

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7239688	CONTRATISTA	JOSE ALEJANDRO CUBIDES SALAMANCA		
FECHA DE CONTRATO	15/01/2025	NIT / CC	11200469	TELÉFONO	3144822505
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA APOYAR LOS DIFERENTES PROCESOS A CARGO DEL ALMACENISTA GENERAL DEL MUNICIPIO DE CHIA				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
7	DE	12	DEL	15- JULIO - 2025	AL 14 – AGOSTO - 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
21212.1.2.02.02.008	1101	37.529.100	3.263.400	14.685.300
		\$	\$	\$

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4612584164	JULIO	SALUD	178.000
		PENSIÓN	227.800
		ARL	7.500
TOTAL			413.300
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 21 DÍAS DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME **19- AGOSTO - 2025**

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 15-JULIO-2025 HASTA 14 - AGOST - 2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☒		INVERSIÓN ☐	
		EJE	
		SECTOR	
		PROGRAMA	
		META	
		NOMBRE DEL PROYECTO	
		CÓDIGO BPPIN	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7239688
CONTRATISTA		Jose Alejandro Cubides Salamanca					
PLAZO DE EJECUCIÓN		ONCE (11) MESES Y QUINCE (15) DIAS					
FECHA DE CONTRATO		14 - ENERO - 2025		FECHA DE INICIO	15 - ENERO - 2025	FECHA TERMINACIÓN	22 - DIC - 2025
PRORROGA	FECHA	N/A		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
SUSPENSIÓN	FECHA	N/A		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		37.529.100		EN LETRAS	TREINTA Y SISETE MILLONES QUINIENTOS VEINTI NUEVE MIL CIEEN PESOS.		
ADICIÓN	FECHA	N/A		VALOR		VALOR FINAL	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		19- AGOSTO - 2025	
SOportes			
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DONDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Apoyar en el alistamiento y entrega de elementos requeridos por las diferentes dependencias de la alcaldía municipal de Chía.		63.63%	Realiza el alistamiento y la entrega oportuna de los elementos de cafetería, aseo y papelería, con el fin de atender de manera eficiente y organizada las solicitudes realizadas por las diferentes dependencias de la Alcaldía Municipal de Chía. Estas solicitudes, recibe a través de correo electrónico, deben ser gestionadas con prontitud, asegurando que cada dependencia cuente con los insumos necesarios para el desarrollo adecuado de sus funciones. El proceso implica verificar el inventario disponible, preparar cuidadosamente

