

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
		PÁGINA	1 de 3

FECHA DEL INFORME 05 DE MAYO DE 2025

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE ☒ FINAL ☐	PERIODO DEL INFORME	DESDE 05/04/2025 HASTA 04/05/2025
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO ☐		INVERSIÓN ☒	
EJE <u>Línea Estratégica: Ruta de acción al progreso.</u>			
SECTOR <u>Obras públicas</u>			
PROGRAMA <u>Infraestructura red vial regional.</u>			
META <u>108. Realizar estudios y diseños de vías</u>			
NOMBRE DEL PROYECTO <u>Estudios, Diseños, Optimización y/o construcción de la malla vial y ciclo infraestructura del Municipio de Chía.</u>			
CÓDIGO BPPIN <u>2024251750047</u>			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO							
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				CONTRATO No.	CO1.PGCNTR.7350507	
CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE						
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (05) MESES						
FECHA DE CONTRATO	28 de Enero de 2025		FECHA DE INICIO	05/02/2025		FECHA TERMINACIÓN	04/07/2025
PRORROGA	FECHA	NA	TIEMPO	NA		FECHA TERMINACIÓN	NA
SUSPENSIÓN	FECHA	NA	TIEMPO	NA		FECHA TERMINACIÓN	NA
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$ 31.500.000		EN LETRAS	TREINTA Y UN MILLONES QUINIETOS MIL PESOS M/CTE			
ADICIÓN	FECHA	NA	VALOR	NA		VALOR FINAL	NA

SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	4/04/2025	SOPORTES	INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS FOTOGRAFICOS
EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁLES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Brindar apoyo en la elaboración de un cronograma para el desarrollo de las actividades derivadas del contrato mes a mes, que permita hacer seguimiento al alcance del mismo, el cual deberá ser acordado con el supervisor	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
2. Brindar acompañamiento al seguimiento y ejecución en la estructuración de los proyectos de infraestructura mediante la realización de visitas en el área rural y urbana, de tal manera, que los productos y/o entregables objetos de estas respondan a las necesidades del sector	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
3. Apoyar a la coordinación y al proceso documental en los diferentes proyectos de obra pública en los sectores del Municipio, para la socialización de los avances de infraestructura de la malla vial, siendo esto parte misional de la entidad.	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
4. Coadyuvar a la Secretaría de Obras Públicas en la realización, depuración y actualización de un inventario de estudios y diseños de infraestructura vial realizados por el área de Programación, en donde se genere una base de datos en una plataforma digital (drive), que permita el acceso y consulta en línea a todos los funcionarios de la dependencia de infraestructura.	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
5. Apoyar la Secretaría de Obras Públicas en la recopilación de información y datos procedentes de otros entes del orden territorial, departamental y nacional, cuando sean requeridos por la entidad para la formulación de proyectos de tipo regional, orientados a desarrollo de obra pública o consecución de cofinanciación de los mismos	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista
6. Las demás que sean requeridas por parte del supervisor conforme el alcance del objeto contractual.	100%	60%	De acuerdo con el informe presentado por el contratista

DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN

CÓDIGO

GEC-FT-62-V3

PÁGINA

2 de 3

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBSERVACIONES

SE DA APROBACIÓN AL INFORME

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO

SI

☒

NO

☐

MOTIVOS
SI NO FUE
APROBADA

VALOR INICIAL	\$ 31.500.000					
VALOR ADICIÓN	\$ 0					
VALOR TOTAL	\$31.500.000					
CUENTA / PAGO		VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN		
01	DE	05	\$6.300.000 ✓	20% ✓		
02	DE	05	\$6.300.000 ✓	20% ✓		
03	DE	05	\$6.300.000 ✓	20% ✓		
	DE					
	DE					
	DE					
	DE					
	DE					
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$6.300.000				
SALDO POR EJECUTAR		\$ 12.600.000		80%		
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO DE GASTO
2025000519	29/01/25	2310724022024251 7500471152.3.2.02.02.008	1101	\$ 24.167.950	\$ 1.900.770 ✓	\$ 12.600.000 ✓
2025000519	29/01/2025	2310724022024251 7500471152.3.2.02.02.008	1220	\$7.332.050	\$4.399.230 ✓	\$0 ✓

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

PERSONA NATURAL

PLANILLA No.

