

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONTRATISTA
No. CO1.PCCNTR. 7239631

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

La señora Blanca Lucia Bastidas Rodríguez, identificado (a) con C.C. No. 35.474.478 de Chía cumplió con las obligaciones pactadas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE **APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO** número **CO1.PCCNTR. 7239631** de fecha Catorce (14) de ENERO de 2025

El objeto del contrato es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO.**

Se autoriza el pago de la cuota No. 7 de 9 correspondientes al plazo comprendido entre el **15 de Julio del año 2025 al 14 de Agosto del año 2025**, por valor de **TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$3.264.000 M/CTE)** conforme a lo pactado en la cláusula cuarta del mencionado contrato.

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PPTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310840022024 2517500650162 3.2.02.02.008	1101	\$29.376.000	\$3.264.000	\$6.528.000

El contratista persona natural presentó la planilla Integrada número **4612609299** del 13 de Agosto del 2025, en las que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensiones, para el período de **Julio de 2025**, verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.

Así mismo dejo constancia expresa que los documentos recibidos del contratista fueron revisados detalladamente, verificando que cumplen completamente en su contenido, con los requerimientos legales y contractuales establecidos.

En cuanto a la evaluación del proveedor, dejo constancia que se verificó, según evaluación realizada en el formato de re-evaluación que el servicio suministrado durante este periodo fue:

Excelente **X** Bueno____. Regular____ Deficiente____ Malo____

La presente certificación se expide como evidencia de la ejecución contractual, y para efectos de pago, con destino a la Secretaría de Hacienda, a los 15 días del mes de Agosto del año 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

CONTRATO No.		CO1.PCCNTR. 7239631		FECHA DEL CONTRATO		QUINCE (15) DE ENERO 2025			
OBJETO DEL CONTRATO			PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN EL ESTUDIO, AJUSTE, DIGITALIZACIÓN COMO ACTUALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS POR LA DIRECCIÓN DE URBANISMO						
CONTRATISTA		BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ							
C.C.:		35.474.478		TELEFONO		3192327959			
FECHA DE LA EVALUACION			15/08/2025		PERIODO EVALUADO		DEL 15/07/2025 AL 14/08/2025		
CRITERIOS BASICOS			DESCRIPCION DELO CRITERIOS DE EVALUACION			PUNTAJE			
						RANGO			
						ENTRE	Y	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.			9	15	15		
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).			1	8			
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)			0				
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo			9	15	15		
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo			1	8			
		No realizo entregas dentro del periodo pactado			0				
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas			7	12	12		
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones			1	6			
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones			0				
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso			7	12	12		
		Parte del servicio o producto contiene defectos.			1	6			
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.			0				
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos			14	22	22		
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente			5	13			
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución			1	4			
		No se atendieron los requerimientos presentados.			0				
GESTION	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo			11	20	20		
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.			1	10			
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista			0				
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones			1	4	4		
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.			0				
PUNTAJE MAXIMO 100					TOTAL PUNTAJE		100		
OBSERVACIONES:									

Excelente (81-100) X Bueno (61-80)___ Regular(41-60) __ Deficiente(21-40)___ Malo(0-20)___

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente revaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	
		PAGINAS	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 6

FECHA DEL INFORME 15/08/2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE15/07/2025..... HASTA 14/08/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		NVERSIÓN ☒	
		EJE: Ruta de acción al progreso	
		SECTOR: Gobierno Territorial	
		PROGRAMA: Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano	
		META: Implementar una estrategia que optimice el trámite de proyectos de licencias urbanísticas dentro de los términos legales establecidos	
		NOMBRE DEL PROYECTO: Fortalecimiento de los procedimientos de licenciamiento urbanístico, en el Municipio de Chía	
		CÓDIGO BPPIN: 2024251750065	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS				CONTRATO No. CO1.PCCNTR. 7239631	
CONTRATISTA		BLANCA LUCIA BASTIDAS RODRIGUEZ					
PLAZO DE EJECUCIÓN		NUEVE (9) MESES					
FECHA DE CONTRATO		14/01/2025		FECHA DE INICIO		15/01/2025	
PRORROGA		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN		FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$29.376.000		EN LETRAS		VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/C	
ADICIÓN		FECHA		VALOR		VALOR FINAL	

INFORME DE SUPERVISIÓN							
FECHA DE PRESENTACIÓN		15 de Agosto del 2025		SOPORTES		PLATAFO R	
						MA SECOP II –	
						CORREO PERSONAL luciab-1969@hotmail.com	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:							
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		% PROGRAMADO		% ALCANZADO		OBSERVACIONES	
1. Apoyar en la elaboración, digitación y actualización de la base de datos de las solicitudes de licencias urbanísticas u otras actuaciones		100%		77.77%		Se realizaron 44 comunicaciones y edictos de expedientes:	
						D.U 1534 20259999972242	
						D.U 1535 20259999972515	
						D.U 1536 20259999972559	
						D.U 1537 20259999972602	
						D.U 1538 20259999972862	
						D.U 1539 20259999968675	
						D.U 1540 20259999969391	
						D.U 1541 20259999969389	
						D.U 1542 20259999963181	
						D.U 1543 20259999968679	
						D.U 1544 20259999949648	
						D.U 1545 20259999961304	
						D.U 1546 20259999973113	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN				
	INFORME DE SUPERVISIÓN			CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
				PÁGINA	2 de 6
			D.U	1547	20259999973314
			D.U	1548	20259999973331
			D.U	1549	20259999973401
			D.U	1550	20259999973529
			D.U	1551	20259999973604
			D.U	1552	20259999974502
			D.U	1553	20259999974657
			D.U	1554	20259999974925
			D.U	1555	20259999974926
			D.U	1556	20259999975278
			D.U	1557	202499999926552
			D.U	1558	202499999944218
			D.U	1559	20259999974191
			D.U	1560	20259999974201
			D.U	1561	20259999974363
			D.U	1562	20259999974503
			D.U	1563	20259999975459
			D.U	1564	20259999975361
			D.U	1565	20259999975364
			D.U	1566	20259999975531
			D.U	1567	20259999975820
			D.U	1568	202599999949786
			D.U	1569	20259999974492
			D.U	1570	20259999967829
			D.U	1571	20259999976037
			D.U	1572	20259999976039
			D.U	1573	20259999976116
			D.U	1574	20259999976118
			D.U	1575	20259999976308
			D.U	1576	20259999976417
			D.U	1577	20259999976567

INFORME DE SUPERVISIÓN			
2. Hacer el registro y revisión en la base de datos de los diferentes documentos, estudios y planos asignados por el supervisor, registrando datos estadísticos que permitan se puedan utilizar como referente para las actividades propias de la dirección	100%	77.77%	Se revisa el Formato Único Nacional de 35 expedientes asignados, tomando los datos para ubicar los predios en el QGIS para la elaboración de las comunicaciones que son enviadas a firma del Director y posteriormente para notificar.

3. Apoyar en la ubicación física relacionada con la expedición de las licencias para la vigencia 2025 y anteriores, de los proyectos radicados para la expedición de licencias urbanísticas u otras Actuaciones	100%	77.77%	Se realizó apoyo en 17 proyectos en la ubicación y organización de los proyectos para elaboración de Licencias y recibos Expediente No.20259999949783 Expediente No.20249999944889 Expediente No.20249999933018 Expediente No.20249999933269 Expediente No.20249999925447 Expediente No.20239999930653 Expediente No.20249999916974 Expediente No.20249999923553 Expediente No.20249999939214 Expediente No.20259999964242 Expediente No.20249999942592 Expediente No.20249999930345 Expediente No.20259999970078 Expediente No.20249999926296 Expediente No.20259999951778 Expediente No.20249999934735 Expediente No.20249999936615
4. Realizar actividades de consolidación de información de las licencias urbanísticas emitidas en la Dirección de Urbanismo	100%	77.77%	Se realizó el apoyo en 44 proyectos en la consolidación de proyectos con destino a notificaciones a vecinos. 20259999972242 20259999972515 20259999972559 20259999972602 20259999972862 20259999968675 20259999969391 20259999969389 20259999963181 20259999968679 20259999949648 20259999961304 20259999973113 20259999973314 20259999973331 20259999973401 20259999973529 20259999973604 20259999974502 20259999974657 20259999974925 20259999974926 20259999975278 20249999926552 20249999944218 20259999974191 20259999974201

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 6
			20259999974363 20259999974503 20259999975459 20259999975361 20259999975364 20259999975531 20259999975820 20259999949786 20259999974492 20259999967829 20259999976037 20259999976039 20259999976116 20259999976118 20259999976308 20259999976417 20259999976567
5. Apoyar con la proyección de documentos administrativos complementarios al proceso de licenciamiento urbanístico que se realizan en la Dirección de Urbanismo y asignados por el supervisor	100%	77.77%	Se realizó el apoyo en 61 proyectos en cuanto a la elaboración de Resoluciones de Desistidos 20259999962454 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20259999956004 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20259999955661 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20259999949203 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20249999929730 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20259999956803 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20249999944966 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20259999949744 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20249999944966 DESISTIDO - VOLUNTARIAMENTE 20249999943108 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20249999943795 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20249999944952 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20249999940293 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999945716 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999946636 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999946950 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999947233 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999947581 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999948390 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999958350 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999953541 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999952632 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999954236 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999952291 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999951557 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999951543 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20249999938385 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999949709 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999950029 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999950515 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20249999944970 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20259999948458 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA 20239999930655 DESISTIDO - NO RESPUESTA AL ACTA

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3	
		PÁGINA	6 de 6	
	4612609299	JULIO	PENSIÓN	\$227.800
			ARL	\$ 7.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días.	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II	No se materializó durante este periodo	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.