

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME 15 de Septiembre de 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 10 de julio de 2025 HASTA 09 de agosto de 2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☒		INVERSIÓN ☐	
		EJE	N/A
		SECTOS	N/A
		PROGRAMA	N/A
		META	N/A
		NOMBRE DEL PROYECTO	N/A
		CÓDIGO BPPIN	N/A

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7212424	
CONTRATISTA	SONIA CAROLINA MORENO PERDOMO						
PLAZO DE EJECUCIÓN	ONCE (11) MESES Y VEINTICINCO (25) DIAS						
FECHA DE CONTRATO	09/01/2025		FECHA DE INICIO	10/01/2025		FECHA TERMINACIÓN	27/12/2025
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN		
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$71.000.000,00		EN LETRAS	SETENTA Y UN MILLONES DE PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL		

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	15 de septiembre de 2025	SOPORTES	Se revisaron las publicaciones realizadas en SECOP II en cada uno de los procesos
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA.			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES
1. Apoyar en la revisión y trámite de los aspectos financieros y económicos de procesos de contratación que se adelanten bajo las distintas modalidades de contratación de acuerdo con la asignación que realice el supervisor del contrato.	100%	59,15 %	La contratista brindo apoyo a las secretarías del nivel central así: Se apoyo con la revisión de las empresas micro, pequeñas y medianas empresas municipales, departamentales y nacionales que se dedican a la consultoría de servicios ambientales, como parte de la estructuración del proceso de selección de menor cuantía CMA-004-2025, cuyo objeto es "CONSULTORÍA PARA LA FORMULACIÓN DE UN ESQUEMA DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES - PSA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA". https://municipiochia-my.sharepoint.com/w:/r/personal/contratacion_chia_gov_co/_layouts/15/Doc.aspx?sourcedoc=%7B17B9F040-A9FE-4C85-8CB5-8471A7A510A5%7D&file=1.%20ANALISIS%20DEL%20SECTOR%20%20CMA%20PSA%202.doc&action=default&mobileredirect=true Se apoyó con la revisión de las empresas micro, pequeñas y medianas empresas municipales, departamentales y nacionales que se dedican a la consultoría de servicios ambientales, como parte de la estructuración del proceso de selección de menor cuantía CM-035-2025, cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE INSUMOS Y MATERIAL VEGETAL, PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DEL VIVERO MUNICIPAL". https://municipiochia-my.sharepoint.com/w:/r/personal/contratacion_chia_gov_co/_layouts/15/Doc.aspx?sourcedoc=%7BA8863B8E-D5E5-44AD-8B6C-BD36FE49F09F%7D&file=GEC-FT-42%20-%20ESTUDIOS%20PREVIOS%20-%20ANALISIS%20DEL%20SECTOR%20MC%20VIVERO%20%20OK%202.doc&action=default&mobileredirect=true

INFORME DE SUPERVISIÓN			
3. Hacer parte del comité evaluador, para la verificación de aspectos financieros y económicos en procesos de contratación que le sean asignados, de conformidad y observando lo consagrado en el art. 2.2.1.1.2.2.3 Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015.	100%	59,15 %	La contratista brindo apoyo al comité evaluador de la siguiente manera: Se realizo la evaluación económica, financiera y de capacidad residual del proceso de selección de menor cuantía SAMC-010-2025 cuyo objeto es "REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE DISPOSITIVOS EN LAS VÍAS URBANAS, RURALES Y CICLORUTAS, PARA FORTALECER LA SEGURIDAD VIAL Y LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE CHIA". CAPACIDAD RESIDUAL SAMC010 PUNTAJE ECONOMICO EVALUACIÓN ECONÓMICA SAMC010 EVALUACION FINANCIERA FINAL SAMC-010-2025 PUNTAJE ECONÓMICO INFORME EVALUACION FINAL SAMC-010-2025 Se realizo la evaluación financiera del proceso de selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025 cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA". EVALUACION FINANCIERA SASIE-003-2025
4. Absolver y emitir respuesta dentro de los términos de ley a las diferentes consultas, observaciones, y peticiones, resultado o con ocasión del trámite de procesos contractuales asignados al contratista.	100%	59,15 %	Se emitió respuesta a las observaciones presentadas al informe preliminar de evaluación del proceso SAMC-010-2025, cuyo objeto es "REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE DISPOSITIVOS EN LAS VÍAS URBANAS, RURALES Y CICLORUTAS, PARA FORTALECER LA SEGURIDAD VIAL Y LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE CHIA". de forma oportuna dentro del plazo del proceso de selección de contratista. Respuesta observaciones informes preliminares SAMC-010-2025 Se emitió la respuesta a las observaciones allegadas al pliego de condiciones del proceso selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025, cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA". Respuesta observaciones SASIE-003-2025 Respuesta observaciones PD SASIE-003-2025 2
6. Brindar apoyo en la determinación y fijación de indicadores de capacidad financiera, así como la elaboración de los formularios para la presentación de la oferta económica, de los procesos que le sean asignados por el supervisor del contrato.	100%	59,15 %	La contratista brindo apoyo a las secretarias del nivel central así: Se apoyo con el establecimiento de los indicadores de capacidad financiera y organizacional del proceso de selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025, cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA". Indicadores Autodesk
10. Remitir oportunamente al personal encargado dentro de la oficina de contratación, todos los documentos que surjan en el desarrollo de los procesos de selección para su correspondiente publicación en la página del Sistema Electrónico de la Contratación Pública SECOP.	100%	59,15 %	Se remitió por parte de la contratista información de la siguiente manera: Se apoyó con el establecimiento de los indicadores de capacidad financiera y organizacional, y formato de oferta económica del proceso de selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025, cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA", el cual fue remitido a la doctora Daniela Duarte el día 10 de julio. Se remitió la respuesta a las observaciones presentadas al informe preliminar de evaluación, evaluaciones preliminares y finales, del proceso SAMC-010-2025, cuyo objeto es "REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE DISPOSITIVOS EN LAS VÍAS URBANAS, RURALES Y CICLORUTAS, PARA FORTALECER LA SEGURIDAD VIAL Y LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE CHIA", al doctor Oscar Cárdenas para publicación los días 14, 21 y 25 de julio. Se remitió la respuesta a las observaciones allegadas al proyecto de pliego y pliego de condiciones definitivo del proceso selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025, cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA", a la doctora Daniela

