**INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Número del Contrato: | CO1.PCCNTR.6665190 | | |
| Objeto del Contrato: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA. | | |
| Contratista: | **Diego Efraín Carreño Fernández** | | |
| No. de Cedula | 11´204.467 de Chía | | |
| Fecha Inicio del Contrato | 22/08/2024 | Fecha de Terminación | 21/12/2024 |
| Periodo del Informe | 22/08/2024 a 21/09/2024 | | |

| **DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO** | |
|---|---|
| Valor total del Contrato | $21´600.000 |
| Valor a Pagar en este periodo | $5´400.000 |
| Saldo por Pagar | $16´200.000 |
| Pago No. | 01 |

| **CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES** | | |
|---|---|---|
| A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así: | | |
| **ENTIDAD CONTRATANTE** | **VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS** | **FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO** |
| | | |

| **RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.** | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo de aporte | Planilla N° | Mes al que corresponde el aporte | Valor Pagado |
| Salud | 4568545307 | AGOSTO de 2024 | $ 81.000 |
| Pensión | | | $ 103.700 |
| ARL | | | $ 3.400 |

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR. 6665190, me permito relacionar **<u>las actividades ejecutadas</u>** durante el periodo **<u>22 Agosto de 2024 al 21 Septiembre DE 2024</u>**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

| **OBLIGACIONES ESPECÍFICAS** | **ACTIVIDADES DESARROLLADAS** |
|---|---|
| 1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la Secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato. | Brindando apoyo a la Secretaría de Educación en la supervisión de los programas y proyectos de infraestructura educativa, incluidos en el plan de desarrollo liderado por la Secretaría de Obras Públicas. Como parte de este proceso, se realizaron visitas de inspección técnica a la Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva y a la Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva, con el fin de evaluar el estado actual de sus infraestructuras. Estas visitas permitieron generar informes detallados, los cuales documentan el estado de las instalaciones. **Ver anexo 1** |
| 2. Apoyar a la secretaria de educación, en la | Actualmente, se están elaborando mapas de riesgo para las Instituciones Educativas Oficiales (IEO), con el objetivo de identificar |

| | |
|---|---|
| elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía. | las necesidades más urgentes en infraestructura para su mantenimiento. Hasta el momento, se han desarrollado cuatro mapas de riesgo correspondientes a las siguientes instituciones.<br>• Institución Educativa José Joaquín Casas<br>• Institución Educativa La Balsa<br>• Institución Educativa Laura Vicuña<br>• Institución Educativa Oficial Diversificado Chía – Sede Campincito<br>Los mapas de riesgo incluyen los siguientes criterios:<br>• Riesgo: Identificación del riesgo específico.<br>• Descripción: Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.<br>• Posibles Consecuencias: Descripción de las repercusiones negativas que podrían ocurrir si el riesgo se materializa.<br>• Probabilidad: Evaluación de la probabilidad de que el riesgo ocurra (Baja, Media, Alta).<br>• Impacto: Evaluación de los efectos que tendría el riesgo si llega a suceder (Bajo, Medio, Alto).<br>• Nivel de Riesgo: Clasificación del riesgo en función de la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).<br>• Medidas de Mitigación: Acciones necesarias para reducir o controlar el riesgo identificado.<br>• Responsable: Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.<br>• Fecha de Revisión: Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas para su control.<br>Este proceso tiene como finalidad asegurar que las infraestructuras de las IEO se mantengan seguras y en condiciones óptimas para la comunidad educativa.Enlace: matriz de riesgo **ver anexo 2**. |

| | |
|---|---|
| 3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos. | La Secretaría de Educación ha elaborado un informe sobre el estado de la infraestructura de mantenimiento de las instituciones educativas. Se realizaron visitas a tres instituciones para evaluar los espacios destinados a la primera infancia:<br>• Institución Educativa Oficial Bojacá sede mercedes de Calahorra.<br>• Institución Educativa Oficial Fagua Sede primaria.<br>• Institución Educativa oficial Fagua Sede Tiquiza.<br>Estrategias de Mejora: Es fundamental adecuar las instalaciones de estas sedes para asegurar una atención adecuada a los niños de la primera infancia.<br>Colaboración: La implementación de estas adecuaciones estará a cargo de la Secretaría de Educación, en colaboración con otras entidades pertinentes.Avance y Resultados: El progreso de las adecuaciones se evaluará periódicamente, teniendo en cuenta los resultados en la atención a la primera infancia.Planificación: Se llevarán a cabo acciones específicas para mejorar la infraestructura de las instituciones, con un enfoque en las necesidades de los niños de la primera infancia.**Ver anexo 3**. |
| 4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía. | Se realizó la recopilación de la documentación relacionada con la infraestructura de las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Chía. Durante este proceso, se localizaron los planos en formato PDF de la Institución Educativa Oficial Diversificado Chía, Sede Principal. Estos archivos serán integrados al informe para futuras consultas.**Ver anexo 4.** |
| 5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera | Se ha dado respuesta a las solicitudes recibidas del sistema hallazgos SAC de las diferentes instituciones educativas, asegurando que cada una sea atendida adecuadamente. En los casos pertinentes, las solicitudes son remitidas a las áreas correspondientes para su análisis y respuesta según los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa. Este proceso se realiza conforme a las asignaciones del supervisor del contrato, asegurando así el cumplimiento de los requerimientos establecidos por la Secretaría de Educación del Municipio de Chía.<br>**Ver anexo 5.** |

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
# SOPORTE DE PAGO GENERAL

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | CÉDULA DE CIUDADANÍA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 11204467 |
| NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL: | | | DIEGO EFRAIN CARRENO FERNANDEZ |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | CHIA | DEPARTAMENTO: | CUNDINAMARCA |
| DIRECCIÓN: | CHIA | TELÉFONO: | 2222222 |
| TIPO APORTANTE: | 02-INDEPENDIENTE | CLASE APORTANTE: | I-INDEPENDIENTE |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Comercio al por mayor de computadores, equipo per |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | ÚNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | NO |

**DATOS GENERALES DE LA PLANILLA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | **45685453 07** | TIPO DE PLANILLA: | I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES agosto AÑO 2024 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES agosto AÑO 2024 |
| DÍAS DE MORA: | 0 | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | 2024/09/06 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | 4090695205 |

**TOTAL APORTES A PENSIÓN**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 230201 | 230201- PROTECCION | 1 | $ 103.700 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 103.700 | $ 0 | $ 103.700 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | **$ 103.700** | **$ 0** | **$ 103.700** |

**TOTAL APORTES A SALUD**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS008 | EPS008-COMPENSAR | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 81.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 81.000 | $ 0 | $ 0 | $ 81.000 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | | | | | **$ 81.000** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 81.000** |

**TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES**

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-11 | 14-11 - ARL SURA | 1 | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 3.400 | $ 3.400 | $ 0 | $ 0 | $ 3.400 |
| **SUBTOTALES:** | | | | | | | | | **$ 3.400** | **$ 0** | **$ 0** | **$ 3.400** |

**LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES**

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | | | SALUD | | | | | | ARP | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | FSP | | APORTES VOLUNTARIOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | COM | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | SUBSISTENCIA | SOLIDARIDAD | EMPLEADOR | EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | COTIZACIÓN | VALOR ADRES | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT | IBC | CCF ADMIN | CCF TOTAL APORTE | SENA TOTAL APORTE | ICBF TOTAL APORTE | ESAP TOTAL APORTE | MINEDU TOTAL APORTE |
| 1 | CC 11204467 | CARRENO FERNANDEZ DIEGOQ EFRAIN | INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE | | $ 2.160.000 | | | | NO | 22 | | | | | | | | | | | | | | | | 230201-PROTECCION | 9 | $ 648.000 | $ 103.700 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 103.700 | EPS008-COMPENSAR | 9 | $ 648.000 | $ 81.000 | $ 0 | $ 81.000 | 14-11 - ARL SURA | 9 | $ 648.000 | 11204467 | $ 3.400 | | $ 0 | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

| | |
|---|---|
| **TOTAL** | **$ 188.100** |

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 1 6 Levantamiento suspensión RUT

4. Número de formulario 141120477814

(415)7707212489984(8020) 000014112047781 4

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 1 1 2 0 4 4 6 7 | 2 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | 27. Fecha expedición |
|---|---|---|---|
| Persona natural o sucesión ilíquida 2 | Cédula de Ciudadanía 1 3 | 1 1 2 0 4 4 6 7 | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| COLOMBIA | 1 6 9 | Cundinamarca 2 5 | Chía 1 7 5 |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| CARREÑO | FERNANDEZ | DIEGO | EFRAIN |

35. Razón social

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Cundinamarca 2 5 | Chía 1 7 5 |

41. Dirección principal
CR 2 32 63 VDA BOJACA CONJ PARQUE DE LAS FLORES II TO 5 AP 103

42. Correo electrónico arq.diegocarreno@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 7 5 3 2 9 4 6 6 | |

## CLASIFICACIÓN

| Actividad económica | | | | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | |
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 7 1 1 1 | 2 0 1 1 0 2 0 3 | | | | | | |

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 4 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

49 - No responsable de IVA

## Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

## Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo |
|---|---|
| | |

| Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|
| 57. Modo | | | |
| 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 29 / 14 : 08: 34

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VASQUEZ AYA MERY NELCY

985. Cargo Gestor III

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la persona CARREAO FERNANDEZ,DIEGO EFRAIN identificado(a) con CC 11204467 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 264675703 desde el 11 de marzo de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 11 de marzo de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de HACIENDA

# CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

Yo, Diego Espin Correo fernandez identificado con cédula de ciudadanía No. 11204467, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 24 del mes de Septiembre de la vigencia 2024.

FIRMA: Diego E Correo F

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Powered by CamScanner

**INFORME DE ACTIVIDADES**

**(ANEXO 1)**

**ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| Contrato | Periodo | |
|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6665190 | 22/08/2024 | 21/09/2024 |

**OBJETO :** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

1. Acompañar a la Secretaría de Educación en el seguimiento de programas y proyectos de la infraestructura educativa establecida en el Plan de Desarrollo, a cargo de la secretaria de Obras Públicas, mediante informes que documenten los avances obtenidos, requeridos por el supervisor del contrato.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

Brindando apoyo a la Secretaría de Educación en la supervisión de los programas y proyectos de infraestructura educativa, incluidos en el plan de desarrollo liderado por la Secretaría de Obras Públicas. Como parte de este proceso, se realizaron visitas de inspección técnica a la Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva y a la Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva, con el fin de evaluar el estado actual de sus infraestructuras. Estas visitas permitieron generar informes detallados, los cuales documentan el estado de las instalaciones.

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 29 agosto 2024

Durante la visita de la Contraloría, se informó que la obra de construcción de la Institución Educativa Santa María del Río había sido suspendida debido a que uno de los consorciados estaba inhabilitado para continuar con el proyecto. Sin embargo, la actual administración está tomando medidas para reanudar las actividades de construcción.

La obra se reiniciará en octubre de 2024, aunque esta fecha es tentativa y depende de la firma del acta de inicio y la disponibilidad de los recursos y trámites administrativos necesarios. Se estima que la finalización del proyecto tomará aproximadamente cinco meses a partir de la reanudación.

La Contraloría ha solicitado ser informada cuando la obra se reanude para realizar una mesa de seguimiento a los 15 días de la firma del acta de inicio, con el fin de monitorear el avance de la construcción.

En la inspección realizada, se constató que el avance de la obra es del 83%. El edificio principal consta de tres pisos, con un pasillo en el segundo piso que conecta al edificio anterior. Aún queda pendiente la instalación de las baterías de baños, el cerramiento de la fachada, la colocación de barandas, y algunos acabados interiores y exteriores.

Además, está pendiente la construcción de un bloque adicional que albergará el laboratorio y algunas aulas. La obra se entregará finalizada conforme a lo estipulado en la licencia de construcción.

El rector de la institución solicitó información detallada sobre el tiempo estimado para la entrega final de la obra, ya que actualmente tres quintos de los estudiantes se encuentran en un edificio arrendado. Esto es crucial para planificar la necesidad de continuar con el arrendamiento de salones el próximo año.

Finalmente, se abordó si la dotación de mobiliario y equipos necesarios para el funcionamiento del colegio ya está en proceso, para garantizar que esté lista cuando las instalaciones entren en operación.

Es importante aclarar que el proyecto no debe ser catalogado como un "elefante blanco", sino que se trata de obras inconclusas y proyectos críticos.

Este enfoque proporciona una estructura más clara, destacando los aspectos más importantes de la visita y la situación actual de la obra

Adjunto registro fotográfico que respaldan el estado actual de la institución.

