

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR. 7324431		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA DIRECCIÓN DE TURISMO DEL MUNICIPIO DE CHÍA		
Contratista:	Ethna Julissa Ospina Gaitán		
No. de Cedula	1010234131		
Fecha Inicio del Contrato	18/02/2025	Fecha de Terminación	22/12/2025
Periodo del Informe	18/02/2025 a 17/03/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$80.850.000)
Valor a Pagar en este periodo	SIETE MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$7.350.000)
Saldo por Pagar	SETENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$73.500.000)
Pago No.	001

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
Gobernación de Cundinamarca	\$6.500.000	24-02-2025 / 23-10-2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	84112671	FEBRERO	\$ 625.000
Pensión			\$ 800.000
ARL			\$ 26.100

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR. 7324431, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo **18/02/2025 a 17/03/2025**, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Informar a los operadores y prestadores de servicios turísticos del municipio de Chía mediante charlas, reuniones, correos electrónicos, mensajes de texto, material impreso y demás canales de comunicación concertados con la supervisión, sobre la legislación	Para el periodo del presente informe realicé llamadas telefónicas a los operadores turísticos del municipio de Chía, con el objetivo de conocer la ocupación hotelera en lo transcurrido del año, de igual forma se informo que se realizará la segunda visita, con el fin de revisar la documentación requerida para poder operar, en el transcurso de la llamada se recordó los documentos que deben tener en una carpeta en físico para la revisión por

y reglamentación vigente aplicable a la ejecución de las actividades comerciales del sector.	parte del comité, lo anterior haciendo alusión a los requisitos generales obligatorios, que exige el artículo 87, del código nacional. A continuación, relaciono los hoteles a los cuales se les realizó llamada telefónica: Hotel Puerto Madero, Hotel Galeria Pradilla, Apartahotel Solo Suite, Hotel Andalucia, Hotel Familiar, Hotel Casa Iris, Hotel Madroño, Hotel Villa Juliana, Hotel De Paso, Hotel Ibis, Hotel Andalucia, Hostal Bella Luna, Spot Chia, Hospedaje Casa Bachué, Hotel Boutique Casona Santa Rosa, Hotel Monako, Hotel Everest Vip, Hotel Muiska, Hacienda Portobello Chia, Hotel Casa Lua Spa. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe- Anexo No.1.
2. Apoyar en la asesoría a operadores y prestadores de servicios turísticos del municipio de Chía para que desarrollen sus actividades de acuerdo a los lineamientos y normatividad vigente del sector turístico.	Brindé asesoría a los operadores turísticos, explicando los lineamientos y la normatividad vigente del sector, para poder operar, se realizaron visitas a viviendas turísticas, hoteles y establecimientos gastronómicos, donde se les explico la importancia de tener la documentación al día y que para tener un negocio, deberá acreditar el cumplimiento de los requisitos generales obligatorios, que exige el código nacional de seguridad y convivencia ciudadana, tales como: Concepto del uso del suelo, matricula mercantil, concepto de sanidad, de seguridad, registro nacional de turismo, impuesto de industria y comercio, certificado bomberil, cámara de comercio con la actividad económica acorde a la que desarrolle, dichos documentos deben reposar en una carpeta en físico para la revisión de los mismos por parte del equipo, las visitas fueron realizadas en conjunto con la policía de turismo y la dirección, como visitas preventivas, para así evitar el cierre de los establecimientos por falta de la documentación requerida. A continuación, relacionó los establecimientos a los que se les realizó la visita: realicé visitas a los siguientes establecimientos gastronómicos: Satori Natural – Cabaña de la Montaña – Finca San Miguel – El Despacho – Pescadería Maesti – Tres Soles – Amares – Clandestino. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe Anexo No.2
3. Apoyar en el desarrollo e implementación de estrategias para dar a conocer y promocionar los atractivos turísticos, de acuerdo con los lineamientos establecidos en la dirección de turismo para el fortalecimiento del patrimonio turístico, cultural y religioso del Municipio de Chía.	Apoyé el desarrollo e implementación de estrategias para dar a conocer y promocionar el arte y la cultura del municipio de Chía por medio de los mercados campesinos realizados en la Región, donde la idea es fortalecer los emprendimientos y las Mipymes del municipio, participando los domingos, festivos o en los eventos que allá lugar, en los mercados campesino se concentran los turistas, que en su mayoría son de la capital, lo que permite dar a conocer esa riqueza cultural por medio de artesanías, tejidos, comida etc, por cada fin de semana están acompañando alrededor de 4 a 6 artesanos, es decir

	que al mes se están beneficiando alrededor de 24 artesanos, permitiendo no solo dar a conocer los atractivos del municipio de Chía si no también permite aumentar los ingresos de las familias. Por otro lado, se le dio a conocer a los establecimientos las diferentes actividades que la Dirección de turismo lidera, para que puedan ser partícipes y beneficiarse. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe Anexo No.3.
4. Realizar visitas a los operadores y prestadores de servicios turísticos del municipio, con el fin de recolectar información y mantener actualizado tanto el censo como el inventario turístico de Chía.	Realicé encuesta a los operadores turísticos que se encuentran en la base de datos del RNT, Registro Nacional de Turismo, lo anterior con el fin de saber la ocupación hotelera actual, confirmando de esta forma la cantidad de habitaciones y camas con las que cuentan, este seguimiento también nos permite conocer como ha estado el flujo de turistas, tanto nacionales como extranjeros y permite hacer una comparación con el año anterior, de igual forma lo que se pretende desde la dirección es mantener comunicación constante con el operador y velar porqué cuente con la documentación requerida para operar. A continuación, relacionó los hoteles a los cuales se les realizó el seguimiento: Hotel Puerto Madero, Hotel Galeria Pradilla, Apartahotel Solo Suite, Hotel Andalucia, Hotel Familiar, Hotel Casa Iris, Hotel Madroño, Hotel Villa Juliana, Hotel De Paso, Hotel Ibis, Hotel Andalucia, Hostal Bella Luna, Spot Chia, Hospedaje Casa Bachué, Hotel Boutique Casona Santa Rosa, Hotel Monako, Hotel Everest Vip, Hotel Muiska, Hacienda Portobello Chia, Hotel Casa Lua Spa. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe- Anexo No.1.
5. Realizar visitas a los diferentes establecimientos gastronómicos del Municipio de Chía registrados en la base de datos que reposa en la Dirección de Turismo, para mantener actualizada la misma y tener un registro por tipo, capacidad, ubicación y servicios complementarios.	Brindé asesoría a los operadores turísticos, explicando los lineamientos y la normatividad vigente del sector, para poder operar, se realizaron visitas a los establecimientos gastronómicos, donde se les realizó por un lado la invitación a que participarán en el Fish Festival, el cual se llevará a cabo en el marco de la Semana Santa, por otro lado se les reitero la importancia de tener la documentación al día, como los pagos, las visitas y los permisos, para ello a cada operador se le facilitó copia del documento “REQUISITOS PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS”, realicé visitas a los siguientes establecimientos gastronómicos: El Despacho – Pescadería Maesti – Tres Soles – Amares – Clandestino. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe Anexo No.2
6. Brindar apoyo logístico en los diferentes eventos organizados por la Dirección de Turismo en el momento que se requiera.	Para el periodo del presente informe apoye en la difusión de la convocatoria para el Fish Festival, el cual se llevará a cabo en el marco de la Semana Santa, para ello, realizamos la difusión por los grupos de WhatsApp y además realizamos visitas a los establecimientos donde les

	facilitamos la información y los beneficios que dejan esta clase de actividades. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe. Anexo No.2 y No.4.
7. Apoyar y asistir a las reuniones, comités y mesas de trabajo que se desarrollen con ocasión a fortalecer los procesos relacionados de la Dirección de Turismo y elaborar las correspondientes actas e informes.	Para el periodo del presente informe sostuvimos una reunión con el equipo de trabajo, donde nos dividimos las visitas y realizamos un cronograma de trabajo para llevar a cabo de la mejor forma las visitas que se tienen contempladas realizar en este periodo. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe. Anexo No.2
8. Elaborar y sustentar informes de gestión de la Dirección de Turismo, que le sean asignados por el supervisor del contrato y que se deriven del objeto contractual.	Elaboré el informe de gestión donde plasmé las evidencias de las actividades ejecutadas en el transcurso del presente periodo. Los soportes de ejecución se relacionan en la parte inferior del presente informe, adicional fue socializado al supervisor del contrato.

