

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.6665190		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA		
Contratista:	DIEGO EFRAÍN CARREÑO FERNÁNDEZ		
No. de Cedula	11204467		
Fecha Inicio del contrato	22 de agosto de 2024	Fecha de terminación	21 de diciembre de 2024
Periodo del Informe	Noviembre – Diciembre		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$21,600,000.00
Valor a pagar en este periodo	\$5.400.000
Saldo por Pagar	\$5´400.000
Pago No.	04

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
N/A	N/A	N/A

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4577029117	NOVIEMBRE	270.000
Pensión			345.600
ARL			11.300

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4581240345	DICIEMBRE	189.000
Pensión			242.000
ARL			7.900

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. **CO1.PCCNTR.6665190**, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo del **22 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 21 DE DICIEMBRE DE 2024**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	DETALLE DE EVIDENCIAS
1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Seguimiento a través de correo-e. Insumos a respuestas vías Corrycom. Ver anexo 1.
2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el	Seguimiento en mapa de riesgos de matriz Excel. Ver anexo 2.

de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía.	cumplimiento y el repositorio de estas.	
3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Seguimiento a través de correo-e. Seguimiento a las PQRS vía SAC. Insumos a respuestas vías Corrycom. Reporte fotográfico del seguimiento a las necesidades de mantenimiento en la infraestructura de las IEO. Ver anexo 3.
4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Rastreo para la estructura documental de las IEO y sedes, para el seguimiento desde la SEM. Levantamiento de información en planos de las IEO que se mantienen como insumo PDF para la SEM. Ver anexo 4.
5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera	Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.	Reporte Excel de PQRS tramitadas vía SAC, Coorrycom y correo-e. Ver anexo 5.

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 1)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/11/2024	21/12/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.

MUNICIPIO	TIPO DE INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN	No.POBLACIÓN PROMEDIO	CONSUMO M3	¿CUENTA CON TANQUES DE ALMACENAMIENTO?	No. DE TANQUES	CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO (M3)	ESTADO DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ÚLTIMA DESINFECCIÓN DEL TANQUE
Chía	COLEGIO	IE DIOSA Chía	1070		SI	1	18	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE DIVERSIFICADO - CAMPINCITO	75		SI	1	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE DIVERSIFICADO - LUNA NUEVA	150		SI	2	2	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE DIVERSIFICADO - SANTA LUCIA	1140		SI	1	42	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE DIVERSIFICADO - PRINCIPAL	1400		SI	1	5	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE LAURA VICUÑA	1252		SI	1	12	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FAGUA - ANTIGUA	435		SI	1	32	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FAGUA - TIQUIZA	658		SI	1	11	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FAGUA - NUEVA	346		SI	2	75	FUNCIONAL	
Chía	COLEGIO	IE SANTA MARIA - SEDE A	478		SI	1	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE SANTA MARIA - SEDE B	438		SI	1		NO FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE CERCA DE PIEDRA	1035		NO	1	32	NO FUNCIONAL	
Chía	COLEGIO	IE FONQUETA	824		SI	2	2	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE JJ CASAS	1300		SI	2	53	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE LA Balsa	743		SI	1	18	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE ESCRIVA BALAGUER - PRINCIPAL	1116		SI	1	32	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE ESCRIVA BALAGUER - SAMARIA	587		SI	2	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE BOJACA - PRINCIPAL	1035		SI	1	32	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE BOJACA - MERCEDES DE CALAHORRA	108		SI	3	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FUSCA - LA CARO	105		SI	2	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FUSCA - PRINCIPAL	274		SI	1	1	FUNCIONAL	2021
Chía	COLEGIO	IE FUSCA - EL CERRO	302		SI	4	2	FUNCIONAL	2021

UBICACIÓN TANQUE DE ALMACENAMIENTO	DISTANCIA PARA ABASTECIMIENTO (mts)	UTILIZA SISTEMA DE BOMBEO	CUENTA CON SISTEMA RESPALDO ELÉCTRICO (Planta Eléctrica)	OBSERVACIONES	BOMBAS
SUBTERRANEO		SI	NO		AUTOMATICA
ELEVADO		NO	NO		NO TIENE
ELEVADO		NO	NO		NO TIENE
SUBTERRANEO		SI	NO		AUTOMATICA
SUBTERRANEO			NO		NO FUNCIONA
SUBTERRANEO		SI	NO		AUTOMATICA
SUBTERRANEO		SI	NO		AUTOMATICA
SUBTERRANEO		SI	NO	SI	DAÑADA 1
SUBTERRANEO		SI	NO		AUTOMATICA
ELEVADO		NO	NO		NO TIENE
SUBTERRANEO		SI	NO		DAÑADA
			NO		DAÑADAS 2
ELEVADO			NO		NO TIENE
SUBTERRANEO			NO		NO FUNCIONA
SUBTERRANEO			NO		AUTOMATICA
SUBTERRANEO			NO		AUTOMATICA
ELEVADO			NO		NO TIENE
SUBTERRANEO			NO		AUTOMATICA
ELEVADO			NO		NO TIENE
ELEVADO			NO		NO TIENE
ELEVADO			NO		NO TIENE
ELEVADO			NO		SIN CONECTAR

¿Conoces un colegio público con muy malas condiciones en su infraestructura? Postúlalo

Actualizado: 26 de noviembre de 2024

Llega la campaña 'Píntalo, el Ministerio te lo colorea', un llamado para que la comunidad educativa postule los que consideran 'los peores' colegios oficiales en su planta física para que sean priorizados y modernizados para garantizar mejores condiciones de acceso y permanencia, y aumentar la calidad educativa.



Comunicados

Videos

Podcast

Audios

Especiales WEB

Especiales Prensa

Calendario de actividades y eventos

AGENDA

08-feb-2024



Campaña Píntalo el Ministerio te lo Colorea

Gracias por escribirnos

Este contenido no ha sido creado ni aprobado por Google. - [Términos del Servicio](#) - [Política de Privacidad](#)

Does this form look suspicious? [Informe](#)

Google Formularios

INFORME DE ACTIVIDADES (ANEXO 2)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/11/2024	21/12/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial San José María Escriba de Balaguer - Sede Samaria

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 10 de diciembre 2024

Ítems
Media
Alta
Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Tanque	La falta de mantenimiento del tanque de agua puede llevar a acumulación de sedimentos y suciedad.	Obstrucciones, deterioro del material del tanque, y comprometer la calidad del agua.	Media	Alto	Alto	Limpieza y desinfección del tanque; inspección del interior y reparación de daños.	Técnico en hidráulica	Trimestral
Filtraciones de Agua y Humedad en Baños	Presencia de filtraciones de agua y humedad en los baños de hombres.	Proliferación de moho y hongos; daños estructurales.	Alta	Alto	Alto	Reparar fuentes de filtraciones; limpieza y desinfección profunda; aplicar tratamientos antihumedad.	Contratista de mantenimiento	Semestral
Puertas Metálicas en Baños	Puertas metálicas oxidada y desalineadas en los baños.	Accesibilidad reducida, riesgo de accidentes, y afectación en la privacidad.	Media	Medio	Moderado	Reparación o reemplazo de puertas; eliminar óxido y aplicar tratamientos anticorrosión.	Carpintero/Metalmecánico	Semestral
Llaves de Lavamanos del Baño de Mujeres	Llaves dañadas y con escapes de agua en el baño de mujeres del primer piso.	Desperdicio de agua y posibles problemas de humedad.	Alta	Medio	Alto	Reemplazo o reparación de llaves; revisión de conexiones de plomería para evitar futuros problemas.	Plomero	Semestral
Sanitarios del Baño de Hombres	Escape de agua en la cisterna de los sanitarios del baño de hombres.	Consumo excesivo de agua; posibles daños estructurales por humedad.	Alta	Medio	Alto	Revisión y reparación de cisternas; inspección general para detectar otros problemas.	Plomero	Semestral
Orinales del Baño de Hombres	Escapes de agua en los orinales del baño de hombres.	Desperdicio de agua y daños potenciales en el área circundante.	Alta	Medio	Alto	Revisión y reparación de orinales; ajuste o reemplazo de conexiones y sellos.	Plomero	Semestral
Revisión y Mantenimiento de Jardinería	Daños a estructuras por ramas y raíces de árboles; necesidad de mantenimiento de jardín.	Deterioro de techos, paredes, y canales; posibles daños estructurales.	Media	Medio	Moderado	Poda de árboles; mantenimiento del jardín y césped.	Jardinería	Trimestral
Reparación de Malla Perimetral	Malla perimetral dañada.	Pérdida de seguridad y funcionalidad del área.	Media	Alto	Moderado	Reparar malla perimetral para garantizar seguridad.	Contratista de mantenimiento	Trimestral
Pintura General y Ornamentación	Necesidad de pintar la institución y realizar resanes en techos y paredes.	Desgaste estético; posible deterioro estructural.	Media	Medio	Moderado	Pintura y resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Pintor	Anual
Mantenimiento de Cubierta y Tejas	Necesidad de cambiar canales, bajantes y tejas para mantener la impermeabilización.	Filtraciones de agua y deterioro estructural.	Alta	Alto	Alto	Revisión y cambio de canales, bajantes y tejas para asegurar un drenaje adecuado.	Técnico en cubiertas	Trimestral
Aulas Fuera de Funcionamiento	Tres aulas están en mal estado estructural y son peligrosas para el uso.	Riesgo para la seguridad de los alumnos; necesidad de demoler.	Alta	Alto	Alto	Demoler aulas en mal estado para garantizar la seguridad.	Contratista de demolición	Inmediata