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Santa María del Río - Sede Nueva

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 29 agosto 2024

FACHADA

BLOQUE 1

CORREDOR

ESCALERAS

CORREDOR

INTERIOR

CORREDOR

AULAS PISO 3

BAÑOS

| | | |
|---|---|---|
| AULAS PISO 2 | TANQUE DE ALMACENAMIENTO | FACHADA |
| | | |
| CORREDOR PISO 3 | INTERIOR | COMEDOR |
| | | |
| COCINA | FACHADA DERECHA | CORREDOR PISO 1 |
| | | |
| FACHA INTERIOR | CORREDOR PISO 2 | FACHADA |
| | | |
| FACHADA | AULAS PISO 1 | ZONA ADMINISTRATIVA |

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
secr.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 29 agosto 2024

Durante la visita de la Contraloría, se informó que la construcción de la nueva sede de la Institución Educativa José Joaquín Casas había sido suspendida debido a que uno de los consorciados estaba inhabilitado para continuar con el proyecto. Sin embargo, la actual administración está tomando medidas para reanudar las actividades de construcción.

La obra se reiniciará en octubre de 2024, aunque esta fecha es tentativa y depende de la firma del acta de inicio, así como de la disponibilidad de los recursos y la realización de los trámites administrativos necesarios. Se estima que la finalización del proyecto se dará alrededor de octubre de 2025.

La Contraloría ha solicitado ser informada cuando la obra se reanude para realizar una mesa de seguimiento a los 15 días de la firma del acta de inicio, con el fin de monitorear el avance de la construcción.

En la inspección realizada, se constató que el avance de la obra es del 77%. Aún queda pendiente la construcción del bloque 3, que conectará el comedor con las aulas a través de un acceso desde el segundo piso del edificio de las aulas. También falta el cerramiento completo de la institución, lo cual es crucial dado que se encuentra en una zona rodeada de conjuntos residenciales. Adicionalmente, faltan por instalar la red eléctrica, los pisos, las barandas, las ventanas, así como varios acabados interiores y exteriores.

La rectora de la institución ha solicitado que se realice el corte de los prados y la fumigación de la nueva sede, debido a la presencia de roedores. Además, ha solicitado el reemplazo del cerramiento temporal de tejas en el área de juego de los niños, que actualmente se encuentra en el parqueadero. También es necesario realizar el mantenimiento de las canales de concreto ubicadas en el piso, ya que están en deterioro, lo cual ha causado accidentes entre alumnos y profesores debido a que algunas se han roto, dejando huecos por donde fluye el agua.

Finalmente, se abordó el tema de la dotación de mobiliario y equipos necesarios para el funcionamiento de la institución, verificando si este proceso ya está en marcha para asegurar que todo esté listo cuando las instalaciones entren en operación.

Es importante subrayar que este proyecto no debe ser catalogado como un "elefante blanco", sino como una obra inconclusa o un proyecto crítico.

Este enfoque proporciona una estructura clara, destacando los aspectos más importantes de la visita y la situación actual de la obra.

Adjunto registro fotográfico que respalda el estado actual de la institución.

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial José Joaquín Casas - Sede Nueva

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 29 agosto 2024

FACHADA

FACHADA

FACHADA

PARQUEADERO

FACHADA

FACHADA

PATIO CENTRAL

BAÑOS PISO 1

AULA PISO 1

| | | |
|---|---|---|
| LABORATORIO | FACHADA | FACHADA |
| | | |
| AULA | CORREDOR PISO 1 | FACHADA |
| | | |
| PATIO CENTRAL | CORREDOR PISO 2 | COMEDOR |
| | | |
| COMEDOR | COCINA | PREJARDIN |
| | | |
| CORREDOR PIDO 3 | LABORATORIO | PREJARDIN |

**INFORME DE ACTIVIDADES**

**(ANEXO 2)**

**ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| Contrato | Periodo | |
|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6665190 | 22/08/2024 | 21/09/2024 |

**OBJETO :** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

2. Apoyar a la secretaria de educación, en la elaboración de un mapa de riesgos de la infraestructura de las Instituciones educativas Oficiales (IEO) del Municipio de Chía

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

Actualmente, se están elaborando mapas de riesgo para las Instituciones Educativas Oficiales (IEO), con el objetivo de identificar las necesidades más urgentes en infraestructura para su mantenimiento. Hasta el momento, se han desarrollado cuatro mapas de riesgo correspondientes a las siguientes instituciones

- **Institución Educativa José Joaquín Casas**
- **Institución Educativa La Balsa**
- **Institución Educativa Laura Vicuña**
- **Institución Educativa Oficial Diversificado Chía – Sede Campincito**

Los mapas de riesgo incluyen los siguientes criterios:

- **Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
- **Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
- **Posibles Consecuencias:** Descripción de las repercusiones negativas que podrían ocurrir si el riesgo se materializa.
- **Probabilidad:** Evaluación de la probabilidad de que el riesgo ocurra (Baja, Media, Alta).
- **Impacto:** Evaluación de los efectos que tendría el riesgo si llega a suceder (Bajo, Medio, Alto).
- **Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo en función de la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
- **Medidas de Mitigación:** Acciones necesarias para reducir o controlar el riesgo identificado.
- **Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.

- **Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas para su control.

Este proceso tiene como finalidad asegurar que las infraestructuras de las IEO se mantengan seguras y en condiciones óptimas para la comunidad educativa.

**Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Jose Joaquin Casas**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
**Fecha de la Matriz :** 05 de septiembre 2024

| Items | |
|---|---|
| | Moderado |
| | Media |
| | Alta |

| Riesgo | Descripción | Posibles Consecuencias | Probabilidad | Impacto | Nivel de Riesgo | Medidas de Mitigación | Responsable | Fecha de Revisión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Bomba de agua** | La bomba de agua no ha recibido mantenimiento adecuado, acumulación de polvo y suciedad. | Rendimiento ineficiente, posibles fallas mecánicas, reducción de vida útil. | Media | Alta | Alto | Mantenimiento completo: limpieza, revisión, lubricación, inspección de conexiones y pruebas de funcionamiento. | Personal de Mantenimiento | Mensual |
| **Tanque de agua** | Ubicación en el tercer piso dificulta la inspección y el mantenimiento. | Dificultad para detección temprana de problemas, mantenimiento limitado. | Media | Media | Moderado | Mantenimiento y limpieza periódica, inspección del interior, reparación de corrosiones. | Personal de Mantenimiento | Semestral |
| **Filtraciones de agua y humedad en baños** | Filtraciones y humedad en baños de hombres, manchas en paredes y pisos. | Moho y hongos, riesgo para la salud, daños estructurales. | Media | Alto | Alto | Reparar fuentes de filtración, limpieza y desinfección, tratamientos antihumedad. | Personal de Mantenimiento | Mensual |
| **Puertas metálicas en baños** | Puertas metálicas oxidadas, caídas o desalineadas. | Accidentes, dificultades de acceso, falta de privacidad. | Media | Alto | Alto | Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar anticorrosión y pintura protectora. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Llaves de los lavamanos** | Llaves dañadas con escapes de agua. | Desperdicio de agua, posibles problemas de humedad. | Alto | Media | Moderado | Reemplazar o reparar llaves, revisar conexiones de plomería para evitar futuros problemas. | Personal de Fontanería | Mensual |
| **Sanitarios con fuga en cisterna** | Fugas constantes de agua desde las cisternas hacia la taza. | Consumo excesivo de agua, daño en el entorno inmediato. | Media | Media | Moderado | Revisar y reparar cisternas, inspeccionar sanitarios para detectar otros problemas. | Personal de Fontanería | Mensual |
| **Orinales con escapes de agua** | Escapes en conexiones de suministro y descarga de agua en orinales. | Desperdicio de agua, daños potenciales en el piso. | Media | Media | Moderado | Revisar y reparar orinales, ajustar conexiones y reemplazar sellos y juntas. | Personal de Fontanería | Mensual |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Filtraciones en techos y canales** | Filtraciones de agua lluvia en techos y canales. | Daños estructurales, problemas de humedad interior. | Alta | Alto | Alto | Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar sistemas de drenaje adicionales. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Mantenimiento de rejillas de concreto** | Rejillas de concreto en el patio requieren mantenimiento. | Funcionalidad y durabilidad comprometidas. | Media | Media | Moderado | Evaluar necesidad de reemplazo y realizar mantenimiento. | Personal de Mantenimiento | Anual |
| **Poda de árboles y mantenimiento de jardinería** | Daño a estructuras por ramas y raíces de árboles, mantenimiento del jardín y césped. | Deterioro de estructuras, problemas estéticos. | Media | Media | Moderado | Poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped para prevenir daños. | Jardinería y Mantenimiento | Trimestral |
| **Pintura y ornamentación** | Necesidad de pintar y realizar resanes en techos, paredes, ventanas, rejas y barandas. | Estado estético y funcional de la institución comprometido. | Media | Media | Moderado | Pintar y realizar resanes, ornamentar ventanas y barandas. | Personal de Mantenimiento | Anual |
| **Mantenimiento del parque infantil** | Necesidad de reparación y sustitución de elementos dañados en el parque infantil. | Seguridad y funcionalidad del área de recreación comprometida. | Media | Alta | Moderado | Mantenimiento integral, reparación o sustitución de elementos dañados. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Arreglo del piso en salón de clases** | Piso levantado en un salón de clases. | Riesgo de accidentes, deterioro del ambiente. | Media | Alta | Moderado | Reparar el piso levantado para mantener un ambiente seguro y funcional. | Personal de Mantenimiento | Mensual |
| **Revisión eléctrica** | Instalaciones eléctricas antiguas necesitan revisión exhaustiva. | Riesgo de fallos eléctricos, seguridad comprometida. | Alta | Alta | Alto | Revisión exhaustiva y actualización de instalaciones eléctricas. | Electricista | Trimestral |
| **Reparación de malla perimetral** | Malla perimetral en mal estado. | Seguridad comprometida, posibles intrusiones. | Media | Alta | moderado | Reparar malla perimetral para asegurar seguridad y funcionalidad. | Personal de Mantenimiento | Mensual |

**Criterios:**

**Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
**Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
**Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
**Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
**Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
**Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
**Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
**Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
**Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

**Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - La Balsa**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
**Fecha de la Matriz :** 9 de septiembre 2024

| Items | |
|---|---|
| | Moderado |
| | Media |
| | Alta |

| Riesgo | Descripción | Posibles Consecuencias | Probabilidad | Impacto | Nivel de Riesgo | Medidas de Mitigación | Responsable | Fecha de Revisión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Mantenimiento inadecuado de la bomba de agua** | La bomba de agua muestra acumulación de polvo y suciedad. | Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción de vida útil. | Media | Media | alto | Realizar un mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes, inspección de conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento. | Personal de mantenimiento | Trimestral |
| **Falta de mantenimiento y limpieza del tanque subterráneo** | El tanque subterráneo puede no haber recibido mantenimiento adecuado. | Filtraciones, deterioro del tanque, problemas de suministro de agua. | Media | Alto | alto | Realizar inspecciones periódicas y procedimientos de mantenimiento preventivo. Limpiar y reparar el tanque según sea necesario. | Personal de mantenimiento | Trimestral |
| **Filtraciones y humedad en los baños** | Manchas de humedad y daños visibles en paredes y piso. | Moho y hongos, riesgo para la salud, daño estructural. | Media | Media | Media | Identificar y reparar fuentes de filtración, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad. | Personal de mantenimiento | Mensual |
| **Mal estado de las puertas metálicas de los baños** | Oxidación y desalineación de puertas metálicas. | Accidentes, falta de privacidad y funcionalidad. | Media | Media | Media | Reparar o reemplazar puertas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión, alinear y asegurar el funcionamiento adecuado. | Personal de mantenimiento | Trimestral |
| **Daño en las llaves de los lavamanos** | Llaves dañadas con escapes de agua. | Desperdicio de agua, incremento en costos, problemas de humedad. | Alta | Media | Media | Reemplazar o reparar llaves dañadas, revisar conexiones de plomería. | Personal de mantenimiento | Semestral |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Escape de agua en las cisternas de los sanitarios** | Flujo constante de agua desde la cisterna hacia la taza. | Consumo excesivo de agua, daño en el piso y estructuras circundantes. | Alta | Alto | Alto | Revisar y reparar cisternas, realizar inspección general de sanitarios. | Personal de mantenimiento | Semestral |
| **Escape de agua en los orinales** | Escapes en conexiones de suministro y descarga, así como en juntas y sellos. | Desperdicio de agua, humedad y daños en el área circundante. | Alta | Alto | Alto | Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones y sellos, verificar válvulas de descarga. | Personal de mantenimiento | Semestral |
| **Filtraciones en techos y canales** | Filtraciones visibles, daño en la estructura de madera del techo. | Daños estructurales, pudrición de madera, problemas de humedad. | Alta | Alto | Alto | Inspeccionar y reparar techos y canales, considerar cambio completo del techo. | Contratistas especializados | Trimestral |
| **Instalaciones eléctricas anticuadas** | Riesgo de fallas o peligros eléctricos debido a la antigüedad. | Incendios, fallas eléctricas. | Media | Moderado | Moderado | Revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas. | Electricista calificado | Trimestral |
| **Daños por ramas y raíces de árboles** | Daños a techos, paredes y canales por vegetación descontrolada. | Daños estructurales y obstrucción de canales. | Media | Moderado | Alto | Poda de árboles y mantenimiento de jardinería. | Jardinero | Trimestral |
| **Deterioro del contador de agua** | Contador expuesto a la intemperie. | Daños por obstrucción o deterioro. | Media | Media | Moderado | Construcción de una caja protectora para el contador. | Constructor | Trimestral |
| **Degradación estética y estructural** | Necesidad de pintura y resanes en la institución. | Deterioro visual, posibles problemas estructurales. | Media | Media | Alto | Pintura y resanes generales, ornamentación de ventanas y barandas. | Pintor y personal de mantenimiento | Anual |
| **Deterioro del techo y estructuras de soporte** | Techo y estructuras de aluminio dañados. | Daños en el cielo raso, problemas estructurales. | Alta | Alto | Alto | Cambio completo del techo y reparación de estructuras. | Contratistas especializados | Trimestral |
| **Deterioro de la malla perimetral** | Daños en la malla perimetral que afectan la seguridad. | Riesgo de intrusiones y seguridad comprometida. | Media | Media | Moderado | Reparar o reemplazar la malla perimetral, asegurar integridad y funcionalidad. | Personal de mantenimiento | Trimestral |

