

INFORME DE CONTRATISTA DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7247006		
Objeto del Contrato:	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL EN ESPECIAL LO RELACIONADO CON LA LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS CON CONDICIONES DE PRECARIEDAD Y DE ORIGEN INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	GUSTAVO RUBIO ANGEL		
No. de Cedula	10161531		
Fecha Inicio del Contrato	17/01/2025	Fecha de Terminación	30/08/2025
Periodo del Informe			

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$33.098.625
Valor a Pagar en este periodo	\$4.413.150
Saldo por Pagar	\$28.685.475
Pago No.	1

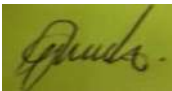
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4588738640	ENERO	\$103.000
Pensión			pensionado
ARL			\$4.400

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. _CO1.PCCNTR.7247006, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo **17 de enero al 16 de febrero de 2024**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
Brindar el apoyo en la revisión y verificación de los levantamientos topográficos presentados dentro del proceso de legalización de asentamientos humanos en todas sus etapas, así como de los insumos presentados en el componente topográfico para los procesos misionales de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, en el marco de la Resolución 643 de 2018 emitida por el IGAC o la normatividad que la	Se verificó los entregables y CONTENIDO que el usuario debe entregar así: 0: Predio (número de matrícula) 1: Descripciones tales como Punto topográfico BASE (anexos) y Punto Geodésico (anexos) 2: Esquemas tales como Esquema de Determinación Campo. 3: Hojas de Campo tal como año, mes y día, Anexos D. 4: Datos de Campo GNSS Crudos, año, mes y día Rinex, año, mes y día Ópticos Certificación de Calibración Crudos día, mes y año. 5: Carteras de Campo Año, mes y día Anexo E método GNSS. Anexo F métodos ópticos 6: Registro Fotográfico Linderos (Identificador Lindero) Punto Nombre del punto topográfico. Nombre del punto geodésico. 7: Procesamiento GNSS INFORMES Informe técnico de cálculos.

adicione, complemente, modifique o sustituya	Esquema de determinación Año, mes y día. Coordenadas Cuadro de coordenadas geográficas. Cuadro de coordenadas Gauss-Kruger. Cuadro de coordenadas Plana Origen Nacional. Efemérides Contiene archivos formato, sp3 Informes de cálculo por vector Informe post proceso por cada vector calculado 8: Procesamiento ópticos Informes Reporte o cartera de cálculo de la poligonal y radiación. Esquema de determinación de la poligonal trazada. Coordenadas Cuadro de Coordenadas Gauss – Kruger- Cuadro de coordenadas cartesianas locales. 9: Informe Informe técnico del levantamiento. Redacción técnica de linderos. Plano PLANO _ Nombre predio- cartesianas locales dwg. Anexo b. SOPORTES ADJUNTOS
Apoyar la conformación, actualización y elaboración de los documentos técnicos que soportan los actos administrativos u oficios para la legalización o desistimiento de asentamientos humanos y procesos misionales de la Dirección de Ordenamiento territorial y Plusvalía, en lo que respecta a topografía.	Apoye la realización de las actas de observaciones dentro de los trámites de legalización de asentamientos humanos asignados. En el LINK s SOPORTES ADJUNTOS.



GUSTAVO RUBIO ANGEL

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

VERIFICACION DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACION PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-627848	PROFESIONAL RESPONSABLE	FABIO ALIRIO ORTIZ ORTIZ
PREDIO CEDULA CATASTRAL	00000004-1294-000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	25335-156069
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	470 de 2024		
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Equipo de topografía	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Certificado de Calibración Vigente	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Datum	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	MAGNA SIRGAS	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	EPOCA	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	NO cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACION
	Coordenadas geográficas	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Area		OBSERVACION
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	se debe expresar en letras	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Numeros	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Tiempo de rastreo	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACION
	Poligonal cerrada	No Aplica	No Aplica
	Cierre Poligonal	No Aplica	No Aplica
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACION
	A partir de equipos GNSS	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de máximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	No Aplica
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	No Aplica
	Poligonales	No Aplica	No Aplica
11	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PLANO PREDIAL		OBSERVACION
	Nombre o direccion del predio	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Identificacion Predial	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Cuadro de Areas	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Proyección Cartografica local	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Norte Geografico	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Convenciones y leyenda	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Puntos Topograficos	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Linderos	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	linea de colindancia acotada	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	No cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
0	ENTREGABLES		OBSERVACION
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
	PREDIO (Numero de Matricula)	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	DESCRIPCIONES		OBSERVACION

1	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo A.xls	No Aplica	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo C.xls	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO.pdf	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo D.xls		
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	AAA-MM-DD		EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	RINEX	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	AAA-MM-DD	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACION		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	No Aplica
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Aplica	No Aplica
5	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	No Aplica
6	REGISTRO FOTOGRAFICO LINDEROS		OBSERVACIÓN
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
7	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
INFORMES DE CALCULO POR VECTOR			
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	PROCESAMIENTO OPTICOS		OBSERVACIÓN

8	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	No Aplica
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	No Aplica
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	No Aplica
9	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	No Aplica
	INFORME		OBSERVACION
	INFORME TECNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Aplica	No Aplica
	REDACCION TECNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Aplica	No Aplica
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	EL CD no tiene información al respecto, no cumple la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio de 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACION PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20243345	PROFESIONAL RESPONSABLE	Oscar Manuel Guaqueta Romero
PREDIO CEDULA CATASTRAL	000000072186000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	01-13529
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO		AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Equipo de topografía	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Certificado de Calibración Vigente	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Datum	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	MAGNA SIRGAS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	EPOCA	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACION
	Coordenadas geográficas	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Coordenadas Gauss - Krüger	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Area		OBSERVACION
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	se debe expresar en letras	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Numeros	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACION
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Metodo Estatico Diferencial	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Tiempo de rastreo	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACION
	Poligonal cerrada	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cierre Poligonal	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACION
	A partir de equipos GNSS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Verificar por vector de cada punto	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Valor M0 sea menor a 1.	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de máximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Apartir de equipos opticos	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Radicaion de Toma de Detalles	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Poligonales	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Precisión de la poligonal	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACION
	Nombre o direccion del predio	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Identificacion Predial	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cuadro de Areas	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Proyección Cartografica local	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Norte Geografico	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Convenciones y leyenda	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Puntos Toppograficos	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Linderos	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	construcciones, terreno y detalles	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	linea de colindancia acotada	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	cuadrícula de coordenadas locales	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	ENTREGABLES		OBSERVACION
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
0	PREDIO (Numero de Matricula)	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12

1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Anexo A.xls	No Cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Anexo C.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Anexo D.xls	No Cumple	-----
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	AAA-MM-DD	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	RINEX	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	AAA-MM-DD	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
5	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No Cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
6	REGISTRO FOTOGRAFICO LINDEROS		OBSERVACIÓN
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODÉSICO .JPG	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
7	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	INFORMES DE CALCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
PROCESAMIENTO			OBSERVACIÓN

8	OPTICOS		No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Cumple	
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Cumple	
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	
9	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	INFORME		No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	
	PLANO		No satisface la estructura en el árbol solicitada en la resolución 643 de 2018 Anexo 2 Numeral 12
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio de 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACION PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20285554	PROFESIONAL RESPONSABLE	NO TIENE
PREDIO CEDULA CATASTRAL	000000030549000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	NO TIENE
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO		AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	No hay Topografía para Valorar
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Equipo de topografía	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No cumple	No hay Topografía para Valorar
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACION
	S.I	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Datum	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	MAGNA SIRGAS	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	EPOCA	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACION
	Coordenadas geográficas	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Area		OBSERVACION
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	se debe expresar en letras	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Numeros	Cumple	No hay Topografía para Valorar
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Tiempo de rastreo	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACION
	Poligonal cerrada	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cierre Poligonal	No cumple	No hay Topografía para Valorar
9	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACION
	A partir de equipos GNSS	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	la mascara de elevacion debe estar en un rango d e 5° - 25°	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximpo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Apartir de equipos opticos	No cumple	No hay Topografía para Valorar

	Radicacion de Toma de Detalles	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Poligonales	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Precisión de la poligonal	No cumple	No hay Topografía para Valorar
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	Cumple	No hay Topografía para Valorar
	Identificacion Predial	Cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Areas	Cumple	No hay Topografía para Valorar
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Proyección Cartografica local	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Norte Geografico	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Convenciones y leyenda	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Puntos Topograficos	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Linderos	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	linea de colindancia acotada	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	ENTREGABLES		OBSERVACION
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	No cumple	No hay Topografía para Valorar
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRAFICO BASE	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Anexo A xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODESICO	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Anexo C xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
2	ESQUEMAS		OBSERVACION
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	No hay Topografía para Valorar
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Anexo D xls	No cumple	-----
4	DATOS DE CAMPO		OBSERVACION
	GNSS		
	CRUDOS	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	AAA-MM-DD	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	RINEX	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	AAA-MM-DD	No cumple	No hay Topografía para Valorar

	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACION		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN pdf	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No cumple	No hay Topografía para Valorar
5	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACION
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
6	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉESICO .JPG	No cumple	No hay Topografía para Valorar
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACION
	GNSS		
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAA-MM-DD.pdf	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No cumple	No hay Topografía para Valorar
8	INFORMES DE CALCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	PROCESAMIENTO		OBSERVACION
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No cumple	No hay Topografía para Valorar
9	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	INFORME		OBSERVACION
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	REDACCION TECNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No cumple	No hay Topografía para Valorar
9	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No cumple	No hay Topografía para Valorar
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No cumple	No hay Topografía para Valorar

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en El Decreto 470 29 de Juliode 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACION PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20066957	PROFESIONAL RESPONSABLE	Ervin Gutiérrez Sánchez
PREDIO CEDULA CATASTRAL	25175000000000090332000000000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	25335-204294
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO		AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	No se presenta el registro NOAA de los Equipos Utilizados
	Equipo de topografía	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificado de Calibración Vigente	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No cumple	El laboratorio galileo instruments no esta certificado
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACION
	S.I	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Datum	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	MAGNA SIRGAS	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	EPOCA	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACION
	Coordenadas geográficas	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Coordenadas Gauss - Krüger	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Area		OBSERVACION
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	se debe expresar en letras	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Numeros	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACION
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	En el acceso general NO refleja en google earth carrera 19 solicitada en la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Metodo Estatico Diferencial	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Tiempo de rastreo	Si cumple	Se pesenta nformación siendoel contenido y veracidad de la misma entera responsabilidaddel proesional que presenta ellevantamiento topográfico solicitada en la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACION

9	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACION
	A partir de equipos GNSS	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	Verificar por vector de cada punto	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	Valor M0 sea menor a 1.	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	la máscara de elevación debe estar en un rango de 5° - 25°	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	las desviaciones estándar en cada componente es menor a 1 cm	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	el promedio ponderado en el cálculo de coordenadas es de máximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	A partir de equipos ópticos	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
11	Radicación de Toma de Detalles	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo Técnico 2
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PLANO PREDIAL		OBSERVACION
	Nombre o dirección del predio	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Identificación Predial	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Áreas	No Cumple	No se presenta la información técnica solicitada en la resolución 643 de 2018
	Localización (Departamento y Municipio)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topográficos Base	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Sistema de Referencia Datum Geodésico	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Proyección Cartográfica local	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Norte Geográfico	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Convenciones y leyenda	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico

	Puntos Topograficos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Linderos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	construcciones, terreno y detalles	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	línea de colindancia acotada	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	cuadrícula de coordenadas locales	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACION
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
0	PREDIO (Numero de Matricula)	No Cumple	,
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	En el acceso general NO refleja en google earth carrera 19 solicitada en la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Anexo A.xls	Cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	No se presenta la información técnica solicitada en la resolución 643 de 2018
	Anexo C.xls	No Aplica	No se presenta el formato sugerido en la resolución 643 de 2018
2	ESQUEMAS		OBSERVACION
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO.pdf	Si Cumple	Se presenta informacion siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	Si Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo D.xls	Si cumple	-----
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACION
	CRUDOS	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	AAA-MM-DD	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	RINEX	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	AAA-MM-DD	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No cumple	El laboratorio galileo instruments no esta certificado
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
			OBSERVACION
5	CARTERAS DE CAMPO		
	AAA-MM-DD		
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	REGISTRO FOTOGRAFICO LINDEROS		OBSERVACION

6	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
7	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODÉSICO .JPG	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	INFORMES DE CALCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACION
	ÓPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
9	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma ,entea responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	PLANO		
9	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	Si cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio de 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20321849	PROFESIONAL RESPONSABLE	ALVARO ALEXIS RODRIGUEZ JIMENEZ
PREDIO CEDULA CATASTRAL	000000031392000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	NO ANEXA TARJETA PROFESIONAL. NO PRESENTA PLANO PREDIAL EN FISICO
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO		AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	No anexa certificado de la NOAA solicitado en la Resolución 643 de 2018 anexo 2
	Equipo de topografía	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Certificado de Calibración Vigente	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACION
	S.I	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Datum	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	MAGNA SIRGAS	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	EPOCA	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Coordenadas Gauss - Krüger	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Area		OBSERVACION
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	se debe expresar en letras	No cumple	No se expresa en letras de acuerdo al Anexo 2 de la resolución 643 de 2018
	Numeros	No cumple	No se expresa en letras y numeros de acuerdo al Anexo 2 de la resolución 643 de 2018
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACION
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	No se presenta la informacion correspondiente al acceso general solicitada en la Resolucion 643 de 2018 Anexo Tecnico 2
	Metodo Estatico Diferencial	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Tiempo de rastreo	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACION
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico

9	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Verificar por vector de cada punto	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Valor M0 sea menor a 1.	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de máximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACION
	Nombre o direccion del predio	No Cumple	No tiene identificación de acuerdo a lo solicitado en el Anexo 2 de la resolución 643 de 2018, lo indica como lote No...Etc
	Identificacion Predial	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Areas	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Localizacion (Departamento y Municipio)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Proyección Cartografica local	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Norte Geografico	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Convenciones y leyenda	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Puntos Toppograficos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Linderos	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	construcciones, terreno y detalles	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico

	linea de colindancia acotada	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No Cumple	No se presenta la información correspondiente a Nombre de los colindantes solicitada en la Resolución 643 de 2018 Anexo 2
	cuadrícula de coordenadas locales	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	No se presenta la información correspondiente a la escala gráfica, y la numérica no es Comercial solicitadas en la Resolución 643 de 2018 Anexo 2
	Nombre del topógrafo, tarjeta profesional o matrícula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
0	PREDIO (Numero de Matricula)	No Cumple	No se presenta la identificación de la Carpeta con el Numero de Matricula Inmobiliaria de acuerdo a lo expresado en la Resolución 643 Anexo técnico n°2
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo A.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del
	PUNTO GEODÉSICO	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	Anexo C.xls	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
2	ESQUEMAS		OBSERVACION
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO.pdf	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACION
	AAAA-MM-DD	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	Anexo D.xls	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
4	DATOS DE CAMPO		OBSERVACION
	GNSS		
	CRUDOS	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	AAA-MM-DD	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	RINEX	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	AAA-MM-DD	Cumple	De acuerdo a la resolución 643 de 2018 anexo 2 satisface la estructura del árbol de Carpetas
	ÓPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACION		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
5	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACION
	AAA-MM-DD	No se Presenta	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 4, además <u>falta el croquis del levantamiento</u>
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
6	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACION
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 5, Además <u>no presenta la información solicitada como nombre del punto....etc</u>
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉSIDICO .JPG	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 5
	PROCESAMIENTO		OBSERVACION
	GNSS		
	INFORMES		

7	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nationals.xls	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
	INFORMES DE CALCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 6
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACION
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
9	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACION
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 7
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 7
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 7
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución 643 de 2018, La ubicaron numeral 7

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20386008	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	0000000908520000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Numeros	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN

9	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.

	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	50N-20386008	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0136-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A xls	No cumple	
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0136-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Anexo D xls	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
4	DATOS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
4	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos xls	No Aplica	
5	REGISTRO FOTOGRAFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	NOMBRE DEL PUNTO GEODESICO .JPG	No Aplica	
	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264196 distinto al que se está revisando 50N-20386008

6	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf (Cálculos)	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No cumple	
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
7	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	PROCESAMIENTO		
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
8	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386008

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20386017	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	0000000908550000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0137-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0137-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0137-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
4	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
5	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	REGISTRO FOTOGRAFICO LINDEROS		OBSERVACIÓN
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	PUNTO		
6	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0137-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
7	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nationals.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
8	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017

	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnss RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386017
--	---	-----------	--

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20264193	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	0000000908110000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 DE 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	B
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
Numeros	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.	
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico	
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0139-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0139-2024 de Enero 29 2024.
	No cumple	No cumple	
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0139-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C.xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20264193
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
4	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
5	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
6	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0139-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nationals.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
7	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
8	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
8	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20386007	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	000000090850000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	B
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	CUMPLE	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0142-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0142-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
4	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
5	REGISTRO FOTOGRÁFICO LINDEROS		OBSERVACIÓN
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0142-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
6	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007

	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnss RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386007
--	---	-----------	--

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20386010	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	2517500000090846000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	177 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	B
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0140-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A.xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0140-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C.xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO.pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
4	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
5	REGISTRO FOTOGRÁFICO LINDEROS		OBSERVACIÓN
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	NOMBRE DEL PUNTO GEODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0140-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
6	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
8	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010

	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386010
--	---	-----------	--

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20386013	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	0000000908470000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0138-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
	Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución		
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0138-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0138-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
4	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
5	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	REGISTRO FOTOGRAFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
6	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0138-2024 de Enero 29 2024 NO APLICA.
	PROCESAMIENTO GNSS		OBSERVACIÓN
7	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nationals.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
8	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	PROCESAMIENTO OPTICOS		OBSERVACIÓN
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	PLANO		
8	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns RTK y CARTERA de campo Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20386013

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20509318	PROFESIONAL RESPONSABLE	CRISTIAN PINZON TORRES
PREDIO CEDULA CATASTRAL	0000000908960000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	L.P. 01-16673 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	117 de 2023	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	B
Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022			
Item	Requerimiento	Valoración	Observación
a) Plano topográfico	Presentacion Licencia profesional y Certificado de Viegencia de Licencia Profesional Tecnico _(CNPT). Profesional (Copnia).	CUMPLE	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Vías acceso información de 50 mts	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Infraestructura de servicios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Espacios públicos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Equipo de topografía	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Datum	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	EPOCA	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	se debe expresar en letras	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Tiempo de rastreo	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.

9	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Identificacion Predial	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Areas	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Proyección Cartografica local	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Norte Geografico	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Convenciones y leyenda	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Puntos Toppograficos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Linderos	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	linea de colindancia acotada	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Están presentando PUNTOS GEODESICOS que no coincide con el Oficio D.O.T.P. 0143-2024 de Enero 29 2024.
	Anexo A xls	No cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0143-2024 Y Anexo de Enero 29 2024 NO APLICA.
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

	Anexo D.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	RINEX	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	AAA-MM-DD	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACION		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN.pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
4	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
5	REGISTRO FOTOGRAFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
6	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según Oficio D.O.T.P 0143-2024 y anexo de Enero 29 2024 NO APLICA.
	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAA-MM-DD.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
7	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	OPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
8	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
8	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318

	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE. Además presenta observaciones gnns ESTATICO Predio con Matrícula 50N-20264193 distinto al que se está revisando 50N-20509318
--	---	-----------	--

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en la Circular Externa DOTP N.º 001 DE 2022 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20767911	PROFESIONAL RESPONSABLE	JORGE ALBERTO DELGADO DUARTE
PREDIO CEDULA CATASTRAL	251750100000001110196000000000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	01-11179 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	DECRETO 470 29 JULIO 2024	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)		
	Equipo de topografía	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Certificado de Calibración Vigente	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Datum	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	MAGNA SIRGAS	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	EPOCA	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	se debe expresar en letras	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Numeros	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Tiempo de rastreo	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
9	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Identificacion Predial	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Cuadro de Areas	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

11	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Proyección Cartografica local	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Norte Geografico	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Convenciones y leyenda	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Puntos Toppograficos	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Linderos	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	linea de colindancia acotada	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE	
Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	No cumple	Falta tarjeta profesional	
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 numeral 12 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Según informe técnico presentado, debe ser entregado como dice el numeral 8 de la resolución 643 y el Punto topográfico base debe tener una breve descripción, según ANEXO A. Cumplir con el numeral 9,1,4 CALCULO GNNS, el procesamiento de los puntos rastreados en campo se debe realiza mínimo bajo los sgtes parámetros..... El día del posicionamiento 13/09/2023 debe coincidir con las Estaciones ABCC y BOGA utilizadas para el rastreo según día del año 267 y semana gps 233.
	Anexo A xls	No cumple	Presentar el anexo A xls,
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según informe técnico presentado NO APLICA
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 es explicita: contiene TODOS LOS ESQUEMAS de ocupación generados por día de rastreo en que se realizó la observación. Estos esquemas de determinación son generados en el software correspondiente de Topografia.
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo D xls	Cumple	-----
4	DATOS DE CAMPO GNSS		OBSERVACIÓN
	CRUDOS	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 página 23 es explicita: Contiene una carpeta por cada día de rastreo .
	AAA-MM-DD	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 página 23 es explicita: Nombrada con la fecha del día de la observación AAA-MM-DD (Carpeta). En éstas carpetas deben ESTAR los puntos topográficos BASE con su respectivo nombre y DEBE contener los puntos de lindero.
	RINEX	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 página 23 es explicita: Contiene una carpeta por cada día de rastreo.
	AAA-MM-DD	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 página 23 es explicita: Nombrada con la fecha del día de la observación AAA-MM-DD (Carpeta). En éstas carpetas deben ESTAR los puntos topográficos BASEcon su respectivo nombre etc.
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN pdf	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Cumple	Numeral 12 resolucion 643 página 23 es explicita: Nombrada con la fecha del día de la observación AAA-MM-DD (Carpeta). .
5	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAA-MM-DD	No cumple	Deben satisfacer la estructura en el árbol de carpetas relacionadas y descrita en este formato sugerido en la Resolución 643
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos xls	No Cumple	Presenta en la carpeta Estación Modelo GM50 y en el certificado de calibración dice GM55. Además presenta el levantamiento con fecha anterior al de posicionamiento de la BASE . Tiene nombre de predio el Porvenir mientras la revisión es LOTE 3

6	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		Deben satisfacer la estructura en el árbol de carpetas
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	
	PUNTO		Deben satisfacer la estructura en el árbol de carpetas y además cumplir con la tabla 1 de la 643 Página 24
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	GNSS		Deben satisfacer la estructura en el árbol de carpetas relacionadas y descrita en este formato sugerido en la Resolución 643
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	No Cumple	Página 25 de la resolución 643 : Contiene el informe o REPORTE en formato pdf, generado por el SOFTWARE con el que se realice el POSTPROCESO. (Punto Topográfico BASE.) y del levamiento que se hizo por medio ópticos.
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf (Cálculos)	No Cumple	Cálculos resultantes del procesamiento
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	DEBE SER PUNTOS TOPOGRAFICO BASE
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	DEBE SER PUNTOS TOPOGRAFICO BASE
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	DEBE SER PUNTOS TOPOGRAFICO BASE
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato ,sp3	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	INFORMES DE CALCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	No Cumple	Página 26 resol. 643 esta debe contener LOS INFORMES generados en el software de CÁLCULO en forma pdf, se debe generar un reporte por CADA VECTOR
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	ÓPTICOS		Deben satisfacer la estructura en el árbol de carpetas relacionadas y descrita en este formato.
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	Cumple	Cálculo de radiación a partir de LA BASE
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
9	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	No cumple	Debe ser coherente con 1,DESCRIPCIONES (PUNTO TOPOGRAFICO BASE) del cual se utilizó para el levantamiento.
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Una vez se resuelva PUNTO TOPOGRAFICO BASE

013 (20239999938559) D.O.T.P. 0278 - 2025

Página 1 de 2

Chía, 06 de febrero 2025

Señora:

Ana Lucía Arévalo Doblado.

Teléfono Celular: 300-327 17 79.

Correo Electrónico: aarevalodoblado@gmail.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos Entregables si fueron subsanadas o corregidas las observaciones hechas en el anexo del D.O.T.P. 1302-2024 11 de Julio/2024

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20239999938559**, con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a **entregar** referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **2517500000004096800000** Matricula Inmobiliaria **50N-218711** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en **la Circular Externa DOTP No 001 de 2022** y la **Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida)** por lo anterior, la revisión Topográfica de los **Entregables** específicamente en el anexo del DOTP 1302-2024 se realiza en las Observaciones hechas en cada ítem si fueron subsanados o corregidos :

4.DATOS DE CAMPO, Crudos y Fechas **NO** fueron subsanados ni corregidos.

5.CARTERAS DE CAMPO Anexo F **No se ha subsanado** (Debe completar la cartera de campo con los datos solicitados, los cuales no han sido llenados).

Se hace la revisión topográfica de **verificación de requisitos** en cuanto a los insumos entregados en las Observaciones hechas en cada ítem si fueron subsanados o corregidos:

7. SISTEMA DE REFERENCIA, específicamente **Y PUNTOS DE LEVANTAMIENTO**, Coordenadas geográficas, Coordenadas Gauss – Kruger, cartesianas locales No fueron subsanadas (Numeral 7 de la resolución literalmente dice los puntos del levantamiento **deben expresarse** en coordenadas geográficas, coordenadas Guss-kruger y coordenadas locales, indicando el origen plano cartesiano correspondiente).

8. PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE A PARTIR DE EQUIPOS ÓPTICOS, 1) poligonal cerrada y 2) cierre poligonal **no fueron subsanados**. (1) Debe ser cerrada angularmente y (2) el cierre poligonal se hace visible una vez sea cerrada angularmente.

9. PUNTOS DE LEVANTAMIENTO a partir de equipos ópticos, radiación de toma de detalles, poligonales y precisión de la poligonal **no fueron subsanados**. Una vez se subsane o corrija el ítem anterior, se puede validar que CUMPLE.

11. PLANO PREDIAL Puntos Topográficos **no fue subsanado** (viene enlazado al ítem 8 y 9).

Una vez corregidas o subsanadas las observaciones hechas en cada ítem de Entregables se procede nuevamente a la revisión topográfica que debe satisfacer la estructura del árbol de carpetas e iniciar así la Verificación de requisitos, su evaluación y una vez cumplidos su aprobación para la continuación del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos. La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizó la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

013 (20239999938559) D.O.T.P. 0278 - 2025

Página 2 de 2

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – Director Técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios Medio Magnético.

Anexo: 02: Se anexa D.O.T.P 1302-2024 y ANEXO.

Anexo: 03: Circular 001 DOTP de 2022

013 (20249999939023) D.O.T.P. 0311-2025

Página 1 de 1

Chía, 11 de febrero 2025

Arquitecta:

Omaira Mesa Sierra.

Dirección: Calle 1 A # 10 A 43

Teléfono Celular: 3124580722.

Correo Electrónico: somajkconsultoria@gmail.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20249999939023** , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **25175000000806010000** Matricula Inmobiliaria **50N-901781** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la **Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida)** por lo anterior, se procede a solicitar que la información del levantamiento topográfico y demás productos e insumos sea **SOLO** del Predio San Antonio, ya que lo está presentando topográficamente como **AMBITO** . Una vez subsanado o corregido se procederá a la verificación de la Estructura en el árbol de Carpetas relacionadas de la presente Resolución para iniciar su evaluación y una vez cumplidos su aprobación para la continuación del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS

Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – Director Técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios Medio Magnético.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en el Decreto 470 julio 29 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-20420914	PROFESIONAL RESPONSABLE	Mariano Moreno
PREDIO CEDULA CATASTRAL	2517500000007310000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	01-1477 CPNT
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	Decreto 470 Julio 29 2024	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Equipo de topografía	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificado de Calibración Vigente	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Datum	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	EPOCA	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	se debe expresar en letras	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Numeros	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Tiempo de rastreo	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cierre Poligonal	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
9	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Apartir de equipos opticos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Radicacion de Toma de Detalles	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Poligonales	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.

	Precisión de la poligonal	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Identificacion Predial	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Areas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Proyección Cartografica local	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Norte Geografico	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Convenciones y leyenda	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Toppograficos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Linderos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	linea de colindancia acotada	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Debe hacerse como dice las instrucciones para Croquis general y Croquis detallado .
	Anexo A xls	Cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo C xls	No Aplica	
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No Cumple	Estos esquemas de determinacion son los generados en el software correspondiente de topografía. Adjunto solo el de doble determinación. Adjuntar los demás esquemas de ocupación generados en el día de rastreo solicitados según resolución página 22 anexo 2. Ejemplo residuos , resumen de seguimiento etc. Unificarlos
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo D xls	No Cumple	No tiene fecha del día de la observación y además nombrando cada archivos según la nomenclatura del punto página 22 anexo 2
4	DATOS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	CRUDOS	No Cumple	Según resolución 643 numeral 4 del anexo 2 son datos capturados por un equipo a los cuales no se ha aplicado tratamiento.
	AAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	RINEX	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	AAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN pdf	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN

5	CARTERAS DE CAMPO		
	AAA-MM-DD	Cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No cumple	Debe anexar las carteras según numeral 7 anexo 2 los puntos del levantamiento, deben expresarse en coordenadas geográficas y coordenadas Gauss kruger. Envío las de origen único nacional.
6	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Falta en lindero 1 el M_5, Lindero 2 : M_5 M_6 Y así sucesivamente. Viene enlazado con la redacción técnica de linderos.
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Debe hacerse literalmente como lo indica la resolución 643 2018 página 24 tabla 1 ordenadamente
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf (Cálculos)	No Cumple	Debe ser nombrado año-mes-día del día de rastreo .
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato ,sp3	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
	Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	ÓPTICOS		No satisface la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el anexo 2 de la resolución
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Cumple	
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Cumple	Presentar esquema de determinación de la poligonal en sentido horario o antihorario indicando con flechas el cierre angular que se hizo en terreno.
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico	
9	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	El M5 es parte integral del Lindero 1 . También el M5 es el inicial del Lindero 2
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Falta firma del profesional
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Falta firma del profesional

013 (20249999940269) D.O.T.P. 0320-2025

Página 1 de 1

Chía, 11 de febrero 2025

Arquitecta:

Noelia Blanco Valdivieso/ German Alfonso Bossa Garcia.

Teléfono Celular: 3178932046.

Correo Electrónico: ambitoarquitectura@yahoo.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20249999940269**, con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **25175000000302540000** Matricula Inmobiliaria **50N-337797** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la **Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida)** por lo anterior, se procedió a la revisión y **NO** se encontró ningún producto e insumo de TOPOGRAFIA que revisar dentro de la carpeta. Una vez lo haga de enviar los productos e insumos se procederá a la verificación en el sentido que satisfaga la Estructura en el árbol de Carpetas relacionadas de la presente Resolución para iniciar su evaluación y una vez cumplidos su aprobación para la continuación del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS

Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – Director Técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios Medio Magnético.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS EN CUANTO A LOS PRODUCTOS E INSUMOS A ENTREGAR REFERENTES A LOS LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS.			
Nota	Se aclara, que la valoración de la topografía en cuanto a los productos e insumos a entregar, obedece a lo establecido en el Decreto 470 de 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2 , satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución, con lo cual, la aprobación o el desistimiento del mismo obedece a un proceso interno de la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía, por lo tanto, la aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento , análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.		
INFORMACIÓN PREDIO Y PROFESIONAL RESPONSABLE			
PREDIO MATRICULA INMOBILIRIA	50N-925570	PROFESIONAL RESPONSABLE	Mauricio Alexander Rueda Ariza
PREDIO CEDULA CATASTRAL	251750000000000030374000000000	MATRICULA PROFESIONAL RESPONSABLE	01-20728 cpnt
NUMERO DECRETO UBICACIÓN PREDIO	Decreto 470 29 julio de 2024	AMBITO UBICACIÓN PREDIO	
Resolución 643 de 2018 - Anexo 2			
Ítem	Requerimiento	Valoración	Observación
	Definiciones.		
	Precisión horizontal del punto	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrigen los entregables.
6	EQUIPOS		OBSERVACIÓN
	Equipos GNSS (Registro NOAA)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Equipo de topografía	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificado de Calibración Vigente	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Certificación laboratorio - ICONTEC	No Aplica	El equipo indicado no obtiene certificado de calibración
7	SISTEMA DE REFERENCIA		OBSERVACIÓN
	S.I	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Datum	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	MAGNA SIRGAS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	EPOCA	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Estaciones Permanentes MAGNA ECO, Punto Geodesico de la Red Pasiva del IGAC.	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Topograficos base y Puntos de Levantamiento		OBSERVACIÓN
	Coordenadas geográficas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Coordenadas Gauss - Krüger	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Coordenadas cartesianas Locales indicando el origen plano cartesiano	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Area		OBSERVACIÓN
	El area predial se debe calcular a partir de las coordenadas planas cartesianas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	se debe expresar en letras	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Numeros	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
8	PUNTOS TOPOGRÁFICOS BASE		OBSERVACIÓN
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos GNSS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Metodo Estatico Diferencial	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Tiempo de rastreo	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Topograficos Base a Partir de Equipos ópticos		OBSERVACIÓN
	Poligonal cerrada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Cierre Poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
9	PUNTOS DEL LEVANTAMIENTO		OBSERVACIÓN
	A partir de equipos GNSS	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Verificar por vector de cada punto	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Valor M0 sea menor a 1.	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	valor de GDOP sea menor a 8 o su equivalente	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	la mascara de elevacion debe estar en un rango de 5° - 25°	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	las desviaciones estandar en cada componente es menor a 1 cm	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	el promedio ponderado en el calculo de coordenadas es de maximo 0,075 m en posicionamiento horizontal y vertical	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Apartir de equipos opticos	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Radicacion de Toma de Detalles	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Poligonales	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico

	Precisión de la poligonal	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
11	PLANO PREDIAL		OBSERVACIÓN
	Nombre o direccion del predio	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Identificacion Predial	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Areas	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Localizacion (Departamento y Municipio)	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Coordenadas de Puntos Topograficos Base	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Cuadro de Coordenadas de puntos linderos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Sistema de Referencia Datum Geodesico	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Proyección Cartografica local	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Origen de Proyección de coordenadas cartesianas locales	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Norte Geografico	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Convenciones y leyenda	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Puntos Toppograficos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Linderos	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	construcciones, terreno y detalles	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nomenclatura de los puntos geodesicos base	No Aplica	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	linea de colindancia acotada	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nombre de los colindantes y cedula catastral	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	cuadrícula de coordenadas locales	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Escala grafica y numérica de ploteo (escalas Comerciales)	No cumple	La verificación respectiva de los productos e insumos se realizará una vez subsanen o corrijan los entregables.
	Nombre del topógrafo , tarjeta profesional o matricula profesional, fecha del levantamiento y firma	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	ENTREGABLES		OBSERVACIÓN
Se verifica satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionada en el Anexo 2 de esta resolución			
0	PREDIO (Numero de Matricula)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
1	DESCRIPCIONES		OBSERVACIÓN
	PUNTO TOPOGRÁFICO BASE	No cumple	Debe hacerse como dice las instrucciones para Croquis general, Croquis detallado y Acceso general. Tambien digitar la vereda donde está el predio.
	Anexo A xls	Cumple	-----
	PUNTO GEODÉSICO	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Anexo C xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
2	ESQUEMAS		OBSERVACIÓN
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN CAMPO pdf	No Cumple	Estos esquemas de determinacion son los generados en el software correspondiente de topografía. Adjunto solo el de doble determinación y rastreo de tiempo. Adjuntar los demás
3	HOJAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	AAAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo D xls	No cumple	La resolución 643 anexo 2 página 22 y nombrando cada archivo según la nomenclatura del punto (GPS1) (GPS2). Los presenta en diferentes pestañas de la hoja de excel.
4	DATOS DE CAMPO		OBSERVACIÓN
	GNSS		
	CRUDOS	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	AAA-MM-DD	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	RINEX	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	AAA-MM-DD	Cumple	
	OPTICOS		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN		
	CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN pdf	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CRUDOS		
	AAA-MM-DD	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	CARTERAS DE CAMPO		OBSERVACIÓN

5	CARTERA DE CAMPO		Este ítem no satisface la estructura en el árbol de carpetas.
	AAA-MM-DD	No cumple	
	Anexo E. Cartera de Campo para Lev. Topo por Método de GNSS.xls	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	Anexo F. Cartera de Campo para Lev. Topo por Métodos Ópticos.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
6	REGISTRO FOTOGRÁFICO		OBSERVACIÓN
	LINDEROS		Este ítem no satisface la estructura en el árbol de carpetas.
	IDENTIFICADOR LINDERO .JPG	No Cumple	Va enlazado con la redacción técnica de Linderos, es decir LINDERO 1 : P_1 P_2 LINDERO 2 : P_2 P_3 etc
	PUNTO		
	NOMBRE DEL PUNTO TOPOGRÁFICO .JPG	No Cumple	Se hace acorde a la resolucion 643 2018 anexo 2 página 24 tabla 1.
	NOMBRE DEL PUNTO GEODÉODESICO .JPG	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
7	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	GNSS		Este ítem no satisface la estructura en el árbol de carpetas.
	INFORMES		
	INFORME TECNICO DE CÁLCULOS	Cumple	
	ESQUEMA DE DETERMINACIÓN AAAA-MM-DD.pdf (cálculos)	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Geograficas.xls	No Cumple	Respecto a los PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE según resolución 643 2018 anexo 2 numeral 7.SISTEMA DE REFERENCIA
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Cumple	Respecto a los PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE según resolución 643 2018 anexo 2 numeral 7.SISTEMA DE REFERENCIA
	Cuadro de Coordenadas Plana Origen Nacionales.xls	No Cumple	Respecto a los PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE según resolución 643 2018 anexo 2 numeral 7.SISTEMA DE REFERENCIA
	EFEMERIDES		
	Contiene Archivos Formato .sp3	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	INFORMES DE CÁLCULO POR VECTOR		
Informe post proceso por cada vector calculado con el cual se debe mostrar los requerimientos técnicos solicitados en la resolución	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico	
8	PROCESAMIENTO		OBSERVACIÓN
	ÓPTICOS		
	INFORMES		
	Reporte o Cartera de calculo de la poligonal y radiación en formato .pdf o Xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	Esquema de determinación de la poligonal Trazada	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
	COORDENADAS		
	Cuadro de Coordenadas Gauss-Krüger.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico
Cuadro de Coordenadas Cartesianas Locales.xls	No Aplica	Según informe presentado no se utilizo este método en el desarrollo del levantamiento topográfico	
9	INFORME		OBSERVACIÓN
	INFORME TÉCNICO DEL LEVANTAMIENTO.pdf	Cumple	Se presenta información siendo el contenido y veracidad de la misma entera responsabilidad del profesional que presenta el levantamiento topográfico
	REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS		
	Reacción Técnica de Linderos	No Cumple	Ajustarla a la resolucion 1101 igac anexo
	PLANO		
	Anexo b. PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.dwg	No Cumple	Mirando en paralelo la cartera de coordenadas origen nacional de los linderos no coincide con Puntos de lindero plano ni con la redacción de linderos técnicos. No ser observa en el plano el PUNTO TOPOGRAFICO BASE gps2. Se presenta diferencia de área entre escritura y levantamiento topográfico de 65,97 m2.
	Anexo b PLANO_NOMBRE PREDIO Cartesianas Locales.pdf	No Cumple	Mirando en paralelo la cartera de coordenadas origen nacional de los linderos no coincide con Puntos de lindero plano ni con la redacción de linderos técnicos. No ser observa en el plano el PUNTO TOPOGRAFICO BASE gps2

013 (20239999936289 – 20239999937764)

D.O.T.P. 0333-2025

Página 1 de 1

Chía, 04 de febrero 2024

Arquitecto:

Mario Andrés Bernal Camacho.

Dirección: Carrera 14 c # 7-56 Ibaro II

Teléfono Celular: 3138052044.

Correo Electrónico:

progeto.gerencia@gmail.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20239999936289 y 20239999937764** se radica con Oficio de Fecha 09-08-2024 un (1) CD orden: 166-2023 con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **251750000000400774000** y Matricula Inmobiliaria **50N-206430**, esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos humanos obedeciendo a lo establecido en la Circular Externa DOTP N° 001 DE 2022 expedida por la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía y la Resolución 643 de 2018 Anexo 2 se observa que dicho CD viene **VACIO** lo cual no se puede hacer la respectiva Revisión de Topografía. Se solicita lo más pronto posible el CD cargado con el total de la información, satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el Anexo 2 Numeral 12. En el momento que se cumpla con estos requisitos, la Dirección de Ordenamiento territorial y Plusvalía procederá a realizar la verificación de la Información.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de **responsabilidad al profesional** que realizo la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS

Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios
Anexo: 02: Circular Externa DOTP N° 001 de 2022 medio magnético

Calle 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

013 (20239999928128) D.O.T.P. 0257-2025

Página 1 de 1

Chía, 04 de febrero 2024

Arquitecto:

Mario Andrés Bernal Camacho.

Dirección: Carrera 14 c # 7-56 Ibaro II

Teléfono Celular: 3138052044.

Correo Electrónico:

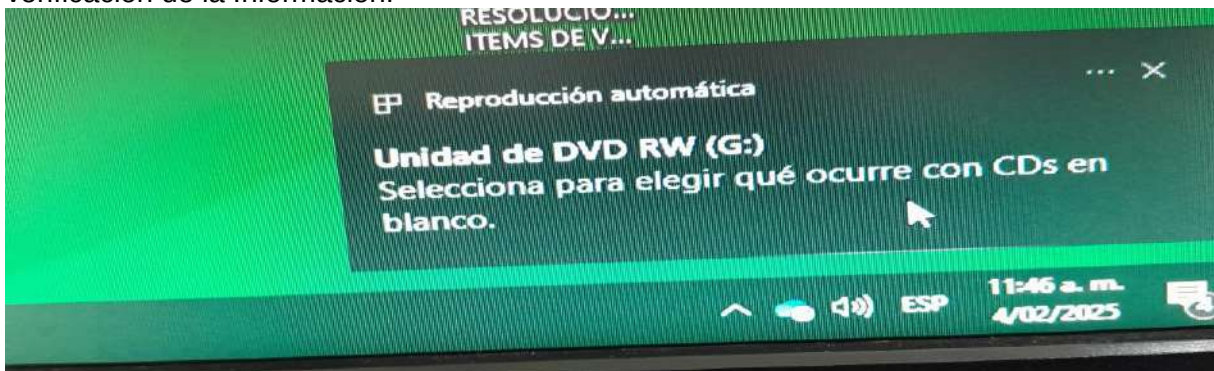
progetto.gerencia@gmail.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20239999928128** se radica con Oficio de Fecha 09-08-2024 un (1) CD orden: 167-2023 con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **251750000004031000** y Matricula Inmobiliaria **50N-745554**, esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos humanos obedeciendo a lo establecido en la Circular Externa DOTP N° 001 DE 2022 expedida por la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía y la Resolución 643 de 2018 Anexo 2 se observa que dicho CD viene en blanco lo cual no se puede hacer la respectiva Revisión de Topografía. Se solicita lo más pronto posible el CD cargado con el total de la información, satisfaciendo la estructura en el árbol de carpetas relacionadas en el Anexo 2 Numeral 12. En el momento que se cumpla con estos requisitos, la Dirección de Ordenamiento territorial y Plusvalía procederá a realizar la verificación de la Información.



La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de **responsabilidad al profesional** que realizo la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – Director Técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios
Anexo: 02: Circular Externa DOTP N° 001 de 2022 medio magnético

Calle 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

013 (20239999938940-20259999948368) D.O.T.P. 0355 -2025

Chía, 14 de febrero 2025

Arquitecto:

Luis Fernando Barrera Muñoz.

Teléfono Celular: 321 430 58 68.

Correo Electrónico: santa.isabel.fagua@gmail.com

Chía

Asunto: Revisión Topografía Asentamientos Humanos Entregables si fueron subsanadas o corregidas las observaciones hechas en el anexo del D.O.T.P. 2496-2024 21 de noviembre/2024

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20239999938940** y **20259999948368** fecha 04/02/2025 , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a **entregar** referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **2517500000003204200000** Matricula Inmobiliaria **50N-20539138** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en la **Circular Externa DOTP No 001 de 2022** y la **Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida)** por lo anterior, la revisión Topográfica de los **Entregables** específicamente en el anexo del DOTP 2496-2024 se realiza en las Observaciones hechas en cada ítem si fueron subsanados o corregidos :

INFORMACIÓN PREDIO: Según decreto 186 de 2023 es **AMBITO A** (tiene B)

3.HOJAS DE CAMPO. Fecha no fue subsanada.

4.DATOS DE CAMPO, Crudos y Rinex **NO** fueron subsanados ni corregidos.

7.INFORME TECNICO DE CALCULOS. **No se ha subsanado.**

8.PROCESAMIENTO ÖPTICOS: Coordenadas **No** se ha subsanado

Se hace la revisión topográfica de **verificación de requisitos** en cuanto a los insumos entregados en las Observaciones hechas en cada ítem si fueron subsanados o corregidos:

*Precisión Horizontal: Fue subsanado.

6.EQUIPOS: Certificado de calibración vigente, **NO** fue subsanado.

7. ESPECIFICAMENTE Y PUNTOS DE LEVANTAMIENTO: Coordenadas geográficas, Coordenadas Gauss – Kruger **No** fueron subsanadas (Numeral 7 de la resolución literalmente dice los puntos del levantamiento **deben expresarse** en coordenadas geográficas, coordenadas Guss-kruger)

9. PUNTOS DE LEVANTAMIENTO a partir de equipos GNSS, **fueron subsanados.**

11. PLANO PREDIAL: Nombre de colindantes y cédula catastral **no fue subsanado.**

Una vez corregidas o subsanadas las observaciones hechas en cada ítem de Entregables se procede nuevamente a la revisión topográfica que debe satisfacer la estructura del árbol de carpetas e iniciar así la Verificación de requisitos, su evaluación y una vez cumplidos su aprobación para la continuación del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizo la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

013 (20239999938940-20259999948368) D.O.T.P. 0355 -2025

Por último, le preciso que, la Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía estará atenta a suministrar la información y asistencia adicional requerida sobre el particular.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios – director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Anexo: 01: Anexo Técnico 2 Resolución 643 de 2018. Formato PDF. (40) Folios Medio Magnético.
Anexo: 02: Se anexa D.O.T.P 2496-2024 y ANEXO.
Anexo: 03: Circular 001 DOTP de 2022

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 103.000		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 103.000	\$ 0	\$ 103.000
SUBTOTALES:													\$ 103.000	\$ 0	\$ 0	\$ 103.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 4.400	\$ 4.400	\$ 0	\$ 0	\$ 4.400
SUBTOTALES:								\$ 4.400	\$ 0	\$ 0	\$ 4.400	

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR					
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	1	\$ 16.500	\$ 0	\$ 16.500
SUBTOTALES:			\$ 16.500	\$ 0	\$ 16.500

[illegible]

TOTAL	\$ 123.900
--------------	-------------------

REPUBLICA DE COLOMBIA

ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

RESOLUCIÓN NÚMERO
RADICADO No. 2021_14147170

SUB 326462
07 DIC 2021

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCE UNA INDEMNIZACIÓN SUSTITUTIVA DE LA PENSIÓN DE VEJEZ.

EL SUBDIRECTOR DE DETERMINACION DE LA DIRECCION DE PRESTACIONES ECONOMICAS DE LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES, en uso de las atribuciones inherentes al cargo y,

CONSIDERANDO

Que el (la) señor(a) **RUBIO ANGEL GUSTAVO**, identificado(a) con CC No. 10,161,531, solicita el 26 de noviembre de 2021 el reconocimiento y pago de una indemnización sustitutiva de una pensión de vejez, radicada bajo el No 2021_14147170.

Que nació el 24 de octubre de 1953 y actualmente cuenta con 68 años de edad.

Que obra declaración juramentada extrajuicio en la que el(a) solicitante manifiesta su imposibilidad de continuar cotizando al sistema general de pensiones.

Que el (la) peticionario(a) ha cotizado los siguientes tiempos de servicio:

ENTIDAD LABORO	DESDE	HASTA	NOVEDAD	DIAS
MUN ANSERMA	19740501	19740512	TIEMPO SERVICIO	12
MUN ANSERMA	19740601	19740610	TIEMPO SERVICIO	10
CONTRALORIA GENERAL	19760609	19770216	TIEMPO SERVICIO	248
PEDRO GOMEZ Y CIA. S.A.	19770627	19770729	TIEMPO SERVICIO	33
INURBE	19781121	19820131	TIEMPO SERVICIO	1150
CONSORCIO NARIÑO	20050601	20050617	TIEMPO SERVICIO	17
CONSORCIO NARIÑO	20050801	20050929	TIEMPO SERVICIO	59
ELSA TORRES ARENALES	20080101	20080121	TIEMPO SERVICIO	21
ELSA TORRES ARENALES	20080201	20080331	TIEMPO SERVICIO	60
ELSA TORRES ARENALES	20080401	20080430	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20080601	20080621	TIEMPO SERVICIO	21
MORENO VARGAS LTDA	20080701	20080831	TIEMPO SERVICIO	60
MORENO VARGAS LTDA	20080901	20080930	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20081001	20081020	TIEMPO SERVICIO	20
INTERSA S A	20090601	20090601	TIEMPO SERVICIO	1
INTERSA S A	20090701	20090729	TIEMPO SERVICIO	29
INTERSA S A	20090801	20090831	TIEMPO SERVICIO	30
INTERSA S A	20090901	20090915	TIEMPO SERVICIO	15
INTERSA S A	20091001	20091027	TIEMPO SERVICIO	27
INTERSA S A	20091101	20091231	TIEMPO SERVICIO	60
INTERSA S A	20100101	20100331	TIEMPO SERVICIO	90

SUB 326462
07 DIC 2021

CONSORCIO INELCO	20100501	20101130	TIEMPO SERVICIO	210
MASTER TOPOGRAFIA SAS	20110401	20110401	TIEMPO SERVICIO	1
MORENO VARGAS LTDA	20110401	20110418	TIEMPO SERVICIO	18
MORENO VARGAS LTDA	20110501	20110531	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110601	20110630	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110701	20110731	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110801	20110831	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110901	20110930	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111001	20111031	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111101	20111130	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111201	20111231	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120101	20120131	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120201	20120229	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120301	20120310	TIEMPO SERVICIO	10
CONSORCIO RUBIALES	20120601	20120621	TIEMPO SERVICIO	21
CONSORCIO RUBIALES	20120701	20120731	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20120801	20120831	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20120901	20120930	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121001	20121031	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121101	20121130	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121201	20121231	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20130101	20130131	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20130201	20130220	TIEMPO SERVICIO	20
SEDIC S.A	20130801	20130831	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20130901	20130930	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20131001	20131029	TIEMPO SERVICIO	29
SEDIC S.A	20131101	20131130	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20131201	20131228	TIEMPO SERVICIO	28
SEDIC S.A	20140101	20140131	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20140201	20140211	TIEMPO SERVICIO	11
SEDIC S.A	20140301	20141231	TIEMPO SERVICIO	300
SEDIC S.A	20150101	20151231	TIEMPO SERVICIO	360
SEDIC S.A	20160101	20160831	TIEMPO SERVICIO	240
SEDIC S.A	20160901	20160930	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161001	20161031	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161101	20161130	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161201	20161231	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20170101	20170131	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20170201	20170228	TIEMPO SERVICIO	30
TOPOSAT SAS	20180901	20180904	TIEMPO SERVICIO	4
CONSORCIO LCS	20181001	20181015	TIEMPO SERVICIO	15
TOPOSAT SAS	20181001	20181001	TIEMPO SERVICIO	1
CONSORCIO LCS	20181101	20181231	TIEMPO SERVICIO	60
CONSORCIO LCS	20190101	20191231	TIEMPO SERVICIO	360
3 CONSORCIO	20200101	20200115	TIEMPO SERVICIO	15
DESARROLLO URBANO				
CONSORCIO LCS	20200101	20200115	TIEMPO SERVICIO	15
3 CONSORCIO	20200201	20200229	TIEMPO SERVICIO	30
DESARROLLO URBANO				
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200501	20200531	TIEMPO SERVICIO	30
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200601	20201031	TIEMPO SERVICIO	150
INGESERTEC LTDA	20200701	20200701	TIEMPO SERVICIO	1
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20201101	20201101	TIEMPO SERVICIO	1

Que conforme lo anterior, el interesado acredita un total de 4,745 días laborados, correspondientes a 677 semanas.

Es pertinente indicar que los periodos de abril y/o mayo de 2020 no serán tenidos en cuenta en el presente acto administrativo , toda vez que los mismos fueron cotizados sobre el 3% en vigencia del decreto 558 de 2020 el cual fue declarado inconstitucional.

ENTIDAD LABORO	DESDE	HASTA	NOVEDAD	DIAS
PEDRO GOMEZ Y CIA. S.A.	19770627	19770729	TIEMPO SERVICIO	33
CONSORCIO NARIÑO	20050601	20050617	TIEMPO SERVICIO	17
CONSORCIO NARIÑO	20050801	20050929	TIEMPO SERVICIO	59

SUB 326462
07 DIC 2021

ELSA TORRES ARENALES	20080101	20080121	TIEMPO SERVICIO	21
ELSA TORRES ARENALES	20080201	20080331	TIEMPO SERVICIO	60
ELSA TORRES ARENALES	20080401	20080430	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20080601	20080621	TIEMPO SERVICIO	21
MORENO VARGAS LTDA	20080701	20080831	TIEMPO SERVICIO	60
MORENO VARGAS LTDA	20080901	20080930	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20081001	20081020	TIEMPO SERVICIO	20
INTERSA S A	20090601	20090601	TIEMPO SERVICIO	1
INTERSA S A	20090701	20090729	TIEMPO SERVICIO	29
INTERSA S A	20090801	20090831	TIEMPO SERVICIO	30
INTERSA S A	20090901	20090915	TIEMPO SERVICIO	15
INTERSA S A	20091001	20091027	TIEMPO SERVICIO	27
INTERSA S A	20091101	20091231	TIEMPO SERVICIO	60
INTERSA S A	20100101	20100331	TIEMPO SERVICIO	90
CONSORCIO INELCO	20100501	20101130	TIEMPO SERVICIO	210
MORENO VARGAS LTDA	20110401	20110401	TIEMPO SERVICIO	1
MORENO VARGAS LTDA	20110402	20110418	TIEMPO SERVICIO	17
MORENO VARGAS LTDA	20110501	20110531	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110601	20110630	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110701	20110731	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110801	20110831	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20110901	20110930	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111001	20111031	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111101	20111130	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20111201	20111231	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120101	20120131	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120201	20120229	TIEMPO SERVICIO	30
MORENO VARGAS LTDA	20120301	20120310	TIEMPO SERVICIO	10
CONSORCIO RUBIALES	20120601	20120621	TIEMPO SERVICIO	21
CONSORCIO RUBIALES	20120701	20120731	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20120801	20120831	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20120901	20120930	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121001	20121031	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121101	20121130	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20121201	20121231	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20130101	20130131	TIEMPO SERVICIO	30
CONSORCIO RUBIALES	20130201	20130220	TIEMPO SERVICIO	20
SEDIC S.A	20130801	20130831	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20130901	20130930	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20131001	20131029	TIEMPO SERVICIO	29
SEDIC S.A	20131101	20131130	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20131201	20131228	TIEMPO SERVICIO	28
SEDIC S.A	20140101	20140131	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20140201	20140211	TIEMPO SERVICIO	11
SEDIC S.A	20140301	20141231	TIEMPO SERVICIO	300
SEDIC S.A	20150101	20151231	TIEMPO SERVICIO	360
SEDIC S.A	20160101	20160831	TIEMPO SERVICIO	240
SEDIC S.A	20160901	20160930	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161001	20161031	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161101	20161130	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20161201	20161231	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20170101	20170131	TIEMPO SERVICIO	30
SEDIC S.A	20170201	20170228	TIEMPO SERVICIO	30
TOPOSAT SAS	20180901	20180904	TIEMPO SERVICIO	4
TOPOSAT SAS	20181001	20181001	TIEMPO SERVICIO	1
CONSORCIO LCS	20181002	20181015	TIEMPO SERVICIO	14
CONSORCIO LCS	20181101	20181231	TIEMPO SERVICIO	60
CONSORCIO LCS	20190101	20191231	TIEMPO SERVICIO	360
CONSORCIO LCS	20200101	20200108	TIEMPO SERVICIO	8
3 CONSORCIO DESARROLLO URBANO	20200109	20200115	TIEMPO SERVICIO	7
3 CONSORCIO DESARROLLO URBANO	20200201	20200229	TIEMPO SERVICIO	30
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200501	20200531	TIEMPO SERVICIO	30
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200601	20200630	TIEMPO SERVICIO	30
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200701	20200701	TIEMPO SERVICIO	1
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20200702	20201031	TIEMPO SERVICIO	119
RUBIO ANGEL GUSTAVO	20201101	20201101	TIEMPO SERVICIO	1

Que respecto a la solicitud presentada por el(a) peticionario(a), se indica que para el estudio de la prestación se tendrán en cuenta un total de 3,325 días laborados, correspondientes a 475 semanas que fueron cotizadas al ISS o Colpensiones, según la normativa que se expone a continuación.

Que el artículo 37 de la Ley 100 de 1993, dispone que: "Las personas que habiendo cumplido la edad para obtener la pensión de vejez no hayan cotizado el mínimo de semanas exigidas, y declaren su imposibilidad de continuar cotizando, tendrán derecho a recibir, en sustitución, una indemnización equivalente a un salario base de liquidación promedio semanal multiplicado por el número de semanas cotizadas; al resultado así obtenido se le aplica el promedio ponderado de los porcentajes sobre los cuales haya cotizado el afiliado."

Que el Decreto 1730 de 2001, reglamenta el artículo 37 la Ley 100 de 1993 referente a la Indemnización Sustitutiva del Régimen Solidario de Prima Media con Prestación Definida y estableció en el artículo 1° la causación de derecho y en literal a) definió que habrá lugar a la indemnización sustitutiva cuando: "el afiliado se retire del servicio habiendo cumplido con la edad, pero sin el número mínimo de semanas de cotización exigido para tener derecho a la pensión de vejez y declare su imposibilidad de seguir cotizando".

Que la anterior norma, estableció en el artículo segundo "Cada Administradora del Régimen de Prima Media con Prestación Definida a la que haya cotizado el trabajador, deberá efectuar el reconocimiento de la indemnización sustitutiva, respecto al tiempo cotizado. En caso de que la Administradora a la que se hubieren efectuado las cotizaciones haya sido liquidada, la obligación de reconocer la indemnización sustitutiva corresponde a la entidad que la sustituya en el cumplimiento de la obligación de reconocer las obligaciones pensionales."

Que de conformidad con lo anterior, es importante señalar que para la liquidación de las indemnizaciones sustitutivas reconocidas por Colpensiones, solo se tendrán en cuenta los tiempos cotizados al ISS o Colpensiones, respecto de los tiempos cotizados a otras cajas o sobre los cuales en su momento no se efectuaron aportes a pensión, serán los fondos en los que se efectuaron las cotizaciones o las entidades empleadoras o quienes las sustituyan en caso de encontrarse liquidadas, las encargadas de pronunciarse respecto del estudio de la indemnización sustitutiva.

Que el Decreto 1730 de 2001 establece en su artículo 4° como requisito para acceder a la prestación solicitada que "que el afiliado debe demostrar que ha cumplido con la edad y declarar bajo la gravedad del juramento que le es imposible continuar cotizando. También habrá lugar a la indemnización sustitutiva cuando el servidor público se retire del servicio por haber cumplido la edad de retiro forzoso y declare que está en imposibilidad de seguir cotizando".

SUB 326462
07 DIC 2021

Que para efectos de establecer la liquidación de la presente prestación, se dará cumplimiento a lo establecido en el artículo 3 del Decreto 1730 de 2001, el cual dispone que el valor de la Indemnización Sustitutiva de la pensión de vejez equivale a un salario base de liquidación promedio semanal multiplicado por el número de semanas cotizadas, a cuyo resultado se le aplica el promedio ponderado de los porcentajes sobre los cuales cotizó al Sistema de Pensiones, de lo cual resulta la siguiente fórmula:

$$\text{Indemnización} = [(\text{Ingreso Base Liquidación}/30) \times 7] \times (\text{días} / 7) \times (\text{Promedio Porcentajes de Cotización})$$

Que en virtud de las normas antes citadas para determinar los valores a aplicar en las variables antes determinadas, resulta imperioso manifestar que el Ingreso Base de Liquidación, responde al promedio de lo cotizado por el tiempo en que el asegurado efectuó cotizaciones al ISS o Colpensiones.

Que, en tal orden de ideas, para acceder a la prestación solicitada el afiliado reunió los siguientes requisitos: 1) No contar con el número de semanas cotizadas para acceder a la pensión de vejez, 2) Manifestar su imposibilidad de continuar cotizando al Sistema y 3) Contar con la edad de pensión correspondiente a 55 años en el caso de las mujeres y 60 en el caso de los hombres, la cual aumentara a 57 años mujeres y 62 años hombres, a partir del año 2014 como lo establece el artículo 9o de la ley 797 de 2003.

Que finalmente, en el artículo 2.2.4.5.6 del Decreto Único Reglamentario 1833 de 2016 el cual compila el artículo 6 del Decreto 1730 de 2001 establece en cuanto a la incompatibilidad de la presente prestación que "Salvo lo establecido en la ley, las indemnizaciones sustitutivas de vejez y de invalidez son incompatibles con las pensiones de vejez y de invalidez.

Las cotizaciones consideradas en el cálculo de la indemnización sustitutiva no podrán volver a ser tenidas en cuenta para ningún otro efecto."

Que la presente prestación constituye un pago único.

Que se procede a efectuar la siguiente liquidación conforme a la normativa anteriormente mencionada así:

AÑO	FACTOR	VALOR ACUMULADO	VALOR IBL	VALOR ACTUALIZADO
1977	IBC	2,673.00	2,673.00	772,981.00
2005	IBC	2,516,366.00	2,516,366.00	4,740,842.00
2008	IBC	10,098,689.00	10,098,689.00	16,432,783.00
2009	IBC	6,373,566.00	6,373,566.00	9,632,385.00
2010	IBC	14,700,000.00	14,700,000.00	21,780,532.00
2011	IBC	20,907,800.00	20,907,800.00	30,026,597.00
2012	IBC	26,429,200.00	26,429,200.00	36,591,256.00
2013	IBC	17,921,900.00	17,921,900.00	24,221,879.00
2014	IBC	23,170,767.00	23,170,767.00	30,719,881.00
2015	IBC	24,000,000.00	24,000,000.00	30,695,816.00
2016	IBC	21,800,000.00	21,800,000.00	26,114,109.00

SUB 326462
07 DIC 2021

2017	IBC	3,667,067.00	3,667,067.00	4,153,910.00
2018	IBC	3,389,757.00	3,389,757.00	3,688,910.00
2019	IBC	18,000,000.00	18,000,000.00	18,984,812.00
2020	IBC	6,268,975.00	6,268,975.00	6,369,906.00

Indemnización = \$34,156,923.00

SON: TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE.

Son disposiciones aplicables: Ley 100 de 1993, decreto 1730 de 2001 Decreto Unico Reglamentario 1833 de 2016, y C.P.A.C.A.

En merito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Reconocer y ordenar el pago de una Indemnización Sustitutiva de la Pensión de Vejez por una sola vez, a favor del (a) señor(a) **RUBIO ANGEL GUSTAVO**, ya identificado, en cuantía de \$34,156,923.00 TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente prestación junto con el retroactivo si hay lugar a ello, será ingresada en la nómina del periodo 202201 que se paga a partir del último día hábil del mismo mes en la central de pagos del banco BANCO CAJA SOCIAL S.A. de CHIA AV PRADILLA 3 40 CC LOS ALEROS LC 127 OF.

ARTÍCULO TERCERO: Esta indemnizacion estará a cargo de:

ENTIDAD	DÍAS	VALOR CUOTA
ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	3295	\$34,156,923.00

ARTÍCULO CUARTO: La presente Indemnización Sustitutiva de pensión Vejez es incompatible con las pensiones de vejez y de invalidez. Salvo lo establecido en la ley.

ARTÍCULO QUINTO: Notifíquese al (la) Señor (a) **RUBIO ANGEL GUSTAVO** haciéndole saber que en caso de inconformidad contra la presente resolución, puede interponer por escrito los recursos de Reposición y/o Apelación. De estos recursos podrá hacerse uso dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, manifestando por escrito las razones de inconformidad, según el C.P.A.C.A.

Dada en Bogotá, D.C. a:

SUB 326462
07 DIC 2021

COMUNIQUESE NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE



INGRID CAROLINA ARIZA CRISTANCHO
SUBDIRECTORA DE DETERMINACION III
COLPENSIONES

LIQUIDADOR
ANALISTA COLPENSIONES

CLAUDIA YUDITH RODRIGUEZ RIVERA

COL-ISV-03-502,1

Medellín, 16 de January de 2025

**LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.**

CERTIFICA:

Que GUSTAVO RUBIO ANGEL identificado(a) con cédula de ciudadanía 10161531 registra en nuestra base de datos como trabajador(a) independiente.

A continuación se relacionan los datos de la afiliación:

Fecha inicio cobertura: 17/01/2025

Fecha fin cobertura: 31/08/2025

INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE

MUNICIPIO DE CHIA N899999172

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

1841201 - ACTIVIDADES EJECUTIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, INCLUYE EL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES GUBERNAMENTALES DE CARÁCTER EJECUTIVO, DESARROLLADAS POR LOS ÓRGANOS Y ORGANISMOS CENTRALES, REGIONALES Y LOCALES

CLASE DE RIESGO: 1 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 0.522%

CENTRO DE TRABAJO: 0000000001 - ADMINISTRACION - PRINCIPAL

CLASE: 1 **PORCENTAJE:** 0.522% **TIPO COTIZANTE:** INDEPENDIENTE CON CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS SUPERIOR A UN MES

ACTIVIDAD ECONÓMICA CENTRO DE TRABAJO:

1841201 - ACTIVIDADES EJECUTIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, INCLUYE EL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES GUBERNAMENTALES DE CARÁCTER EJECUTIVO, DESARROLLADAS POR LOS ÓRGANOS Y ORGANISMOS CENTRALES, REGIONALES Y LOCALES

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

1841201 - ACTIVIDADES EJECUTIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, INCLUYE EL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES GUBERNAMENTALES DE CARÁCTER EJECUTIVO, DESARROLLADAS POR LOS ÓRGANOS Y ORGANISMOS CENTRALES, REGIONALES Y LOCALES

CODIGO DE ACTIVIDAD: 1841201

CLASE DE RIESGO: 1 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 0.522%

Su pago lo debe realizar con riesgo null (null %), teniendo en cuenta lo siguiente:

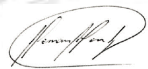
Artículo 11, Decreto 723 de 2013: Cotización y Pago: La cotización se realizará teniendo en cuenta el mayor riesgo entre:

1. La clase de riesgo del centro de trabajo de la entidad o institución.
2. El propio de la actividad ejecutada por el contratista.

Parágrafo 1: Cuando las entidades o instituciones no tengan centros de trabajo se tomará la actividad principal o institución.

null

Atentamente,



Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el:

16/01/2025 10.03 PM

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo GUSTAVO RUBIO ANGEL identificado con cédula de ciudadanía No. **10.161.531** En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

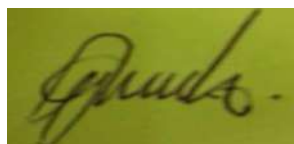
Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

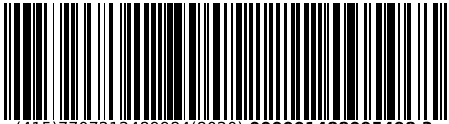
☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 16 DIAS del mes de ENERO de la vigencia 2025.

FIRMA:



Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 14880954983			
				 (415)7707212489984(8020) 000001488095498 3			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 1 0 1 6 1 5 3 1		6. DV 6		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico 3 2	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3		26. Número de Identificación 1 0 1 6 1 5 3 1		27. Fecha expedición	
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 1 6 9		29. Departamento Caldas 1 7		30. Ciudad/Municipio La Dorada 3 8 0			
31. Primer apellido RUBIO		32. Segundo apellido ANGEL		33. Primer nombre GUSTAVO		34. Otros nombres	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA 1 6 9		39. Departamento Cundinamarca 2 5		40. Ciudad/Municipio Chía 1 7 5			
41. Dirección principal AV PRADILLA 5 55							
42. Correo electrónico gust772010@gmail.com							
43. Código postal				44. Teléfono 1 3 1 7 8 2 5 9 7 6 7		45. Teléfono 2	
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7 1 1 2	47. Fecha inicio actividad 2 0 0 9, 0 4, 2 7	48. Código 4 7 8 1	49. Fecha inicio actividad 2 0 2 0, 0 5, 1 2	50. Código 5 6 1 9	51. Código		
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 4 9							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
				57. Modo			
				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2022 - 12 - 07 / 15 : 41: 51			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre RUBIO ANGEL GUSTAVO 985. Cargo CONTRIBUYENTE			

Certificado Bancario

Lunes, 17 de febrero de 2025

Señor(a)
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que GUSTAVO RUBIO ANGEL identificado(a) con CC 10161531, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	91262875372	2024/01/28	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**