

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 01 DE ABRIL DEL 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 30/01/2025 HASTA 01/04/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE	Línea estratégica: Ruta de acción al progreso
		SECTOR	Transporte
		PROGRAMA	Infraestructura Red vial regional
			112 mantener 24 KM de vías urbanas
			113. Mantener 200 km de vías rurales
		META	118. Mantener 1.3 kilómetros de ciclo infraestructura en vía rural.
		NOMBRE DEL PROYECTO	Estudios, diseños, optimización y/p construcción de la malla vial y ciclo infraestructura del municipio de Chía.
		CÓDIGO BPPIN	2024251750047

DATOS GENERALES DEL CONTRATO								
TIPO DE CONTRATO		SUMINISTRO			CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.7144509	
CONTRATISTA		CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS - PLM						
PLAZO DE EJECUCIÓN		Ciento ochenta y seis (186) días (incluidas prórrogas)						
FECHA DE CONTRATO		17 DE DICIEMBRE DEL 2024		FECHA DE INICIO		24/12/2024	FECHA TERMINACIÓN	29/07/2025
PRORROGA	FECHA	30/01/2025		TIEMPO	60 días		FECHA TERMINACIÓN	31/03/2025
		31/03/2025		TIEMPO	120 días		FECHA TERMINACIÓN	29/07/2025
SUSPENSIÓN	FECHA	NA		TIEMPO	NA		FECHA TERMINACIÓN	NA
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 1.704.349.348,00		EN LETRAS	MIL SETECIENTOS CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE			
ADICIÓN	FECHA	31/03/2025		VALOR	933.128.268,42		VALOR FINAL	2.637.477.616,42

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	01/04/2025	SOportes	INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVAS ANEXOS O EVIDENCIAS
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Suministrar y transportar al Centro de Acopio de la Secretaría de Obras Públicas, vías urbanas y rurales o donde se realice las intervenciones, según lo determinado por el Supervisor del contrato. Cualquier eventualidad será avisada mínimo con 24 horas de anticipación por el Supervisor del contrato.	100%	68,10%	Se avanzó conforme obligación y se anexa informe de contratista.
2. Cumplir como mínimo con las Normas vigentes aplicables tales como NORMA INVIAS 630 - 07- ARTÍCULO 630 - 07 "CONCRETO ESTRUCTURAL, NTC-77: Concretos, Norma INVIAS: Artículo 433 - 12 Lechada asfáltica (arena preparada para slurry), Agregados pétreos y llenante mineral y Norma INV E-218/219 y las especificaciones dadas.	100%	68,10%	Se avanzó conforme obligación y se anexa informe de contratista.
3. Presentar los ensayos de materiales a suministrar al supervisor del contrato antes de iniciar tales como: Recebo común, recebos tipo B-200, tipo B-400, mezcla asfáltica tipo MDC-19, emulsión asfáltica, y demás, expedidos por la cantera, mina y/o planta de asfalto presentados en su propuesta.	100%	68,10%	Se avanzó conforme obligación y se anexa informe de contratista.
4. Garantizar la disponibilidad de todos los vehículos presentados en la oferta.	100%	68,10%	Se avanzó conforme obligación y se anexa informe de contratista.
5. Entregar el suministro del material y transportarlo a más tardar en los dos (2) días calendario siguientes a la orden de pedido de materiales realizada por parte del Supervisor. Cualquier eventualidad será avisada mínimo con 24 horas de anticipación.	100%	68,10%	Se avanzó conforme obligación y se anexa informe de contratista.

2024004896	01/01/2025	42410724022024 2517500471152.3.2 .02.01.001	R1347	\$ 61.896.471,95	\$ 34.162.512,49	\$ 27.733.959,46
2024004897	01/01/2025	42410724022024 2517500471122.3.2 .02.01.001	1347	\$ 332.586.000,00	\$ 332.586.000,00	0.00
2024004897	01/01/2025	42410724022024 2517500471122.3.2 .02.01.001	1218	\$ 601.763.348,00	\$ 0	\$ 601.763.348,00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
900465391-5	Marzo de 2025	SALUD	304.000.00
		PENSIÓN	1.215.200.00
		ARL	528.700.00
TOTAL			2.047.900.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

CERTIFICACIÓN	
Por lo anterior, dejó constancia expresa que los documentos recibidos del contratista, verificando que cumplen en su contenido, los cuales son certificados, avalados y aprobados por los contadores y revisores fiscales del CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM y cada uno de sus integrantes, PLUSEL INGENIEROS SAS y PLUTARCO LANDINEZ MARTINEZ, quienes dan fe del cumplimiento de las obligaciones parafiscales.	
las presentes certificaciones se expiden como evidencia de la ejecución contractual, para efectos de pago con destino a la Secretaría de Hacienda, al primer (01) día del mes de abril del año 2.025.	

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO					
	N/A	☒ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI		NO			
		☒ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO			
			SENA	SI		NO			
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.									

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
DESABASTECIMIENTO DEL MATERIAL CONTEMPLADO EN EL CONTRATO	No se ha presentado	
INFLACIÓN	No se ha presentado	
PAROS DE TRANSPORTE SUPERIOR A 15 DIAS	No se ha presentado	
CAMBIOS REGULATORIOS O REGLAMENTARIOS QUE AFECTEN LA ECUACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO COMO NUEVOS IMPUESTOS O TRAMITES	No se ha presentado	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30	10	2025			
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	31	12	2025			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30	04	2028			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (PREDIOS LABORES Y OPERACIONES)	30	04	2025			

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7144509	CONTRATISTA	CONSORCIO PLUSSEL INGENIEROS - PLM		
FECHA DE CONTRATO	17 /12/2024	NIT / CC	900.641.347-5	TELÉFONO	(601) 6795524 313 232 4525 310 575 2619
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO DE EMULSIONES ASFÁLTICAS, MEZCLAS ASFÁLTICAS, MATERIALES GRANULARES Y PÉTREOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA				
FECHA DE EVALUACIÓN	01/04/2025	PERIODO EVALUADO DEL	30/01/2025	AL	01/04/2025

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	11	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	12	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	10	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	10	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	18	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	19	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		84	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7144509	CONTRATISTA	CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS - PLM		
FECHA INICIO DE CONTRATO	24 de diciembre del 2024	NIT / CC	900.641.347 - 5	TELÉFONO	(601) 6795524 313 232 4525 310 575 2619
OBJETO DEL CONTRATO	Suministro de emulsiones asfálticas, mezclas asfálticas, materiales granulares y pétreos, para la construcción, adecuación, ampliación, mejoramiento y mantenimiento de la malla vial del municipio de Chía				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
2	DE	4	DEL	30 de enero del 2024	AL	01 de abril del 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
42410724022024 2517500471152.3.2.0 2.01.001	R1347: RR.B. DEST PLUSVALIA	61.896.471,95	34.162.512,49	27.733.959,46
2410724022024 2517500471122.3.2.0 2.01.001	1347: R.B. DEST ESP PLUSVALIA	332.586.000,00	332.586.000,00	0.00
42410724022024 2517500471122.3.2.0 2.01.001	1218: PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL	601.763.348,00	00.0	601.763.348,00
42410724022024 2517500471152.3.2.0 2.01.001	R1366: R. B. DEST ESP PLUSVALIA	365.182.960,05	365.182.960,05	0.00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
900465391-5	Marzo de 2025	SALUD	304.000.00
		PENSIÓN	1.215.200.00
		ARL	528.700.00
TOTAL			2.047.900.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR	
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:	
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS, LOS CUALES SON CERTIFICADOS, AVALADOS Y APROBADOS POR LOS CONTADORES Y REVISORES FISCALES DEL CONSORCIO PLUSEL INGENIEROS – PLM Y CADA UNO DE SUS INTEGRANTES, PLUSEL INGENIEROS SAS Y PLUTARCO LANDINEZ MARTINEZ, QUIENES DAN FE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PARAFISCALES.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 30 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.024.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.