

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 13 – 06 - 2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 09/05/2024 HASTA 08/06/2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE TERRITORIO AMBIENTAL Y SOSTENIBLE	
		SECTOR PLANEACIÓN	
		PROGRAMA DESARROLLO TERRITORIAL INCLUYENTE Y SEGURO	
		META 187. IMPLEMENTAR LA NUEVA METODOLOGÍA DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA, DURANTE EL CUATRENIO	
		NOMBRE DEL PROYECTO ACTUALIZACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA PARA LA PLANEACIÓN MUNICIPAL DE CHÍA CUNDINAMARCA	
		CÓDIGO BPPIN 2020251750084	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6181417	
CONTRATISTA		MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA					
PLAZO DE EJECUCIÓN		CUATRO (04) MESES					
FECHA DE CONTRATO		06/04/2024		FECHA DE INICIO		09/04/2024	
				FECHA TERMINACIÓN		08/08/2024	
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 18.052.000		EN LETRAS		DIECIOCHO MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE	
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN							
FECHA DE PRESENTACIÓN		13/06/2024		SOPORTES		SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:							
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA				% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)		% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	
1. Apoyar la tercera revisión de la realización de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana (perímetros urbanos principal y Mercedes de Calahorra) del Municipio, según los lineamientos emitidos por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística				N/A		N/A	
2. Apoyo al seguimiento, revisión, registro y control de la clasificación de estratificación socioeconómica, de los predios con uso residencial aplicando las metodologías vigentes para el Municipio, de acuerdo con la localización de estos, según Plan de Ordenamiento				N/A		N/A	
OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO							
La Contratista, atendiendo las indicaciones de la directora de la Dirección de Sistemas de Información y Estadística, realizó oficio para el Grupo de Estratificación Socioeconómica del Departamento Administrativo Nacional de Estadística-Dane, dando respuesta a temas sobre la nueva metodología de Estratificación socioeconómica para la zona urbana del municipio de Chía, los cuales se trataron en reunión “ESTRATIFICACIÓN CHÍA-DANE” el día martes siete (7) de mayo de 2024. Envío correo electrónico al Departamento Administrativo Nacional de Estadística-DANE-Revisión general de estratificación urbana.							
El contratista realizó registro en el Aplicativo Sistema de Estratificación Socioeconómica (SIES) de las estratificaciones de los predios: Código catastral: 000000070682000 Código catastral: 000000070682000 Código catastral: 000000090637000 Código catastral: 000000090637000							

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
Territorial.			
3. Garantizar la conservación e integración del archivo documental del proceso de estratificación de acuerdo con los lineamientos de gestión documental, acordes con la ley general de archivos 594 de 2000.			La contratista, organizó y folio el archivo físico del proceso de Estratificación de la carpeta del mes de abril de 2024: - Carpeta 4: Solicitud certificados de estratificación (del 01-04-2024 al 30-04-2024) (202 folios). La contratista ingresó al FUID el archivo físico del proceso de Estratificación de la carpeta del mes de diciembre de 2023: - Carpeta 12: Solicitud certificados de estratificación (del 04-12-2023 al 29-12-2023) (188 folios). - La contratista ingresó al FUID el archivo físico del proceso de Estratificación de las carpetas del mes de enero, febrero, marzo, abril de 2024: - Carpeta 1: Solicitud certificados de estratificación (del 03-01-2024 al 31-01-2024) (199 folios). - Carpeta 2: Solicitud certificados de estratificación (del 31-01-2024 al 16-02-2024) (201folios). - Carpeta 3: Solicitud certificados de estratificación (del 19-02-2024 al 01-04-2024) (202 folios). - Carpeta 4: Solicitud certificados de estratificación (del 01-04-2024 al 30-04-2024) (202 folios). En total se ingresaron al FUID, 229 solicitudes
4. Atender y orientar a los usuarios (cliente interno y externo), suministrando la información y los documentos públicos correspondientes, de conformidad con los trámites propios del área de estratificación			La contratista, mediante correo institucional envió respuestas a usuarios externos e internos suministrando la información y los documentos públicos correspondientes de conformidad con los tramites propios del área de estratificación: - Respuesta Radicado No. 2024999915354. - Correo Electrónico-Respuesta Radicado No.20249999915354. - Correo electrónico, notificación, Resolución No. 2041 de 04 de junio 2024. - Correo electrónico, enviado a prensa para la publicación Resolución No. 2041 de 04 de junio 2024.
5. Apoyar la actualización en el sistema de información de estratificación socioeconómica respecto a la información catastral reportada por el IGAC, registro 1 y 2 respecto a los predios nuevos.			Para este período no se requirió el desarrollo de esta actividad

