. Generar el impacto de la adopción de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana del Municipio			Para este período el contratista no realizó esta actividad ya que no ha culminado el proceso de la adopción de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana del Municipio
9. Apoyar la generación de constancias de estratificación solicitadas por los usuarios según se requiera.			La contratista apoyó la generación de constancias de estratificación: Radicado 20249999912880, Código catastral: 010000120002000 Radicado 20249999913275, Código catastral: 010001650018000
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI ☒ NO ☐			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 18.052.000				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL			\$ 18.052.000				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
1	DE	4	\$ 4.513.000			25	
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 4.513.000			25	
SALDO POR EJECUTAR			\$ 13.539.000			75	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024000683		08/04/2024	231131040620 202517500840 112.3.2.02.009	Recursos destinación Esp. Estratificac ión Socioecon ómica	\$ 18.052.000	\$ 4.513.000	\$ 13.539.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
	77048137	ABRIL DE 2024	SALUD	\$ 225.700
			PENSIÓN	\$ 288.900
			ARL	\$ 9.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Que se presente 20 días superiores de incapacidad	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Perdida de la información	No se materializó durante este período	No Aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6181417		CONTRATISTA	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA	
FECHA DE CONTRATO	06/04/2024		NIT / CC	1.072.638.104	TELÉFONO 314 4427445
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÒN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA DIRECCIÒN DE SISTEMAS DE INFORMACIÒN Y ESTADÍSTICA EN LA CONSECUCIÒN DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE ESTRATIFICACIÒN SOCIOECONÒMICA.				
FECHA DE EVALUACIÒN	09/05/2024		PERIODO EVALUADO DEL	09/04/2024	AL 08/05/2024

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL PUNTAJE		100
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						

☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)

OBSERVACIONES Ninguna

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6181417	CONTRATISTA	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA	
FECHA DE CONTRATO	06/04/2024	NIT / CC	1.072.638.104	TELÉFONO 314 4427445
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA EN LA CONSECUCIÓN DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
1	DE	4	DEL	09/04/2024	AL 08/05/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23113104062020 2517500840112. 3.2.02.02.009	1244	\$ 18.052.000	\$ 4.513.000	\$ 13.539.000
		\$	\$	\$

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
77048137	ABRIL DE 2024	SALUD	\$ 225.700
		PENSIÓN	\$ 288.900
		ARL	\$ 9.500
TOTAL			\$ 524.100
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERÍODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 14 DÍAS DEL MES MAYO DEL AÑO 2024	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.