

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR7341681		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA SECRETARIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE CHÍA CON LA ESTRATEGIA ALCALDÍA A TU CONJUNTO EN EL SECTOR URBANO.		
Contratista:	GEOMACLE TORRES LOZANO		
No. de Cedula	52.104.205		
Fecha Inicio del Contrato	29/01/2025	Fecha Terminación de	28/09/25
Periodo del Informe	Del 29/08/2025 al 28/09/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$47.880.000.00).
Valor a Pagar en este periodo	CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$5.985.000).
Saldo por Pagar	Cero
Pago No.	OCHO (8)

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	89920196	SEPTIEMBRE	\$299.300
Pensión			\$383.100
ARL			\$ 12.500

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.6246664, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo del 29/08/2025 al 28/09/2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar apoyo en la proyección y elaboración de un cronograma y plan de trabajo mensual de actividades de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el sector urbano del municipio de Chía, para el monitoreo, análisis y cumplimiento de la meta establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal.	- Durante el periodo de tiempo informado se realizó cronograma de actividades con la Dirección de Cultura y de IMRD para el mes de septiembre de 2025. - Se asistió a reuniones de equipo para articular actividades a realizar con diferentes actores institucionales como fue Secretaría de Salud.

CUADRO CONTROL CLASES PROPIEDAD HORIZONTAL					
HORA	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES
7AM A 8 AM					
8AM A 9AM			SAN PEDRO		
8AM A 9AM	SERRALTA		SERRALTA		
9AM A 10 AM					
10AM A 11 AM					
11 AM A 12M					
12M A 1PM					
1 PM A 2PM					
2 PM A 3PM					
3 PM A 4 PM					
4 PM A 5 PM					
5 PM A 6 PM	LUNARIA	ALAMEDA DE RIO FRIO		ALAMEDA DE RIO FRIO	
				FIQUE	
7PM A 8PM	FIQUE	VALVANERA VERDE	CLUB CAMPESTRE RIO FRIO	VALVANERA VERDE	CLUB CAMPESTRE RIO FRIO. 7A 8.30 PM
7PM A 8PM		ALMENDROS	ROBLES DE GUAYMARAL	ROBLES DE GUAYMARAL	
	PROF MANUELA				
	PROF VANESA				
	VIRGILIO				
	CRISTIAN LOZANO				
	OMAR MEDINA				
	NATALIA VARGAS				

ASIGNACION VACACIONES RECREODEPORTIVAS- SEMANAS DE RECESO SEPTIEM

No	NOMBRE CONJUNTO	DIRECCION	NOMBRE ADMINISTRADOR	HORARIO
1	CONDOMINIO FIQUE	cra 9 Vda Bojacá Sector El Paraíso	GEOMACLE TORRES	9:00 A 10:30 AM
2	CONIUNTO PINARES DE CHÍA SECTOR ATARDECERES	cra 3 No. 22- 01	GEOMACLE TORRES	11:00 AM A 12:30 PM
3	CONIUNTO COSTA RICA 4	Cra 1C 13 - 42	LUZ STELLA PERLAZA	9:00 A 10:30 AM
4	SENDEROS DE SEGOVIA	Vda Fagua Sector El Retiro Buyará	OLGA LUCIA FORERO	11:00 AM A 12:30 PM
5	MONTEBELLO	Calle 9A Sur con Cra 3 Vda la Balsa	NATALIA HERRERA	9:00 A 10:30 AM
6	PARQUES DEL NOGAL	Cra 2 Este No. 22 - 120 Delicias	OLGA MELO	11:00 AM A 12:30 PM
7	CONDOMINIO ALCALÁ	Vía La Floresta Vda Bojacá	MARISOL CERQUERA	9:00 A 10:30 AM
8	CONDOMINIO AVENTURA	Cra 15 No. 13 - 35 Río Frio	MARISOL CERQUERA	11:00 AM A 12:30 PM
9	CONIUNTO LINDARAJA	Calle 35 No. 1A 33	NIDIA DAZA	9:00 A 10:30 AM
10	PONYLANDIA	Cra 3 No 19- 75	NIDIA DAZA	11:00 AM A 12:30 PM
11	CONIUNTO LUNARIA	Calle 16 A No 15 - 00	ESTEBAN PATACON	9:00 A 10:30 AM
12	CONIUNTO AIKARA	Cra 2 No. 1 Sur 79	DIANA TRUJILLA	11:00 AM A 12:30 PM
13	CONIUNTO NARANIOS 2	Cra 10 con Cra 2 este 40 Samaria	YAMILE TORRES	9:00 A 10:30 AM
14	CONIUNTO LOS PINOS	Cra 4 Este No. 11 - 00 Samaria	DAYANA PEREZ	11:00 AM A 12:30 PM
15	CONIUNTO ANDES 2	calle 11 No. 1 A 42 B/ 20 de julio	YANETH GÓMEZ	9:00 A 10:30 AM
16	CONIUNTO IRACA	cra 1 A No. 19 - 119	YANETH GÓMEZ	11:00 AM A 12:30 PM
17	CONIUNTO RÍO FRÍO	Av 15 No 17 - 81	YANETH GÓMEZ	9:00 A 10:30 AM
18	PARQUE DE LAS FLORES 1	Cra 2 No. 30 - 61 Vda Bojacá	NATALIA ALMANSA	11:00 AM A 12:30 PM
19	CONIUNTO RESIDENCIAL LA CAROLINA	Vda Fonquetá	NATALIA ALMANSA	9:00 A 10:30 AM
20	ATICOS DEL EDEN	Cra 3 No, 16 - 88	CLAUDIA V	11:00 AM A 12:30 PM
21	QUINTAS DEL GUAYMARAL	Vda La Balsa Sector Las Juntas	OLGA LUCIA FORERO	9:00 A 10:30 AM
22	VALDIVIA 1	Cra 1 A No. 5B - 53 El Cairo	LUZ MERCEDES DÍAZ	11:00 AM A 12:30 PM
23	VALDIVIA 2	Calle 5 No 18 - 72 El Cairo	LUZ MERCEDES DÍAZ	9:00 A 10:30 AM
24	CONIUNTO SANTA INES	Vda La Balsa	VICTORIA GÓMEZ	11:00 AM A 12:30 PM
25	CONIUNTO NARANIOS 3	calle 10 No 1E - 02	HELENA MARCELA HERRERA	9:00 A 10:30 AM
26	CONIUNTO FONQUETÁ	Vereda fonqueta sector la Alejandria conjunto agrupación Rincón de fonqueta	HELENA MARCELA HERRERA	11:00 AM A 12:30 PM
27	REFUGIO DE RÍO FRÍO	call 19 A No 14F -28	ANDRES JAMAICA	9:00 A 10:30 AM
28	CONIUNTO SANTA LUCIA	Calle 17 No. 5 - 10	ANDRES JAMAICA	11:00 AM A 12:30 PM
29	CONDOMINIO PIEDRA SANTA	Vda Bojacá Av Paseo Los Zipas Sector Fontanar		9:00 A 10:30 AM
30	CASA DE LA MUJER		IVONNE PAREDES	9:00 A 11:00 AM
31	CONCEJO MUNICIPAL		CAROLINA MARTINEZ	9:00 A 11:00 AM