9483408606

MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE

MARZO

TIPO DE APORTE

SALUD

PENSIÓN

ARL

VALOR PAGADO

\$315.000

\$403.200

\$13.200

PERSONA JURÍDICA

FECHA CERTIFICACIÓN

EXPEDIDA POR

☐ REPRESENTANTE LEGAL

☐ REVISOR FISCAL

PARAFISCALES

ICBF

CAJA COMPENSACIÓN

SENA

VERIFICADO

SI

SI

SI

NO

NO

NO

SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO

SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO

ESTADO

ACCIONES

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN						
	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO		GEC-FT-62-V3			
		PÁGINA		3 de 3			
ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO							
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:							
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO		ESTADO		ACCIONES			
Incapacidad del contratista mayor a 10 días		No se ha presentado					
Pérdida de información entregada al contratista		No se ha presentado					
Cambios normativos que dificulten o impidan que se puedan desarrollar las actividades		No se ha presentado		N.A			
ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)							
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS		ESTADO			ACCIONES		
		DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.
NA							
NA							
NA							

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7350507	CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE		
FECHA DE CONTRATO	28/01/2025	NIT / CC	80.497.890	TELÉFONO	32084/6667
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUCCIÓN DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS.				
FECHA DE EVALUACIÓN	05/05/2024	PERIODO EVALUADO DEL	05/04/2025	AL	04/05/2025

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DELO CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	15
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	18
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
			0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		98
☒ EXCELENTE (81 - 100) ☐ BUENO (61 - 80) ☐ REGULAR (41 - 60) ☐ DEFICIENTE (21 - 40) ☐ MALO (0 - 20)					

OBSERVACIONES

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL	CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
		PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.7350507	CONTRATISTA	FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE		
FECHA DE CONTRATO	28 de Enero de 2025.	NIT / CC	80.497.890	TELÉFONO	3208476667
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUCCIÓN DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE		
3	DE	5	DEL	05 de Abril de 2025	AL 04 de mayo de 2025.

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTÍCULO			
2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	1101	\$ 24.167.950	\$ 1.900.770	\$ 12.600.000
2310724022024251 7500471152.3.2.02. 02.008	1220	\$7.332.050	\$4.399.230	\$0

INFORMACIÓN PAGO PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
9483408606	MARZO	SALUD	\$ 315.000
		PENSIÓN	\$ 403.200
		ARL	\$ 13.200
TOTAL			\$ 731.400

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
☒ EXCELENTE (81 - 100)	☐ BUENO (61 - 80)	☐ REGULAR (41 - 60)	☐ DEFICIENTE (21 - 40)	☐ MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJÓ CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS 5 DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2.025.

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN																		
	CERTIFICADO DE DOCUMENTOS Obra, Arrendamiento, Suministro, Interventoría, Servicios					CÓDIGO		GEC-FT-78-V1											
						PÁGINAS		1 de 1											
CONTRATISTA		FREDDY SANTIAGO SANCHEZ DEDERLE					NIT		80.497.890		DV	2							
CONTRATO NÚMERO		CO1.PCCNTR.7350507			MINUTA PRINCIPAL		SI		ADICIÓN EN VALOR		NO	PRÓRROGA	NO						
TIPO DE CONTRATO		SERVICIOS PROFESIONALES																	
OBJETO		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LA CONSECUSSION DE INFORMACION Y DATOS REQUERIDOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE PROCESOS DE OBRA Y ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD LIDERADOS POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS																	
FORMA DE PAGO ESTABLECIDA		El municipio pagará el valor del presente contrato de la siguiente manera: cico (5) pagos mensuales, vencidos, iguales y sucesivos cada uno por la suma de seis millones trescientos mil PESOS M/CTE (\$6.300.000)																	
PLAZO DE EJECUCIÓN		: El objeto del presente contrato deberá ejecutarse en CICO (5) MESES , contados a partir del perfeccionamiento del contrato y del inicio de ejecución, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.																	
CUOTA No.		3		DE		5		VALOR TOTAL		\$		31.500.000		VALOR ESTE PAGO		\$ 6.300.000,00			
ENTREGA DEL ANTICIPO							ENTIDAD		N/A										
CON ESTE PAGO EL CONTRATO SE:		TERMINA		NO		PERÍODO DE ESTE PAGO:		DESDE EL		5		DE		ABRIL		DE		2025	
		LIQUIDA		NO				HASTA EL		4		DE		MAYO		DE		2025	
NÚMERO DE CUENTA CERTIFICADA, PARA CONSIGNACIÓN DE LOS PAGOS		550004100145483																	
TIPO DE CUENTA		AHORROS		ENTIDAD FINANCIERA		DAVIVIENDA													
VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS																			
		DESDE		DE				HASTA EL		DE				DE					
		DESDE		DE				HASTA EL		DE				DE					
		DESDE		DE				HASTA EL		DE				DE					
		DESDE		DE				HASTA EL		DE				DE					
		DESDE		DE				HASTA EL		DE				DE					
DOCUMENTOS ETAPA CONTRACTUAL																			
DOCUMENTOS ANEXOS PARA ESTE PAGO							NÚMERO(S)		FECHA DE EXPEDICIÓN		TOTAL FOLIOS								
REVALUACIÓN DE PROVEEDORES							3		5/05/2025		1								
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO /SUPERVISOR							3		5/05/2025		1								
CERTIFICADO APOORTE A PARAFISCALES (Del período)							NA		NA		0								
COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL							9484443227		28/04/2025		1								
INFORME DE SUPERVISION							3		5/05/2025		3								
REGISTRO PRESUPUESTAL							2025000519		29/01/2025		1								
ACTA DE TERMINACIÓN							N/A		N/A		0								
ACTA DE CORTE PARCIAL							NA		NA		0								
ACTA DE LIQUIDACIÓN							N/A		N/A		N/A								
ANEXOS O SOPORTES (INFORME DEL CONTRATISTA-COPIA DE LA ARL- RESOLUCION No. 3757 DEL 08/10/2024- COPIA DE LA CERTIFICACION BANCARIA- COPIA RUT)							3		13/03/2025		22								
										TOTAL FOLIOS ADJUNTOS			29						
REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) A IMPUTAR (con este pago)																			
NÚMERO		FECHA		RUBRO - CUENTA		FUENTE - ARTÍCULO		VALOR TOTAL		VALOR ESTE PAGO		SALDO							
2025000519		29/01/2025		2310724022024251750 0471152.3.2.02.02.008		1101		\$ 24.167.950		\$ 1.900.770		\$ 12.600.000							
				2310724022024251750 0471152.3.2.02.02.008		1220		\$7.332.050		\$4.399.230		\$0							
El suscrito supervisor CERTIFICA que los datos relacionados se tomaron directamente de los documentos inherentes al contrato arriba mencionado, copia de los cuales se encuentra archivada en esta Secretaria.																			
Así mismo CERTIFICO que los documentos para este pago se recibieron COMPLETOS el día 05 de MAYO de 2026, los cuales fueron totalmente aprobados por el Supervisor, verificando que se encuentran debidamente diligenciados por los funcionarios responsables de controlar la ejecución técnica, financiera, económica y legal y están acordes con lo requerido en el contrato para cada pago.																			
PAQUETE DE DOCUMENTOS PARA: OFICINA DE CONTRATACIÓN SECRETARÍA DE HACIENDA																			
ING. MILTON FERNANDO GARZON SANCHEZ Nombre del Supervisor													Firma						