SOPORTES DE EJECUCIÓN

Evidencias Fotográficas:

Anexo No.1

Seguimiento Ocupación Hotelera

- Base de datos RNT – Llamadas Realizadas:

	A	B	C	D	E	F	G
	PROVEEDOR	NOMBRE ESTABLECIMIENTO	NRO. IDENTIFICACION	SUBCATEGORIA	NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	CORREO ELECTRONICO	NRO. 1
21	INVERSIONES INMOBILIARIAS VIORENAS	HOTEL PUERTO PADRERO	00138604	HOTEL	PAUL ANCHES CONTRERAS-DARAY	anches@puertopadrero.com	339418470
31	PROYECTOSERVICIOS S.A.S	HOTEL GALERIA FRAGILIA	00017085	HOTEL	JOSE PESO RODRIGUEZ LANDENAS	proyectoservicios@gmail.com	316766000
34	AMBITO TURISMO S.O.L.O. S.A.S	AMBITO HOTEL SOLO QUITE	00079113	AMBITO HOTEL	TORRES NETO OSCAR YOLANDA	oscar@ambito.com	303488030
35	INVERSIONES HOTEL ANDALUCIA S.A.S	HOTEL ANDALUCIA	00115088	HOTEL	LAIANA MELINA DORAN BOCHAS	laniandoras@ambito.com	322208810
41	HOTEL FAMILIA CHIRAS S.A.S	HOTEL FAMILIA	00003084	HOTEL	STELLA CARLOS MONTEANA	stella@familia.com	31683088
42	CASA ROSA S.O.S.A.S	HOTEL CASA ROSA	00110139	HOTEL	LUIS CARLOS ALEJO MONTEALEGRE	lucan@casarosa.com	318873110
43	INVERSIONES PARA PARA CAJENCO S.A.S	HOTEL MADRONO	00009797	HOTEL	GUSTAVO LUIS VARGAS	gustavovargas@casajenco.com	318883021
44	INVERSIONES CONCHA CHACUN S.A.S	HOTEL VILLA FILIPPA	00000613	AMBITO HOTEL	LUIS CARLOS CONCHA CASIANO	luisconcha@casajenco.com	318873110
45	LOS PELIN PASO CONCHA CHACUN S.A.S	HOTEL DE PASO	00000613	HOTEL	LUIS FELIX PASO CONCHA CHACUN	luisfelix@casajenco.com	318873110
46	ALMAZAR FLORENCIA S.A.S. FLORENCIA	HOTEL 88	01001812	HOTEL	ALMAZAR FLORENCIA S.A.S. FLORENCIA	almazar@almazar.com	318873110
47	INVERSIONES HOTEL ANDALUCIA S.A.S	HOTEL ANDALUCIA	00115088	HOTEL	LAIANA MELINA DORAN BOCHAS	laniandoras@ambito.com	322208810
50	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL BELLA LUNA	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
51	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
52	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
53	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
54	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
55	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
56	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
57	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
58	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
59	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
60	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
61	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
62	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
63	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
64	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
65	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
66	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
67	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
68	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
69	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
70	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
71	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
72	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
73	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
74	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
75	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
76	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
77	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
78	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
79	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
80	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
81	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
82	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
83	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
84	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
85	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
86	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
87	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
88	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
89	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
90	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
91	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
92	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
93	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
94	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
95	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
96	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
97	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
98	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
99	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110
100	INVERSIONES CASAPASO HOTEL S.A.S	HOTEL CASAPASO	00002714	HOTEL	RICARDO CASAPASO HOTEL S.A.S	ricardo@casapasohotel.com	318873110

- Documento Socializado – Requisitos obligatorios Art. 87:



REQUISITOS PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Señor Comerciante para tener su negocio o ejercer cualquier actividad económica de forma LEGAL, Ud. Deberá acreditar el cumplimiento de los requisitos generales obligatorios que exige el art 87 del Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, ellos son:

AL INICIO DE LA ACTIVIDAD

1. Concepto del uso del suelo: Trámite ante la DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLUSVALÍA ubicada en el Centro Comercial el Canchito Carrera 10 # 8-72 CC-Chía teléfono: 8 84 44 44 Ext 2113-2116. Este registro debe estar acompañado de la Licencia de Construcción del inmueble.
2. Mantener vigente la matrícula mercantil: Trámite en la Cámara de Comercio ubicada en la Centro de Negocios KUAW, Km2.5VíaChía-Cajicá, costado occidental (Locales8-9)teléfono +57 (601) 3830330-4383 móvil. Nota: Cumpla con el objeto y la actividad económica registrada en la matrícula mercantil y no desarrolle otra actividad diferente que no esté registrada.
3. Comuníquese la apertura del establecimiento al comandante de la estación de policía: Realice una carta informando de la apertura del establecimiento de comercio con los datos básicos ante la Estación de Policía el Canchito ubicada en la Calle 9 #10-63 teléfono:601-3951330. (Guarde una copia).

DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

1. Niveles de intensidad auditiva: Cumpla las normas establecidas en la Resolución Nacional 0627 de 2016 y el Acuerdo Municipal 056 de 2014 o la norma que los modifique, sustituya o adicione.
2. Horarios de funcionamiento: Cumpla con lo dispuesto en el Decreto Municipal 913 de 2019.
3. Concepto de sanidad: Trámite lo de forma virtual a través de la página web de la Alcaldía en la pestaña Trámites y Servicios / Certificaciones Sanitarias, o de forma presencial ante la secretaría de Salud ubicada en el Centro Comercial el Canchito Carrera 10 # 8-72 CC-Chía, Teléfono: 8 84 44 44 Ext 3000.
4. Concepto de seguridad: Trámite lo ante Bomberos Voluntarios de Chía ubicado en la Avenida Paseo de los Zips, sector Tres Esquinas vía Chía-Cajicá, teléfono 601-8844395 - 601-88443879.



5. Pago de derechos de autor: Pago que se realiza ante la sociedad colectiva que corresponda (SAYCO, ACINPRO, ACTORES, CEDER, EGEDA COLOMBIA, ORGANIZACIÓN SAYCO Y ACINPRO-OSA) o si es ante un gestor individual (este deberá tener contrato de mandato del titular de derechos).
6. Registro Nacional de Turismo: Si ofrece servicios de alojamiento al público u hospitalidad, debe contar con el registro nacional de turismo, el cual debe realizarse en <https://mti.confecarinas.com/registro>
7. Impuesto de industria y comercio: Regístrese en la plataforma tributaria de la página de la Alcaldía: <http://nyc-chia.seygoyservicios.com/3000/> y consulte allí todos los pasos para presentar liquidar y pagar este impuesto, o acérquese a la Secretaría de Hacienda de Chía ubicada en el piso 1 en piso de la Alcaldía Municipal de Chía, carrera 11 Número 11 -39.

Nota: Si tiene contratado personal de nacionalidad extranjera, aquellos deberán contar con su respectiva Visa, o con el Permiso de Protección Especial -PPE, y así como empleador deberá realizar el registro del trabajador en el Registro Único de Trabajadores Extranjeros en Colombia -RUTEC del Ministerio de Trabajo, así como en el Sistema de Información para el Registro de Extranjeros- SIRE de Migración Colombiana, so pena de sanciones.

• Encuesta Ocupación Hotelera:

OCUPACIÓN HOTELERA MARZO 2025



ALCALDÍA
DE
CHÍA



SITChía
Sistema de Información Turística de Chía

Secretaría para el
DESARROLLO
ECONÓMICO

Dirección de
TURISMO

Hay 17 preguntas en el formulario.

PLATAFORMA PRIVACIDAD

Por medio de este documento AUTORIZO de manera libre, voluntaria, previa, específica, informada e irrevocable a la Alcaldía Municipal de Chía, para recibir, almacenar, usar, transferir, distribuir, procesar, compartir, intercambiar, actualizar y disponer de los datos e imágenes que sean suministrados por mí, así como para transmitir dichos datos e imágenes de manera total o parcial, para el envío de información sobre servicios y/o productos de la entidad e iniciar de los diferentes canales de información, los cuales serán almacenados en los SERVIDORES DE LA ENTIDAD, para ser utilizados por la Alcaldía de Chía de la política de protección de datos personales, ubicada en el siguiente enlace: <https://www.alcaldia-chia.gov.co/portal/17733/Transparencia/Resolucion-de-contratacion-electronica-municipal-marcha-y-distribucion-atencion-al-ciudadano-2019> así como de seguridad y privacidad de la información del sitio web y el procesamiento de datos personales. Por lo anterior, autorizo a la Alcaldía Municipal de Chía para el envío de comunicaciones y respuestas a mis solicitudes utilizando mis datos de contacto que se encuentran vigentes y que registro en continuación.

☐ Por favor, si desea continuar tiene que aceptar nuestra política de encuesta.

Anexo No.2

Visita a Operadores Turísticos

- Listado de Asistencia:

GOBIERNO DE CHIRIQUÍ
SISTEMA DE DESARROLLO TURÍSTICO

LISTADO DE ASISTENCIA

PROCESO: Visitas de sensibilización y control
FECHA: 01-03-25
DEPENDENCIA: Dirección de Turismo
LUGAR: Municipio de Chiriquí
CARGO:
TEMAS: Sensibilizar a los predadores turísticos sobre campaña ESCANNA y promover el turismo en las viviendas turísticas acompañantes de la Policía de Turismo.
TIPO:
CAPACITACIÓN: ☐ INDUCCIÓN ☐ REINDUCCIÓN ☐ COMITÉ ☐ DIFUSIÓN DE DOCUMENTOS ☐ OTRO (¿CÓMO?)

Nº	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	EMPRESA ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Andrés Cortés Torres	1012651829	Sitios Naturales	Vereda Tenigasta	3213628235	antonetnicole@gmail.com	Andrés Cortés Torres
2	Jorge Montaña	194133334	Cabaña de la montaña	"	3202724664	jorge.montana@gmail.com	Jorge Montaña
3	Francisca Montaña	1019036351	D.N. Turismo	Chiriquí	3102652448	francisca.montana@gmail.com	Francisca Montaña
4	María Cavilla Montaña	1019036351	D.N. Turismo	Chiriquí	3019832343	maria.cavilla@gmail.com	María Cavilla Montaña
5	Jaime H. Rojas	302796116	Bohío - Nuevo	Chiriquí	3202616223	jaime.hojas@gmail.com	Jaime H. Rojas
6	Diego M. Vargas	1019036351	D.N. Turismo	Chiriquí	307982713	diego.m.vargas@gmail.com	Diego M. Vargas

GOBIERNO DE CHIRIQUÍ
SISTEMA DE DESARROLLO TURÍSTICO

LISTADO DE ASISTENCIA

PROCESO: -
FECHA: 03-2025
DEPENDENCIA: Dirección de Turismo
LUGAR: Cabaña Insomniac Costa Rica, Palaguer
CARGO:
TEMAS: Sensibilización de la Policía de Turismo al Cabaña Insomniac Costa Rica, Palaguer del programa Guardianes del Turismo
TIPO:
CAPACITACIÓN: ☐ INDUCCIÓN ☐ REINDUCCIÓN ☐ COMITÉ ☐ DIFUSIÓN DE DOCUMENTOS ☐ OTRO (¿CÓMO?)

Nº	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	EMPRESA ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Jaime H. Rojas	302796116	Bohío - Nuevo	Chiriquí	3202616223	jaime.hojas@gmail.com	Jaime H. Rojas
2	Isabel Reyes	3213628235	Oriente Palaguer	Palaguer	3224243090	isabelreyes@gmail.com	Isabel Reyes
3	Carla Rojas	32046933	Coordinadora	TE S.H.E.S	3004446136	coordinadora@te-s-h-e-s.com	Carla Rojas
4	María C. Rojas	11261454	Dirección	Turismo	3123851104	maria.c.rojas@gmail.com	María C. Rojas
5	Juliana Ospina	1010224131	Alcalde	Or. Turono	312226500	juliana.ospina@gmail.com	Juliana Ospina
6	Diego M. Vargas	32046933	D.N. Turismo	Chiriquí	307982713	diego.m.vargas@gmail.com	Diego M. Vargas

GOBIERNO DE CHIRIQUÍ
SISTEMA DE DESARROLLO TURÍSTICO

LISTADO DE ASISTENCIA

PROCESO: -
FECHA: 05-03-25
DEPENDENCIA: Dirección de Turismo
LUGAR: Municipal de Chiriquí
CARGO:
TEMAS: Capacitación a participar en el Festival Fish Race Panamá
TIPO:
CAPACITACIÓN: ☐ INDUCCIÓN ☐ REINDUCCIÓN ☐ COMITÉ ☐ DIFUSIÓN DE DOCUMENTOS ☐ OTRO (¿CÓMO?)

Nº	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	EMPRESA ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Luis Chiriquí	3014552	El Despacho	Chiriquí	310279460	luischiriqui@gmail.com	Luis Chiriquí
2	Chiriquí	32831199	El Despacho	Chiriquí	3153023593	chiriqui@gmail.com	Chiriquí
3	Chiriquí	1020216019	El Despacho	Chiriquí	3003662875	chiriqui@gmail.com	Chiriquí
4	Chiriquí	1032651829	Amarep	Via Chiriquí	3112623344	chiriqui@gmail.com	Chiriquí
5	Chiriquí	24619116	Chiriquí	Via Chiriquí	3112623344	chiriqui@gmail.com	Chiriquí

- Evidencia Fotografica:











Anexo No.3
Ferias Municipio de la Región







Anexo No.4

Visita a Operadores Turísticos



Ethna Julissa Ospina Gaitán

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP` II.6

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAMES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1	0
TOTAL A PAGAR						
2025-02	2025-02	I	17/02/2025	84112671	\$1.451.100	

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	625.000	0		0		0	0	0	0	625.000	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	800.000	0	0	0	0	0	0		800.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	26.100				26.100	0	0	26.100			261	26.100	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				No. Afiliados
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	625.000	625.000
Pensión	1	800.000	800.000
Riesgos Laborales	1	26.100	26.100
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.451.100	1.451.100

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1010234131	ETHNA JULISSA OSPINA GAITAN		CLL 40A BIS SUR 51 F 05	3112226500	julissa.ospina21@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES	TOTAL A PAGAR				
2025-02	2025-02	I	17/02/2025	84112671	\$1.451.100	

DETALLE POR COTIZANTE																																														
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES							PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES														
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Sujeto	Exonerado	Clase de Riesgo	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	MA	MA	MA	MA	MA	MA	MA	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1010234131	OSPINA GAITAN ETHNA JULISSA	59	0	N																		230301	5.000.000	800.000	0	0	0	0	EPS008	5.000.000	625.000	14-23	5.000.000	1	26.100		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA



CERTIFICADO

**BOGOTA, D.C.,
BOGOTA, D.C.,
COLOMBIA,
A quien interese**

31/03/2025

Por medio de la presente hacemos constar que **la señora ETHNA JULISSA OSPINA
GAITAN** con **Cédula de Ciudadanía** número **1010234131**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	0550488426352842
Fecha de apertura	11/01/2022

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

CERTIFICACION PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA

Yo, Ethna Julissa Ospina Gaitan identificado con cédula de ciudadanía No.

1010234131, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:



No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.



Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 1 del mes de Abril de la vigencia 2025.

FIRMA: 

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización		4. Número de formulario 141154831592			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 10102341319		6. DV 9		12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá 32	
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida 2		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 13		26. Número de Identificación 1010234131	
Lugar de expedición 28. País COLOMBIA 169		29. Departamento Bogotá D.C. 11		30. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 001	
31. Primer apellido OSPINA		32. Segundo apellido GAITAN		33. Primer nombre ETHNA	
34. Otros nombres JULISSA		35. Razón social			
36. Nombre comercial		37. Sigla			
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA 169		39. Departamento Bogotá D.C. 11		40. Ciudad/Municipio Bogotá, D.C. 001	
41. Dirección principal CL 40 51 F 05					
42. Correo electrónico julissa.ospina21@gmail.com					
43. Código postal		44. Teléfono 1 311226500		45. Teléfono 2 3138061694	
CLASIFICACIÓN					
Actividad económica		Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
46. Código 7010		47. Fecha inicio actividad 20190213		48. Código 7490	
49. Fecha inicio actividad 20190213		50. Código 12		51. Código	
52. Número establecimientos					
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
53. Código 549					
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario					
49 - No responsable de IVA					
Usuarios aduaneros		Exportadores			
54. Código		55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
57. Modo		58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.		Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.			
Firma del solicitante:		Firma autorizada:			
984. Nombre OSPINA GAITAN ETHNA JULISSA		985. Cargo CONTRIBUYENTE			