

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 7

FECHA DEL INFORME 16/06/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☐	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 15/05/2025 HASTA 14/06/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE Fortalecimiento Institucional	
		SECTOR Hacienda	
		PROGRAMA Fortalecimiento a la gestión y dirección de la administración pública territorial	
		269. Realizar una estrategia integral de gestión fiscal y financiera para fortalecer el recaudo, con el fin de garantizar la solidez económica del	
		META Municipio de Chía	
		NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento y mejora en el sistema de recaudo del Municipio de Chía, Cundinamarca	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750067	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233036
CONTRATISTA		CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA					
PLAZO DE EJECUCIÓN		8 MESES					
FECHA DE CONTRATO		13/01/2025		FECHA DE INICIO	15/01/2025	FECHA TERMINACIÓN	14/09/2025
PRORROGA	FECHA			TIEMPO			FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA			TIEMPO			FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 56.200.000		EN LETRAS	Cincuenta y seis millones doscientos mil pesos m/cte.		
ADICIÓN	FECHA			VALOR			VALOR FINAL

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		SOPORTES SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRÁFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Apoyar con el análisis comparativo de la información contable, financiera y tributaria de los medios de prueba aportados por los contribuyentes que realizan solicitudes de compensación y/o devolución del impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros, o requerimientos que se haga a los contribuyentes para este fin, con la información existente en la plataforma de la Secretaría de Hacienda, a fin de determinar si es procedente o no la devolución y/o	62.5%	62.5%	Se brindó apoyo en el análisis comparativo contable, financiera y tributaria de los medios de prueba aportados por los siguientes contribuyentes que solicitaron devolución de: Impuesto de industria y comercio: ARRIBA GRUPO EMPRESARIAL S. A. S. NIT 901.522.954-1 Solicitud mediante radicado No. 20259999954433 de saldo a favor generado por mayor descuento en tarjetas débito y crédito en el año gravable 2023. El contribuyente debe presentar la declaración de ICA 2024. La actividad del contribuyente es tarifa especial, su ingreso es el margen de comercialización y las retenciones se realizan sobre el total de la

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			en la declaración de ICA 2024. Se brindó apoyo en el análisis y la proyección de las respuestas a las inquietudes sobre saldos a favor analizando cada caso de los contribuyentes: - MODANOVA SAS NIT 800.161.656 se solicitó al contribuyente ampliación de información sobre los años gravables 2022 y 2023 - SERVIELECTRIC MAYO SAS NIT 901.259.066 Respuesta a solicitud información proceso de devolución, según radicado 20259999949468
2. Apoyar las acciones que se deben adelantar en el proceso de las devoluciones, compensaciones y demás actos administrativos concernientes al proceso de fiscalización.	62.5%	62.5%	Se brindó apoyo a las acciones que se adelantan en el proceso de devolución de los siguientes contribuyentes que solicitaron saldos a favor: - MODANOVA SAS NIT 800.161.656 Se proyectó resolución para devolución de saldo a favor del ICA 2022 y 2023, se encuentra en revisión, ya se tramitó la solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP para completar la información que se debe detallar en la respectiva resolución de devolución del saldo a favor. \$39.044.377 - COSERTEC S. A.S. NIT 900.181.773-9 Se proyectó resolución para devolución de saldo a favor del ICA 2022 y 2023, se encuentra en revisión, ya se tramitó la solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP para completar la información que se debe detallar en la respectiva resolución de devolución del saldo a favor. \$1'493.600 - SPEEDOGPET S. A. S. NIT 901.461.339 Se proyectó resolución para devolución de saldo a favor del ICA 2024, se encuentra para firmas. \$897.655 - COLPOWER ELEQTRICS S. A. S. NIT 900.790.563 Se proyectó resolución para devolución de saldo a favor del ICA 2024, se encuentra para firmas. \$1'173.000 - LONGANIZA SAS Se da respuesta mediante oficio DR-3802-2025, donde solicita información sobre el proceso de devolución de saldo a favor.
3. Apoyar el proceso de fiscalización a casos específicos de contribuyentes sujetos de investigación tributaria, teniendo en cuenta el recaudo percibido por el municipio de acuerdo a la asignación por parte de la Dirección de Rentas	62.5%	62.5%	- Revisión oficio remisión a cobro coactivo de las declaraciones presentadas y no pagadas correspondientes a los años 2018, 2019, 2020, 2021, 2022y 2023 - Revisión son Seygob la liquidación del Acuerdo 234 de 2025, en el aplicativo. (En plataforma liquidación de intereses y sanción).

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			DR-3986-2025 del 29 de mayo de 2025 - Se realizó apoyo en la revisión en el derecho de petición del contribuyente COMCEL S. A. S. de los radicados Nos. 20259999952026 y 20259999995623, respuesta que se brindó mediante oficio DR-4130-2025 del 11 de junio de 2025 – El contribuyente tiene pendiente pagar la sanción por extemporaneidad de la presentación de la información exógena del año gravable 2024. - Revisión liquidación alivios NIT 51.958.562 Ruth Marina Barrera Pereira RIC 2023000990 Floristería Amor es... - Se brindó apoyo en las reuniones para definir dentro del proceso de devoluciones como se debe proceder en cada caso para la devolución de los recursos si es necesario con solicitud de CDP o no. GOBS, Contadora del Municipio. Se concluye para el caso de LOS TRES ELEFANTES S. A. que se realiza con recurso de manera tesoral y no presupuestal dado que el saldo a devolverse se registra en la cuenta 29170503. - Se realizó apoyo en la revisión de la petición de solicitud de pago con servicios el impuesto de ICA de parte de Fundación Victoria Olmos Soler – FUNDACIÓN ICAL NIT 860.021.072 del radicado No. 20259999962739, respuesta que se brindó mediante oficio DR-3978-2025 del 29 de mayo de 2025 - Apoyo en la revisión de la plantilla de Persuasivo para inscripción de acuerdo con la base de
5. Brindar apoyo en el proceso de generación de informes sobre saldos a favor de industria y comercio y retenciones de industria y comercio, respecto de los que son requeridos en procesos de auditorías internas y externas, conforme con lo requerido por el supervisor.	62.5%	62.5%	Se brindó apoyo en la revisión de las declaraciones de algunos contribuyentes de la base de datos aportada por el área contable la señora contadora Amanda Sequera. Entrega avance mediante DR-3408-2025 cuenta 13050807
6. Apoyar desde el análisis contable, financiero y tributario al proceso de elaboración de requerimientos ordinarios, emplazamiento, pliegos de cargos y requerimientos especiales de acuerdo a la asignación del supervisor	62.5%	62.5%	Se apoyó en el análisis contable, financiero y tributario de la información recibida de los centros comerciales: ENEL COLOMBIA S. A. Se dio inicio análisis de la información allega como respuesta al ROI enviado en el mes de abril de 2025
7. Apoyar en la proyección de actos administrativos, actos sancionatorios, autos de trámite y demás actos del proceso fiscalizador de acuerdo con la asignación que	62.5%	62.5%	Se apoyó en la revisión de los oficios de respuesta al derecho de petición de Inversiones La Frontera mediante radicados 20259999949032 y 20259999945176 con oficio DR-3816-2025 con radicado de salida 20250004169126 Se apoyó en la revisión de los oficios de

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN				
complementarios con el fin de fortalecer la gestión tributaria y el fortalecimiento del recaudo en el municipio.				- ELECTRIFICADORA CAPITAL S.A.S. NIT 901.762.662 Res 2235 del 30 de mayo de 2025 \$24.547.000 ICA 2024 - MENSAJEROS AL DIA SAS NIT 901.199.335 Se apoyó en la proyección de los Acuerdo de pago de los contribuyentes: - ELECTRIFICADORA CAPITAL S.A.S. NIT 901.762.662 Res 2235 del 30 de mayo de 2025 \$24.547.000 ICA 2024 - MENSAJEROS AL DIA SAS NIT 901.199.335 Res 2236 del 30 de mayo de 2025 \$4.055.888 ICA 2024 Res 2236 del 30 de mayo de 2025 \$4.055.888 ICA 2024
9. Brindar apoyo para realizar el análisis financiero, contable y tributario de la información de medios magnéticos presentada por los contribuyentes obligados, a fin de establecer contribuyentes omisos y evasores, teniendo en cuenta el alto volumen de información al respecto, conforme con la asignación que efectúe el supervisor.	62.5%	62.5%		Se brindó apoyo en el análisis financiero, contable y tributario de la información de medios magnéticos presentada por los contribuyentes que presentaron la información de manera extemporánea. - ASOCIACIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN SINDAMANOY NIT 800.202.404 verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$1.706.002 - COMUNICACIÓN CELULAR COMCEL S. A. NIT 800.153.993 Reiteración en el pago de la Sanción Exógena 2024 \$8'700.000 - GLOBAL CONSULTORIA Y PROYECTOS SAS verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$498.000 - FLEXI COLOMBIA SAS verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$498.000 - IMAGIQ verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$2.090.800 - CONSTRUCTOARA OBREVAL verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$769.000 - HS INSUMOS verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$498.000 - ISAZA ALEMAN SAS, solicitud Recibo universal Sanción exógena. \$199.200 - ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS SAS verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$4'882.230 - COMERCIO Y MERCADEO JFR SAS verificación liquidación Sanción Exógena 2024 \$498.000

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
un backup o copia de la información digital y/o física sobre todo lo que adelante en desarrollo de las obligaciones contractuales, el cual deberá disponer en el drive del correo de la Dirección de Rentas.			de la Dirección de Rentas los temas sobre: Acuerdos de pago – cartera y Resoluciones Devoluciones Listado y Resoluciones SalDOS a favor análisis sobre base de datos de contabilidad – avances entregados
11. Las demás que le sean asignadas por el supervisor del contrato de acuerdo con el alcance del objeto contractual.	62.5%	62.5%	Se brindó apoyo para dar respuesta a radicado o correo electrónico, llamadas telefónicas o de manera presencial de los contribuyentes: - GRUPO EMPRESARIAL 1005 SAS NIT 901.481.486, Se apoyó en la validación del Reteica B2 2025 - NIT 830.060.331, Se verificó cálculo sanción exógena - NIT 901.421.671, consulta sobre información exógena a reportar - NIT 860.067.853, revisión liquidación Reteica B4/2020 - NIT 901.320.662, SERVICONPLUS SAS información exógena 2021 al 2023 - Celular 312.5050178 verificación inf. Exógena por presentar o pagar Sanción de los siguientes contribuyentes NIT 901.797.105, NIT 900.699.598 – NIT 830.097.964, NIT 901.407.561 - NIT 901.059.899, revisión y validación intereses de mora en ICA 2020, se emitió recibo de pago. - NIT 901.500.712 se solicitó recibo de pago sanción mínima Extemporaneidad en presentación exógena. - NIT 53.911.673, celular 313.2202222 apoyo en plataforma de ICA - NIT 79.600.015; se generan recibos de pago ICA 2020 al 2024 - NIT 800.146.22; celular 301.449.0469 apoyo en que la plataforma no deja presentar la declaración 79.783.544 Academia Bolivariana de Automovilismo Estado de cuenta, atención presencial - NIT 901.284.831 IBS, revisión estado de cuenta actual para generar recibos para cobro coactivo - NIT 900.369.262; revisión soportes Renta versus ICA orientación para generar recibos de pago. - NIT 901.535.954 solicita información Flexi Colombia SAS para presentar ICA. - NIT 900.098.348, solicita información para realizar corrección 2024 • Se apoyó telefónicamente los días 15 y 16 de abril de 2025 para resolver inquietudes de los contribuyentes, a través de llamadas telefónicas y presencialmente, con el fin de apoyar a Laura Reyes de la oficina del despacho del Secretario de Hacienda. • Se solicitó restaurar las declaraciones: 2019 20220001686 NIT 900 312 7465

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	6 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			• Capacitación sobre procedimiento tributario dictada por la empresa GOBS junio 05 de 2025 3:00 pm • Se dio respuesta a consultas sobre información tributaria, ICA, información exógenas, solicitadas a través de correo electrónico : DR-4095-2025 COEXITO DR-4096-2025 GLOBAL FINANCIAL ASESORES DR-4097-2025 DIANA VIVIANA LÓPEZ GÓMEZ DR-4098-2025 KAROL LISET ESPINEL NUÑEZ
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES			
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO			
		SI ☒	NO ☐
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA			

VALOR INICIAL			\$ 56.200.000				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL							
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
1	DE	8	\$7.025.000			12.5%	
2	DE	8	\$7.025.000			25.0%	
3	DE	8	\$7.025.000			37.5%	
4	DE	8	\$7.025.000			50.0%	
5	DE	8	\$7.025.000			62.5%	
6	DE	8					
7	DE	8					
8	DE	8					
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 35.125.000				
SALDO POR EJECUTAR			\$21.075.000				
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000120		13/01/2025	2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$56.200.000	\$7.025.000	\$21.075.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	86522696	MAYO 2025	SALUD	\$565.000
			PENSIÓN	\$723.200
			ARL	\$ 23.600

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	7 de 7

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Por fallas técnicas en los equipos	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Incapacidad médica por enfermedad por más de 20 días	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.
Fenómenos naturales o epidemiológicos o de pandemia que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo.	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	BREYNER LOPERA LOZANO
CARGO	Profesional Universitario
CORREO	Breyner.lopera@chia.gov.co
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233036	CONTRATISTA	CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA	
FECHA DE CONTRATO	13/01/2025	NIT / CC	21.189.823	TELÉFONO 310 567 4573
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL PROCESO FISCALIZADOR Y SANCIONADOR DE LAS RENTAS MUNICIPALES Y DE ESTA MANERA CONTRIBUIR AL RECAUDO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHÍA.			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
5	DE	8	DEL	15/05/2025	AL 14/06/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311545992024 2517500670022. 3.2.02.02.008	1101	\$56.200.000	\$7.025.000	\$28.100.000

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
86522696	MAYO DE 2025	SALUD	565.000
		PENSIÓN	723.200
		ARL /	23.600
		CCF	0
TOTAL			1'311.800

VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 16 DÍAS DEL MES JUNIO DEL AÑO 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

SUPERVISOR	
NOMBRE	BREYNER LOPERA LOZANO
CARGO	Profesional Universitario
CORREO	Breyner.lopera@chia.gov.co
FIRMA	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 7233036		CONTRATISTA	CARMEN PATRICIA TORRES MOLINA	
FECHA DE CONTRATO	13/01/2025	NIT / CC	21.1289.823	TELÉFONO	310 567 4573
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN EL PROCESO FISCALIZADOR Y SANCIONADOR DE LAS RENTAS MUNICIPALES Y DE ESTA MANERA CONTRIBUIR AL RECAUDO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHIA.				
FECHA DE EVALUACIÓN	16/06/2025	PERIODO EVALUADO DEL	15/05/2025	AL	14/06/2025

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100				TOTAL, PUNTAJE		98
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						

OBSERVACIONES

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

SUPERVISOR	NOTIFICADO
FIRMA NOMBRE BREYNER LOPERA LOZANO	FIRMA CÉDULA