Se asistió a reunión de equipo para consolidar cronograma de trabajo para el mes de julio.

REUNIONES SEMANALES	
DÍA REUNIÓN	TEMAS TRATADOS
SEPTIEMBRE 1 DE 2025	GERENCIA PÚBLICA, RECICLATON
SEPTIEMBRE 8 DE 2025	ACTAS DE VISITAS DE ALCALDE EN ACCIÓN, CONGRESO DE PH,
SEPTIEMBRE 22 DE 2025	CONCURSO DE ALTA GERENCIA, ALCALDÍA A TU CONJUNTO.
SEPTIEMBRE 29 DE 2025	

[ACTAS](#)

2. Apoyar el seguimiento y proyección de las peticiones, quejas o reclamos que se radican a través de cualquier medio frente a la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto".	De las peticiones recibidas, se hizo seguimiento a las peticiones recibidas de los conjuntos: - Conjunto Guayacan - Ponylandia - Alcalá EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
4. Apoyar la coordinación de las actividades de articulación y concertación de acciones con los diferentes actores institucionales relacionados con la propiedad horizontal, en la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el sector urbano del municipio de Chía.	- Se coordinó las actividades con la Secretaría de Salud en los conjuntos residenciales del área urbana, con el fin de evidenciar el desarrollo del programa Alcaldía en tu Conjunto en la Propiedad Horizontal del Municipio de Chía. ACTAS
5. Brindar asesoría en los asuntos relacionados con la propiedad horizontal dentro de la estrategia "Alcaldía a tu Conjunto" en el sector urbano del municipio de Chía.	Durante el periodo de tiempo informado se realizó apoyo en la estructuración del concepto del decreto 768 de 2025, sobre el pronunciamiento por parte de la máxima autoridad del municipio del Chía, en la aplicación del mencionado Decreto. - Se realizaron visitas a los conjuntos residenciales de la zona urbana de Chía con el fin de promover el programa Alcaldía a tu conjunto: • 29 de Agosto 2025 : Conjunto Los Pinos • 5 de septiembre 2025 : Multifamiliares el Cairo - 9 de septiembre 2025: Valdivia 1 • 9 de septiembre 2025: Valdivia 2. • 9 de septiembre 2025: Multifamiliares Valdivia • 27 septiembre de 2025 Avalon Hills ACTAS



GEOMACLE TORRES LOZANO
CONTRATISTA

**CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCION EN LA FUENTE PARA RENTAS
QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACION LABORAL O LEGAL Y
REGLAMENTARIA**

Yo, **GEOMACLE TORRES LOZANO** identificado con cédula de ciudadanía No. **52104205**, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

☒ No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

☐ Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 10 de l mes **OCTUBRE** de la vigencia 2025.



FIRMA: GEOMACLE TORRES LOZANO
C.C 52104205

Carrera 11 N° 11-29
PBX: 884 4444 Ext. 2010
secretariadehacienda@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52104205	GEOMACLE TORRES LOZANO		Casa 3 B	3115434275	geomacletorres@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CAJICÁ	
EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1 0
2025-09	2025-09	I	23/09/2025	89920196	TOTAL A PAGAR \$694.900

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	299.300	0		0		0	0	0	0	299.300	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	383.100	0	0	0	0	0	0		383.100	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	12.500				12.500	0	0	12.500			125	12.500	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	299.300	299.300
Pensión	1	383.100	383.100
Riesgos Laborales	1	12.500	12.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	694.900	694.900

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52104205	GEOMACLE TORRES LOZANO		Casa 3 B	3115434275	geomacletores@yahoo.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			CUNDINAMARCA	CAJICÁ	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-09	2025-09	I	23/09/2025	89920196	\$694.900
					TOTAL A PAGAR

DETALLE POR COTIZANTE																																															
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES										PENSIÓN								SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES										
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjeto	Exonerado	Columna exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SILN	IOE	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	IVA	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	52104205	TORRES LOZANO GEOMACLE	59	0			N																		25-14	2.394.000	383.100	0	0	0	0	EPS008	2.394.000	299.300	14-11	2.394.000	1	12.500		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA