

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

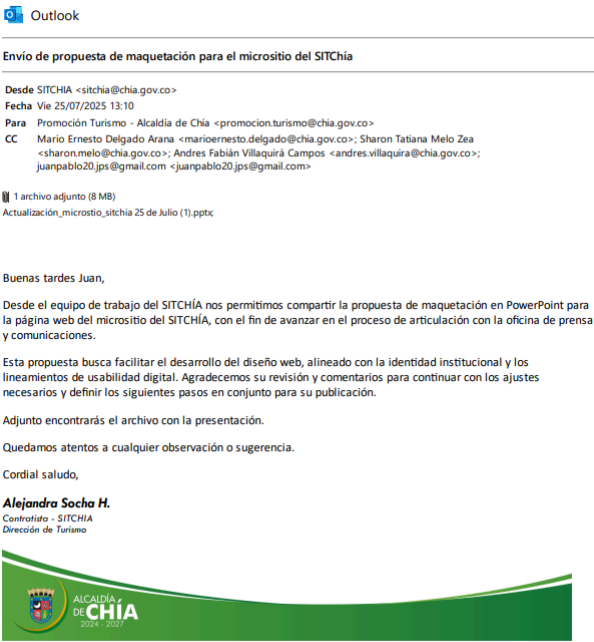
Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7316711		
Objeto del Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ORGANIZACIÓN, ANALISIS Y DIFUSION DE DATOS QUE FORTALEZCAN EL SISTEMA DE INFORMACION TURISTICA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIA (SITCHIA).		
Contratista:	ALEJANDRA SOCHA HERRERA		
No. de Cedula	1072672158		
Fecha Inicio del Contrato	27/01/2025	Fecha de Terminación	26/09/2025
Periodo del Informe	27/06/2025 – 26/07/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$38.640.000
Valor a Pagar en este periodo	\$4.830.000
Saldo por Pagar	\$9.660.000
Pago No.	6

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
Alcaldía de Chía	\$4.830.000	27/01/2025 – 26/09/2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	9488455963	Junio	\$ 243,700
Pensión			\$ 311,900
ARL			\$ 20,400

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No CO1.PCCNTR.7316711, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo de **27 de junio al 26 de julio** en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
Realizar el análisis de datos estadísticos del sector urbano con base en la información recolectada por el Sistema de Información Turística del municipio de Chía (SITChía), asegurando su correcta interpretación para la toma de decisiones.	Informe Oferta de Prestadores de Servicios Turísticos: Se realizó un análisis de la información disponible en el SITChía sobre los prestadores con Registro Nacional de Turismo (RNT) activo en el área urbana del municipio. El informe consolida y organiza los datos por categorías, tipo de servicio y ubicación, permitiendo visualizar la distribución actual de la oferta turística. Esta actividad aporta insumos clave para la planificación sectorial y la toma de decisiones institucionales. ENLACE DEL INFORME: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EXXnt0iJJuBMhVH60RSpaLwBu64v77F1cSuaQBG3hzD15w?e=wH5c2C Estas acciones permiten cumplir con la obligación de analizar e interpretar los datos estadísticos del sector urbano turístico y constituyen insumos técnicos para apoyar la planificación estratégica y la toma de decisiones en el municipio.
Organizar y estructurar herramientas e información para la adecuada difusión de los resultados obtenidos a través del SITChía, mediante canales como el punto físico de información, página web y redes sociales.	Envío de maquetación propuesta de página web: Se elaboró y envió la propuesta de estructura y diseño de la página web del SITChía, con el objetivo de facilitar la difusión de la información turística del municipio. Esta propuesta contempla una navegación clara y secciones enfocadas en datos, eventos, prestadores y otros recursos estratégicos, avanzando en la consolidación de canales digitales de acceso público a los resultados del sistema. CORREO:  The screenshot shows an Outlook email interface. The subject line is "Envío de propuesta de maquetación para el micrositio del SITChía". The email is from "SITChIA <sitchia@chia.gov.co>" dated "Vie 25/07/2025 13:10". The recipient is "Promoción Turismo - Alcaldía de Chía <promocion.turismo@chia.gov.co>". The body of the email includes a list of CCs: "Mario Ernesto Delgado Arana <marioernesto.delgado@chia.gov.co>; Sharon Tatiana Melo Zea <sharon.melo@chia.gov.co>; Andres Fabián Villalaz Campos <andres.villalaz@chia.gov.co>; juanpablo20.jps@gmail.com <juanpablo20.jps@gmail.com>". It mentions an attached file "Actualización_micrositio_sitchia 25 de Julio (1).pptx". The main text of the email discusses the proposal for the website layout, its alignment with institutional identity, and the need for feedback. It is signed by "Alejandra Socha H., Contralista - SITChIA, Dirección de Turismo". At the bottom, there is a logo for "ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027".
Actualizar y optimizar los procesos de recopilación, análisis y presentación de resultados del SITChía, con el fin de fortalecer el sistema y garantizar su operatividad	Creación de Formulario de Satisfacción – Capacitaciones de Bilingüismo: Se diseñó y habilitó un formulario digital para medir la percepción de los participantes frente a las capacitaciones de bilingüismo. Esta herramienta permite recopilar información de manera estructurada, contribuyendo al fortalecimiento de los procesos de análisis y retroalimentación dentro del SITChía, y optimizando la presentación de resultados asociados a la formación del sector turístico. ENLACE DEL FORMULARIO: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EcTZpmlnjp5Eode6Ywn4lesBv-PNn_Lznq-m3cK0tykArw?e=wqGV42 Estas actividades permitieron mejorar los instrumentos de recolección de información y adaptar los formularios a nuevas necesidades analíticas, contribuyendo directamente al fortalecimiento técnico y operativo del SITChía.

Elaborar análisis e informes estadísticos basados en la información recolectada por los sistemas de la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial., garantizando su correcta interpretación para la toma de decisiones, que permitan organizar y estructurar los insumos necesarios para la difusión de los resultados obtenidos a través de canales como la página web y redes sociales.

- **Recopilación de informes de gestión para la revisión de indicadores a ser analizados:** Se recibieron y organizaron los informes de gestión, con el fin de identificar los indicadores clave a ser analizados estadísticamente. Esta actividad permite estructurar insumos relevantes que alimentarán futuros análisis y reportes del sector económico y empresarial, facilitando la interpretación de resultados para su posterior difusión en los canales institucionales.

CORREO:

 Outlook

RE: Solicitud de información para elaboración de Informes estadísticos DDAE

Desde María Hesney Cárdenas Naranjo <hesney.cardenas@chia.gov.co>
Fecha: Mie 16/07/2025 17:07

Para SITChIA <sitchia@chia.gov.co>; Adriana Elizabeth Barrera Hernández <adriana.barrera@chia.gov.co>
CC Cristhian Raul Castañeda Vega <cristhian.castaneda@chia.gov.co>; Martha Yaneth Sanchez Herrera <martha.sanchez@chia.gov.co>; Mario Ernesto Delgado Arana <marioernesto.delgado@chia.gov.co>

8 archivos adjuntos (20 MB)
Infogestion2025-META 76-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 79-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 80-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 81-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 82-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 83-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 84-DesarrolloEconomico ABRIL.doc; Infogestion2025-META 85-DesarrolloEconomico ABRIL.doc;

Buenas tardes;

De manera atenta nos permitimos compartir los informe de gestión por meta, para lo firmes pertinentes.

Cordialmente,

María Hesney Cárdenas N.
Profesional Universitario
Secretaría para el Desarrollo Económico
Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial



De: SITChIA <sitchia@chia.gov.co>
Enviado: martes, 24 de junio de 2025 11:12
Para: María Hesney Cárdenas Naranjo <hesney.cardenas@chia.gov.co>; Adriana Elizabeth Barrera Hernández <adriana.barrera@chia.gov.co>
Cc: Sharon Tatiana Melo Zea <sharon.melo@chia.gov.co>; Cristhian Raul Castañeda Vega <cristhian.castaneda@chia.gov.co>; Martha Yaneth Sanchez Herrera <martha.sanchez@chia.gov.co>
Asunto: Solicitud de información para elaboración de Informes estadísticos DDAE

Buenos días, Hesney y Adriana,

Espero que este mensaje les encuentre muy bien.

De acuerdo con lo acordado previamente, me permito solicitar la información necesaria para la elaboración de los informes estadísticos de la DDAE. Esta solicitud se realiza conforme a lo conversado en la breve reunión con la jefa Martha, en la cual se estableció que este momento del mes sería oportuno para realizarla, considerando el cargue de información por parte de los contratistas durante los primeros días.

- **Reunión para actualización de Power BI de acuerdo con información modificada en informes como insumo para publicación en página web:** Se llevó a cabo una reunión para la actualización del panel de Power BI, en la cual se ajustaron visualizaciones e indicadores de acuerdo con los cambios realizados en los informes, con el objetivo de dejar los insumos listos para su publicación en la página web institucional. Esta actividad garantiza la coherencia entre los datos analizados y su presentación pública.

ENLACE ACTA: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:b/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EQ-J-uVPG6FGhpWn_XpZYQqB8QvuHIGKsEC-JY8On1VrSw?e=JYYLS6

Estas acciones contribuyen a la consolidación de insumos estadísticos interpretables y confiables, que puedan ser difundidos de forma clara y estratégica desde la Secretaría.

Recopilar información turística relevante en el sector urbano del Municipio de Chía de acuerdo con los instrumentos de medición y fichas metodológicas establecidas por el SITChía, garantizando la calidad y consistencia de los datos

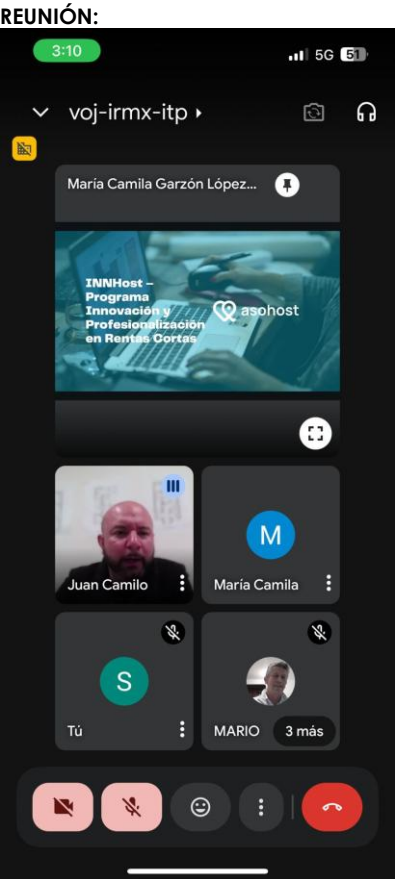
- **Recopilación y digitalización de 10 encuestas de caracterización de Establecimientos de Gastronomía:** Junto con el contratista Andrés Villaquirá e aplicaron y digitalizaron 10 encuestas de caracterización a establecimientos del sector gastronómico ubicados en el área urbana del municipio. Esta actividad se desarrolló conforme a los instrumentos definidos por el SITChía, asegurando la recolección de datos relevantes y consistentes para el análisis del sector turístico local.

ENCUESTAS DIGITALES: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:x/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EY15TfITPv1Oo46rcUTv6ngBlthowPMpzD153jpOKPZ4w?e=aKaNwI

Estas acciones permiten alimentar el Sistema de Información Turística de Chía con datos confiables y pertinentes, fortaleciendo su función como herramienta técnica para el análisis del comportamiento turístico urbano.

Articular acciones con dependencias municipales y entidades externas (regionales, nacionales e internacionales) para consolidar y potenciar el SITChía como herramienta estratégica del sector turístico.

- **Reunión ASOHOST:** Se sostuvo una reunión con representantes de ASOHOST para avanzar en la identificación de oportunidades de colaboración que fortalezcan el sector turístico a través de soluciones digitales. Esta actividad se enmarca en la articulación con actores externos para consolidar el SITChía como herramienta estratégica para el territorio



Outlook

RV: Invitación: Reunión Dirección Turismo Chía - Asohost vie 25 de jul de 2025 3pm - 4pm (COT)
(marioernesto.delgado@chia.gov.co)

Organizer accountmanager@asohost.co <accountmanager@asohost.co>
Hora de la reunión Vie 25/07/2025, 'de' 15:00 a 16:00
Mi respuesta Aún no respondido
Asistentes necesarios accountmanager@asohost.co, SITChIA, Sharon Tatiana Melo Zea, Mario Ernesto Delgado Arana, Juan Camilo Vargas Afanador
Mensaje enviado Mar 22/07/2025 17:26

1 archivo adjunto (2 KB)
invite.ics

De: accountmanager@asohost.co <accountmanager@asohost.co>
Enviados: martes, 15 de julio de 2025 15:09:13 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito, Rio Branco
Para: accountmanager@asohost.co <accountmanager@asohost.co>; Sharon Tatiana Melo Zea <sharon.melo@chia.gov.co>; Mario Ernesto Delgado Arana <marioernesto.delgado@chia.gov.co>; Juan Camilo Vargas Afanador <contacto@asohost.co>
Asunto: Invitación: Reunión Dirección Turismo Chía - Asohost vie 25 de jul de 2025 3pm - 4pm (COT)
(marioernesto.delgado@chia.gov.co)
Cuándo: viernes, 25 de julio de 2025 15:00-16:00.
Dónde:

Respetada Sharon recibe cordial saludo, esperándote encuentros bien en unión de quienes hacen parte de tu vida. te reenvío este correo, por ASOHOST con el fin de que me acompañes en la reunión virtual programada el próximo 25 de julio a las 3:00 p.m. creo es importante igualmente asista Alejandra o quien tu consideres, aunque no es para realizar este año podríamos de acuerdo a lo que arroje la Reunión tener en cuenta para el año 2026.

agradeciéndote.

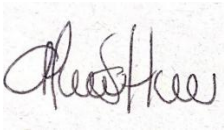
Cordialmente,
Mario Ernesto Delgado Arana.

Estimados representantes de la Secretaría de Turismo de Chía,

Reciban un cordial saludo de parte de **ASOHOST**, la Asociación Colombiana de Prestadores de Servicios Turísticos por Medio de Plataformas Digitales.
Desde nuestro gremio, hemos venido trabajando en la profesionalización del sector turístico, con un enfoque especial en vivienda turística y operación digital. En ese marco, queremos expresar nuestro **interés en establecer una alianza con su ciudad**, que nos permita **implementar programas de formación especializada** dirigidos a operadores, propietarios y actores clave del ecosistema turístico.

	• Solicitud Concepto favorable para la adquisición de herramientas tecnológicas a la Oficina de TICs: Se realizó la solicitud formal del concepto favorable a la Oficina de TICs para la adquisición de herramientas tecnológicas destinadas al fortalecimiento operativo del SITChía. Esta gestión busca garantizar el soporte técnico necesario para la consolidación del sistema como plataforma articuladora del sector turístico municipal. CORREO:  Outlook Solicitud revisión ficha tecnica- adquisición elementos SIT CHIA Desde Dirección de Turismo <turismo@chia.gov.co> Fecha: Mar 15/07/2025 13:04 Para: Soporte Redes Tic <soporte.redes@chia.gov.co> CC: Martha Vaneth Sanchez Herrera <martha.sanchez@chia.gov.co>; Mario Ernesto Delgado Arana <marioernesto.delgado@chia.gov.co>; SITCHIA <sitchia@chia.gov.co>; Catalina Cely Cabezas <asesor.legalcely@gmail.com> 2 archivos adjuntos (60 KB) Ficha Tecnica SITCHIA - TIENDA VIRTUAL.docx; Ficha Tecnica SITCHIA - INICIAL TICS.docx Buen día señores Oficina Tics Por medio de la presente, me permito informarles que la Dirección de Turismo, se encuentra interesada en realizar un proceso de adquisición de elementos tecnológicos para el sistema de información turística SITCHIA, el cual se ha evidenciado que requiere de algunos elementos para su funcionamiento, es así que en días anteriores se realizó la consulta de manera informal a la Oficina Tics por medio del profesional Julián Díaz con el fin de recibir recomendaciones conforme a las características más acordes para los elementos a adquirir (computadores y tablets). Una vez recibidas las recomendaciones la Dirección de turismo procedió a revisar los elementos sugeridos en el Acuerdo Marco de Precios que se encuentra vigente en Colombia Compra Eficiente evidenciando que no se encuentran características similares de los elementos que están en el acuerdo y otros no están suscritos allí. Con base en lo anterior, los profesionales a cargo del SITCHIA estructuraron y complementaron la ficha técnica con más elementos tecnológicos teniendo en cuenta que la dirección cuenta con un presupuesto de \$35.000.000; es así que con esta ficha se elevó consulta a la Oficina de Contratación del Municipio donde se sugirió revisar en Tienda Virtual en la sección de almacenes y grandes superficies los elementos contemplados en la ficha ya que en el acuerdo no existían elementos, una vez realizada la búsqueda en la tienda virtual por parte del SITCHIA se encontraron algunos elementos que se asemejan a las características inicialmente sugeridas por el profesional Julián y es así que se realizó una nueva ficha con los elementos encontrados. Por último, una vez puesto en contexto la situación de los elementos tecnológicos requerimos de su colaboración con el fin de realizar la comparación de las fichas técnicas, específicamente a la denominada FICHA TÉCNICA TIENDA VIRTUAL con la denominada FICHA TÉCNICA INICIAL TICS con el fin de lograr su revisión y posible aprobación para obtener el concepto técnico por parte de ustedes, de no ser aprobada con el fin de que la Dirección de Turismo obtenga el concepto técnico y que pueda adelantar el proceso de selección de mínima cuantía si por alguna razón técnica los elementos no cumplen con características para la compra a través de la Tienda Virtual del Estado Colombiano. Agradecemos su pronta y oportuna respuesta , Cordialmente, Alejandra Socha Herrera Catalina Cely Contratistas de la dirección de turismo Atentamente, Dirección de Turismo Alcaldía Municipal de Chia Carrera 10 No. 8-74 Torcer Piso Edificio Curubito Conmutador (601) 8844444 Ext. 1400-1401 Estas acciones permiten ampliar la red de aliados estratégicos del sistema, fortalecer su operatividad técnica y enriquecer la base de datos con insumos provenientes de distintas fuentes, alineando esfuerzos institucionales para mejorar la toma de decisiones en el sector turístico.
Acompañar la formulación y ejecución del Plan Estadístico Territorial, realizando seguimiento a los indicadores sectoriales y asegurando su integración en las estrategias del SITChía.	• Asistencia a mesas de trabajo acerca del PET y Arquitectura empresarial: Se asiste a las mesas de trabajo relacionadas con el PET y la Arquitectura Empresarial, contribuyendo al análisis y estructuración de los indicadores sectoriales del turismo y otros sectores económicos relevantes. Esta participación permitió alinear las variables utilizadas por el SITChía con los lineamientos metodológicos del plan, promoviendo la interoperabilidad entre sistemas de información y la coherencia en el uso de datos para la planificación territorial. Se llegó al compromiso de la creación de diccionarios para los registros administrativos. El día 17 de Julio 2025.

	17/07/2025, 11:09:57 a.m. Calle 16A 7-87 Chía 250001 Cundinamarca Colombia 
Apoyar la Dependencia en el acompañamiento a mesas de trabajo, eventos y demás espacios relacionados al objeto contractual en los cuales sea solicitada la presencia del Sistema de Información Estadístico SITCHÍA.	• Acompañamiento Desfile 20 de Julio: Se acompañó el desfile del 20 de Julio. 



ALEJANDRA SOCHA HERRERA

1072672158

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1072672158		SOCHA HERRERA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Cra 14c # 9-38	CHIA-CUNDINAMARCA	8859389	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2025-06	2025-06	1658168926	9488455963	I	2025/07/14	2025/07/28	NEQUI	\$576,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES																					
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	de	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF																				
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																																		
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																																		
Ciudad: CHIA Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)																																																		
1	CC	1072672158	SOCHA ALEJANDRA																	25-14	30	EPS005	30		0	14-11	30	1.044%	0	No																				
Total		Afiliados(1)																																																

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1072672158		SOCHA HERRERA ALEJANDRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Cra 14c # 9-38	CHIA-CUNDINAMARCA	8859389	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2025-06	2025-06	1658168926	9488455963	I	2025/07/14	2025/07/28	NEQUI	\$576,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$309,200	\$2,700	\$0	\$311,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$309,200	\$2,700	\$0	\$311,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$20,200	\$200	\$0	\$20,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$20,200	\$200	\$0	\$20,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$241,500	\$2,200	\$0	\$243,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$241,500	\$2,200	\$0	\$243,700
TOTAL				1	\$570,900	\$5,100	\$0	\$576,000

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

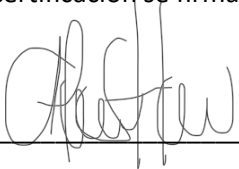
Yo, ALEJANDRA SOCHA HERRERA identificado con cédula de ciudadanía No. 1072672158, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 28 del mes de JULIO de la vigencia 2025.

FIRMA: 

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co