

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

08/03/2024DD - MM -
FECHA DEL INFORME 19/12/2024000C2AAAAA

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☒	PERIODO DEL INFORME DESDE 10/12/2024 HASTA 30/06/2024
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Ciudadanía, civismo y seguridad	
		SECTOR Seguridad y convivencia	
		PROGRAMA Gestión del riesgo de desastres y emergencias	
		META Servicio de asistencia técnica	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento a la gestión del riesgo de desastres en el Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750051	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7127071
CONTRATISTA	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHIA, EMSERCHIA E.S.P.				
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025				
FECHA DE CONTRATO	09/12/2024		FECHA DE INICIO	10/12/2024	FECHA TERMINACIÓN 30/06/2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$276.080.000.00		EN LETRAS	DOSCIENTOS SETENTA MILLONES OCHENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE	
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	19/12/2024	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC
LA SUSCRITA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
Las obras derivadas del presente convenio deberán ejecutarse teniendo en cuenta los estudios y diseños cuya elaboración estará a cargo de EMSERCHÍA E.S.P, los cuales deberán contener dentro de sus productos, todos los análisis de información, definición y selección de alternativas, proyección del diseño a nivel de detalle incluyendo planos constructivos, proyecciones técnicas constructivas necesarias para la contratación del mantenimiento requerido. Descripción de etapas: Para el desarrollo del Convenio cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CHÍA, EMSERCHÍA E.S.P Y EL MUNICIPIO DE CHÍA PARA LA RENOVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL SISTEMA DE COMPUERTAS DE CHÍA - PROYECTO CRÍTICO DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIONES", se realizarán las siguientes etapas: - FORMULACIÓN DEL	N/A	N/A	En atención a lo estipulado en el convenio mencionado, se procede a realizar el trámite de lo enunciado en la CLAUSULA QUINTA. ENTREGA DE APORTES , previo cumplimiento de la CLAUSULA NOVENA, COMPROMISOS ESPECIFICOS DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHIA – EMSERCHIA. EMSERCHIA ESP . En su literal B. COMPROMISOS ESPECIFICAS en su numeral 27.” EMSERCHIA deberá realizar trámites respectivos para la Constitución de una CUENTA BANCARIA CONJUNTA de uso exclusivo para el presente convenio para el manejo de los recursos con los que se efectuará el pago a los contratistas de los contratos derivados. De igual forma, los rendimientos que se generen en la cuenta deberán ser informados de manera mensual al supervisor designado por el municipio, y deberá ser empleados por EMSERCHIA ESP para uso exclusivo del objeto y

INFORME DE SUPERVISIÓN			
PROYECTO: La empresa de servicios públicos de Chía EMSERCHIA E.S.P., entidad descentralizada prestadora de servicios públicos domiciliarios, se encargará de la ejecución de la renovación y protección del sistema de compuertas de Chía. - SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO: La Alcaldía Municipal de Chía y EMSERCHIA E.S.P., suscribirán el Convenio Interadministrativo, que permita contratar la ejecución la renovación y protección del sistema de compuertas de Chía. El municipio entregará los aportes financieros y vigilará el cumplimiento del convenio. - ETAPA CONTRACTUAL: EMSERCHIA E.S.P., será la encargada de realizar la etapa contractual para la ejecución de la renovación y protección del sistema de compuertas de Chía, conforme lo señala el Acuerdo No. 05 del 13 de julio de 2022 Manual de Procedimiento para la Contratación, selección de EMSERCHÍA, suscripción del contrato de obra y de Interventoría. - REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE DISEÑOS: EMSERCHÍA seleccionado tendrá que hacer la revisión detallada de los diseños existentes y validar las condiciones constructivas propuestas para la posterior ejecución de las mismas. Lo anterior se hace indispensable para el inicio de la renovación y protección del sistema de compuertas de Chía. - EJECUCIÓN DE OBRA: El desarrollo y ejecución de las obras será de acuerdo al cronograma contemplado dentro del contrato de obra y deberá tener en cuenta tres frentes (cuadrillas) de trabajo para el desarrollo de los tiempos definidos por EMSERCHIA E.S.P. - PUESTA EN MARCHA Y OPTIMIZACIÓN DE LAS COMPUERTAS. EMSERCHÍA deberá una vez terminada la etapa constructiva, proyectar los tiempos de puesta en marcha del sistema de tal forma que los tiempos previstos para la misma aseguren el funcionamiento y operación de la infraestructura.			alcance del presente convenio.” EL banco DAVIVIENDA Certifica que la Empresa EMSERCHIA ESP con Nit 8999997141 posee una cuenta de ahorros con Numero 004100257643 con saldo \$0 para el Convenio CO1.PCCNTR.7127071 con fecha de apertura 12/12/2024.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	N/A		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO		SI ☒	NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A		

VALOR INICIAL			\$276.080.000.00		
VALOR ADICIÓN					
VALOR TOTAL			\$276.080.000.00		
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN
1	DE	1	\$273.190.243.00		98.95%
	DE				
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$273.190.243.00		98.95%
SALDO POR EJECUTAR			\$ 2.889.757.00		1.05%

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 3

NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2024004681	10/12/2024	2411245032024	1101	\$ 25.097.994.00	\$ 25.097.994.00	\$0.00
		2517500510032.	1237	\$ 64.097.600.00	\$ 64.097.600.00	\$0.00
		3.2.02.02.009	1302	\$183.994.649.00	\$183.994.649.00	\$0.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
			SALUD	
			PENSIÓN	
			ARL	
			ICBF	
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO				
	04/12/2024	☐ REPRESENTANTE LEGAL ☒ REVISOR FISCAL	ICBF	SI	X	NO		
			CAJA COMPENSACIÓN	SI	X	NO		
			SENA	SI	X	NO		
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.								

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Cambio de normatividad ambiental, vial, tributaria o cualquier otra que eventualmente llegue a afectar el contrato en los aspectos financieros.	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Retraso en el cumplimiento de los compromisos contratados en el convenio interadministrativo	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia donde se tomen medidas normativas que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Perdida de información, documentos o expedientes entregados	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO						
CALIDAD DEL SERVICIO						
PAGO DE SALRIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7127071	CONTRATISTA	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHIA EMSERCHIA ESP		
FECHA DE CONTRATO	9/12/2024	NIT / CC	899.999.714-1	TELÉFONO	3103821855
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CHÍA, EMSERCHÍA E.S.P Y EL MUNICIPIO DE CHÍA PARA LA RENOVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL SISTEMA DE COMPUERTAS DE CHÍA - PROYECTO CRÍTICO DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIONES				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
1	DE	1	DEL	10/12/2024	AL 30/06/2024

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
241124503202425 17500510032.3.2.0 2.02.009	1101	\$ 25.097.994.00	\$ 25.097.994.00	\$ 0.00
	1237	\$ 64.097.600.00	\$ 64.097.600.00	\$ 0.00
	1302	\$183.994.649.00	\$183.994.649.00	\$ 0.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
		SALUD	\$5.817.500.00
		PENSIÓN	\$7.446.300.00
		ARL	\$3.068.500.00
TOTAL			\$20.384.500.00

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 19 DÍAS DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2024	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR..7127071	CONTRATISTA	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CHIA EMSERCHIA ESP		
FECHA DE CONTRATO	09/12/2024	NIT / CC	899.999.714-1	TELÉFONO	3103821855
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE CHÍA, EMSERCHÍA E.S.P Y EL MUNICIPIO DE CHÍA PARA LA RENOVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL SISTEMA DE COMPUERTAS DE CHÍA - PROYECTO CRÍTICO DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIONES				
FECHA DE EVALUACIÓN	19/12/2024	PERIODO EVALUADO DEL	10/12/2024	AL	30/06/2024

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL PUNTAJE		100
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES _____						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.