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
6. Apoyar la coordinación de la secretaria técnica en los comités de estratificación, en la elaboración de documentos soporte de las reclamaciones por primera instancia y apelaciones por segunda instancia, así como la notificación de las mismas.			La contratista elaboró el Acta 002 de 03-05-2024, de la Segunda Sesión ordinaria del Comité Permanente de Estratificación-CPE. La contratista elaboró la Resolución No. 2041 de 04 de junio 2024, "POR LA CUAL SE RESUELVE EN PRIMERA INSTANCIA LA RECLAMACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN PRESENTADA POR USUARIO DEL MUNICIPIO DE CHÍA" para la Sra. Maria Leonor Urbina De Bossa. La contratista elaboró para la Tercera sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE, los siguientes documentos: • Invitaciones integrantes CPE • Lista de recibido invitaciones • Lista de asistencia- CPE La contratista elaboró una presentación en Power Point Para los miembros del Comité Permanente de Estratificación, dando a conocer el caso por reclamación en primera instancia de la Sra. Maria Leonor Urbina De Bossa. La Tercera Sesión del Comité Permanente de Estratificación-CPE, se realizó el día viernes 07 de junio de 2024. La contratista envió por medio de correo electrónico a los miembros del Comité Permanente de Estratificación las invitaciones a la tercera sesión.
7. Apoyar el pago por concepto de honorarios de los representantes de la comunidad ante el Comité Permanente de Estratificación.			Para este período no se requirió el desarrollo de esta actividad
8. Generar el impacto de la adopción de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana del Municipio			Para este período el contratista no realizó esta actividad ya que no ha culminado el proceso de la adopción de la nueva metodología de estratificación socioeconómica para la zona urbana del Municipio
9. Apoyar la generación de constancias de estratificación solicitadas por los usuarios según se requiera.			La contratista apoyó la generación de constancias de estratificación: • Radicado 20249999916792, Código catastral:010000190071000
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI ☒ NO ☐			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 18.052.000			
VALOR ADICIÓN						
VALOR TOTAL			\$ 18.052.000			
CUENTA / PAGO				VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN
1	DE	4	\$ 4.513.000			25

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS			ESTADO		ACCIONES	

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6181417		CONTRATISTA	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA	
FECHA DE CONTRATO	06/04/2024		NIT / CC	1.072.638.104	TELÉFONO 314 4427445
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÒN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA DIRECCIÒN DE SISTEMAS DE INFORMACIÒN Y ESTADÍSTICA EN LA CONSECUCIÒN DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE ESTRATIFICACIÒN SOCIOECONÒMICA.				
FECHA DE EVALUACIÒN	13/06/2024		PERIODO EVALUADO DEL	09/05/2024	AL 08/06/2024

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL PUNTAJE		100
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						

☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)

OBSERVACIONES Ninguna

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6181417	CONTRATISTA	MARIA FERNANDA JIMENEZ AYALA	
FECHA DE CONTRATO	06/04/2024	NIT / CC	1.072.638.104	TELÉFONO 314 4427445
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA DIRECCIÓN DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y ESTADÍSTICA EN LA CONSECUCIÓN DE ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
2	DE	4	DEL	09/05/2024	AL 08/06/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23113104062020 2517500840112. 3.2.02.02.009	1244	\$ 18.052.000	\$ 4.513.000	\$ 9.026.000
		\$	\$	\$

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
77579184	MAYO DE 2024	SALUD	\$ 225.700
		PENSIÓN	\$ 288.900
		ARL	\$ 9.500
TOTAL			\$ 524.100
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERÍODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 13 DÍAS DEL MES JUNIO DEL AÑO 2024	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.