Criterios:

- Riesgo: Identificación del riesgo específico.
- Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Diversificado Chia - Sede Luna Nueva

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Filtraciones en techos y canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales que pueden causar daños estructurales y problemas de humedad.	Daños estructurales, problemas de humedad, deterioro del interior del edificio.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar grietas, implementar mantenimiento preventivo, considerar instalación de drenaje adicional.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Techo y vigas	Viguería de madera del techo en mal estado, comprometiendo la integridad estructural.	Riesgo de colapso estructural, deterioro del techo.	Media	Alto	Moderado	Evaluar y reparar vigas dañadas, reemplazar las que estén irremediablemente comprometidas, aplicar tratamientos protectores y mantener un programa de mantenimiento preventivo.	Contratista Especializado	Semestral
Filtraciones y humedad en baños	Filtraciones de agua y humedad en baños, creando riesgos para la salud y daños en el edificio.	Proliferación de moho y hongos, daños estructurales y riesgos para la salud.	Alta	Alto	Alto	Reparar filtraciones, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Puertas metálicas en baños	Puertas metálicas oxidadas y en mal estado, afectando la funcionalidad y seguridad.	Riesgo de accidentes, dificultades en el acceso y privacidad.	Media	Medio	Moderado	Reparar o reemplazar puertas metálicas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión y pintura protectora.	Contratista de Reparaciones	Trimestral
Llaves de lavamanos	Llaves de lavamanos dañadas con escapes de agua, causando desperdicio.	Desperdicio continuo de agua, aumento de costos y problemas de humedad.	Alta	Medio	Moderado	Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar conexiones de plomería para evitar futuras fugas.	Plomero	Mensual
Sanitarios	Fugas en cisternas de sanitarios, causando consumo excesivo de agua.	Consumo elevado de agua, posibles daños por humedad en el entorno de los sanitarios.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar cisternas de sanitarios, inspeccionar y corregir problemas en otros sanitarios.	Plomero	Mensual
Orinales de baño	Escapes de agua en orinales, afectando la funcionalidad y causando humedad.	Desperdicio de agua, daños potenciales en el área circundante, problemas de humedad.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones y sellos, inspeccionar sistemas de plomería asociados.	Plomero	Mensual
Poda de árboles	Daños estructurales causados por ramas y raíces de árboles.	Daños en techos, paredes, canales, potenciales problemas estructurales.	Media	Alto	Moderado	Podar ramas y raíces de árboles que dañan estructuras.	Jardinería	Trimestral
Pintura y ornamentación	Necesidad de pintura y resanes en techos, paredes, ventanas y barandas.	Deterioro estético y funcional del edificio, posible agravamiento de daños estructurales.	Media	Medio	Moderado	Pintar la institución, realizar resanes y ornamentación en ventanas, rejas y barandas.	Contratista de Pintura	Anual

Mantenimiento del parque infantil	Elementos dañados en el área de recreación infantil.	Riesgo de accidentes para los niños, deterioro del área recreativa.	Media	Alto	Moderado	Realizar mantenimiento integral del parque infantil, reparar y sustituir elementos dañados.	Personal de Mantenimiento	Semestral
Mantenimiento de la puerta principal	Necesidad de pintura, soldadura y ajustes en la puerta principal.	Riesgo de inseguridad y mal funcionamiento de la puerta principal.	Media	Alto	Moderado	Pintar, soldar y ajustar la puerta principal para garantizar su seguridad y operatividad.	Contratista de Reparaciones	Trimestral

Criterios:

- Riesgo: Identificación del riesgo específico.
- Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Diversificado Chia - Sede Principal

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Mantenimiento Deficiente de la Bomba de Agua	La bomba de agua no ha recibido mantenimiento adecuado, acumulando polvo y suciedad.	Fallas mecánicas, rendimiento ineficiente, reducción de vida útil.	Media	Alto	Alto	Realizar limpieza, revisión, lubricación, inspección de conexiones eléctricas y pruebas de funcionamiento.	Personal de mantenimiento	Mensual
Inspección y Mantenimiento del Tanque Subterráneo	El tanque subterráneo podría no haber recibido mantenimiento adecuado.	Filtraciones, deterioro del tanque y problemas en el suministro de agua.	Media	Alto	Alto	Realizar inspecciones periódicas, mantenimiento preventivo, limpieza y reparación si es necesario.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Filtraciones de Agua y Humedad en los Baños	Presencia de filtraciones y manchas de humedad en los baños de hombres.	Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud.	Alta	Medio	Alto	Reparar filtraciones, limpiar y desinfectar, aplicar tratamientos antihumedad.	Personal de mantenimiento	Semestral
Estado de las Puertas Metálicas en los Baños	Puertas metálicas oxidadas, caídas o desalineadas.	Accidentes, falta de privacidad y seguridad.	Alta	Medio	Alto	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido y aplicar tratamientos anticorrosión.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Daño en Llaves y Sanitarios	Llaves de lavamanos dañadas y escapes de agua en sanitarios.	Desperdicio de agua, problemas de humedad, aumento en costos.	Alta	Medio	Alto	Reemplazar o reparar llaves y sanitarios, revisar plomería asociada.	Personal de mantenimiento	Semestral
Escape de Agua en Cisternas de Sanitarios	Escape constante de agua desde cisternas hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, problemas de humedad.	Alta	Medio	Alto	Revisar y reparar cisternas, inspeccionar todos los sanitarios.	Personal de mantenimiento	Semestral
Escape de Agua en Orinales	Fugas en conexiones de suministro y descarga de agua en orinales.	Desperdicio de agua, daños en el piso y estructuras circundantes.	Alta	Medio	Alto	Revisar y reparar conexiones, sellos y válvulas de orinales.	Personal de mantenimiento	Semestral
Filtraciones en Techos y Canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales.	Daños estructurales, problemas de humedad interior.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, implementar mantenimiento preventivo, considerar drenaje adicional.	Personal de mantenimiento	Semestral

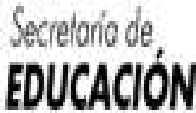
Deterioro del Muro Antiguo	Grietas y deterioro significativo en un muro antiguo.	Pérdida de integridad estructural, riesgo de colapso.	Alta	Alto	Alto	Evaluación técnica, reparaciones estructurales o reconstrucción, establecer programa de mantenimiento.	Ingeniero estructural	Semestral
Daño por Ramificaciones de Árboles	Ramas y raíces de árboles dañan estructuras como techos, paredes y canales.	Deterioro adicional de las estructuras.	Media	Medio	Moderado	Realizar poda regular de árboles.	Jardinería	Trimestral
Falta de Tejas en el Patio Cubierto	Falta de 5 tejas en el patio cubierto.	Filtraciones y daños en el área cubierta.	Media	Medio	Moderado	Instalar las tejas faltantes utilizando torre grúa.	Personal de mantenimiento	Anual
Instalación de Entradas Eléctricas en Talleres	Voltaje insuficiente en talleres.	Fallos eléctricos y sobrecarga de circuitos.	Media	Alto	Moderado	Instalar nuevas entradas eléctricas adecuadas para talleres.	Electricista	Trimestral
Pintura y Ornamentación General	Necesidad de pintura general y resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Deterioro visual y funcional de las instalaciones.	Media	Medio	Moderado	Realizar trabajos de pintura y ornamentación.	Personal de mantenimiento	Anual

