

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME 12-08-2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☒	PERIODO DEL INFORME DESDE 21/06/2024 HASTA 20/07/2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE	SOCIAL Y PRODUCTIVO
		SECTOR	EDUCACIÓN
		PROGRAMA	UNA SECRETARIA DE EDUCACION CON VOCACION DE SERVICIO DE MANERA INTERACTIVA Y EFICIENTE
		META	DESARROLLAR ANUALMENTE CUATRO (4) PROGRAMAS QUE CONTRIBUYAN AL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION DEL SECTOR EDUCATIVO EN CHIA.
		NOMBRE DEL PROYECTO	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL PARA EL MEJORAMIENTO EN EL DESEMPEÑO DE LA GESTION DEL SECTOR EDUCATIVO.
		CÓDIGO BPPIN	2020251750085

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6333253	
CONTRATISTA	Diego Efraín Carreño Fernández						
PLAZO DE EJECUCIÓN	Dos Meses						
FECHA DE CONTRATO	21/05/2024		FECHA DE INICIO	21/05/2024		FECHA TERMINACIÓN	20/07/2024
PRORROGA	FECHA	- -	TIEMPO	- -	FECHA TERMINACIÓN	- -	
SUSPENSIÓN	FECHA	- -	TIEMPO	- -	FECHA TERMINACIÓN	- -	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 10.800.000		EN LETRAS	DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA	-	VALOR	- -	VALOR FINAL	- -	

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN	12/08/2024	SOPORTES	Medio magnético (CD) con evidencias del cumplimiento de cada obligación. Presentados en informe como anexos.	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES
1. Apoyar a la secretaria de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el plan de desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante la actualización de los sistemas de información establecidos por el Departamento nacional de Planeación (MGA, SUIFP, SIP) y presentación de informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato		100%	100%	En apoyo a la Secretaría de Educación, se ha supervisado los programas y proyectos de infraestructura educativa incluidos en el plan de desarrollo, que están a cargo de la Secretaría de Obras Públicas. En este contexto, el señor alcalde, Leonardo Donoso Ruiz, ha solicitado a la Secretaría de Educación un informe detallado sobre el estado actual de cada una de las 12 Instituciones Educativas Oficiales. Este informe detallo, con base en los requerimientos de mantenimiento necesarios en cada institución. Señalados por los rectores y del arquitecto de la Secretaría de

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Educación, quienes llevaron a cabo una verificación exhaustiva de las necesidades de cada institución, (adjunto informe.) Se recomienda que cada institución cuente con una persona de mantenimiento a tiempo completo para asegurar el adecuado cuidado y reparación de sus instalaciones y reducir así el número de solicitudes de mantenimiento. El día 18 de julio se realizó la visita de inspección técnica de infraestructura a tres jardines sociales: • Jardín Social Bojacá. • Jardín Social Fagua – Casita de los Sueños. • Jardín Social Fonquetá. Para verificar el estado actual de cada jardín, se adjunta un informe detallado que incluye la evaluación de sus condiciones y las observaciones pertinentes.
2. Brindar apoyo a la Secretaria de Educación en la planeación financiera de la infraestructura educativa, mediante la formulación del plan de acción, plan operativo anual de inversiones y armonización presupuestal.	100%	100%	Se participó en una mesa de trabajo con el profesional encargado de la Planeación Financiera del SEM para la revisión e identificación de las necesidades y el presupuesto de inversión requerido en el mantenimiento de la infraestructura educativa. Esta necesidad permitió alinear los recursos disponibles con las necesidades identificadas, contribuyendo así a una planificación financiera eficaz en colaboración con la Secretaría de Educación. (Adjunto acta)
3. Brindar apoyo a la Secretaria de Educación, en el diseño y presupuesto para el mejoramiento de las cocinas y comedores de las instituciones educativas del municipio de Chía.	100%	100%	Se participó en la Tercera Mesa Técnica del Programa de Alimentación Escolar (PAE) el día 26 de junio de 2024. El objetivo fue realizar el seguimiento de las cocinas y comedores de la infraestructura de las instituciones. Se adjunta el acta de la reunión. Se llevó a cabo la visita a la Institución Educativa Oficial La Balsa del municipio de Chía con el propósito de revisar las condiciones de la cocina y comedores. Esta actividad permitió generar un informe que documenta el estado actual de la remodelación de dichas áreas. (adjunto informe).
4. Apoyar a la Secretaria de Educación en la proyección de respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de	100%	100%	Se ha dado respuesta a las solicitudes recibidas de diferentes instituciones educativas, asegurando que cada una sea atendida adecuadamente. En los

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN			
acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera.			casos pertinentes, las solicitudes son remitidas a las áreas correspondientes para su análisis y respuesta según los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa. Este proceso se realiza conforme a las asignaciones del supervisor del contrato, asegurando así el cumplimiento de los requerimientos establecidos por la Secretaría de Educación del Municipio de Chía. (Adjunto relación de SAC)
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SUPERVISOR 1 (FIGURA EN SECOP II)		SI	☒ NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SUPERVISOR 2 (FIGURA EN EL ANEXO DEL CONTRATO)		SI	☐ NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL NUMERO DE SUPERVISORES

VALOR INICIAL			\$10.800.000					
VALOR ADICIÓN			\$0					
VALOR TOTAL			\$10.800.000					
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN			
1	DE	2	\$5.400.000.00		50%			
2	DE	2	\$5.400.000.00		50%			
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$10.800.000.00		100%			
SALDO POR EJECUTAR			\$0		0%			
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL		FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024001204		18/05/2024	23010322012020251750085 0152.3.2.02.02.009		1101	\$10.800.000	\$5.400.000	\$0

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
Persona Natural	PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4558512966	Junio	SALUD	\$ 270.000
			PENSIÓN	\$ 345.600
			ARL	\$ 11.300
	TOTAL			\$ 626.900
	4561968377	Julio	SALUD	\$ 180.000
			PENSIÓN	\$ 230.400
			ARL	\$ 7.600
	TOTAL			\$ 418.000
	VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN		EXPEDIDA POR		PARAFISCALES		VERIFICADO			
			☐ REPRESENTANTE LEGAL		ICBF		SI		NO	
			☐ REVISOR FISCAL		CAJA COMPENSACIÓN		SI		NO	
					SENA		SI		NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato. Si

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6333253		CONTRATISTA	Diego Efraín Carreño Fernández	
FECHA DE CONTRATO	21/05/2024		NIT / CC	11204467	TELÉFONO 3175329466
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE MEJOREN Y OPTIMICEN EL PLANEAMIENTO Y DISEÑOS DE INSTALACIONES Y AMBIENTES ARQUITECTÓNICOS ESCOLARES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA				
FECHA DE EVALUACIÓN	12/08/2024		PERIODO EVALUADO DEL	21/06/2024	AL 20/07/2024

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	21
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
		PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					

☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)

OBSERVACIONES

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6333253		CONTRATISTA	Diego Efraín Carreño Fernández	
FECHA DE CONTRATO	21/05/2024	NIT / CC	11´204.467 de Chía	TELÉFONO	3175329466
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS QUE MEJOREN Y OPTIMICEN EL PLANEAMIENTO Y DISEÑOS DE INSTALACIONES Y AMBIENTES ARQUITECTÓNICOS ESCOLARES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
2	DE	2	DEL	21/06/2024	AL 20/07/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23010322012020 2517500850152. 3.2.02.02.009	1101	\$10,800,000.00	\$ 5,400,000.00	\$ 0.00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4558512966	Junio	SALUD	\$ 270.000
		PENSIÓN	\$ 345.600
		ARL	\$ 11.300
TOTAL			\$ 626.900
4561968377	Julio	SALUD	\$ 180.000
		PENSIÓN	\$ 230.400
		ARL	\$ 7.600
TOTAL			\$ 418.000
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 12 DÍAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2024	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.