

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN										
	CERTIFICADO DE DOCUMENTOS					CÓDIGO		GEC-FT-78-V1			
	Obra, Arrendamiento, Suministro, Interventoría, Servicios					PÁGINAS		1 de 1			
CONTRATISTA		FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE				NIT		80.497.890		DV	2
CONTRATO NÚMERO		CO1.PCCNTR.7350507				MINUTA PRINCIPAL		SI		ADICIÓN EN VALOR	
TIPO DE CONTRATO		SERVICIOS PROFESIONALES						NO		PRÓRROGA	
OBJETO		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUCCIÓN DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS									
FORMA DE PAGO ESTABLECIDA		El municipio pagará el valor del presente contrato de la siguiente manera: cico (5) pagos mensuales, vencidos, iguales y sucesivos cada uno por la suma de seis millones trecientos mil PESOS M/CTE (\$6300.000)									
PLAZO DE EJECUCIÓN		: El objeto del presente contrato deberá ejecutarse en CICO (5) MESES , contados a partir del perfeccionamiento del contrato y del inicio de ejecución, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.									
CUOTA No.		2		DE 5		VALOR TOTAL		\$ 31.500.000		VALOR ESTE PAGO	
ENTREGA DEL ANTICIPO						ENTIDAD		N/A			
CON ESTE PAGO EL CONTRATO SE:		TERMINA NO		LIQUIDA NO		PERÍODO DE ESTE PAGO:		DESDE EL 5 DE MARZO DE 2025		HASTA EL 4 DE ABRIL DE 2025	
NÚMERO DE CUENTA CERTIFICADA, PARA CONSIGNACIÓN DE LOS PAGOS		550004100145483									
TIPO DE CUENTA		AHORROS		ENTIDAD FINANCIERA		DAVIVIENDA					
VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS											
		DESDE		DE		HASTA EL		DE			
		DESDE		DE		HASTA EL		DE			
		DESDE		DE		HASTA EL		DE			
		DESDE		DE		HASTA EL		DE			
		DESDE		DE		HASTA EL		DE			
DOCUMENTOS ETAPA CONTRACTUAL											
DOCUMENTOS ANEXOS PARA ESTE PAGO						NÚMERO(S)		FECHA DE EXPEDICIÓN		TOTAL FOLIOS	
REVALUACIÓN DE PROVEEDORES						2		4/04/2025		1	
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO /SUPERVISOR						2		4/04/2025		1	
CERTIFICADO APORTE A PARAFISCALES (Del período)						NA		NA		0	
COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL						9483408606		26/03/2025		1	
INFORME DE SUPERVISION						2		4/04/2025		3	
REGISTRO PRESUPUESTAL						2025000519		29/01/2025		1	
ACTA DE TERMINACIÓN						N/A		N/A		0	
ACTA DE CORTE PARCIAL						NA		NA		0	
ACTA DE LIQUIDACIÓN						N/A		N/A		N/A	
ANEXOS O SOPORTES (INFORME DEL CONTRATISTA-COPIA DE LA ARL- RESOLUCION No. 3757 DEL 08/10/2024- COPIA DE LA CERTIFICACION BANCARIA- COPIA RUT)						2		4/03/2025		22	
TOTAL FOLIOS ADJUNTOS										29	
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) A IMPUTAR (con este pago)											
NÚMERO		FECHA		RUBRO - CUENTA		FUENTE - ARTÍCULO		VALOR TOTAL		VALOR ESTE PAGO	
2025000519		29/01/2025		2310724022024251750 0471152.3.2.02.02.008		1101		\$ 24.167.950		\$ 4.833.590	
				2310724022024251750 0471152.3.2.02.02.008		1220		\$7.332.050		\$1.466.410	
										\$ 14.500.770	
										\$4.399.230	
El suscrito supervisor CERTIFICA que los datos relacionados se tomaron directamente de los documentos inherentes al contrato arriba mencionado, copia de los cuales se encuentra archivada en esta Secretaría.											
Así mismo CERTIFICO que los documentos para este pago se recibieron COMPLETOS el día 04 de ABRIL de 2026, los cuales fueron totalmente aprobados por el Supervisor, verificando que se encuentran debidamente diligenciados por los funcionarios responsables de controlar la ejecución técnica, financiera, económica y legal y están acordes con lo requerido en el contrato para cada pago.											
PAQUETE DE DOCUMENTOS PARA: OFICINA DE CONTRATACIÓN SECRETARÍA DE HACIENDA											
ING. MILTON FERNANDO GARZON SANCHEZ Nombre del Supervisor											
Firma											

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7350507	CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE		
FECHA DE CONTRATO	28 de Enero de 2025.	NIT / CC	80.497.890	TELÉFONO	3208476667
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUCCIÓN DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
2	DE	5	DEL	05 de Marzo de 2025	AL 04 de abril de 2025

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	1101	\$ 24.167.950	\$ 4.833.590	\$ 14.500.770
2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	1220	\$7.332.050	\$1.466.410	\$4.399.230

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
9483408606	febrero	SALUD	\$ 296.800
		PENSIÓN	\$ 379.900
		ARL	\$ 12.400
TOTAL			\$ 689.100