Criterios:

- Riesgo: Identificación del riesgo específico.
- Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Diversificado Chia - Sede Santa Lucia

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 04 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de Agua	Falta de mantenimiento, acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, posibles fallas mecánicas, reducción de vida útil.	Media	Alto	Alto	Realizar mantenimiento completo, limpieza, revisión de componentes mecánicos, inspección de conexiones eléctricas, y pruebas de funcionamiento.	Técnico en Hidráulica	Anual
Tanque de Agua	Tanque subterráneo sin mantenimiento adecuado.	Filtraciones, deterioro, posible fallo en el sistema de agua.	Media	Alto	Alto	Inspección periódica, mantenimiento preventivo, limpieza y reparaciones según sea necesario.	Técnico en Hidráulica	Semestral
Filtraciones en Baños	Presencia de humedad y manchas en paredes y pisos, posibles daños por agua.	Proliferación de moho, hongos, riesgo para la salud, daños estructurales.	Alta	Alto	Alto	Identificar y reparar filtraciones, limpieza y desinfección profunda, aplicación de tratamientos antihumedad.	Plomero	Inmediata
Puertas de Baños	Puertas en mal estado, desalineadas, ausencia de puerta en baño.	Dificultades en acceso y privacidad, posible riesgo de accidentes.	Media	Medio	Moderado	Reparar o reemplazar puertas, asegurar alineación y funcionalidad. Instalar puerta faltante para privacidad.	Carpintero	Inmediata
Llaves de Lavamanos	Llaves dañadas, escapes de agua en base y conexiones.	Desperdicio de agua, aumento en costos, problemas de humedad circundante.	Alta	Medio	Alto	Reemplazar o reparar llaves, revisar conexiones de plomería para evitar futuras fugas.	Plomero	Inmediata
Sanitarios	Escape de agua constante desde cisterna hacia taza.	Consumo excesivo de agua, daños estructurales por humedad.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar cisternas, realizar mantenimiento preventivo en todos los sanitarios.	Plomero	Inmediata
Orinales del Baño de Hombres	Escapes de agua en conexiones y sellos de los orinales.	Desperdicio de agua, problemas de humedad y daños en estructuras circundantes.	Alta	Medio	Alto	Revisar y reparar conexiones, sellos y válvulas de descarga. Inspeccionar general de orinales y sistemas asociados.	Plomero	Inmediata
Techos y Canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales.	Daños estructurales, problemas de humedad interior.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar sistemas de drenaje adicionales. Restaurar estuco y aplicar nueva pintura.	Técnico en Construcción	Semestral
Arreglo de Malla en el Patio	Malla en mal estado.	Riesgo de seguridad, posible acceso no autorizado.	Media	Medio	Moderado	Reparar la malla del patio para garantizar seguridad y funcionalidad.	Mantenimiento General	Anual

Limpieza de Excrementos y Control de Palomas	Presencia de excrementos y palomas en la institución.	Riesgos de salud, deterioro de instalaciones.	Alta	Medio	Alto	Realizar limpieza y control de palomas. Implementar medidas para evitar la presencia de palomas.	Mantenimiento General	Trimestral
Pintura y Ornamentación	Necesidad de pintar y realizar resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Deterioro estético y funcional de la institución.	Media	Medio	Moderado	Pintar la institución, realizar resanes en techos y paredes, ornamentar ventanas, rejas y barandas.	Pintor	Anual
Revisión Eléctrica	Instalaciones eléctricas antiguas que requieren revisión.	Riesgo de fallas eléctricas, seguridad comprometida.	Alta	Alto	Alto	Realizar revisión exhaustiva de instalaciones eléctricas para garantizar funcionamiento seguro y eficiente.	Electricista	Trimestral

Criterios:

- Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretario@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial Fagua - Sede Primaria

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de diciembre 2024

Ítems
Media
Alta
Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de Agua	La bomba de agua no ha recibido mantenimiento adecuado, acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, posibles fallas mecánicas, reducción de la vida útil.	Media	Alto	Alto	Realizar mantenimiento completo, limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Tanque de Agua	Tanque subterráneo sin mantenimiento visible.	Deterioro del tanque, problemas de filtración, eficiencia reducida.	Media	Alto	Moderado	Inspecciones periódicas, implementar mantenimiento preventivo, limpieza y reparaciones por personal capacitado.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Techos y Canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales.	Daños estructurales, problemas de humedad, daños en interiores.	Alta	Alto	Alto	Inspección y reparación de techos y canales, sellado de juntas, mantenimiento preventivo, posible instalación de sistemas de drenaje adicionales.	Contratista Especializado	Trimestral
Filtraciones de Agua y Humedad en Baños	Filtraciones de agua y humedad en paredes y pisos de los baños.	Proliferación de moho y hongos, riesgos para la salud, daño estructural.	Alta	Alto	Alto	Identificar y reparar filtraciones, limpieza y desinfección profunda, tratamientos antihumedad.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Sanitarios	Escape de agua en la cisterna de los sanitarios.	Consumo excesivo de agua, problemas de humedad, daños en el entorno.	Alta	Alto	Alto	Revisión y reparación de cisternas, inspección de todos los sanitarios para identificar otros problemas.	Personal de Mantenimiento	Mensual
Muro Perimetral	Deterioro significativo debido a falta de poda de árboles.	Grietas, desplazamientos, riesgo de colapso parcial o total.	Alta	Alto	Alto	Evaluación técnica, programa de poda regular, reparaciones urgentes, monitoreo continuo.	Ingeniero Estructural / Jardinero	Trimestral
Revisión Eléctrica	Antigüedad de las instalaciones eléctricas.	Riesgo de fallos eléctricos, posibles riesgos de seguridad.	Media	Alto	Moderado	Revisión exhaustiva de instalaciones eléctricas, actualizaciones necesarias.	Electricista Certificado	Trimestral
Mantenimiento del Parque Infantil	Elementos dañados en el área de recreación infantil.	Riesgo de accidentes y lesiones, disminución en la funcionalidad del área.	Alta	Medio	Alto	Mantenimiento integral, reparación y sustitución de elementos dañados.	Personal de Mantenimiento	Trimestral
Mantenimiento de Jardinería y Poda de Césped	Daños estructurales por ramas y raíces de árboles.	Daños en techos, paredes y canales.	Media	Medio	Moderado	Poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped.	Jardinero	Trimestral
Control de Plagas	Necesidad de implementar control de plagas.	Daños en instalaciones, riesgos para la salud.	Alta	Medio	Alto	Implementar programa de control de plagas.	Empresa de Control de Plagas	Trimestral
Pintura General y Ornamentación	Necesidad de pintura general y resanes en la institución.	Deterioro estético, posible daño en estructuras no mantenidas.	Media	Medio	Moderado	Pintura general, resanes, ornamentación de ventanas, rejas y barandas.	Pintor / Contratista	Anual
Mantenimiento de Cubierta y Canales	Necesidad de mantenimiento o cambio de canales, bajantes y tejas.	Filtraciones, daño en la estructura del patio central.	Alta	Alto	Alto	Mantenimiento y/o cambio de canales, bajantes y tejas.	Contratista de Cubiertas	Trimestral

Criterios:

- Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial Fagua - Sede Principal

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 09 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de Agua	La bomba de agua no ha recibido mantenimiento adecuado, con acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción en la vida útil.	Media	Alto	Alto	Realizar mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Tanque de Agua	Tanque de agua subterráneo que podría no haber recibido el mantenimiento adecuado.	Problemas de filtración o deterioro.	Media	Medio	Moderado	Realizar inspecciones periódicas, implementar mantenimiento preventivo, limpieza y reparaciones con personal capacitado.	Personal de mantenimiento	Trimestral
Lavamanos del Baño	Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua, incremento en costos, problemas de humedad.	Alta	Medio	Moderado	Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar todas las conexiones de plomería.	Personal de mantenimiento	Mensual
Sanitarios	Escape de agua en la cisterna de los sanitarios.	Consumo excesivo de agua, daños potenciales en el entorno.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar cisternas, realizar mantenimiento preventivo en todos los sanitarios.	Personal de mantenimiento	Mensual
Orinales del Baño de Hombres	Escapes de agua en los orinales, observables en conexiones y sellos.	Desperdicio de agua, problemas de humedad, daños en el piso.	Alta	Medio	Moderado	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones y sellos, verificar válvulas de descarga.	Personal de mantenimiento	Mensual
Revisión y Mantenimiento de Jardinería	Daños por ramas y raíces de árboles, necesidad de poda y mantenimiento del jardín y césped.	Daños estructurales adicionales.	Media	Medio	Moderado	Realizar poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped.	Equipo de jardinería	Trimestral
Reparación de Malla Perimetral	Necesidad de arreglar la malla perimetral para asegurar seguridad.	Riesgos de seguridad.	Media	Medio	Moderado	Reparar la malla perimetral.	Personal de seguridad y mantenimiento	Anual
Limpieza de Excrementos y Control de Palomas	Necesidad de limpieza de excrementos y control de palomas.	Problemas de higiene y salud.	Media	Medio	Moderado	Implementar medidas de limpieza y control de palomas, tapar accesos al área del comedor.	Personal de limpieza	Trimestral
Reparación de Caseta de Vigilancia	Necesidad de reparar la caseta de vigilancia para garantizar funcionalidad.	Compromiso de la seguridad.	Media	Medio	Moderado	Realizar reparaciones necesarias en la caseta de vigilancia.	Personal de mantenimiento	Anual

Criterios:

- Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial Tiquiza

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 05 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Bomba de Agua	Falta de mantenimiento, acumulación de polvo y suciedad.	Rendimiento ineficiente, posibles fallas mecánicas, reducción en la vida útil.	Media	Alto	Alto	Realizar un mantenimiento completo que incluya limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas y pruebas de funcionamiento.	Técnico de Mantenimiento	Trimestral
Tanque de Agua	Falta de mantenimiento y limpieza; presencia de suciedad y sedimentos.	Obstrucciones, deterioro del material, compromete la calidad del agua.	Media	Alto	Alto	Ejecutar limpieza y desinfección del tanque, inspeccionar y reparar corrosiones o daños.	Técnico de Mantenimiento	Trimestral
Filtraciones en Baños	Filtraciones de agua y humedad en paredes y piso.	Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud.	Alta	Alto	Alto	Identificar y reparar fuentes de filtración, realizar limpieza y desinfección, aplicar tratamientos antihumedad.	Plomero	Mensual
Puertas Metálicas en Baños	Oxidación, puertas caídas o desalineadas.	Accesibilidad y privacidad afectadas, riesgo de accidentes.	Alta	Medio	Alto	Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión y pintura protectora, asegurar correcta alineación y funcionalidad.	Técnico de Reparación	Mensual
Llaves de Lavamanos	Llaves dañadas con escapes de agua.	Desperdicio de agua, posibles problemas de humedad.	Alta	Medio	Alto	Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar conexiones de plomería para evitar otras fugas.	Plomero	Mensual
Sanitarios	Escape de agua en cisternas, insuficiencia de baños.	Consumo excesivo de agua, problemas de humedad, sobrecarga en instalaciones existentes.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar cisternas, considerar construcción de baños adicionales o remodelación para mejorar capacidad y accesibilidad.	Plomero	Mensual
Orinales del Baño de Hombres	Escapes de agua en conexiones de suministro y descarga.	Desperdicio de agua, problemas de humedad en el área circundante.	Alta	Medio	Alto	Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones, sellos y juntas. Inspeccionar todos los orinales y sistemas de plomería asociados.	Plomero	Mensual
Techos y Canales	Filtraciones de agua lluvia en techos y canales, desgaste de la cubierta.	Daños estructurales, problemas de humedad, posible necesidad de reemplazo de cubierta.	Alta	Alto	Alto	Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar instalación de sistemas de drenaje adicionales y reemplazo de tejas desgastadas.	Técnico de Mantenimiento	Semestral
Revisión de Instalaciones Eléctricas	Antigüedad de las instalaciones eléctricas.	Riesgo de fallos eléctricos, posibles peligros de incendio.	Media	Alto	Alto	Realizar una revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas para garantizar funcionamiento seguro y eficiente.	Electricista	Trimestral

Mantenimiento del Parque Infantil	Elementos dañados en el área de recreación infantil.	Riesgo de accidentes y falta de funcionalidad en el área de recreación.	Media	Medio	Moderado	Realizar un mantenimiento integral, incluyendo reparación y sustitución de elementos dañados.	Técnico de Mantenimiento	Trimestral
Reparación de Malla Perimetral	Daño en la malla perimetral.	Compromete la seguridad del área.	Media	Medio	Moderado	Reparar la malla perimetral para asegurar su funcionalidad y seguridad.	Técnico de Reparación	Trimestral
Pintura General y Ornamentación	Necesidad de pintar y realizar resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas.	Mantenimiento y mejora del estado general del edificio.	Media	Medio	Moderado	Pintar toda la institución educativa, realizar resanes en techos y paredes, y mejorar la ornamentación de ventanas, rejas y barandas.	Pintor	Anual

Criterios:

- Riesgo: Identificación del riesgo específico.
- Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias: Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad: Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto: Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación: Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Santa Maria del Rio -CDA

Responsable : Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
Fecha de la Matriz : 10 de diciembre 2024

Items	
	Media
	Alta
	Moderado

Riesgo	Descripción	Posibles Consecuencias	Probabilidad	Impacto	Nivel de Riesgo	Medidas de Mitigación	Responsable	Fecha de Revisión
Instalaciones Hidráulicas - Tanque	El tanque de agua está ubicado en el techo, inaccesible para inspección directa.	Dificultad para detectar problemas y realizar mantenimiento regular.	Media	Alto	Alto	Realizar mantenimiento y limpieza del tanque. Inspeccionar el interior para detectar corrosiones o daños y realizar reparaciones necesarias.	Mantenimiento	Trimestral
Baños - Filtraciones de Agua y Humedad	Presencia de filtraciones de agua y humedad en los baños de hombres, visible en paredes y pisos.	Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud.	Alta	Alto	Alto	Identificar y reparar fuentes de filtraciones. Realizar limpieza y desinfección profunda. Aplicar tratamientos antihumedad en áreas afectadas.	Mantenimiento	Semestral
Baños - Lavamanos	Llaves de los lavamanos están dañadas y presentan escapes de agua.	Desperdicio continuo de agua, incremento en costos de consumo, problemas de humedad en el área circundante.	Alta	Medio	Alto	Reemplazar o reparar las llaves dañadas. Revisar todas las conexiones de plomería para evitar futuros problemas de fuga.	Mantenimiento	Semestral
Baños - Sanitarios	Escapes de agua en las cisternas de los sanitarios, con flujo constante hacia la taza.	Consumo excesivo de agua, daños potenciales en piso y estructuras circundantes.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar las cisternas de los sanitarios. Realizar inspección preventiva de todos los sanitarios para corregir posibles problemas de fuga.	Mantenimiento	Semestral
Baños - Orinales del Baño de Hombres	Escapes de agua en orinales y baldosas sueltas.	Desperdicio de agua, problemas de humedad y daños potenciales en el piso. Riesgo de tropiezos y accidentes.	Alta	Alto	Alto	Revisar y reparar orinales, conexiones, sellos y juntas. Reemplazar baldosas sueltas y realizar inspección general de plomería.	Mantenimiento	semestral
Pintura y Ornamentación	Necesidad de pintura general y ornamentación en ventanas, rejas y barandas.	Deterioro estético y posible reducción en la protección de estructuras.	Media	Medio	Moderado	Realizar pintura y resanes en techos y paredes. Ornamentar ventanas, rejas y barandas.	Mantenimiento	Anual
Revisión Eléctrica	Instalaciones eléctricas antiguas que requieren revisión exhaustiva.	Riesgo de fallos eléctricos y potenciales problemas de seguridad.	Alta	Alto	Alto	Realizar una revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas para garantizar su funcionamiento seguro y eficiente.	Técnico Eléctrico	trimestral
Reparación de Malla Perimetral	Malla perimetral que requiere reparación.	Compromiso de la seguridad y funcionalidad del área.	Media	Medio	Moderado	Realizar el arreglo de la malla perimetral para asegurar su seguridad y funcionalidad.	Mantenimiento	Trimestral

Criterios:

- Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
- Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
- Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
- Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
- Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
- Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.



Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 3)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/11/2024	21/12/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.

VALOR DEL CONTRATO	\$ 545.238.095,25
INTUITICONES	12
VALOR POR CADA INSTITUCION	\$ 45.436.507,94

INSTITUCION EDUCATIVA	SEDES	DIRECCION INSTITUCION	UBICADO EN ZONA	valor para cada Institucion educativa
LAURA VICUÑA	LAURA VICUÑA Sede Principal	Calle 12 No. 7-31	URBANO	\$ 45.436.507,94
DIOSA CHÍA	DIOSA CHIA BOJACA	Vereda Bojacá -Sector La Dorada	RURAL	\$ 45.436.507,94
JOSE JOAQUIN CASAS	JOSE JOAQUIN CASAS Sede Principal	Av. Bolívar calle 18	URBANO	\$ 45.436.507,94
DIVERSIFICADO DE CHÍA	DIVERSIFICADO Sede Principal	Carretera 6 No. 8-18- Campin	URBANO	\$ 11.359.126,99
	CAMPINCITO	Calle 7 NO 4-78	URBANO	\$ 11.359.126,99
	SANTA LUCIA	Calle 4 No. 10-94	URBANO	\$ 11.359.126,99
	JARDIN LUNA NUEVA	Calle 7 con Cra 7 esquina	URBANO	\$ 11.359.126,99
LA Balsa	LA Balsa	Vereda. La balsa	RURAL	\$ 45.436.507,94
SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER	SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER	Av. Pradilla No. 1E-70	URBANO	\$ 22.718.253,97
	SAMARIA	Vereda. Samaria	RURAL	\$ 22.718.253,97
CERCA DE PIEDRA	CERCA DE PIEDRA	Vereda. Cerca de Piedra	RURAL	\$ 45.436.507,94
FONQUETA	FONQUETA	Vereda. Fonqueta	RURAL	\$ 45.436.507,94
FAGUA	FAGUA Sede A	Vereda Fagua	RURAL	\$ 15.145.502,65
	FAGUA Sede B	Vereda Fagua	RURAL	\$ 15.145.502,65
	TIQUIZA	Vereda Tiquiza	RURAL	\$ 15.145.502,65
SANTAMARIA DEL RIO	SANTA MARIA DEL RIO SEDE "A"	Vía Guaymaral – Las Juntas	RURAL	\$ 22.718.253,97
	SANTA MARIA DEL RIO SEDE "B"	Vereda La Balsa Sector Las Juntas	RURAL	\$ 22.718.253,97
BOJACA	BOJACA Sede Principal	Vereda. Bojaca	RURAL	\$ 22.718.253,97
	MERCEDES DE CALAHORRA	Barrio Mercedes de Calahorra	RURAL	\$ 22.718.253,97
FUSCA	LA CARO I	km 22 cra. 7 La Caro	RURAL	\$ 15.145.502,65
	FUSCA Sede Principal	Vereda Fusca	RURAL	\$ 15.145.502,65
	EL CERRO	Vereda Yerbabuena	RURAL	\$ 15.145.502,65
TOTAL				\$ 545.238.095,32

12 \$ 545.238.095,28

IEO	MATRICULA		\$ 545.238.095,32	\$ 545.238.095,32
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO	1044	\$	36.224.294,99	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL BOJACA	1255	\$	43.545.488,71	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA	1158	\$	40.179.821,46	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA	1102	\$	38.236.755,83	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO	2785	\$	96.632.817,58	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FAGUA	1601	\$	55.550.858,51	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA	912	\$	31.644.211,72	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FUSCA	761	\$	26.404.874,03	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL JOSE JOAQUIN CASAS	1312	\$	45.523.251,94	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LAURA VICUÑA	1271	\$	44.100.650,32	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LA Balsa	800	\$	27.758.080,45	
INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SAN JOSEMARIA ESCRIVA DE BALAGUER	1713	\$	59.436.989,77	
TOTAL	15714	\$	34.697,60	

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO					\$ 36.224.292,99
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 15.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.224.292,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 36.224.292,99

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL BOJACA					\$ 43.545.488,71
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 20.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.545.488,71
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 43.545.488,71

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA					\$ 40.179.821,46
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 20.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.545.488,71
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 4.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 1.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 4.634.332,75
TOTAL					\$ 40.179.821,46

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA					\$ 38.236.755,83
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 18.056.934,37
2. ESTRUCTURA					\$ 5.545.488,71
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 4.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 1.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 4.634.332,75
TOTAL					\$ 38.236.755,83

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO					\$ 96.632.817,58
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 55.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 14.000.000,00
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 7.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 8.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 3.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 9.632.817,58
TOTAL					\$ 96.632.817,58

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA					\$ 31.644.211,72
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 13.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.224.292,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.419.918,73
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 31.644.211,72

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FUSCA					\$ 26.404.874,03
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 4.224.292,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 4.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 3.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 1.180.581,04
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 4.000.000,00
TOTAL					\$ 26.404.874,03

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL JOSE JOAQUIN CASAS					\$ 45.523.251,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 23.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.000.000,00

3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.523.251,94
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.523.251,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LAURA VICUÑA					\$ 44.100.650,32
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 20.555.161,61
2. ESTRUCTURA					\$ 6.545.488,71
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 44.100.650,32

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LA BALSA					\$ 27.758.080,45
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 11.113.868,73
2. ESTRUCTURA					\$ 5.224.292,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.419.918,73
4. BAÑOS					\$ 3.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 4.000.000,00
TOTAL					\$ 27.758.080,45

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SAN JOSEMARIA ESCRIVA DE BALAGUER					\$ 59.436.989,77
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 36.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.000.000,00
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.436.989,77
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 59.436.989,77

VALOR DEL CONTRATO	\$ 545.238.095,25
INSTITUCIONES	12
VALOR POR CADA INSTITUCION	\$ 45.436.507,94

INSTITUCION EDUCATIVA	SEDES	DIRECCION INSTITUCION	UBICADO EN ZONA	valor para cada Institucion educativa
LAURA VICUÑA	LAURA VICUÑA Sede Principal	Calle 12 No. 7-31	URBANO	\$ 45.436.507,94
DIOSA CHÍA	DIOSA CHIA BOJACA	Vereda Bojacá -Sector La Dorada	RURAL	\$ 45.436.507,94
JOSE JOAQUIIN CASAS	JOSE JOAQUIIN CASAS Sede Principal	Av. Bolívar calle 18	URBANO	\$ 45.436.507,94
DIVERSIFICADO DE CHÍA	DIVERSIFICADO Sede Principal	Carrera 6 No. 8-18- Campin	URBANO	\$ 11.359.126,99
	CAMPINCITO	Calle 7 NO 4-78	URBANO	\$ 11.359.126,99
	SANTA LUCIA	Calle 4 No, 10-94	URBANO	\$ 11.359.126,99
	JARDIN LUNA NUEVA	Calle 7 con Cra 7 esquina	URBANO	\$ 11.359.126,99
LA Balsa	LA Balsa	Vereda. La balsa	RURAL	\$ 45.436.507,94
SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER	SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER	Av. Pradilla No. 1E-70	URBANO	\$ 22.718.253,97
	SAMARIA	Vereda. Samaria	RURAL	\$ 22.718.253,97
CERCA DE PIEDRA	CERCA DE PIEDRA	Vereda. Cerca de Piedra	RURAL	\$ 45.436.507,94
FONQUETA	FONQUETA	Vereda. Fonqueta	RURAL	\$ 45.436.507,94
FAGUA	FAGUA Sede A	Vereda Fagua	RURAL	\$ 15.145.502,65
	FAGUA Sede B	Vereda Fagua	RURAL	\$ 15.145.502,65
	TIQUIZA	Vereda Tiquiza	RURAL	\$ 15.145.502,65
SANTAMARIA DEL RIO	SANTA MARIA DEL RIO SEDE "A"	Vía Guaymaral – Las Juntas	RURAL	\$ 22.718.253,97
	SANTA MARIA DEL RIO SEDE "B"	Vereda La Balsa Sector Las Juntas	RURAL	\$ 22.718.253,97
BOJACA	BOJACA Sede Principal	Vereda. Bojaca	RURAL	\$ 22.718.253,97
	MERCEDES DE CALAHORRA	Barrio Mercedes de Calahorra	RURAL	\$ 22.718.253,97
FUSCA	LA CARO I	km 22 cra. 7 La Caro	RURAL	\$ 15.145.502,65
	FUSCA Sede Principal	Vereda Fusca	RURAL	\$ 15.145.502,65
	EL CERRO	Vereda Yerbabuena	RURAL	\$ 15.145.502,65
TOTAL				\$ 545.238.095,32

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LAURA VICUÑA					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 24.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.436.507,94
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHÍA					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 22.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.436.507,94
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL JOSE JOAQUIIN CASAS					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 25.256.686,48
2. ESTRUCTURA					\$ 5.545.488,71

3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 4.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 5.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 1.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 4.634.332,75
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO DE CHÍA SEDE PRINCIPAL					\$ 11.359.126,99
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 5.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 11.359.126,99

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO DE CHÍA SEDE CAMPINCITO					\$ 11.359.126,99
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 5.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 11.359.126,99

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO DE CHÍA SEDE SANTA LUCIA					\$ 11.359.126,99
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 5.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 11.359.126,99

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL DIVERSIFICADO DE CHÍA SEDE JARDIN LUNA NUEVA					\$ 11.359.126,99
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 5.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 11.359.126,99

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL LA BALSA					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 24.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.436.507,94

3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SAN JOSEMARIA ESCRIVÁ DE BALAGUER SEDE SAMARIA					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 24.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.436.507,94
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA					\$ 45.436.507,94
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 24.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 5.436.507,94
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 5.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 4.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 2.000.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 5.000.000,00
TOTAL					\$ 45.436.507,94

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FAGUA					\$ 15.145.502,65
Sede A					
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FAGUA					\$ 15.145.502,65
SEDE B					
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FAGUA					\$ 15.145.502,65
SEDE TIQUIZA					
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO SEDE “A”					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO SEDE “B”					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL BOJACA SEDE PRINCIPAL					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL BOJACA SEDE MERCEDES DE CALAHORRA					\$ 22.718.253,97
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 10.000.000,00
2. ESTRUCTURA					\$ 6.218.253,97
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 2.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 2.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 500.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 2.000.000,00
TOTAL					\$ 22.718.253,97

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA FUSCA SEDE LA CARO I					\$ 15.145.502,65
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FUSCA SEDE PRINCIPAL					\$ 15.145.502,65
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL FUSCA SEDE EL CERRO					\$ 15.145.502,65
ACTIVIDAD	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	ITEMS
1. CUBIERTAS					\$ 8.786.375,66
2. ESTRUCTURA					\$ 2.559.126,99
3. VENTANERÍA Y CARPINTERÍA (MADERA Y METÁLICA)					\$ 1.000.000,00
4. BAÑOS					\$ 1.000.000,00
5. PARQUES INFANTILES					\$ 800.000,00
6. HIDRONEUMÁTICOS					\$ 1.000.000,00
TOTAL					\$ 15.145.502,65

INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXO 4)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/11/2024	21/12/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.



INFORME DE ACTIVIDADES

(ANEXOS 5)

ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Contrato	Periodo	
CO1.PCCNTR.6665190	22/11/2024	21/12/2024

OBJETO : PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Se cumple la obligación de parte del contratista, aportando las evidencias que soportan el cumplimiento y el repositorio de estas.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FAGUA - SEDE TIQUIZA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
DAÑO BOMBA SEDE TIQUIZA	"Quiero informarles que hoy 15 de noviembre 2024, no se pudo preparar el servicio de alimentación en nuestra sede de Tiquiza debido a un imprevisto. Lamentablemente en visita en el día de hoy del funcionario de obras públicas sr. Luis Bojaca informa que la bomba de agua bloque 4 de bachillerato- restaurante se dañó, no funciona, lo que impidió la preparación de alimentos para nuestros estudiantes. Ante esta situación se optó proporcionando ración industrializada como medida alternativa, asegurando así la nutrición de nuestros estudiantes. Se estará informando cuando la bomba se encuentre de nuevo en funcionamiento".	15/11/2024 16:28	SAC CH12024ER007537	Respuesta SAC CH12024ER007537 solicitud de daño bomba sede Tiquiza la Institución Educativa Oficial Fagua sede Tiquiza.	De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH12024ER007537 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "Quiero informarles que hoy 15 de noviembre 2024, no se pudo preparar el servicio de alimentación en nuestra sede de Tiquiza debido a un imprevisto. Lamentablemente en visita en el día de hoy del funcionario de obras públicas sr. Luis Bojaca informa que la bomba de agua bloque 4 de bachillerato- restaurante se dañó, no funciona, lo que impidió la preparación de alimentos para nuestros estudiantes. Ante esta situación se optó proporcionando ración industrializada como medida alternativa, asegurando así la nutrición de nuestros estudiantes. Se estará informando cuando la bomba se encuentre de nuevo en funcionamiento". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa que la Secretaría de Obras Públicas ha comunicado lo siguiente: Viernes 15 de noviembre de 2024 El funcionario de Obras Públicas, Luis Bojaca, junto con Leonardo, fueron informados de la emergencia en horas de la tarde. Tras revisar el problema, solicitaron una lista de materiales necesarios para la reparación. Lunes 18 de noviembre de 2024. Desde las 8:00 a.m. hasta las 15:00 p.m., se realizó una revisión exhaustiva en los baños y la cocina de la Institución Educativa Oficial Fagua, sede Tiquiza. Durante la inspección, se identificó el daño, pero la institución seguía sin suministro de agua. Martes 19 de noviembre de 2024 Se continuó con la revisión desde las 8:00 a.m. hasta las 5:00 p.m. En esta ocasión, se solicitó una guía para acceder a la plaza y verificar si el agua llegaba a los tanques aéreos. Sin embargo, no se encontró ninguna causa que explicara por qué no llegaba el agua a los baños y la cocina. Miércoles 20 de noviembre de 2024. La revisión se llevó a cabo de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. Finalmente, se conectó el agua a los baños y la cocina desde el edificio antiguo, lo que permitió que ambos espacios tuvieran agua. Sin embargo, quedaron pendientes algunos trabajos, como los resacas, que se programaron para la semana siguiente. Adjunto el registro fotográfico correspondiente a las inspecciones realizadas, el lunes 18 de noviembre de 2024, el martes 19 de noviembre de 2024 y el miércoles 20 de noviembre de 2024. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8644444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sac de educación".	25/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
Mantenimiento Instalaciones	De manera atenta solicito el mantenimiento de las canales, bajantes y sistema de alcantarillado, como del la cubierta. Lo anterior, debido a que se han presentado goteras, taponamientos y encharcamiento en la diferentes áreas del colegio.	8/11/2024 7:03	SAC CH12024ER007388	Respuesta SAC CH12024ER007388 solicitud mantenimiento de las canales, bajantes.	Condial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH12024ER007388 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "El mantenimiento de las canales, bajantes y sistema de alcantarillado, como del la cubierta. Lo anterior, debido a que se han presentado goteras, taponamientos y encharcamiento en la diferentes áreas del colegio". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa que la Secretaría de Obras Públicas ha comunicado lo siguiente: A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. A la fecha, aunque faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencia futura por parte del Concejo Municipal, la Secretaría de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de intervención para atender las diferentes necesidades que se presenten en las Instituciones Educativas Oficiales, entre eso el mantenimiento de las canales, bajantes y cubiertas. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8644444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sac de educación".	27/11/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FUSCA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD INTERVENCIÓN Y OBRAS URGENTES DE MANTENIMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA IE FUSCA CHIA	De acuerdo con la referencia y teniendo en cuenta que se requiere atender algunas necesidades urgentes de mantenimiento para prestar el servicio educativo en condiciones de calidad, pertinencia y efectividad, considero importante solicitar su amable colaboración para realizar las siguientes intervenciones y obras de mantenimiento de la infraestructura del colegio, con el suministro de materiales. Se anexa documento digital en formato PDF con el detalle que corresponde a las obras señaladas en cada una de las sedes del Colegio. De antemano se agradece su atención y amable colaboración, es importante realizar estas intervenciones lo antes posible para mitigar las inundaciones dentro de los salones de clase, falta de iluminación, riesgo para los estudiantes de primera infancia y mejoras en la infraestructura del colegio, para garantizar la buena prestación del servicio en unas condiciones dignas para los estudiantes.	18/11/2024 11:30	II CH12024ER007553	Respuesta SAC CH12024ER007553 solicitud de mantenimiento en la infraestructura Institución Educativa Oficial Fusca Chía.	Condial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH12024ER007553allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: De acuerdo con la referencia y teniendo en cuenta que se requiere atender algunas necesidades urgentes de mantenimiento para prestar el servicio educativo en condiciones de calidad, pertinencia y efectividad, considero importante solicitar su amable colaboración para realizar las siguientes intervenciones y obras de mantenimiento de la infraestructura del colegio, con el suministro de materiales. Se anexa documento digital en formato PDF con el detalle que corresponde a las obras señaladas en cada una de las sedes del Colegio. Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Alora bien, con respecto al mantenimiento de la infraestructura de las Instituciones educativas del municipio, la Secretaría de Educación junto con la Secretaría de Obras públicas está adelantando un proceso contractuación para el mantenimiento general que requiere de las instituciones educativas. A la fecha como es de su conocimiento el Municipio adelantó el Acuerdo Municipal para la tramitación del empréstito en el cual está autorizado el valor de \$5.000.000.000,00, para el mantenimiento de instituciones educativas oficiales. Hasta el momento faltan algunos trámites administrativos como la autorización de vigencia futura por parte del Concejo Municipal, la secretaria de Obras públicas viene adelantando la elaboración de los estudios previos para realizar los procesos contractuales tanto de obra como de intervención para atender las diferentes necesidades que se presenten en las Instituciones Educativas Oficiales, entre ellas el mantenimiento de la infraestructura del colegio. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8644444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sac de educación".	2/12/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD APOYO OBRAS PUBLICAS	"Adjunto solicitud de apoyo para la reparación y adecuación de la tienda escolar con el ánimo de dar el funcionamiento adecuado a la comunidad educativa	28/11/2024 13:10	SAC CH12024ER007794	Respuestas al SAC CH12024ER007794, relacionadas con la solicitud de mantenimiento en la infraestructura de la Institución Educativa Oficial Fonqueta, emitidas por la Secretaría de Educación. Dichas respuestas se fundamentan en la Guía de Fondos de Servicios Educativos	Condial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH12024ER007794 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "Adjunto solicitud de apoyo para la reparación y adecuación de la tienda escolar con el ánimo de dar el funcionamiento adecuado a la comunidad educativa". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa lo siguiente: De acuerdo con los establecido en la guía del Fondo de Servicios Educativos. Página 21.22 "Mantenimiento del establecimiento. Comprende mantenimiento preventivo y predictivo del establecimiento educativo. Se entiende por Mantenimiento Preventivo, aquel que se refiere a los procesos de conservación de las edificaciones y sus espacios interiores e interiores, mediante un programa sistemático de inspección, reparaciones menores y verificación: instalaciones eléctricas, instalaciones hidro-sanitarias, mantenimiento de cubiertas, impermeabilizaciones, arreglo de filtraciones, canales y bajantes, arreglo de enchapes, pinturas, cambio de vidrios, cambio de bombillos, conservación de zonas verdes, conservación de áreas exteriores, emergencias y reparaciones, entre otros". Por lo anterior, se solicita al señor rector que gestione el mantenimiento y la reparación. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8644444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sac de educación".	2/12/2024
INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL LA CARO						
Asunto	Contenido	Fecha de Creación	Radicado	Asunto	Registro de Respuesta	Fecha de respuesta
SOLICITUD ARREGLO DE ACOMETIDA PRINCIPAL, AGUA POTABLE DE LA SEDE LA CARO EN LA IE FUSCA CHIA	De acuerdo con el asunto y de manera atenta se solicita el arreglo de la acometida principal de agua potable en la sede La Caro de la Institución Educativa Fusca, ya que está desdregada una unión de la tubería y el tubo también está fisurado. Se requiere para realizar esta reparación, el suministro de los siguientes implementos en PVC alta presión: 7 2 uniones PVC de 3/4". 7 1 MT tubo alta presión PVC de 3/4". 7 Limpador y pegante PVC. De antemano se agradece su atención y amable colaboración	30/11/2024 11:24	SAC CH12024ER007839	Asunto: Respuesta SAC CH12024ER007839 solicitud de mantenimiento en la infraestructura Institución Educativa oficial Fusca sede La Caro - Chid.	Condial saludo, De manera atenta y dando alcance al radicado, SAC CH12024ER007839 allegado a la Secretaría de Educación Municipal SEM, donde solicita: "El arreglo de la acometida principal de agua potable en la sede La Caro de la Institución Educativa Fusca, ya que está desdregada una unión de la tubería y el tubo también está fisurado. Se requiere para realizar esta reparación, el suministro de los siguientes implementos en PVC alta presión: 2 uniones PVC de 3/4". 1 MT tubo alta presión PVC de 3/4". Limpador y pegante PVC". Por lo que desde la SEM se le da respuesta en los siguientes términos: Agradecemos su comunicación y entendemos su preocupación respecto a la situación mencionada. Esta Secretaría informa que la Secretaría de Obras Públicas ha comunicado lo siguiente: El martes 3 de diciembre de 2024, el funcionario de Obras Públicas, Luis Bojaca, junto con Leonardo, fue informado de la emergencia en horas de la tarde. Ese mismo día se llevó a cabo el arreglo correspondiente. Se adjunta registro fotográfico. Esperando haber dado respuesta de fondo a su petición y desde la SEM se estará atento a cualquier solicitud de información relacionada con la misma. Por último, nos permitimos reiterar que los trámites ante la secretaría de educación del municipio de Chía no tienen costo ni requieren intermediarios. Para información adicional se puede establecer comunicarse al teléfono (601) 8644444 extensiones 2900-2901 en el municipio de Chía o dirigirse a la oficina ubicada en la Carrera 10 # 8-74 (Curubito) en horario de lunes a viernes de 08:00 A.M. a 05:00 P.M., o consultar la página web de la SEM http://seceducacion.chia-cundinamarca.gov.co/ o de la alcaldía municipal www.chia-cundinamarca.gov.co en el módulo "sac de educación".	5/12/2024

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:					CÉDULA DE CIUDADANÍA					NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:					11204467				
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:					DIEGO EFRAIN CARRENO FERNANDEZ					CUNDINAMARCA					I-INDEPENDIENTES				
CIUDAD/MUNICIPIO:					CHIA					DEPARTAMENTO:					2024				
DIRECCIÓN:					CHIA					TELÉFONO:					0				
TIPO APORTANTE:					02-INDEPENDIENTE					CLASE APORTANTE:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO EMPRESA:					PRIVADA					ACTIVIDAD ECONOMICA:					Comercio al por mayor de computadores, equipo per				
FORMA DE PRESENTACIÓN:					ÚNICO														
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):										NO									

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	\$ 345.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 345.600	\$ 0	\$ 345.600
SUBTOTALES:										\$ 345.600	\$ 0	\$ 345.600

TOTAL APORTES A SALUD																	
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 270.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	
SUBTOTALES:													\$ 270.000	\$ 0	\$ 0	\$ 270.000	

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 11.300	\$ 11.300	\$ 0	\$ 0	\$ 11.300
SUBTOTALES:									\$ 11.300	\$ 0	\$ 0	\$ 11.300

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																			
DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL														PARAFISCALES															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN						SALUD						ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU		
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE			ADMIN	DÍAS COT					IBC	CENTRO DE TRABAJO
1	CC 11204467	CARREÑO FERNANDEZ DIEGO EFRAIN	INDEPENDIENTE CONTRATO DE SERVICIOS		\$ 2.160.000			NO																		230201-PROTECCIÓN	30	\$ 2.160.000	\$ 345.600	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 345.600	EPS008-COMPENSAR	30	\$ 2.160.000	\$ 270.000	\$ 0	\$ 270.000	14-11 - ARL SURA	30	\$ 2.160.000	\$ 11204467	\$ 11.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE					DATOS GENERALES DE LA PLANILLA																	
TIPO IDENTIFICACIÓN:		CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:		11204467					NÚMERO PLANILLA:		4581240345			TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES					
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:		DIEGO EFRAIN CARRENO FERNANDEZ			CUNDINAMARCA					PERIODO COTIZACIÓN OTROS		MES	diciembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:		MES	diciembre	AÑO	2024	
CIUDAD/MUNICIPIO:		CHIA	DEPARTAMENTO:		CUNDINAMARCA					DÍAS DE MORA:		0			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:							
DIRECCIÓN:		CHIA	TELÉFONO:		2222222					FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/12/02			NÚMERO AUTORIZACIÓN:		4120236757					
TIPO APORTANTE:		02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:		I-INDEPENDIENTE																	
TIPO EMPRESA:		PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:		Comercio al por mayor de computadores, equipo per																	
FORMA DE PRESENTACIÓN:		ÚNICO																				
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):					NO																	

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	\$ 242.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 242.000	\$ 0	\$ 242.000
SUBTOTALES:										\$ 242.000	\$ 0	\$ 242.000

TOTAL APORTES A SALUD																			
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES						
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO			
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 189.000		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 189.000	\$ 0	\$ 0	\$ 189.000		
SUBTOTALES:												\$ 189.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 189.000	\$ 0	\$ 0	\$ 189.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 7.900	\$ 7.900	\$ 0	\$ 0	\$ 7.900
SUBTOTALES:									\$ 7.900	\$ 0	\$ 0	\$ 7.900

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																						
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL												PARAFISCALES																						
Nº	IDENTIFICA CION	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN				SALUD				ARP				DÍAS COT	IBC	CCF															
																									ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT			IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	ESAP
1	CC 11204467	CARRENO FERNANDEZ DIEGO EFRAIN	INDEPENDIE NTE CONTRATO PRESTACION DE		\$ 2.160.000				NO		21														230201- PROTECCI ON	21	\$ 1.512.000	\$ 242.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 242.000	EPS008- COMPENS AR	21	\$ 1.512.000	\$ 189.000	\$ 0	\$ 189.000	14-11 - ARL SURA	21	\$ 1.512.000	\$ 11204467	\$ 7.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL \$ 438.900

Tipo Identificación	Numero Identificación	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Ultimo Periodo Compensado	EPS/EOC	Tipo Afiliación
CC	11204467	CARREÑO	FERNANDEZ	DIEGO	EFRAIN	2023-07	EPS SANITAS	BENEFICIARIO
CC	11204467	CARREÑO	FERNANDEZ	DIEGO	EFRAIN	2024-08	EPS COMPENSAR	BENEFICIARIO
CC	11204467	CARREÑO	FERNANDEZ	DIEGO	EFRAIN	2024-11	EPS COMPENSAR	COTIZANTE
CC	11204467	CARREÑO	FERNANDEZ	DIEGO	EFRAIN	2022-01	EPS SANITAS	COTIZANTE

EPS/EOC	Periodos Compensados	Dias Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
EPS COMPENSAR	11/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2024	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2024	0	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2024	20	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	06/2024	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2024	8	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2024	22	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2024	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2024	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	02/2024	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2024	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2023	27	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2023	19	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	07/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	06/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	05/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	04/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	03/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	02/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	01/2023	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización

EPS/EOC	Periodos Compensados	Dias Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
EPS SANITAS	12/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	11/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	10/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	09/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	08/2022	29	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	07/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	06/2022	29	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	05/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	04/2022	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	01/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	12/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	11/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	10/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	09/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	08/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	07/2021	4	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	07/2021	25	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS SANITAS	06/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	05/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	04/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	03/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	02/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	01/2021	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	12/2020	10	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	03/2020	14	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	02/2020	23	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	01/2020	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	12/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	11/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	10/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	09/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS SANITAS	08/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización

EPS/EOC	Periodos Compensados	Dias Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
EPS COMPENSAR	06/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2019	30	BENEFICIARIO	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2019	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2019	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	02/2019	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2019	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	06/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	02/2018	28	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2018	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2017	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2017	29	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2017	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2017	29	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2017	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2016	4	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	06/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización

EPS/EOC	Periodos Compensados	Dias Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
EPS COMPENSAR	02/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2016	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	06/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	02/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2015	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	09/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	08/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	07/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	06/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	05/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	04/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	03/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	02/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	01/2014	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	12/2013	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	11/2013	30	COTIZANTE	Pago con cotización
EPS COMPENSAR	10/2013	30	COTIZANTE	Pago con cotización

Información Importante:

El campo “Observación **” denota la siguiente situación:



Administradora de los Recursos del Sistema
General de Seguridad Social en Salud
ADRES



Pago con cotización: Aquellos registros reportados en la página web de la ADRES en la consulta de Consulta de Afiliados Compensados, identificados como Pago Normal, corresponden a los afiliados que compensaron en estado activo en la BDUA, en el marco del Decreto 780 de 2016.

Estado Emergencia: Aquellos registros reportados en la página web de la ADRES en la consulta de Consulta de Afiliados Compensados, identificados como Estado Emergencia, corresponden a los afiliados que compensaron en estado activo por emergencia, en el marco del artículo 15 del Decreto 538 de 2020. Por lo anterior no tienen cotizaciones en salud.



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
CERTIFICADO HISTORICO DE PAGOS



El servicio de liquidación SOI certifica que DIEGO EFRAIN, identificado con documento CÉDULA DE CIUDADANÍA 11204467, ha realizado el pago de aportes a la Seguridad Social de sus empleados para los periodos que se relacionan a continuación:

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	11204467	
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:				DIEGO EFRAIN
CIUDAD/MUNICIPIO:	CHIA	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	
DIRECCIÓN:	CHIA	TELÉFONO:	2222222	
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE	
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per	
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO			

INFORMACIÓN HISTÓRICA DE PAGOS				
PERIODO DE PAGO	No PLANILLA	FECHA DE PAGO (aaaa/mm/dd)	TIPO DE PLANILLA	VALOR PAGADO
DICIEMBRE 2024-DICIEMBRE 2024	4581240345	2024/12/02	I-INDEPENDIENTES	\$ 438.900
NOVIEMBRE 2024-NOVIEMBRE 2024	4577029117	2024/11/27	I-INDEPENDIENTES	\$ 626.900
OCTUBRE 2024-OCTUBRE 2024	4573815304	2024/11/05	I-INDEPENDIENTES	\$ 626.900
SEPTIEMBRE 2024-SEPTIEMBRE	4568552966	2024/10/11	I-INDEPENDIENTES	\$ 626.900
AGOSTO 2024-AGOSTO 2024	4568545307	2024/09/06	I-INDEPENDIENTES	\$ 188.100
JULIO 2024-JULIO 2024	4561968377	2024/07/24	I-INDEPENDIENTES	\$ 418.000
JUNIO 2024-JUNIO 2024	4558512966	2024/07/03	I-INDEPENDIENTES	\$ 626.900
MAYO 2024-MAYO 2024	4555224420	2024/06/06	I-INDEPENDIENTES	\$ 359.900

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo, Diego Efraín Carreño fernandez identificado con cédula de ciudadanía No. 11.204.067, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 21 del mes de Diciembre de la vigencia 2024.

FIRMA: Diego E Carreño F.

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 1 6 Levantamiento suspensión RUT				4. Número de formulario 141120477814			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 1 1 2 0 4 4 6 7 2				6. DV 2		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	
				14. Buzón electrónico 3 2			
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía		26. Número de Identificación 1 1 2 0 4 4 6 7		27. Fecha expedición	
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA		29. Departamento Cundinamarca		30. Ciudad/Municipio Chía		1 7 5	
31. Primer apellido CARREÑO		32. Segundo apellido FERNANDEZ		33. Primer nombre DIEGO		34. Otros nombres EFRAIN	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA		39. Departamento Cundinamarca		40. Ciudad/Municipio Chía		1 7 5	
41. Dirección principal CR 2 32 63 VDA BOJACA CONJ PARQUE DE LAS FLORES II TO 5 AP 103							
42. Correo electrónico arq.diegocarreno@gmail.com							
43. Código postal				44. Teléfono 1 3 1 7 5 3 2 9 4 6 6			
				45. Teléfono 2			
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7 1 1 1	47. Fecha inicio actividad 2 0 1 1, 0 2 0 3	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código		
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 4 9							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X				60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2024 - 08 - 29 / 14 : 08: 34	
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.			
Firma del solicitante:				Firma autorizada:			
				984. Nombre VASQUEZ AYA MERY NELCY			
				985. Cargo Gestor III			

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la persona CARREAO FERNANDEZ, DIEGO EFRAIN identificado(a) con CC 11204467 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 264675703 desde el 11 de marzo de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 11 de marzo de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogotá