INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS *DE APOYO A LA GESTIÓN*

Número del Contrato:	**CO1.PCCNTR.7469053**		
Objeto del Contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LOS PROYECTOS Y PROCESOS DE OBRA E INFRAESTRUCTURA, A CARGO DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.**		
Contratista:	CARLOS ANDRÉS PAÉZ RAMOS		
No. de Cedula	80.497.699		
Fecha Inicio del Contrato	14/02/2025	Fecha de Terminación	13/08/2025
Periodo del Informe	14/07/2025 a 13/08/2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	$ 53.298.000
Valor a Pagar en este periodo	$ 8.883.000
Saldo por Pagar	$ 8.883.000
Pago No.	SEXTO (6)

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES

A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:

ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO
ALCALDIA MUNICIPAL DE CHÍA	$ 8.883.000	14/02/2025 a 13/08/2025

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

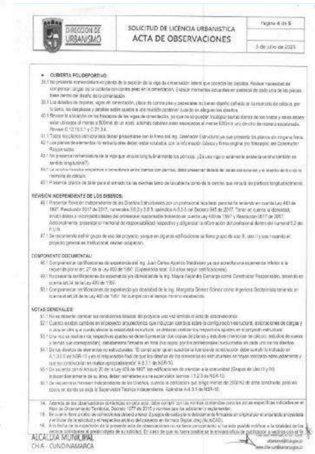
Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	**4616952621**	JULIO DE 2025	$ 444.200
Pensión			$ 568.600
ARL			$ 18.600

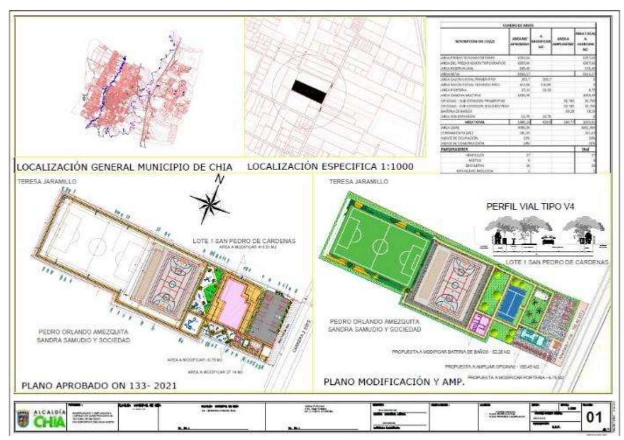
En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. CO1.PCCNTR.7469053, me permito relacionar **<u>las actividades ejecutadas</u>** durante el periodo 14/06/2025 AL 13/07/2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

No	OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
1	Realizar el inventario de las vías, andenes y ciclo rutas del Municipio de Chía, reportando la información a plataforma digitales.	En el sistema de información geográfica (GIS) se han georreferenciado y proyectado las diferentes ciclorutas contempladas para el municipio, tanto en el ámbito urbano como en el rural. El análisis arroja una longitud total estimada de 35.866 **metros lineales en zona urbana** y 104.003 **metros lineales en zona rural**, las cuales se enmarcan dentro de las metas estratégicas	

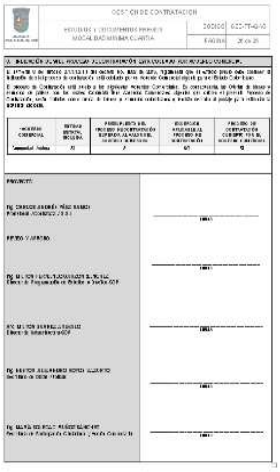
ZONAS	(ML) PROYECTAR
RURAL	104.003
URBANA	35.866

