

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7316711	CONTRATISTA	ALEJANDRA SOCHA HERRERA		
FECHA DE CONTRATO	27/01/2025	NIT / CC	1.072.672.158	TELÉFONO	3197418859
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ORGANIZACIÓN, ANALISIS Y DIFUSION DE DATOS QUE FORTALEZCAN EL SISTEMA DE INFORMACION TURISTICA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIA (SITCHIA).				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
6	DE	8	DEL	27/06/2025	AL 26/07/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2310535022024 2517500120932. 3.2.02.02.009	1101	\$38.640.000	\$4.830.000	\$9.660.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APOORTE	TIPO DE APOORTE	VALOR PAGADO
9488455963	Junio	SALUD	\$243,700
		PENSIÓN	\$ 311,900
		ARL	\$ 20,400
TOTAL			\$576,000
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN	
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.	
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 28 DÍAS DEL MES JULIO DEL AÑO 2025	

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7316711		CONTRATISTA	ALEJANDRA SOCHA HERRERA	
FECHA DE CONTRATO	27/01/2025		NIT / CC	1.072.672.158	TELÉFONO 3197418859
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ORGANIZACIÓN, ANALISIS Y DIFUSION DE DATOS QUE FORTALEZCAN EL SISTEMA DE INFORMACION TURISTICA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHÍA (SITCHIA).				
FECHA DE EVALUACIÓN	28/07/2025		PERIODO EVALUADO DEL	27/06/2025	AL 26/07/2025

EVALUACIÓN								
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE			
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR			
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15			
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8				
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0					
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	11			
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8				
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0					
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	11			
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6				
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0					
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12			
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6				
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0					
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	20			
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13				
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4				
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0					
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20			
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10				
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0					
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4			
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0					
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		93			
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)								
OBSERVACIONES								
.....								
.....								

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 4

FECHA DEL INFORME 28/07/2025.

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 27/06/2025 HASTA 26/07/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE RUTA EN ACCIÓN AL PROGRESO.....	
		SECTOR INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO	
		PROGRAMA PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVAS DE LAS EMPRESAS COLOMBIANAS	
		88: INTEGRAR EN UN (01) PORTAL LOS DATOS DEL SECTOR TURISMO A	
		META TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA – SITChÍA.	
		FORTALECIMIENTO Y DESARROLLO TURÍSTICO DEL	
		NOMBRE DEL PROYECTO MUNICIPIO DE CHÍA	
		CÓDIGO BPPIN 2024251750012	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		Prestación de Servicios Profesionales				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7316711
CONTRATISTA		ALEJANDRA SOCHA HERRERA					
PLAZO DE EJECUCIÓN		8 MESES					
FECHA DE CONTRATO		27/01/2025		FECHA DE INICIO	27/01/2025	FECHA TERMINACIÓN	26/09/2025
PRORROGA	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	FECHA	N/A		TIEMPO	N/A	FECHA TERMINACIÓN	N/A
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$38.640.000		EN LETRAS	TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS		
ADICIÓN	FECHA			VALOR		VALOR FINAL	

INFORME DE SUPERVISIÓN						
FECHA DE PRESENTACIÓN		24/07/2025		SOPORTES	INFORME DE EVIDENCIAS DEL CONTRATISTA Y ONE DRIVE.	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:						
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% ALCANZADO	OBSERVACIONES			
Realizar el análisis de datos estadísticos del sector urbano con base en la información recolectada por el Sistema de Información Turística del municipio de Chía (SITChía), asegurando su correcta interpretación para la toma de decisiones.	NA	NA	La contratista realizó el “Informe de Oferta de Prestadores de Servicios Turísticos”, en el cual se analiza la información disponible en el Sistema de Información Turística de Chía (SITChía) sobre los prestadores con Registro Nacional de Turismo (RNT) activo en el área urbana del municipio. El informe consolida y organiza los datos por categorías, tipo de servicio y ubicación, lo que permite visualizar la distribución actual de la oferta turística. Enlace Del Informe: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EXXnt0iJJuBMhVH60RSpaLwBu64v77F1cSuaQBG3hzD15w?e=wH5c2C			

INFORME DE SUPERVISIÓN			
Organizar y estructurar herramientas e información para la adecuada difusión de los resultados obtenidos a través del SITChía, mediante canales como el punto físico de información, página web y redes sociales.	NA	NA	La contratista envió la propuesta de maquetación de la página web del SITChía, así pues se elaboró y remitió la propuesta de estructura y diseño de la página web del Sistema de Información Turística de Chía (SITChía), con el propósito de facilitar la difusión de la información turística del municipio. La propuesta incluye una navegación clara e intuitiva, con secciones enfocadas en la presentación de datos, eventos, prestadores de servicios turísticos y otros recursos estratégicos, contribuyendo a la consolidación de canales digitales de acceso público a los resultados del sistema.  Outlook Envío de propuesta de maquetación para el micrositio del SITChía Desde SITChIA <sitchia@chia.gov.co> Fecha Vie 25/07/2025 13:10 Para Promoción Turismo - Alcaldía de Chía <promocion.turismo@chia.gov.co> CC Mario Ernesto Delgado Arana <marioernesto.delgado@chia.gov.co>; Sharon Tatiana Melo Zea <sharon.melo@chia.gov.co>; Andres Fabián Villaquirá Campos <andres.villaquir@chia.gov.co>; juanpablo20.jps@gmail.com <juanpablo20.jps@gmail.com>  1 archivo adjunto (8 MB) Actualización_micrositio_sitchia 25 de Julio (1).pptx Buenas tardes Juan, Desde el equipo de trabajo del SITChIA nos permitimos compartir la propuesta de maquetación en PowerPoint para la página web del micrositio del SITChIA, con el fin de avanzar en el proceso de articulación con la oficina de prensa y comunicaciones. Esta propuesta busca facilitar el desarrollo del diseño web, alineado con la identidad institucional y los lineamientos de usabilidad digital. Agradecemos su revisión y comentarios para continuar con los ajustes necesarios y definir los siguientes pasos en conjunto para su publicación. Adjunto encontrarás el archivo con la presentación. Quedamos atentos a cualquier observación o sugerencia. Cordial saludo, Alejandra Socha H. Contratista - SITChIA Dirección de Turismo  ALCALDÍA DE CHÍA 2024 - 2027
3. Actualizar y optimizar los procesos de recopilación, análisis y presentación de resultados del SITChía, con el fin de fortalecer el sistema y garantizar su operatividad	NA	NA	La contratista realizó la recopilación y digitalización de 10 encuestas de caracterización de establecimientos del sector gastronómico. Junto con el contratista Andrés Villaquirá, se aplicaron y digitalizaron 10 encuestas a establecimientos ubicados en el área urbana del municipio. Esta actividad se desarrolló conforme a los instrumentos definidos por el Sistema de Información Turística de Chía (SITChía), asegurando la recolección de datos relevantes y consistentes para el análisis del sector turístico local. Encuestas Digitales: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:x/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EY15TFITPv1Oo46rcUTv6ngBlthowoPMpzD153jpOKPZ4w?e=aKqNwI
Elaborar análisis e informes estadísticos basados en la información recolectada por los sistemas de la Secretaría para el Desarrollo Económico y la Dirección de Desarrollo Agropecuario y Empresarial., garantizando su correcta interpretación para la toma de decisiones, que permitan organizar y estructurar los insumos necesarios para la difusión de los resultados obtenidos a través de canales como la página web y redes sociales.	NA	NA	La contratista realizó la recopilación de informes de gestión para la revisión de indicadores a ser analizados. Se recibieron y organizaron los informes de gestión con el fin de identificar los indicadores clave que serán objeto de análisis estadístico. Esta actividad permite estructurar insumos relevantes que alimentarán futuros análisis y reportes del sector económico y empresarial, facilitando la interpretación de resultados para su posterior difusión en los canales institucionales. Asimismo, se llevó a cabo una reunión para la actualización del panel de Power BI, en la cual se ajustaron visualizaciones e indicadores con base en la información modificada en los informes, con el objetivo de dejar los insumos listos para su publicación en la página web institucional. Esta actividad garantiza la coherencia entre los datos analizados y su presentación pública. Enlace del acta: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:b/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EQ-J-uVPG6FGhpWn_XpZYQgB8QvuHIGKsEC-JY8On1VrSw?e=JYYLS6

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN					
	INFORME DE SUPERVISIÓN				CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
					PÁGINA	3 de 4
Recopilar información turística relevante en el sector urbano del Municipio de Chía de acuerdo con los instrumentos de medición y fichas metodológicas establecidas por el SITChía, garantizando la calidad y consistencia de los datos	NA	NA	La contratista realizó la recopilación y digitalización de 10 encuestas de caracterización de establecimientos de gastronomía. Junto con el contratista Andrés Villaquirá, se aplicaron y digitalizaron 10 encuestas a establecimientos del sector gastronómico ubicados en el área urbana del municipio. Esta actividad se desarrolló conforme a los instrumentos definidos por el Sistema de Información Turística de Chía (SITChía), asegurando la recolección de datos relevantes y consistentes para el análisis del sector turístico local. Encuestas digitales: https://municipiochia-my.sharepoint.com/:x/g/personal/sitchia_chia_gov_co/EY15TfITPv1Oo46rcUTv6ngBlthowoPMpzD153jpOKPZ4w?e=qKqNwI			
Articular acciones con dependencias municipales y entidades externas (regionales, nacionales e internacionales) para consolidar y potenciar el SITChía como herramienta estratégica del sector turístico.	NA	NA	El 25 de Julio, se sostuvo una reunión con representantes de ASOHOST para avanzar en la identificación de oportunidades de colaboración que fortalezcan el sector turístico a través de soluciones digitales. Esta actividad se enmarca en la articulación con actores externos para consolidar el SITChía como herramienta estratégica para el territorio			
Acompañar la formulación y ejecución del Plan Estadístico Territorial, realizando seguimiento a los indicadores sectoriales y asegurando su integración en las estrategias del SITChía.	NA	NA	contratista asistió el día 17 de julio de 2025 a las mesas de trabajo sobre el Plan Estratégico Territorial (PET) y Arquitectura Empresarial, donde se contribuyó al análisis y estructuración de indicadores sectoriales de turismo y otros sectores económicos. Esta participación permitió alinear las variables del SITChía con los lineamientos metodológicos del plan, promoviendo la interoperabilidad entre sistemas de información y la coherencia en el uso de datos para la planificación territorial. Como resultado, se asumió el compromiso de avanzar en la creación de diccionarios para los registros administrativos.			
Apoyar la Dependencia en el acompañamiento a mesas de trabajo, eventos y demás espacios relacionados al objeto contractual en los cuales sea solicitada la presencia del Sistema de Información Estadístico SITChÍA.	NA	NA	La contratista acompañó el desarrollo del desfile conmemorativo del 20 de julio de 2025.			

INFORME DE SUPERVISIÓN	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:	
OBSERVACIONES	Se realiza seguimiento a los soportes, links y información del informe
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO	
SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

VALOR INICIAL			\$38.640.000					
VALOR ADICIÓN			\$0					
VALOR TOTAL			\$38.640.000					
CUENTA / PAGO				VALOR A PAGAR			% EJECCIÓN	
1	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
2	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
3	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
4	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
5	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
6	DE	8	\$4.830.000			12,50%		
VALOR TOTAL EJECUTADO			\$ 28.980.000			75%		
SALDO POR EJECUTAR			\$ 9.660.000			25%		
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL		FECHA		RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2025000381		23/01/2025		2310535022024 2517500120932. 3.2.02.02.009	1101	\$38.640.000	\$4.830.000	\$9.660.000

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN						
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3				
		PÁGINA	4 de 4				
INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.							
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO			
	9488455963	Junio	SALUD	\$243,700			
			PENSIÓN	\$ 311,900			
			ARL	\$ 20,400			
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.							
PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ REVISOR FISCAL	ICBF	SI		NO	N/A
			CAJA COMPENSACIÓN	SI		NO	
			SENA	SI		NO	N/A
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.							

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.	NO MATERIALIZADO	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
Hurto de elementos dispuestos para la ejecución del contrato	NO MATERIALIZADO	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado
incapacidad médica por enfermedad por más de 5 días	NO MATERIALIZADO	No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado

ESTADO DE LAS GARANTÍAS						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.