INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.6665190		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	**Diego Efraín Carreño Fernández**		
No. de Cedula	11´204.467 de Chía		
Fecha Inicio del Contrato	22/08/2024	Fecha de Terminación	21/12/2024
Periodo del Informe	22/08/2024 a 21/09/2024		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	$21´600.000
Valor a Pagar en este periodo	$5´400.000
Saldo por Pagar	$16´200.000
Pago No.	01

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	**VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS**	**FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO**

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4568545307	AGOSTO de 2024	$ 81.000
Pensión			$ 103.700
ARL			$ 3.400

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR. 6665190, me permito relacionar **<u>las actividades ejecutadas</u>** durante el periodo **<u>22 Agosto de 2024 al 21 Septiembre DE 2024</u>**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	**ACTIVIDADES DESARROLLADAS**
1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la Secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.	Brindando apoyo a la Secretaría de Educación en la supervisión de los programas y proyectos de infraestructura educativa, incluidos en el plan de desarrollo liderado por la Secretaría de Obras Públicas. Como parte de este proceso, se realizaron visitas de inspección técnica a la Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva y a la Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva, con el fin de evaluar el estado actual de sus infraestructuras. Estas visitas permitieron generar informes detallados, los cuales documentan el estado de las instalaciones. **Ver anexo 1**
2. Apoyar a la secretaria de educación, en la	Actualmente, se están elaborando mapas de riesgo para las Instituciones Educativas Oficiales (IEO), con el objetivo de identificar

elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía.	las necesidades más urgentes en infraestructura para su mantenimiento. Hasta el momento, se han desarrollado cuatro mapas de riesgo correspondientes a las siguientes instituciones. • Institución Educativa José Joaquín Casas • Institución Educativa La Balsa • Institución Educativa Laura Vicuña • Institución Educativa Oficial Diversificado Chía – Sede Campincito Los mapas de riesgo incluyen los siguientes criterios: • Riesgo: Identificación del riesgo específico. • Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias. • Posibles Consecuencias: Descripción de las repercusiones negativas que podrían ocurrir si el riesgo se materializa. • Probabilidad: Evaluación de la probabilidad de que el riesgo ocurra (Baja, Media, Alta). • Impacto: Evaluación de los efectos que tendría el riesgo si llega a suceder (Bajo, Medio, Alto). • Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo en función de la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto). • Medidas de Mitigación: Acciones necesarias para reducir o controlar el riesgo identificado. • Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación. • Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas para su control. Este proceso tiene como finalidad asegurar que las infraestructuras de las IEO se mantengan seguras y en condiciones óptimas para la comunidad educativa.Enlace: matriz de riesgo **ver anexo 2**.

3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.	La Secretaría de Educación ha elaborado un informe sobre el estado de la infraestructura de mantenimiento de las instituciones educativas. Se realizaron visitas a tres instituciones para evaluar los espacios destinados a la primera infancia: • Institución Educativa Oficial Bojacá sede mercedes de Calahorra. • Institución Educativa Oficial Fagua Sede primaria. • Institución Educativa oficial Fagua Sede Tiquiza. Estrategias de Mejora: Es fundamental adecuar las instalaciones de estas sedes para asegurar una atención adecuada a los niños de la primera infancia. Colaboración: La implementación de estas adecuaciones estará a cargo de la Secretaría de Educación, en colaboración con otras entidades pertinentes.Avance y Resultados: El progreso de las adecuaciones se evaluará periódicamente, teniendo en cuenta los resultados en la atención a la primera infancia.Planificación: Se llevarán a cabo acciones específicas para mejorar la infraestructura de las instituciones, con un enfoque en las necesidades de los niños de la primera infancia.**Ver anexo 3**.
4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía.	Se realizó la recopilación de la documentación relacionada con la infraestructura de las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Chía. Durante este proceso, se localizaron los planos en formato PDF de la Institución Educativa Oficial Diversificado Chía, Sede Principal. Estos archivos serán integrados al informe para futuras consultas.**Ver anexo 4.**
5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera	Se ha dado respuesta a las solicitudes recibidas del sistema hallazgos SAC de las diferentes instituciones educativas, asegurando que cada una sea atendida adecuadamente. En los casos pertinentes, las solicitudes son remitidas a las áreas correspondientes para su análisis y respuesta según los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa. Este proceso se realiza conforme a las asignaciones del supervisor del contrato, asegurando así el cumplimiento de los requerimientos establecidos por la Secretaría de Educación del Municipio de Chía. **Ver anexo 5.**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	11204467
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DIEGO EFRAIN CARRENO FERNANDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	CHIA	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:	CHIA	TELÉFONO:	2222222
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4568545307**	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES agosto AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/09/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	4090695205

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 103.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 103.700	$ 0	$ 103.700
SUBTOTALES:										**$ 103.700**	**$ 0**	**$ 103.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 81.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 81.000	$ 0	$ 0	$ 81.000
SUBTOTALES:													**$ 81.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 81.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 3.400	$ 3.400	$ 0	$ 0	$ 3.400
SUBTOTALES:									**$ 3.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 3.400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																					PARAFISCALES							
																								PENSIÓN									SALUD					ARP													
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 11204467	CARRENO FERNANDEZ DIEGOQ EFRAIN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE		$ 2.160.000				NO	22																230201-PROTECCION	9	$ 648.000	$ 103.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 103.700	EPS008-COMPENSAR	9	$ 648.000	$ 81.000	$ 0	$ 81.000	14-11 - ARL SURA	9	$ 648.000	11204467	$ 3.400		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 188.100**

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 16 Levantamiento suspensión RUT

4. Número de formulario 141120477814

(415)7707212489984(8020) 000014112047781 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
11204467	2	Impuestos de Bogotá 32	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 13	11204467	

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Cundinamarca 25	Chía 175

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CARREÑO	FERNANDEZ	DIEGO	EFRAIN

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Cundinamarca 25	Chía 175

41. Dirección principal
CR 2 32 63 VDA BOJACA CONJ PARQUE DE LAS FLORES II TO 5 AP 103

42. Correo electrónico arq.diegocarreno@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3175329466	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal: 46. Código	47. Fecha inicio actividad	Actividad secundaria: 48. Código	49. Fecha inicio actividad	Otras actividades: 50. Código 1	2
7111	2011 02 03				

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	49																									

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 29 / 14 : 08: 34

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VASQUEZ AYA MERY NELCY

985. Cargo Gestor III

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la persona CARREAO FERNANDEZ,DIEGO EFRAIN identificado(a) con CC 11204467 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 264675703 desde el 11 de marzo de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 11 de marzo de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE CHÍA
2024 - 2027

Secretaría de HACIENDA

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

Yo, Diego Efrain Correa Fernandez identificado con cédula de ciudadanía No. 11.204.467, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 24 del mes de Septiembre de la vigencia 2024.

FIRMA: Diego E Correa F

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Powered by CamScanner

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 1)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/08/2024	21/09/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Brindando apoyo a la Secretaría de Educación en la supervisión de los programas y proyectos de infraestructura educativa, incluidos en el plan de desarrollo liderado por la Secretaría de Obras Públicas. Como parte de este proceso, se realizaron visitas de inspección técnica a la Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva y a la Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva, con el fin de evaluar el estado actual de sus infraestructuras. Estas visitas permitieron generar informes detallados, los cuales documentan el estado de las instalaciones.

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 29 agosto 2024

Durante la visita de la Contraloría, se informó que la obra de construcción de la Institución Educativa Santa María del Río había sido suspendida debido a que uno de los consorciados estaba inhabilitado para continuar con el proyecto. Sin embargo, la actual administración está tomando medidas para reanudar las actividades de construcción.

La obra se reiniciará en octubre de 2024, aunque esta fecha es tentativa y depende de la firma del acta de inicio y la disponibilidad de los recursos y trámites administrativos necesarios. Se estima que la finalización del proyecto tomará aproximadamente cinco meses a partir de la reanudación.

La Contraloría ha solicitado ser informada cuando la obra se reanude para realizar una mesa de seguimiento a los 15 días de la firma del acta de inicio, con el fin de monitorear el avance de la construcción.

En la inspección realizada, se constató que el avance de la obra es del 83%. El edificio principal consta de tres pisos, con un pasillo en el segundo piso que conecta al edificio anterior. Aún queda pendiente la instalación de las baterías de baños, el cerramiento de la fachada, la colocación de barandas, y algunos acabados interiores y exteriores.

Además, está pendiente la construcción de un bloque adicional que albergará el laboratorio y algunas aulas. La obra se entregará finalizada conforme a lo estipulado en la licencia de construcción.

El rector de la institución solicitó información detallada sobre el tiempo estimado para la entrega final de la obra, ya que actualmente tres quintos de los estudiantes se encuentran en un edificio arrendado. Esto es crucial para planificar la necesidad de continuar con el arrendamiento de salones el próximo año.

Finalmente, se abordó si la dotación de mobiliario y equipos necesarios para el funcionamiento del colegio ya está en proceso, para garantizar que esté lista cuando las instalaciones entren en operación.

Es importante aclarar que el proyecto no debe ser catalogado como un "elefante blanco", sino que se trata de obras inconclusas y proyectos críticos.

Este enfoque proporciona una estructura más clara, destacando los aspectos más importantes de la visita y la situación actual de la obra

Adjunto registro fotográfico que respaldan el estado actual de la institución.

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 29 agosto 2024

FACHADA

BLOQUE 1

CORREDOR

ESCALERAS

CORREDOR

INTERIOR

CORREDOR

AULAS PISO 3

BAÑOS

AULAS PISO 2	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	FACHADA
CORREDOR PISO 3	INTERIOR	COMEDOR
COCINA	FACHADA DERECHA	CORREDOR PISO 1
FACHA INTERIOR	CORREDOR PISO 2	FACHADA
FACHADA	AULAS PISO 1	ZONA ADMINISTRATIVA

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 29 agosto 2024

Durante la visita de la Contraloría, se informó que la construcción de la nueva sede de la Institución Educativa José Joaquín Casas había sido suspendida debido a que uno de los consorciados estaba inhabilitado para continuar con el proyecto. Sin embargo, la actual administración está tomando medidas para reanudar las actividades de construcción.

La obra se reiniciará en octubre de 2024, aunque esta fecha es tentativa y depende de la firma del acta de inicio, así como de la disponibilidad de los recursos y la realización de los trámites administrativos necesarios. Se estima que la finalización del proyecto se dará alrededor de octubre de 2025.

La Contraloría ha solicitado ser informada cuando la obra se reanude para realizar una mesa de seguimiento a los 15 días de la firma del acta de inicio, con el fin de monitorear el avance de la construcción.

En la inspección realizada, se constató que el avance de la obra es del 77%. Aún queda pendiente la construcción del bloque 3, que conectará el comedor con las aulas a través de un acceso desde el segundo piso del edificio de las aulas. También falta el cerramiento completo de la institución, lo cual es crucial dado que se encuentra en una zona rodeada de conjuntos residenciales. Adicionalmente, faltan por instalar la red eléctrica, los pisos, las barandas, las ventanas, así como varios acabados interiores y exteriores.

La rectora de la institución ha solicitado que se realice el corte de los prados y la fumigación de la nueva sede, debido a la presencia de roedores. Además, ha solicitado el reemplazo del cerramiento temporal de tejas en el área de juego de los niños, que actualmente se encuentra en el parqueadero. También es necesario realizar el mantenimiento de las canales de concreto ubicadas en el piso, ya que están en deterioro, lo cual ha causado accidentes entre alumnos y profesores debido a que algunas se han roto, dejando huecos por donde fluye el agua.

Finalmente, se abordó el tema de la dotación de mobiliario y equipos necesarios para el funcionamiento de la institución, verificando si este proceso ya está en marcha para asegurar que todo esté listo cuando las instalaciones entren en operación.

Es importante subrayar que este proyecto no debe ser catalogado como un "elefante blanco", sino como una obra inconclusa o un proyecto crítico.

Este enfoque proporciona una estructura clara, destacando los aspectos más importantes de la visita y la situación actual de la obra.

Adjunto registro fotográfico que respalda el estado actual de la institución.

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 29 agosto 2024

FACHADA

FACHADA

FACHADA

PARQUEADERO

FACHADA

FACHADA

PATIO CENTRAL

BAÑOS PISO 1

AULA PISO 1

LABORATORIO	FACHADA	FACHADA
AULA	CORREDOR PISO 1	FACHADA
PATIO CENTRAL	CORREDOR PISO 2	COMEDOR
COMEDOR	COCINA	PREJARDIN
CORREDOR PIDO 3	LABORATORIO	PREJARDIN

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 2)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/08/2024	21/09/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Actualmente, se están elaborando mapas de riesgo para las Instituciones Educativas Oficiales (IEO), con el objetivo de identificar las necesidades más urgentes en infraestructura para su mantenimiento. Hasta el momento, se han desarrollado cuatro mapas de riesgo correspondientes a las siguientes instituciones

- **Institución Educativa José Joaquín Casas**
- **Institución Educativa La Balsa**
- **Institución Educativa Laura Vicuña**
- **Institución Educativa Oficial Diversificado Chía – Sede Campincito**

Los mapas de riesgo incluyen los siguientes criterios:

- **Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- **Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- **Posibles Consecuencias:** Descripción de las repercusiones negativas que podrían ocurrir si el riesgo se materializa.
- **Probabilidad:** Evaluación de la probabilidad de que el riesgo ocurra (Baja, Media, Alta).
- **Impacto:** Evaluación de los efectos que tendría el riesgo si llega a suceder (Bajo, Medio, Alto).
- **Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo en función de la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- **Medidas de Mitigación:** Acciones necesarias para reducir o controlar el riesgo identificado.
- **Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.

- **Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas para su control.

Este proceso tiene como finalidad asegurar que las infraestructuras de las IEO se mantengan seguras y en condiciones óptimas para la comunidad educativa.

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Jose Joaquin Casas

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de septiembre 2024

Items	
	Moderado
	Media
	Alta

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de agua	La bomba de agua no ha recibido mantenimiento adecuado, acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, posibles fallas mecánicas, reducción de vida útil.	Media	Alta	Alto	Mantenimiento completo: limpieza, revisión, lubricación, inspección de conexiones y pruebas de funcionamiento.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Tanque de agua	Ubicación en el tercer piso dificulta la inspección y el mantenimiento.	Dificultad para detección temprana de problemas, mantenimiento limitado.	Media	Media	Moderado	Mantenimiento y limpieza periódica, inspección del interior, reparación de corrosiones.	Personal de Mantenimiento	Semestral
Filtraciones de agua y humedad en baños	Filtraciones y humedad en baños de hombres, manchas en paredes y pisos.	Moho y hongos, riesgo para la salud, daños estructurales.	Media	Alto	Alto	Reparar fuentes de filtración, limpieza y desinfección, tratamientos antihumedad.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Puertas metálicas en baños	Puertas metálicas oxidadas, caídas o desalineadas.	Accidentes, dificultades de acceso, falta de privacidad.	Media	Alto	Alto	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar anticorrosión y pintura protectora.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Llaves de los lavamanos	Llaves dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua, posibles problemas de humedad.	Alto	Media	Moderado	Reemplazar o reparar llaves, revisar conexiones de plomería para evitar futuros problemas.	Personal de Fontanería	Mensual
Sanitarios con fuga en cisterna	Fugas constantes de agua desde las cisternas hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, daño en el entorno inmediato.	Media	Media	Moderado	Revisar y reparar cisternas, inspeccionar sanitarios para detectar otros problemas.	Personal de Fontanería	Mensual
Orinales con escapes de agua	Escapes en conexiones de suministro y descarga de agua en orinales.	Desperdicio de agua, daños potenciales en el piso.	Media	Media	Moderado	Revisar y reparar orinales, ajustar conexiones y reemplazar sellos y juntas.	Personal de Fontanería	Mensual

Filtraciones en techos y canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales.	Daños estructurales, problemas de humedad interior.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar sistemas de drenaje adicionales.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Mantenimiento de rejillas de concreto	Rejillas de concreto en el patio requieren mantenimiento.	Funcionalidad y durabilidad comprometidas.	Media	Media	Moderado	Evaluar necesidad de reemplazo y realizar mantenimiento.	Personal de Mantenimiento	Anual
Poda de árboles y mantenimiento de jardinería	Daño a estructuras por ramas y raíces de árboles, mantenimiento del jardín y césped.	Deterioro de estructuras, problemas estéticos.	Media	Media	Moderado	Poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped para prevenir daños.	Jardinería y Mantenimiento	Trimestral
Pintura y ornamentación	Necesidad de pintar y realizar resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Estado estético y funcional de la institución comprometido.	Media	Media	Moderado	Pintar y realizar resanes, ornamentar ventanas y barandas.	Personal de Mantenimiento	Anual
Mantenimiento del parque infantil	Necesidad de reparación y sustitución de elementos dañados en el parque infantil.	Seguridad y funcionalidad del área de recreación comprometida.	Media	Alta	Moderado	Mantenimiento integral, reparación o sustitución de elementos dañados.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Arreglo del piso en salón de clases	Piso levantado en un salón de clases.	Riesgo de accidentes, deterioro del ambiente.	Media	Alta	Moderado	Reparar el piso levantado para mantener un ambiente seguro y funcional.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Revisión eléctrica	Instalaciones eléctricas antiguas necesitan revisión exhaustiva.	Riesgo de fallos eléctricos, seguridad comprometida.	Alta	Alta	Alto	Revisión exhaustiva y actualización de instalaciones eléctricas.	Electricista	Trimestral
Reparación de malla perimetral	Malla perimetral en mal estado.	Seguridad comprometida, posibles intrusiones.	Media	Alta	moderado	Reparar malla perimetral para asegurar seguridad y funcionalidad.	Personal de Mantenimiento	Mensual

Criterios:

Riesgo: Identificación del riesgo específico.
Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - La Balsa

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 9 de septiembre 2024

Items	
	Moderado
	Media
	Alta

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Mantenimiento inadecuado de la bomba de agua	La bomba de agua muestra acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción de vida útil.	Media	Media	alto	Realizar un mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Falta de mantenimiento y limpieza del tanque subterráneo	El tanque subterráneo puede no haber recibido mantenimiento adecuado.	Filtraciones, deterioro del tanque, problemas de suministro de agua.	Media	Alto	alto	Realizar inspecciones periódicas y procedimientos de mantenimiento preventivo. Limpiar y reparar el tanque según sea necesario.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Filtraciones y humedad en los baños	Manchas de humedad y daños visibles en paredes y piso.	Moho y hongos, riesgo para la salud, daño estructural.	Media	Media	Media	Identificar y reparar fuentes de filtración, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad.	Personal de mantenimiento	Mensual
Mal estado de las puertas metálicas de los baños	Oxidación y desalineación de puertas metálicas.	Accidentes, falta de privacidad y funcionalidad.	Media	Media	Media	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión, alinear y asegurar el funcionamiento adecuado.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Daño en las llaves de los lavamanos	Llaves dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua, incremento en costos, problemas de humedad.	Alta	Media	Media	Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar conexiones de plomería.	Personal de mantenimiento	Semestral

Escape de agua en las cisternas de los sanitarios	Flujo constante de agua desde la cisterna hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, daño en el piso y estructuras circundantes.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar cisternas, realizar inspección general de sanitarios.	Personal de mantenimiento	Semestral
Escape de agua en los orinales	Escapes en conexiones de suministro y descarga, así como en juntas y sellos.	Desperdicio de agua, humedad y daños en el área circundante.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones y sellos, verificar válvulas de descarga.	Personal de mantenimiento	Semestral
Filtraciones en techos y canales	Filtraciones visibles, daño en la estructura de madera del techo.	Daños estructurales, pudrición de madera, problemas de humedad.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, considerar cambio completo del techo.	Contratistas especializados	Trimestral
Instalaciones eléctricas anticuadas	Riesgo de fallas o peligros eléctricos debido a la antigüedad.	Incendios, fallas eléctricas.	Media	Moderado	Moderado	Revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas.	Electricista calificado	Trimestral
Daños por ramas y raíces de árboles	Daños a techos, paredes y canales por vegetación descontrolada.	Daños estructurales y obstrucción de canales.	Media	Moderado	Alto	Poda de árboles y mantenimiento de jardinería.	Jardinero	Trimestral
Deterioro del contador de agua	Contador expuesto a la intemperie.	Daños por obstrucción o deterioro.	Media	Media	Moderado	Construcción de una caja protectora para el contador.	Constructor	Trimestral
Degradación estética y estructural	Necesidad de pintura y resanes en la institución.	Deterioro visual, posibles problemas estructurales.	Media	Media	Alto	Pintura y resanes generales, ornamentación de ventanas y barandas.	Pintor y personal de mantenimiento	Anual
Deterioro del techo y estructuras de soporte	Techo y estructuras de aluminio dañados.	Daños en el cielo raso, problemas estructurales.	Alta	Alto	Alto	Cambio completo del techo y reparación de estructuras.	Contratistas especializados	Trimestral
Deterioro de la malla perimetral	Daños en la malla perimetral que afectan la seguridad.	Riesgo de intrusiones y seguridad comprometida.	Media	Media	Moderado	Reparar o reemplazar la malla perimetral, asegurar integridad y funcionalidad.	Personal de mantenimiento	Trimestral

Criterios:

Riesgo: Identificación del riesgo específico.
Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Laura Vicuña

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 16 de septiembre 2024

Items	
	Moderado
	Media
	Alta

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Falta de Mantenimiento en la Bomba de Agua	La bomba de agua presenta acumulación de polvo y suciedad, sugiriendo falta de mantenimiento regular.	Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción en la vida útil del equipo.	Media	Alto	Alto	Realizar mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes mecánicos, inspección de conexiones eléctricas y pruebas de funcionamiento.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Tanque Subterráneo No Mantenido	El tanque subterráneo muestra signos de falta de mantenimiento y limpieza.	Posible deterioro, filtraciones, y problemas de calidad del agua.	Media	Alto	Alto	Implementar inspecciones periódicas y mantenimiento preventivo. Realizar limpieza y reparaciones si es necesario.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Filtraciones de Agua y Humedad en Baños	Filtraciones visibles en paredes y pisos de los baños de hombres, con manchas de humedad.	Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud, daño estructural.	Alta	Alto	Alto	Reparar fuentes de filtración, limpieza y desinfección de moho, aplicación de tratamientos antihumedad.	Contratista Especializado	Semestral
Puertas de Baños en Mal Estado	Las puertas de los baños están desalineadas y en mal estado, afectando la funcionalidad y seguridad.	Dificultad en el acceso y la privacidad, posibles accidentes.	Alta	Medio	Alto	Reparar o reemplazar puertas, asegurar correcta alineación y funcionalidad.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Llaves de Lavamanos Dañadas	Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua en base y conexiones.	Desperdicio de agua, incremento en costos de consumo, posible humedad circundante.	Alta	Medio	Alto	Reemplazar o reparar llaves dañadas, ajustar conexiones, revisar todas las conexiones de plomería para detectar otros problemas.	Personal de Mantenimiento	Semestral

Escapes de Agua en Sanitarios	Fugas constantes en las cisternas de los sanitarios, provocando flujo continuo de agua.	Consumo excesivo de agua, daños potenciales en el piso y otras estructuras.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar cisternas, realizar inspección de todos los sanitarios para detectar y corregir otros problemas.	Contratista Especializado	Semestral
Escapes de Agua en Orinales	Escapes en conexiones de suministro y descarga de agua en orinales.	Desperdicio de agua, problemas de humedad, daños en el piso y otras estructuras.	Alta	Medio	Alto	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones, verificar y reemplazar sellos y juntas.	Personal de Mantenimiento	Semestral
Filtraciones en Techos y Canales	Filtraciones de agua de lluvia en techos y canales.	Daños estructurales, problemas de humedad en el interior del edificio.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar cambios en la cubierta y mejoras en el sistema de drenaje.	Contratista Especializado	Trimestral
Áreas Exteriores y Mantenimiento General	Problemas en jardinería, estructuras de concreto, malla perimetral, y áreas de recreación infantil.	Deterioro de estructuras, riesgos de seguridad, y problemas en áreas de recreación.	Media	Medio	Moderado	Realizar poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped, reparar malla perimetral, mantenimiento de rejillas y parque infantil, revisar y pintar ornamentaciones.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Revisión Eléctrica	Necesidad de una revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas.	Riesgos de fallos eléctricos, peligros de incendio, y funcionamiento ineficiente.	Alta	Alto	Alto	Contratar una empresa especializada para una revisión exhaustiva, asegurarse de que todas las instalaciones cumplan con las normativas de seguridad y eficiencia.	Contratista Eléctrico	Trimestral

Criterios:

Riesgo: Identificación del riesgo específico.
Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Diversificado Chia - Sede Campincito

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 18 de septiembre 2024

Items	
	Moderado
	Media
	Alta

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Instalaciones Hidráulicas: Tanque	El tanque conectado a la bomba muestra signos de falta de mantenimiento.	Presencia de suciedad y sedimentos, afectando la calidad del agua y el funcionamiento del sistema.	Media	Medio	Moderado	Ejecutar limpieza y desinfección del tanque, inspeccionar el interior para detectar corrosiones o daños y realizar reparaciones necesarias.	Técnico de Mantenimiento	Trimestral
Techos y canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales.	Daños estructurales y problemas de humedad en el interior del edificio.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar techos y canales, reparar grietas y áreas dañadas, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo y considerar sistemas de drenaje adicionales.	Contratista	Semestral
Baños: Filtraciones y Humedad	Filtraciones de agua y humedad en los baños, con manchas en paredes y pisos.	Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud.	Alta	Alto	Alto	Identificar y reparar fuentes de filtración, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad.	Plomero	Mensual
Baños: Puertas Metálicas	Puertas metálicas en mal estado, con oxidación y desalineación.	Accidentes, dificultad en el acceso y la privacidad en los baños.	Media	Medio	Moderado	Reparar o reemplazar puertas metálicas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión y pintura protectora, asegurar correcta alineación y funcionamiento.	Técnico de Reparación	Trimestral

Baños: Lavamanos	Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua.	Desperdicio continuo de agua, incremento en costos de consumo y problemas de humedad en el área circundante.	Media	Medio	Moderado	Reemplazar o reparar llaves dañadas, ajustar conexiones, revisar todas las conexiones de plomería asociadas.	Plomero	Mensual
Baños: Sanitarios	Escape de agua en la cisterna de los sanitarios, flujo constante hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, problemas de humedad en el entorno inmediato, daño potencial al piso y estructuras.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar cisternas de sanitarios, inspeccionar todos los sanitarios para identificar otros problemas de fuga o mal funcionamiento.	Plomero	Mensual
Baños: Orinales	Escapes de agua en orinales del baño de hombres, en conexiones y sellos.	Desperdicio de agua, problemas de humedad, daño en el piso y estructuras circundantes.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar orinales afectados, ajustar o reemplazar conexiones, verificar y reemplazar sellos y juntas, inspeccionar generalidad del sistema de plomería.	Plomero	Mensual
Poda de árboles	Las ramas y raíces de los árboles dañan estructuras, incluyendo techos, paredes y canales.	Deterioro adicional en estructuras, riesgo de daños mayores.	Media	Medio	Moderado	Podar ramas y raíces de árboles para prevenir daños en estructuras.	Jardinero	Trimestral
Pintura general	Necesidad de pintar la institución, realizar resanes en techos y paredes, y ornamentar ventanas, rejas y barandas.	Mantenimiento y mejora general del estado del edificio.	Media	Medio	Moderado	Pintar toda la institución, realizar resanes en techos y paredes, y ornamentar ventanas, rejas y barandas.	Pintor	Anual
Arreglo de malla	Reparación necesaria de la malla en el patio para garantizar seguridad y funcionalidad.	Riesgo de seguridad y funcionalidad comprometida del espacio del patio.	Media	Medio	Moderado	Reparar malla del patio para garantizar su seguridad y funcionalidad.	Técnico de Mantenimiento	Trimestral

Criterios:

Riesgo: Identificación del riesgo específico.
Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 3)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/08/2024	21/09/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

La Secretaría de Educación ha elaborado un informe sobre el estado de la infraestructura de mantenimiento de las instituciones educativas. Se realizaron visitas a tres instituciones para evaluar los espacios destinados a la primera infancia:

- Institución Educativa Oficial Bojacá sede mercedes de Calahorra.
- Institución Educativa Oficial Fagua Sede Primaria
- Institución Educativa Oficiall Fagua Sede Tiquiza.

Estrategias de Mejora: Es fundamental adecuar las instalaciones de estas sedes para asegurar una atención adecuada a los niños de la primera infancia.

Colaboración: La implementación de estas adecuaciones estará a cargo de la Secretaría de Educación, en colaboración con otras entidades pertinentes.

Avance y Resultados: El progreso de las adecuaciones se evaluará periódicamente, teniendo en cuenta los resultados en la atención a la primera infancia.

Planificación: Se llevarán a cabo acciones específicas para mejorar la infraestructura de las instituciones, con un enfoque en las necesidades de los niños de la primera infancia.

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
	ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
		PAGINAS	1 de 3

PROCESO: Gestión Educativa

DEPENDENCIA: Dirección de gestión y fomento a la educación- calidad Educativa

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: CALIDAD E INSPECCIÓN Y VIGILANCIA SEM

NATURALEZA DE LA REUNIÓN:

- ☐ Consejo _____
- ☐ Comité _____
- ☐ Reunión: _____
- ☒ Otro Visita Técnica

ACTA N°		**FECHA**	Viernes 20 de Septiembre de 2024	
LUGAR	INSTITUCIÓN EDUCATIVA BOJACA -SEDE CALAHORRA			
ASISTENTES	**NOMBRE**	**NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**	**CARGO/DEPENDENCIA**	**CORREO ELECTRÓNICO**
	Gerardo Castro	79.362.390	RECTOR BOJACA	hgca79@gmail.com
	Sandra Bueno	35.477.103	CONTRATISTA VIGILANCIA	Milena.bueno@chia.edu.co
	Jaime Martin	80.496.949	COORDINADOR	Jaime.martin@colegiobojacachia.edu.co
	Francy Beltrán	35.196.659	CONTRATISTA PRIMERA INFANCIA	Francy.beltran@gov.co
	Luz Mery Buitrago	20.493.796	COORDINADORA DE EDUCACIÓN INICIAL	Luz.buitrago@chia.gov.co
	Diego Carreño	11.204.467	ARQUITECTO CONTRATISTA	diego.carreno@chia.gov.co
	Luz Karime Sánchez	35.478.408	SECRETARÍA PAGADORA	Luzkarime.sanchez@colegiobojacachia.edu.co

1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar acompañamiento a la visita de inspección y vigilancia en la revisión de los espacios para la atención de los grados de pre-jardin y jardín

2. ORDEN DEL DÍA

1. Saludo.
2. Inspección de espacios para la atención de los niños y niñas del nivel de pre-jardin y jardín.

Powered by CamScanner

3. Diligenciamiento de formato por parte de inspección y vigilancia.

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Siendo las 9:50 se da inicio a la visita en la sede calahorra del colegio Bojacá con los presentes, desde el área de calidad se acompaña a inspección y vigilancia en la supervisión de los espacios que se requieren para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín. En dicha sede se atenderán a los niños y niñas en la jornada de la tarde de 1:00 p.m a 5 p.m,

-La profesional Sandra Bueno diligencia el formato de verificación de requisitos y legalización de establecimientos educativos oficiales y privados de educación formal, el cual contiene los diferentes criterios, buscando que se preste un servicio de atención adecuado.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotógrafo, para ser presentado, en el primer piso cuenta con 3 salones pertinentes, 2 baterías de baños, 1 para niños 1 para niñas, en el segundo piso cuenta con 4 salones 2 baterías de baños 1 para niños y 1 para niñas, 1 baño para los docentes, tiene 1 cancha múltiple cubierta que pertenece a la comunidad y le presta el servicio a la comunidad educativa.

-En cuanto al material didáctico, se cuenta con fichas, rompecabezas, pelotas, aros, conos, encajables y otros elementos pertinentes para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín que serán atendidos este mismo año, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-Por parte de calidad se hace entrega de una lista sugerida de materiales y mobiliario para la atención de los niños y niñas de educación inicial, la cual tendrán en cuenta para la implementación de dichos grados.

4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

-Al realizar la visita se evidencia que el espacio es pertinente para la atención

5. ANEXOS

Formato diligenciamiento por parte de inspección y vigilancia.

Powered by CamScanner

6. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Informe de arquitecto	Diego Carreño	Lunes 23/9/2024
Hacer el proceso de divulgación de la apertura en estos grados.	Coordinador Jaime Martin	A partir del 23 de septiembre

FIRMAS

Jaime Martin

Diego Carreño

Filena Duena

Fiorny Beltran.

Juz Karime Sanchez.

Gerardo Cortes Rector

Powered by CamScanner

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Bojaca - Sede Mercedes de Calahorra

Registro Fotografico

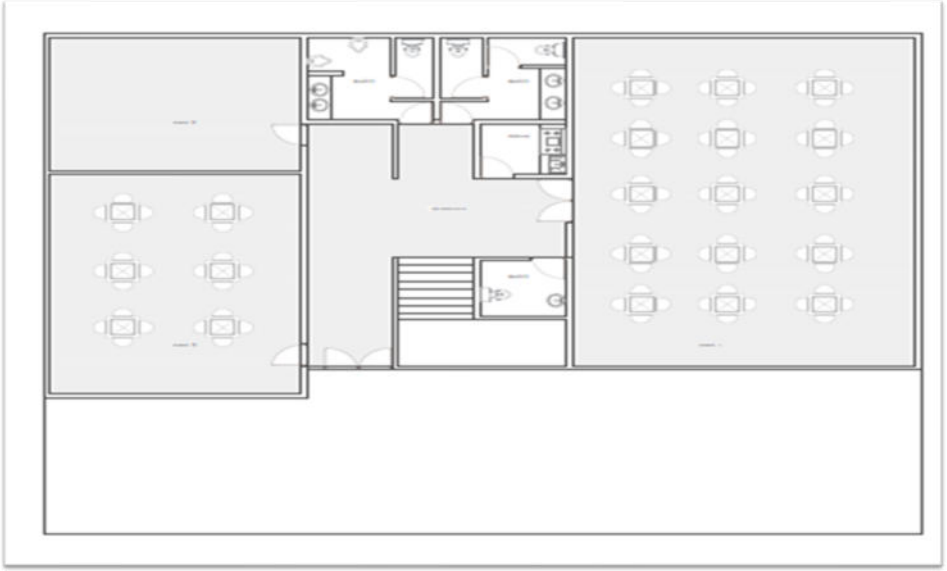
Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

La Institución Educativa Oficial Bojacá – Sede Mercedes de Calahorra cuenta con dos aulas destinadas a los niveles de Jardín y Prejardín, diseñadas para garantizar un ambiente de aprendizaje adecuado y seguro. Las aulas están equipadas con televisores y poseen excelente iluminación, lo que mejora la calidad de las clases y favorece el desarrollo de los estudiantes.

Además, la institución dispone de baños especiales para los niños, con una estructura separada: un baño para niños y otro baño para niñas, asegurando privacidad y comodidad.

El espacio exterior de la institución incluye un patio cubierto, ideal para actividades recreativas y deportivas en cualquier condición climática. También cuenta con una cancha cubierta, que, aunque es de uso comunal, se reserva exclusivamente para la comunidad después de las 6 de la tarde. Toda la zona perimetral está rodeada por una malla de seguridad, brindando un entorno seguro para los estudiantes durante el horario escolar



PLANO

CANCHA CUBIERTA

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de EDUCACIÓN

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Bojaca - Sede Mercedes de Calahorra

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

FACHADA

AULA 1

AULA 1

AULA 1

AULA 2

AULA 2

BAÑOS BLOQUE NUEVO

LAVAMANOS DEL BLOQUE NUEVO

BAÑO DE LA PARTE VIEJA

icontec Certificación de Procesos

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

PROCESO: Gestión Educativa

DEPENDENCIA: Dirección de gestión y fomento a la educación- calidad Educativa

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: CALIDAD E INSPECCIÓN Y VIGILANCIA SEM

NATURALEZA DE LA REUNIÓN:

☐ Consejo _____
☐ Comité _____
☐ Reunión: _____
☒ Otro Visita Técnica

ACTA N°		**FECHA**	Viernes 20 de Septiembre de 2024	
LUGAR	INSTITUCIÓN EDUCATIVA FAGUA SEDE PRIMARIA Y TIQUIZA			
ASISTENTES	**NOMBRE**	**NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN**	**CARGO/DEPENDENCIA**	**CORREO ELECTRÓNICO**
	Sandra Milena Bueno	35.477.103	CONTRATISTA VIGILANCIA	milena.bueno@chia.edu.co
	Francy Beltrán	35.196.659	CONTRATISTA PRIMERA INFANCIA	francy.beltran@gov.co
	Luz Mery Buitrago	20.493.796	COORDINADORA DE EDUCACIÓN INICIAL	Luz.buitrago@chia.gov.co
	Diego Carreño	11.204.467	ARQUITECTO CONTRATISTA	diego.carreno@chia.gov.co
	Carolina Marín	1.024.482.422	COORDINADORA SEDE FAGUA Y PRINCIPAL	coordifagua@gmail.com
	Gerardo Trujillo	79263916	COORDINADOR SEDE TIQUIZA	Coordinadorgerardotiquiza@gmail.com

1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar acompañamiento a la visita de inspección y vigilancia en la revisión de los espacios para la atención de los grados de pre-jardin y jardín

2. ORDEN DEL DÍA

1. Saludo.
2. Inspección de espacios para la atención de los niños y niñas del nivel de pre-jardin y jardín.
3. Diligenciamiento de formato por parte de inspección y vigilancia.

Powered by CamScanner

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Siendo las 11:30 a.m se da inicio a la visita del colegio Fagua de la sede primaria, con los presentes, desde el área de calidad se acompaña a inspección y vigilancia en la supervisión de los espacios que se requieren para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín. En dicha sede, cuales se atenderán en jornada de la tarde de 1:30 p.m a 5:30 p.m sujeta a cambio.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotográfico, para ser presentado, en el primer piso cuenta con 2 salones pertinentes, el baño es mixto, 3 baterías de baños, 2 orinales.

-En cuanto al material didáctico, se observa que cuenta con algunas fichas y rompecabezas, lo cual se hace pertinente adquirir material para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín, estos grados serán atendidos, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-Siendo las 12:25 se realiza la inspección al espacio de la sede Tiquiza para verificar los dos espacios que atenderán el nivel de pre-jardin y jardín, a lo cual la coordinadora comenta que los salones deben hacerles adecuaciones como tapar balastros, tapar toma corriente, mejorar el piso.
-En cuanto al material didáctico, se observa que no dispone de este, a lo cual se hace pertinente solicitarlo para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín, estos grados serán atendidos durante este mismo año, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotográfico, y se evidencia que en la zona antigua se encuentra un baño mixto con 3 baterías de baño y 2 lavamanos, para la zona nueva, la cual es la pertinente para la atención de dichos niveles, cuenta con 4 baterías de baño para niñas con 5 lavamanos y en el de niños son dos sanitarios, 2 orinales y 5 lavamanos, se hace la observación que los niños y niñas deben desplazarse de la zona antigua a la zona nueva para hacer uso de estos aproximadamente unos 15 metros de distancia.

-La profesional Sandra Bueno procede con el diligenciamiento del formato de verificación de requisitos y legalización de establecimientos educativos oficiales y privados de educación formal, el cual contiene los diferentes criterios, buscando que se preste un servicio de atención adecuado.

Powered by CamScanner

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Por parte de calidad se hace entrega de una lista sugerida de materiales y mobiliario para la atención de los niños y niñas de educación inicial, la cual tendrán en cuenta para la implementación de dichos grados.

4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

-Al realizar la visita se evidencia que los espacios en las dos sedes son pertinente para la atención de los niños y niñas del grado de pre-jardin y jardín.

5. ANEXOS

Formato diligenciamiento por parte de inspección y vigilancia.

6. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Informe de arquitecto	Diego Carreño	Lunes 23/9/2024
Hacer el proceso de divulgación de la apertura en estos grados.	Coordinadora y coordinador	A partir del 23 de septiembre de 2024
Solicitud de material didáctico para la atención de los niños y niñas de pre-jardín y jardín.	Coordinadora y coordinador	Septiembre 20 de 2024

FIRMAS

Carolina Marín S.

Gerardo Trujillo P.
Coordinador
FECHA: DD / MM / AA

Milena Bueno J.

Diego Carreño

Tany M. Beltrán.

Powered by CamScanner

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Primaria

Registro Fotografico

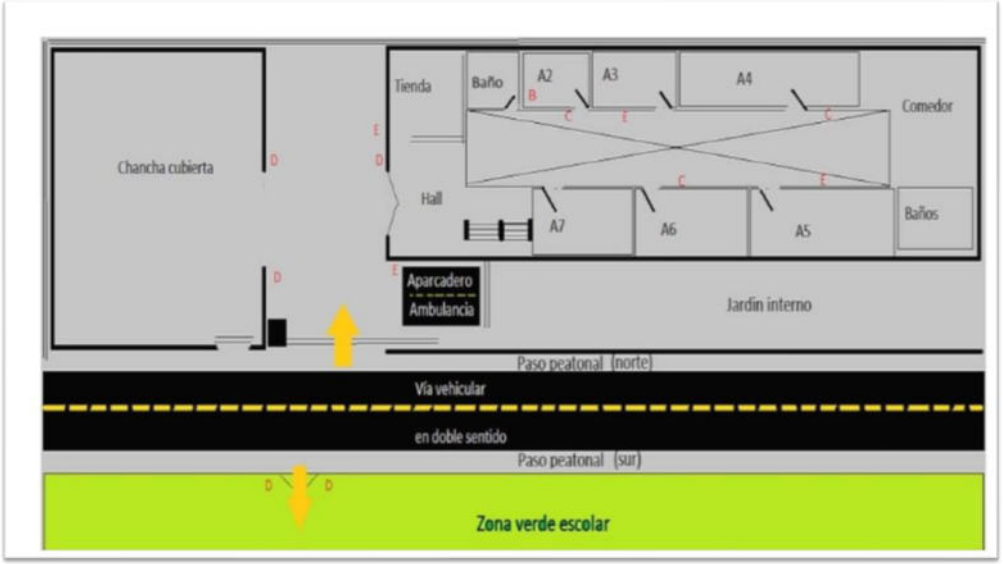
Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

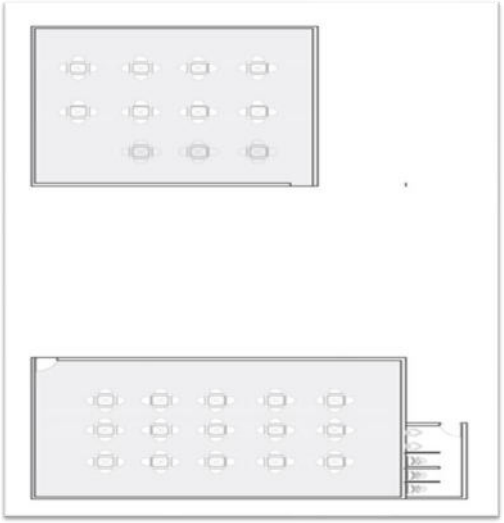
La institución educativa Oficial Fagua cuenta con dos aulas destinadas a los niveles de Jardín y Prejardín, adecuadas para el desarrollo integral de los niños. Cada aula está equipada con televisores para complementar el proceso de enseñanza y posee excelente iluminación, lo que crea un ambiente propicio para el aprendizaje.

Además, la institución dispone de baños especiales diseñados para los niños, los cuales son mixtos, asegurando comodidad y accesibilidad para todos los estudiantes.

En cuanto a los espacios exteriores, la institución cuenta con un patio cubierto, ideal para la realización de actividades recreativas y deportivas, sin importar las condiciones climáticas. También posee una cancha cubierta que fomenta la práctica deportiva y garantiza un espacio seguro para el desarrollo físico de los niños



PLANO



AULA 1 Y AULA 2

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de EDUCACIÓN

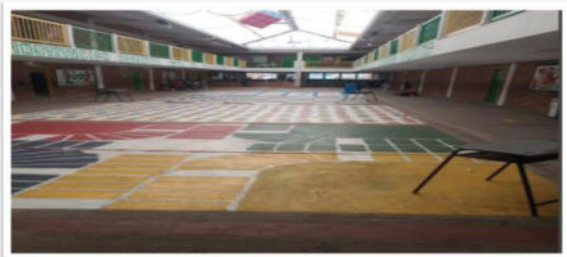
Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Primaria

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

FACHADA



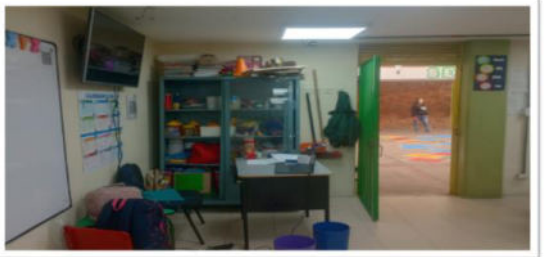
CORREDOR

AULA 1

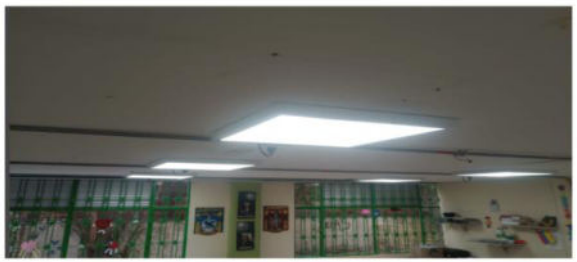
BAÑOS

AULA 2

AULA 1



AULA 2



AULA 2

CORREDOR

icontec Certificación de Procesos

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Tiquiza

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

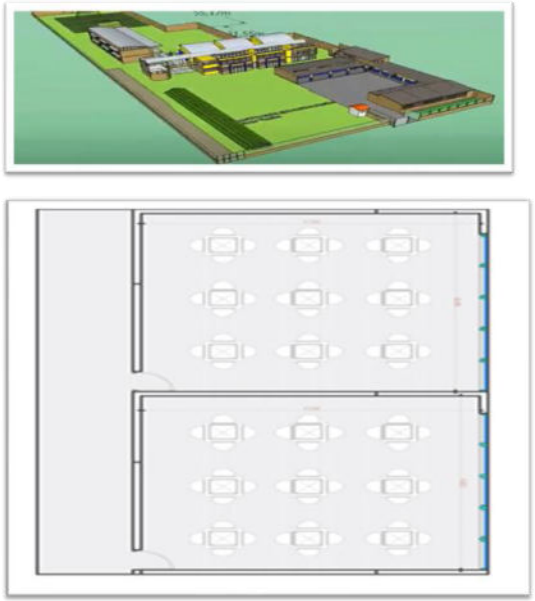
La Institución Educativa Oficial FAGUA – Sede Tiquiza dispone de una parte antigua con dos aulas dedicadas a los niveles de Jardín y Prejardín. Estas aulas están equipadas con televisores y cuentan con buena iluminación, lo que proporciona un ambiente ideal para el aprendizaje de los niños. Además, en esta zona se encuentra un baño mixto que incluye 2 baterías de baño y 2 lavamanos para el uso de los estudiantes.

La institución también tiene una zona verde, brindando un espacio al aire libre para actividades recreativas.

En la zona nueva, que es la adecuada para los niveles mencionados, hay una infraestructura moderna de baños. El baño para niñas cuenta con 4 baterías de baño y 5 lavamanos, mientras que el baño de niños incluye 2 sanitarios, 2 orinales y 5 lavamanos.

Es importante señalar que los estudiantes de la parte antigua deben desplazarse aproximadamente 15 metros hacia la zona nueva para hacer uso de estos baños

PLANO



AULA 1 Y AULA 2

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de EDUCACIÓN

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Tiquiza

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 20 septiembre 2024

FACHADA

AULA 1

AULA 1

AULA 1

AULA 2

AULA 2

BAÑOS BLOQUE NUEVO

LAVAMANOS DEL BLOQUE NUEVO

BAÑO DE LA PARTE VIEJA

icontec Certificación de Procesos

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 4)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/08/2024	21/09/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

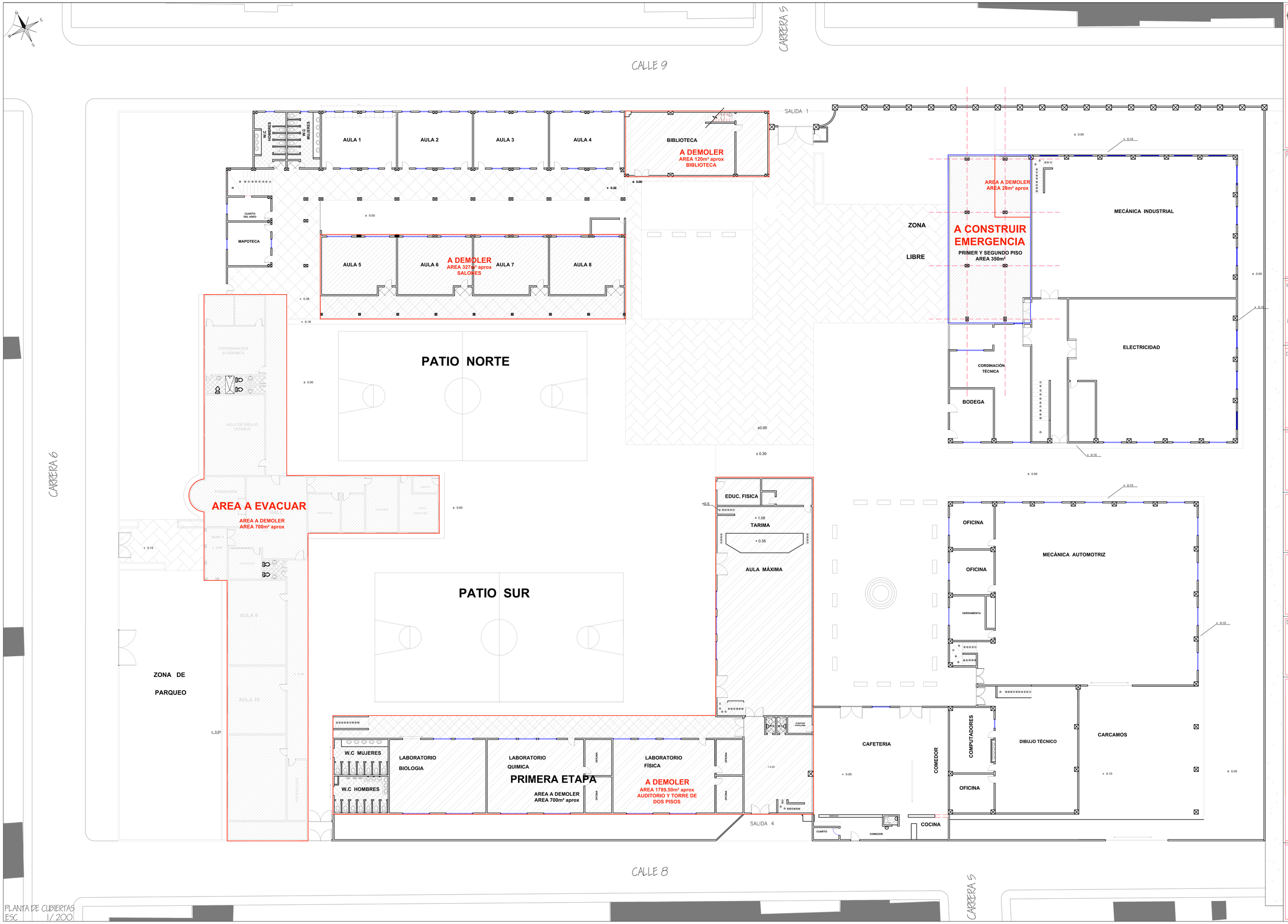
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se realizó la recopilación de la documentación relacionada con la infraestructura de las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Chía. Durante este proceso, se localizaron los planos en formato PDF de la Institución Educativa Oficial Diversificado Chía, Sede Principal. Estos archivos serán integrados al informe para futuras consultas.

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

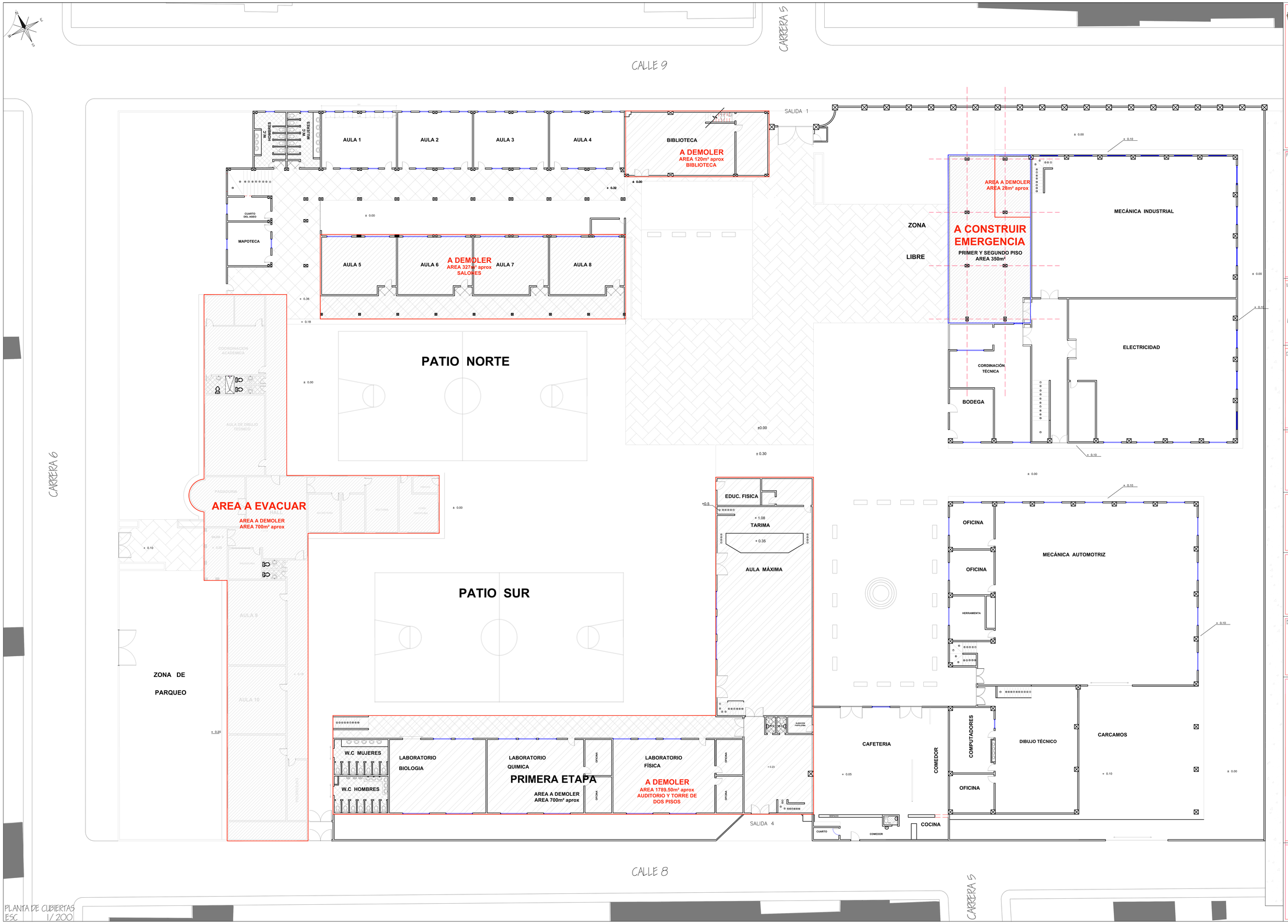
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PREOPERATIVO

Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-2
DOS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PREOPERATIVO

Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-2
DOS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 8 #6-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0082-0001-000
01-00-0082-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL DN 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

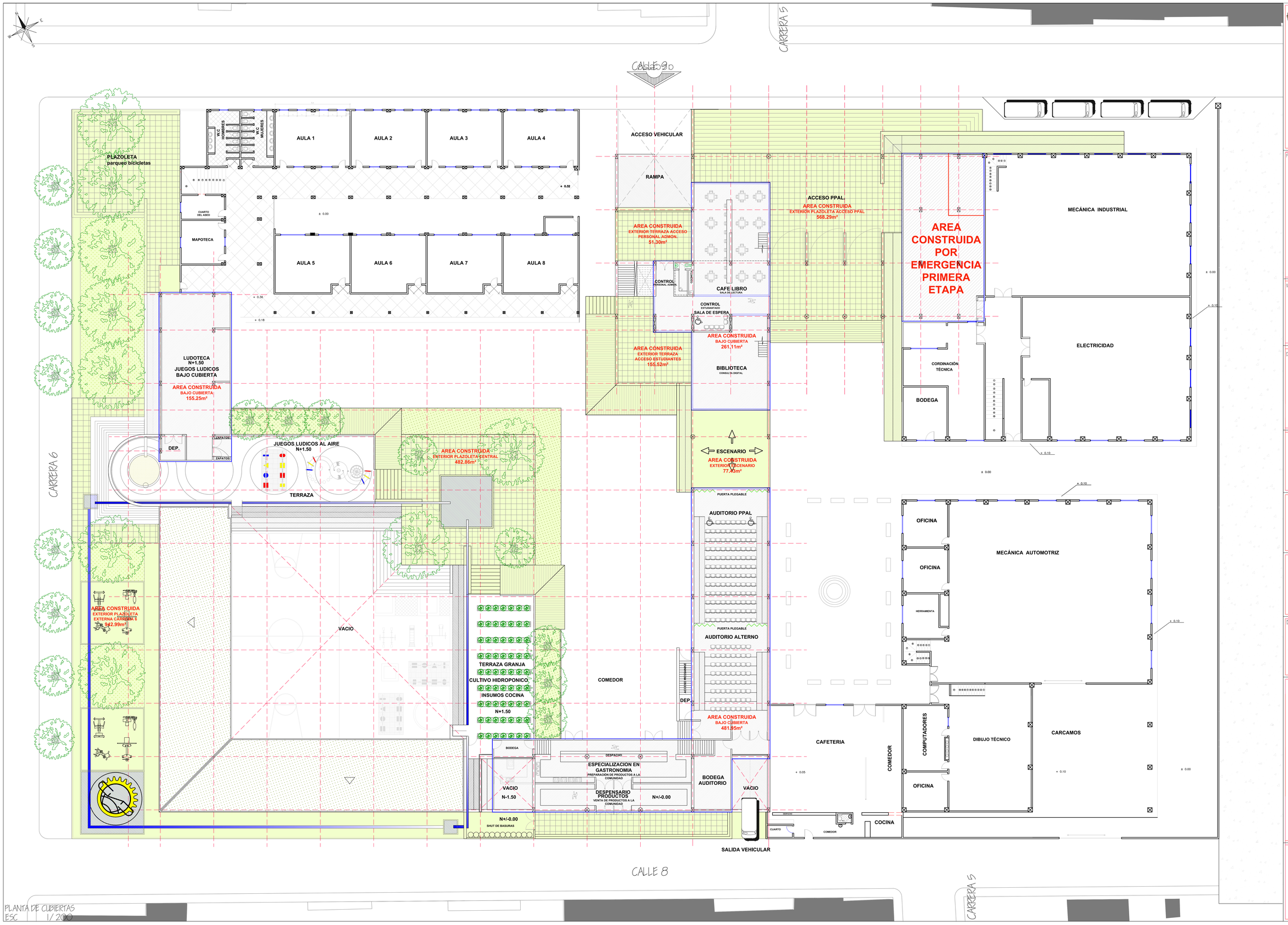
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN SEMI-SOTANO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-3
TRES DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2030-01449 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

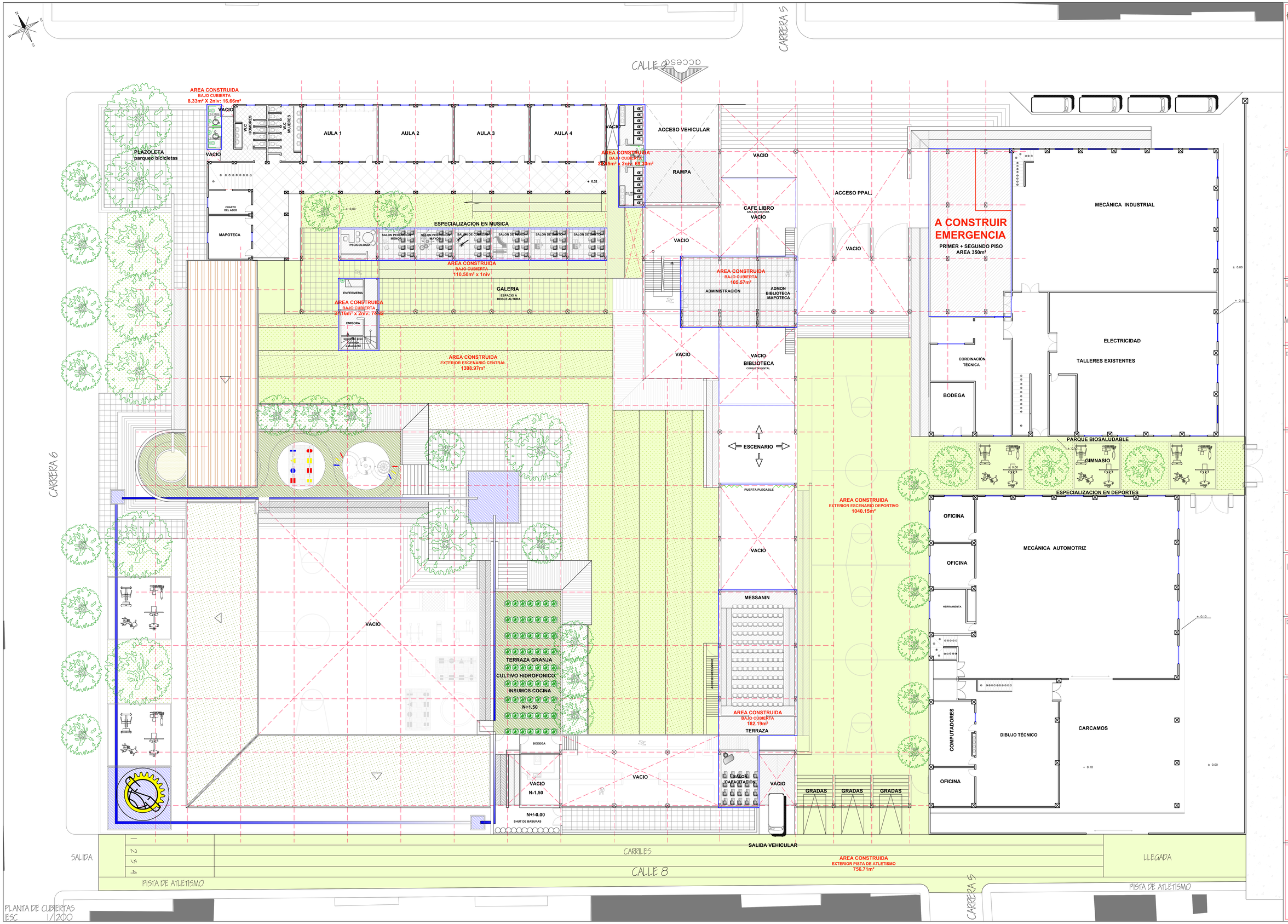
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PRIMER PISO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-4
CUATRO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01449 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

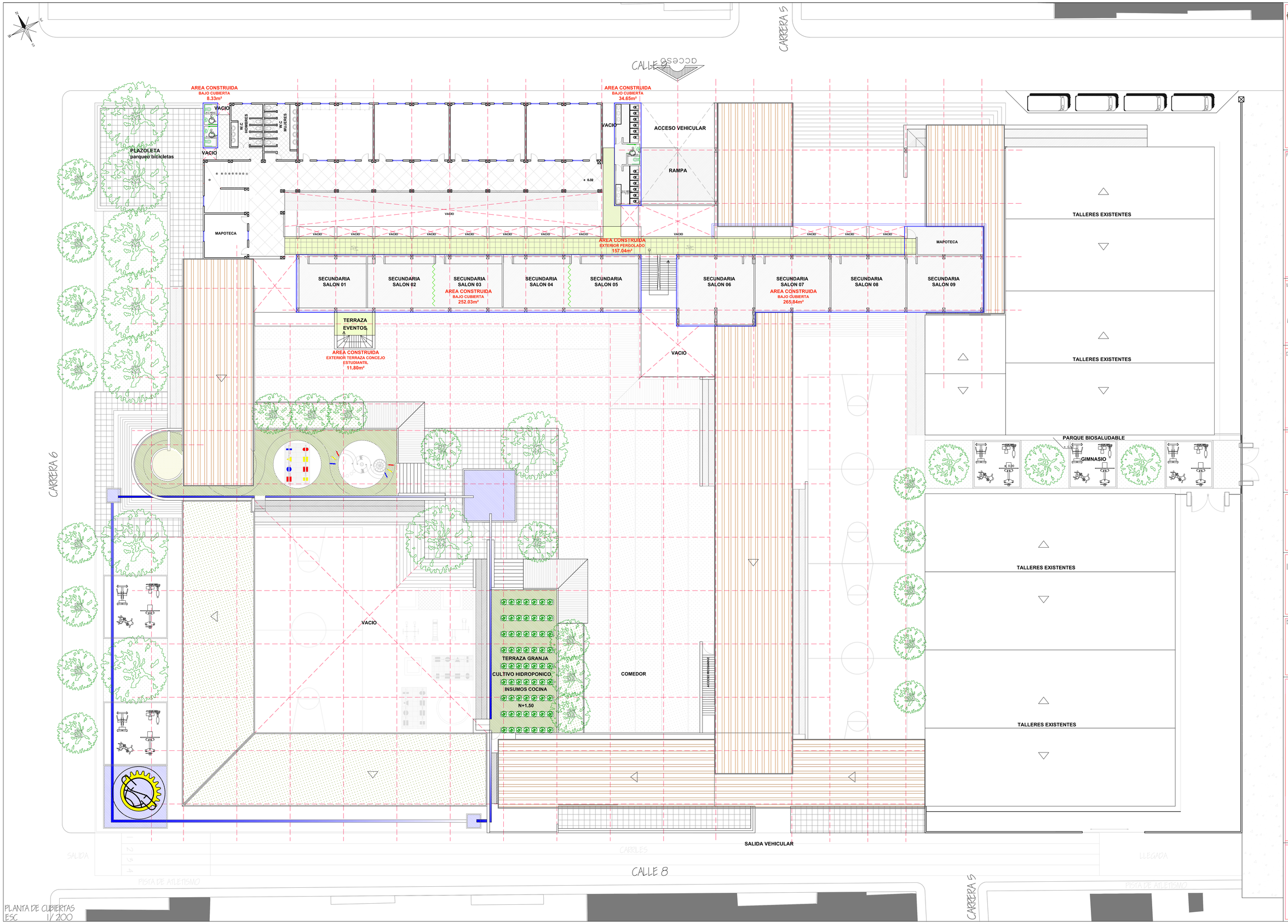
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN SEGUNDO PISO

Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-5
CINCO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/ 200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑO:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

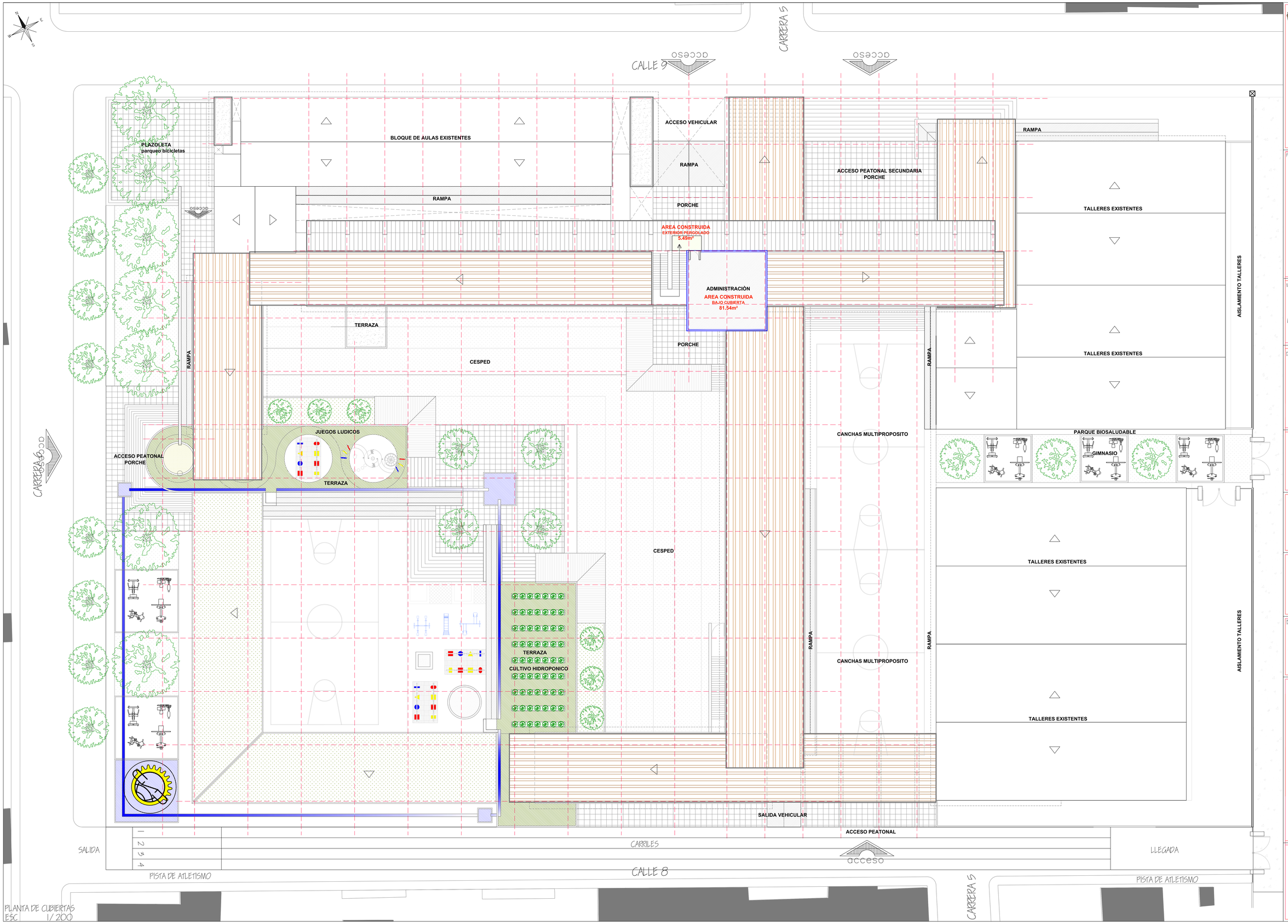
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN TERCER PISO

Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-6
SEIS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01449 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

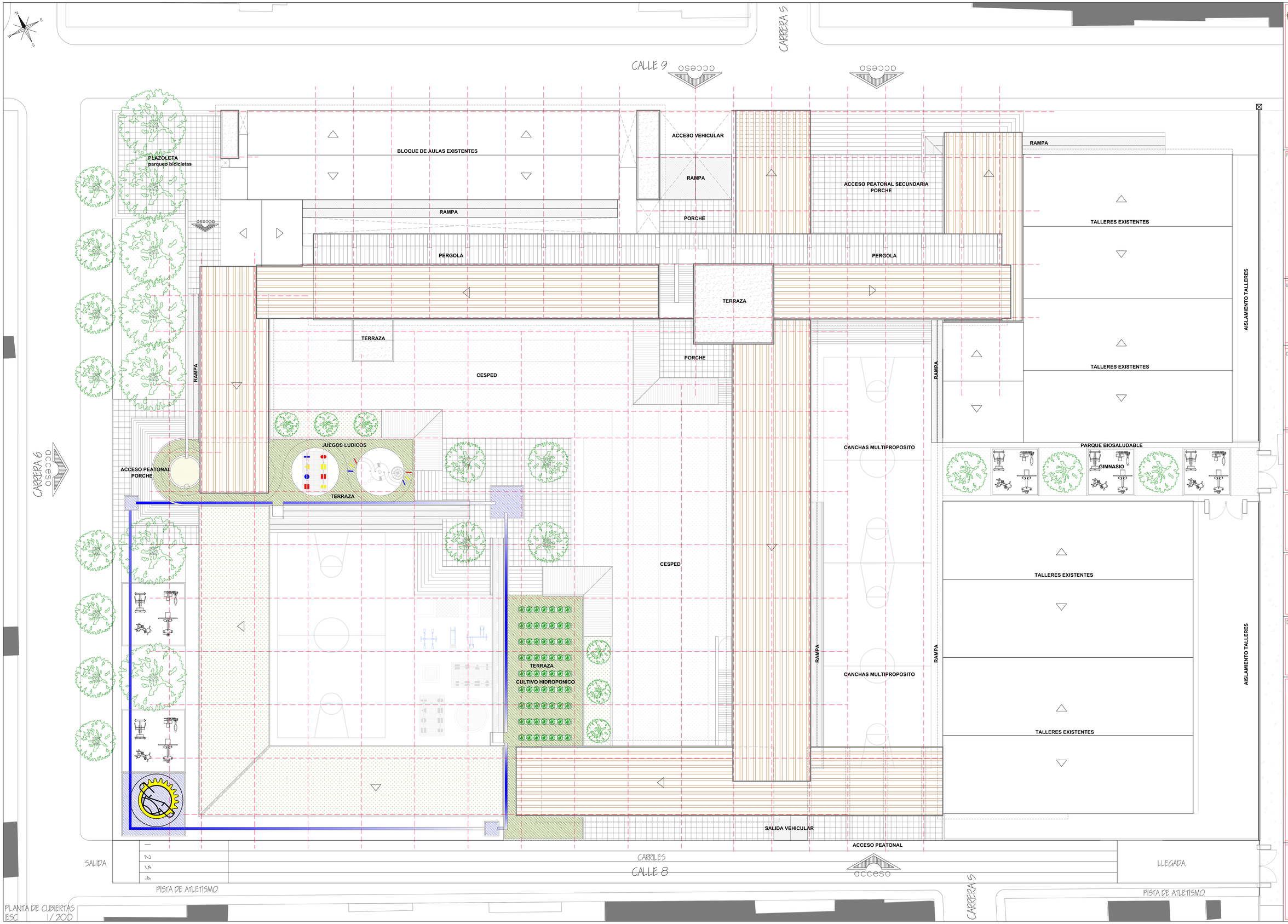
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN CUARTO PISO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-7
SIETE DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6#8-54, Cl 8#6-24, Cl 9#4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO -
IMPLANTACIÓN DE CUBIERTAS

Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-8
OCHO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

META PRODUCTO: REALIZAR LOS DISEÑOS PARA LA MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EXISTENTE
OBJETIVO: estudiantes 6° a 11° _ media tecnica _ mañana y tarde (Poblacion estudiantil diagnosticada 2013:1476)
PRODUCTO: estudiantes 6° a 11° + estudiantes 0° a _ mañana y tarde, poblacion beneficiada: 1866 estudiantes)

PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 5 CON CALLE 9

PERSPECTIVA ACCESO PRINCIPAL CONALDI

PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 6 CON CALLE 8

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICION PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

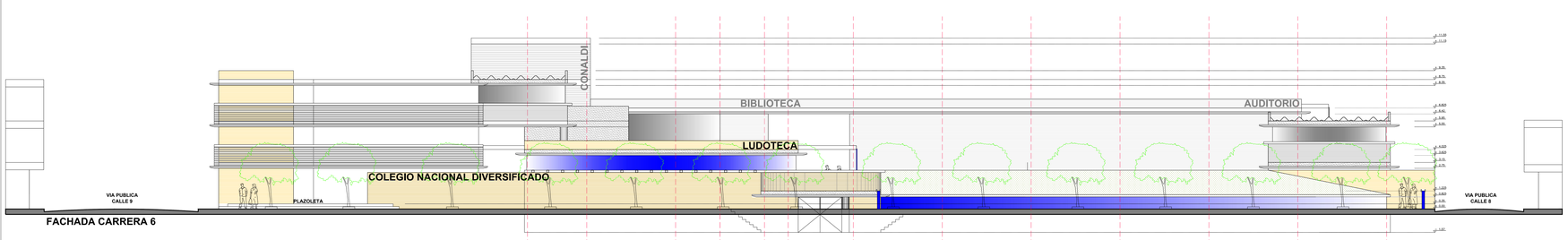
CONTENIDO :
PERSPECTIVAS

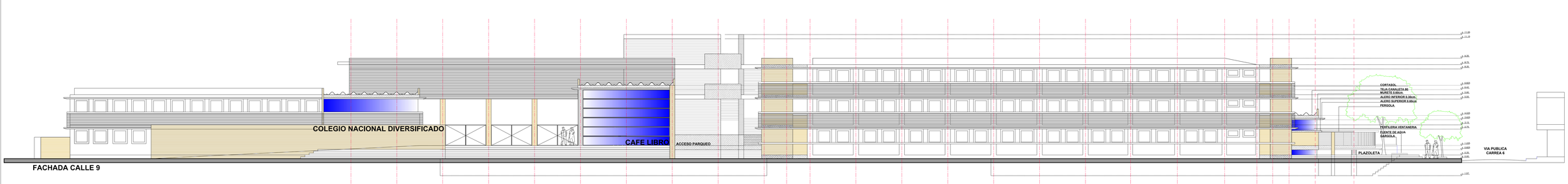
Dibujo:	FECHA:
SAMUEL MOJICA	Marzo-2014
	ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-9
OCHO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK





PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 6 CON CALLE 8

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION:
Cra 6 #15-54, Cl 8 #15-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD:
DEMOLICION PARCIAL AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 4850-82

DISEÑO:
P.D.M
DIRECCIÓN, PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2530-12849 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO :
FACHADA CALLE 9
FACHADA CARRERA 6

DIBUJO: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-10
DIEZ DE DIEZ

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXOS 5)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/08/2024	21/09/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se ha dado respuesta a las solicitudes recibidas del sistema hallazgos SAC de las diferentes instituciones educativas, asegurando que cada una sea atendida adecuadamente. En los casos pertinentes, las solicitudes son remitidas a las áreas correspondientes para su análisis y respuesta según los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa. Este proceso se realiza conforme a las asignaciones del supervisor del contrato, asegurando así el cumplimiento de los requerimientos establecidos por la Secretaría de Educación del Municipio de Chía

INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL TIQUIZA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
SOLICITUD DAÑO PRESENTADO DESPRENDIMIENTO PUERTA PRINCIPAL SEDE TÍQUIZA - IE FAGUA	Reciban un cordial Saludo, De manera atenta y según la referencia, comedidamente me permito reportar el desprendimiento de la puerta principal del parqueadero de la Sede Tíquiza, una de sus hojas se desoldó, existiendo el riesgo que la parte superior se suelte ocasionando un peligro para la comunidad. También reporto daño las puertas de dos baños de los estudiantes de bachillerato.	16/08/2024 10:16	CHI2024ER005814	Respuesta a solicitud CHI2024ER005814	A la fecha se esta realizando la visita del operario; para revisar los materiales necesarios y verificar la posible existencia de los mismos, ya que a la fecha por ejemplo no tenemos existencia de soldadura en la bodega de materiales.	30/08/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
solicitud	Buen día en documento adjunto envio solicitud realizada a la Secretaría de obras públicas con copia a la SEM	22/08/2024 7:44	CHI2024ER005946	Respuesta a solicitud CHI2024ER005946	Cordial saludo, Reiteramos la respuesta al radicado CHI2024ER004572, en la cual indicamos que estamos llevando a cabo todas las gestiones necesarias para el mantenimiento de nuestros prados. Sin embargo, para agilizar este proceso, agradeceríamos contar con su apoyo adicional, ya sea a través de la colaboración con la asociación de padres, empresas u otras entidades. Este esfuerzo conjunto es fundamental para avanzar en nuestro objetivo de armonización y desarrollo de nuestras instalaciones. Agradecemos de antemano su colaboración y comprensión ante esta situación.	2/09/2024
solicitud poda	Buena tarde, en documento adjunto envío solicitud poda lote sede c	2/09/2024 13:12	CHI2024ER006130	Respuesta a solicitud CHI2024ER006130	Cordial Saludo, En respuesta a su comunicación sobre los problemas en la Institución Educativa Oficial Santa Maria del Rio sede C , deseamos informarle lo siguiente: Estamos llevando a cabo todas las gestiones necesarias para el mantenimiento de nuestros prados, Sin embargo, para agilizar este proceso, apreciaríamos contar con su apoyo adicional mediante la colaboración con la asociación de padres, empresas u otras entidades. Este esfuerzo conjunto es fundamental para avanzar en nuestro objetivo y desarrollo de nuestras instalaciones. Agradecemos su colaboración y comprensión ante esta situación.	9/09/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
queja corrycom 20249999928125 Fonquetá	Buen día se adjunta queja que se radicó por corrycom, para su gestión	27/08/2024 15:50	CHI2024ER006029	Respuesta a solicitud CHI2024ER006029	Respetados señores: Mediante el presente y dando alcance al radicado corrycom 20249999928125 de la Institución Educativa Fonquetá, nos permitimos dar respuesta a su petición en los siguientes términos: Que, con el fin de realizar el mantenimiento de los prados, así como la poda de la cerca viva de las instituciones educativas oficiales del municipio, esta Secretaría se encuentra gestionando los recursos económicos necesarios que permitan llevar a cabo el proceso de contratación de una persona natural o jurídica para llevar a cabo estas labores. Aunque el mantenimiento mencionado es de vital importancia, en este momento se están adelantando otras gestiones administrativas de manera prioritaria para dar solución a todas las necesidades que se presentan en las instituciones educativas.	O4-09-2024
SOLICITUD DE INTERVENCIÓN, APOYO Y DESRATIZACIÓN - IE FONQUETA	SOLICITUD DE INTERVENCIÓN, APOYO Y DESRATIZACIÓN - IE FONQUETA	11/09/2024 13:12	CHI2024ER006334	Respuesta a solicitud CHI2024ER006334	Cordial saludo, En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 21 de Ley 1755 de 2015 que a su tenor expresa: “Si la autoridad a quien se dirige la petición no es la competente, se informará de inmediato al interesado si este actúa verbalmente, o dentro de los cinco (5) días siguientes al de la recepción, si obró por escrito. Dentro del término señalado remitirá la petición al competente y enviará copia del oficio remisorio al peticionario o en caso de no existir funcionario competente así se lo comunicará. Los términos para decidir o responder se contarán a partir del día siguiente a la recepción de la Petición por la autoridad competente.” Teniendo en cuenta lo citado en el párrafo anterior su solicitud fue trasladada por competencia a la Dirección de Vigilancia y Control en Salud, del día 12 de julio 2024, según se evidencia en pdf adjunto. Lo anterior por tratarse de un tema de su competencia, a fin que sean implementadas las medidas correctivas necesarias y se emita respuesta correspondiente a la entidad solicitante, con copia esta dependencia.	12/09/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**

Solicitud poda árbol	Por medio de la presente solicito de manera respetuosa la gestión pertinente para la poda de árbol de Uruapan ubicado en la Institución Educativa Cerca de Piedra. Adjunto informe técnico emitido por la Secretaria de Medio Ambiente del municipio de Chía	27/08/2024 10:58	CHI2024ER006017	Respuesta a solicitud CHI2024ER006017	Cordial saludo, Mediante el presente y en atención al informe técnico del día 26 de junio de 2024 remitido por la Secretaría de Medio Ambiente de la Institución Educativa Oficial Cerca de Piedra, en el siguiente punto señalado dentro del documento, se hacen algunas observaciones a tener en cuenta: "5. RECOMENDACIONES. Comedidamente se sugiere, incluir dentro de las jornadas de mantenimiento general de la Institución, la labor de poda técnica al individuo arbóreo de la especie Urapan (Fraxinus uhdei), considerando que la actividad se enmarca entre medidas destinadas a conservar en buen estado y funcionamiento las instalaciones y los elementos complementarios, así como las necesarias para garantizar el adecuado uso y disfrute de las instalaciones Educativas." Teniendo en cuenta lo anterior nos permitimos dar respuesta en los siguientes términos: Con el fin de realizar el mantenimiento de los prados, así como la poda de la cerca viva y los árboles de las instituciones educativas oficiales del municipio, esta Secretaría se encuentra gestionando los recursos económicos necesarios para contratar a una persona natural o jurídica que lleve a cabo estas labores. Aunque el mantenimiento mencionado es de vital importancia, en este momento se están adelantando otras gestiones administrativas de manera prioritaria para dar solución a todas las necesidades que se presentan en las instituciones.	O5-09-2024
Suspensión servicio de gas	Cordial saludo. Por medio de la presente informo que en la Institución Educativa Cerca de Piedra el servicio de gas fue suspendido porque presenta fuga. De acuerdo a lo anterior, solicito de manera respetuosa la gestión pertinente para llevar a cabo el arreglo necesario, dado que esta situación afecta la preparación de alimento en sitio del programa PA	29/08/2024 10:30	CHI2024ER006066	Respuesta a solicitud CHI2024ER006066	Cordial saludo, "Mediante la presente, me permito indicar que respecto al requerimiento realizado por la Institución Educativa Oficial Cerca de Piedra sobre la problemática de verificación de fugas de gas, cabe resaltar que este tema debe ser gestionado directamente por la Institución Educativa con la empresa de servicios VANTI S.A. ESP, por cuanto es un servicio especializado y las fallas o daños en los gasodomésticos o instalación interna deben ser atendidos por el personal autorizado de VANTI S.A. ESP. La Secretaría de Educación solicitó el día 06 de septiembre de 2024, mediante el oficio SAC CHI2024EE007502, al rector de la institución el arreglo de las instalaciones de gas tras una visita realizada por la Personería Municipal. "La Norma Técnica Colombiana NTC 3838, que regula las instalaciones de gas en Colombia, aborda diversos aspectos relacionados con la seguridad y mantenimiento de las instalaciones de gas. Según esta norma, las fugas de gas son consideradas un tema crítico y, en caso de detectarse, el mantenimiento y las reparaciones deben ser realizadas por personal certificado y autorizado por la empresa prestadora del servicio de gas o entidades calificadas". Es fundamental que cualquier intervención en la red de gas, ya sea doméstica o industrial, sea ejecutada por técnicos especializados para garantizar el cumplimiento de las regulaciones de seguridad, evitar accidentes, y asegurar el buen funcionamiento del sistema. Por lo anterior, se solicita respetuosamente al señor rector gestionar el mantenimiento y/o la reparación con personal certificado y autorizado de la empresa VANTI S.A. ESP."	10/09/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
LAVADO AGUA	Secretaria de Educación De manera atenta solicito el lavado de tanques de almacenamiento de agua potable de la institución educativa, acción solicitada en la visita realizada por la secretaría de Salud y Emserchia. Lo anterior debido a los bajos niveles de cloro en las muestras tomadas por ambas entidades. Las entidades que realizaron la visita cerraron el suministro de agua del tanque subterráneo hasta tanto se realice el debido lavado, sino se lleva a cabo este proceso se dificulta el buen funcionamiento de la institución. Adicionalmente se solicita el mantenimiento preventivo y correctivo de los tanques de almacenamiento	29/08/2024 12:56	CHI2024ER006075	Respuesta a solicitud CHI2024ER006075	En atención a la visita realizada por la Secretaría de Salud el 29 de agosto, adjunto la certificación del lavado de los tanques de agua, realizado el día viernes 30 de agosto. De acuerdo con las recomendaciones, se realizó el trabajo de lavado y desinfección sin inconveniente alguno, y las instalaciones se encuentran en buenas condiciones. Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional y agradecemos su atención a este asunto.	9/09/2024
INFORME LAVADO DE TANQUES DE AGUA IEO DIOSA CHIA	Teniendo en cuenta la visita de Secretaría de Salud el día 29 de agosto, adjunto certificación de lavado de tanques de agua del día viernes 30 de agosto, dando cumplimiento a las recomendaciones dadas por la SECRETARÍA DE SALUD MUNICIPAL.Sin otro particular, para su conocimiento y fines pertinentes	2/09/2024 8:24	CHI2024ER006116	Respuesta a solicitud CHI2024ER006116	Una vez recibido el informe enviado por la Institución Educativa Oficial Diosa Chía sobre el lavado de tanques, se pudo establecer que las labores de lavado y desinfección se realizaron sin inconvenientes conforme a las recomendaciones, así mismo se evidencia que las instalaciones se encuentran en buenas condiciones.	9/09/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DIVERSIFICADO CHIA- SEDE SANTA LUCIA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
SOLICITUD URGENTE_ARREGLO DE TUBERIA	Comedidamente solicitamos su valiosa intervención para gestionar ante quien corresponda el arreglo de la tubería que presenta fugas en el área destinada para restaurante escolar de la Sede Santa Lucia. Desde el día 9 de septiembre se han realizado inspecciones, haciendo uso del geófono. A pesar de las diversas acciones, el problema persiste y no hay una solución aparente, lo cual está afectando gravemente el uso de los baños y el aseo general en nuestras instalaciones	10/09/2024 11:05	CHI2024ER006296	Respuesta a solicitud CHI2024ER006296	Cordial saludo, En atención a su solicitud sobre la fuga de agua en la tubería del área del restaurante escolar de la Sede Santa Lucía, queremos informarle que la Secretaría de Obras Públicas ha tomado conocimiento del problema y ha comenzado las acciones necesarias para solucionarlo. En la actualidad, la Secretaría de Obras Públicas está trabajando con el equipo técnico pertinente para implementar una solución definitiva. Agradecemos su paciencia y comprensión mientras se resuelve esta situación, asegurando el óptimo funcionamiento de las instalaciones afectadas. Adjunto encontrará el correo en PDF de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se detalla que, desde el 09 de septiembre, se están realizando acciones para reparar el daño.	11/09/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DIVERSIFICADO CHIA- SEDE SANTA LUCIA						
Asunto	**Contenido**	**Fecha de Creación**	**Radicado**	**Asunto**	**Registro de Respuesta**	**Fecha de respuesta**
SOLICITUD URGENTE_ARREGLO DE TUBERIA	Comedidamente solicitamos su valiosa intervención para gestionar ante quien corresponda el arreglo de la tubería que presenta fugas en el área destinada para restaurante escolar de la Sede Santa Lucia. Desde el día 9 de septiembre se han realizado inspecciones, haciendo uso del geófono. A pesar de las diversas acciones, el problema persiste y no hay una solución aparente, lo cual está afectando gravemente el uso de los baños y el aseo general en nuestras instalaciones	10/09/2024 11:05	CHI2024ER006296	Respuesta a solicitud CHI2024ER006296	Cordial saludo, En atención a su solicitud sobre la fuga de agua en la tubería del área del restaurante escolar de la Sede Santa Lucía, queremos informarle que la Secretaría de Obras Públicas ha tomado conocimiento del problema y ha comenzado las acciones necesarias para solucionarlo. En la actualidad, la Secretaría de Obras Públicas está trabajando con el equipo técnico pertinente para implementar una solución definitiva. Agradecemos su paciencia y comprensión mientras se resuelve esta situación, asegurando el óptimo funcionamiento de las instalaciones afectadas. Adjunto encontrará el correo en PDF de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se detalla que, desde el 09 de septiembre, se están realizando acciones para reparar el daño.	11/09/2024