

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONTRATISTA
No. CO1.PCCNTR. 7239631

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

La señora Blanca Lucia Bastidas Rodríguez, identificado (a) con C.C. No. 35.474.478 de Chía cumplió con las obligaciones pactadas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE **APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO** número **CO1.PCCNTR. 7239631** de fecha Catorce (14) de ENERO de 2025

El objeto del contrato es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO.**

Se autoriza el pago de la cuota No. 6 de 9 correspondientes al plazo comprendido entre el **15 de Junio del año 2025 al 14 de Julio del año 2025**, por valor de **TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$3.264.000 M/CTE)** conforme a lo pactado en la cláusula cuarta del mencionado contrato.

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PPTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310840022024 2517500650162 3.2.02.02.008	1101	\$29.376.000	\$3.264.000	\$9.792.000

El contratista persona natural presentó la planilla Integrada número **4608034125** del 11 de Julio del 2025, en las que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensiones, para el período de **Junio de 2025**, verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.

Así mismo dejo constancia expresa que los documentos recibidos del contratista fueron revisados detalladamente, verificando que cumplen completamente en su contenido, con los requerimientos legales y contractuales establecidos.

En cuanto a la evaluación del proveedor, dejo constancia que se verificó, según evaluación realizada en el formato de re-evaluación que el servicio suministrado durante este periodo fue:

Excelente **X** Bueno____. Regular____ Deficiente____ Malo____

La presente certificación se expide como evidencia de la ejecución contractual, y para efectos de pago, con destino a la Secretaría de Hacienda, a los 16 días del mes de Junio del año 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO No.		CO1.PCCNTR. 7239631		FECHA DEL CONTRATO		QUINCE (15) DE ENERO 2025		
OBJETO DEL CONTRATO			PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO					
CONTRATISTA		BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ						
C.C.:		35.474.478		TELEFONO		3192327959		
FECHA DE LA EVALUACION			15/07/2025		PERIODO EVALUADO		DEL 15/06/2025 AL 14/07/2025	
CRITERIOS BASICOS			DESCRIPCION DELO CRITERIOS DE EVALUACION			PUNTAJE		
						RANGO		
						ENTRE	Y	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.			9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).			1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)			0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo			9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo			1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado			0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas			7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones			1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones			0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso			7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.			1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.			0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos			14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente			5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución			1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.			0			
GESTION	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo			11	20	20	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.			1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista			0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones			1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.			0			
PUNTAJE MAXIMO 100					TOTAL PUNTAJE		100	
OBSERVACIONES:								

Excelente (81-100) X Bueno (61-80)___ Regular(41-60) __ Deficiente(21-40)___ Malo(0-20)___

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente revaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 15/07/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE15/06/2025..... HASTA 14/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		NVERSIÓN ☒	
		EJE: Ruta de acción al progreso	
		SECTOR: Gobierno Territorial	
		PROGRAMA: Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano	
		META: Implementar una estrategia que optimice el trámite de proyectos de licencias urbanísticas dentro de los términos legales establecidos	
		NOMBRE DEL PROYECTO: Fortalecimiento de los procedimientos de licenciamiento urbanístico, en el Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN: 2024251750065	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO													
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS				CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 7239631							
CONTRATISTA		BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ											
PLAZO DE EJECUCIÓN		NUEVE (9) MESES											
FECHA DE CONTRATO		14/01/2025		FECHA DE INICIO		15/01/2025		FECHA TERMINACIÓN		14/10/2025			
PRORROGA		FECHA				TIEMPO				FECHA TERMINACIÓN			
SUSPENSIÓN		FECHA				TIEMPO				FECHA TERMINACIÓN			
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$29.376.000		EN LETRAS		VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/C							
ADICIÓN		FECHA				VALOR				VALOR FINAL			

INFORME DE SUPERVISIÓN				
FECHA DE PRESENTACIÓN	15 de JULIO del 2025	SOPORTES	PLATAFO R	MA SECOP II – CORREO PERSONAL luciab-1969@hotmail.com
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:				
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES
1. Apoyar en la elaboración, digitación y actualización de la base de datos de las solicitudes de licencias urbanísticas u otras actuaciones		100%	66.66%	Se realizaron 35 comunicaciones y edictos de expedientes:
				D.U. 1428 20259999969441
				D.U. 1429 20259999969548
				D.U. 1430 20259999969586
				D.U. 1431 20259999968744
				D.U 1432 20239999926638
				D.U. 1433 20259999970132
				D.U. 1434 20259999970227
				D.U.1435 20259999970333
				D.U. 1436 20259999970407
				D.U. 1437 20259999970501
				D.U. 1438 20259999962423
				D.U. 1439 20259999962424
				D.U. 1440 20259999970514

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3	
		PÁGINA	2 de 5	
			D.U. 1441	20259999970610
			D.U. 1442	20259999970611
			D.U. 1443	20259999970684
			D.U.1444	20259999970729
			D.U.1445	20259999970789
			D.U.1446	20259999970887
			D.U.1447	20259999970905
			D.U.1448	20259999970907
			D.U.1449	20249999941697
			D.U.1450	20259999964242
			D.U.1451	20259999969410
			D.U.1452	20259999970979
			D.U.1524	20259999970318
			D.U.1525	20259999971143
			D.U.1526	20259999971655
			D.U.1527	20259999971656
			D.U.1528	20259999971777
			D.U.1529	20259999971790
			D.U.1530	20259999971808
			D.U.1531	20259999971960
D.U.1532	20259999972115			
D.U.1533	20259999972179			

INFORME DE SUPERVISIÓN			
2. Hacer el registro y revisión en la base de datos de los diferentes documentos, estudios y planos asignados por el supervisor, registrando datos estadísticos que permitan se puedan utilizar como referente para las actividades propias de la dirección	100%	66.66%	Se revisa el Formato Único Nacional de 35 expedientes asignados, tomando los datos para ubicar los predios en el QGIS para la elaboración de las comunicaciones que son enviadas a firma del Director y posteriormente para notificar.
3. Apoyar en la ubicación física relacionada con la expedición de las licencias para la vigencia 2025 y anteriores, de los proyectos radicados para la expedición de licencias urbanísticas u otras Actuaciones	100%	66.66%	Se realizó apoyo en 18 proyectos en la ubicación y organización de los proyectos para elaboración de Licencias y recibos Expediente No.20259999925920 Expediente No.20249999944497 Expediente No.20239999914517 Expediente No.20249999933446 Expediente No.20249999924618 Expediente No.20259999948058 Expediente No.20249999944346 Expediente No.20249999926296 Expediente No.20249999928359 Expediente No.20239999930965 Expediente No.20249999943229 Expediente No.20249999930357 Expediente No.20249999930355 Expediente No.20259999951779 Expediente No.20249999944346 Expediente No.20249999912369 Expediente No.20249999939894 Expediente No.20249999930702

4. Realizar actividades de consolidación de información de las licencias urbanísticas emitidas en la Dirección de Urbanismo	100%	66.66%	Se realizó el apoyo en 35 proyectos en la consolidación de proyectos con destino a notificaciones a vecinos. 20259999969441 20259999969548 20259999969586 20259999968744 20239999926638 20259999970132 20259999970227 20259999970333 20259999970407 20259999970501 20259999962423 20259999962424 20259999970514 20259999970610 20259999970611 20259999970684 20259999970729 20259999970789 20259999970887 20259999970905 20259999970907 20249999941697 20259999964242 20259999969410 20259999970979 20259999970318 20259999971143 20259999971655 20259999971656 20259999971777 20259999971790 20259999971808 20259999971960 20259999972115 20259999972179
5. Apoyar con la proyección de documentos administrativos complementarios al proceso de licenciamiento urbanístico que se realizan en la Dirección de Urbanismo y asignados por el supervisor	100%	66.66%	Se realizó el apoyo en 19 proyectos en cuanto a la elaboración de Resoluciones de Desistidos. • Proyecto 20249999942205 – Desistido Voluntariamente • Proyecto 20259999945372 – Desistido Voluntariamente • Proyecto 20259999963341 – Desistido Voluntariamente • Proyecto 20249999944245 – Desistido No Respuesta al Acta • Proyecto 20249999944244 – Desistido No Respuesta al Acta • Proyecto 20249999944242 – Desistido No Respuesta al Acta • Proyecto 20249999942992 – Desistido No Respuesta al Acta • Proyecto 20249999942034 – Desistido No Respuesta al Acta • Proyecto 20249999932729 – Desistido No

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3	
		PÁGINA	4 de 5	
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20249999919784 – Desistido No
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20259999945763 – Desistido No
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20259999947871 – Desistido No
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20249999941626 – Desistido No
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20249999937077 – Desistido No
				Cumple con el Acta
				• Proyecto 20259999958000 – Desistido No
				Legal
				• Proyecto 20259999961620 – Desistido No
				Legal
				• Proyecto 20259999959846 – Desistido No
				Legal
				• Proyecto 20229999937215 – Desistido No
				Pago
				• Proyecto 20259999954544 – Desistido No
				Valla

INFORME DE SUPERVISIÓN	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:	
OBSERVACIONES	El contratista cumple a satisfacción las actividades asignadas por el supervisor del contrato.
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO	
SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL			\$29.376.000				
VALOR ADICIÓN							
VALOR TOTAL			\$29.376.000				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
6	DE	9	\$3.264.000			66.66 %	
SALDO POR EJECUTAR			\$9.792.000			33.33%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000163		14/01/2025	2310840022024 2517500650162 3.2.02.02.008	1101	\$29.376.000	\$3.264.000	\$9.792.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4608034125	JUNIO	SALUD	\$178.000
			PENSIÓN	\$227.800
			ARL	\$ 7.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN						
	INFORME DE SUPERVISIÓN			CÓDIGO	GEC-FT-62-V3		
				PÁGINA	5 de 5		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO			ESTADO		ACCIONES		
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.			No se materializó durante este periodo		No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado		
ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO							
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:							
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO			ESTADO		ACCIONES		
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días.			No se materializó durante este periodo		No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado		
perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II			No se materializó durante este periodo		No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado		
ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)							
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES			
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.	

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.