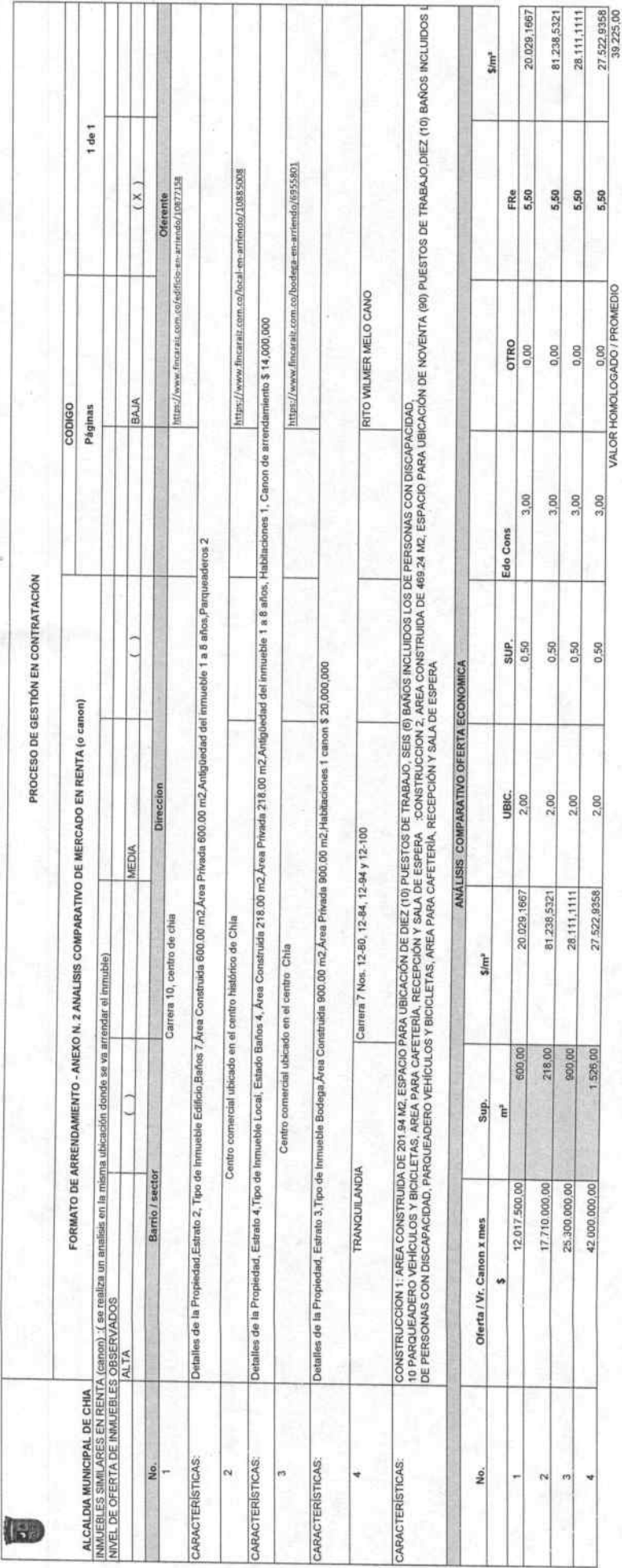




Ubicación :	Este factor califica la localización física de la oferta vs. el inmueble valuado.
Superficie :	Este factor califica la superficie de la oferta con respecto al inmueble evaluado.
Edo. Cons :	Considera las diferencias del nivel de deterioro entre la oferta y el inmueble evaluado.
Otro :	Especificar el motivo del factor. En el caso de que éste sea de aspecto político, económico o social, se deberá comentar ampliamente en el Anexo 1 (soporte técnico)

Ubicación		Estado de la construcción	Vías de acceso y zona de parqueo	SUPERFICIE	
urbano	rural			St. Superficie total	bueno
		1 malo	1 malo	bueno	
		2 regular	2 regular		
		3 bueno	3 bueno		
		4 muy bueno	4 muy bueno		
				S= st/ (st+sc)	

e-mail: contactenos@chla.gov.co

FIRMA: 

FIRMA: 

JULIAN A. AMARILLO D. Elaboró Análisis del Sector y Estudios Previos