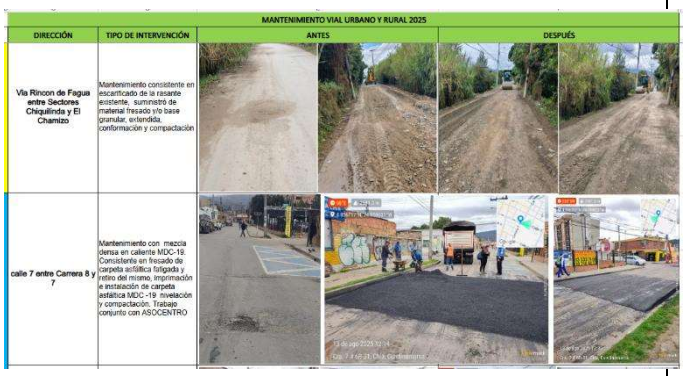
<table>
<tr>
<td>2</td>
<td>Emitir conceptos técnicos requeridos de las diferentes obras, que adelante de Secretaria de Obras Públicas.</td>
<td></td>
<td>Se lleva a cabo la verificación y validación del acta de observaciones emitida por la Dirección de Urbanismo, bajo el radicado No. 20250001476430, en el marco del trámite de licenciamiento para la ampliación y modificación del Polideportivo Bojaca. En este proceso se ejecuta la subsanación de los requerimientos formulados y la corrección de los planos, con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones técnicas y normativas establecidas.</td>
<td>





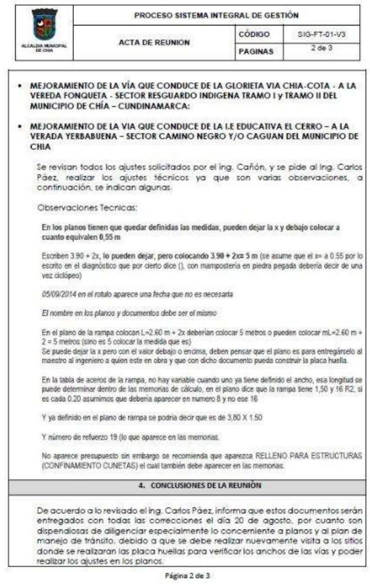
</td>
</tr>
</table>

3	Apoyar la elaboración de respuestas de las diferentes peticiones, quejas, reclamos, requerimientos administrativos, solicitudes de entes de control y demás comunicaciones relacionadas con los estudios, diseños, proyectos y procesos de las obras e infraestructura que adelante la Secretaria de Obras Públicas y/o sus direcciones.	Se Ajustan y corrigen las diferentes Observaciones emitidas por parte de la Oficina de Contratación en relación a la elaboración de Estudio Previo, y El Análisis del Sector de la INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL BOJACA CENTRO Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SALON COMUNAL NUEVO MILENO DEL MUNICIPIO DE CHIA, el cual se adelanta en conjunto con la Secretaria de Participación Ciudadana y Acción Comunitaria.	

4	Apoyar la elaboración de estudios técnicos a través de la emisión de presupuestos, mediciones y especificaciones técnicas para los proyectos de mantenimiento, construcción, adecuación de infraestructura vial y obra pública que adelante la Secretaria de Obras Públicas y/o sus direcciones.	Se ejecutan actividades de mantenimiento y mejoramiento vial en los siguientes sectores: **Zona Urbana – Meta 112:** a. Anillo Vial – Carrera 13 entre calles 14 y 12. b. Carrera 5 Este entre calles 7 y 11. c. Carrera 4 Este entre calles 7 y 10. d. Calle 7 entre carreras 8 y 7. **Zona Rural – Meta 113:** a. Calle 37 – Camino El ICAL entre carrera 9 y Av. Paseo de los Zipas. b. Calle 3 Sur entre carreras 10 y 5. c. Camino Puente Peralta entre Iglesia San Ezequiel de Fagua y Río Frío. d. Vía Rincón de Fagua entre sectores Chiquilinda y Chamizo. Las actividades ejecutadas comprenden: limpieza de la vía, demolición y retiro de material resultante, remoción de asfalto en fatiga, aplicación de imprimación, instalación del material requerido según especificaciones técnicas, nivelación y compactación. Estas intervenciones contribuyen al mejoramiento de la movilidad y al cumplimiento de las metas 112 y 113 del Plan de Desarrollo Municipal."	 MANTENIMIENTO VIAL URBANO Y RURAL 2025 DIRECCIÓN / TIPO DE INTERVENCIÓN / ANTES / DESPUÉS Calle 37 (Camino El ICAL) entre Carrera 9 y Avenida Paseo de los Zipas - Vereda Bojaca: Reparcheo en frio consistente en demolición, cargue y retiro de material de asfalto fatigado, imprimación e instalación de mezcla de asfalto fresado con emulsión asfáltica y cemento, nivelación y compactación. Anillo Vial - Carrera 13 entre Calles 14 y 12: Mantenimiento con mezcla densa en caliente MDC-19. Consistente en fresado de carpeta asfáltica fatigada y retiro del mismo, imprimación e instalación de carpeta asfáltica MDC -19 nivelación y compactación. Trabajo conjunto con ASOCENTRO MANTENIMIENTO VIAL URBANO Y RURAL 2025 DIRECCIÓN / TIPO DE INTERVENCIÓN / ANTES / DESPUÉS Carrera 5 Este entre calles 7 y 11 - Samaria: Demarcación (pintura) de 2 reductores de velocidad Calle 3 Sur entre Carreras 10 y 5: Aplicación de Sello Slurry - 1° Capa MANTENIMIENTO VIAL URBANO Y RURAL 2025 DIRECCIÓN / TIPO DE INTERVENCIÓN / ANTES / DESPUÉS Camino Puente Peralta entre Iglesia San Ezequiel de Fagua y Río Frío: Mantenimiento con mezcla densa en caliente MDC-19. Consistente en fresado de carpeta asfáltica fatigada y retiro del mismo, imprimación e instalación de carpeta asfáltica MDC -19 nivelación y compactación. Trabajo conjunto con ASOCENTRO Carrera 4 Este entre Calles 7 y 10: Mantenimiento consistente en escarificado, extendida, conformación y compactación  MANTENIMIENTO VIAL URBANO Y RURAL 2025 DIRECCIÓN / TIPO DE INTERVENCIÓN / ANTES / DESPUÉS Via Rincon de Fagua entre Sectores Chiquilinda y El Chamizo: Mantenimiento consistente en escarificado de la rasante existente, suministro de material fresado y/o base granular, extendida, conformación y compactación calle 7 entre Carrera 8 y 7: Mantenimiento con mezcla densa en caliente MDC-19. Consistente en fresado de carpeta asfáltica fatigada y retiro del mismo, imprimación e instalación de carpeta asfáltica MDC -19 nivelación y compactación. Trabajo conjunto con ASOCENTRO

