

INFORME DE CONTRATISTA DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7247006		
Objeto del Contrato:	PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL EN ESPECIAL LO RELACIONADO CON LA LEGALIZACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS CON CONDICIONES DE PRECARIEDAD Y DE ORIGEN INFORMAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	GUSTAVO RUBIO ANGEL		
No. de Cedula	10161531		
Fecha Inicio del Contrato	17/01/2025	Fecha de Terminación	30/08/2025
Periodo del Informe			

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$33.098.625
Valor a Pagar en este periodo	\$4.413.150
Saldo por Pagar	\$6.619.725
Pago No.	6

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	4607072600	JUNIO	\$220.700
Pensión			pensionado
ARL			\$9.300

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. _ CO1.PCCNTR.7247006, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo **17 de junio al 16 de julio de 2025**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	
1- Brindar apoyo en la estructuración de la nueva propuesta para la legalización y regularización urbanística de asentamientos humanos en condiciones de precariedad y origen informal.	Para el cumplimiento de la actividad se visitaron a familias en la Vereda Fagua Sector El Colegio fecha 18 de junio 2025 para informarles de los BENEFICIOS que les trae el Acuerdo 233 2025 del Consejo Municipal de Chía en lo referente Asentamientos Humanos: 



Para el cumplimiento de la actividad se visitaron a familias en los ZIPAS fecha 11 de Julio 2025 para informarles de los **BENEFICIOS** que les trae el Acuerdo 233 2025 del Consejo Municipal de Chía en lo referente Asentamientos Humanos:



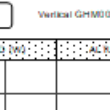
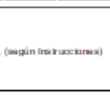
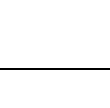
1-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080619000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165122 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1346-2025 fecha 12/05/2025 El Diamante

16/07/2025 3:00 p. m.

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE			
Nomenclatura Plano		Nomenclatura Planta	
Departamento: CUBERBATAMARCA		Municipio: CHAB	
SECTOR: CERCA DE PISCRA		Sitio: LA ESPINALDA Y CAYOS	
Acceso General			
Coordenadas Navegador MAPAS SATELITES Latitud (°) Longitud (°) Altitud (m) (°) 6 57 22.9767° -74 15 1.888° 2708.68			
Muestreo			
Fecha	Tipo	Motivación	
2023-10-05	Inspección	Buen Gobierno	
Estado del punto	Área (m²)	Largo (m)	Ancho (m)
Bueno	3.33	2.18	2.18
Diagrama de observados		Imagen de la Planta	
Referencias medidas de los objetos al punto			
Un	Objeto	Medida (m)	Distancia (m)
1	Pedra de arena	267.22 56°	2.60
2			
3			
4			
5			
6			
Situación:			
Parte 1 Parte 2 Parte 3 Parte 4			
Croquis General 2 		Croquis Detallado 3 	
Croquis Detallado 4 		Croquis Detallado 5 	

[illegible]

12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_1

HOJA DE CAMPO		FECHA					
PARA OBSERVACIONES GNS		AAAA MM DD					
2023 10 05							
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA		MUNICIPIO: COTAC					
PREDIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS		CANTON: 5030					
PROYECTO LEYENDA MINERO		PROYECTO 142003					
ESTÁTICO ☒	ESTÁTICO RÁPIDO ☐	CINEMÁTICO ☐					
Punto Geodésico ☐		Punto Topográfico Base ☒					
Receptor		Nombre					
Marca		Escriba el nombre					
Modelo							
Serial							
RECEPTOR							
ANTENA	ERV	e - BASE					
		959 5721					
REGISTRO DE OBSERVACIONES EN CAMPO		MONTAJE DE LA PLATINA					
HORA	EPOCA S	GEOID	MEMORIA	BATERIAS (%)			Tripode
				A	B	EXT	
							
							
							
							
							
							
							
							

12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_2

HOJA DE CAMPO PARA OBSERVACIONES GNSS										FECHA	
										AAAA-MM-DD	
										HH:MM:SS	
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA										MUNICIPIO: CHIA	
PREDIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS										PUNTO: 00122	
MUNICIPIO DE LEYVA NEGRAS										EPOCA: 1-2020	
ESTÁTICO	☒	ESTÁTICO RÁPIDO	☐	CINEMÁTICO	☐	Punto Geodésico	☐	Punto Topográfico Base	☒		
EQUIPO:										OBSERVADOR:	
RECEPTOR	Marca			Modelo			Serial			Escriba cualquier nombre	
ANTENA	ERX			CS			9629411				
No se debe iniciar la observación si alguna de las siguientes condiciones se cumple:										No se debe iniciar la observación si alguna de las siguientes condiciones se cumple:	
HORA	No. EPOCAS	GDOP	MEMORIA	BATERIAS (%)			Iniciado				
				A	S	EXT	1.975 m				
							Final 1.975 m				
							Baterías				
							Iniciado m				
							Final m				
							Platina				
							Iniciado m				
							Final m				
							Otro				
							Iniciado m				
							Final m				
										Tipo de vehículo	
										Inclinado ☒ Vertical ☐ Vertical GIM507 ☐	
POSICIÓN NAVEGADA										Iniciado	
										Final	
										N ☐ S ☐	
										N ☐ S ☐	
OBSERVACIONES:											
El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no poseen display, (según instrucciones) Inicio 11:45 am Final 2:45 pm											

14/07/2025 3:54 p. m.

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

CARTERA DE CAMPO										FECHA		
Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos										AAAA	MM	DD
										2023	6	10
DEPARTAMENTO CUBERAWARCA										LA EMERENDIA - SAN BERNARDO 3 OTRO		
										00:05:201		
LEVANTO										5:00:00 AM - 02:00:00 PM		
Escriba		EQUIPO		ESTACION TOTAL		MARCAS TOPOGN		SERIAL		CROQUIS		
ANGULO		DISTANCIA		COORDENADAS		ALTIMETRIA		OBSERVACION				
HORIZONTAL		HORIZONTAL		ESTE (X)		NORTE (Y)						
° ' "		M		M		M						
1	2	8°00'00.0000	1000.309	4888736.669	2894358.3	2555.007	GP252					
	3	8°00'00.0000	1689.93	4888736.671	2894358.28	2555.012	GP252					
	4	8°13'11.0000	1079.464	4888717.686	2894355.77	2554.636	VA					
	5	8°00'15.0000	1078.23	4888716.559	2894358.57	2555.242	VA					
	6	8°02'17.0000	1093.172	4888730.915	2894358.68	2554.610	VA					
	7	8°07'28.0000	1094.622	4888731.125	2894357.58	2555.526	VERT					
	8	8°07'58.0000	1096.63	4888737.143	2894357.67	2555.363	VERT					
	9	8°07'43.0000	1190.078	4888738.234	2894359.15	2555.475	LIND					
	10	8°02'07.0000	1193.111	4888738.963	2894353.66	2555.425	ENPRADA					
	11	8°07'53.0000	1193.682	4888741.194	2894357.24	2555.423	VA					
	12	8°07'58.0000	1111.464	4888746.399	2894352.02	2555.381	VERT					
	13	8°22'21.0000	1194.743	4888738.274	2894347.61	2555.221	BALLA					
	14	8°21'35.0000	1195.935	4888737.058	2894348.49	2555.05	CONSTR 2P					
	15	8°33'33.0000	1195.244	4888735.251	2894343.88	2555.181	CONSTR 1P					
	16	8°38'05.0000	1197.817	4888722.485	2894327.85	2555.057	LIND PR					
	17	8°38'28.0000	1197.180	4888722.380	2894327.77	2555.023	LIND PR					
	18	8°22'58.0000	1118.106	4888734.535	2894324.18	2554.612	LIND PR					
	19	8°07'55.0000	1092.707	4888733.402	2894363.58	2555.222	VERT					
	20	8°07'54.0000	1198.262	4888748.32	2894357.73	2555.195	VERT					
	21	8°07'28.0000	1119.									

PUNTO	UTM X	UTM Y	UTM Z	UTM W	UTM V	UTM U
95	3563221.0000	1016.874	4880685.257	2094428.76	2555.467	VA
96	3563255.0000	1018.176	4880688.251	2094428.86	2555.466	VA
97	3563289.0000	1019.888	4880688.242	2094429.05	2555.378	PARAMEN
98	3563319.0000	1019.919	4880678.585	2094428.77	2555.372	VA
99	3563353.0000	1020.719	4880671.022	2094428.55	2555.348	VA
100	3563387.0000	1021.543	4880685.108	2094428.53	2554.871	VA
101	3563421.0000	1023.757	4880687.273	2094432.22	2555.758	VA
102	3563455.0000	1024.116	4880672.785	2094431.54	2555.564	VA
103	3563489.0000	1024.572	4880673.837	2094432.21	2555.874	PARAMEN
104	3563523.0000	1025.123	4880675.461	2094433.47	2555.836	PARAMEN
105	3563557.0000	1025.825	4880677.401	2094434.89	2555.825	PARAMEN
106	3563591.0000	1026.816	4880680.782	2094434.36	2555.827	VA
107	3563625.0000	1028.873	4880705.416	2094435.41	2554.592	CERCA
108	3563659.0000	1030.35	4880705.011	2094435.87	2555.114	VA
109	3563693.0000	1031.832	4880702.326	2094435.89	2555.030	EJE VALLA
110	3563727.0000	1033.489	4880708.06	2094393.78	2554.834	EJE VALLA
111	3563761.0000	1035.176	4880708.812	2094394.05	2554.984	PARAMEN
112	3563795.0000	1037.487	4880701.824	2094393.81	2554.704	CONSTR
113	3563829.0000	1039.553	4880707.178	2094393.45	2555.88	CONSTR
114	3563863.0000	1041.651	4880704.967	2094397.24	2554.585	VERT
115	3563897.0000	1043.085	4880748.121	2094397.28	2555.145	CONSTR
116	3563931.0000	1044.819	4880742.012	2094392.94	2555.928	VERT
117	3563965.0000	1046.285	4880707.925	2094371.55	2554.586	VERT
118	3564000.0000	1047.633	4880708.071	2094372.8	2554.893	CONSTR
119	3564034.0000	1049	4880758.877	2094376.79	2554.717	CONSTR
120	3564068.0000	1050.717	4880765.011	2094398.39	2554.716	CONSTR 2P
121	3564102.0000	1052.972	4880773.663	2094394.89	2555.361	CONSTR 2P
122	3564136.0000	1054.115	4880760.346	2094376.42	2555.485	CONSTR 2P
123	3564170.0000	1055.082	4880778.432	2094388.29	2554.329	CONSTR 2P
124	3564204.0000	1056.819	4880785.867	2094385.17	2554.658	CONSTR 2P
125	3564238.0000	1058.082	4880787.064	2094385.38	2557.432	CONSTR PRE
126	3564272.0000	1059.186	4880781.417	2094375.35	2558.778	CONSTR 2P
127	3564306.0000	1060.949	4880783.775	2094373.88	2558.854	CONSTR 2P
128	3564340.0000	1062.448	4880774.288	2094378.44	2560.351	CONSTR 3P
129	3564374.0000	1063.775	4880771.312	2094375.66	2560.227	CONSTR 2P
130	3564408.0000	1065.428	4880777.563	2094376.42	2559.847	CONSTR 2P
131	3564442.0000	1067.020	4880774.41	2094368.18	2559.875	CONSTR 2P
132	3564476.0000	1068.189	4880780.883	2094378.95	2555.26	CONSTR PRE
133	3564510.0000	1069.355	4880794.168	2094377.95	2556.154	CONSTR 1P
134	3564544.0000	1070.075	4880805.248	2094375.07	2555.055	CONSTR 1P
135	3564578.0000	1070.584	4880810.08	2094375.07	2555.055	CONSTR 1P

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

12.6.1_LINDEROS

COORDENADAS GEOGRAFICAS – ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (EL DIAMANTE)

PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.64	14.20 MTS
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	21.91 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	14.15 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	21.72 MTS
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.64	

2-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080617000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165121 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1347-2025 fecha 12/05/2025 **San Bernardo.**

12.0_50N-20165121 -San Bernardo 16/07/2025 9:59 a. m.

