

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6665190	CONTRATISTA	DIEGO EFRAÍN CARREÑO FERNÁNDEZ		
FECHA DE CONTRATO	22/08/2024	NIT / CC	11204467	TELÉFONO	3175329466
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA				
FECHA DE EVALUACIÓN	21-11-2024	PERIODO EVALUADO DEL	22-10-2024	AL	21-11-2024

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	11	10	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	21	20	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	18	17	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		93
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES _____						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6665190	CONTRATISTA	DIEGO EFRAIN CARREÑO FERNANDEZ		
FECHA DE CONTRATO	22/08/2024	NIT / CC	11204467	TELÉFONO	3175329466
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
3	DE	4	DEL	22-10-2024	AL	21-11-2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
24109220120242 517500130712 3.2.02.02.009	1101	\$21'600,000	\$5'400,000	\$5'400.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4573815304	OCTUBRE	SALUD	\$ 270.000
		PENSIÓN	\$ 345.600
		ARL	\$ 11.300
TOTAL			\$ 626.900
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERÍODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 21 DÍAS DEL MES NOVIEMBRE DEL AÑO 2024	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 2

FECHA DEL INFORME 21 - 11 - 2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 22 -10-2024 HASTA 21-11-2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE SOCIAL Y PRODUCTIVA	
		SECTOR EDUCACIÓN	
		PROGRAMA CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN INICIAL, PRESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA	
		META ATENDER ANUALMENTE LA PRESTACIÓN, OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LAS 12 INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES	
		NOMBRE DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD Y DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750013	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6665190	
CONTRATISTA		DIEGO EFRAIN CARREÑO FERNANDEZ					
PLAZO DE EJECUCIÓN		4 MESES					
FECHA DE CONTRATO		22 -08-2024		FECHA DE INICIO		22 - 08 - 2024	
PRORROGA		FECHA N/A		TIEMPO N/A		FECHA TERMINACIÓN N/A	
SUSPENSIÓN		FECHA N/A		TIEMPO N/A		FECHA TERMINACIÓN N/A	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		N/A		EN LETRAS		N/A	
ADICIÓN		FECHA N/A		VALOR N/A		VALOR FINAL N/A	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN	21/11/2024	SOPORTES	SE APORTA PLANILLA DE APORTES, DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LEGALIZACIÓN DE CUENTA DE COBRO, UBICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTE DEL CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES, EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA EJECUCIÓN DE ESTE.	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.		100%	75%	SE CUMPLE LA OBLIGACIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA, APORTANDO LAS EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO Y EL REPOSITORIO DE ESTAS.
2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía.		100%	75%	SE CUMPLE LA OBLIGACIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA, APORTANDO LAS EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO Y EL REPOSITORIO DE ESTAS.
3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.		100%	75%	SE CUMPLE LA OBLIGACIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA, APORTANDO LAS EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO Y EL REPOSITORIO DE ESTAS.
4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía.		100%	75%	SE CUMPLE LA OBLIGACIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA, APORTANDO LAS EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO Y EL REPOSITORIO DE ESTAS.
5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera.		100%	75%	SE CUMPLE LA OBLIGACIÓN DE PARTE DEL CONTRATISTA, APORTANDO LAS EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO Y EL REPOSITORIO DE ESTAS.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:				

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 2

INFORME DE SUPERVISIÓN	
OBSERVACIONES	N/A
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO	
SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A

VALOR INICIAL			\$21,600,000.00				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL			\$21,600,000.00				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
3	DE	4	5´400.000			75%	
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			16´200.000			75%	
SALDO POR EJECUTAR			5´400.000			75%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024001431		22/08/2024	2410922012024 2517500130712 3.2.02.02.009	1101	\$21´600,000	\$ 5´400,000	\$16´200.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4573815304	OCTUBRE	SALUD	270.000
			PENSIÓN	345.600
			ARL	11.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
	NA	☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	NO SE MATERIALIZÓ DURANTE ESTE PERIODO.	NO APLICA, EL ESTADO DEL RIESGO NO ES MATERIALIZADO.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días consecutivos.	NO SE MATERIALIZÓ DURANTE ESTE PERIODO.	NO APLICA, EL ESTADO DEL RIESGO NO ES MATERIALIZADO.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia donde se formen medidas normativas que impidan el desarrollo del objeto contractual.	NO SE MATERIALIZÓ DURANTE ESTE PERIODO.	NO APLICA, EL ESTADO DEL RIESGO NO ES MATERIALIZADO.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
NA						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.6665190		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA		
Contratista:	DIEGO EFRAÍN CARREÑO FERNÁNDEZ		
No. de Cedula	1072662381		
Fecha Inicio del contrato	22 de agosto de 2024	Fecha de terminación	21 de diciembre de 2024
Periodo del Informe	Octubre - Noviembre		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$21,600,000.00
Valor a pagar en este periodo	\$5.400.000
Saldo por Pagar	\$5´400.000
Pago No.	03

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
N/A	N/A	N/A

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4573815304	OCTUBRE	270.000
Pensión			345.600
ARL			11.300

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato **No. CO1.PCCNTR.6665190**, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo del **22 DE OCTUBRE DE 2024 AL 21 DE NOVIEMBRE DE 2024**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	DETALLE DE EVIDENCIAS
1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Seguimiento a través de correo-e. Insumos a respuestas vías Corrycom.
2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía.	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Seguimiento en mapa de riesgos de matriz Excel.
3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Seguimiento a través de correo-e. Seguimiento a las PQRS vía SAC. Insumos a respuestas vías Corrycom.

Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.		Reporte fotográfico del seguimiento a las necesidades de mantenimiento en la infraestructura de las IEO.
4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Rastreo para la estructura documental de las IEO y sedes, para el seguimiento desde la SEM. Levantamiento de información en planos de las IEO que se mantienen como insumo PDF para la SEM.
5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Reporte Excel de PQRS tramitadas vía SAC, Coorrrycom y correo-e.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA													
TIPO IDENTIFICACIÓN:		CÉDULA DE CIUDADANÍA		NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:				11204467		NÚMERO PLANILLA:		4573815304		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES							
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:		DIEGO EFRAIN CARRENO FERNANDEZ				CUNDINAMARCA		PERIODO COTIZACIÓN OTROS		MES		octubre AÑO		2024		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:		MES		octubre AÑO		2024	
CIUDAD/MUNICIPIO:		CHIA		DEPARTAMENTO:		22222222		DÍAS DE MORA:		0		FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/11/05		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		4110587603					
DIRECCIÓN:		CHIA		TELÉFONO:		I-INDEPENDIENTE																	
TIPO APORTANTE:		02-INDEPENDIENTE		CLASE APORTANTE:		I-INDEPENDIENTE																	
TIPO EMPRESA:		PRIVADA		ACTIVIDAD ECONOMICA:		Comercio al por mayor de computadores, equipo per																	
FORMA DE PRESENTACIÓN:		ÚNICO																					
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):						NO																	

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	\$ 345.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 345.600	\$ 0	\$ 345.600
SUBTOTALES:										\$ 345.600	\$ 0	\$ 345.600

TOTAL APORTES A SALUD																		
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES					
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO		
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 270.000		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	
SUBTOTALES:													\$ 270.000	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000		

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 11.300	\$ 11.300	\$ 0	\$ 0	\$ 11.300
SUBTOTALES:									\$ 11.300	\$ 0	\$ 0	\$ 11.300

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																										
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL																	PARAFISCALES																					
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN					SALUD					ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU											
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP	APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES			TOTAL APORTE	ADMIN					DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE		
1	CC 11204467	CARRENO FERNANDEZ DIEGO EFRAIN	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		\$ 2.160.000			NO																		230201-PROTECCION	30	\$ 2.160.000	\$ 345.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 345.600	EPS008-COMPENSAR	30	\$ 2.160.000	\$ 270.000	\$ 0	\$ 270.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 2.160.000	\$ 11204467	\$ 11.300	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0					

TOTAL \$ 626.900

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo, Diego Espin Carreño Fernández identificado con cédula de ciudadanía No. 11.204.467, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 21 del mes de NOVIEMBRE de la vigencia 2024.

FIRMA: Diego E. Carreño F.

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Acta de visita fiscal
Institución Educativa Oficial San José María Escriba de Balaguer
Contrato de obra No. 641 y de Interventoría No. 642 de 2018

Siendo las 08:00 del 28-10-2024, la CGR realiza visita fiscal en el marco de la Auditoría de Cumplimiento, en específico al objetivo quinto, evaluar la gestión fiscal y el cumplimiento de la normativa aplicable al manejo de los recursos administrados y/o de los cuales sean beneficiarios para infraestructura educativa, cultural, deportiva, científica y tecnológica, durante la vigencia 2023, al Departamento de Cundinamarca y Municipio de Chía.

La reunión es realizada con los funcionarios que al final de esta acta firman.

A. Identificación de los contratos

Contrato de obra no. 641 de 2018 (Precios unitarios) pag.11.574		
Contratante	CHÍA NIT: 899.999.172-8 RL: Leonardo Donoso Ruiz (Alcalde municipal) CC. 11.201.444 de Bogotá Dirección: Carrera 11 # 11 – 29 Chía Cundinamarca Correo electrónico: notificacionesjudiciales@chia.gov.co	
Contratista	CONSORCIO ESCRIBA DE BALAGUER R/L Alfredo Antonio Cabarcas Buelvas CC. 10.770.721 de Montería 50% Alfredo Antonio Cabarcas Buelvas CC. 10.770.721 20% Eduardo Alfredo Ghisays Vitola CC. 6.882.634 15% OMICRON DEL LLANO S.A.S. NIT. 900.204.854-4 15% ORGANIZACIÓN LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S. NIT.822.006.084-8, Dirección: Carrera 2 este No. 23-17 Chía Teléfono: 3115204116 Correo electrónico: instbalaguer2023@gmail.com	
Objeto	Construcción de la Institución Educativa Oficial San José María Escriba de Balaguer, del municipio de Chía	
Fecha suscripción	28 de diciembre de 2018	
Acta de inicio	4 de febrero de 2019	
Plazo	Inicial: Dieciséis (16) meses Plazo total: 45,5 meses Prorroga No. 1: 210 Días a partir del 13 de agosto 2020 Prorroga No. 2: 150 Días a partir del 13 de marzo 2021 Prorroga No. 3: Cinco (05) Meses . Prorroga No. 4: 136 Días a partir del 17 de agosto 2023 Prorroga No. 5: 4 Meses Prorroga No. 6: 1 Mes Prorroga No. 7: 3 Meses	
Fecha terminación contrato	29 de octubre de 2024	
Fecha acta de liquidación	Estado: en suspensión	
Valor	Valor inicial	\$ 27.572.773.674,00
	Anticipo 25%	\$ 6.893.193.419,00
	Adicion 1	\$ 9.526.399.142,23
	Adicion 2	\$ 1.665.682.173,16
	Valor final	\$ 38.764.854.989,39
	Valor pagado a la fecha	\$ 36.580.594.942,00
Fuente financiación	Fuente: 9107- Recursos del crédito Acuerdo 202 de 2022 / 1101- LIBRE ASIGNACION / 9106- RECURSOS CREDITO ACUERDO 146 DE 2018	



Avance financiero	94,37% (reportado por interventoría) Acta No. 27			
Avance físico	99 % (reportado por interventoría)			
Garantías	Póliza de cumplimiento Compañía: Equidad seguros Nit. 860028415 Póliza Numero: AA020864			
	Póliza	Valor Asegurado	Vigencia Desde Hasta	
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	\$9.691.213.747,29	22/03/2024	31/08/2024
	Cumplimiento del Contrato	\$3.876.485.498,92	22/03/2024	31/12/2024
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	\$3.876.485.498,92	22/03/2024	31/08/2025
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laboral	\$3.876.485.498,92	22/03/2024	31/08/2027
	Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.752.970.997,83	31/08/2024	31/08/2029
	Valor Total Asegurado: \$ 29.073.641.241,87			
	Póliza Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual Compañía: Equidad seguros Nit. 860028415 Póliza Numero: AA020865			
	Póliza	Valor Asegurado	Vigencia Iniciación Terminación	
Valor Total Asegurado		\$ 1.938.242.749	22/03/2024	31/08/2024
Contrato de interventoría no. 642 de 2018				
Contratante	CHÍA NIT: 899.999.172-8 RL: Leonardo Donoso Ruiz (Alcalde municipal) CC. 11.201.444 de Bogotá Dirección: Carrera 11 # 11 – 29 Chía Cundinamarca Correo electrónico: notificacionesjudiciales@chia.gov.co			
Contratista	MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS NIT: 830.013.230-5 RL: Cesar Augusto Camargo CC. 80.029.202 de Bogotá Dirección: Carrera 15ª No.121-12 oficina 318 Correo electrónico: interventoria9@medinayrivera.com.co			
Objeto	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para la construcción de la Institución Educativa Oficial San José María Escríva De Balaguer, del municipio de Chía			
Fecha suscripción	28 de diciembre de 2018			
Acta de inicio	4 de febrero de 2019			
Plazo	Inicial: Dieciséis (16) meses Plazo total: 45,5 meses			
Fecha terminación contrato	29 de octubre de 2024			
Fecha acta de liquidación	Estado: en suspensión			
Valor	Valor inicial	\$ 1.933.702.400,00		
	Adicion 1	\$ 625.321.200,00		
	Adicion 2	\$331.132.659,00		
	Valor final	\$ 2.890.156.259,00		
Fuente financiación	Fuente: 9107-Recursos del crédito- Acuerdo 202 de 2022. 21604 - SGP OTROS SECTORES. 1101 - LIBRE ASUGNACION.			
Supervisión				
Secretaria de obras públicas	Supervisor Arq. Milton Suarez Arévalo CC.79.434.454 de Bogotá D.C. Apoyo a la supervisión			

Arq. Angelica María Pecha CC.20.759.506 de Nemocón

B. Inspección de la obra

A continuación, se realiza el recorrido a la obra. Lo evidenciado será registrado tanto en fotografías como en el informe.

Estado de la construcción: Suspendida ☒ En obra ☐ Inconclusa ☐ Terminada ☐ En uso ☐

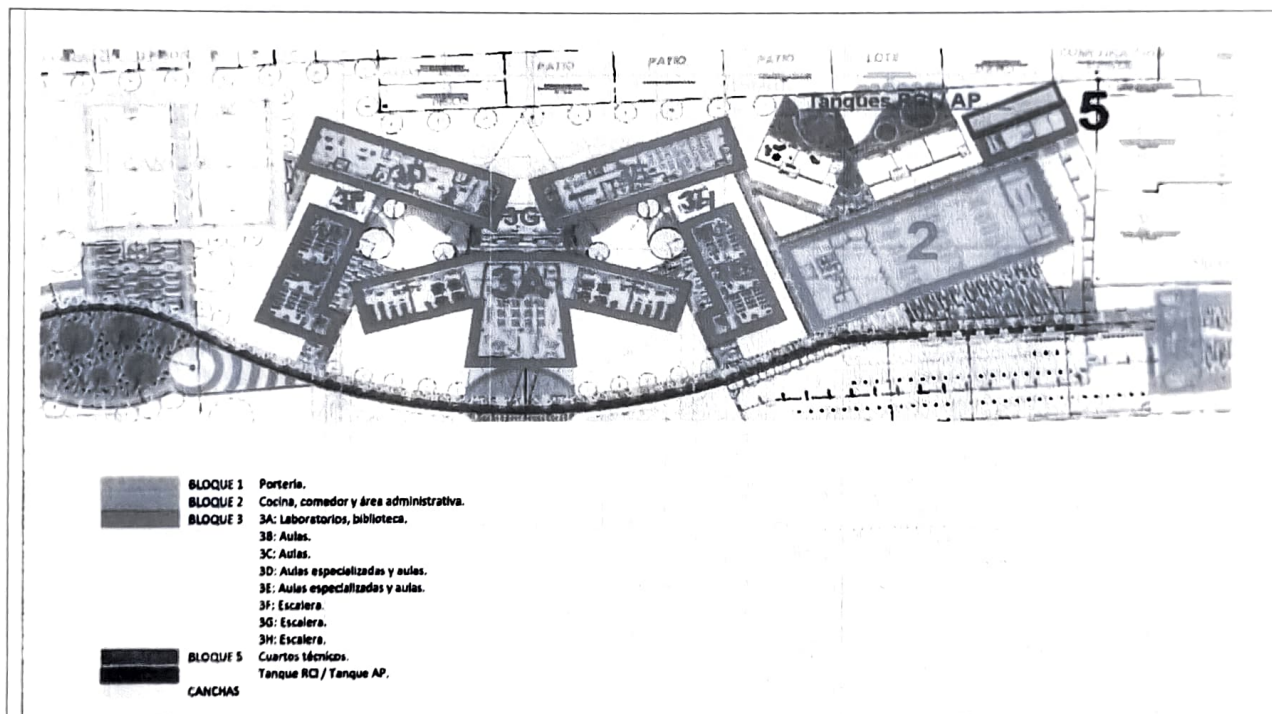
Tabla 1 Relación de ítems a cuantificar

Valores en pesos corrientes

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad ejecutada Acta de corte No. 27	Cantidad inspeccionada CGR	Inspección CGR Observación
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DISEÑO ORGÁNICO EN FORMA DE GOTA, ALTA EFICIENCIA, CONSUMO 0.5LTS POR DESCARGA, SIFÓN INTEGRADO Y OCULTO. ORINAL CON ENTRADA POSTERIOR REF. GOTTA E.P. O SIMILAR (INCLUYE VÁLVULA ANTIVANDALICA ACCIONAMIENTO HIDROMECÁNICO CON CIERRE AUTOMÁTICO ACABADO CROMADO CORONA O SIMILAR Y JUEGO DE ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	UN	5	6	Se identificaron así: 1 en el bloque 2 – 3 en el bloque 3 primer piso y 2 en el bloque 3 segundo piso
NP-048	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATAFORMA PARA SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL, PARA USO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA O CON DISCAPACIDAD; CABINA PROEDIO 0,90 mt X 1,20 mt; 2 PARADAS.	UN	0,80	1	Se identifico en el bloque 2 área administrativa
5.2.1	MESONES A=0.60M E=0.15M EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO CON ACABADO EN GRANITO PULIDO (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MESON EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI, FORMALETA, ANCLAJES, LLENADO, FUNDIDA, PULIDA DE GRANITO, DILATACIONES EN BRONCE Y TODO LO DEMÁS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M	6.34	6.34	Se identificaron en el bloque 1 de portería así: Mesón portería frente 4,10 y mesón portería laterales 2,24
6.1.5.13	TRAMPA DE GRASAS 300 LT TIPO AJOVER (INCLUYE EXCAVACION, CIMENTACION, PLACA DE FONDO, GANCHOS Y CADENAS DE ANCLAJE, Y RELLENO)	UN	1	3	Se identificaron 2 en el bloque 2 y 1 en el bloque 3
7.2.18	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 30 CIRCUITOS. DEBE DISPONER DE PUERTA Y CHAPA, BARRA DE NEUTRO Y BARRA DE TIERRA	UN	4	4	Se identificaron 3 en el bloque 3 primer piso y 1 en el bloque 3 segundo piso



7.6.8	SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO SECO DE 225 KVA, 11,400 / 208-120 V - DY5N - 60 HZ - CLASE H - FACTOR K≥4. INCLUYE RUEDAS, DPS Y TODOS LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y CALIDADES PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO Y CUMPLIENDO LA NORMATIVIDAD DEL OPERADOR DE RED LOCAL (CODENSA CTS 518).	UN	0.80	1	Se identificó el suministro y montaje del transformador de 225 kva
NP-074	ASCENSOR EUROLIFT O SIMILAR 600KG-8 PERS;V=1,0 M/SEG; CAB=1,10X1,40; 3 PISOS, 3 PARADAS, 3 ENTRADAS; SENSOR INFRAROJO	UN	0.90	1	Se identificó el suministro e instalación en el bloque 3ª, no obstante, se encuentra pendiente el recibo a satisfacción de la interventoría hasta que se reciba la energía eléctrica definitiva.



El proyecto está compuesto por un total de 36 aulas, con baterías de baños, área de profesores, Ludoteca, Laboratorio integrado de ciencias y biología, sala de tecnología innovación y multimedia para primaria, aula polivalente, laboratorio integrado de química y física, aulas de tecnología innovación y multimedia para básica y sala de tecnología innovación y multimedia, para secundaria, espacios para la especialidad de agroindustria, espacios para la especialidad de hotelería y turismo, especialidad electricidad y electrónica, aula de diseño y patronaje, biblioteca aula de bilingüismo que incluye centro de control y medios educativos, aula múltiple restaurante, aula de expresión artística, depósitos, cocina, área de rectoría, orientación, áreas administrativas, zona de servicios generales con almacén, portería, bodega, taller, zona de personal, cuartos de bombas, basuras, asco, subestación de planta eléctrica, tanques de agua, enfermería, vestíbulo de acceso y portal de acceso, cancha múltiple, zona exterior, patio y parqueaderos.

Durante el recorrido a la obra se evidenció la conformación de 4 bloques así:

Bloque 1. Corresponde a la portería por la carrera 2 este conformada en pórticos de concreto y mampostería

Bloque 2. Se ubica la cocina el comedor y cuartos administrativos está conformado en pórticos con cercha metálica para soporte de cubierta en teja.

Bloque 3. Corresponde a cinco bloques separados estructuralmente de 2 y 3 pisos, estos conectados por pasillos soportados en estructura metálica con conexiones rígidas pernadas, este bloque contiene las 36 aulas y en el primer piso se ubica un comedor, y varios espacios con conexión a gas que incluye dotación en acero inoxidable para el uso técnico que se le dará a la infraestructura, esto incluye dotación de estufas, lavaplatos, campanas y ductos extractores entre otros. Este bloque cuenta con diferentes escaleras de acceso y un sistema de plataforma eleva personas con 3 paradas y 3 entradas.

Bloque 5. En este se ubican los cuartos técnicos eléctricos en el que se ubica el transformador de 225 kva, tableros generales de distribución, tanques de red contra incendios y agua potable.

Del recorrido es importante destacar que en la estructura en concreto no se encontró algún tipo de fisura o grieta que denotara malos procesos constructivos o comprometiera la integridad de los elementos, de la estructura en acero (zonas de conexión y barandas) se identificó que algunas barandas están pendientes de aprobación por la interventoría toda vez que el acabado propuesto no es el adecuado para zonas de tránsito continuo de la comunidad educativa, no se identificaron micro fisuras, desgaste de pintura o demás anomalías que presenten mala calidad en los materiales.

De la obra es importante destacar que hace falta la ejecución de urbanismo (acabados en zonas exteriores) la construcción del bloque 4 correspondiente a preescolar bloque 6 de tienda escolar zona de parqueaderos conformación de zonas verdes y plazoletas acabadas en adoquín, esto toda vez que en las actividades contractuales no se incluyeron las cantidades finales de toda la institución educativa por lo tanto, la administración municipal viabilizó y pagó la ejecución del mobiliario en acero inoxidable de las cocinas identificadas en el recorrido. Ahora bien, se plantea una tercera adición para ejecutar los dos bloques faltantes y el urbanismo, el Arq. Milton Suarez director de infraestructura de la secretaría de obras públicas indica que el municipio presentó un balance de mayores y menores cantidades antes el concejo y se aprobó la solicitud de un crédito para solicitar una nueva adición y esta se encuentra en apropiación desde la administración municipal e indica que una vez se apropie el recurso se dará reinicio al contrato para finalizar con la ejecución.

Finalmente se identificó la conformación del cerramiento perimetral en mampostería confinada y pintada, se verificó la construcción de dos canchas múltiples que se encuentran en proceso de acabado final, la zona de estas canchas cuentan con accesos perimetrales en concreto escobado y mallas contra impacto tipo IDRD.

C. Comentarios finales

Respecto al reinicio de obra la interventoría indica:

"La Solicitud de suspensión No. 6 y la ampliación Nol 1 a la misma suspensión del contrato de obra es debido a que, de los tramites realizados para las conexiones definitivas a los servicios de Gas (VANTI) acueducto (EMSERCHIA) y energía eléctrica (ENEL CODENSA), realizados por el contratista desde el mes de junio, aun no se habían resuelto ya que, en el caso de VANTI, se estaba validando el punto de conexión y fechas de la misma conexión por parte de VANTI, de la cual, a fecha de hoy está ya fue resuelta. Para el caso de ENSERCHIA, en el momento de las solicitudes no se había realizado conexión del sistema de alcantarillado y aguas lluvias a la red principal del municipio, por lo que no se tenía la autorización de ENSERCHIA ya que se necesitaba visita del personal de la empresa para a verificación de la conexión, así como la actualización del permiso de intervención al espacio publico y el PMT y finalmente para la conexión con ENEL CODENSA, aunque ya se tenía viabilidad y serie 3 aprobado en el 2019, la misma empresa ENEL solicita realizar actualización de los planos de serie 3, los cuales fueron rechazados debido a que el punto de conexión no presentaba los márgenes de seguridad requeridos (aun teniendo viabilidad de ese punto por parte del mismo ENEL), por lo que el contratista tuvo que realizar nuevamente el tramite de viabilidad y actualización de serie 3, por lo que, luego de visita realizada por personal de ENEL, se da la nueva viabilidad de conexión.

De esta manera, se realiza nuevamente solicitud de ampliación No. 2 a la suspensión No. 6, debido a que, al término de la ampliación No. 1, para el caso de EMSERCHIA, ya se tiene el permiso de conexión por la misma empresa de alcantarillado y se tiene el permiso de intervención al espacio público, Pero falta la actualización del PMT por parte de Movilidad, ya que el que se tenía, era para el ingreso y salida de volquetas y vehículos pesados, por lo que, se solicitó realizar un estudio de flujo vial para poder aprobar el PMT, trámite que está en curso.

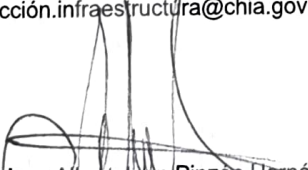
Ahora para el trámite de aprobación de Actualización de serie 3, ya se cuenta con la viabilidad de conexión por parte de ENEL CODENSA, pero, como la ruta por donde se alimentara el proyecto es por una red interna del predio vecino ubicado en el costado sur del proyecto y del cual, se requiere documento de autorización de ingreso a ENEL a cambiar poste eléctrico por parte del propietario del predio vecino, este no se ha podido tramitar ya que el predio aparece suscrito a una fiduciaria, y el trámite está en manos de la entidad."

D. Firmas

La reunión termina a las 13:00 del 28-10-2024 y es firmada por los que en ella intervinieron.



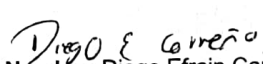
Nombre: Milton Suarez Arevalo
Cédula: 79.434.464
Cédula expedida en: Bogotá
Cargo: Director de infraestructura de la secretaría de obras públicas
Correo electrónico:
Dirección.infraestructura@chia.gov.co



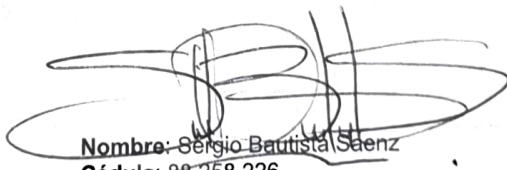
Nombre: Albert Joan Pinzon Hernández
Cédula: 1075.083.503
Cédula expedida en: Zipaquirá
Cargo: Residente del contratista de obra
Correo: instbalaguer2023@gmail.com



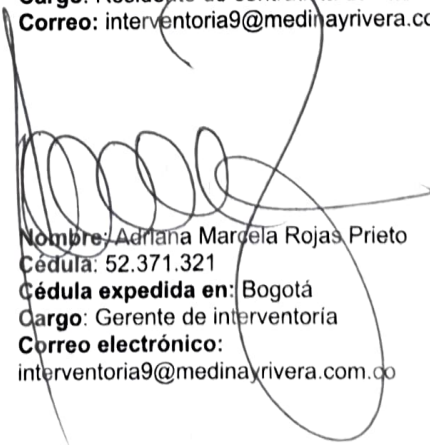
Nombre: Josep Fernando Callejas Chinchilla
Cédula: 1.023.943.421
Cédula expedida en: Bogotá D.C.
Cargo: Profesional Universitario grado 01
Contraloría Delegada para el Sector Educación.
Correo electrónico: josep.callejas@contraloria.gov.co



Nombre: Diego Efraim Carreño Fernández
Cédula: 11204467
Cédula expedida en: Chía
Cargo: Arquitecto secretaria de educación municipio de chía
Correo: sem.secretaria@chia.gov.co
diego.carreño@chia.gov.co



Nombre: Sergio Bautista Saenz
Cédula: 88.258.226
Cédula expedida en: Cúcuta
Cargo: Residente de contratista de interventoría
Correo: interventoria9@medinayrivera.com.co



Nombre: Adriana Marcela Rojas Prieto
Cédula: 52.371.321
Cédula expedida en: Bogotá
Cargo: Gerente de interventoría
Correo electrónico:
interventoria9@medinayrivera.com.co

Fin del acta

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Institución Educativa	Tipo de Sede	Avance de Obra	Fecha de Inicio	Fecha Estimada de Culminación	Presupuesto Asignado	Responsable	NOTAS ADICIONALES
I.E. José Joaquín Casas	SEDE NUEVA	85%	04 de febrero de 2019	Diciembre 2025	\$13.163.514.592 Actual \$11.702.628.902 empréstimo 2022 y 2024	Secretaría de Educación	La segunda adición depende de la legalización del empréstimo 2024
I.E. Santa María del Río	SEDE NUEVA	91%	04 de febrero de 2019	Junio 2025	\$ 9.673.350.910 Actual \$ 4.747.128.719 empréstimo 2022	Secretaría de Educación	Solo tiene recurso del 2022
I.E. San José María Escrivá de Balaguer	SEDE NUEVA	97% sobre el valor actual	04 de febrero de 2019	Marzo 2025	\$ 38.764.854.989 Actual \$6.254.694.400 empréstimo 2024	Secretaría de Educación	La tercera adición depende de la legalización del empréstimo 2024
I.E. Diversificado	ESTUDIOS Y DISEÑOS	0%	Abril del 2025	Octubre 2025	\$1.000.000.0000	Secretaría de Educación	La fecha de finalización de penderá de la fecha de legalización de los recursos y del inicio del proceso contractual
I.E. Diosa Chía	ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	0%	NA	NA	NA	Secretaría de Educación	Mediante Gestión buscara recurso encaminados para la intervención estructural



INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

No	Meta Producto	Indicador de Producto	Unidad de Medida	Linea Base	Valor Esperado
185	Mantener la infraestructura de las 21 sedes de las Instituciones Educativas Oficiales	Sedes Mantenidas	Número	0	21

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES - MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES

ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
1. CUBIERTAS - \$1.600.000.000						
2. ESTRUCTURA - \$500.000.000						
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA) - \$250.000.000						
4. BAÑOS Y COCINAS - \$305.714.285						
5. SANEAMIENTO BÁSICO - \$200.000.000						
6. PARQUES INFANTILES - \$210.000.000						
7. HIDRONEUMÁTICOS - \$220.000.000						

Dependemos de proceso de contratación el cual se encuentra en revisión en la oficina de contratación hasta tanto no se surta el proceso precontractual y no sabemos a que corresponde el mes uno.

ESTADO COCINAS

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	ESTADO
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA	Cocina funcionando al 100%, se han adecuado zonas y mejorando el flujo de servicio.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA SEDE PRINCIPAL	Cocina remodelada funcionando al 100%.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA SEDE POLIDEPORTIVO	Cocina funcionando al 100%.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA SEDE TIQUIZA	Cocina funcionando al 100% se realizan cambios en la infraestructura mejorando el flujo del servicio.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FONQUETÁ	Cocina fuera de funcionamiento temporalmente, requiere mantenimiento de infraestructura.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO SEDE LUNA NUEVA	Cocina funcionando al 100%.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO SEDE SANTA LUCIA	Cocina funcionando al 100%, se han realizado adecuaciones de mejoramiento.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA	Cocina funcionando al 100%, excepto los días de racionamiento de agua, el tanque de agua se encuentra fuera de servicio.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA



INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO SEDE SANTA LUCIA

ESTADO COCINAS

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	ESTADO
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL JOSÉ JOAQUÍN CASAS	Cocina remodelada funcionando al 100%
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL LA Balsa	Cocina remodelada funcionando al 100%
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL BOJACÁ SEDE PRINCIPAL	Cocina funcionando al 100%.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FUSCA SEDE LA CARO	Cocina funcionando al 100% se han realizado adecuaciones de mejoramiento.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FUSCA SEDE EL CERRO	Cocina funcionando al 100% se han realizado adecuaciones de mejoramiento.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL JOSEMARIA ESCRIBA DE BALAGUER	La cocina se encuentra en funcionamiento, se requiere mantenimiento en su infraestructura.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL JOSEMARIA ESCRIBA DE BALAGUER SEDE SAMARIA	Cocina fuera de servicio por daños en la infraestructura de la IEO.
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL LAURA VICUÑA	Cocina funcionando al 100%.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL LA Balsa



INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL BOJACÁ



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial Fusca - Sede Cerro

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de septiembre 2024

Items
Media
Alta
Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de agua sin mantenimiento	La bomba de agua presenta acumulación de polvo y suciedad debido a la falta de mantenimiento regular.	Fallas mecánicas, reducción de la vida útil, rendimiento ineficiente.	Media	Alta	Moderado	Realizar mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, y pruebas de funcionamiento.	Equipo técnico	Trimestral
Tanque con sedimentos	El tanque presenta suciedad y sedimentos que afectan la calidad del agua y el funcionamiento del sistema.	Obstrucciones, deterioro del tanque, compromete la higiene del agua almacenada.	Media	Alta	Moderado	Limpieza y desinfección del tanque, inspección para detectar daños o corrosiones, y realizar reparaciones.	Equipo técnico	Trimestral
Filtraciones y humedad en baño de hombres	Se detectan filtraciones de agua y manchas de humedad en paredes y piso del baño de hombres.	Daños estructurales por humedad continua en piso y paredes.	Alta	Alta	Alto	Localizar y reparar las filtraciones; limpieza y desinfección; aplicar tratamientos antihumedad en las áreas afectadas.	Equipo de mantenimiento	Semestral
Puertas metálicas oxidadas	Las puertas de los baños están oxidadas y desalineadas, afectando su funcionalidad. Uno de los baños carece de puerta.	Accidentes, falta de seguridad y privacidad en los baños.	Alta	Alta	Alto	Reparar o sustituir puertas oxidadas; eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión y pintura; instalar puerta faltante y asegurar que todas estén alineadas.	Equipo de mantenimiento	Semestral
Fugas en lavamanos del baño de mujeres	Dos llaves de lavamanos en el baño de mujeres del segundo piso tienen escapes de agua.	Desperdicio de agua, aumento de costos, problemas de humedad.	Media	Media	Moderado	Reemplazar o reparar las llaves dañadas; revisar conexiones de plomería para prevenir futuras fugas.	Equipo de plomería	Semestral
Cisterna de sanitarios con fuga	Varias cisternas de los sanitarios en el baño de hombres tienen escapes de agua continuos.	Consumo excesivo de agua, aumento de costos, problemas de humedad.	Alta	Media	Alto	Revisar y reparar las cisternas afectadas; realizar inspección general de todos los sanitarios para prevenir otras fugas.	Equipo de plomería	Semestral
Fugas en orinales del baño de hombres	Los orinales presentan fugas en las conexiones de suministro y descarga. Uno de los orinales no está en funcionamiento.	Desperdicio de agua, aumento de costos, problemas de humedad y daños en estructuras cercanas.	Alta	Media	Alto	Revisión y reparación de orinales: ajustar conexiones, reemplazar sellos y juntas, verificar funcionamiento de válvulas. Inspección general de plomería para identificar otros problemas.	Equipo de plomería	Semestral
Árboles y raíces dañando estructuras	Las ramas y raíces de árboles están afectando techos, paredes y canales.	Deterioro de estructuras y posibles obstrucciones.	Media	Alta	Moderado	Poda de árboles y mantenimiento de jardinería para evitar daños en estructuras.	Equipo de jardinería	Trimestral
Revisión eléctrica	Las instalaciones eléctricas no han sido revisadas debido a la antigüedad de la institución.	Riesgos de fallos eléctricos, incendios o accidentes.	Alta	Alta	Alto	Revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas para garantizar seguridad y eficiencia.	Equipo eléctrico	Trimestral
Malla perimetral en mal estado	La malla perimetral está dañada y compromete la seguridad del área.	Riesgo de intrusión o accidentes.	Alta	Media	Alto	Reparar la malla perimetral para asegurar la seguridad de la zona.	Equipo de mantenimiento	Trimestral
Pintura general y ornamentación deteriorada	Techos, paredes, ventanas, rejas y barandas necesitan pintura y resanes para mejorar su estado general.	Deterioro de la apariencia y posibles daños estructurales.	Media	Media	Moderado	Pintura general de la institución, reparación de techos y paredes, mantenimiento de ventanas, rejas y barandas.	Equipo de mantenimiento	Anual
Puerta principal en mal estado	La puerta principal requiere pintura y soldadura para asegurar su funcionamiento y prolongar su vida útil.	Deterioro de la seguridad y accesibilidad de la institución.	Media	Alta	Alto	Pintar y soldar la puerta principal para garantizar su funcionalidad y seguridad.	Equipo de mantenimiento	Trimestral

Criterios:

- Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - La Balsa

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha de la Matriz : 9 de septiembre 2024

Items
Moderado
Media
Alta

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Mantenimiento inadecuado de la bomba de agua	La bomba de agua muestra acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción de vida útil.	Media	Media	Alto	Realizar un mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Falta de mantenimiento y limpieza del tanque subterráneo	El tanque subterráneo puede no haber recibido mantenimiento adecuado.	Filtraciones, deterioro del tanque, problemas de suministro de agua.	Media	Alto	Alto	Realizar inspecciones periódicas y procedimientos de mantenimiento preventivo. Limpiar y reparar el tanque según sea necesario.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Filtraciones y humedad en los baños	Manchas de humedad y daños visibles en paredes y piso.	Moho y hongos, riesgo para la salud, daño estructural.	Media	Media	Media	Identificar y reparar fuentes de filtración, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad.	Personal de mantenimiento	Mensual
Mal estado de las puertas metálicas de los baños	Oxidación y desalineación de puertas metálicas.	Accidentes, falta de privacidad y funcionalidad.	Media	Media	Media	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión, alinear y asegurar el funcionamiento adecuado.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Daño en las llaves de los lavamanos	Llaves dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua, incremento en costos, problemas de humedad.	Alta	Media	Media	Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar conexiones de plomería.	Personal de mantenimiento	Semestral
Escape de agua en las cisternas de los sanitarios	Flujo constante de agua desde la cisterna hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, daño en el piso y estructuras circundantes.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar cisternas, realizar inspección general de sanitarios.	Personal de mantenimiento	Semestral
Escape de agua en los orinales	Escapes en conexiones de suministro y descarga, así como en juntas y sellos.	Desperdicio de agua, humedad y daños en el área circundante.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones y sellos, verificar válvulas de descarga.	Personal de mantenimiento	Semestral
Filtraciones en techos y canales	Filtraciones visibles, daño en la estructura de madera del techo.	Daños estructurales, pudrición de madera, problemas de humedad.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, considerar cambio completo del techo.	Contratistas especializados	Trimestral
Instalaciones eléctricas anticuadas	Riesgo de fallas o peligros eléctricos debido a la antigüedad.	Incendios, fallas eléctricas.	Media	Moderado	Moderado	Revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas.	Electricista calificado	Trimestral
Daños por ramas y raíces de árboles	Daños a techos, paredes y canales por vegetación descontrolada.	Daños estructurales y obstrucción de canales.	Media	Moderado	Alto	Poda de árboles y mantenimiento de jardinería.	Jardinero	Trimestral
Deterioro del contador de agua	Contador expuesto a la intemperie.	Daños por obstrucción o deterioro.	Media	Media	Moderado	Construcción de una caja protectora para el contador.	Constructor	Trimestral
Degradación estética y estructural	Necesidad de pintura y resanes en la institución.	Deterioro visual, posibles problemas estructurales.	Media	Media	Alto	Pintura y resanes generales, ornamentación de ventanas y barandas.	Pintor y personal de mantenimiento	Anual
Deterioro del techo y estructuras de soporte	Techo y estructuras de aluminio dañados.	Daños en el cielo raso, problemas estructurales.	Alta	Alto	Alto	Cambio completo del techo y reparación de estructuras.	Contratistas especializados	Trimestral
Deterioro de la malla perimetral	Daños en la malla perimetral que afectan la seguridad.	Riesgo de intrusiones y seguridad comprometida.	Media	Media	Moderado	Reparar o reemplazar la malla perimetral, asegurar integridad y funcionalidad.	Personal de mantenimiento	Trimestral

Criterios:

Riesgo: Identificación del riesgo específico.

Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.

Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.

Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).

Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).

Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).

Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.

Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.

Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - La Caro

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de septiembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Tanque	Se observa falta de mantenimiento en el tanque de agua, con presencia de suciedad y sedimentos.	Obstrucción y deterioro del tanque, comprometimiento de la calidad del agua.	Media	Alta	Alto	Limpiar y desinfectar el tanque, inspeccionar y reparar corrosiones o daños.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Canales	Filtraciones en los canales, que requieren mantenimiento.	Daños estructurales y problemas de humedad en paredes y cimientos.	Media	Alta	Alto	Inspeccionar y reparar filtraciones, mantenimiento preventivo, limpiar canales, aplicar selladores.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Baños - Filtraciones	Filtraciones de agua y humedad en baños, con manchas en paredes y pisos.	Daños en el piso y estructuras, riesgo para la salud.	Alta	Alta	Alto	Reparar fuentes de filtración, limpieza y desinfección profunda, aplicar tratamientos antihumedad.	Plomero	Semestral
Baños - Puertas Metálicas	Puertas metálicas en mal estado, oxidación y desalineación.	Riesgo de accidentes y falta de privacidad.	Alta	Media	Moderado	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión.	Personal de Mantenimiento	Semestral
Baños - Lavamanos	Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua y problemas de humedad en el área circundante.	Media	Media	Moderado	Reemplazar o reparar llaves, revisar conexiones de plomería.	Plomero	Semestral
Baños - Sanitarios	Escape de agua en cisternas de sanitarios, flujo continuo hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, daños por humedad en el piso y estructuras circundantes.	Alta	Alta	Alto	Revisar y reparar cisternas, inspeccionar todos los sanitarios para detectar otros problemas.	Plomero	Semestral
Baños - Orinales	Escapes de agua en orinales y uno de los baños fuera de servicio.	Desperdicio de agua, problemas de humedad, daños en piso y estructuras.	Media	Media	Moderado	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones, revisar sistemas de plomería.	Plomero	Semestral
Reparación de Malla Perimetral	La malla perimetral requiere reparación.	Riesgo para la seguridad y funcionalidad del área.	Media	Alta	Alto	Arreglar la malla perimetral para asegurar su funcionalidad y seguridad.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Revisión y Mantenimiento de Jardinería	Ramas y raíces de árboles están dañando estructuras, requiere poda y mantenimiento.	Daños en techos, paredes, y canales; deterioro de la jardinería.	Media	Media	Moderado	Podar árboles, mantener jardín y césped, prevenir daños adicionales.	Jardineros	Trimestral
Pintura y Ornamentación	Se requiere pintura general, resanes en techos y paredes, y ornamentación en ventanas, rejas y barandas.	Deterioro estético y funcional del edificio.	Media	Media	Moderado	Pintar y reparar techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Personal de Mantenimiento	Anual
Mantenimiento del Parque Infantil	Mantenimiento integral del parque infantil, reparación y sustitución de elementos dañados.	Riesgos de seguridad en el área de recreación.	Media	Alta	Alto	Realizar mantenimiento y reparaciones para asegurar la seguridad y funcionalidad del parque infantil.	Personal de Mantenimiento	Trimestral

Criterios:

- Riesgo: Identificación del riesgo específico.
- Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA			
	ACTA DE VISITA		CÓDIGO PAGINAS

PROCESO CONTRACTUAL: Selección Abreviada de Menor Cuantía sin Manifestación de Interés No. SAMC-012-2024

OBJETO: "SUMINISTRO DE ALIMENTACIÓN ESCOLAR A TRAVÉS DEL CUAL SE BRINDE UN COMPLEMENTO ALIMENTARIO Y/O ALMUERZO A LOS NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES DE LAS INSTITUCIONES OFICIALES (IEO) DEL MUNICIPIO DE CHÍA: DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS DEL PROGRAMA DE ALIMENTACIÓN ESCOLAR DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL (MEN)"

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE EDUCACIÓN

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: COMITÉ EVALUADOR TECNICO - EXPERIENCIA

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: VISTA PARA VERIFICAR CONDICIONES DE LA BODEGA

- ☐ Consejo _____
☐ Comité _____
☐ Reunión _____
☒ Otro X VISITA DENTRO DEL PROCESO DE EVALUACIÓN A BODEGA

ACTA N°	001	FECHA	1-10-2024
LUGAR	CRA1 NO. 4-02 PARQUE INDUSTRIAL K2 BODEGA NO.8.		
ASISTENTES ENTIDAD	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO/DEPENDENCIA
	Yereemy López	CC 79576082	Coordinador equipo PAE.
	Laura Gabriela Alarcon	CC 1018439626	Ing. de Alimentos Equipo PAE.
	Edwin Camero	CC 1072660852	Apoyo PAE área de cobertura
	Diego Efraín Carreño	CC 11204467	Arquitecto SEM

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA			
	ACTA DE VISITA	CÓDIGO	
		PAGINAS	2 de 7

PERSONAL DEL OFERENTE			
	Andrea Forero	CC 52147704	Ing. de alimentos (jefe de bodega)

1. OBJETIVO DE LA VISITA

1. Registrar las condiciones exigidas de la Bodega, de los equipos, herramientas y demás elementos ubicados dentro y en los alrededores de la edificación que serán verificadas mediante visita, y se notificara posterior al cierre y antes de la publicación y traslado de la evaluación preliminar, para verificar el cumplimiento de los criterios acá exigidos. En dicha visita se verificarán los siguientes requisitos: El proponente deberá Acreditar una Bodega con área mínima de 650 m2 dentro de la cual se deberá contar durante la fase de alistamiento con un (1) cuarto frío de refrigeración y un (1) cuarto frío de congelación y la disposición de los equipos mínimos necesarios para la adecuada refrigeración, sistema de transporte interno, implementos de almacenamiento (canastillas, estibas, etc.) y equipos de medición (grameras, básculas, termómetro), sistemas de transporte interno, implementos de almacenamiento (canastillas, estibas, etc.).. Los proponentes deberán anexar las especificaciones técnicas de la bodega donde se indique medidas, ubicación y demás requisitos que sustenten la idoneidad del espacio.
2. La Bodega debe estar ubicada a una distancia no mayor a 10 kilómetros (por vías de acceso determinados y evaluables en la aplicación "Waze" en su recorrido) de la sede administrativa de la Alcaldía Municipal de Chía (Punto Céntrico).

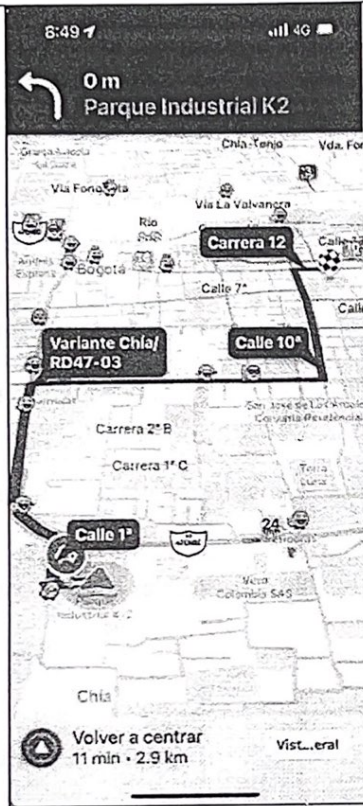
DESARROLLO DE LA VISITA

Siendo las 8:30 am la entidad hace presencia en la bodega del oferente por medio del Equipo PAE y apoyo de la SEM para verificar los siguientes puntos:

1. Ubicación geográfica de la bodega:

CRA1 NO. 4-02 PARQUE INDUSTRIAL K2 BODEGA NO.8.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA			
	ACTA DE VISITA	CÓDIGO	
		PAGINAS	3 de 7



Se verifica desde la bodega que la distancia a la Alcaldía Municipal de Chia es de 2,9km.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA			
	ACTA DE VISITA	CÓDIGO	
		PAGINAS	4 de 7

2. Área total de la bodega:

El equipo PAE y el Arquitecto de la SEM, verifican el área de bodega para avalar el espacio.

Se anexa informe del arquitecto con el plano de bodega.

Dé acuerdo con el pliego de condiciones el área requerida para la bodega es de 650m² al realizar la verificación se encuentra un área de 735,98m² y el oferente registra en documentación del SECOP 732,23 m².

Área de refrigeración:

Se evidencia un cuarto de refrigeración con control de temperatura, al momento de la lectura se encuentra en 0,6°C.

Se evidencia un cuarto de congelación con control de temperatura, al momento de la lectura se encuentra en -11,2°C.

Equipo o menaje:

Se revisan 2 básculas de mínimo 200kg de capacidad con certificados de calibración fecha de 23 de julio 2024.

Se verifican 2 termómetros con certificado de calibración del 22 de julio del 2023.

Se verifican Más de 200 canastillas y más de 10 estibas.

Se verifican las 5 grameras con certificados de verificación y calibración con fecha del 17 de julio del 2024.

OBSERVACIONES DE LA VISITA EFECTUADA

Anexo informe del Arquitecto.

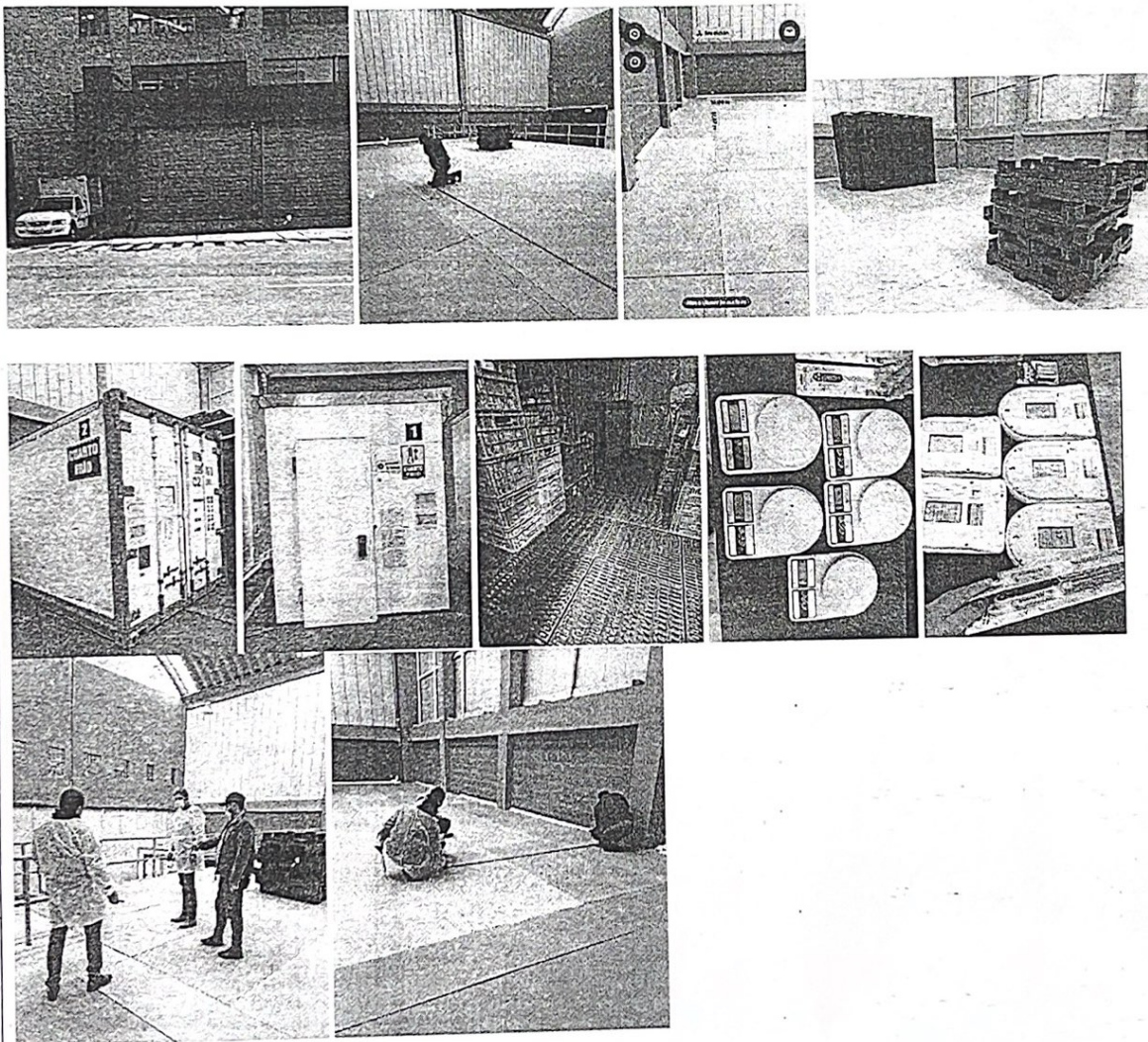
Se evidencia Plan de Saneamiento con los programas de limpieza y desinfección, plagas, agua y residuos, es presentado en físico durante la visita al equipo.

Se evidencia registro de visita de la Secretaría de Salud Acta # 0011 del 7 de junio de 2024 con un resultado de 90% favorable.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA			
	ACTA DE VISITA	CÓDIGO	
		PAGINAS	5 de 7

ANEXOS

Anexo fotográfico de la visita:





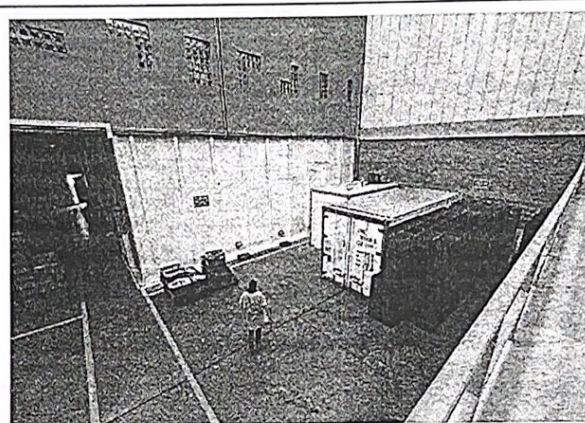
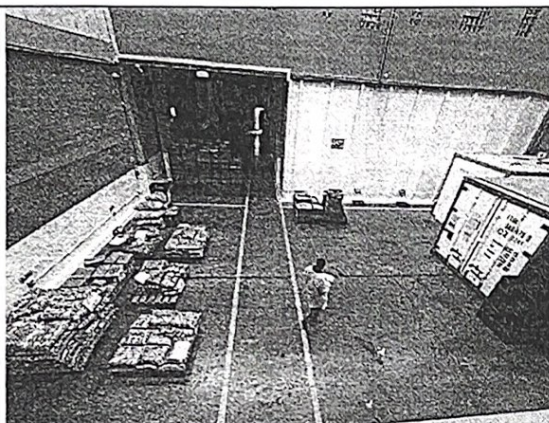
ALCALDIA MUNICIPAL
DE CHIA

ACTA DE VISITA

CÓDIGO

PAGINAS

6 de 7





ALCALDIA MUNICIPAL
DE CHIA

ACTA DE VISITA

CÓDIGO

PAGINAS

7 de 7

FIRMAS	
NOMBRE COMPLETO	FIRMA
Yereemy Contreras López M.	
Laura Gabriela Alarcón	
Edwin Camero Alarcón	
Diego E. Contreras F.	
Andrea Catherine Torero	

Visita inspección técnica de infraestructura la bodega de almacenamiento PAE

Registro Fotográfico

Responsable : Arquitecto Diego Efraín Carreño Fernández

Fecha del Informe : 01 octubre 2024

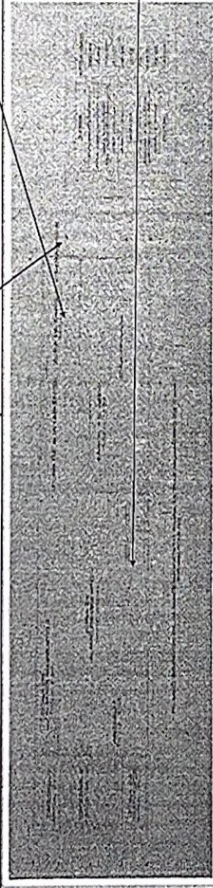
Se verificó el área de una bodega propuesta para el almacenamiento de alimentos destinados a todas las instituciones educativas oficiales del municipio de Chila, con el fin de asegurar que cumpliera con el área establecida.



FACHA PRINCIPAL



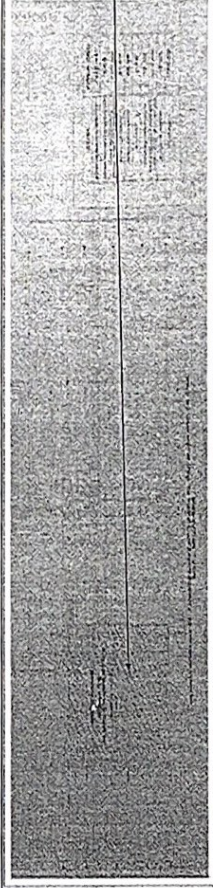
ZONA DE ALMACENAMIENTO



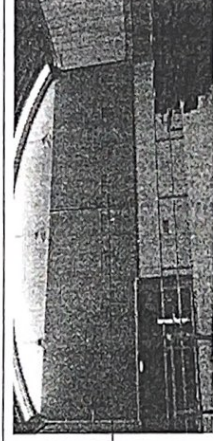
PLANO BODEGA DE ALMACENAMIENTO PRIMER PISO



CUARTO FRIO 1 Y 2



PLANO NIVEL MEZZANINE



MEZZANINE



Carrera 10 N° 8-74
 PBX 884 4444 Ext. 2900-2901
 sem.secretaria@chila.gov.co
 www.chila-cundinamarca.gov.co

Registro fotografico Institución Educativa Oficial San José María de Balaguer - Sede Samaria

Registro Fotografico

Responsable : Arquitecto Diego Efraín Carreño Fernández

Fecha del informe : 18 octubre 2024



23/10/2024 09:45:23
a.m.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

Al contestar cite este No.: 20240007038462

Tipo Comunicación: COMUNICACIÓN OFICIAL INTERNA

Tipo Documento: DERECHO DE PETICIÓN

Remite a: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Anexos: FOLIOS(4)



070-SEM-2024

Chía, 22 de octubre de 2024

Arquitecto:
MILTON SUÁREZ ARÉVALO
Director de infraestructura
Secretaría de obras públicas
Alcaldía municipal
Chía

Asunto: Remisión de oficio 20240055014081 9-10-2014, EMSERCHIA, solicitud de revisión del tanque de reserva.

Cordial saludo,

En atención que el día 07 de octubre de 2024 mediante la orden No. 196713, personal de la empresa EMSERCHIA ESP realizó visita técnica al predio de la IEO LURA VICUÑA con el fin de hacer revisión de posibles fugas, se evidenció que el tanque de reserva de la IEO mencionada presenta un daño consistente en fuga, la misma que es de fácil percepción.

Teniendo en cuenta que la IEO LAURA VICUÑA presenta un consumo permanente de agua de **984 m³**, valor bimensual de **\$6.459.000** y debido a esta fuga se incrementó el consumo en **2.238 m³**, valor de **\$15.025.010**.

Por lo anterior, desde la secretaría de educación municipal-SEM se solicita a la SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICAS proceder de la manera más diligente con la *REVISIÓN, MANTENIMIENTO y REPARACIÓN* (en caso de ser necesario) del tanque de reserva, teniendo en cuenta las observaciones de EMSERCHIA ESP.

Desde la secretaría de educación municipal-SEM se queda muy agradecidos y atentos a cualquier situación.

Atentamente;



NELSY YAZMÍN CAJAMARCA SUÁREZ
Secretaría de educación
Municipio de Chía

Adjunto acta de inspección de EMSERCHIA.

Proyectó: Diego Efraín Carreño Fernández-Profesional Contratista-Dirección de Gestión y Fomento a la Educación-SEM
Revisó: Arnaldo Betancur Girón-Profesional especializado-Dirección de Gestión y Fomento a la Educación-SEM.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
	ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
		PAGINAS	1 de 4

PROCESO:

DEPENDENCIA:
RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:
NATURALEZA DE LA REUNIÓN:

☐ Consejo

☐ Comité

☐ Reunión

☒ Otro Inspección de comedor y cocina IEO Fonqueta

ACTA N°		FECHA	31 de octubre 2024.		
LUGAR					
ASISTENTES	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO/DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	
	Oscar Bolívar	1072659791	SOP	oscar.bolivar@chia.gov.co	
	Uribe Prieto Ortiz	1074207356	SOP	uribe.prieto@chia.gov.co	
	Diego E Camero	11.204.407	SEM-CONTRADISTA	diego.camero@chia.gov.co	
	Gabriela Alarcón	1018439626	Ingeniera de alimentos - PAE	gabriela.alarcon@chia.gov.co	
	Fernando Ruizón	11.435.078	Reactor I.E. FONQUERA	fernando.ruizon@gmail.com	
	Jeremy G López	79576082	Coord. Equipo PSE	equipo.pse@chia.gov.co	
INVITADOS	Diana Queron	1072560994	Prof. UNIV.	diana.queron@chia.gov.co	

1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

- Inspección de comedor y cocina IEO Fonqueta

2. ORDEN DEL DÍA

- Revisión de cocina
- Compromisos.

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN

ACTA DE REUNION

CÓDIGO

SIG-FT-01-V3

PAGINAS

2 de 4

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se hace presencia en la IEO Fonquete a las 10:20am con el fin de verificar el estado de la infraestructura del espacio destinado a la distribución de alimentos.

Se realiza recorrido con Secretaría de obras públicas, Secretaría de Salud y Secretaría de educación.

El Ingeniero Oscar Bolívar toma registro Fotográfico del estado de la cocina y comedor escolar.

Se evidencian los orificios de los techos, la falta de ventanería y daño en la cubierta. Falta de mantenimiento en las puertas metálicas.

Filtraciones de agua en el comedor 1, 2, 3 y cocina.

Compromiso

En la semana del 5 de noviembre se iniciarán actividades de intervención de Sec. Obras Públicas para atender fisuras y rellenar espacios generados entre las cubiertas y los muros de la estructura, ventanería faltante y vacíos en los marcos de las puertas. Estas actividades están condicionadas a la disponibilidad de materiales del Banco de Materiales de la Secretaría de Obras Públicas

Por parte de la Secretaría de Salud DVC se realiza suspensión temporal total de la cafetería y comedor hasta cumplimiento de la normatividad Sanitaria.



ALCALDIA MUNICIPAL
DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN

ACTA DE REUNION

CÓDIGO

SIG-FT-01-V3

PAGINAS

3 de 4

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Las acciones que se llevan a cabo en la cocina y comedor del PAE se toman como acción preventiva para asegurar la inocuidad del PAE.

El PAE será suministrado en el edificio administrativo designado por el Rector, el miércoles 30 Secretaría de Salud verifica el espacio.

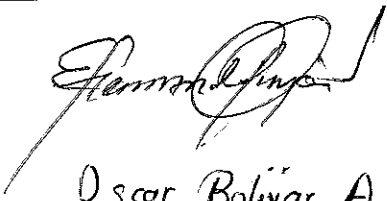
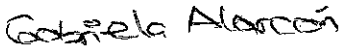
4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
	ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
		PAGINAS	4 de 4

3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

5. ANEXOS
Se anexa al acta visita Inspección técnica de infraestructura ISO Fongueta = Elaborado por el Arquitecto Diego Efraín Carrera

6. COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Evaluar disponibilidad de materiales de acuerdo con las necesidades encontradas en la edificación del comedor, cocina y tienda escolar - En la semana del 05/11/24 se envía personal de SOP para ejecutar las actividades según material disponible	Secretaría de Obras Públicas	Semana del 05/11/24

FIRMAS	
 Oscar Bolívar A. Inf. Celsa Pineda Diego E. Carrera	 Gabriela Alarcón  Dora Quevedo

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fonqueta

Registro Fotográfico

Responsable : Arquitecto Diego Efraín Carreño Fernández

Fecha del informe : 31 octubre 2024



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co



FACHADA COMEDOR 2



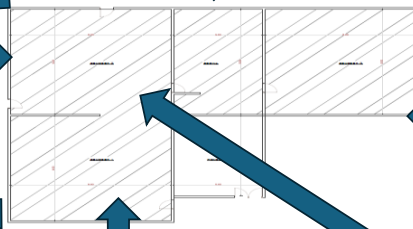
COCINA



FACHADA COMEDOR 3



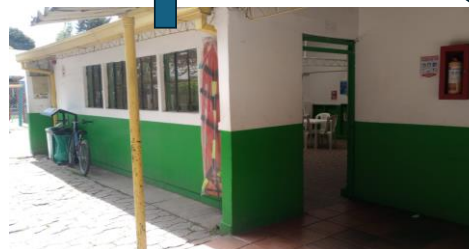
FACHADA COMEDOR 2



TEJADO COMEDOR 3



FACHADA COMEDOR 1



FACHA TIENDA



COMEDOR 2

1. Riesgo: Daños en la cubierta del comedor
o Descripción: La cubierta de los comedores 1, 2 y 3 presenta daños, como huecos y pintura escarapelada.
o Posibles Consecuencias: Filtraciones de agua, deterioro estructural, posibles accidentes para estudiantes y personal.
o Probabilidad: Media
o Impacto: Alto
o Nivel de Riesgo: Alto
o Medidas de Mitigación: Reparación de la cubierta, aplicación de pintura y mantenimiento preventivo.

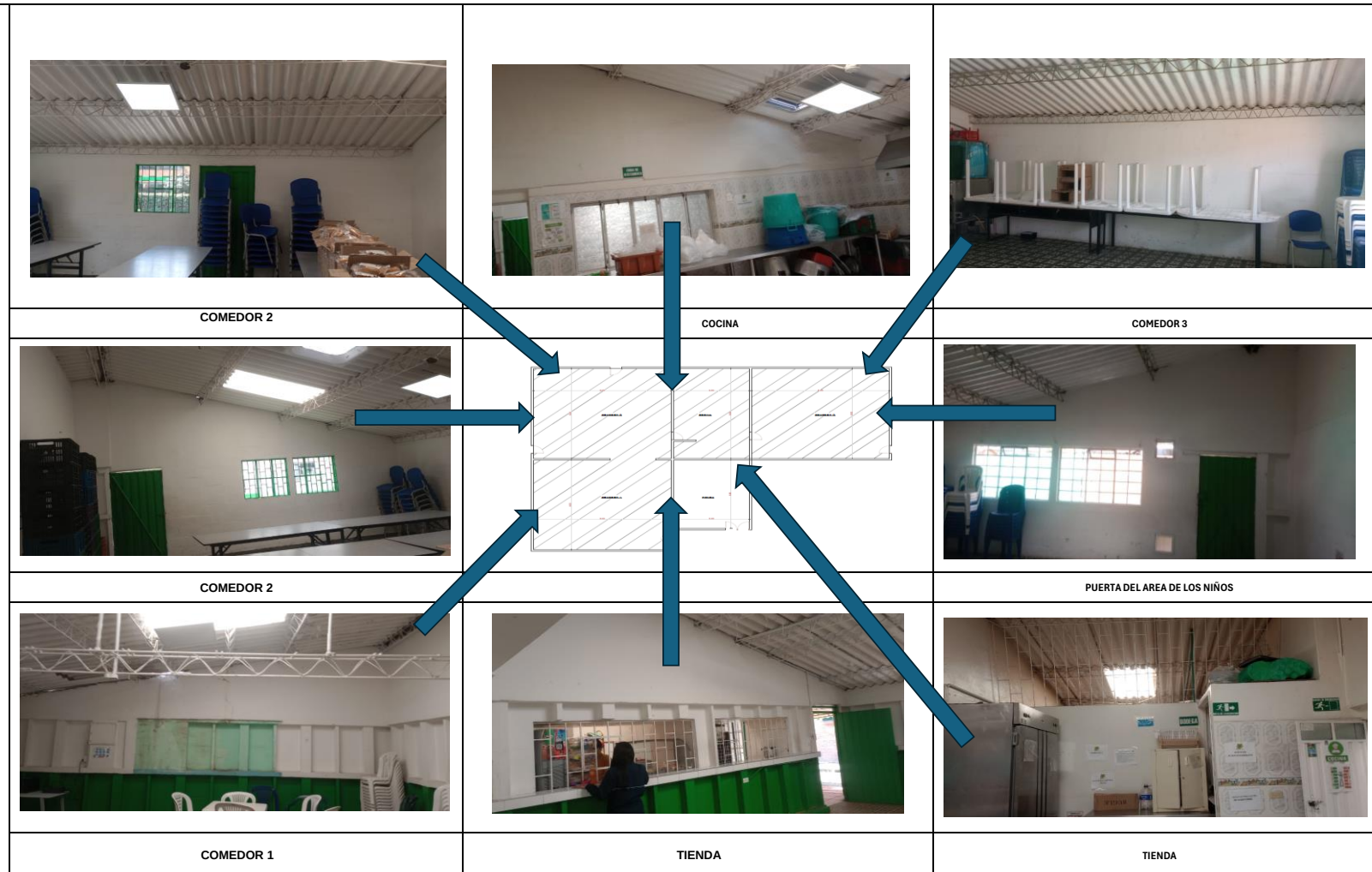
Riesgo: Falta de vidrios en comedor 3
o Descripción: Algunos vidrios en el comedor 3 están rotos o ausentes.
o Posibles Consecuencias: Accidentes por cortes, exposición al clima y disminución de seguridad.
o Probabilidad: Alta
o Impacto: Medio
o Nivel de Riesgo: Moderado

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fonqueta

Registro Fotográfico

Responsable : Arquitecto Diego Efraín Carreño Fernández

Fecha del informe : 31 octubre 2024



Riesgo: Falta de mantenimiento en puerta metálica
•Descripción: La puerta metálica requiere mantenimiento para asegurar su correcto funcionamiento.
•Posibles Consecuencias: Riesgo de accidentes, deterioro progresivo, problemas de seguridad.
•Probabilidad: Media
•Impacto: Medio
•Nivel de Riesgo: Moderado
•Medidas de Mitigación: Realizar mantenimiento preventivo y correctivo en la puerta.

Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial San José María Escriba De Balaguer - Sede Samaria

Registro Fotográfico

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

Fecha del informe : 06 Noviembre 2024



INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD ARREGLOS DAÑOS PRESENTADOS EN BAÑOS - FUGA DE AGUA Y SISTEMA DESAGÜE	De manera atenta y según la referencia, comedidamente me permito reportar daños presentados en los baños de estudiantes y docentes, correspondientes así: 7 Sede Fagua Primaria: daños en el baño estudiantes del segundo piso que requiere cambiar sistema de la cisterna por fuga de agua. También en el espacio de cocina y depósito. 7 Sede Tiquiza: cambiar el sistema de bajante de la cisterna baño estudiante por cuanto presenta fuga de agua. 7 Sede Fagua Principal: daño baño de docentes, sistema de bajante de agua. Agradezco de antemano su pronta intervención y colaboración frente a esta importante afectación, a fin de garantizar la prestación del servicio y evitar desperdicio de agua.	16/10/2024 13:57	SAC CH2024ER006948	Asunto: Respuesta SAC CH2024ER006948 solicitud arreglos daños presentados en baños - fuga de agua y sistema desagüe.	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER006948 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: ♦ Sede Fagua Primaria: daños en el baño estudiantes del segundo piso que requiere cambiar sistema de la cisterna por fuga de agua. También en el espacio de cocina y depósito. ♦ Sede Tiquiza: cambiar el sistema de bajante de la cisterna baño estudiante por cuanto presenta fuga de agua. ♦ Sede Fagua Principal: daño baño de docentes, sistema de bajante de agua." Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas ha realizado una visita de inspección a las instalaciones de los baños de la institución. Durante la revisión, se verificaron los flujómetros instalados y se evaluaron las opciones para calibrarlos, con el objetivo de eliminar las fugas de agua y optimizar el uso del recurso. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	1/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
REPORTE DE PRESUNTO INTENTO DE ROBO Y EVACIÓN 22 DE OCTUBRE	REPORTE DE PRESUNTO INTENTO DE ROBO Y EVACIÓN 22 DE OCTUBRE	24/10/2024 16:39	CHI2024ER007114	Respuesta SAC CHI2024ER007114 solicitud de arreglo de la polisombra de la institución educativa Oficial Fonqueta.	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007114 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "realice el cerramiento de esta parte del colegio que genera el libre tránsito de personas y como ya se evidencia estamos expuestos a temas de inseguridad." Apesar del encierroamiento, seguimos enfrentando problemas de inseguridad en la comunidad. Se sugiere implementar una mayor protección mediante la construcción de un muro perimetral para garantizar la seguridad de la institución educativa y de los alumnos. Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa que la Secretaría de Obras Públicas ha comunicado lo siguiente: Las reparaciones de la polisombra fueron realizadas el 30 de octubre de 2024. Se anexan fotografías como evidencia del trabajo efectuado. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	1/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL LA BALSA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
REVISIÓN ELÉCTRICA	Cordial saludo, por medio de la presente solicito de manera urgente realizar una revisión eléctrica puesto que el día de hoy 24 de octubre se presente un corto eléctrico generando que varios salones y otras áreas de la Institución quedaran sin electricidad.	24/10/2024 13:33	CHI2024ER007097	Respuesta SAC CHI2024ER007097 solicitud arreglos eléctricos.	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007097 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "realizar una revisión eléctrica puesto que el día de hoy 24 de octubre se presente un corto eléctrico generando que varios salones y otras áreas de la Institución quedaran sin electricidad". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas realizó una inspección el pasado 30 de octubre en las instalaciones de la IED La Balsa. Durante la visita, se constató que algunos alumnos provocaron un cortocircuito al juntar cables eléctricos con un balón. El daño fue atendido y reparado por ENEL de forma inmediata. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	1/11/2024
II AUTORIZACIÓN APERTURA COSTADO SUR	La Institución Educativa Oficial La Balsa solicita la apertura de una puerta auxiliar en la reja del costado sur de la institución, la cual da hacia la vía colindante con el conjunto Tramonto. Esta medida tiene como objetivo mejorar el flujo de personas y reducir la congestión de tránsito peatonal y vehicular en la entrada principal. Actualmente, la institución cuenta con 347 estudiantes de primaria que ingresan en horas de la mañana y 353 estudiantes de secundaria que salen al mediodía, lo cual genera una alta concentración de personas en un espacio limitado. La apertura de esta entrada auxiliar contribuiría a disminuir la congestión y a mejorar la seguridad en los horarios críticos de la jornada escolar. Adicionalmente, se solicita la posible adecuación (reparcheo) de la vía lateral del costado sur, en beneficio de la comunidad educativa y del tránsito local.	23/10/2024 12:51	CHI2024ER007068	Respuesta SAC CHI2024ER007068 solicitud apertura de una puerta auxiliar en la reja del costado sur de la Institución Educativa Oficial La Balsa	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007068 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "La Institución Educativa Oficial La Balsa solicita la apertura de una puerta auxiliar en la reja del costado sur de la institución, la cual da hacia la vía colindante con el conjunto Tramonto. Esta medida tiene como objetivo mejorar el flujo de personas y reducir la congestión de tránsito peatonal y vehicular en la entrada principal". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa que el miércoles 30 de octubre de 2024 se envió una solicitud al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía (IDUVI) por correo electrónico. Hasta la fecha, no hemos recibido respuesta. En cuanto recibamos la información, nos comunicaremos con la Institución Educativa Oficial La Balsa. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	12/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA - SEDE TIQUIZA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD ARREGLO BOMBA DE AGUA - HIDRANTES SEDE TIQUIZA	De manera atenta me permito radicar la solicitud arreglo de la bomba de agua en la Sede Tiquiza. Nuevamente solicito con urgencia el arreglo de esta para su normal funcionamiento, ya que en estos momentos presenta daño y desabastecimiento de agua, no bombea agua al segundo piso, la bomba nos ha tocado mantenerla apagada y no tenemos servicio de baños a los educandos en el sector	28/10/2024 18:54	II CHI2024ER007173	Respuesta SAC CHI2024ER007173	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007173 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "Solicito con urgencia el arreglo de la bomba, ya que en estos momentos presenta daño y desabastecimiento de agua, no bombea agua al segundo piso, la bomba nos ha tocado mantenerla apagada y no tenemos servicio de baños a los educandos en el sector." Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas atendió la solicitud por parte del funcionario Luis Bojica, quien dejó funcionando la bomba. Sin embargo, la I.E.O. Fagua, sede Tiquiza, no entregó al funcionario el certificado que acredita la realización de los arreglos. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	1/11/2024
SOLICITUD ARREGLOS DAÑOS PRESENTADOS EN BOMBA DE AGUA Y BAÑOS 7 SEDE TIQUIZA	REF: SOLICITUD ARREGLOS DAÑOS PRESENTADOS EN BOMBA DE AGUA Y BAÑOS 7 SEDE TIQUIZA	5/11/2024 15:55	CHI2024ER007309	Reporte de Arreglo de la Bomba - SAC CHI2024ER007309	Cordial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007309 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "Solicito con urgencia el arreglo de la bomba, ya que en estos momentos presenta daño y desabastecimiento de agua. Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas atendió la solicitud por parte del funcionario Luis Bojica, quien dejó funcionando la bomba. Sin embargo, la I.E.O. Fagua, sede Tiquiza, no entregó al funcionario el certificado que acredita la realización de los arreglos. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atentos a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sec de educacion".	12/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL JOSE JOAQUIN CASAS						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta

SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE LAVADO DE TANQUES EN LA INSTITUCION	Me permito solicitar las certificaciones de lavado de tanques realizado durante las vigencias 2023 y 2024 en la Institución, ya que este proceso no lo realiza el colegio sino la secretaria de Educación del Municipio. Esto con el fin de dar respuesta a requerimiento de la Personería en visita realizada el pasado viernes 25 de octubre de 2024	28/10/2024 16:03	CH2024ER007165	Respuesta SAC CH2024ER007165 SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE LAVADO DE TANQUES EN LA INSTITUCION	Condiat saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007173 allegado a la Secretaría de Educación Municipal- SEM, donde solicita: "Solicito con urgencia el arreglo de la bomba, ya que en estos momentos presenta daño y desabastecimiento de agua, no bombea agua al segundo piso, la bomba nos ha tocado mantenerla apagada y no tenemos servicio de baños a los educandos en el sector." Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas atendió la solicitud por parte del funcionario Luis Bojica, quien dejó funcionando la bomba. Sin embargo, la I.E.O. Fagua, sede Tiquiza, no entregó al funcionario el certificado que acredita la realización de los arreglos. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceeducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sece de educación". "Mantenimiento del sistema hidráulico general, bombas, llaves de lavamanos y sanitarios" "Lavado y mantenimiento de tanques de reserva. Intervenir con especial atención el tanque aéreo ubicado en el tercer piso del bloque A, ya que presenta alto grado de humedad y desprendimiento de estructura, lo cual ofrece alto riesgo de desplome sobre la escalera de ingreso de estudiantes, almacén y oficina de coordinación académica" "Revisión y cambio de cubiertas en general, ya que son muy obsoletas y la mayoría están cristalizadas. Además, por su mal estado facilita que anden palomas cuyos excrementos afectan la salud de toda la comunidad educativa" "Cambio de rejillas ubicadas en el contorno de todo el patio principal y frente a la cocina, ya que están instaladas de manera fija lo cual no permite que se puedan limpiar para que circule el agua estancada y esto atrae roedores, sin contar con que muchas de ellas están partidas lo que ofrece alto índice de accidentalidad a los miembros de la comunidad educativa" "Poda de árboles y jardines" "Revisión general del sistema eléctrico incluyendo cambio de caja de tacs" "Ajuste y reforzamiento de patio exterior con material de mayor resistencia" "Cambio de sistema de sanitarios de fluómetro a baño tradicional ya que el primero hace más costoso el mantenimiento" Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Que la administración municipal en la actualidad está adelantando un proceso contractual MC-028-2024 cuyo objeto es MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REPOSICIÓN DE LOS SISTEMAS HIDRÁULICOS, Y LAVADO Y DESINFECTACIÓN DE TANQUES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA, el cual se encuentra en su etapa precontractual. Es de señalar que el lavado del tanque está previsto llevar a cabo dicho labor aproximadamente para la última semana de noviembre y la primer semana de diciembre del año en curso, una vez realizado lo anterior se será enviada la copia de la certificación del lavado. Ahora bien, con respecto al mantenimiento de la infraestructura de las instituciones educativas del municipio, la Secretaría de Educación junto con la Secretaría de Obras públicas está adelantando un proceso contratación para el mantenimiento general que requieren dichas instituciones educativas. A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. Hasta el momento, aunque faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencias futuras por parte del Concejo Municipal, la secretaria de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de mantenimiento para atender las diferentes necesidades que se presentan en las Instituciones Educativas Oficiales. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la	1/11/2024
SOLICITUD PARA MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Atendiendo a la socialización realizada el pasado 27 de septiembre de 2024 en reunión de rectores, con respecto al rubro que asignaran para el mantenimiento de las sedes de las 12 Instituciones Educativas, me permito solicitar se prioricen las siguientes situaciones: ? Mantenimiento del sistema hidráulico general, bombas, llaves de lavamanos y sanitarios ? Lavado y mantenimiento de tanques de reserva. Intervenir con especial atención el tanque aéreo ubicado en el tercer piso del bloque A, ya que presenta alto grado de humedad y desprendimiento de estructura, lo cual ofrece alto riesgo de desplome sobre la escalera de ingreso de estudiantes, almacén y oficina de coordinación académica ? Revisión y cambio de cubiertas en general, ya que son muy obsoletas y la mayoría están cristalizadas. Además, por su mal estado facilita que anden palomas cuyos excrementos afectan la salud de toda la comunidad educativa ? Cambio de rejillas ubicadas en el contorno de todo el patio principal y frente a la cocina, ya que están instaladas de manera fija lo cual no permite que se puedan limpiar para que circule el agua estancada y esto atrae roedores, sin contar con que muchas de ellas están partidas lo que ofrece alto índice de accidentalidad a los miembros de la comunidad educativa ? Poda de árboles y jardines ? Revisión general del sistema eléctrico incluyendo cambio de caja de tacos ? Ajuste y reforzamiento de patio exterior con material de mayor resistencia ? Cambio de sistema de sanitarios de fluómetro a baño tradicional ya que el primero hace más costoso el mantenimiento	28/10/2024 17:16	SAC CH2024ER007170	Respuesta SAC CH2024ER007170 solicitud de mantenimiento Institución Educativa oficial José Joaquín Casas	Que la administración municipal en la actualidad está adelantando un proceso contractual MC-028-2024 cuyo objeto es MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REPOSICIÓN DE LOS SISTEMAS HIDRÁULICOS, Y LAVADO Y DESINFECTACIÓN DE TANQUES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA, el cual se encuentra en su etapa precontractual. Es de señalar que el lavado del tanque está previsto llevar a cabo dicho labor aproximadamente para la última semana de noviembre y la primer semana de diciembre del año en curso, una vez realizado lo anterior se será enviada la copia de la certificación del lavado. Ahora bien, con respecto al mantenimiento de la infraestructura de las instituciones educativas del municipio, la Secretaría de Educación junto con la Secretaría de Obras públicas está adelantando un proceso contratación para el mantenimiento general que requieren dichas instituciones educativas. A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. Hasta el momento, aunque faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencias futuras por parte del Concejo Municipal, la secretaria de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de mantenimiento para atender las diferentes necesidades que se presentan en las Instituciones Educativas Oficiales. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la	1/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL JOSÉ JOAQUÍN CASAS						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE LAVADO DE TANQUES EN LA INSTITUCION	Me permito solicitar las certificaciones de lavado de tanques realizado durante las vigencias 2023 y 2024 en la Institución, ya que este proceso no lo realiza el colegio sino la secretaria de Educación del Municipio. Esto con el fin de dar respuesta a requerimiento de la Personería en visita realizada el pasado viernes 25 de octubre de 2024	28/10/2024 16:03	CH2024ER007165	Respuesta SAC CH2024ER007165 SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE LAVADO DE TANQUES EN LA INSTITUCION	Condiat saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH2024ER007173 allegado a la Secretaría de Educación Municipal- SEM, donde solicita: "Solicito con urgencia el arreglo de la bomba, ya que en estos momentos presenta daño y desabastecimiento de agua, no bombea agua al segundo piso, la bomba nos ha tocado mantenerla apagada y no tenemos servicio de baños a los educandos en el sector." Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría se permite informar que la Secretaría de Obras Públicas atendió la solicitud por parte del funcionario Luis Bojica, quien dejó funcionando la bomba. Sin embargo, la I.E.O. Fagua, sede Tiquiza, no entregó al funcionario el certificado que acredita la realización de los arreglos. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceeducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sece de educación". "Mantenimiento del sistema hidráulico general, bombas, llaves de lavamanos y sanitarios" "Lavado y mantenimiento de tanques de reserva. Intervenir con especial atención el tanque aéreo ubicado en el tercer piso del bloque A, ya que presenta alto grado de humedad y desprendimiento de estructura, lo cual ofrece alto riesgo de desplome sobre la escalera de ingreso de estudiantes, almacén y oficina de coordinación académica" "Revisión y cambio de cubiertas en general, ya que son muy obsoletas y la mayoría están cristalizadas. Además, por su mal estado facilita que anden palomas cuyos excrementos afectan la salud de toda la comunidad educativa" "Cambio de rejillas ubicadas en el contorno de todo el patio principal y frente a la cocina, ya que están instaladas de manera fija lo cual no permite que se puedan limpiar para que circule el agua estancada y esto atrae roedores, sin contar con que muchas de ellas están partidas lo que ofrece alto índice de accidentalidad a los miembros de la comunidad educativa" "Poda de árboles y jardines" "Revisión general del sistema eléctrico incluyendo cambio de caja de tacs" "Ajuste y reforzamiento de patio exterior con material de mayor resistencia" "Cambio de sistema de sanitarios de fluómetro a baño tradicional ya que el primero hace más costoso el mantenimiento" Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Que la administración municipal en la actualidad está adelantando un proceso contractual MC-028-2024 cuyo objeto es MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REPOSICIÓN DE LOS SISTEMAS HIDRÁULICOS, Y LAVADO Y DESINFECTACIÓN DE TANQUES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA, el cual se encuentra en su etapa precontractual. Es de señalar que el lavado del tanque está previsto llevar a cabo dicho labor aproximadamente para la última semana de noviembre y la primer semana de diciembre del año en curso, una vez realizado lo anterior se será enviada la copia de la certificación del lavado. Ahora bien, con respecto al mantenimiento de la infraestructura de las instituciones educativas del municipio, la Secretaría de Educación junto con la Secretaría de Obras públicas está adelantando un proceso contratación para el mantenimiento general que requieren dichas instituciones educativas. A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. Hasta el momento, aunque faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencias futuras por parte del Concejo Municipal, la secretaria de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de mantenimiento para atender las diferentes necesidades que se presentan en las Instituciones Educativas Oficiales. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la	1/11/2024
SOLICITUD PARA MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Atendiendo a la socialización realizada el pasado 27 de septiembre de 2024 en reunión de rectores, con respecto al rubro que asignaran para el mantenimiento de las sedes de las 12 Instituciones Educativas, me permito solicitar se prioricen las siguientes situaciones: ? Mantenimiento del sistema hidráulico general, bombas, llaves de lavamanos y sanitarios ? Lavado y mantenimiento de tanques de reserva. Intervenir con especial atención el tanque aéreo ubicado en el tercer piso del bloque A, ya que presenta alto grado de humedad y desprendimiento de estructura, lo cual ofrece alto riesgo de desplome sobre la escalera de ingreso de estudiantes, almacén y oficina de coordinación académica ? Revisión y cambio de cubiertas en general, ya que son muy obsoletas y la mayoría están cristalizadas. Además, por su mal estado facilita que anden palomas cuyos excrementos afectan la salud de toda la comunidad educativa ? Cambio de rejillas ubicadas en el contorno de todo el patio principal y frente a la cocina, ya que están instaladas de manera fija lo cual no permite que se puedan limpiar para que circule el agua estancada y esto atrae roedores, sin contar con que muchas de ellas están partidas lo que ofrece alto índice de accidentalidad a los miembros de la comunidad educativa ? Poda de árboles y jardines ? Revisión general del sistema eléctrico incluyendo cambio de caja de tacos ? Ajuste y reforzamiento de patio exterior con material de mayor resistencia ? Cambio de sistema de sanitarios de fluómetro a baño tradicional ya que el primero hace más costoso el mantenimiento	28/10/2024 17:16	SAC CH2024ER007170	Respuesta SAC CH2024ER007170 solicitud de mantenimiento Institución Educativa oficial José Joaquín Casas	Que la administración municipal en la actualidad está adelantando un proceso contractual MC-028-2024 cuyo objeto es MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REPOSICIÓN DE LOS SISTEMAS HIDRÁULICOS, Y LAVADO Y DESINFECTACIÓN DE TANQUES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHÍA, el cual se encuentra en su etapa precontractual. Es de señalar que el lavado del tanque está previsto llevar a cabo dicho labor aproximadamente para la última semana de noviembre y la primer semana de diciembre del año en curso, una vez realizado lo anterior se será enviada la copia de la certificación del lavado. Ahora bien, con respecto al mantenimiento de la infraestructura de las instituciones educativas del municipio, la Secretaría de Educación junto con la Secretaría de Obras públicas está adelantando un proceso contratación para el mantenimiento general que requieren dichas instituciones educativas. A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. Hasta el momento, aunque faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencias futuras por parte del Concejo Municipal, la secretaria de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de mantenimiento para atender las diferentes necesidades que se presentan en las Instituciones Educativas Oficiales. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaria de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (001) 8844444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Cunubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la	10/11/2024