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 4 DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO 2.025.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES	CÓDIGO	GEC-FT-51-V4
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO						
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7350507 ✓		CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE ✓		
FECHA DE CONTRATO	28/01/2025 ✓		NIT / CC	80.497.890 ✓	TELÉFONO	3208476667 ✓
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUSSION DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACION DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS. ✓					
FECHA DE EVALUACIÓN	04/04/2024 ✓		PERIODO EVALUADO DEL	05/03/2025 ✓	AL	04/04/2025 ✓
EVALUACIÓN						
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE	
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR	
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15	
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).	1	8		
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0			
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15	
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8		
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0			
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12	
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6		
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0			
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12	
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6		
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0			
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22	
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13		
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4		
		0				
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0			
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	18	
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10		
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0			
		No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4		4
	LEGALES	Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0			
		PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE	
☒ EXCELENTE (81 - 100) ✓ ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)						
OBSERVACIONES						

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 04 DE ABRIL DE 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 05/03/2025 HASTA 04/04/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
EJE Línea Estratégica: Ruta de acción al progreso.			
SECTOR Obras públicas			
PROGRAMA Infraestructura red vial regional.			
META 108. Realizar estudios y diseños de vías			
NOMBRE DEL PROYECTO Estudios, Diseños, Optimización y/o construcción de la malla vial y ciclo infraestructura del Municipio de Chía.			
CÓDIGO BPPIN 2024251750047			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7350507	
CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE						
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (05) MESES						
FECHA DE CONTRATO	28 de Enero de 2025		FECHA DE INICIO	05/02/2025		FECHA TERMINACIÓN	04/07/2025
PRORROGA	FECHA	NA	TIEMPO	NA	FECHA TERMINACIÓN	NA	
SUSPENSIÓN	FECHA	NA	TIEMPO	NA	FECHA TERMINACIÓN	NA	
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 31.500.000		EN LETRAS	TREINTA Y UN MILLONES QUINIETOS MIL PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA	NA	VALOR	NA	VALOR FINAL	NA	

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	4/04/2025	SOportes	INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS FOTOGRAFICOS
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DONDE ESTÁ Y CUÁLES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Brindar apoyo en la elaboración de un cronograma para el desarrollo de las actividades derivadas del contrato mes a mes, que permita hacer seguimiento al alcance del mismo, el cual deberá ser acordado con el supervisor	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
2. Brindar acompañamiento al seguimiento y ejecución en la estructuración de los proyectos de infraestructura mediante la realización de visitas en el área rural y urbana, de tal manera, que los productos y/o entregables objetos de estas respondan a las necesidades del sector	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
3. Apoyar a la coordinación y al proceso documental en los diferentes proyectos de obra pública en los sectores del Municipio, para la socialización de los avances de infraestructura de la malla vial, siendo esto parte misional de la entidad.	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
4. Coadyuvar a la Secretaría de Obras Públicas en la realización, depuración y actualización de un inventario de estudios y diseños de infraestructura vial realizados por el área de Programación, en donde se genere una base de datos en una plataforma digital (drive), que permita el acceso y consulta en línea a todos los funcionarios de la dependencia de infraestructura.	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
5. Apoyar la Secretaría de Obras Públicas en la recopilación de información y datos procedentes de otros entes del orden territorial, departamental y nacional, cuando sean requeridos por la entidad para la formulación de proyectos de tipo regional, orientados a desarrollo de obra pública o consecución de cofinanciación de los mismos	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
6. Las demás que sean requeridas por parte del supervisor conforme el alcance del objeto contractual.	100%	40%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:			

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBSERVACIONES

SE DA APROBACIÓN AL INFORME ✓

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO

SI

☒

NO

☐

MOTIVOS
SI NO FUE
APROBADA

VALOR INICIAL	\$ 31.500.000 ✓					
VALOR ADICIÓN	\$ 0 ✓					
VALOR TOTAL	\$31.500.000 ✓					
CUENTA / PAGO		VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN		
01	DE	05 ✓	\$6.300.000 ✓	20% ✓		
02	DE	05 ✓	\$6.300.000 ✓	20% ✓		
	DE					
	DE					
	DE					
	DE					
	DE					
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$6.300.000 ✓				
SALDO POR EJECUTAR		\$ 25.200.000 ✓		60% ✓		
NUMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO RI GISTRO
2025000519 ✓	29/01/25	2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008 ✓	1101 ✓	\$ 24.167.950 ✓	\$ 4.833.590 ✓	\$ 14.500.770 ✓
2025000519 ✓	29/01/2025	2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	1220 ✓	\$7.332.050 ✓	\$1.466.410 ✓	\$4.399.230 ✓

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	9483408606 ✓	FEBRERO ✓	SALUD	\$296.800 ✓
			PENSIÓN	\$379.900 ✓
			ARL	\$12.400 ✓

PERSONA JURIDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR		PARAFISCALES		VERIFICADO			
		☐ REPRESENTANTE LEGAL		ICBF		SI		NO	
		☐ REVISOR FISCAL		CAJA COMPENSACIÓN		SI		NO	
				SENA		SI		NO	

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	3 de 3

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad del contratista mayor a 10 días	No se ha presentado	
Pérdida de información entregada al contratista	No se ha presentado	
Cambios normativos que dificulten o impidan que se puedan desarrollar las actividades	No se ha presentado	N.A

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)						
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
NA						
NA						
NA						

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.