**Criterios:**

**Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
**Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
**Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
**Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
**Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
**Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
**Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
**Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
**Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

**Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Laura Vicuña**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
**Fecha de la Matriz :** 16 de septiembre 2024

| Items | |
|---|---|
| | Moderado |
| | Media |
| | Alta |

| Riesgo | Descripción | Posibles Consecuencias | Probabilidad | Impacto | Nivel de Riesgo | Medidas de Mitigación | Responsable | Fecha de Revisión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Falta de Mantenimiento en la Bomba de Agua** | La bomba de agua presenta acumulación de polvo y suciedad, sugiriendo falta de mantenimiento regular. | Rendimiento ineficiente, fallas mecánicas, reducción en la vida útil del equipo. | Media | Alto | Alto | Realizar mantenimiento completo: limpieza, revisión y lubricación de componentes mecánicos, inspección de conexiones eléctricas y pruebas de funcionamiento. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Tanque Subterráneo No Mantenido** | El tanque subterráneo muestra signos de falta de mantenimiento y limpieza. | Posible deterioro, filtraciones, y problemas de calidad del agua. | Media | Alto | Alto | Implementar inspecciones periódicas y mantenimiento preventivo. Realizar limpieza y reparaciones si es necesario. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Filtraciones de Agua y Humedad en Baños** | Filtraciones visibles en paredes y pisos de los baños de hombres, con manchas de humedad. | Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud, daño estructural. | Alta | Alto | Alto | Reparar fuentes de filtración, limpieza y desinfección de moho, aplicación de tratamientos antihumedad. | Contratista Especializado | Semestral |
| **Puertas de Baños en Mal Estado** | Las puertas de los baños están desalineadas y en mal estado, afectando la funcionalidad y seguridad. | Dificultad en el acceso y la privacidad, posibles accidentes. | Alta | Medio | Alto | Reparar o reemplazar puertas, asegurar correcta alineación y funcionalidad. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Llaves de Lavamanos Dañadas** | Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua en base y conexiones. | Desperdicio de agua, incremento en costos de consumo, posible humedad circundante. | Alta | Medio | Alto | Reemplazar o reparar llaves dañadas, ajustar conexiones, revisar todas las conexiones de plomería para detectar otros problemas. | Personal de Mantenimiento | Semestral |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Escapes de Agua en Sanitarios** | Fugas constantes en las cisternas de los sanitarios, provocando flujo continuo de agua. | Consumo excesivo de agua, daños potenciales en el piso y otras estructuras. | Alta | Alto | Alto | Revisar y reparar cisternas, realizar inspección de todos los sanitarios para detectar y corregir otros problemas. | Contratista Especializado | Semestral |
| **Escapes de Agua en Orinales** | Escapes en conexiones de suministro y descarga de agua en orinales. | Desperdicio de agua, problemas de humedad, daños en el piso y otras estructuras. | Alta | Medio | Alto | Revisar y reparar orinales, ajustar o reemplazar conexiones, verificar y reemplazar sellos y juntas. | Personal de Mantenimiento | Semestral |
| **Filtraciones en Techos y Canales** | Filtraciones de agua de lluvia en techos y canales. | Daños estructurales, problemas de humedad en el interior del edificio. | Alta | Alto | Alto | Inspeccionar y reparar techos y canales, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo, considerar cambios en la cubierta y mejoras en el sistema de drenaje. | Contratista Especializado | Trimestral |
| **Áreas Exteriores y Mantenimiento General** | Problemas en jardinería, estructuras de concreto, malla perimetral, y áreas de recreación infantil. | Deterioro de estructuras, riesgos de seguridad, y problemas en áreas de recreación. | Media | Medio | Moderado | Realizar poda de árboles, mantenimiento del jardín y césped, reparar malla perimetral, mantenimiento de rejillas y parque infantil, revisar y pintar ornamentaciones. | Personal de Mantenimiento | Trimestral |
| **Revisión Eléctrica** | Necesidad de una revisión exhaustiva de las instalaciones eléctricas. | Riesgos de fallos eléctricos, peligros de incendio, y funcionamiento ineficiente. | Alta | Alto | Alto | Contratar una empresa especializada para una revisión exhaustiva, asegurarse de que todas las instalaciones cumplan con las normativas de seguridad y eficiencia. | Contratista Eléctrico | Trimestral |

**Criterios:**

**Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
**Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
**Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
**Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
**Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
**Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
**Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
**Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
**Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

**Matriz de Riesgos de Mantenimiento Locativos de la Institucion Eductiva Oficial - Diversificado Chia - Sede Campincito**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez
**Fecha de la Matriz :** 18 de septiembre 2024

| Items | |
|---|---|
| | Moderado |
| | Media |
| | Alta |

| Riesgo | Descripción | Posibles Consecuencias | Probabilidad | Impacto | Nivel de Riesgo | Medidas de Mitigación | Responsable | Fecha de Revisión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Instalaciones Hidráulicas: Tanque** | El tanque conectado a la bomba muestra signos de falta de mantenimiento. | Presencia de suciedad y sedimentos, afectando la calidad del agua y el funcionamiento del sistema. | Media | Medio | Moderado | Ejecutar limpieza y desinfección del tanque, inspeccionar el interior para detectar corrosiones o daños y realizar reparaciones necesarias. | Técnico de Mantenimiento | Trimestral |
| **Techos y canales** | Filtraciones de agua lluvia en techos y canales. | Daños estructurales y problemas de humedad en el interior del edificio. | Alta | Alto | Alto | Inspeccionar techos y canales, reparar grietas y áreas dañadas, sellar juntas, implementar mantenimiento preventivo y considerar sistemas de drenaje adicionales. | Contratista | Semestral |
| **Baños: Filtraciones y Humedad** | Filtraciones de agua y humedad en los baños, con manchas en paredes y pisos. | Proliferación de moho y hongos, riesgo para la salud. | Alta | Alto | Alto | Identificar y reparar fuentes de filtración, limpiar y desinfectar áreas afectadas, aplicar tratamientos antihumedad. | Plomero | Mensual |
| **Baños: Puertas Metálicas** | Puertas metálicas en mal estado, con oxidación y desalineación. | Accidentes, dificultad en el acceso y la privacidad en los baños. | Media | Medio | Moderado | Reparar o reemplazar puertas metálicas, eliminar óxido, aplicar tratamientos anticorrosión y pintura protectora, asegurar correcta alineación y funcionamiento. | Técnico de Reparación | Trimestral |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Baños: Lavamanos** | Llaves de los lavamanos dañadas con escapes de agua. | Desperdicio continuo de agua, incremento en costos de consumo y problemas de humedad en el área circundante. | Media | Medio | Moderado | Reemplazar o reparar llaves dañadas, ajustar conexiones, revisar todas las conexiones de plomería asociadas. | Plomero | Mensual |
| **Baños: Sanitarios** | Escape de agua en la cisterna de los sanitarios, flujo constante hacia la taza. | Consumo excesivo de agua, problemas de humedad en el entorno inmediato, daño potencial al piso y estructuras. | Alta | Medio | Moderado | Revisar y reparar cisternas de sanitarios, inspeccionar todos los sanitarios para identificar otros problemas de fuga o mal funcionamiento. | Plomero | Mensual |
| **Baños: Orinales** | Escapes de agua en orinales del baño de hombres, en conexiones y sellos. | Desperdicio de agua, problemas de humedad, daño en el piso y estructuras circundantes. | Alta | Medio | Moderado | Revisar y reparar orinales afectados, ajustar o reemplazar conexiones, verificar y reemplazar sellos y juntas, inspeccionar generalidad del sistema de plomería. | Plomero | Mensual |
| **Poda de árboles** | Las ramas y raíces de los árboles dañan estructuras, incluyendo techos, paredes y canales. | Deterioro adicional en estructuras, riesgo de daños mayores. | Media | Medio | Moderado | Podar ramas y raíces de árboles para prevenir daños en estructuras. | Jardinero | Trimestral |
| **Pintura general** | Necesidad de pintar la institución, realizar resanes en techos y paredes, y ornamentar ventanas, rejas y barandas. | Mantenimiento y mejora general del estado del edificio. | Media | Medio | Moderado | Pintar toda la institución, realizar resanes en techos y paredes, y ornamentar ventanas, rejas y barandas. | Pintor | Anual |
| **Arreglo de malla** | Reparación necesaria de la malla en el patio para garantizar seguridad y funcionalidad. | Riesgo de seguridad y funcionalidad comprometida del espacio del patio. | Media | Medio | Moderado | Reparar malla del patio para garantizar su seguridad y funcionalidad. | Técnico de Mantenimiento | Trimestral |

**Criterios:**

**Riesgo:** Identificación del riesgo específico.
**Descripción:** Explicación detallada del riesgo y sus posibles consecuencias.
**Posibles Consecuencias:** Detalla las repercusiones negativas que pueden resultar si el riesgo se materializa.
**Probabilidad:** Evaluación de la frecuencia con la que es probable que ocurra (Baja, Media, Alta).
**Impacto:** Evaluación del efecto que tendría el riesgo si ocurre (Bajo, Medio, Alto).
**Nivel de Riesgo:** Clasificación del riesgo basada en la combinación de probabilidad e impacto (Bajo, Moderado, Alto).
**Medidas de Mitigación:** Acciones que se deben tomar para reducir o controlar el riesgo.
**Responsable:** Persona o equipo encargado de implementar las medidas de mitigación.
**Fecha de Revisión:** Frecuencia con la que se debe revisar el riesgo y las medidas implementadas.

**INFORME DE ACTIVIDADES**

**(ANEXO 3 )**

**ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| Contrato | Periodo | |
|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6665190 | 22/08/2024 | 21/09/2024 |

**OBJETO :** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

3. Brindar apoyo a la secretaria de Educación en la proyección de acciones de mejora encaminadas al cumplimiento de los de programas y proyectos de la infraestructura educativa, a cargo de la Secretaría de Obras Públicas, de acuerdo con los avances obtenidos.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

La Secretaría de Educación ha elaborado un informe sobre el estado de la infraestructura de mantenimiento de las instituciones educativas. Se realizaron visitas a tres instituciones para evaluar los espacios destinados a la primera infancia:

- Institución Educativa Oficial Bojacá sede mercedes de Calahorra.
- Institución Educativa Oficial Fagua Sede Primaria
- Institución Educativa Oficiall Fagua Sede Tiquiza.

Estrategias de Mejora: Es fundamental adecuar las instalaciones de estas sedes para asegurar una atención adecuada a los niños de la primera infancia.

Colaboración: La implementación de estas adecuaciones estará a cargo de la Secretaría de Educación, en colaboración con otras entidades pertinentes.

Avance y Resultados: El progreso de las adecuaciones se evaluará periódicamente, teniendo en cuenta los resultados en la atención a la primera infancia.

Planificación: Se llevarán a cabo acciones específicas para mejorar la infraestructura de las instituciones, con un enfoque en las necesidades de los niños de la primera infancia.

| ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA | PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN | | |
|---|---|---|---|
| | ACTA DE REUNION | CÓDIGO | SIG-FT-01-V3 |
| | | PAGINAS | 1 de 3 |

**PROCESO:** Gestión Educativa

**DEPENDENCIA:** Dirección de gestión y fomento a la educación- calidad Educativa

**RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:** CALIDAD E INSPECCIÓN Y VIGILANCIA SEM

**NATURALEZA DE LA REUNIÓN:**

- [ ] Consejo
- [ ] Comité
- [ ] Reunión:
- [x] Otro Visita Técnica

| ACTA N° | | FECHA | Viernes 20 de Septiembre de 2024 | |
|---|---|---|---|---|
| LUGAR | INSTITUCIÓN EDUCATIVA BOJACA -SEDE CALAHORRA | | | |
| ASISTENTES | NOMBRE | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN | CARGO/DEPENDENCIA | CORREO ELECTRÓNICO |
| | Gerardo Castro | 79.362.390 | RECTOR BOJACA | hgca79@gmail.com |
| | Sandra Bueno | 35.477.103 | CONTRATISTA VIGILANCIA | Milena.bueno@chia.edu.co |
| | Jaime Martin | 80.496.949 | COORDINADOR | Jaime.martin@colegiobojacachia.edu.co |
| | Francy Beltrán | 35.196.659 | CONTRATISTA PRIMERA INFANCIA | Francy.beltran@gov.co |
| | Luz Mery Buitrago | 20.493.796 | COORDINADORA DE EDUCACIÓN INICIAL | Luz.buitrago@chia.gov.co |
| | Diego Carreño | 11.204.467 | ARQUITECTO CONTRATISTA | diego.carreno@chia.gov.co |
| | Luz Karime Sánchez | 35.478.408 | SECRETARÍA PAGADORA | Luzkarime.sanchez@colegiobojacachia.edu.co |

## 1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar acompañamiento a la visita de inspección y vigilancia en la revisión de los espacios para la atención de los grados de pre-jardin y jardín

## 2. ORDEN DEL DÍA

1. Saludo.
2. Inspección de espacios para la atención de los niños y niñas del nivel de pre-jardin y jardín.



Powered by CamScanner

3. Diligenciamiento de formato por parte de inspección y vigilancia.

## 3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Siendo las 9:50 se da inicio a la visita en la sede calahorra del colegio Bojacá con los presentes, desde el área de calidad se acompaña a inspección y vigilancia en la supervisión de los espacios que se requieren para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín. En dicha sede se atenderán a los niños y niñas en la jornada de la tarde de 1:00 p.m a 5 p.m,

-La profesional Sandra Bueno diligencia el formato de verificación de requisitos y legalización de establecimientos educativos oficiales y privados de educación formal, el cual contiene los diferentes criterios, buscando que se preste un servicio de atención adecuado.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotógrafo, para ser presentado, en el primer piso cuenta con 3 salones pertinentes, 2 baterías de baños, 1 para niños 1 para niñas, en el segundo piso cuenta con 4 salones 2 baterías de baños 1 para niños y 1 para niñas, 1 baño para los docentes, tiene 1 cancha múltiple cubierta que pertenece a la comunidad y le presta el servicio a la comunidad educativa.

-En cuanto al material didáctico, se cuenta con fichas, rompecabezas, pelotas, aros, conos, encajables y otros elementos pertinentes para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín que serán atendidos este mismo año, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-Por parte de calidad se hace entrega de una lista sugerida de materiales y mobiliario para la atención de los niños y niñas de educación inicial, la cual tendrán en cuenta para la implementación de dichos grados.

## 4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

-Al realizar la visita se evidencia que el espacio es pertinente para la atención

## 5. ANEXOS

Formato diligenciamiento por parte de inspección y vigilancia.



Powered by CamScanner

## 6. COMPROMISOS

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA DE COMPROMISO |
|---|---|---|
| Informe de arquitecto | Diego Carreño | Lunes 23/9/2024 |
| Hacer el proceso de divulgación de la apertura en estos grados. | Coordinador Jaime Martin | A partir del 23 de septiembre |

## FIRMAS

Jaime Martin

Diego Carreño

Filena Duena

Jorge Beltran.

Juz Karime Sanchez.

Gerardo Carter
Rector



Powered by CamScanner

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Bojaca - Sede Mercedes de Calahorra

**Registro Fotografico**

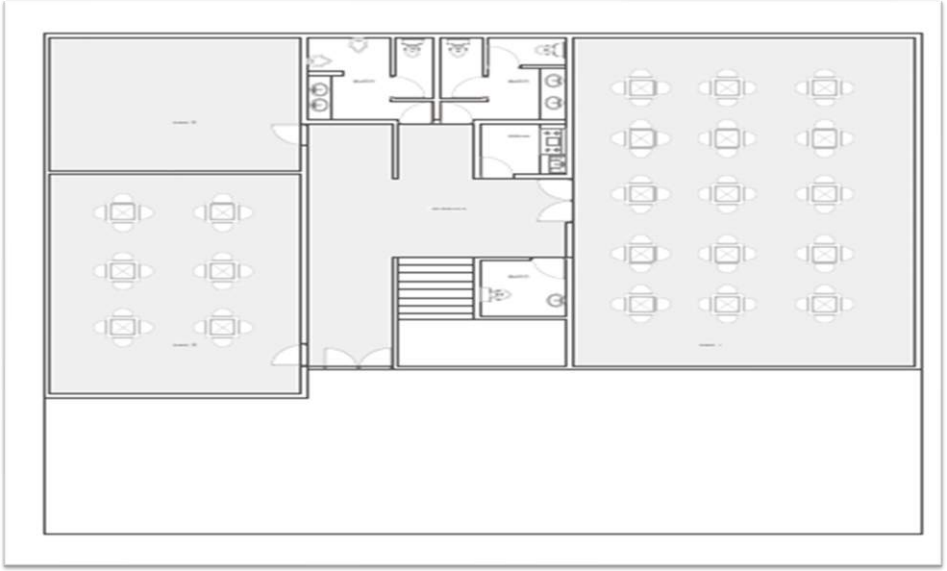
**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

La Institución Educativa Oficial Bojacá – Sede Mercedes de Calahorra cuenta con dos aulas destinadas a los niveles de Jardín y Prejardín, diseñadas para garantizar un ambiente de aprendizaje adecuado y seguro. Las aulas están equipadas con televisores y poseen excelente iluminación, lo que mejora la calidad de las clases y favorece el desarrollo de los estudiantes.

Además, la institución dispone de baños especiales para los niños, con una estructura separada: un baño para niños y otro baño para niñas, asegurando privacidad y comodidad.

El espacio exterior de la institución incluye un patio cubierto, ideal para actividades recreativas y deportivas en cualquier condición climática. También cuenta con una cancha cubierta, que, aunque es de uso comunal, se reserva exclusivamente para la comunidad después de las 6 de la tarde. Toda la zona perimetral está rodeada por una malla de seguridad, brindando un entorno seguro para los estudiantes durante el horario escolar



**PLANO**

**CANCHA CUBIERTA**

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Bojaca - Sede Mercedes de Calahorra

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

FACHADA

AULA 1

AULA 1

AULA 1

AULA 2

AULA 2

BAÑOS BLOQUE NUEVO

LAVAMANOS DEL BLOQUE NUEVO

BAÑO DE LA PARTE VIEJA

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

**PROCESO: Gestión Educativa**

**DEPENDENCIA: Dirección de gestión y fomento a la educación- calidad Educativa**

**RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:** CALIDAD E INSPECCIÓN Y VIGILANCIA SEM

**NATURALEZA DE LA REUNIÓN:**

☐ Consejo _____
☐ Comité _____
☐ Reunión; _____
☒ Otro Visita Técnica

| **ACTA N°** | | **FECHA** | Viernes 20 de Septiembre de 2024 | |
|---|---|---|---|---|
| **LUGAR** | INSTITUCIÓN EDUCATIVA FAGUA SEDE PRIMARIA Y TIQUIZA | | | |
| **ASISTENTES** | **NOMBRE** | **NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN** | **CARGO/DEPENDENCIA** | **CORREO ELECTRÓNICO** |
| | Sandra Milena Bueno | 35.477.103 | CONTRATISTA VIGILANCIA | milena.bueno@chia.edu.co |
| | Francy Beltrán | 35.196.659 | CONTRATISTA PRIMERA INFANCIA | francy.beltran@gov.co |
| | Luz Mery Buitrago | 20.493.796 | COORDINADORA DE EDUCACIÓN INICIAL | Luz.buitrago@chia.gov.co |
| | Diego Carreño | 11.204.467 | ARQUITECTO CONTRATISTA | diego.carreno@chia.gov.co |
| | Carolina Marín | 1.024.482.422 | COORDINADORA SEDE FAGUA Y PRINCIPAL | coordifagua@gmail.com |
| | Gerardo Trujillo | 79263916 | COORDINADOR SEDE TIQUIZA | Coordinadorgerardotiquiza@gmail.com |

## 1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Realizar acompañamiento a la visita de inspección y vigilancia en la revisión de los espacios para la atención de los grados de pre-jardin y jardín

## 2. ORDEN DEL DÍA

1. Saludo.
2. Inspección de espacios para la atención de los niños y niñas del nivel de pre-jardin y jardín.
3. Diligenciamiento de formato por parte de inspección y vigilancia.



Powered by CamScanner

## 3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Siendo las 11:30 a.m se da inicio a la visita del colegio Fagua de la sede primaria, con los presentes, desde el área de calidad se acompaña a inspección y vigilancia en la supervisión de los espacios que se requieren para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardin. En dicha sede, cuales se atenderán en jornada de la tarde de 1:30 p.m a 5:30 p.m sujeta a cambio.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotográfico, para ser presentado, en el primer piso cuenta con 2 salones pertinentes, el baño es mixto, 3 baterías de baños, 2 orinales.

-En cuanto al material didáctico, se observa que cuenta con algunas fichas y rompecabezas, lo cual se hace pertinente adquirir material para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín, estos grados serán atendidos, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-Siendo las 12:25 se realiza la inspección al espacio de la sede Tiquiza para verificar los dos espacios que atenderán el nivel de pre-jardin y jardín, a lo cual la coordinadora comenta que los salones deben hacerles adecuaciones como tapar balastros, tapar toma corriente, mejorar el piso.
-En cuanto al material didáctico, se observa que no dispone de este, a lo cual se hace pertinente solicitarlo para la atención de los niños y niñas de pre-jardin y jardín, estos grados serán atendidos durante este mismo año, de acuerdo a la proyección realizada con el área de cobertura.

-El arquitecto realiza observación de la infraestructura donde toma nota, registro fotográfico, y se evidencia que en la zona antigua se encuentra un baño mixto con 3 baterías de baño y 2 lavamanos, para la zona nueva, la cual es la pertinente para la atención de dichos niveles, cuenta con 4 baterías de baño para niñas con 5 lavamanos y en el de niños son dos sanitarios, 2 orinales y 5 lavamanos, se hace la observación que los niños y niñas deben desplazarse de la zona antigua a la zona nueva para hacer uso de estos aproximadamente unos 15 metros de distancia.

-La profesional Sandra Bueno procede con el diligenciamiento del formato de verificación de requisitos y legalización de establecimientos educativos oficiales y privados de educación formal, el cual contiene los diferentes criterios, buscando que se preste un servicio de atención adecuado.



Powered by CamScanner

## 3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

-Por parte de calidad se hace entrega de una lista sugerida de materiales y mobiliario para la atención de los niños y niñas de educación inicial, la cual tendrán en cuenta para la implementación de dichos grados.

## 4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

-Al realizar la visita se evidencia que los espacios en las dos sedes son pertinente para la atención de los niños y niñas del grado de pre-jardin y jardín.

## 5. ANEXOS

Formato diligenciamiento por parte de inspección y vigilancia.

## 6. COMPROMISOS

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA DE COMPROMISO |
|---|---|---|
| Informe de arquitecto | Diego Carreño | Lunes 23/9/2024 |
| Hacer el proceso de divulgación de la apertura en estos grados. | Coordinadora y coordinador | A partir del 23 de septiembre de 2024 |
| Solicitud de material didáctico para la atención de los niños y niñas de pre-jardín y jardín. | Coordinadora y coordinador | Septiembre 20 de 2024 |

## FIRMAS

Carolina Marín S.

Gerardo Trujillo P.
Coordinador
FECHA: DD / MM / AA

Milena Buena J.

Diego Carreño

Frany M. Beltrán.



Powered by CamScanner

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Primaria

**Registro Fotografico**

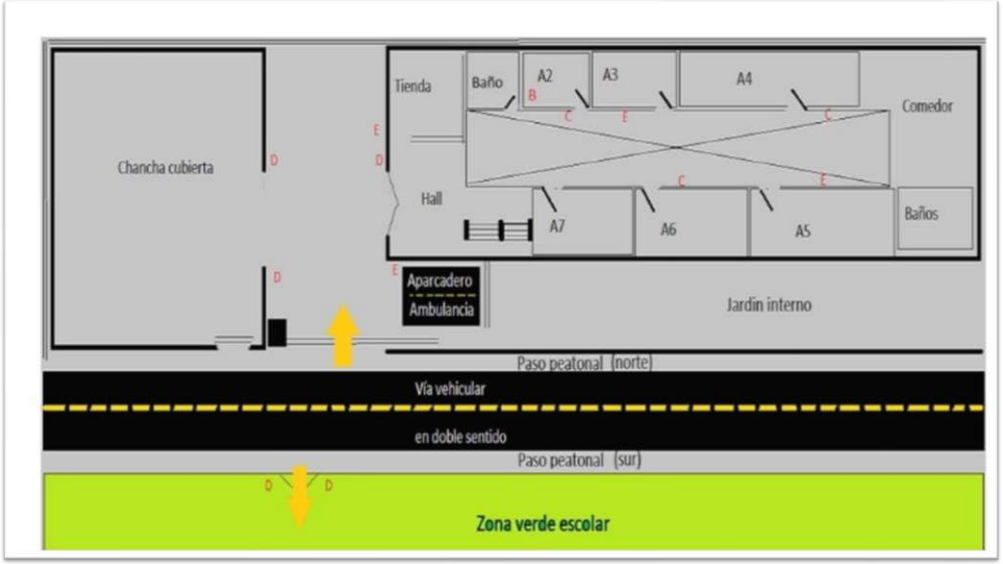
**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

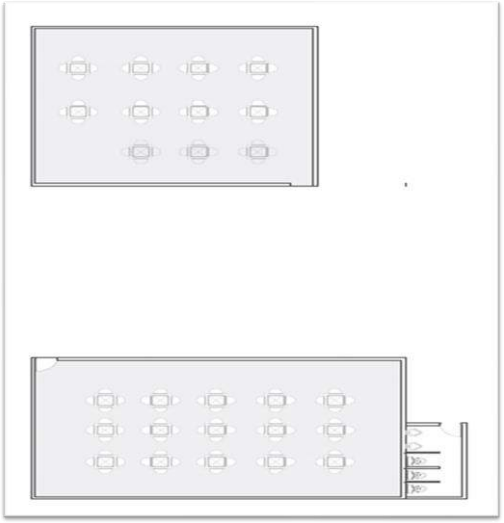
La institución educativa Oficial Fagua cuenta con dos aulas destinadas a los niveles de Jardín y Prejardín, adecuadas para el desarrollo integral de los niños. Cada aula está equipada con televisores para complementar el proceso de enseñanza y posee excelente iluminación, lo que crea un ambiente propicio para el aprendizaje.

Además, la institución dispone de baños especiales diseñados para los niños, los cuales son mixtos, asegurando comodidad y accesibilidad para todos los estudiantes.

En cuanto a los espacios exteriores, la institución cuenta con un patio cubierto, ideal para la realización de actividades recreativas y deportivas, sin importar las condiciones climáticas. También posee una cancha cubierta que fomenta la práctica deportiva y garantiza un espacio seguro para el desarrollo físico de los niños




**PLANO**



**AULA 1 Y AULA 2**

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de EDUCACIÓN

# Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Primaria

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

FACHADA

CORREDOR

AULA 1

BAÑOS

AULA 2

AULA 1

AULA 2

AULA 2

CORREDOR

Carrera 10 N° 8-24
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

## Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Tiquiza

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

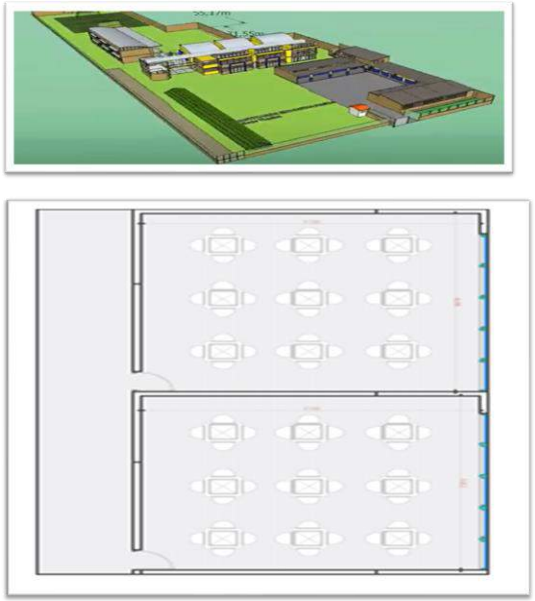
La Institución Educativa Oficial FAGUA – Sede Tiquiza dispone de una parte antigua con dos aulas dedicadas a los niveles de Jardín y Prejardín. Estas aulas están equipadas con televisores y cuentan con buena iluminación, lo que proporciona un ambiente ideal para el aprendizaje de los niños. Además, en esta zona se encuentra un baño mixto que incluye 2 baterías de baño y 2 lavamanos para el uso de los estudiantes.

La institución también tiene una zona verde, brindando un espacio al aire libre para actividades recreativas.

En la zona nueva, que es la adecuada para los niveles mencionados, hay una infraestructura moderna de baños. El baño para niñas cuenta con 4 baterías de baño y 5 lavamanos, mientras que el baño de niños incluye 2 sanitarios, 2 orinales y 5 lavamanos.

Es importante señalar que los estudiantes de la parte antigua deben desplazarse aproximadamente 15 metros hacia la zona nueva para hacer uso de estos baños

**PLANO**



**AULA 1 Y AULA 2**

Carrera 10 N° 8-24
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027

Secretaría de EDUCACIÓN

# Visita inspección técnica de infraestructura Institución Educativa Oficial Fagua - Sede Tiquiza

**Registro Fotografico**

**Responsable :** Arquitecto Diego Efrain Carreño Fernandez

**Fecha del informe :** 20 septiembre 2024

FACHADA

AULA 1

AULA 1

AULA 1

AULA 2

AULA 2

BAÑOS BLOQUE NUEVO

LAVAMANOS DEL BLOQUE NUEVO

BAÑO DE LA PARTE VIEJA

Carrera 10 N° 8-74
PBX: 884 4444 Ext. 2900-2901
sem.secretaria@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

**INFORME DE ACTIVIDADES**

**(ANEXO 4 )**

**ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| Contrato | Periodo | |
|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6665190 | 22/08/2024 | 21/09/2024 |

**OBJETO :** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

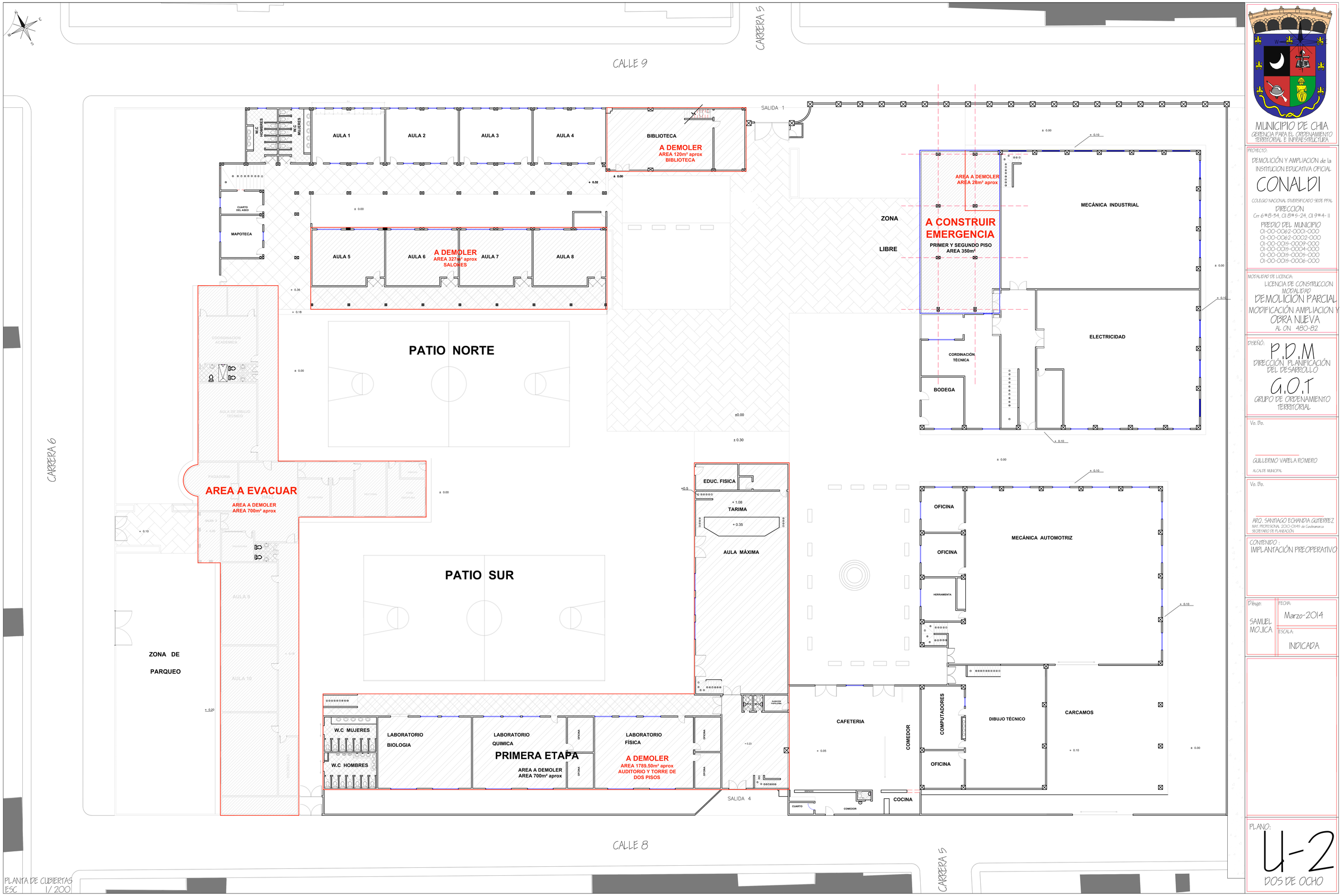
**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

4. Brindar apoyo en la recopilación y consolidación de la información documental y cartográfica relacionada con la infraestructura educativa de las Instituciones oficiales del Municipio de Chía.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

Se realizó la recopilación de la documentación relacionada con la infraestructura de las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Chía. Durante este proceso, se localizaron los planos en formato PDF de la Institución Educativa Oficial Diversificado Chía, Sede Principal. Estos archivos serán integrados al informe para futuras consultas.

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

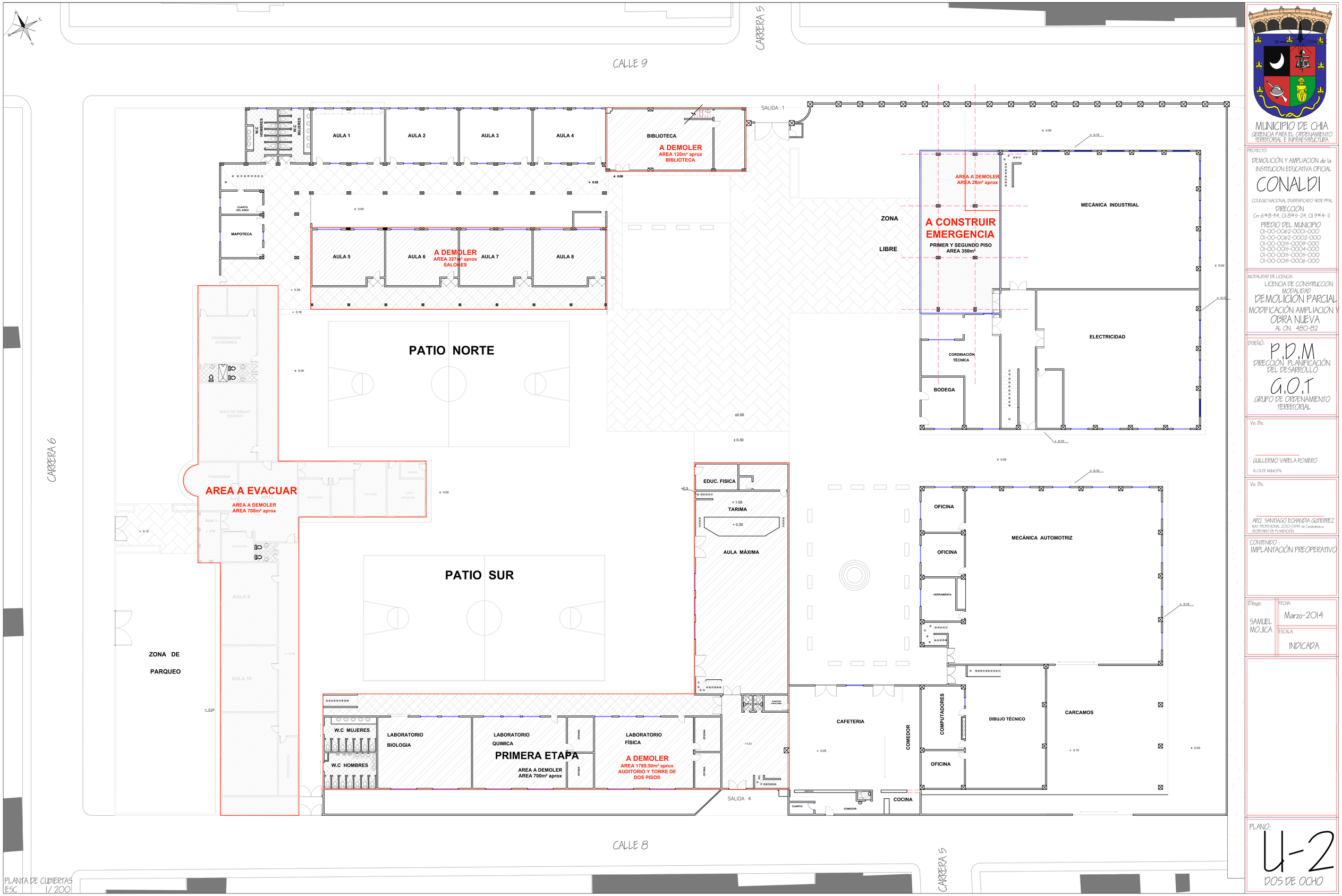
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PREOPERATIVO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-2
DOS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PREOPERATIVO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-2
DOS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6#8-34, Cl 8#6-24, Cl 9#4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2020-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

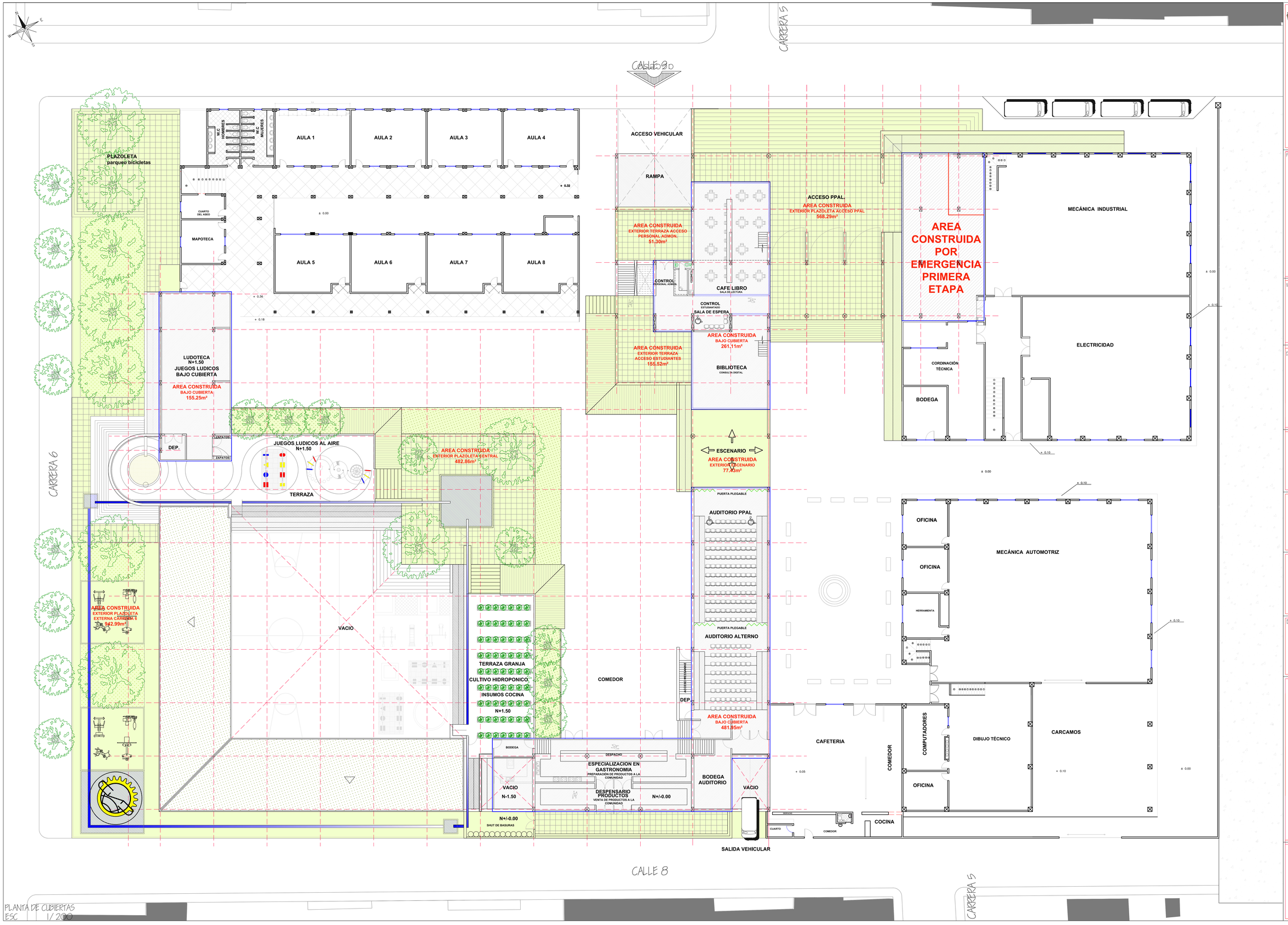
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN SEMI-SOTANO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-3
TRES DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2030-01449 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

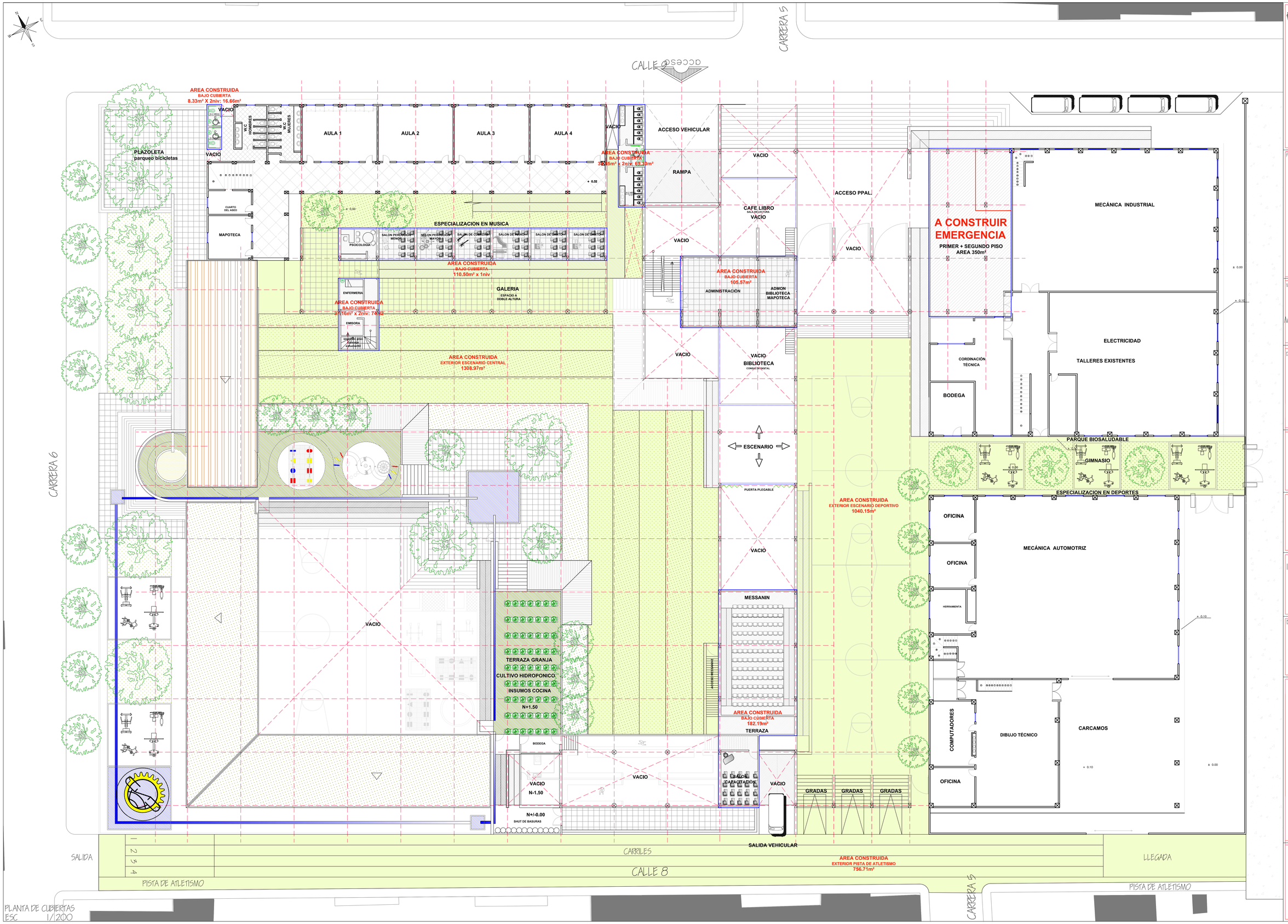
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN PRIMER PISO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-4
CUATRO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-54, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

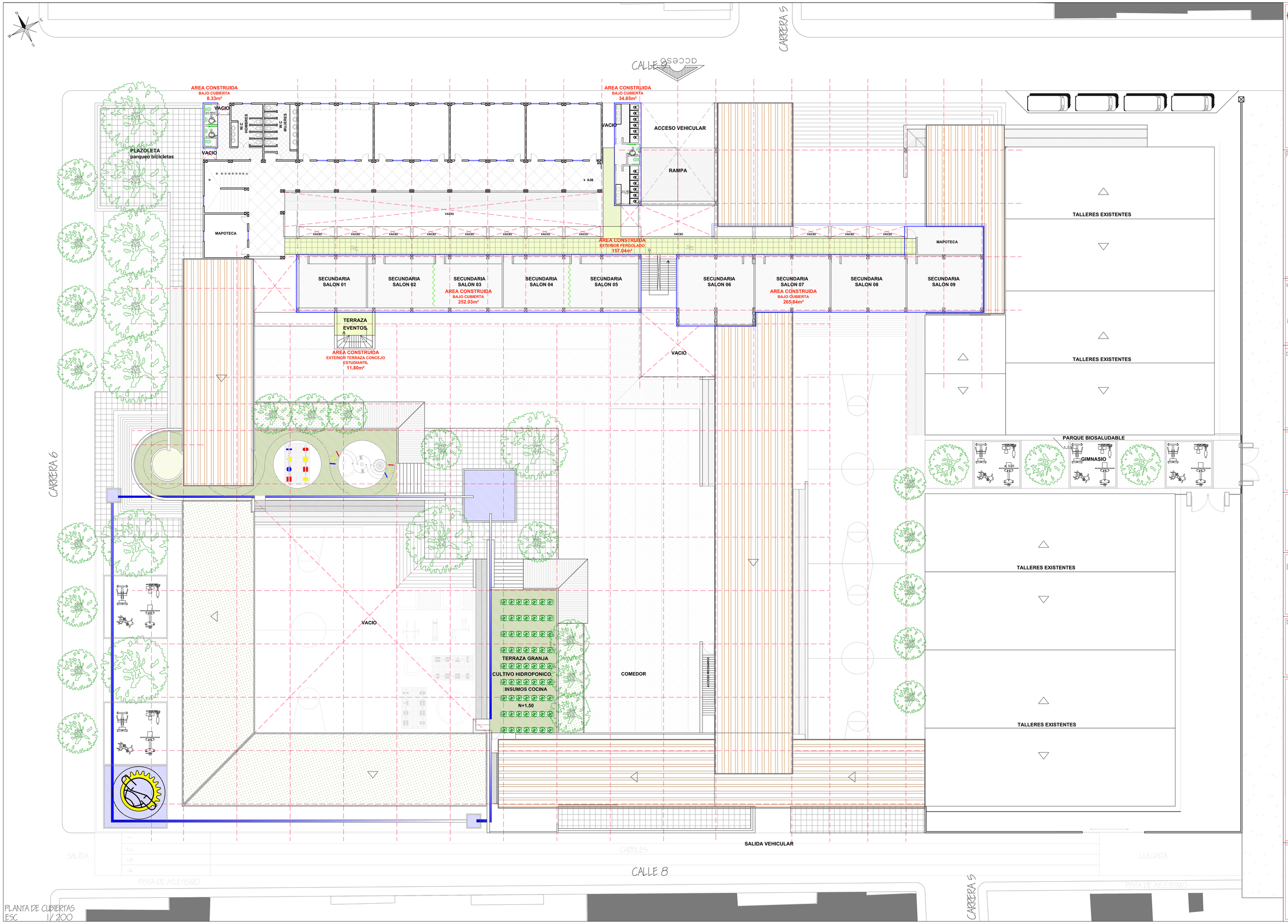
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN SEGUNDO PISO

| Dibujo: | FECHA: |
|---|---|
| SAMUEL MOJICA | Marzo-2014 |
| | ESCALA: INDICADA |

PLANO:
U-5
CINCO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/ 200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑO:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

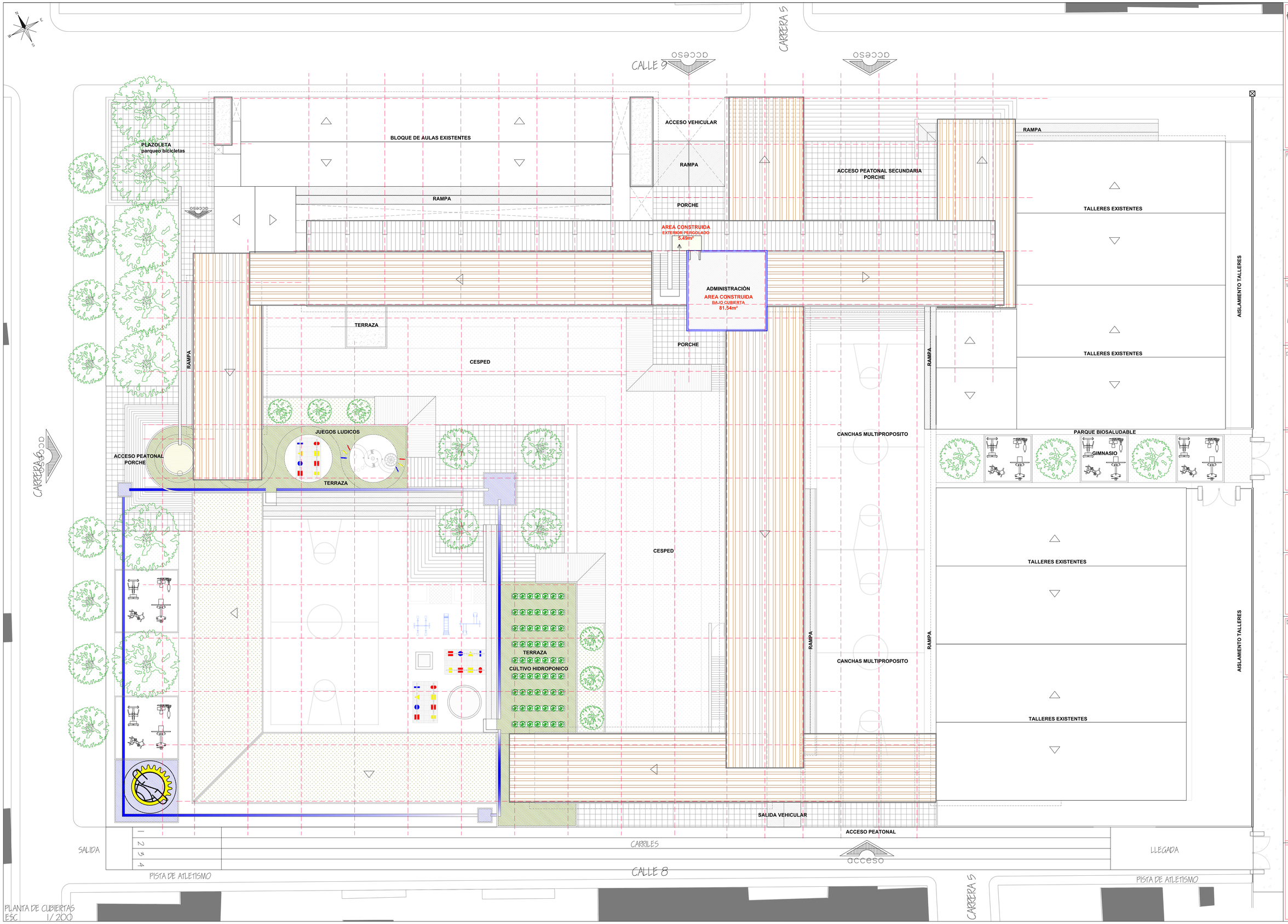
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN TERCER PISO

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-6
SEIS DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
MODIFICACIÓN AMPLIACION Y OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑO:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

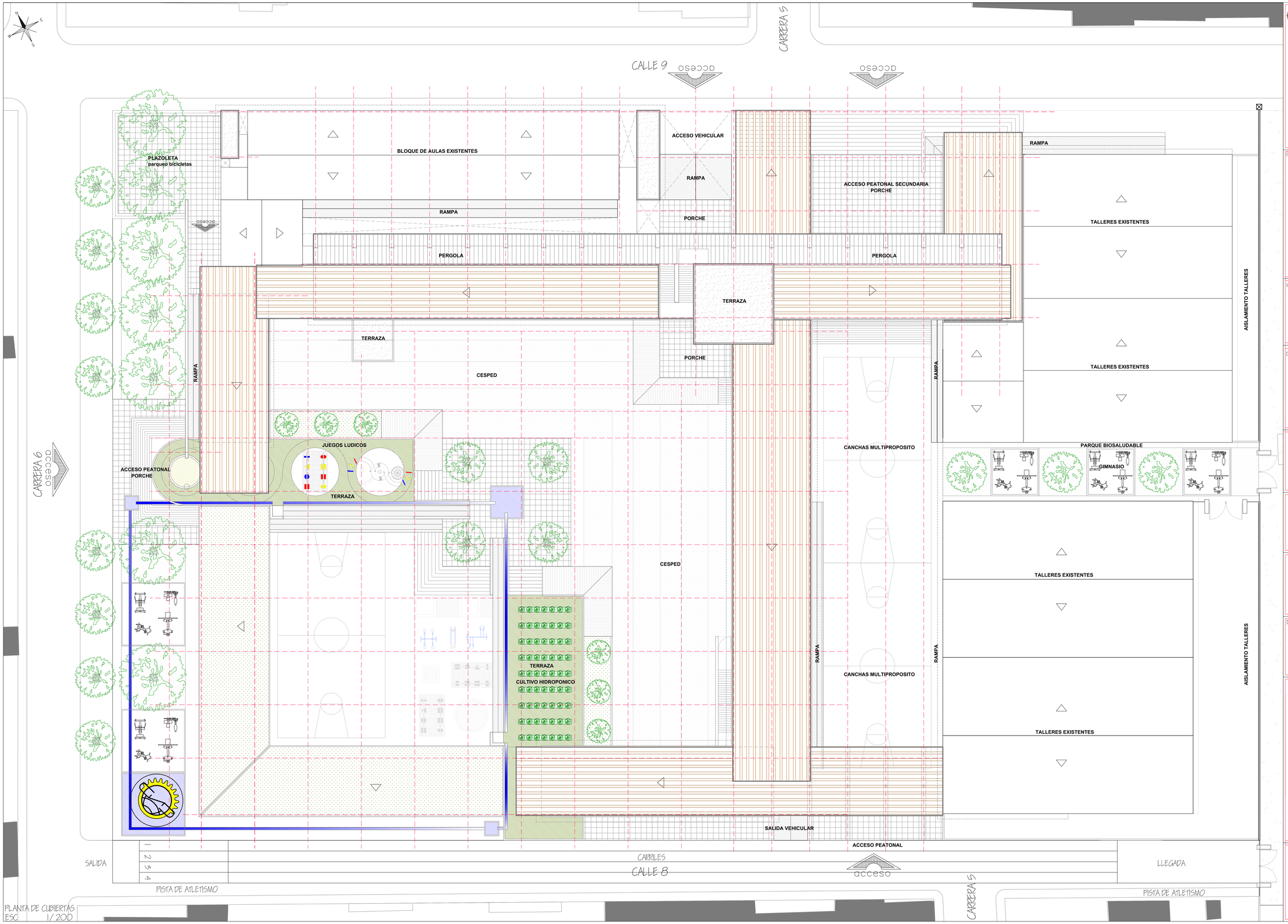
CONTENIDO :
IMPLANTACIÓN CUARTO PISO

| Dibujo: | FECHA: |
|---|---|
| SAMUEL MOJICA | Marzo-2014 |
| | ESCALA: INDICADA |

PLANO:
U-7
SIETE DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1/200

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6#8-54, Cl 8#6-24, Cl 9#4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01845 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO -
IMPLANTACIÓN DE CUBIERTAS

| Dibujo: | FECHA: |
|---|---|
| SAMUEL MOJICA | Marzo-2014 |
| | ESCALA: INDICADA |

PLANO:
U-8
OCHO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

META PRODUCTO: REALIZAR LOS DISEÑOS PARA LA MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EXISTENTE
OBJETIVO: estudiantes 6° a 11°_media tecnica_mañana y tarde (Poblacion estudiantil diagnosticada 2013:1476)
PRODUCTO: estudiantes 6° a 11° + estudiantes 0° a _mañana y tarde, poblacion beneficiada: 1866 estudiantes)

PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 5 CON CALLE 9

PERSPECTIVA ACCESO PRINCIPAL CONALDI

PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 6 CON CALLE 8

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cr 6 #8-34, Cl 6 #8-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0009-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0005-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD
DEMOLICIÓN PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 480-82

DISEÑÓ:
P.D.M
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
MAT. PROFESIONAL 2010-01149 de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

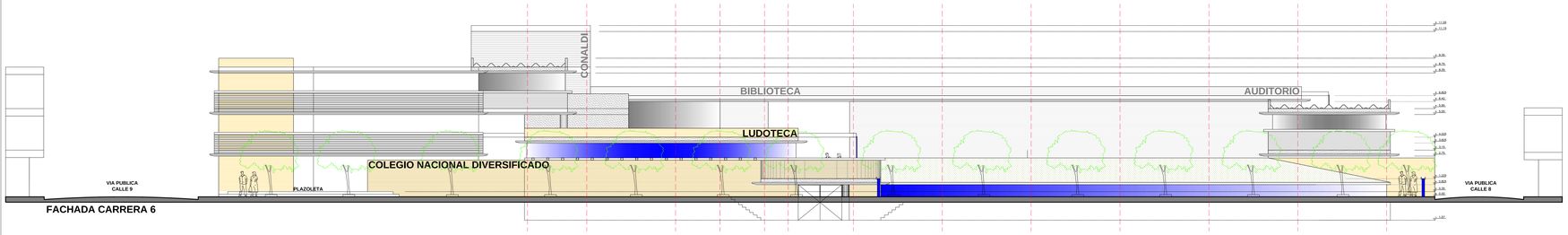
CONTENIDO :
PERSPECTIVAS

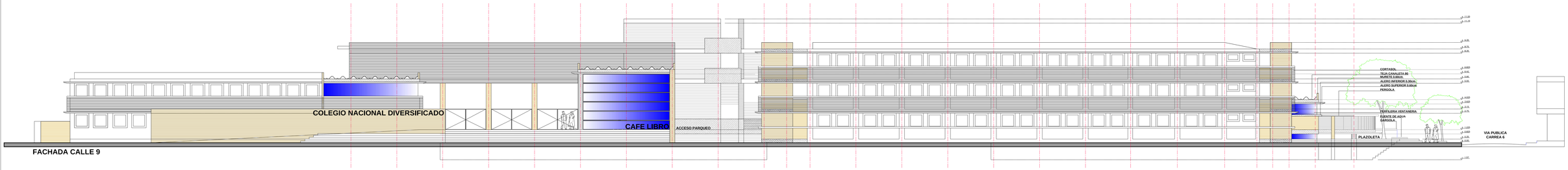
| Dibujo: | FECHA: |
|---|---|
| SAMUEL MOJICA | Marzo-2014 |
| | ESCALA: INDICADA |

PLANO:
U-9
OCHO DE OCHO

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK




# PERSPECTIVA ESQUINA CARRERA 6 CON CALLE 8

MUNICIPIO DE CHIA
GERENCIA PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:
DEMOLICIÓN Y AMPLIACION de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL
CONALDI
COLEGIO NACIONAL DIVERSIFICADO SEDE PPAL
DIRECCION
Cra 6 #5-54, Cl 8 #5-24, Cl 9 #4-11
PREDIO DEL MUNICIPIO
01-00-0062-0001-000
01-00-0062-0002-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0004-000
01-00-0019-0006-000
01-00-0019-0006-000

MODALIDAD DE LICENCIA:
LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD
DEMOLICION PARCIAL
AMPLIACION Y
OBRA NUEVA
AL ON 4850-82

DISEÑO:
P.D.M
DIRECCIÓN, PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO
G.O.T
GRUPO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Vo. Bo.
GUILLERMO VARELA ROMERO
ALCALDE MUNICIPAL

Vo. Bo.
ARQ. SANTIAGO ECHANDIA GUTIERREZ
REP. PROFESIONAL 2000-CHIA de Cundinamarca
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

CONTENIDO:
FACHADA CALLE 9
FACHADA CARRERA 6

Dibujo: SAMUEL MOJICA
FECHA: Marzo-2014
ESCALA: INDICADA

PLANO:
U-10
DIEZ DE DIEZ

PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK
PRODUCIDO POR UN PRODUCTO EDUCATIVO DE AUTODESK

**INFORME DE ACTIVIDADES**

**(ANEXOS 5 )**

**ACTA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| Contrato | Periodo | |
|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6665190 | 22/08/2024 | 21/09/2024 |

**OBJETO :** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA EL SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS EN EJECUCIÓN CON EL FIN DE OPTIMIZAR, MANTENER Y MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, EN ARTICULACIÓN CON LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.

**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:**

5. Proyectar respuestas de PQRS y solicitudes de Entes de control, de los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa, de acuerdo con las asignaciones que realice el supervisor del contrato, cuando así se requiera.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

Se ha dado respuesta a las solicitudes recibidas del sistema hallazgos SAC de las diferentes instituciones educativas, asegurando que cada una sea atendida adecuadamente. En los casos pertinentes, las solicitudes son remitidas a las áreas correspondientes para su análisis y respuesta según los aspectos técnicos relacionados con la infraestructura educativa. Este proceso se realiza conforme a las asignaciones del supervisor del contrato, asegurando así el cumplimiento de los requerimientos establecidos por la Secretaría de Educación del Municipio de Chía

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL TIQUIZA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| SOLICITUD DAÑO PRESENTADO DESPRENDIMIENTO PUERTA PRINCIPAL SEDE TÍQUIZA - IE FAGUA | Reciban un cordial Saludo,<br>De manera atenta y según la referencia, comedidamente me permito reportar el desprendimiento de la puerta principal del parqueadero de la Sede Tíquiza, una de sus hojas se desoldó, existiendo el riesgo que la parte superior se suelte ocasionando un peligro para la comunidad.<br>También reporto daño las puertas de dos baños de los estudiantes de bachillerato. | 16/08/2024 10:16 | CHI2024ER005814 | Respuesta a solicitud CHI2024ER005814 | A la fecha se esta realizando la visita del operario; para revisar los materiales necesarios y verificar la posible existencia de los mismos, ya que a la fecha por ejemplo no tenemos existencia de soldadura en la bodega de materiales. | 30/08/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL SANTA MARIA DEL RIO** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| solicitud | Buen día en documento adjunto envio solicitud realizada a la Secretaría de obras públicas con copia a la SEM | 22/08/2024 7:44 | CHI2024ER005946 | Respuesta a solicitud CHI2024ER005946 | Cordial saludo,<br>Reiteramos la respuesta al radicado CHI2024ER004572, en la cual indicamos que estamos llevando a cabo todas las gestiones necesarias para el mantenimiento de nuestros prados. Sin embargo, para agilizar este proceso, agradeceríamos contar con su apoyo adicional, ya sea a través de la colaboración con la asociación de padres, empresas u otras entidades.<br>Este esfuerzo conjunto es fundamental para avanzar en nuestro objetivo de armonización y desarrollo de nuestras instalaciones.<br>Agradecemos de antemano su colaboración y comprensión ante esta situación. | 2/09/2024 |
| solicitud poda | Buena tarde, en documento adjunto envío solicitud poda lote sede c | 2/09/2024 13:12 | CHI2024ER006130 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006130 | Cordial Saludo,<br>En respuesta a su comunicación sobre los problemas en la Institución Educativa Oficial Santa Maria del Rio sede C , deseamos informarle lo siguiente:<br>Estamos llevando a cabo todas las gestiones necesarias para el mantenimiento de nuestros prados, Sin embargo, para agilizar este proceso, apreciaríamos contar con su apoyo adicional mediante la colaboración con la asociación de padres, empresas u otras entidades.<br>Este esfuerzo conjunto es fundamental para avanzar en nuestro objetivo y desarrollo de nuestras instalaciones.<br>Agradecemos su colaboración y comprensión ante esta situación. | 9/09/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL FONQUETA** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| queja corrycom 20249999928125 Fonquetá | Buen día se adjunta queja que se radicó por corrycom, para su gestión | 27/08/2024 15:50 | CHI2024ER006029 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006029 | Respetados señores:<br>Mediante el presente y dando alcance al radicado corrycom 20249999928125 de la Institución Educativa Fonquetá, nos permitimos dar respuesta a su petición en los siguientes términos:<br>Que, con el fin de realizar el mantenimiento de los prados, así como la poda de la cerca viva de las instituciones educativas oficiales del municipio, esta Secretaría se encuentra gestionando los recursos económicos necesarios que permitan llevar a cabo el proceso de contratación de una persona natural o jurídica para llevar a cabo estas labores.<br>Aunque el mantenimiento mencionado es de vital importancia, en este momento se están adelantando otras gestiones administrativas de manera prioritaria para dar solución a todas las necesidades que se presentan en las instituciones educativas. | O4-09-2024 |
| SOLICITUD DE INTERVENCIÓN, APOYO Y DESRATIZACIÓN - IE FONQUETA | SOLICITUD DE INTERVENCIÓN, APOYO Y DESRATIZACIÓN - IE FONQUETA | 11/09/2024 13:12 | CHI2024ER006334 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006334 | Cordial saludo,<br>En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 21 de Ley 1755 de 2015 que a su tenor expresa:<br><br>“Si la autoridad a quien se dirige la petición no es la competente, se informará de inmediato al interesado si este actúa verbalmente, o dentro de los cinco (5) días siguientes al de la recepción, si obró por escrito. Dentro del término señalado remitirá la petición al competente y enviará copia del oficio remisorio al peticionario o en caso de no existir funcionario competente así se lo comunicará. Los términos para decidir o responder se contarán a partir del día siguiente a la recepción de la Petición por la autoridad competente.”<br>Teniendo en cuenta lo citado en el párrafo anterior su solicitud fue trasladada por competencia a la Dirección de Vigilancia y Control en Salud, del día 12 de julio 2024, según se evidencia en pdf adjunto.<br>Lo anterior por tratarse de un tema de su competencia, a fin que sean implementadas las medidas correctivas necesarias y se emita respuesta correspondiente a la entidad solicitante, con copia esta dependencia. | 12/09/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL CERCA DE PIEDRA** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Solicitud poda árbol | Por medio de la presente solicito de manera respetuosa la gestión pertinente para la poda de árbol de Uruapan ubicado en la Institución Educativa Cerca de Piedra. Adjunto informe técnico emitido por la Secretaria de Medio Ambiente del municipio de Chía | 27/08/2024 10:58 | CHI2024ER006017 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006017 | Cordial saludo,<br>Mediante el presente y en atención al informe técnico del día 26 de junio de 2024 remitido por la Secretaría de Medio Ambiente de la Institución Educativa Oficial Cerca de Piedra, en el siguiente punto señalado dentro del documento, se hacen algunas observaciones a tener en cuenta:<br>"5. RECOMENDACIONES. Comedidamente se sugiere, incluir dentro de las jornadas de mantenimiento general de la Institución, la labor de poda técnica al individuo arbóreo de la especie Urapan (Fraxinus uhdei), considerando que la actividad se enmarca entre medidas destinadas a conservar en buen estado y funcionamiento las instalaciones y los elementos complementarios, así como las necesarias para garantizar el adecuado uso y disfrute de las instalaciones Educativas."<br>Teniendo en cuenta lo anterior nos permitimos dar respuesta en los siguientes términos:<br>Con el fin de realizar el mantenimiento de los prados, así como la poda de la cerca viva y los árboles de las instituciones educativas oficiales del municipio, esta Secretaría se encuentra gestionando los recursos económicos necesarios para contratar a una persona natural o jurídica que lleve a cabo estas labores. Aunque el mantenimiento mencionado es de vital importancia, en este momento se están adelantando otras gestiones administrativas de manera prioritaria para dar solución a todas las necesidades que se presentan en las instituciones. | O5-09-2024 |
| Suspensión servicio de gas | Cordial saludo.<br>Por medio de la presente informo que en la Institución Educativa Cerca de Piedra el servicio de gas fue suspendido porque presenta fuga.<br>De acuerdo a lo anterior, solicito de manera respetuosa la gestión pertinente para llevar a cabo el arreglo necesario, dado que esta situación afecta la preparación de alimento en sitio del programa PA | 29/08/2024 10:30 | CHI2024ER006066 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006066 | Cordial saludo,<br>"Mediante la presente, me permito indicar que respecto al requerimiento realizado por la Institución Educativa Oficial Cerca de Piedra sobre la problemática de verificación de fugas de gas, cabe resaltar que este tema debe ser gestionado directamente por la Institución Educativa con la empresa de servicios VANTI S.A. ESP, por cuanto es un servicio especializado y las fallas o daños en los gasodomésticos o instalación interna deben ser atendidos por el personal autorizado de VANTI S.A. ESP. La Secretaría de Educación solicitó el día 06 de septiembre de 2024, mediante el oficio SAC CHI2024EE007502, al rector de la institución el arreglo de las instalaciones de gas tras una visita realizada por la Personería Municipal.<br>"La Norma Técnica Colombiana NTC 3838, que regula las instalaciones de gas en Colombia, aborda diversos aspectos relacionados con la seguridad y mantenimiento de las instalaciones de gas. Según esta norma, las fugas de gas son consideradas un tema crítico y, en caso de detectarse, el mantenimiento y las reparaciones deben ser realizadas por personal certificado y autorizado por la empresa prestadora del servicio de gas o entidades calificadas".<br>Es fundamental que cualquier intervención en la red de gas, ya sea doméstica o industrial, sea ejecutada por técnicos especializados para garantizar el cumplimiento de las regulaciones de seguridad, evitar accidentes, y asegurar el buen funcionamiento del sistema.<br>Por lo anterior, se solicita respetuosamente al señor rector gestionar el mantenimiento y/o la reparación con personal certificado y autorizado de la empresa VANTI S.A. ESP." | 10/09/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DIOSA CHIA** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| LAVADO AGUA | Secretaria de Educación<br>De manera atenta solicito el lavado de tanques de almacenamiento de agua potable de la institución educativa, acción solicitada en la visita realizada por la secretaría de Salud y Emserchia. Lo anterior debido a los bajos niveles de cloro en las muestras tomadas por ambas entidades.<br>Las entidades que realizaron la visita cerraron el suministro de agua del tanque subterráneo hasta tanto se realice el debido lavado, sino se lleva a cabo este proceso se dificulta el buen funcionamiento de la institución.<br>Adicionalmente se solicita el mantenimiento preventivo y correctivo de los tanques de almacenamiento | 29/08/2024 12:56 | CHI2024ER006075 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006075 | En atención a la visita realizada por la Secretaría de Salud el 29 de agosto, adjunto la certificación del lavado de los tanques de agua, realizado el día viernes 30 de agosto.<br>De acuerdo con las recomendaciones, se realizó el trabajo de lavado y desinfección sin inconveniente alguno, y las instalaciones se encuentran en buenas condiciones.<br>Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional y agradecemos su atención a este asunto. | 9/09/2024 |
| INFORME LAVADO DE TANQUES DE AGUA IEO DIOSA CHIA | Teniendo en cuenta la visita de Secretaría de Salud el día 29 de agosto, adjunto certificación de lavado de tanques de agua del día viernes 30 de agosto, dando cumplimiento a las recomendaciones dadas por la SECRETARÍA DE SALUD MUNICIPAL.Sin otro particular, para su conocimiento y fines pertinentes | 2/09/2024 8:24 | CHI2024ER006116 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006116 | Una vez recibido el informe enviado por la Institución Educativa Oficial Diosa Chía sobre el lavado de tanques, se pudo establecer que las labores de lavado y desinfección se realizaron sin inconvenientes conforme a las recomendaciones, así mismo se evidencia que las instalaciones se encuentran en buenas condiciones. | 9/09/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA DIVERSIFICADO CHIA- SEDE SANTA LUCIA** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| SOLICITUD URGENTE_ARREGLO DE TUBERIA | Comedidamente solicitamos su valiosa intervención para gestionar ante quien corresponda el arreglo de la tubería que presenta fugas en el área destinada para restaurante escolar de la Sede Santa Lucia. Desde el día 9 de septiembre se han realizado inspecciones, haciendo uso del geófono. A pesar de las diversas acciones, el problema persiste y no hay una solución aparente, lo cual está afectando gravemente el uso de los baños y el aseo general en nuestras instalaciones | 10/09/2024 11:05 | CHI2024ER006296 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006296 | Cordial saludo,<br>En atención a su solicitud sobre la fuga de agua en la tubería del área del restaurante escolar de la Sede Santa Lucía, queremos informarle que la Secretaría de Obras Públicas ha tomado conocimiento del problema y ha comenzado las acciones necesarias para solucionarlo.<br>En la actualidad, la Secretaría de Obras Públicas está trabajando con el equipo técnico pertinente para implementar una solución definitiva. Agradecemos su paciencia y comprensión mientras se resuelve esta situación, asegurando el óptimo funcionamiento de las instalaciones afectadas.<br>Adjunto encontrará el correo en PDF de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se detalla que, desde el 09 de septiembre, se están realizando acciones para reparar el daño. | 11/09/2024 |
| **INSTITUCIÓN EDUCATIVA DIVERSIFICADO CHIA- SEDE SANTA LUCIA** | | | | | | |
| **Asunto** | **Contenido** | **Fecha de Creación** | **Radicado** | **Asunto** | **Registro de Respuesta** | **Fecha de respuesta** |
| SOLICITUD URGENTE_ARREGLO DE TUBERIA | Comedidamente solicitamos su valiosa intervención para gestionar ante quien corresponda el arreglo de la tubería que presenta fugas en el área destinada para restaurante escolar de la Sede Santa Lucia. Desde el día 9 de septiembre se han realizado inspecciones, haciendo uso del geófono. A pesar de las diversas acciones, el problema persiste y no hay una solución aparente, lo cual está afectando gravemente el uso de los baños y el aseo general en nuestras instalaciones | 10/09/2024 11:05 | CHI2024ER006296 | Respuesta a solicitud CHI2024ER006296 | Cordial saludo,<br>En atención a su solicitud sobre la fuga de agua en la tubería del área del restaurante escolar de la Sede Santa Lucía, queremos informarle que la Secretaría de Obras Públicas ha tomado conocimiento del problema y ha comenzado las acciones necesarias para solucionarlo.<br>En la actualidad, la Secretaría de Obras Públicas está trabajando con el equipo técnico pertinente para implementar una solución definitiva. Agradecemos su paciencia y comprensión mientras se resuelve esta situación, asegurando el óptimo funcionamiento de las instalaciones afectadas.<br>Adjunto encontrará el correo en PDF de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se detalla que, desde el 09 de septiembre, se están realizando acciones para reparar el daño. | 11/09/2024 |