

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR7341681		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA SECRETARIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA CON LA ESTRATEGIA ALCALDÍA A TU CONJUNTO EN EL SECTOR URBANO.		
Contratista:	GEOMACLE TORRES LOZANO		
No. de Cedula	52.104.205		
Fecha Inicio del Contrato	29/01/2025	Fecha Terminación de	28/09/25
Periodo del Informe	Del 29/07/2025 al 28/08/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$47.880.000.00),
Valor a Pagar en este periodo	CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$5.985.000).
Saldo por Pagar	CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.985.000)
Pago No.	SIETE (7)

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	89091897	AGOSTO	\$299.300
Pensión			\$383.100
ARL			\$ 12.500

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.6246664, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo del 29/07/2025 al 28/08/2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar apoyo en la proyección y elaboración de un cronograma y plan de trabajo mensual de actividades de la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto” en el sector urbano del municipio de Chía, para el monitoreo, análisis y cumplimiento de la meta establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal.	- Durante el periodo de tiempo informado se realizó cronograma de actividades con la Dirección de Cultura y el Instituto Municipal de Recreación y Deporte (IMRD) para el mes de agosto de 2025.

CUADRO CONTROL CLASES PROPIEDAD HORIZONTAL					
HORA	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
7AM A 8 AM					
8AM A 9AM			SAN PEDRO		
8AM A 9AM	SERRALTA		SERRALTA		
9AM A 10 AM					
10AM A 11 AM					
11 AM A 12M					
12M A 1PM					
1 PM A 2PM					
2 PM A 3PM					
3 PM A 4 PM					
4 PM A 5 PM					
5 PM A 6 PM	LUNARIA	ALAMEDA DE RIO FRIO		ALAMEDA DE RIO FRIO	
				FIQUE	
7PM A 8PM	FIQUE	VALVANERA VERDE	CLUB CAMPESTRE RIO FRIO	VALVANERA VERDE	CLUB CAMPESTRE RIO FRIO. 7A 8.30 PM
7PM A 8PM		ALMENDROS	ROBLES DE GUAYMARAL	ROBLES DE GUAYMARAL	
	PROF MANUELA				
	PROF VANESA				
	VIRGILIO				
	CRISTIAN LOZANO				
	OMAR MEDINA				
	NATALIA VARGAS				

Se asistió a reunión de equipo para consolidar cronograma de trabajo para el mes del 29 de julio al 28 de agosto.

REUNIONES DE ACTIVIDADES	
4 DE AGOSTO DE 2025	DIA DEL ADMINISTRADOR, ALCALDÍA A TU CONJUNTO, COGRESO PH, ACTIVIDAD ARCAS, PQR, SEMINARIO REGIONAL
11 DE AGOSTO DE 2025	SIBELIUS, PQR, ALFABETIZACIÓN DIGITAL
25 AGOSTO DE 2025	PQRS, CONTROL LIBROS, ALCALDIA A TU CONJUNTO, CONGRESO PH

ACTAS

2. Apoyar el seguimiento y proyección de las peticiones, quejas o reclamos que se radican a través de cualquier medio frente a la estrategia “Alcaldía a tu Conjunto”.

De las peticiones recibidas durante el periodo de tiempo informado, se hizo seguimiento a las peticiones de los siguientes conjuntos:

- Avalon Hills

[RESPUESTA CONDOMINIO AVALON HILLS.docx](#)

- Aventura

[RESPUESTA CONDOMINIO AVENTURA 2.docx](#)

- Condominio La Victoria

[RESPUESTA CONDOMINIO LA VICTORIA 3.docx](#)

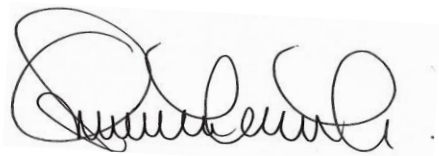
- Día de la familia Los Pinos

[RESPUESTA DIA DE LA FAMILIA PINOS.docx](#)

- Andes 1

[RESPUESTA ANDES 1 - 2025 1.docx](#)

4. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales relacionados con la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el sector urbano del municipio de Chía.	- Se coordinó la actividad del día del administrador con los promotores y la dirección de cultura con el fin de evidenciar en la celebración el desarrollo del programa Alcaldía en tu Conjunto en la Propiedad Horizontal del Municipio de Chía. 2 AGOSTO DIA DEL ADMON.pdf
5. Brindar asesoría en los asuntos relacionados con la propiedad horizontal dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el sector urbano del municipio de Chía.	- Se realizó el cuestionario de consulta a los administradores de la propiedad horizontal del municipio de Chía, con el fin de establecer necesidades de capacitación a los órganos de administración de la propiedad horizontal de Chía. DIA DEL ADMINISTRADOR SONDEO.xlsx - Se realizaron visitas a los conjuntos residenciales de la zona urbana de Chía con el fin de promover el programa Alcaldía a tu conjunto: ● 30 de Julio 2025: Conjunto Bosque de la Luna 30-07-2025 Bosque de Luna.pdf ● 31 de Julio 2025 : Conjunto Zeucal 31-07-2025 Zeukal.pdf ● 31 de julio 2025 : Conjunto La Reserva 31-07-2025 La Reserva .pdf ● 8 de agosto 2025: Centro Empresarial Arcas 8 AGOSTO EVENTO ARCAS.pdf ● 11 de agosto 2025: Conjunto Fique 11-08-2025 Fique y Imrd.pdf ● 21 de agosto 2025: Conjunto Sorrento 21-08-2025 Conjunto SORRENTO .pdf ● 26 de agosto 2025: Conjunto San Pedro 26-08-2025 Conjunto San Pedro .pdf



GEOMACLE TORRES LOZANO

CONTRATISTA

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIAMES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-08	2025-08	I	09/09/2025	89091897	\$698.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	299.300	0		0		0	7	1.400	0	300.700	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	383.100	0	0	0	0	7	1.700	0	384.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	12.500				12.500	7	100	12.600			125	12.600	1

TOTALES CAJAS								
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	7	0	0	0
ICBF				
0	7	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	299.300	300.700
Pensión	1	383.100	384.800
Riesgos Laborales	1	12.500	12.600
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	694.900	698.100

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52104205	GEOMACLE TORRES LOZANO		Casa 3 B	3115434275	geomacletores@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CAJICÁ	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-08	2025-08	I	09/09/2025	89091897	\$698.100
					TOTAL A PAGAR

DETALLE POR COTIZANTE																																															
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES										PENSIÓN								SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES										
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjeto	Exonerado	Columna exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	52104205	TORRES LOZANO GEOMACLE	59	0			N																		25-14	2.394.000	383.100	0	0	0	0	EPS008	2.394.000	299.300	14-11	2.394.000	1	12.500		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

**CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA**

Yo, **GEOMACLE TORRES LOZANO** identificado con cédula de ciudadanía No. **52104205**, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 12 de l mes **SEPTIEMBRE** de la vigencia 2025.



FIRMA: GEOMACLE TORRES LOZANO
C.C 52104205

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co