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Duarte para responder en el término oportuno el día 16 y 22 de julio. Se remitió la evaluación financiera del proceso de selección abreviada por subasta inversa SASIE-003-2025 cuyo objeto es "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTODESK PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS A INGENIERIA, OBRA CIVIL Y CONSUMO DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA, EMPLEADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA", el día 26 de julio a la doctora Daniela Duarte para publicación oportuna. Se remitió la revisión de las empresas micro, pequeñas y medianas empresas municipales, departamentales y nacionales que se dedican a la consultoría de servicios ambientales, como parte de la estructuración del proceso de selección de menor cuantía CMA-004-2025, cuyo objeto es "CONSULTORÍA PARA LA FORMULACIÓN DE UN ESQUEMA DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES - PSA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA", al doctor Javier Camilo Cortes el día 15 de julio.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI ☒ NO ☐			
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$71.000.000,00					
VALOR ADICIÓN								
VALOR TOTAL			\$71.000.000,00					
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR				% EJECUCIÓN	
1	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
2	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
3	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
4	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
5	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
6	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
7	DE	12	\$6.000.000,00				8,45%	
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$42.000.000,00				59,15 %	
SALDO POR EJECUTAR			\$29.000.000,00				40,85%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO	
2025000095		09/01/2025	21212.1.2.02.02.008	1101	\$71.000.000,00	\$6.000.000,00	\$29.000.000,00	

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
	79404721	JULIO DE 2025	SALUD	\$700.000
			PENSIÓN	\$896.000
			ARL	\$29.300
			TOTAL	\$1.625.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO				
		☐ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI		NO		
		☐ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO		
			SENA	SI		NO		

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 4

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No materializado	N/A
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días consecutivos	No materializado	N/A
perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II	No materializado	N/A

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
N/A						
N/A						
N/A						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ HOYOS
CARGO	Profesional especializado
CORREO	sebastian.rodriguez@chia.gov.co

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7212424		CONTRATISTA	SONIA CAROLINA MORENO PERDOMO	
FECHA DE CONTRATO	09/01/2025		NIT / CC	1.072.671.349	TELÉFONO 3016541045
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN ASUNTOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE CONTRATACIÓN ADELANTADOS POR EL MUNICIPIO DE CHÍA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
7	DE	12	DEL	10 de Julio de 2025	AL	09 de agosto de 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
21212.1.2.02.02.008	1101	\$71.000.000,00	\$ 6.000.000,00	29.000.000,00

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
79404721	JULIO 2025	SALUD	\$700.000
		PENSIÓN	\$896.000
		ARL	\$29.300
TOTAL			\$ 1.625.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 15 DÍAS DEL MES Septiembre DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ HOYOS
CARGO	Profesional Especializado
CORREO	Sebastian.rodriguez@chia.gov.co

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7212424	CONTRATISTA	SONIA CAROLINA MORENO PERDOMO		
FECHA DE CONTRATO	09/01/2025	NIT / CC	1.072.671.349	TELÉFONO	3016541045
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN ASUNTOS FINANCIEROS Y ECONOMICOS DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE CONTRATACIÓN ADELANTADOS POR EL MUNICIPIO DE CHÍA				
FECHA DE EVALUACIÓN	15/09/2025	PERIODO EVALUADO DEL	10/07/2025	AL	09/08/2025

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL, PUNTAJE		99	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES _____						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.