12.1.1_PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA		
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM	DD
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHIA		SECTOR: CERCA DE PIEDRA		
Coordenadas Navegación MAGNA SIRGAS		Código General 2		Acceso General		
Latitud (°)	Longitud (°)	Altura Elipsoidal (m)		Ubicación: en la intersección carrera 85 con calle 2 del municipio de Chía, gloriosa catedral del municipio de Chía, se sigue 1800,00 mts al noroeste por la vía Fongueta, en este punto se sigue al noroeste 700,00 mts por la vía en pendiente indígena llegando al acceso de la finca de la familia, se viaja hacia el noroeste por la vía que conduce al municipio de Tabío, este sitio con altitud al municipio de Chía se conoce como el domo, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1		
4° 51' 32.07670"	74° 5' 13.8807"	2759.04				
Monumentación		Código Detallado 3		Punto 4		
Fecha	Tipo	Monumentado por		Imagen de la Plaza 1		
2023-08-05	Reconstrucción	Eduin Gutierrez				
Estado del punto	Anticipo	Largo (m)	Alto (m)	Diagrama de observación		
Bueno	0.00	0.00	0.00			
Referencias medidas de los objetos al punto		Imagen de la Plaza 1		GPS-1		
Objeto	Altura (metros)	Distancia (m)				
1	Poste de energía	201 32' 58"	2.80			
2						
3						
4						
5						
Observaciones:		Código Detallado		Diagrama de observación		
Descripción:		Eduin Gutierrez		Punto localizado en la forma del objeto marcado como el domo, al costado sur de la vía se encuentra el punto marcado como GPS-1		

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA		
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM	DD
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHIA		SECTOR: CERCA DE PIEDRA		
Coordenadas Navegación MAGNA SIRGAS		Código General 2		Acceso General		
Latitud (°)	Longitud (°)	Altura Elipsoidal (m)		Ubicación: en la intersección carrera 15 con calle 2 del municipio de Chía, gloriosa catedral del municipio de Chía, se sigue 500,00 mts al noroeste por la vía al municipio de Chía, se sigue al noroeste 500,00 mts llegando a un cruce donde se encuentran los predios en estudio, la intersección es al noroeste y al sur, se sigue al sur 800 mts por la vía de la familia, se sigue al noroeste 700 mts por la vía al llegando al punto marcado como GPS-2, ubicado al costado sur de la vía y en la entrada a uno de los predios en estudio llamado San Antonio		
4° 51' 10.5607"	74° 4' 23.5446"	2590.42				
Monumentación		Código Detallado 3		Punto 4		
Fecha	Tipo	Monumentado por		Imagen de la Plaza 1		
2023-08-05	Reconstrucción	Eduin Gutierrez				
Estado del punto	Anticipo	Largo (m)	Alto (m)	Diagrama de observación		
Bueno	0.00	0.00	0.00			
Referencias medidas de los objetos al punto		Imagen de la Plaza 1		GPS-2		
Objeto	Altura (metros)	Distancia (m)				
1	Vereda noroccidente del predio San Antonio	84 10' 04"	1.80			
2	Vereda noroccidente del predio San Antonio	200 44' 38"	0.70			
3						
Observaciones:		Código Detallado		Diagrama de observación		
Descripción:		Eduin Gutierrez		Punto localizado en la entrada al predio San Antonio a 100 mts del cruce noroccidente de la vía en estudio		

[illegible]

12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_2

Hoja de Campo					L-277A							
PANA OBSERVACIONES GNSS					AAAA MM JJ 2021 11 05							
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA					MUNICIPIO NO.: OYAN							
FREGIO: LA ESPERANZA - SAN EDUARDO Y OTROS					DISTRITO: GUISCO							
ZONA DE LEVANTAMIENTO:					VINO DE INDICIO:							
ESTÁTICO ☒	ESTÁTICO RÁPIDO ☐	CINEMÁTICO ☐	Punto Geodésico ☐		Punto Topográfico Base ☒							
Nombre _____					Distancia _____							
RECEPTOR Marca: Modelo: Serial: 					Crea gubernar _____ Nombre _____							
ANTENA												
PANA OBSERVACIONES GNSS EN CAMPO					WGS84 UTM CA 18 Q UTM							
HORA	Fin EPOCAS	GDOP	MEDIDRA	BATERIAS (%)			Elegido	Inicio	Final	Altura	Ilustración	
				A	B	SAT						
POSICIÓN NAVEGADA					Inicial		N ☐ S ☐		W ☐ E ☐		Altura (m)	
					Final		N ☐ S ☐		W ☐ E ☐		Altura (m)	
OBSERVACIONES:												

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que los receptores tienen memoria interna, no poseen display. (según las instrucciones)
Inicio 11:45 am / Final 2:45 pm

Anexo F. Cartera de Campo para Lev Topo por Metodos Opticos

FECHA		
AAAA	MM	DD
2023	8	5

[illegible]

95	358°32'31.0000	1015.874	4880665.267	2094428.76	2555.467	VA
96	358°35'55.0000	1018.176	4880668.251	2094428.86	2555.468	VA
97	358°38'13.0000	1019.888	4880668.242	2094428.05	2555.378	PARAMEN
98	358°41'40.0000	1021.819	4880678.585	2094426.73	2555.322	VA
99	358°40'36.0000	1026.719	4880671.022	2094425.55	2555.448	VA
100	358°40'08.0000	1021.543	4880685.108	2094426.93	2554.871	VA
101	358°40'05.0000	899.757	4880667.273	2094432.22	2555.758	VA
102	358°40'08.0000	1004.116	4880672.765	2094431.54	2555.584	VA
103	358°40'16.0000	1004.572	4880673.837	2094432.21	2555.874	PARAMEN
104	358°39'24.0000	1005.123	4880575.461	2094435.47	2555.836	PARAMEN
105	358°31'27.0000	1005.825	4880577.401	2094434.88	2555.825	PARAMEN
106	358°30'58.0000	1008.816	4880580.782	2094434.36	2555.927	VA
107	357°30'44.0000	1068.873	4880700.416	2094408.41	2554.552	CERCA
108	357°14'11.0000	1020.05	4880760.011	2094403.87	2555.114	VA
109	358°59'57.0000	1101.832	4880772.336	2094405.88	2555.039	EJE VALLA
110	358°49'31.0000	1118.489	4880788.06	2094393.78	2554.834	EJE VALLA
111	358°47'51.0000	1118.76	4880788.512	2094394.05	2554.994	PARAMEN
112	357°36'58.0000	1097.487	4880761.824	2094393.81	2554.734	CONSTR
113	358°12'12.0000	1099.553	4880757.178	2094383.45	2555.86	CONSTR
114	358°32'11.0000	1101.651	4880754.967	2094377.24	2554.585	VERT
115	358°19'25.0000	1090.095	4880748.121	2094387.28	2556.145	CONSTR
116	358°42'12.0000	1087.819	4880742.012	2094382.34	2555.928	VERT
117	358°22'25.0000	1115.285	4880767.825	2094371.55	2554.566	VERT
118	358°19'00.0000	1114.633	4880768.071	2094372.8	2554.953	CONSTR
119	358°28'00.0000	1105	4880758.377	2094378.79	2554.717	CONSTR
120	357°38'36.0000	1101.717	4880765.011	2094388.88	2554.716	CONSTR 2P
121	357°43'36.0000	1100.872	4880770.663	2094384.88	2559.361	CONSTR 2P
122	358°17'08.0000	1104.116	4880760.045	2094379.42	2555.485	CONSTR 2P
123	357°20'48.0000	1114.052	4880778.432	2094388.29	2554.329	CONSTR 2P
124	357°15'43.0000	1121.819	4880785.867	2094385.17	2554.659	CONSTR 2P
125	357°29'16.0000	1125.052	4880787.084	2094385.38	2557.432	CONSTR PRE
126	357°48'09.0000	1123.186	4880781.417	2094375.35	2558.778	CONSTR 2P
127	357°47'36.0000	1125.940	4880783.775	2094373.88	2558.854	CONSTR 2P
128	357°53'21.0000	1115.448	4880774.288	2094378.44	2560.351	CONSTR 3P
129	357°55'41.0000	1112.375	4880771.312	2094379.66	2560.227	CONSTR 2P
130	357°52'17.0000	1119.428	4880777.863	2094378.42	2559.647	CONSTR 3P
131	358°16'24.0000	1121.029	4880774.41	2094388.18	2559.875	CONSTR 2P
132	357°21'55.0000	1129.199	4880790.983	2094378.95	2555.26	CONSTR PRE
133	357°18'45.0000	1132.355	4880794.168	2094377.95	2555.154	CONSTR 1P
134	357°15'14.0000	1139.076	4880800.249	2094375.07	2555.056	CONSTR 1P
135	358°14'14.0000	1140.554	4880780.82	2094382.88	2557.855	VERT

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

12.6.1_LINDEROS

COORDENADAS GEOGRAFICAS – ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (SAN BERNARDO)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	14.20 MTS
56	4°51'11.793"	74°4'30.983"	2094375.17	4880815.92	22.10 MTS
47	4°51'11.134"	74°4'31.272"	2094354.95	4880806.99	14.15 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	21.91 MTS
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	

3-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080621000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165123 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1348-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Nueva.**

14.0_50N-20165123 - Villa Nueva

16/07/2025 10:27 a. m.

12.1.1_PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FEDATARIO	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	DD
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		2025	05
Departamento: CUNDAMARCA		Municipio: CHA		SECTOR: CERCA DE PEDRA	
Coordenadas Navegables MAGNA SRTM30		CROQUIS GENERAL 2		Acceso General	
Latitud (s)	Longitud (l)	Altura (Elevación) (m)		Ubicación en la zona de catastro: 15 con calle 3 del municipio de Villa, dentro del lote del municipio de Cota, se sigue 1800.00 mts al noroeste por la vía Fomprosa, en este punto se sigue al noroeste 700.00 mts por la vía de la zona de catastro llegando al acceso de la finca la siembra, se continúa 1000.00 mts por el noroeste por la vía que conduce al municipio de Talamo, este sitio con visibilidad al municipio de Villa se conoce como el domo, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1	
4 57 33.0700"	74 51 13.0000"	2718.68			
Monumentación					
Fecha	Tipo	Monumentado por:			
2023-10-05	Insustentación	Erick Gutierrez			
Estado del punto	Área (m²)	Largo (m)	Ancho (m)		
Bueno	0.10	0.10	0.10		
Diagrama de observación		Imagen de la Plaza 1			
Referencias medidas de los objetos al punto					
Nº	Objeto	Medida (m)	Distancia (m)		
1	Punto de energía	281.32 50"	2.80		
2					
3					
4					
5					
Observaciones:					
Descripción: Erick Gutierrez					

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FEDATARIO	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	DD
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		2025	05
Departamento: CUNDAMARCA		Municipio: CHA		SECTOR: CERCA DE PEDRA	
Coordenadas Navegables MAGNA SRTM30		CROQUIS GENERAL 2		Acceso General	
Latitud (s)	Longitud (l)	Altura (Elevación) (m)		Ubicación en la zona de catastro: 15 con calle 3 del municipio de Villa, dentro del lote del municipio de Cota, se sigue 1800.00 mts al noroeste por la vía Fomprosa, en este punto se sigue al noroeste 700.00 mts por la vía de la zona de catastro llegando al acceso de la finca la siembra, se continúa 1000.00 mts por el noroeste por la vía que conduce al municipio de Talamo, este sitio con visibilidad al municipio de Villa se conoce como el domo, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1	
4 57 11.0600"	74 41 33.0436"	2580.42			
Monumentación					
Fecha	Tipo	Monumentado por:			
2023-10-05	Insustentación	Erick Gutierrez			
Estado del punto	Área (m²)	Largo (m)	Ancho (m)		
Bueno	0.10	0.10	0.10		
Diagrama de observación		Imagen de la Plaza 1			
Referencias medidas de los objetos al punto					
Nº	Objeto	Medida (m)	Distancia (m)		
1	Vertice noroeste del predio San Antonio	84 10 04"	1.48		
2	Vertice noroeste del predio San Antonio	280 44 38"	3.78		
3					
4					
5					
Observaciones:					
Descripción: Erick Gutierrez					

12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_1

HOJA DE CAMPO PARA OBSERVACIONES GNSS										FECHA					
										AAAA	MM	DD			
										2025	07	14			
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA										MUNICIPIO: CHIMBOTE					
PREDIO LA ESPERANZA - SAN BERNARDO Y OTROS										CANTON: CHIMBOTE					
FIN DE LA PROMEDIO										TIPO DE PUNTO					
ESTÁTICO	☒	ESTÁTICO RÁPIDO	☐	CINEMÁTICO	☐	Punto Geodésico	☐	Punto Topográfico Base	☒						
RECEPTOR										Marca		Modelo		Serial	
ANTENA										EPR		e - BASE		955 9721	
Envió guirnalda										Nombre					
Hora de inicio de observación										Medición de altura					
HORA	MIN	EPOCA	SEG	MEMORIA	BATERIAS (%)			Tripode							
					A	B	EXT	Inicio	1.611	m					
								Final	1.611	m					
								Sectores							
								Inicio		m					
								Final		m					
								Platina							
								Inicio		m					
								Final		m					
								Otros							
								Inicio		m					
								Final		m					
								Inclinada							
								Inclinada	☒	Vertical	☐	Vertical GNSS	☐		
POSICIÓN NAVEGADA					Inicio			N		☐	S	☐			
					Final			N		☐	S	☐			
OBSERVACIONES:															
El registro de funcionamiento en campo no se lleva ya que, los receptores tienen memoria interna, no poseen display, (según instrucciones)															
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm															

[illegible]

Anexo F. Cartera de Campo para Lev Topo por Metodos Opticos

CARTERA DE CAMPO

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

[illegible]

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

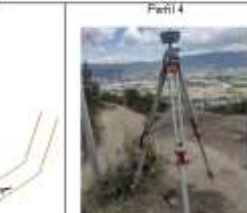
COORDENADAS GEOGRAFICAS – ORIGEN NACIONAL EPSG-9377
Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA NUEVA)

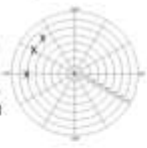
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
89	4°51'12.316"	74°4'32.264"	2094391.29	4880776.49	14.20 MTS
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.64	21.72 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	14.15 MTS
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094371.54	4880767.92	21.53 MTS
89	4°51'12.316"	74°4'32.264"	2094391.29	4880776.49	

4-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080618000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165129 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1350-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Fernanda.**

16.0_50N-20165129 - Villa Fernanda 16/07/2025 10:59 a. m.

12.1.1_PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM DD
Departamento: CUNDAMARCA		Municipio: CHÍA		2023	10 05
SECTOR: CERCA DE PEDRA		SIO: LA ESMERALDA Y OTROS			
Coordenadas Navegador MAGNA SIRGAS Latitud (°) Longitud (°) Altura (Elevación) (m) 4 51 32.0767°N 74 19 13.000°W 2700.00					
Monumentación Fecha Tipo Monumentado por 2023-10-05 Instalación Evin Gutierrez					
Estado del punto: Anillo (m) Largo (m) Anillo (m) Bases: 0.30 0.30 0.30					
Diagrama de observación: Imagen de la Plaza 1					
					
Referencias medidas de los objetos al punto No. Objeto Azimut (Grados) Distancia (m) 1 Poste de energía 287 32' 58" 2.60 2 3 4 5 Observaciones:		Croquis Detallado 3 		Perfil 4 	
Descripción: Evin Gutierrez Nombre:		Geoposición Detallada Punto localizado en la forma del objeto observado, como el documento, al cruzarlo con la foto aérea y la EDA por el objeto de imagen. Asumiendo el punto marcado como GPS-1			

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM DD
Departamento: CUNDAMARCA		Municipio: CHÍA		2023	10 05
SECTOR: CERCA DE PEDRA		SIO: LA ESMERALDA Y OTROS			
Coordenadas Navegador MAGNA SIRGAS Latitud (°) Longitud (°) Altura (Elevación) (m) 4 51 10.560°N 74 19 03.544°W 2580.42					
Monumentación Fecha Tipo Monumentado por 2023-10-05 Instalación Evin Gutierrez					
Estado del punto: Anillo (m) Largo (m) Anillo (m) Bases: 0.30 0.30 0.30					
Diagrama de observación: Imagen de la Plaza 1					
					
Referencias medidas de los objetos al punto No. Objeto Azimut (Grados) Distancia (m) 1 Vértice noroeste del predio San Antonio 84 10' 04" 1.43 2 Vértice noroeste del predio San Antonio 230 44' 38" 3.73 3 4 5 Observaciones:		Croquis Detallado 3 		Perfil 4 	
Descripción: Evin Gutierrez Nombre:		Geoposición Detallada Punto localizado en la vertical del predio San Antonio a 1.43 m del vertice noroeste de dicho predio.			

HOJA DE CAMPO				Escala		
				AAA	MM DD	
				2023	10 05	
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA						
PREDIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS				MUNICIPIO: Tarma		
TITULO DE LEYENDAMIENTO:				FINDO DE FONDO:		
ESTÁTICO ☒	ESTÁTICO RÁPIDO ☐	CINEMÁTICO ☐	Punto Geodésico ☐	Punto Topográfico Base ☒		
Sección			Deliberación			
RECEPTOR Marca: Modelo: Serial: ANTENA ERV e-BASE 959721			Envió gobernar Nombre : _____			
Resolución de Intervención al Campo				Medición del Alfiler		
HORA	RES-ÉPOCA-S	GOOP	MEMORIA	BATERÍAS (%) A S EXT	Triangulo: Inicio 1.611 m Final 1.611 m Sección: Inicio _____ m Final _____ m Pilas: Inicio _____ m Final _____ m Otro: Inicio _____ m Final _____ m	
						
						
						
					Sello del Medidor Incluida ☒ Vertical ☐ Vertical CHM007 ☐	
POSICIÓN NAVEGADA			Altura		Corrección del	Aceleraciones
			Inicial	N ☐ S ☐		
			Final	N ☐ S ☐		
OBSERVACIONES:						

El registro de funcionamiento en campo no se llena y que los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

[illegible]



Anexo F. Cartera de Campo para Lev Topo por Metodos Opticos

CARTERA DE CAMPO										FECHA		
Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos										AAAA	MM	DD
DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA										2025	07	14
MUNICIPIO										LA ESPERANZA - SAN BERNARDO Y OTROS		
CANA										0 2 31 41		
SECTOR CERCA DE PIEDRA										E PIEDRA		
PREDIO										02		
LEVANTO										02		
EQUIPO										02		
ESTACION TOTAL										02		
MARCA TOPOGRAFICA										02		
SERIAL										02		
OBSERVACION										02		
COORDENADAS (m)										02		
DISTANCIA										02		
ANGULO										02		
ELEVACION										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS										02		
COTAS												

CD	UTM X (M)	UTM Y (M)	UTM Z (M)	UTM W (M)	UTM V (M)	UTM U (M)
95	358'3221.0000	1015 874	4880685.257	2094428.76	2556 487	VA
96	358'3255.0000	1018 176	4880688.251	2094428.88	2556 488	VA
97	358'3291.0000	1018 868	4880688.242	2094428.05	2556 378	PARAMEN
98	358'3314.0000	1011 819	4880678.585	2094426.73	2556 322	VA
99	358'3338.0000	1006 719	4880671.022	2094425.55	2556 448	VA
100	358'3362.0000	1001 543	4880665.108	2094425.93	2554 871	VA
101	358'3386.0000	999 767	4880667.273	2094432.22	2555 758	VA
102	358'3410.0000	1004 116	4880672.706	2094431.54	2555 554	VA
103	358'3434.0000	1004 872	4880673.837	2094432.21	2555 874	PARAMEN
104	358'3458.0000	1005 123	4880675.461	2094433.47	2555 836	PARAMEN
105	358'3482.0000	1005 825	4880677.401	2094434.88	2555 825	PARAMEN
106	358'3506.0000	1006 816	4880680.782	2094434.36	2555 827	VA
107	358'3530.0000	1008 873	4880795.416	2094408.41	2554 552	CERCA
108	358'3554.0000	1009 05	4880795.011	2094403.87	2555 114	VA
109	358'3578.0000	1101 822	4880772.336	2094405.69	2555 039	EJE VALLA
110	358'3602.0000	1118 489	4880788.06	2094391.78	2554 834	EJE VALLA
111	358'3626.0000	1118 76	4880788.812	2094394.05	2554 994	PARAMEN
112	358'3650.0000	1097 487	4880761.824	2094393.81	2554 754	CONSTR
113	358'3674.0000	1098 853	4880767.178	2094381.45	2555 58	CONSTR
114	358'3698.0000	1101 651	4880754.967	2094377.24	2554 686	VERT
115	358'3722.0000	1090 095	4880748.151	2094387.28	2559 145	CONSTR
116	358'3746.0000	1087 819	4880742.012	2094382.94	2555 928	VERT
117	358'3770.0000	1115 285	4880767.925	2094371.55	2554 586	VERT
118	358'3794.0000	1114 633	4880758.971	2094372.6	2554 853	CONSTR
119	358'3818.0000	1105	4880758.877	2094378.79	2554 717	CONSTR
120	358'3842.0000	1101 717	4880755.011	2094395.89	2554 716	CONSTR 2P
121	358'3866.0000	1108 972	4880779.663	2094364.88	2559 361	CONSTR 2P
122	358'3890.0000	1104 115	4880755.045	2094379.42	2556 485	CONSTR 2P
123	358'3914.0000	1114 062	4880778.432	2094389.29	2554 329	CONSTR 2P
124	358'3938.0000	1121 018	4880785.987	2094385.17	2554 659	CONSTR 2P
125	358'3962.0000	1125 052	4880787.084	2094386.18	2557 472	CONSTR PRE
126	358'3986.0000	1123 186	4880781.417	2094375.35	2558 778	CONSTR 3P
127	358'4010.0000	1125 949	4880783.775	2094373.88	2558 854	CONSTR 2P
128	358'4034.0000	1115 448	4880774.288	2094378.44	2560 351	CONSTR 3P
129	358'4058.0000	1112 378	4880771.312	2094379.66	2560 227	CONSTR 2P
130	358'4082.0000	1119 428	4880777.863	2094378.42	2559 647	CONSTR 2P
131	358'4106.0000	1121 029	4880774.41	2094398.18	2559 875	CONSTR 2P
132	358'4130.0000	1128 189	4880790.863	2094378.95	2556 26	CONSTR PRE
133	358'4154.0000	1132 355	4880794.168	2094377.95	2556 154	CONSTR 1P
134	358'4178.0000	1139 076	4880800.249	2094375.07	2556 056	CONSTR 1P

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

12.6.1_LINDEROS

COORDENADAS GEOGRAFICAS – ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA FERNANDA)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	14.15 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	21.91 MTS
26	4°51'10.655"	74°4'31.987"	2094340.52	4880784.96	14.10 MTS
25	4°51'10.847"	74°4'32.406"	2094346.20	4880772.05	21.72 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	

5-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080579000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165130 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1351-2025 fecha 12/05/2025 **San Cayetano.**

17.0_50N-20165130 - San Cayetano

16/07/2025 10:42 p. m.

12.1.1_PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA																									
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM																								
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHIA		2023	10																								
SECTOR: CERCA DE PEDRA																													
Socio: LA ESPERANZA Y OTROS																													
Coordenadas Navegador MAGNA SINGAS Latitud (°) Longitud (°) Altura (Elevación) (m) 8 51 22.7627° N 76 5 13.880° W 2759.88			Croquis General 2 																										
Monumentación Fecha: 2023-10-05 Tipo: Instalación Monumentado por: Edwin Gutierrez Estado del punto: Analizado Largo(m): 0.30 Ancho(m): 0.30 Género: 0.30			Acceso General Ubicación: en la intersección carretera 5 con calle 2 del municipio de Chía, globoza salida al municipio de Cota, se sigue 900.00 mts al noroeste por la vía Pompeya, en este punto se sigue el horizonte 500.00 mts por la vía que guarda lindero llegando al acceso de la iglesia católica, se continúa 500.00 mts por el sendero por la vía que conduce al municipio de Tabío, este sitio con altitud al municipio de Chía se conoce como el domo, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1.																										
Diagrama de obtención: 			Croquis Detallado 3 																										
Referencias medidas de los objetos al punto <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nº</th> <th>Objeto</th> <th>Altura (Elevación) (m)</th> <th>Distancia (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Punto de energía</td> <td>281.22 5m</td> <td>2.60</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Nº	Objeto	Altura (Elevación) (m)	Distancia (m)	1	Punto de energía	281.22 5m	2.60	2				3				4				5				Perfil 4 		
Nº	Objeto	Altura (Elevación) (m)	Distancia (m)																										
1	Punto de energía	281.22 5m	2.60																										
2																													
3																													
4																													
5																													
Observaciones: Descripción: Punto instalado en la forma del objeto marcado como el domo, al costado sur de la vía se sitúa a 2.60 mts de la línea de la carretera el punto marcado como GPS-1.			Croquis Detallado 																										

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA																									
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM																								
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHIA		2023	10																								
SECTOR: CERCA DE PEDRA																													
Socio: LA ESPERANZA Y OTROS																													
Coordenadas Navegador MAGNA SINGAS Latitud (°) Longitud (°) Altura (Elevación) (m) 8 51 10.667° N 76 4 23.0436° W 2590.42			Croquis General 2 																										
Monumentación Fecha: 2023-10-05 Tipo: Instalación Monumentado por: Edwin Gutierrez Estado del punto: Analizado Largo(m): 0.30 Ancho(m): 0.30 Género: 0.30			Acceso General Ubicación: en la intersección carretera 5 con calle 2 del municipio de Chía, globoza salida al municipio de Cota, se sigue 500.00 mts al noroeste por la vía al municipio de Cota, se sigue al noroeste 500 mts llegando a un punto donde se encuentran los predios en estudio. La carretera al sur de Chía y Cota, se sigue al sur 500 mts por el sendero la huera, se gira al noroeste 70 mts por el local llegando al punto marcado como GPS-2 ubicado al costado sur de la vía y en la vereda a uno de los predios en estudio llamado San Antonio.																										
Diagrama de obtención: 			Croquis Detallado 3 																										
Referencias medidas de los objetos al punto <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nº</th> <th>Objeto</th> <th>Altura (Elevación) (m)</th> <th>Distancia (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Vereda noroeste del predio San Antonio</td> <td>84.10 0m</td> <td>1.43</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Vereda noroeste del predio San Antonio</td> <td>280.44 3m</td> <td>3.73</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Nº	Objeto	Altura (Elevación) (m)	Distancia (m)	1	Vereda noroeste del predio San Antonio	84.10 0m	1.43	2	Vereda noroeste del predio San Antonio	280.44 3m	3.73	3				4				5				Perfil 4 		
Nº	Objeto	Altura (Elevación) (m)	Distancia (m)																										
1	Vereda noroeste del predio San Antonio	84.10 0m	1.43																										
2	Vereda noroeste del predio San Antonio	280.44 3m	3.73																										
3																													
4																													
5																													
Observaciones: Descripción: Punto instalado en la vereda de predio San Antonio a 1.43 mts del vereda noroeste de los predios.			Croquis Detallado 																										

HOJA DE CAMPO				FECHA				
PARA OBSERVACIONES GNS				AAAA MM DD				
				2023 10 05				
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA								
PREDIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS								
TÍTULO DE LEYENDAMIENTO:				FINDO DE PLANTAS:				
ESTÁTICO ☒	ESTÁTICO RÁPIDO ☐	CINEMÁTICO ☐	Punto Geodésico ☐	Punto Topográfico Gen. ☒				
Sistema			Dato de GPS					
RECEPTOR		Marca	Modelo	Serie				
ANTENA		ERX	e-BASE	959721				
RESUMEN DE LAS OBSERVACIONES EN CAMPO				CONDICIONES CLIMÁTICAS				
HORA	REP. EPOCA S	GDOP	MEMORIA	BATERÍAS (%)			Trípode:	
				A	B	EXT	Inicio	1.611 m
							Final	1.611 m
								
							Base:	
							Inicio	m
							Final	m
								
							Platina:	
							Inicio	m
							Final	m
								
							Círculo:	
							Inicio	m
							Final	m
POSICIÓN NAVEGADA				Altitud		Corrección del		Acción
				Inicial		N ☐ S ☐		
				Final		N ☐ S ☐		
OBSERVACIONES:								

El registro de funcionamiento en campo no se lleva y que los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)

Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

HOJA DE CAMPO				LSPK			
PARA OBSERVACIONES CNSS				AAAA MM DD 2021 10 01			
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA				MUNICIPIO: CHIA			
PRECIO: LA ESPERANZA - SAN SEBASTIÁN Y OTROS				MUNICIPIO: CHIA			
PROYECTO: LEVANTAMIENTO				EQUipo: CHIA			
ESTÁTICO ☒ ESTÁTICO RÁPIDO ☐ CINEMÁTICO ☐				Punto Geodésico ☐ Punto Topográfico Base ☒			
Sistema				Escala			
RECEPTOR		Marca		Modelo			
ANTENA		EPR		C5			
				S629422			
				Grav. geoidal			
				Nombre			
REGISTRO DE OBSERVACIONES							
HORA	No. ESTACAS	GCP	MEMORIA	BATERÍAS (%)			Trípode
				A	S	EXT	
							
							
							
							
							
							
				Inclinada ☒ Vertical ☐ Vertical CHM07 ☐			
POSICIÓN NAVEGADA				Inicial		Final	
OBSERVACIONES:							

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

[illegible]

95	358°3221.0000	1010 874	4880695.267	2094428.76	2555 487	VA
96	358°3255.0000	1010 775	4880693.251	2094428.38	2555 488	VA
97	358°3281.0000	1010 888	4880693.242	2094428.05	2555 378	PARAMEN
98	358°3140.0000	1011 919	4880678.585	2094426.73	2555 322	VA
99	358°3036.0000	1006 719	4880671.022	2094425.55	2555 448	VA
100	358°2006.0000	1001 543	4880695.108	2094428.93	2554 871	VA
101	358°3000.0000	899 787	4880667.273	2094432.22	2555 758	VA
102	358°3008.0000	1004 116	4880672.765	2094431.54	2555 584	VA
103	358°4018.0000	1004 572	4880673.837	2094432.21	2555 874	PARAMEN
104	358°3928.0000	1005 123	4880675.461	2094433.47	2555 836	PARAMEN
105	358°3127.0000	1005 825	4880677.407	2094434.88	2555 825	PARAMEN
106	358°2578.0000	1009 816	4880690.782	2094434.36	2555 827	VA
107	357°3048.0000	1068 873	4880700.476	2094408.41	2554 552	CERCA
108	357°1411.0000	1090 85	4880785.011	2094403.87	2555 114	VA
109	358°5957.0000	1101 832	4880772.336	2094400.88	2555 039	EJE VALLA
110	358°4931.0000	1118 489	4880788.06	2094393.78	2554 834	EJE VALLA
111	358°4751.0000	1116 76	4880788.812	2094394.05	2554 964	PARAMEN
112	357°3658.0000	1097 487	4880761.824	2094393.81	2554 734	CONSTR
113	358°1212.0000	1099 553	4880757.178	2094383.45	2555 86	CONSTR
114	358°3211.0000	1101 651	4880754.967	2094377.24	2554 585	VERT
115	358°1925.0000	1090 085	4880748.121	2094387.28	2555 145	CONSTR
116	358°4212.0000	1087 819	4880742.012	2094382.94	2555 828	VERT
117	358°2221.0000	1115 285	4880767.925	2094371.55	2554 566	VERT
118	358°1900.0000	1114 633	4880768.071	2094372.8	2554 853	CONSTR
119	358°2600.0000	1105	4880758.877	2094376.76	2554 717	CONSTR
120	357°3838.0000	1101 717	4880795.011	2094380.88	2554 718	CONSTR 2P
121	357°4336.0000	1100 872	4880779.663	2094384.88	2559 361	CONSTR 2P
122	358°1708.0000	1104 115	4880765.045	2094378.42	2555 485	CONSTR 2P
123	357°2048.0000	1114 082	4880778.432	2094388.29	2554 329	CONSTR 2P
124	357°1543.0000	1121 819	4880785.967	2094385.17	2554 658	CONSTR 2P
125	357°2918.0000	1125 082	4880787.084	2094385.38	2557 432	CONSTR PRE
126	357°4809.0000	1123 186	4880781.417	2094378.35	2558 778	CONSTR 2P
127	357°4736.0000	1125 949	4880783.775	2094373.88	2558 854	CONSTR 2P
128	357°5321.0000	1115 448	4880774.288	2094378.44	2560 351	CONSTR 3P
129	357°5541.0000	1112 378	4880771.312	2094379.66	2560 227	CONSTR 2P
130	357°5247.0000	1119 428	4880777.883	2094378.42	2559 847	CONSTR 2P
131	358°1624.0000	1121 029	4880774.41	2094398.18	2559 875	CONSTR 2P
132	357°2155.0000	1128 199	4880790.983	2094378.95	2555 26	CONSTR PRE
133	357°1846.0000	1132 355	4880794.168	2094377.95	2555 154	CONSTR 1P
134	357°1514.0000	1139 076	4880805.245	2094375.07	2555 056	CONSTR 1P
135	358°4904.0000	1140 534	4880788.82	2094382.58	2559 585	VERT

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

12.6.1_LINDEROS

COORDENADAS GEOGRAFICAS – ORIGEN NACIONAL EPSG=9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (SAN CAYETANO)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	14.15 MTS
47	4°51'11.134"	74°4'31.272"	2094354.95	4880806.99	22.10 MTS
28	4°51'10.462"	74°4'31.564"	2094334.83	4880797.86	14.10 MTS
26	4°51'10.655"	74°4'31.987"	2094340.52	4880784.96	21.91 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	

6-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080620000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165128 a Revisar las Correcciones indicadas en el DOPT 1352-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Claudia.**

15.0_50N-20165128 - Villa Claudia 16/07/2025 11:45 a. m.

12.1.1_PUNTOS TOPOGRAFICOS BASE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				PUNTO	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM
Departamento: CUNDUBAMARCA		Municipio: CHA		2023	07
SECTOR: CERCA DE PEDRA		Sitio: LA ESMERALDA Y OTROS			
Coordenadas Navegador MAGNA SIRGAS Latitud (°) Longitud (°) Altitud (m) 8 51 32.8767°N 74 5 13.888°W 2758.68					
Monumentación Pinta Tipo Monumentado por 2023-08-05 Inscripción Estructuras Estado del punto: Anillo (m) Largo (m) Alto (m) 0.30 0.30 0.30					
Diagrama de observación		Imagen de la Pinta 1		Croquis General 2 	
				Acceso General Ubicado en la intersección carretera 5 con calle 2 del municipio de Chila, gloriosa patria del municipio de Chila, se sigue 980.80 metros por la vía Poregana, en este punto se sigue al noroeste 708.00 metros por la vía enguando indígena llegando al centro de la gloriosa cabecera, se cuentan 1280 metros por el suroeste por la vía que conduce al municipio de Tablo, este sitio con altitud al municipio de Chila se conoce como el dominiere, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1.	
Referencias medidas de los objetos al punto No. Objeto Azimut Magnético (°) Distancia (m) 1 Poste de energía 281 32 58" 2.80 2 3 4 5		Croquis Detallado 3 		Pinta 4 	
Observaciones:		Descripción Detallada Punto localizado en la forma del alto marcado como el dominiere, al costado sur de la vía se sitúa a 1280 metros del punto marcado como GPS-1.			
Escribió: Elin Gutierrez		Revisó:			

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				PUNTO	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plano		AAAA	MM
Departamento: CUNDUBAMARCA		Municipio: CHA		2023	08
SECTOR: CERCA DE PEDRA		Sitio: LA ESMERALDA Y OTROS			
Coordenadas Navegador MAGNA SIRGAS Latitud (°) Longitud (°) Altitud (m) 8 51 11.060°N 74 4 33.584°W 2580.42					
Monumentación Pinta Tipo Monumentado por 2023-08-05 Inscripción Estructuras Estado del punto: Anillo (m) Largo (m) Alto (m) 0.30 0.30 0.30					
Diagrama de observación		Imagen de la Pinta 1		Croquis General 2 	
				Acceso General Ubicado en la intersección carretera 5 con calle 2 del municipio de Chila, gloriosa patria del municipio de Chila, se sigue 550.80 metros por la vía al municipio de Chila, se sigue al noroeste 536 metros llegando a un cruce donde se encuentran los predios en estudio, la carretera - San Buenaventura y Chila, se sigue al sur 88 metros por la carretera la hermosa, se gira al noroeste 70 metros por el local llegando al punto marcado como GPS-2, ubicado al costado sur de la vía y en la vereda a uno de los predios en estudio llamado San Antonio.	
Referencias medidas de los objetos al punto No. Objeto Azimut Magnético (°) Distancia (m) 1 Vértice noroeste del predio San Antonio 84 40 04" 1.40 2 Vértice noroeste del predio San Antonio 230 44 38" 0.70 3 4		Croquis Detallado 3 		Pinta 4 	
Observaciones:		Descripción Detallada Punto localizado en la vereda al predio San Antonio a 140 metros del cruce noroeste de la carretera principal.			
Escribió: Elin Gutierrez		Revisó:			

12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_1

HOJA DE CAMPO

PARA OBSERVACIONES GPS

AAAA MM DD

2023 10 05

DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA

MUNICIPIO: CHIA

PRECIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS

PROYECTO: CENSA

HOJA DE ENCAMBIO

HOJA DE FOLIO

ESTÁTICO ☒ ESTÁTICO RÁPIDO ☐ CINEMÁTICO ☐

Punto Geodésico ☐ Punto Topográfico Slev ☒

RECEPTOR

ANTENA

Marca

Modelo

Serial

Envió general

Nombre

ERX

e-BASE

959721

RELACIONES PARA OBSERVACIONES GPS (CAMPO)

MEMORIA USADA AL FINAL

HORA

EPOCA

COORD

MEMORIA

BATERIAS (%)

Trípode

A

B

EXT

Inicio

Final

1.811

m

1.811

m

Escalera

Inicio

Final

m

m

Platina

Inicio

Final

m

m

Otros

Inicio

Final

m

m

Señal de medición

Inclinado ☒ Vertical ☐ Vertical GIM507 ☐

POSICIÓN NAVEGADA

Inicial

Final

COORD (U)

COORD (V)

COORD (W)

N

S

N

S

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no poseen display, (según instrucciones)

Inicio 11:45 am Final 2:45 pm



12.3.1.1_Anexo_D_Hoja de Campo para Observaciones_GPS_2

HOJA DE CAMPO										GPS	
PARA OBSERVACIONES GPS										AAAA-MM-DD	
DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA										MUNICIPIO: CHIA	
PREDIO: LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS										PUNTO: CHIA	
ZONA DE LEVANTAMIENTO:										TIPO DE PUNTO:	
ESTÁTICO		☒		ESTÁTICO RÁPIDO		☐		CINEMÁTICO		☐	
Punto Geodésico		☐		Punto Topográfico Base		☒					
RECEPTOR										Marca	
ANTENA										Modelo	
										Serial	
										Código gubernamental	
										Número	
BATERÍAS (%)										Nivel de batería	
HORA										Inicio	
Fin										Fin	
Elevación										Elevación	
Distancia										Distancia	
Temperatura										Temperatura	
Presión										Presión	
Velocidad										Velocidad	
Aceleración										Aceleración	
Magnetismo										Magnetismo	
Inclinación										Inclinación	
Posición Navegada										Posición Navegada	
Inicio										Inicio	
Fin										Fin	
Observaciones:											
El registro de funcionamiento en campo no se tiene ya que, los receptores tienen memoria interna, no poseen display. (según instrucciones)											
Inicio 11:45 am Fin 2:45 pm											

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

CARTERA DE CAMPO

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

FECHA	MM	DD
AAAA	MM	DD
001	0	0

DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA	MUNICIPIO	CABA	SECTOR CERCA DE PIEDRA	FUENTE	LA GUERRA - SAN BERNABÉ Y OTROS				
LEVANTO	Enviado	EQUIPO	ESTACIONAL	MAPA TOPON	SERIAL	COGEP-01 E-02 HORA TAM			
		ACRUT # ANGULO + + +	DISTANCIA HORIZONTAL (M)	COORDENADAS (M)			OBSERVACION	CROQUIS	
				ESTE (X)	NORTE (Y)	ALTURA (Z)			
1	2	1°08'08.0000	1099.929	4889756.669	2094358.3	2555.007	GPSD		
	3	1°08'08.0000	1099.93	4889756.671	2094358.28	2555.012	GPSD		
	4	1°13'11.0000	1079.464	4889717.985	2094365.77	2554.836	VA		
	5	1°08'15.0000	1079.23	4889716.559	2094359.87	2555.242	VA		
	6	1°02'17.0000	1093.172	4889720.915	2094359.88	2554.919	VA		
	7	1°07'28.0000	1094.622	4889731.125	2094357.58	2555.526	VERT		
	8	1°08'57.0000	1099.63	4889737.143	2094357.67	2555.363	VERT		
	9	1°03'43.0000	1193.076	4889738.234	2094351.15	2555.475	LIND		
	10	1°02'57.0000	1193.111	4889738.963	2094351.66	2555.425	ENFRENDA		
	11	1°08'53.0220	1193.882	4889741.194	2094355.24	2555.423	VA		
	12	1°08'47.58.0000	1111.464	4889746.399	2094352.02	2555.361	VERT		
	13	1°22'21.0000	1194.745	4889756.274	2094347.61	2555.221	BALLA		
	14	1°21'35.0000	1195.935	4889757.058	2094348.49	2555.65	CONSTR 2P		
	15	1°31'33.0000	1195.244	4889757.251	2094343.86	2555.161	CONSTR 1P		
	16	1°36'05.0000	1197.217	4889723.485	2094327.85	2555.057	LIND PR		
	17	1°32'26.0000	1197.190	4889723.380	2094327.77	2555.023	LIND PR		
	18	1°22'54.0000	1118.106	4889734.536	2094324.18	2554.012	LIND PR		
	19	1°08'47.55.0000	1092.707	4889733.402	2094363.58	2555.222	VERT		
	20	1°08'27.45.0000	1198.262	4889741.32	2094357.73	2555.195	VERT		
	21	1°09'20.0000	1118.367	4889756.286	2094352.9	2555.330	VERT		
	22	1°08'27.46.0000	1118.659	4889759.152	2094351.89	2555.306	VERT		
	23	1°09'28.22.0000	1118.494	4889758.777	2094351.95	2555.197	PST		
	24	1°09'28.57.0000	1128.214	4889762.408	2094348.08	2554.895	VERT		
	25	1°09'17.95.0000	1133.354	4889770.059	2094348.21	2557.155	VERT		
	26	1°08'07.16.0000	1147.117	4889784.953	2094343.13	2555.778	VERT		
	27	1°09'11.85.0000	1161.959	4889785.495	2094339.77	2555.479	VA		
	28	1°09'07.94.0000	1160.417	4889797.862	2094334.83	2556.108	VERT		
	29	1°09'09.28.0000	1163.512	4889792.224	2094334.65	2556.171	PST		
	30	1°09'11.26.0000	1163.586	4889797.712	2094329.32	2556.241	VA		
	31	1°09'11.22.0000	1162.295	4889796.489	2094330.2	2556.17	EJE VALLA		
	32	1°08'57.43.0000	1161.118	4889796.519	2094334.38	2555.176	EJE VALLA		
	33	1°08'22.0000	1169.114	4889799.719	2094314.22	2554.684	EJE VALLA		
	34	1°04'27.0000	1163.833	4889791.901	2094307.85	2554.719	EJE VALLA		
	35	1°05'27.0000	1169.143	4889781.959	2094296.1	2555.183	PARAMEN		
	36	1°22'11.0000	1172.423	4889777.35	2094286.4	2554.778	EJE VALLA		
	37	1°23'17.0000	1174.594	4889776.871	2094287.7	2555.608	VA		
	38	1°30'16.0000	1175.133	4889770.798	2094285.14	2556.771	PZ		
	39	1°21'12.0000	1189.124	4889763.77	2094284.15	2554.481	VA		
	40	1°20'41.0000	1181.335	4889763.398	2094263.4	2555.627	PARAMEN		
	41	1°17'44.0000	1179.859	4889759.134	2094268.75	2555.163	PARAMEN		
	42	1°09'22.24.0000	1170.834	4889991.119	2094322.07	2554.516	PARAMEN		
	43	1°09'02.15.0000	1167.955	4889980.285	2094233.45	2554.477	PZ		
	44	1°08'21.15.0000	1169.743	4889930.558	2094218.01	2554.457	PARAMEN		
	45	1°08'10.43.0000	1195.985	4889932.137	2094345.56	2554.91	PARAMEN		
	46	1°08'04'27.0000	1194.884	4889931.932	2094245.67	2554.266	VA		
	47	1°07'59'56.0000	1195.807	4889936.984	2094254.86	2554.909	VERT		
	48	1°07'54.48.0000	1195.748	4889937.723	2094254.25	2555.816	EJE VALLA		
	49	1°07'59'04.0000	1193.981	4889938.353	2094251.47	2555.8	VA		
	50	1°07'20'41.0000	1183.835	4889937.539	2094259.11	2554.712	PARAMEN		
	51	1°07'27'13.0000	1161.76	4889936.925	2094258.61	2554.52	PARAMEN		
	52	1°07'25'33.0000	1163.229	4889935.222	2094258.19	2554.463	VA		
	53	1°07'06'25.0000	1163.229	4889934.748	2094257.56	2555.287	EJE VALLA		
	54	1°07'01'41.0000	1162.791	4889937.851	2094258.58	2555.289	VA		
	55	1°06'48'03.0000	1162.895	4889937.389	2094275.23	2554.345	VA		
	56	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	57	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	58	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	59	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	60	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	61	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	62	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	63	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	64	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	65	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	66	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	67	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	68	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	69	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	70	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	71	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	72	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	73	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	74	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	75	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	76	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	77	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	78	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	79	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	80	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	81	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	82	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	83	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	84	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	85	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	86	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	87	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	88	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	89	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	90	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	91	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	92	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	93	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	94	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	95	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	96	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	97	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	98	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	99	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		
	100	1°06'47'40.0000	1161.828	4889935.929	2094275.17	2554.289	VERT		

101	1°06'47'40.0000	1166.382	4889934.605	2094379.45	2555.491	VA
102	1°06'47'40.0000	1166.382	4889934.605	2094379.45	2555.383	VA
103	1°06'47'40.0000	1166.382	4889934.605	2094379.45	2555.175	EJE VALLA
104	1°06'47'40.0000	1166.382	4889934.605	20		

95	358°31'11.0000	1011.110	4880699.288	2094437.06	2550.640	PARAMEN
96	358°32'21.0000	1015.874	4880685.257	2094428.76	2550.487	VA
97	358°33'31.0000	1018.375	4880689.251	2094428.38	2550.466	VA
98	358°34'41.0000	1019.888	4880688.242	2094428.05	2550.378	PARAMEN
99	358°35'51.0000	1021.919	4880678.585	2094426.73	2550.322	VA
100	358°37'01.0000	1026.719	4880671.022	2094425.55	2550.448	VA
101	358°38'11.0000	1031.543	4880665.108	2094425.33	2550.871	VA
102	358°39'21.0000	1036.757	4880657.273	2094432.22	2550.758	VA
103	358°40'31.0000	1041.116	4880672.765	2094431.54	2550.584	VA
104	358°41'41.0000	1045.572	4880673.837	2094432.21	2550.874	PARAMEN
105	358°42'51.0000	1050.123	4880675.461	2094433.47	2550.836	PARAMEN
106	358°44'01.0000	1054.825	4880677.401	2094434.88	2550.825	PARAMEN
107	358°45'11.0000	1059.816	4880689.782	2094434.36	2550.827	VA
108	358°46'21.0000	1064.875	4880700.416	2094435.41	2554.252	CERCA
109	358°47'31.0000	1069.95	4880700.011	2094435.87	2555.114	VA
110	358°48'41.0000	1075.032	4880772.338	2094435.88	2555.039	EJE VALLA
111	358°49'51.0000	1080.489	4880788.06	2094383.78	2554.834	EJE VALLA
112	358°51'01.0000	1085.75	4880788.512	2094394.05	2554.994	PARAMEN
113	358°52'11.0000	1091.487	4880761.824	2094393.81	2554.734	CONSTR
114	358°53'21.0000	1096.553	4880757.178	2094383.45	2555.58	CONSTR
115	358°54'31.0000	1101.651	4880754.967	2094377.24	2554.585	VERT
116	358°55'41.0000	1106.895	4880748.121	2094387.28	2556.145	CONSTR
117	358°56'51.0000	1112.119	4880742.012	2094382.94	2555.928	VERT
118	358°58'01.0000	1117.285	4880737.325	2094371.68	2554.566	VERT
119	358°59'11.0000	1122.433	4880738.071	2094372.6	2554.953	CONSTR
120	358°60'21.0000	1127.56	4880738.377	2094376.79	2554.717	CONSTR
121	358°61'31.0000	1132.717	4880735.011	2094380.88	2554.718	CONSTR 2P
122	358°62'41.0000	1137.872	4880775.663	2094384.88	2559.351	CONSTR 2P
123	358°63'51.0000	1143.016	4880780.340	2094379.42	2556.485	CONSTR 2P
124	358°65'01.0000	1148.162	4880778.432	2094388.29	2554.329	CONSTR 2P
125	358°66'11.0000	1153.318	4880785.967	2094385.17	2554.659	CONSTR 2P
126	358°67'21.0000	1158.472	4880787.064	2094380.38	2557.432	CONSTR PRE
127	358°68'31.0000	1163.626	4880781.417	2094375.35	2558.778	CONSTR 2P
128	358°69'41.0000	1168.780	4880783.775	2094373.88	2558.854	CONSTR 2P
129	358°70'51.0000	1173.934	4880774.288	2094378.44	2560.351	CONSTR 3P
130	358°72'01.0000	1179.088	4880771.312	2094379.66	2560.227	CONSTR 2P
131	358°73'11.0000	1184.242	4880777.563	2094376.42	2559.847	CONSTR 3P
132	358°74'21.0000	1189.396	4880774.41	2094368.18	2559.875	CONSTR 2P
133	358°75'31.0000	1194.550	4880790.883	2094378.95	2555.26	CONSTR PRE
134	358°76'41.0000	1199.704	4880794.168	2094377.95	2550.554	CONSTR 1P
135	358°77'51.0000	1204.858	4880800.249	2094375.07	2550.056	CONSTR 1P
136	358°79'01.0000	1210.012	4880795.02	2094362.55	2549.555	VERT

12.6_REGISTRO FOTOGRAFICO

12.6.1_LINDEROS

COORDENADAS GEOGRAFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA CLAUDIA)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094371.54	4880767.92	14.15 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	21.72 MTS
25	4°51'10.847"	74°4'32.406"	2094346.20	4880772.05	14.10 MTS
22	4°51'11.031"	74°4'32.825"	2094351.88	4880759.15	21.53 MTS
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094371.54	4880767.92	

3. Apoyar la conformación, actualización y elaboración de los documentos técnicos que soportan los actos administrativos u oficios para la legalización o desistimiento de asentamientos humanos y procesos misionales de la Dirección de Ordenamiento Territorial y plusvalía, en lo que respecta a **TOPOGRAFIA**

Los documentos técnicos generados de la Revisión Topográfica oficios DOTP.

1-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080619000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165122 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1346-2025 fecha 12/05/2025 **El Diamante**



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2173-2025
1 de 3

Página

Chía, 15 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajkconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación si Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1346-2025
12/05/2025 El Diamante.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial 20259999972244 de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial 20249999939692 , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral 25175000000806190000 Matrícula Inmobiliaria 50N-20165122 esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el DOPT 1346-2025 así :

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

- Correcciones a los Lineamientos
- Anexo A: Descripción Punto Topográfico Base.xlsx

** Se le solicita este Anexo, ya que el enviado no abre y es Requisito indispensable donde se visualiza en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Amarre del Proyecto georeferenciados así en terreno.

Microsoft Excel



No se puede abrir el archivo porque la ruta de acceso al archivo es mayor que 259 caracteres. Pruebe a acortar la ruta de acceso o el nombre de archivo.

SI CUMPLE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA	
Nomenclatura Punto		GPS-1		AAAA	MM
Nomenclatura Place		GPS-1		2025	07
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHÍA		Sector: CERCA DE PIEDRA	
Coordenadas Nuevas MAGNA SIRGAS		Sector: CERCA DE PIEDRA		Sitio: LA ESMERALDA VOTOS	
Latitud (a)	Longitud (a)	Altura Elipsoidal (a)		Acceso General	
4° 51' 32.6767"	74° 5' 13.8007"	2758.04		Crocquis General 2	
Monumentación		Crocquis General 2		Acceso General	
Fecha	Tipo	Monumentado por:		Ubicados en la intersección carrera T1 con calle 2 del municipio de Chía, gloria salida al municipio de Cota, se sigue 1400m más al noroeste por la vía Varqueto, en este punto se sigue al noroeste 300.00 mts por la vía requardi indígena llegando a acceso de la glorieta la valanera se continúan 100.00 mts por el suroeste por la vía que conduce al municipio de Tabío, este sitio con proximidad al municipio de Cota se conoce como el domadero, al costado sur de la vía, en un alto se encuentra el punto marcado como GPS-1	
2023-10-05	Instrucción	Enviado al terreno		Crocquis Detallado 3	
Estado del punto	Actual	Lugar		Perfil 4	
Bueno	0.0	0.0		0.0	
Diagrama de abstracción		Imagen de la Placa 1		0.0	
Referencias medidas de los objetos al punto		0.0		0.0	
No.	Objeto	Altura (m)		Distancia (m)	
1	Disto de aversa	361' 31" 56"		0.00	
2					
3					
4					
5					

taría de NEACIÓN / Dirección de ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Plaza		AAAA	MM DD
partamento : CUNDINAMARCA		Municipios : CHIA			
Coordenadas Navegables MAGNA SIRGAS		SECTOR: CERCA DE PIEDRA		Sitio: LA ESHERILDA Y OTROS	
Latitud [el]	Longitud [el]	Croquis General 2		Acceso General	
1° 57' 11.668"	74° 4' 33.9496"				
Altura Elipsoidal [m]					
2580.42					
Monumentación					
Fecha	Tipo	Monumentado por:			
9/23-9/05	Inscripción	Enviado/Gobierno			
Radio del punto	Arco/rota	Longitud	Altitud		
0.10	0.10	0.10	0.10		
Diagrama de distribución:		Imagen de la Plaza 1			
Referencias medidas de los objetos al punto		Croquis Detallado 1			
Objeto	Altura	Perf. 4			
Vertical noreste del predio San Antonio	841.97.04"				
Vertical noreste del predio San Antonio	388' 44.36"				
	11.70				

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de acampo para Observaciones GNSS.xlsx.
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y señal como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2025

COORDENADAS GEOGRÁFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (EL DIAMANTE)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.84	14.20 MTS
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	21.91 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	14.15 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	21.72 MTS
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.84	

Secretaría de
PLANEACIÓN

Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carretera 10 N° 8-72 C.C. El Corubillo
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

CARTERA DE CAMPO

CARTERA DE CAMPO										FECHA		
Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos										AADA	DEM	OD
										2023	10	5
DEPARTAMENTO	CURDINAMARCA	MUNICIPIO	CHÍA	SECTOR	ORDEN DE PIEDRA	PREDIO	LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS					
LEVANTO	ELEVACION	EQUIPO	ESTADANTOTAL	MARCA	TOPCON	SERIAL	2000	CONSTANTE	PRISMA	02	HORA	2000
83	354°35'43.0000	1198.498	4880879.928	2094386.123	2554.282	PARAMEN						
84	356°05'23.0000	1180.111	4880847.584	2094370.673	2554.571	PZ						
85	356°47'25.0000	1151.34	4880815.618	2094375.487	2554.867	PST						
86	356°57'03.0000	1138.178	4880802.788	2094380.554	2555.012	VERT						
87	357°06'42.0000	1124.51	4880789.644	2094385.927	2554.959	VERT						
88	358°02'31.0000	1143.054	4880793.978	2094360.495	2552.022	VERT						
130	357°52'17.0000	1119.428	4880777.663	2094376.419	2559.647	CONSTR 2P						
131	358°16'24.0000	1121.029	4880774.41	2094369.184	2559.675	CONSTR 2P						
132	357°21'55.0000	1129.199	4880790.983	2094378.954	2555.26	CONSTR PRE						
133	357°18'46.0000	1132.355	4880794.168	2094377.953	2555.154	CONSTR 1P						
134	357°15'14.0000	1139.076	4880800.249	2094375.068	2555.056	CONSTR 1P						
135	358°12'21.0000	1128.381	4880780.95	2094366.019	2557.793	VERT						
136	358°11'00.0000	1128.147	4880781.037	2094366.498	2557.963	CONSTR PRE						

AREA
SI CUMPLE

AREA TOTAL
309.22 M2
0 Ha + 309.22 M2
TERSCIENTOS NUEVE PUNTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS
ESCALA H 1:500
FECHA Octubre 2023

Por lo tanto, se libera Topográficamente este Predio por su cumplimiento.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realizó la captura, procesamiento, análisis y concreción del informe referente al levantamiento topográfico.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elabora: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

relatoría de
ANEACIÓN | Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC, El Curubite
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientoterritorial@chia.gov.co

2-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080617000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165121 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1347-2025 fecha 12/05/2025 **San Bernardo**.



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2185-2025
1 de 3

Página

Chía, 16 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajkconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación SI Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1347-2025
12/05/2025 San Bernardo.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial 20259999972244 de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial 20249999939692 , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral 25175000000806170000 Matrícula Inmobiliaria 50N-20165121 esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obediendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contendida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el DOPT 1347-2025 así :

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

- Correcciones a los Lineamientos
- Anexo A. Descripción Punto Topográfico Base.

** Se le solicita este Anexo, ya que el mismo no está y es requisito indispensable donde se visualiza en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Anclaje del Proyecto georreferenciados así en formato

Microsoft Excel



No se puede abrir el archivo porque la ruta de acceso del archivo es incorrecta. Puede que el archivo haya sido movido o que la ruta de acceso sea incorrecta.

SI CUMPLE

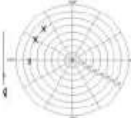
DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE		FECHA		
Nomenclatura Punto	Nomenclatura Placa	AAAA	MM	DD
GPS-1	GPS-1	2025	07	16

Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: Chía		SECTOR: CERCA DE PEDRA		Sitio: LA ESMERALDA Y OTROS	
Coordenadas Navegables MAGNA SIRGAS				Cruce General 2			
Latitud (°)	Longitud (°)	Altura (Elevación) (m)		Acceso General			
4° 51' 12.8707"	74° 12' 13.8007"	2750.08					
Monumentación							
Fecha	Tipo	Monumentado por					
2023-10-05	Institucional	Encomendado					
Estado del punto	Anterior	Lugar	Anterior				
Bueno	0.10	0.10	0.10				
Diagrama de ubicación				Imagen de la Placa 1			
Referencias medidas de los objetos al punto				Cruce Detallado 3			
No.	Objeto	Altura (Elevación) (m)	Distancia (m)		Perfil 4		
1	Placa de energía	302' 31" 162'	7.80				
2							
3							
4							
5							

taría de
NEACIÓN

Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA										
Nomenclatura Punto	GPS-1	Nomenclatura Plaza	GPS-1	AAAA	MM									
partamento: CUNDINAMARCA	Municipio: CHÍA	SECTOR: CERCA DE PIEDRA	Situ: LA ESPERILDA Y OTROS											
Coordenadas Navegadas MAGNA SFRIGAS Latitud (s) 11° 51' 11.868" N Longitud (w) 74° 4' 31.53456" W Altura Elipsoidal (m) 2586.42			Croquis General 2 											
Monumentación Fecha: 10/05/2025 Tipo: Inmersión Monumentado por: Envin-Gobernación Estado del punto: Bueno Ancho: 0.10 Largo: 0.10 Alto: 1.10			Acceso General Ubicada en la intersección carrera 15 con calle 2 del municipio de Chía, donde sale al municipio de Cota, se sigue 500 metros al suroeste para llegar al municipio de Cota, se gira al noroeste 530 mts llegando a un cruce donde se encuentran los predios en estudio. La entrada - San Bernardo y otros, se sigue a su sistema por el camino bludero, se gira al noroeste 30 mts por el local llegando al punto marcado como GPS-2, ubicado a costado sur de la vía y en la entrada a uno de los predios en estudio llamado San Antonio.											
Diagrama de distribución: 			Imagen de la Plaza 1: 											
Diferencias medidas de los objetos al punto <table border="1"> <thead> <tr> <th>Objeto</th> <th>Altura</th> <th>Distancia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vertice noroeste del predio San Antonio</td> <td>54' 10.94"</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>Vertice noroeste del predio San Antonio</td> <td>56' 44.39"</td> <td>1170</td> </tr> </tbody> </table>			Objeto	Altura	Distancia	Vertice noroeste del predio San Antonio	54' 10.94"	140	Vertice noroeste del predio San Antonio	56' 44.39"	1170	Croquis Detallado 1: 		
Objeto	Altura	Distancia												
Vertice noroeste del predio San Antonio	54' 10.94"	140												
Vertice noroeste del predio San Antonio	56' 44.39"	1170												
			Foto 4: 											

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de acampo para Observaciones GNSS.xlsx
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y serial como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2025

COORDENADAS GEOGRÁFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (SAN BERNARDO)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	
56	4°51'11.793"	74°4'30.983"	2094375.17	4880815.92	14.20 MTS
47	4°51'11.134"	74°4'31.272"	2094354.95	4880806.99	22.10 MTS
86	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	14.15 MTS
86	4°51'11.967"	74°4'31.410"	2094380.55	4880802.78	21.91 MTS

Secretaría de
ANEACIÓN

Dirección de
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA**

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Corubú
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2114
ordenamientoterritorial@chia.gov.co

3-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080621000 y Matricula Inmobiliaria 50N-20165123 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1348-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Nueva**.



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2190-2025
1 de 3

Página

Chía, 16 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajkconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación SI Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1348-2025
12/05/2025 Villa Nueva.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20259999972244** de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial **20249999939692**, con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **251750000806210000** Matricula Inmobiliaria **50N-20165123** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obediendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el DOPT 1348-2025 así:

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

Correspondencias a los Lineamientos

- Anexo A. Descripción Punto Topográfico Base: sí/no

Se le solicita este Anexo, ya que el enviado no abre y es Requisito indispensable donde se visualice en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Anclaje del Proyecto georreferenciados así en formato Microsoft Excel.



No se puede abrir el archivo porque la ruta de acceso del archivo es mayor que 255 caracteres. Revisar o reducir la ruta de acceso o el nombre de archivo.

SI CUMPLE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA:		
Nombre Punto	GPS-1	Nombre Punto	GPS-1	AAA	MM	DD
Departamento: CUNDINAMARCA	Municipio: CHÍA	SECTOR: CERCADE PIEDRA	Solo LA ESMERALDA Y OTROS	2025	07	16
Coordenadas Navegación MAGNA SIRGAS				Acceso General		
Latitud (el)	Longitud (x)	Altura Elipsoidal (x)				
4° 57' 32.8703"	74° 5' 13.6007"	2759.08				
Monumentación						
Fecha	Tipo	Minimizado por				
2023-10-05	Instrucción	Enviado				
Estado del punto	Anchura	Largura	Altimetro			
Bueno	0.10	0.10	0.10			
Diagrama de ubicación		Imagen de la Placa 1				
Referencias medidas de los objetos al punto						
Nº	Objeto	Ángulo (gr)	Distancia (m)			
1	Placa de energía	267° 31' 56"	2.00			
2						
3						
4						
5						
Croquis General 2				Perfil 4		
Croquis Detallado 3						

aría de
NEACIÓN | Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALIA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				PECHA										
Nomenclatura Punto	GPS-1	Nomenclatura Píaca	GPS-2	AAAA	MM									
partamento: CUNDINAMARCA	Municipios: CHIA	SECTOR: CEPICADA PIEDRA	Sitio: LA ESMERILDA Y OTROS											
Coordenadas Navegación: MAGNA SIRIAS Latitud (gr) Longitud (gr) Altura Eléctrica (m) 1° 51' 11.868" -74° 4' 33.5846" 2580.42														
Monumentación Fecha Tipo Monumentado por 10/2-10/25 Inconstrucción Envin Gobierno														
radio del punto Ancho (m) Legado (m) Actual (m) Buena (0.10) (0.10) (1.10)														
Diagrama de abstracción Imagen de la Píaca 1														
														
Referencias medidas de los objetos al punto <table border="1"> <thead> <tr> <th>Objeto</th> <th>Ángulo</th> <th>Distancia (m)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vertice noroeste del predio San Antonio</td> <td>84° 10' 04"</td> <td>1.40</td> </tr> <tr> <td>Vertice noroeste del predio San Antonio</td> <td>289° 44' 35"</td> <td>11.70</td> </tr> </tbody> </table>						Objeto	Ángulo	Distancia (m)	Vertice noroeste del predio San Antonio	84° 10' 04"	1.40	Vertice noroeste del predio San Antonio	289° 44' 35"	11.70
Objeto	Ángulo	Distancia (m)												
Vertice noroeste del predio San Antonio	84° 10' 04"	1.40												
Vertice noroeste del predio San Antonio	289° 44' 35"	11.70												
Croquis General 2 Acceso General 														
Croquis Detallado 1 Píaca 4 														

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de campo para Observaciones GNSS.xlsx.
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y serial como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2024

COORDENADAS GEOGRAFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA NUEVA)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
89	4°51'12.316"	74°4'32.264"	2094391.29	4880776.49	14.20 MTS
87	4°51'12.142"	74°4'31.837"	2094385.92	4880789.64	21.72 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	14.15 MTS
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094371.54	4880767.92	21.53 MTS
89	4°51'12.316"	74°4'32.264"	2094391.29	4880776.49	

CARTERA DE CAMPO									
Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos									
DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA		MUNICIPIO		CORTEZADA		PREDIO		LA ESPERANZA - SAN ROMÁN Y OTRES	
LEVANTADO		EQUIPO		CONDICIONES		MATERIAL		SERIAL	
EQUÍPO		EQUIPO		CONDICIONES		MATERIAL		SERIAL	
PUNTO	COORDENADAS	ELEVACIÓN	DISTANCIA HORIZONTAL (M)	COORDENADAS (M)			ELEVACIÓN (M)	CÓDIGO	
				ESTE (E)	NORTE (N)	ALTURA (A)			
87	357°06'42.0000	1128.51	4880789.644	2094385.927	2554.959	VERT			
88	357°02'31.0000	1143.354	4880793.978	2094380.495	2552.022	VERT			
89	357°16'36.0000	1110.861	4880776.498	2094381.217	2554.997	VERT			
90	357°14'53.0000	1110.853	4880776.663	2094381.851	2555.027	PST			
91	357°26'12.0000	1057.133	4880763.421	2094386.833	2555.11	VERT			
92	357°30'02.0000	1063.454	4880750.346	2094402.374	2555.121	VERT			
93	359°01'58.0000	1011.847	4880676.548	2094428.524	2555.448	PARAMEN			
94	358°41'04.0000	1017.175	4880684.688	2094426.817	2555.635	PARAMEN			
116	358°19'26.0000	1090.885	4880748.121	2094387.277	2555.148	CONSTR			
116	358°42'12.0000	1097.819	4880742.612	2094382.936	2555.928	VERT			
117	358°22'28.0000	1115.285	4880767.326	2094371.847	2554.566	VERT			
116	358°19'04.0000	1114.633	4880755.671	2094372.796	2554.883	CONSTR			
115	358°26'10.0000	1105	4880758.877	2094375.789	2554.717	CONSTR			
120	357°38'36.0000	1101.717	4880785.611	2094390.892	2554.718	CONSTR 2P			
132	357°21'55.0000	1129.199	4880790.583	2094378.954	2556.26	CONSTR PRE			
133	357°18'46.0000	1132.355	4880794.168	2094377.953	2556.154	CONSTR 1P			
134	357°15'14.0000	1139.076	4880800.249	2094375.068	2555.056	CONSTR 1P			
135	358°12'21.0000	1128.381	4880780.95	2094388.919	2557.793	VERT			
136	358°11'00.0000	1128.147	4880781.677	2094385.488	2557.951	CONSTR PRE			

AREA

SI CUMPLE

AREA TOTAL
306.53 M2
0 Ha + 306.53 M2
TRES CIENTOS SEIS
PUNTO CINCUENTA Y TRES
METROS CUADRADOS
ESCALA
H: 1:500
FECHA
Octubre 2023

Por lo tanto, se libera Topográficamente este Predio por su cumplimiento.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario **solicitar un memorial de responsabilidad al profesional** que realizó la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elabora: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

relatoría de
ANEACIÓN / Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Cusubit
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientoterritorial@chia.gov.co

4-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080618000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165129 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1350-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Fernanda**.



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2194-2025
1 de 3

Página

Chía, 16 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43.
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajxconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación SI Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1350-2025
12/05/2025 Villa Fernanda.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20259999972244** de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial **20249999939692**, con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **25175000000806180000** Matrícula Inmobiliaria **50N-20165129** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2. (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el **DOPT 1350-2025** así:

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

- Correcciones a los Lineamientos
- Anexo A. Descripción Punto Topográfico Base: alba

** Se le solicita este Anexo, ya que el estado no está y es Requisito indispensable donde se visualizan en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Anclaje del Proyecto georeferenciados así en formato:

Microsoft Excel



No se puede abrir el archivo porque la ruta de acceso del archivo es incorrecta. Verifique la ruta de acceso y asegúrese de que el archivo exista.

SI CUMPLE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA		
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Place		AAAA	MM	DD
GPS-1		GPS-1		2025	07	16
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHÍA		SECTOR: CERCA DE PEDRA		
Cuerpo de Bomberos MAGNA SIGLAS		Cruce General 2		SALA LA ESMERALDA Y OTROS		
Coordenadas: Latitud (°) Longitud (°) Altitud (m) 4° 51' 32.8767" 74° 5' 13.8017" 2759.04		Cruce General 2		Acceso General		
Monumentación		Cruce General 2		Acceso General		
Fecha: 2023-10-05		Cruce General 2		Acceso General		
Tipo: Irradiación		Cruce General 2		Acceso General		
Estado del punto: Buena		Cruce General 2		Acceso General		
Anchura: 0.10		Cruce General 2		Acceso General		
Longitud: 0.10		Cruce General 2		Acceso General		
Altura: 0.10		Cruce General 2		Acceso General		
Diagrama de abstracción		Cruce General 2		Acceso General		
Imagen de la Placa 1		Cruce General 2		Acceso General		
Referencias medidas de los objetos al punto		Cruce General 2		Acceso General		
No.	Objeto	Altura	Distancia (m)			
1	Punto de energía	20' 31" 54"	2.40			
2						
3						
4						
5						

taría de **NEACIÓN** Dirección de ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				FECHA	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Pista		AAAA	MM DD
partamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHÍA		2024	07
SECTOR: CEPICADA PIEDRA					
Sitio: LA ESPERANZA Y OTROS					
Coordenadas Navegadas MAGNA SIRENAS					
Latitud (°)	Longitud (°)	Altura Eléctrica (m)			
1° 51' 11.068"	74° 4' 33.5946"	2580.42			
Monumentación					
Fecha	Tipo	Monumentado por:			
30-09-2025	Inscripción	Escripción			
Radio del punto	Ángulo	Longitud	Altura		
0.10	0.10	0.10	0.10		
Diagrama de ubicación:		Imagen de la Pista 1			
Referencias medidas de los objetos al punto					
Objeto	Ángulo	Medida (m)	Distancia (m)		
Vertice noroeste del predio San Antonio	84° 10' 04"	1.60			
Vertice noroeste del predio San Antonio	89° 44' 35"	11.70			

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de acampo para Observaciones GNSS.xlsx.
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y serial como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2025

COORDENADAS GEOGRÁFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA FERNANDA)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	14.15 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	21.91 MTS
26	4°51'10.655"	74°4'31.987"	2094340.52	4880784.96	14.10 MTS
25	4°51'10.847"	74°4'32.406"	2094346.20	4880772.05	21.72 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094366.02	4880780.95	

Secretaría de
ANEACIÓN | Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CL. El Cunubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2114
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

CARTERA DE CAMPO										FECHA							
Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos										AAAA MM DD							
										2023 10 5							
DEPARTAMENTO CORDINAMARCA		MUNICIPIO		CHIA		SECTOR OSICA DE PEDRA		PREDIO		LA ESMERALDA - SAN BERNARDO Y OTROS							
LEVANTÓ		EQUIPO		ESTADISTICAL		MARCA TOPCON		SERIAL		CONSTANTE PRISMAL							
2091		30		30		30		30		30							
ANGULO		ESTADISTICAL		COORDENADAS (m)		ESTADO		NORTE (1)		ALTURA (2)		OBSERVADO		N		CROQUIS	
88	358°02'31.0000	1143.054	4880793.978	2094360.495	2552.022	VERT											
89	357°16'36.0000	1110.841	4880776.496	2094391.297	2554.997	VERT											
90	357°14'53.0000	1110.853	4880776.663	2094391.851	2555.027	PST											
91	357°26'12.0000	1097.133	4880769.421	2094396.833	2555.11	VERT											
92	357°36'02.0000	1083.454	4880750.346	2094402.374	2555.121	VERT											
132	357°21'55.0000	1129.199	4880790.983	2094378.954	2556.26	CONSTR PRE											
133	357°18'46.0000	1132.355	4880794.168	2094377.953	2556.164	CONSTR 1P											
134	357°15'14.0000	1139.076	4880800.249	2094375.068	2555.056	CONSTR 1P											
135	358°12'21.0000	1128.381	4880780.95	2094366.019	2557.793	VERT											
136	358°11'00.0000	1128.147	4880781.017	2094366.496	2557.961	CONSTR PRF											
23	358°28'22.0000	1119.494	4880758.777	2094351.95	2556.197	PST											
24	359°35'57.0000	1126.214	4880762.408	2094346.082	2554.895	VERT											
25	359°17'35.0000	1133.354	4880772.058	2094346.207	2557.155	VERT											
26	359°07'36.0000	1147.117	4880784.963	2094340.527	2555.778	VERT											
27	359°11'55.0000	1161.059	4880795.485	2094330.767	2555.478	VIA											
28	358°57'54.0000	1160.417	4880797.862	2094334.833	2556.109	VERT											
29	358°59'29.0000	1160.012	4880797.224	2094334.652	2556.171	PST											

AREA

SI CUMPLE

AREA TOTAL
308.14 M2
0 Ha + 308.14 M2
TRESCIENTOS OCHO PUNTO CATORCE METROS CUADRADOS
ESCALA H. 1:500
FECHA Octubre 2023

Por lo tanto, se libera Topográficamente este Predio por su cumplimiento.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realice la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elabora: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Secretaría de
ANEACIÓN | Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubite
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
cedenamientoterritorial@chia.gov.co

5-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080579000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165130 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1351-2025 fecha 12/05/2025 **San Cayetano**.



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2195-2025
1 de 3

Página

Chía, 16 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajkconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación SI Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1351-2025
12/05/2025 San Cayetano.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial **20259999972244** de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial **20249999939692**, con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cedula Catastral **2517500000080579000** Matrícula Inmobiliaria **50N-20165130** esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obediendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el DOPT 1351-2025 así :

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

- Correspondencia a los Lineamientos
- Anexo A: Descripción Punto Topográfico Base

** Se le solicita este Anexo, ya que el mismo no está y es requisito indispensable dentro de visualizarse en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Anclaje del Proyecto georeferenciados así en formato Microsoft Excel



No se puede abrir el archivo porque la ruta de acceso de archivos es mayor que 255 caracteres. Puede a ajustar la ruta de acceso si se trata de archivos.

SI CUMPLE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				RECU:	
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Placa		GPS - 1	GPS - 2
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHÍA		SECTOR: CERCA DE PEDRA	SITE: LA ESMERALDA VOTROS
Coordenadas Navegación MAGNA SIRGAS		Código General 2		Acceso General	
Latitud (a)	Longitud (a)	Altura Elipsoidal (a)		Ubicados en la intersección carrera 10 con calle 2 del municipio de Chía, globo al lado del municipio de Cota, se sigue 1400.00 mts al noreste por la vía principal, en este punto se sigue al noreste 300.00 mts por la vía resguardada indígena llegando a acceso de la iglesia la veranera se continúa 100.00 mts por el suroeste por la vía que conduce al municipio de Tabo, este punto con intensidad el municipio de Chía se conoce como el denominado al costado sur de la vía, en un valle se encuentra el punto marcado como GPS - 1	
4° 51' 12.8767"	74° 5' 13.807"	2759.08			
Monumentación		Croquis Detallado 3		Perfil 4	
Fecha	Tip	Monumentado por:			
2023-10-05	Inventario	Enviado a:			
Estado del punto	Anterior	Longitud	Altura		
Buena	0.10	0.10	0.10		
Diagrama de abalorios		Imagen de la Placa 1			
Referencias medidas de los objetos al punto		No. Objeto		Azimut Magnético	
		1 Poste de energía		367° 22' 52"	
		2		2.50	
		3			
		4			
		5			

taría de
NEACIÓN

Dirección de
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALIA**

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE			
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Pícar	
Punto: GPS-1		Pícar: GPS-1	
Partamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHÍA	
Sector: CEPICADE PIEDRA		Sitio: LA ESPERILÓN Y OTROS	
Coordenadas Navegadas MAGNA SIRELAS		Croquis General 2	
Latitud (lat)	Longitud (lon)	Altura (Elevación) (m)	
4° 51' 11.658"	74° 4' 33.58486"	2580.42	
Monumentación			
Fecha	Tipo	Monumentado por:	
02-03-2025	Incrustación	Ejército Guatemalteco	
Estado del punto	Archeol	Legado	Actual
Bueno	0.10	0.10	1.0
Diagrama de distribución:		Imagen de la Placa 1	
Referencias medidas de los objetos al punto		Croquis Detallado 1	
Objeto	Ángulo	Distancia (m)	
Vertice noroeste del predio San Antonio	84° 37' 04"	1.40	
Vertice noreste del predio San Antonio	289° 44' 39"	10.70	
		Pícar 4	

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de acompa para Observaciones GNSS.xlsx.
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y serial como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2025

COORDENADAS GEOGRÁFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (SAN CAYETANO)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	14.15 MTS
47	4°51'11.134"	74°4'31.272"	2094354.95	4880806.99	22.10 MTS
28	4°51'10.462"	74°4'31.564"	2094334.83	4880797.86	14.10 MTS
26	4°51'10.655"	74°4'31.987"	2094340.52	4880784.96	21.91 MTS
88	4°51'11.313"	74°4'31.695"	2094360.49	4880793.97	

relaría de
ANEACIÓN | Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubite
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia.gov.co



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2195-2025
3 de 3

Página

CARTERA DE CAMPO

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA		MUNICIPIO	CHÍA	SECTOR CERCA DE PIEDRA		PREDE	LA ESNEBALDA - SAVERINARDO Y OTROS		
LEVANTÓ	ENCARGADO	EQUIPO	ESTACION TOTAL	ALTAURA TOPOGU		SERIAL	2091	CONSTANTE PRISMA	02, HORA 220
ESTACIÓN	COORDENADAS (m)	DISTANCIA HORIZONTAL (m)	COORDENADAS (m)			OBSERVADO	CROQUIS		
			ESTE (X)	NORTE (Y)	ALTURA (Z)				
88	358°02'31.0000	1143.054	4880793.978	2094360.495	2552.022	VERT			
89	357°16'36.0000	1110.841	4880776.496	2094391.297	2554.907	VERT			
90	357°14'53.0000	1110.653	4880776.663	2094391.851	2555.027	PST			
44	358°21'15.0000	1166.743	4880810.108	2094341.008	2554.467	PARAMEN			
45	358°06'43.0000	1165.695	4880812.137	2094345.562	2554.51	PARAMEN			
46	358°04'27.0000	1164.884	4880811.902	2094346.672	2554.366	VIA			
47	357°52'58.0000	1155.907	4880806.999	2094354.958	2555.99	VERT			
48	357°52'48.0000	1156.749	4880807.703	2094354.517	2555.839	EJE VALLA			
49	357°59'04.0000	1159.086	4880808.353	2094351.472	2555.5	VIA			
50	357°26'41.0000	1162.835	4880817.639	2094358.11	2554.712	PARAMEN			
24	359°35'57.0000	1126.214	4880762.408	2094346.082	2554.895	VERT			
25	359°17'35.0000	1133.354	4880772.058	2094345.207	2557.155	VERT			
26	359°07'36.0000	1147.117	4880784.963	2094340.527	2555.778	VERT			
27	359°11'55.0000	1161.059	4880795.485	2094330.767	2555.478	VIA			
28	358°57'54.0000	1160.417	4880797.862	2094334.833	2556.109	VERT			
29	358°59'29.0000	1160.012	4880797.224	2094334.652	2556.171	PST			

AREA

SI CUMPLE

AREA TOTAL
310.80 M2
0 Ha + 310.80 M2
TRESCIENTOS DIEZ PUNTO OCHENTA METROS CUADRADOS
ESCALA H 1:500
FECHA Octubre 2023

Por lo tanto, se libera Topográficamente este Predio por su cumplimiento.

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realice la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Logo de ANEACIÓN | Dirección de ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Carubite
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientoterritorial@chia.gov.co

6-Bajo el número de Radicado 20249999939692 se incluye un CD que contiene el componente Topográfico con cédula catastral 25175000080620000 y Matrícula Inmobiliaria 50N-20165128 para Verificación **SI Cumple** las Especificaciones Técnicas CORRECTIVAS del DOPT 1352-2025 fecha 12/05/2025 **Villa Claudia**.



013 (20249999939692-20259999972244) D.O.T.P 2196-2025
1 de 3

Página

Chía, 16 de Julio 2025

Arquitecta:
Omaira Mesa Sierra.
Dirección: Calle 1 A # 10 A 43
Teléfono Celular: 3124580722.
Correo Electrónico: somajconsultoria@gmail.com
Chía

Asunto: Verificación Si Cumple con las Especificaciones Técnicas Correctivas del DOPT 1352-2025
12/05/2025 Villa Claudia.

Reciba un Cordial Saludo:

Teniendo en cuenta la información allegada bajo el consecutivo serial 20259999972244 de fecha 03 de julio 2025 relacionado con el serial 20249999939692 , con el fin de adelantar la Verificación de requisitos en cuanto a los productos e insumos a entregar referentes al levantamiento topográfico del predio identificado con Cédula Catastral 25175000080620000 Matrícula Inmobiliaria 50N-20165128 esto en el marco del proceso de Legalización de Asentamientos Humanos, obedeciendo a lo establecido en el Decreto 470 del 29 de Julio 2024 y la Resolución 643 de 2018 - Anexo 2, (Requerimientos Técnicos Solicitados por la resolución y Estructura de La Información Contenida) por lo anterior, se Verifica el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas Correctivas indicadas en el DOPT 1352-2025 así :

LINEAMIENTOS PREVISTOS EN LA RESOLUCION IGAC 643 DE 2018

Correspondencia a los Lineamientos
Anexo A. Documento Plan Topográfico Base.xlsx

** Se le solicita este Anexo, ya que el enviado no abarca y es requerido indispensable donde se visualiza en detalle los insumos del producto denominados GPS1 y GPS2 puntos de Anexo del Proyecto georreferenciados así en formato

Microsoft Excel



Se le precisa sobre el archivo porque la ruta de acceso de archivos de mapas que 254 archivos. Puede a veces la ruta de acceso o el formato de archivos.

SI CUMPLE

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE			
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Placa	
GPS-1		GPS-1	
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: Chía	
Coordenadas Navegación MAGNA SIRGAS		SECTOR: CERCA DE PEDRA	
Latitud (u)	Longitud (u)	Sitio: LA ESMERALDA VOTROS	
4° 51' 12.8763"	74° 5' 13.8007"	Acceso General	
Altura Espectral (u)		Croquis General 2	
2759.04		Acceso General	
Monumentación		Croquis General 2	
Fecha	Tipo	Monumentado por:	
2023-10-05	Institucional	Enviado Guzmán	
Estado del punto	Alcorno	Legado	Alcorno
Buena	0.10	0.10	0.10
Diagrama de abstracción		Imagen de la Placa 1	
Referencias medidas de los objetos al punto		Croquis Detallado 3	
No.	Objeto	Ángulo	Distancia (m)
1	Edificio de energía	203° 31' 52"	0.80
2			
3			
4			
5			

Imagen de la Placa 1: EP51 2023-10-05

Croquis Detallado 3: Diagrama de abstracción

Pedra 4: Imagen de la Placa 2

taría de
NEACIÓN

Dirección de
**ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALIA**

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubito
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2116
ordenamientoterritorial@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DESCRIPCIÓN DE PUNTO TOPOGRÁFICO BASE				PCNA		
Nomenclatura Punto		Nomenclatura Pícaro		AAAA	MM	DD
Departamento: CUNDINAMARCA		Municipio: CHIA		2025	07	14
Coordenadas Navegadas: MAGNA SIRENAS				CROQUIS GENERAL 2		
Latitud (s)	Longitud (o)	Altura Elipsoidal (m)		Acceso General		
1° 57' 11.868"	74° 4' 33.5848"	2580.42		 Ubicado en la intersección carrera 15 con calle 2 del municipio de Chía, donde sale al municipio de Cota, se sigue al noroeste 130 mts llegando a un cruce donde se encuentran los predios en estudio. La intersección - San Bernardo y otros, se sigue al sur 160 mts por el camino la Lucerna, se gira al noroeste 70 mts por el local llegando al punto marcado como GPS-2, ubicado al costado sur de la vía y en la entrada a uno de los predios en estudio llamado San Antonio.		
Monumentación				CROQUIS DETALLADO		
Fecha	Tipo	Monumentado por:		Pict64		
023-09-05	Incrustación	Envió Gobierno:				
Estado del punto	Archeol	Legado	Actual			
Bueno	0.10	0.10	0.10			
Diagrama de distribución						
Imagen de la Plaza 1						
						
						
Referencias medidas de los objetos al punto						
Objeto	Asesor	Magallanes	Garantías			
Vertice noroeste del predio San Antonio	64° 10' 04"	140				
Vertice noroeste del predio San Antonio	280° 44' 35"	11.70				

SI CUMPLE

- Anexo D. Hoja de acampo para Observaciones GNSS.xlsx.
Se le solicita escribir en el Insumo del Producto GPS1 y GPS2 denominado Receptor su marca, modelo y serial como aparece en los RINEX así también su posición navegada latitud y longitud inicial y final.

GPS1

GPS2

OBSERVACIONES:

El registro de funcionamiento en campo no se llena ya que, los receptores tienen memoria interna, no posee display, (según instrucciones)
Inicio 11:45 am Final 2:45 pm

SI CUMPLE

- Anexo B. Plano.dwg y PDF

Linderos

14-07-2025

COORDENADAS GEOGRAFICAS - ORIGEN NACIONAL EPSG-9377 Y DISTANCIAS DE PUNTOS DE LINDEROS (VILLA CLAUDIA)					
PUNTO	LATITUD	LONGITUD	NORTE	ESTE	DISTANCIA
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094.371.54	4880767.92	14.15 MTS
135	4°51'11.493"	74°4'32.118"	2094.366.02	4880780.95	21.72 MTS
25	4°51'10.847"	74°4'32.406"	2094.346.20	4880772.05	14.10 MTS
22	4°51'11.031"	74°4'32.825"	2094.351.88	4880759.15	21.53 MTS
117	4°51'11.672"	74°4'32.542"	2094.371.54	4880767.92	

de
CIÓN / Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Curubí
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-2
ordenamientoterritorial@chia.gov.
www.chia.gov

CARTERA DE CAMPO:

Levantamientos Topográficos por Métodos Ópticos

[illegible]**SI CUMPLE**

AREA TOTAL
305.45 M2
D. Hc. + 305.45 M2

PRESDENTES C/DO
PUERTO CUARENTA Y CINCO
METROS CUADROS

ESCALA H. 1:500	FECHA Octubre 2023
--------------------	--------------------------

Por lo tanto, se libera Topográficamente este Predio por su cumplimiento

La aprobación del mismo no exime de los requerimientos de información o ajuste a la información presentada por otras entidades, en las cuales se tenga que surtir algún trámite adicional, por lo anterior, se recomienda al peticionario solicitar un memorial de responsabilidad al profesional que realice la captura, procesamiento, análisis y generación del informe referente al levantamiento topográfico.

Cordialmente

Arq. HÉCTOR ORLANDO RUIZ PALACIOS
Director Ordenamiento Territorial y Plusvalía

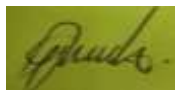
Elaboro: Gustavo Rubio Ángel - Topógrafo - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía
Aprobó: Arq. Héctor Orlando Ruiz Palacios - director técnico - Dirección de Ordenamiento Territorial y Plusvalía

Secretaría de
ANEAACIÓN

Dirección de
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y PLUSVALÍA

Carrera 10 N° 8-72 CC. El Cunubite
PBX: (601) 884 4444 Ext. 2113-21
ordenamientolenitoral@chia.gov.co

4. Apoyar la realización de visitas de campo en el marco de las competencias del ordenamiento territorial, necesarias en los Procesos de legalización urbanística de asentamientos humanos y procesos misionales a cargo de la Dirección de ordenamiento territorial y Plusvalía	
---	--



GUSTAVO RUBIO ANGEL

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:					CÉDULA DE CIUDADANÍA					NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:					10161531				
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:					GUSTAVO RUBIO ANGEL					GUSTAVO RUBIO ANGEL					CUNDINAMARCA				
CIUDAD/MUNICIPIO:					CHIA					DEPARTAMENTO:					11111111				
DIRECCIÓN:					AV PRADILLA NO 5 55 PISO 2 APT 2					TELÉFONO:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO APORTANTE:					02-INDEPENDIENTE					CLASE APORTANTE:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO EMPRESA:					PRIVADA					ACTIVIDAD ECONOMICA:					Comercio al por mayor de computadores, equipo per				
FORMA DE PRESENTACIÓN:					SUCURSAL					SUCURSAL / DEPENDENCIA:					01 - 01				
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):										NO									

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 220.700		\$ 0		\$ 0	\$ 220.700	\$ 0	\$ 220.700
SUBTOTALES:													\$ 220.700	\$ 0	\$ 0	\$ 220.700

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 9.300	\$ 9.300	\$ 0	\$ 0	\$ 9.300
SUBTOTALES:									\$ 9.300	\$ 0	\$ 0	\$ 9.300

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR					
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	1	\$ 35.400	\$ 0	\$ 35.400
SUBTOTALES:			\$ 35.400	\$ 0	\$ 35.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL													PARAFISCALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN							SALUD					ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APOORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APOORTE			ADMIN	DÍAS COT					IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APOORTE	ADMIN	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE	TOTAL APOORTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
1	CC 10161531	RUBIO ANGEL GUSTAVO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	NO OBLIG COT PENS EDAD	\$ 1.765.260			NO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

TOTAL PAGADO: \$ 265.400

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo GUSTAVO RUBIO ANGEL identificado con cédula de ciudadanía No. **10.161.531** En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos ala parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

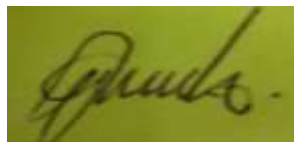
Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 16 DIAS del mes de JUNIO de la vigencia 2025.

FIRMA:



Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co