

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7423633		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA REVISIÓN TECNICA DE LOS DIFERENTES PROYECTOS URBANÍSTICOS A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE URBANISMO DE LA ALCALDÍA DE CHIA		
Contratista:	HASLEY XIOMARA DURAN ESPITIA		
No. de Cedula	1.007.635.544 DE CHIA		
Fecha Inicio del Contrato	07/02/2025	Fecha de Terminación	06/10/2025
Periodo del Informe	Del 07 de MAYO de 2025 al 06 de JUNIO de 2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$32.000.000
Valor a Pagar en este periodo	\$4.000.000
Saldo por Pagar	\$ 16.000.000
Pago No.	4

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	87247738	MAYO	\$200.000
Pensión			\$256.000
ARL			\$8.400

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato **No. CO1.PCCNTR.7423633**, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo del 07 de ABRIL de 2025 al 06 de MAYO de 2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Prestar los servicios técnicos como apoyo para realizar la revisión, seguimiento, valoración de proyectos para la expedición de licencias urbanísticas y demás actuaciones de acuerdo con las normas vigentes	Durante este periodo de tiempo se realizaron diferentes asesorías con los usuarios, con el fin de realizar el respectivo seguimiento de los proyectos y determinar su cumplimiento, estas se listan a continuación: 19 Mayo 4:20pm / Radicado: 19669/24 Trámite: Ampliación/ Modificación Nombre: Luz Stella, asistente del Ing Marco Fidel Conclusión: Se llegó al acuerdo que se deben traer los respectivos ensayos que respalden los materiales y resistencia relacionados en el peritaje. 03 Junio 11:00 am / Radicado: 32737/24 Trámite: Obra nueva Nombre: Propietarios predio Conclusión: Se discutió acerca de las observaciones que estaban pendientes para que el proyecto cumpla en el área de ingeniería 03 Junio 2:20 pm / Radicado: 51364/24 Trámite: Obra nueva Nombre: Arq Ricardo Conclusión: Se recibió y revisó plano con las respectivas correcciones del detalle de muro con columna embebida. 04 Junio 9:40 am / Radicado: 34791/24 Trámite: Obra nueva y demolición Nombre: Arq Elizabeth Benavides Conclusión: Se discutió acerca de las observaciones que estaban pendientes para que el proyecto cumpla en el área de ingeniería 04 Junio 4:00 pm / Radicado: 39214/24 Trámite: Obra nueva (institucional) Nombre: Ing Alberto Pachon Conclusión: Se solicitó ajustar detalle en planos de vigas de cimentación curvas, relacionar las respectivas distancias de ejes, e incluir proceso constructivo de dichas vigas. 06 Junio 10:00 am / Radicado: 33446/24 Trámite: Reforzamiento y reconocimiento Nombre: Arq Omaira Sierra, Ing Marco Fidel Conclusión: Previamente se había realizado revisión del proyecto, al cual se le había determinado que no cumplía, por

	lo cual los interesados solicitaron una reunión con el director de la dirección y su grupo de ingenieros, en dicho reunión se llegaron a múltiples acuerdos y se les compartieron las directrices sobre las cuales se revisan los proyectos, luego de esto, se allegaron a la oficina los documentos corregidos, determinando así el CUMPLE del proyecto.
2. Acompañar en la revisión estructural de los documentos, estudios y planos presentados por los usuarios, verificando que cumplan con los parámetros establecidos, teniendo en cuenta el número de proyectos radicados en la dirección de Urbanismo de licencia urbanísticas o cualquier otra actuación según las normas vigentes aplicables	Durante este periodo de tiempo se realizó la revisión estructural, verificando que cumplan con los parámetros establecidos y estableciendo su CUMPLE, para así generar su respectiva licencia: (3) proyectos. - EXP. 20249999937801. Se realiza 2da revisión y se determina el CUMPLE. Trámite: Obra Nueva. - EXP. 20249999937746. Se realiza 2da revisión y se determina el CUMPLE. Trámite: Urbanización. - EXP. 20249999951364. Se realiza 2da revisión y se determina el CUMPLE. Trámite: Obra nueva.
3. Apoyar a los profesionales de la Dirección de Urbanismo encargados de la revisión estructural de los proyectos, en la elaboración de actas de observaciones y correcciones de los proyectos revisados.	Durante este periodo de tiempo se apoyó a los profesionales en las segundas revisiones estructurales de (8) proyectos. - EXP. 20249999944497. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999944889. Se realizó la respectiva segunda revisión Trámite: Cerramiento. - EXP. 20249999948406. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Reconocimiento, ampliación, modificación, reforzamiento estructural y demolición parcial. - EXP. 20249999942592. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999933445. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Obra nueva y PH. - EXP. 20249999939214. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999943098. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Reconocimiento. - EXP. 20249999934791. Se realizó la respectiva segunda revisión. Trámite: Obra nueva y demolición.
4. Apoyar en el registro y control en base de datos de los diferentes documentos, estudios y planos asignados por el supervisor para la revisión	Durante este periodo de tiempo se realizó el apoyo en el registro y control en base de datos de cada uno de los proyectos revisados, además se registraron los proyectos que corresponden al conjunto “Santo Domingo”, dichos proyectos ya se habían revisado anteriormente, pero en este periodo se apoyó específicamente con el registro en bases y emitiendo el concepto de desistimiento por no viabilidad, estos corresponden a (5) proyectos. - EXP. 20249999923881. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999934186. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999923882. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999933630. Trámite: Obra nueva. - EXP. 20249999923883. Trámite: Obra nueva.
5. Apoyar en la elaboración de informes técnicos relacionados con las actividades asignadas y los proyectos urbanísticos revisados y licencias urbanísticas expedidas según los requerimientos de la Dirección de Urbanismo	Durante este periodo de tiempo se realizó los respectivos informes técnicos de cada uno de los proyectos revisados y mencionados anteriormente. Para cada uno de los proyectos revisados se generó informe por medio de la emisión de un concepto que incluye las observaciones por las cuales este no cumple los parámetros establecidos, o si es el caso el concepto que determina el cumplimiento del proyecto.

NOTA: La documentación producida y elaborada que se relacionó a continuación y obra como evidencia y soporte en cada uno de los procesos de selección publicados en la plataforma SECOP II por el supervisor a cargo, al igual que archivos adjuntos al ONE DRIVE por medio del correo personal; xiom_i_0809@hotmail.com a la carpeta compartida por la dirección de urbanismo denominada **“REVISION DE SOLICITUDES 2024-2027”**.

El presente informe contiene el documento soporte de pago correspondiente, para aquellos contratistas NO obligados a facturar electrónicamente, y se entenderá presentado y aceptado con las firmas electrónicas impuestas a través del SECOP II.