



ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

NIT :899999172-8

Carrera 11 No 11 - 29 Tel: 884-44-44

COMPROBANTE DE EGRESO N° 2024005275

CÓDIGO SGC

VERSIÓN SGC

FECHA SGC

06/02/2017

CHEQUE

AÑO 2024 MES 10 DIA 17 Valor \$ 156,788,075.00

Paguese A INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS

Valor en Letras : CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETENTA Y CINCO PESOS M/C

FECHA COMPROBANTE	17/10/2024	N° COMPROBANTE	2024005275
A FAVOR DE	INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS	NIT	832008895
N° CHEQUE O CUENTA	33787984368	VALOR	156,788,075.00
POR VALOR DE	CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETENTA Y CINCO PESOS M/C		
TELEFONO	8708345		
COMPROBANTE AFECTADO	COMPRAS Y CUENTAS POR PAGAR	NÚMERO	2024004718
DETALLE	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6508887. ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PÉRIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, SECRETARÍA DE SALUD, SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, OFICINA DEL BANCO DE EMPLEO, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN. PAGO 2 DE 2/FRA ISDV-108 9 OCT 7 DIC 2024.		
VIGENCIA PRESUPUESTAL	2024		

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la cuenta	Rubro	Aux	CenCos	Débito	Crédito
24905801	Bienes Inmuebles	21212.1.2.02.02.007 - 1101		0	156,788,075.00	0.00
1110050901	B.OCC. CC 241-00001-7 MC - IMPUESTO PREDIAL		0		0.00	156,788,075.00
SUMAS IGUALES:					156,788,075.00	156,788,075.00

MOVIMIENTOS PRESUPUESTALES

Disponibilidad	2024001269	Registro	2024001740	Obligacion	2024005153
Comprobante Afectado: Pagos		Fecha: 17/10/2024		Número: 2024005264	
Cod Rubro	Nombre Rubro	Codigo Fuente	Nombre Fuente	V. Credito	V. ContraCredito
21212.1.2.02.02.007 1101	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing LIBRE ASIGNACIÓN	1101	LIBRE ASIGNACIÓN	178,800,000.00	0.00

Pagos	Total :	178,800,000.00	0.00
-------	---------	----------------	------

RETENCIÓN				
Descripción	Base Gravable	Porcentaje	Valor Fijo	Valor Retención
RETENCION IVA SERVICIOS	28,547,899.00	15.00	0.00	4,282,000.00
fondo municipal de Cultura	150,252,101.00	2.00	0.00	3,005,042.00
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	150,252,101.00	3.00	0.00	4,507,563.00
Tasa Pro Deporte y Recreación	150,252,101.00	2.50	0.00	3,756,303.00
4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil.	150,252,101.00	8.00	0.00	1,202,017.00
ARRENDAMIENTO INMUEBLES DECLAR 3.5%	150,252,101.00	3.50	0.00	5,259,000.00

Aprobó:	Reviso:	Firma y Sello Beneficiario
---------	---------	----------------------------

C.C ó Nit

Elaboró MOVILLA DE LA HOZ DENIS JUDITH

Modificó MOVILLA DE LA HOZ DENIS JUDITH

Imprimió MOVILLA DE LA HOZ DENIS JUDITH

Nombre:

Dirección

Objeto:

INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS
CRA 4 6 A 57 CHIA
CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6508887. ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PÉRIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, SECRETARÍA DE SALUD, SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, OFICINA DEL BANCO DE EMPLEO, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN. PAGO 2 DE 2/FRA ISDV-108 9 OCT 7 DIC 2024.

CC o NIT:

Teléfonos:

832008895

8708345

Movimiento Contable					
Cuenta	Nombre de la cuenta	CenCos	Aux	Débito	Crédito
19050401	Arrendamientos operativos administración central	0		178,800,000.00	0.00
243625	Impuesto a las ventas retenido pendiente de consignar	0		0.00	4,282,000.00
1305880101	Procultura MUNICIPIO	0		0.00	3,005,042.00
1305880201	Pro adulto mayor MUNICIPIO	0		0.00	4,507,563.00
13110113	Tasa Pro Deporte y Recreación	0		0.00	3,756,303.00
13050805	Rte Ica Actividad de Servicios	0		0.00	1,202,017.00
243606	Arrendamientos	0		0.00	5,259,000.00
24905801	Bienes Inmuebles	0		0.00	156,788,075.00

Fecha (d/m/a)	Débitos	Créditos	Valor a Girar
15/10/2024	178,800,000.00	178,800,000.00	156,788,075.00

Movimiento Presupuestal				
Vigencia Presupuestal		2024	Disponibilidad Afectada	
Compromiso	Obligación	Rubro	Nombre Rubro Presupuestal	Valor
0	2024069499	111.1.01.02.200.03.01 1102	Impuesto de industria y comercio actividades de servicios Vigencia Actual LIBRE ASIGNACIÓN ANTICIPO ICA	1,202,017.00
0	2024069499	111.1.01.02.218 1257	Tasa Prodeporte y Recreación Recursos Tasa Pro-deporte	3,756,303.00
0	2024069499	111.331.1.01.02.300.5 5 1205	Estampilla Procultura ESTAMPILLA PROCULTURA	3,005,042.00
0	2024069499	111.351.1.01.02.300.0 1 1206	Estampilla Para el Bienestar del Adulto Mayor ESTAMPILLAS TERCERA EDAD	4,507,563.00
Total Presupuesto :				12,470,925.00

Movimiento Presupuestal				
Vigencia Presupuestal		2024	Disponibilidad Afectada	
Compromiso	Obligación	Rubro	Nombre Rubro Presupuestal	Valor
2024001740	2024005153	21212.1.2.02.02.007 1101	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing LIBRE ASIGNACIÓN	178,800,000.00
Total Presupuesto :				178,800,000.00

Retención				
Descripción	Base Gravable	Porcentaje	Valor Fijo	Valor Retención
RETENCION IVA SERVICIOS	28,547,899.00	15.00	0.00	4,282,000.00
fondo municipal de Cultura	150,252,101.00	2.00	0.00	3,005,042.00
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	150,252,101.00	3.00	0.00	4,507,563.00
Tasa Pro Deporte y Recreación	150,252,101.00	2.50	0.00	3,756,303.00
4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil.	150,252,101.00	8.00	0.00	1,202,017.00
ARRENDAMIENTO INMUEBLES DECLAR 3.5%	150,252,101.00	3.50	0.00	5,259,000.00

Elaboró:

Revisó:

Aprobó:

PROFESIONAL ESPECIALIZADO

DIRECTOR TECNICO

Elaboró

Modificó

Imprimió

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN

INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS NIT 832008895
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta

ISDV - 108

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764059281546 de 03/11/2023 - 03/11/2024 autoriza ISDV-77 a ISDV-1000

Tipo de Operación Estandar
Fecha de Generación 03/10/2024 07:15
Fecha de Vencimiento 03/10/2024 07:15
Fecha de Validación 03/10/2024 07:27
Forma de Pago Contado
Medio de Pago Consignación bancaria
Moneda COP



DATOS DEL EMISOR		DATOS DEL CLIENTE	
Razón Social	INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS	Razón Social	ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA
NIT	832008895	NIT	899999172
Obligación	IVA	Obligación	IVA
Email	is.davan2018@gmail.com	Email	julian.amarillo@chia.gov.co;secretariad ehacienda@chia.gov.co
Teléfono	3023760167	Teléfono	0318844444
Dirección	CRA 4 6A 57	Dirección	CRA 11 11 29
Ciudad, Depart.	CHIA, CUNDINAMARCA (CO)	Ciudad, Depart.	CHIA, CUNDINAMARCA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	ISDV 205	Arrendamiento Bien Inmueble en la Cra 10 No8-80/72/74 en Chia, CO1.PCCNTR.6508887 2024.	1	EA	\$150,252,101.00	IVA 19%	\$150,252,101.00	\$178,800,000.00

1

Subtotal \$150,252,101.00
IVA 19% \$28,547,899.00

Total a Pagar \$178,800,000.00

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

155 472 461
4718
Cam

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN

CÓDIGO
GEC-FT-62-V3

PÁGINA
3 de 3

INFORME DE SUPERVISIÓN

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO

SI

☒

NO

☐

MOTIVOS
SI NO FUE
APROBADA

VALOR INICIAL	\$ 357.600.000								
VALOR ADICIÓN	N/A								
VALOR TOTAL	\$ 357.600.000								
CUENTA / PAGO		VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN				
01	DE	2	\$ 178.800.000			50%			
02	DE	2	\$ 178.800.000			100%			
	DE								
	DE								
	DE								
	DE								
	DE								
	DE								
VALOR TOTAL EJECUTADO									
SALDO POR EJECUTAR									
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO			
2024001740	8/07/2024	21212.1.2.02.0 2.007	1101	\$ 357.600.000	\$ 178.800.000	\$0			

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

PERSONA NATURAL

PLANILLA No.

MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE

TIPO DE APORTE

VALOR PAGADO

N/A

N/A

SALUD

N/A

PENSIÓN

N/A

ARL

N/A

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

PERSONA JURIDICA

FECHA CERTIFICACIÓN

EXPEDIDA POR

PARAFISCALES

VERIFICADO

03/10/2024

☐ REPRESENTANTE LEGAL

☒ REVISOR FISCAL

ICBF

CAJA COMPENSACIÓN

SENA

SI

SI

SI

x

x

x

NO

NO

NO

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
Cumplimiento del contrato	08	07	2024		X	
Devolución del pago anticipado	08	07	2024		X	

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato. Si es así, elimine el texto siguiente

Si, por el contrario, se trata de un contrato o convenio celebrado con anterioridad al 2024 o a través de SECOP I, se debe incluir en manuscrito la firma, nombre, cargo y correo del supervisor.

Nombre:

Dirección

Objeto:

INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS DAVAN SAS
CRA 4 6 A 57 CHIA
CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6508887. ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PÉRIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, SECRETARÍA DE SALUD, SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO, OFICINA DEL BANCO DE EMPLEO, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN. PAGO 2 DE 2/ FRA ISDV-108 9 DE OCT 7 DIC204

CC o NIT:

Teléfonos:

832008895
8708345

Movimiento Contable					
Cuenta	Nombre de la cuenta	CenCos	Aux	Débito	Crédito
19050401	Arrendamientos operativos administración central	0		178,800,000.00	0.00
243625	Impuesto a las ventas retenido pendiente de consignar	0		0.00	4,282,000.00
1305880101	Procultura MUNICIPIO	0		0.00	3,005,042.00
1305880201	Pro adulto mayor MUNICIPIO	0		0.00	4,507,563.00
13110113	Tasa Pro Deporte y Recreación	0		0.00	3,756,303.00
13050805	Rte Ica Actividad de Servicios	0		0.00	1,202,017.00
243606	Arrendamientos	0		0.00	5,259,000.00
24905801	Bienes Inmuebles	0		0.00	156,788,075.00
Fecha (d/m/a)		Débitos		Créditos	Valor a Girar
15/10/2024		178,800,000.00		178,800,000.00	156,788,075.00

Movimiento Presupuestal				
Vigencia Presupuestal		2024	Disponibilidad Afectada	
Compromiso	Obligación	Rubro	Nombre Rubro Presupuestal	Valor
0	2024069010	111.1.01.02.200.03.01 1102	Impuesto de industria y comercio actividades de servicios Vigencia Actual LIBRE ASIGNACIÓN ANTICIPO ICA	1,202,017.00
0	2024069010	111.1.01.02.218 1257	Tasa Prodeporte y Recreación Recursos Tasa Pro-deporte	3,756,303.00
0	2024069010	111.331.1.01.02.300.5 5 1205	Estampilla Procultura ESTAMPILLA PROCULTURA	3,005,042.00
Total Presupuesto :				7,963,362.00

Movimiento Presupuestal				
Vigencia Presupuestal		2024	Disponibilidad Afectada	
Compromiso	Obligación	Rubro	Nombre Rubro Presupuestal	Valor
2024001740	2024005064	21212.1.2.02.02.007 1101	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing LIBRE ASIGNACIÓN	178,800,000.00
Total Presupuesto :				178,800,000.00

Retención				
Descripción	Base Gravable	Porcentaje	Valor Fijo	Valor Retención
RETENCION IVA SERVICIOS	28,547,899.00	15.00	0.00	4,282,000.00
fondo municipal de Cultura	150,252,101.00	2.00	0.00	3,005,042.00
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	150,252,101.00	3.00	0.00	4,507,563.00
Tasa Pro Deporte y Recreación	150,252,101.00	2.50	0.00	3,756,303.00
4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil.	150,252,101.00	8.00	0.00	1,202,017.00
ARRENDAMIENTO INMUEBLES DECLAR 3.5%	150,252,101.00	3.50	0.00	5,259,000.00

Elaboró:

Revisó:

Aprobó:

PROFESIONAL ESPECIALIZADO

DIRECTOR TECNICO

Elaboró

Modificó

Imprimió

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

HERNANDEZ GOMEZ ROCIO

Archivos Cargados

Empresa: ALCALDIA MPAL. DE CHIA -
Tipo Dcto: NIT Persona Jurídica No. Dcto: 899999172
Generado por: Denis Judith Movilla De La Hoz

A continuación el detalle de: Resumen Registros Enviados - Ver Registros

Tipo Archivo	Nombre Archivo	Nombre Técnico Archivo	Fecha Envío	Valor Total Archivo	No. Registros Enviados	Estado
Pagos a Terceros	18102024_2	OJR004HPXO	2024-10-18	\$156,788,075.00	1	Procesado

Información Adicional

Fecha Carga	Hora Carga	Hora Envío	Usuario Creador	Fecha Actualización	Hora Actualización	Valor Total Archivo	Valor Archivo Enviado
2024/10/18	08:16:54	15:20:03	Denis Judith Movilla De La Hoz	2024/10/18	00:00:00	\$156,788,075.00	\$156,788,075.00

Valor Registros	Valor Registros Errados	No. Total Registros	No. Registros	No. Registros	No. Registros en	Usuario Aprueba/Rechaza
\$0.00		1	0	0	0	OSCAR HARVEY ROJAS

Usuario Aprueba/Rechaza

Nombres y Apellidos	Fecha Autorización	Acción
OSCAR HARVEY ROJAS	2024/10/18 15:20:01	Aprobado

Resumen Registros

Número Producto	Fecha Transacción	Valor Transacción	Nombre Beneficiario	No. Identificación	Producto Destino	Estado
241000017	2024/10/18	\$156,788,075.00	INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTROS	33787984368		Exitoso