

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 5

FECHA DEL INFORME 01-07 - 2024

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒	FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME DESDE 29/05/2025 HASTA 28/06/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
		EJE RUTA EN ACCIÓN AL PROGRESO	
		SECTOR INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO	
		PROGRAMA PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD DE LAS EMPRESAS	
		91: Implementar cinco (5) rutas turísticas para optimizar y diversificar la experiencia	
		META turística en el municipio de Chía	
		FORTALECIMIENTO Y DESARROLLO TURISTICO DEL MUNICIPIO	
NOMBRE DEL PROYECTO DE CHÍA			
CÓDIGO BPPIN 2024251750012			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7340337	
CONTRATISTA		NUBIA ELENA LOPEZ TAFUR					
PLAZO DE EJECUCIÓN		8 MESES					
FECHA DE CONTRATO		27/01/2025		FECHA DE INICIO		29/01/2025	
FECHA TERMINACIÓN		28/09/2025					
PRORROGA		FECHA N/A		TIEMPO N/A		FECHA TERMINACIÓN N/A	
SUSPENSIÓN		FECHA N/A		TIEMPO N/A		FECHA TERMINACIÓN N/A	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS		\$ 38.640.000		EN LETRAS		TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE	
ADICIÓN		FECHA N/A		VALOR N/A		VALOR FINAL \$38.640.000	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN		28/06/2025	
SOPORTES		Informe de evidencias y anexos	
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA – N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA – N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Identificar y registrar los costos asociados a la actualización de cada ruta turística, incluyendo promoción, actividades a desarrollar, capacitación de personal, y otros requerimientos específicos.	NA	NA	La contratista realizó diversas actividades, entre ellas una visita a la tienda Amaranta, donde los propietarios manifestaron su interés en ser caracterizados para el recorrido del café en el centro histórico. El 9 de junio se llevó a cabo una primera visita en la que se explicó el objetivo de la caracterización y se resaltó la importancia de la experiencia turística construida en torno al café. Posteriormente, se programó una segunda visita para la toma de fotografías y la grabación de un video tipo pitch, en el cual el representante legal presentó su establecimiento y la experiencia que ofrece, centrada en la degustación de café de alta calidad proveniente de una finca familiar ubicada en Algeciras, Huila. Como complemento, se ofrece una actividad de pintura en cerámica con personajes de dibujos animados, orientada a fomentar la participación de niños y familias, promoviendo la creatividad y la integración. El valor de estas experiencias oscila entre los \$20.000 y \$50.000.

2. Actualizar y consolidar la base de datos de emprendimientos y empresarios con potencial turístico, incluyendo información financiera relevante que permita evaluar su capacidad de vinculación a las rutas turísticas del municipio. turísticas del área de la naturaleza y de la gastronomía.	NA	NA	La contratista realizó una visita el 13 de junio al restaurante Divino Ahumado, ubicado en la vereda Fonquetá, con el fin de explorar el interés del establecimiento en hacer parte de una ruta gastronómica. Durante el encuentro, se planteó la posibilidad de realizar un registro fotográfico del lugar y de la experiencia de interacción equina que allí se ofrece, orientada tanto al turismo como a terapias antiestrés y al manejo de condiciones relacionadas con la salud y el bienestar.
---	----	----	--

3. Proponer alternativas de financiamiento de las rutas turísticas del área de la naturaleza y de la gastronomía, como alianzas público- privadas, recursos propios del municipio, o apoyos de entidades gubernamentales y no gubernamentales.	NA	NA	La contratista gestionó y coordinó la toma de registros fotográficos y de videos tipo <i>pitch</i> , dando continuidad al recorrido del café y a las rutas artesanales. Entre los establecimientos caracterizados y costeados se encuentran: Casa Gadi, Shalom Bismillah, Café Brunch, Amaranta, Food Sana, Taller artesanal Moya, Joyería 9.99 y la Tienda Artesanal Aranea. El 11 de junio se realizaron visitas a Shalom Bismillah, Food Sana y Casa Gadi para la producción del material audiovisual relacionado con sus experiencias en torno al café. El 18 de junio se visitaron el taller del señor Jairo Moya, la tienda Amaranta, la joyería 9.99 y la tienda Aranea, destacada por integrar café de origen y oferta artesanal variada. Finalmente, también se realizó la visita al Café Brunch como parte del registro para el recorrido del café en el centro histórico.
--	----	----	--

4. Elaborar un informe técnico con las conclusiones del análisis financiero y presupuestal, incluyendo recomendaciones específicas para optimizar la implementación y garantizar la sostenibilidad económica de las rutas.	NA	NA	La contratista realiza avance preliminar del informe a entregar y lo presenta como anexo a sus documentos.
--	----	----	--

5. Articular las diferentes rutas turísticas con estrategias, recursos y políticas de entidades nacionales, territorial y departamentales.	NA	NA	La contratista participó el 30 de mayo en una reunión virtual con la periodista Jessica del Canal 13, medio de la Gobernación de Cundinamarca, con el fin de coordinar una visita al municipio para promover los lugares incluidos en la ruta turística "Tejiendo Caminos e Historias". Durante el encuentro, se le envió información y costos de restaurantes y talleres artesanales, con miras a su presentación en el programa <i>Región ReZeteando</i> , y se acordó agendar previamente las visitas para la realización de registros fotográficos y audiovisuales. Asimismo, se asistió a una reunión virtual convocada por el señor Wilmer Arévalo, representante de las rutas turísticas del IDECUT, quien presentó el diagnóstico inicial de la ruta arqueológica "Artes y Tradiciones", de la cual hace parte el municipio de Chía. En este espacio, se validó parcialmente la información expuesta, se sugirió la revisión de algunos aspectos con el Director de Turismo y se adquirió el compromiso de entregar dicha validación a más tardar el 25 de junio.
--	----	----	---

6. Coordinar y participar en reuniones para evaluar la viabilidad económica de generar alianzas entre los prestadores turísticos, fomentando acuerdos comerciales y estrategias que impulsen la rentabilidad de las rutas del área de la naturaleza y de la gastronomía.	NA	NA	a contratista participó en el III Encuentro de Turismo de Bienestar el 19 de mayo en Tenjo, donde se abordaron oportunidades para innovar y articular experiencias sostenibles en la Sabana, y se estableció contacto con la agencia Tiguaze, interesada en comercializar rutas de Chía. El 9 de junio asistió a una reunión virtual de Fontur sobre tendencias del turismo orientado al bienestar. El 31 de mayo sostuvo reunión con el Colegio de Fonquetá para articular sus proyectos agroescolares a rutas turísticas. También visitó la joyería 9.99 para su caracterización y el 10 de junio la Reserva Natural de Arte y Conservación, explorando su vinculación a rutas ecoturísticas y posibles alianzas estratégicas.
7. Apoyar la Dependencia en el acompañamiento a mesas de trabajo, eventos y demás espacios relacionados al objeto Contractual	NA	NA	La contratista participó el 11 y 12 de junio en reuniones virtuales con Diana Ruiz y Margarita Arredondo para analizar cómo vincular experiencias del Reto Gastronómico a la actualización de la ruta gastronómica del municipio. También se reunió con Jorge Giguoli, estudiante de Taller 5, quien desarrollará un trabajo fotográfico para una aplicación con los principales atractivos turísticos de Chía. Se establecieron lineamientos técnicos para el material fotográfico y su organización por rutas. El 20 de junio participó en un recorrido pedagógico por el río Bogotá, operado por la CAR, como una experiencia de sensibilización ambiental que podría ser integrada a la oferta turística local.

INFORME DE SUPERVISIÓN	
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:	
OBSERVACIONES	
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI ☒ NO ☐	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7340337	CONTRATISTA	NUBIA ELENA LOPEZ TAFUR		
FECHA DE CONTRATO	27/01/2025	NIT / CC	52221112	TELÉFONO	310 8642166
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO, ACTUALIZACIÓN, COSTEO Y FORTALECIMIENTO DE LAS RUTAS TURÍSTICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.				
FECHA DE EVALUACIÓN	01/07/2025	PERIODO EVALUADO DEL	29/05/2025	AL	28/06/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	13
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
	PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES					
.....					
.....					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO				
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7340337	CONTRATISTA	NUBIA ELENA LOPEZ TAFUR	
FECHA DE CONTRATO	27/01/2025	NIT / CC	52221112	TELÉFONO 310 8642166
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO, ACTUALIZACIÓN, COSTEO Y FORTALECIMIENTO DE LAS RUTAS TURÍSTICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.			

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
5	DE	8	DEL	29/05/2025	AL 28/06/2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
23105350220242 517500120472.3. 2.02.02.009	1101	\$38.640.000	\$4.830.000	\$19.320.000

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
77714687	Mayo	SALUD	\$241,500
		PENSIÓN	\$309,200
		ARL	\$20,200
TOTAL			\$570.900
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS. LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 01 DÍAS DEL MES Julio DEL AÑO 2025

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.