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	2 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			cada pedido de acuerdo con los requerimientos específicos, y garantizar la entrega en los tiempos establecidos, contribuyendo así al buen funcionamiento administrativo y operativo de la entidad.
2. Apoyar la actualización y toma física de inventarios a cargo de los funcionarios de la administración central, de acuerdo con el manual del almacén general.		63.63%	El contratista apoyo en la toma física de inventarios de la casa de la cultura y biblioteca, verificando y actualizando los elementos que se encuentran a cargo de los respectivos funcionarios verifica los registros de inventario y la placa del elemento registrado todos los elementos deben estar debidamente paqueteados de lo contrario debe solicitar la placa y pegarla. Todos los elementos que encuentre y no estén a cargo del funcionario los reportan al verificar toda la dependencia realizo un acta que va firmada por todos los participantes en dicha toma física. Para finalizar realiza el acta y recolectan firmas de funcionarios.
3 Brindar apoyo en las revisiones periódicas de las fechas de vencimiento de los elementos en custodia del almacén		50%	El contratista realizó la revisión mensual de las fechas de caducidad de los elementos que conforman el inventario del Almacén General, con el objetivo de prevenir vencimientos y asegurar una adecuada gestión de los recursos. Esta actividad permite garantizar una rotación eficiente de los productos, en concordancia con el método PEPS (Primero en Entrar, Primero en Salir), lo cual contribuye a evitar pérdidas por obsolescencia y a mantener la calidad de los insumos almacenados. Adicionalmente, brindó apoyo en la actualización del formato para que, de manera periódica, se verifiquen los elementos en inventario. Este formato contempla campos para identificar el artículo, su descripción, la unidad de medida, la cantidad disponible, su ubicación dentro del almacén y la respectiva fecha de vencimiento. Esta herramienta facilitará el seguimiento continuo y la toma de decisiones oportunas respecto a la gestión de inventarios.
4. Apoyar la recepción y la organización de los elementos de aseo , papelería y cafetería		50%	El contratista realizó la reorganización de la bodega de insumos de aseo y cafetería con el propósito de optimizar el espacio disponible y mejorar la accesibilidad de los elementos almacenados. Esta acción permite facilitar la identificación rápida de los productos, lo cual contribuye a agilizar el proceso de alistamiento, reduciendo considerablemente el tiempo requerido para preparar los pedidos destinados a las diferentes dependencias.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN			
			Así mismo, brindó apoyo en la recepción de los elementos de aseo y cafetería que ingresaron a la bodega del almacén general por parte del nuevo contratista de mantenimiento revisando cantidades y fechas de caducidad de estos.
5 Apoyar al almacenista en él envió de elementos a las diferentes sedes de la alcaldía Municipal de Chía.		63.63%	El contratista coordina con la oficina encargada de transporte la logística necesaria para asegurar que los elementos lleguen correctamente a cada dependencia solicitante. Esta coordinación busca garantizar la eficiencia en la entrega, evitar contratiempos y mantener una trazabilidad clara en el movimiento de insumos dentro de la entidad.
6. Apoyar en el trámite y radicación de cuentas, de servicios públicos y otros documentos que se generen en el almacén general.		63.63%	El contratista revisa y verifica cuidadosamente los documentos que son generados y recibidos a través del correo electrónico, dirigidos al Almacén General. Entre estos documentos se incluyen pedidos de insumos, recibos, memorandos, actas, entre otros, los cuales son fundamentales para la gestión y trazabilidad de los procesos internos. El contratista, procede a reenviar dichos documentos a las áreas o personas responsables, asegurando que la información llegue de manera oportuna y correcta a su destino, lo cual permite dar continuidad a los procesos administrativos y mantener una comunicación clara y efectiva entre las distintas dependencias de la Alcaldía Municipal de Chía.
7. Apoyar en la organización del archivo documental del almacén general según lineamientos del supervisor del contrato.		63.63%	En este mes no se dio avance a esta actividad
8. Las demás que se le asignen y que correspondan a la naturaleza del contrato		50%	Realizo apoyo en la recepción de mobiliario de oficina para el Centro de Atención Municipal(CAM) Este tipo de mobiliario incluía elementos tales como: sillas de oficina, sillas para visitantes, mesas de trabajo. El contratista participo en la capacitación en trabajo de alturas que es crucial para garantizar la seguridad y prevenir accidentes laborales ofrecido por la ARL y agendado por la dependencia de Función Publica.
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			
OBSERVACIONES	Revise el informe de gestión y se encontró acorde con las actividades desarrolladas por la contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.		
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO		SI ☒ NO ☐	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	4 de 5

INFORME DE SUPERVISIÓN	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL			37.529.100				
VALOR ADICIÓN			N/A				
VALOR TOTAL			37.529.100				
CUENTA / PAGO			VALOR A PAGAR			% EJECUCIÓN	
7	DE	12	3.263.400			63.63%	
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
	DE						
VALOR TOTAL EJECUTADO			22.843.800			63.63%	
SALDO POR EJECUTAR			14.685.300			63.63%	
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000162		14/01/2025	21212.1.2.02.02.008	1101	37.529.100	3.263.400	14.685.300

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4612584164	JULIO	SALUD	178.000
			PENSIÓN	227.800
			ARL	7.500
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL	ICBF	SI		NO	
		☐ REVISOR FISCAL	CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO	
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:	

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	5 de 5

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7239688		CONTRATISTA	JOSE ALEJANDRO CUBIDES SALAMANCA	
FECHA DE CONTRATO	15 - ENERO - 2025	NIT / CC	11200469	TELÉFONO	3144822505
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación de servicios de apoyo a la gestión para apoyar los diferentes procesos a cargo del almacenista general del municipio de Chía.				
FECHA DE EVALUACIÓN	15 - AGOSTO - 2025	PERIODO EVALUADO DEL	15 - JULIO - 2025	AL	14 - AGOSTO - 2025

EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	13	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	13	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	15	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	13	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4	
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		85	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ (0 - 20) MALO						

OBSERVACIONES	
---------------	-------------------------------------

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.