5	Brindar un apoyo en el seguimiento, revisión, ejecución y coordinación del personal operativo en el mantenimiento de vías, espacio público, andenes y ciclo rutas que adelante la secretaria de Obras Públicas.	Se lleva a cabo la verificación y validación de las actividades de mantenimiento vial ejecutadas durante los meses de julio y agosto de 2025, conforme a la programación diaria adelantada con el personal adscrito a la Secretaría de Obras Públicas. **Zona Urbana – Meta 112:** a. Calle 7 entre carreras 7 y 8. b. Carrera 7 entre calles 7 y 9. c. Carrera 4 Este entre calles 7 y 10. **Zona Rural – Meta 113:** a. Camino Puente Peralta entre Iglesia San Ezequiel de Fagua y Río Frío. b. Vereda Tiquiza, sector Chato Parrilla, vía a Colegio de Fagua. c. Camino Galicia (Ancianato La Macarena), vereda Fagua. Estas intervenciones son verificadas en campo para constatar la correcta ejecución de las labores programadas, contribuyendo al cumplimiento de las metas 112 y 113 del Plan de Desarrollo Municipal y al mejoramiento de la movilidad en los sectores urbano y rural del municipio	

6	Brindar apoyo en el desarrollo de los estudios y diseños que desarrolla la secretaria de Obras Públicas.	Se realizan los ajustes y correcciones a las observaciones emitidas en la primera revisión por parte del ingeniero del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU. Una vez consolidada la información, esta es presentada nuevamente ante la entidad como parte del avance del proyecto de construcción de placa huella en el municipio de Chía. La evaluación comprende dos tramos ubicados en la Vereda Fonquetá, Sector Resguardo Indígena, así como la intervención proyectada en la Vereda Yerbabuena, Sector Camino Negro. Estas acciones se enmarcan en el cumplimiento de la meta 113 del Plan de Desarrollo Municipal, orientada al mejoramiento y fortalecimiento de la infraestructura vial rural.	contrato 2 › PLACA HUELLA 2025 › Vereda Fonqueta Pueblo Fuerte Resguardo Indigena Alto Nombre 2 DIAGNOSTICO PH CHIA S. PUEBLO NUEVO 4 PROCESO CONSTRUCTIVO V FONQUETA - S PUEBLO NUEVO 5 PLAN DE TRANSITO S. PUEBLO NUEVO 20 PH Mayor a 3,90m y Menor a 6,00m ICCU-2025 030325 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 (1) 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 (1)_edited 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 (1) 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 (1)_edited 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 (1) 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 (1)_edited (1) 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 (1) 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 (1)_page-0001 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 PLANO PLANTA PERFIL PUEBLO NUEVO - FONQUETA - TRAMO 1 Presupuestos Placa Huella contrato 2 › PLACA HUELLA 2025 › Vereda Fonqueta Pueblo Fuerte Resguardo Indigena Bajo Nombre 2 DIAGNOSTICO PH CHIA S. PUEBLO NUEVO 4 PROCESO CONSTRUCTIVO V FONQUETA - S PUEBLO NUEVO 5 PLAN DE TRANSITO S. PUEBLO NUEVO 20 PH Mayor a 3,90m y Menor a 6,00m ICCU-2025 030325 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 (1) (1) (1) 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 (1) (1) (1)_page-0001 (1) 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 (1) (1) (1) 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 (1) (1) (1)_page-0001 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 (1) (1) (1) 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 (1) (1) (1)_page-0001 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 (1) (1) (1) 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 (1) (1) (1)_page-0001 Presupuestos Placa Huella STRUCTURA › 2025 › contrato 2 › PLACA HUELLA 2025 › Vereda Yerbabuena, Sector Camino Negro Nombre 2 DIAGNOSTICO PH CHIA S. PUEBLO NUEVO 4 PROCESO CONSTRUCTIVO V FONQUETA - S PUEBLO NUEVO 5 PLAN DE TRANSITO S. PUEBLO NUEVO 20 PH Mayor a 3,90m y Menor a 6,00m ICCU-2025 030325 21 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO1 (1) (2) (1) 22 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO2 (1) (2) (1) 23 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO3 (1) (2) (1) 24 PLACA HUELLA SOBREANCHO 3,90 A 5,90 m ICCU-2025-PLANO4 (1) (2) (1) Inicio Placa Final Inicio Placa Huella Presupuestos Placa Huella
7	Brindar apoyo técnico en materia de ingeniería civil, para la elaboración de estudios previos, estudios de mercado, evaluaciones y documentos relacionados a la etapa	Se llevó a cabo una reunión de carácter técnico con la funcionaria adscrita a la Secretaría de Planeación, Dirección de Planificación y Desarrollo, con el propósito de atender y corregir las observaciones formuladas por el ingeniero Orlando Cañón del Instituto de Infraestructura y Concesiones de	PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN ACTA DE REUNION — CÓDIGO: SIG-FT-01-V3 — PAGINAS: 1 de 3 PROCESO: REVISION PLACA HUELLAS PARA GESTION DE RECURSOS ICCU DEPENDENCIA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: ING CARLOS PAEZ Y MARIA ANTONIA MUÑOZ NATURALEZA DE LA REUNIÓN: SEGUIMIENTO DOCUMENTOS TECNICOS PROYECTOS INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU ☐ Consejo ☐ Comité ☐ Reunión ☐ Otro ACTA N° 02 — FECHA Agosto 1 de 2025 LUGAR ASISTENTES: Carlos Andrés Páez R. — 80497699 — Contratista Obras Publicas — ing.carlospaez25@gmail.com; Maria Antonia Muñoz — 51664835 — Contratista Diplan — antonia.munoz@chia.gov.co 1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN VERIFICAR AJUSTES DE DOCUMENTOS TECNICOS PRESENTADOS AL ICCU Y REVISADOS POR EL ING. ORLANDO CAÑON 2. ORDEN DEL DÍA 1. Se revisa que los documentos enviados por el Ing. Orlando Cañón, sean tenidos en cuenta de acuerdo a los ajustes técnicos solicitados con el fin de agilizar el proceso de formulación de los proyectos. 3. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA Página 1 de 3

	precontractual de los procesos de selección que Adelante la secretaria de Obras Públicas y/o sus direcciones.	Cundinamarca – ICCU. Dicho espacio permitió avanzar en la estructuración y presentación del proyecto de placa huella, previsto para su ejecución en el área rural del municipio, en concordancia con lo establecido en la meta 113 del Plan de Desarrollo Municipal	 PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA ACTA DE REUNION — CÓDIGO: SIG-FT-01-V3 — PAGINAS: 2 de 3 • **MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DE LA GLORIETA VIA CHIA-COTA - A LA VEREDA FONQUETA - SECTOR RESGUARDO INDIGENA TRAMO I y TRAMO II DEL MUNICIPIO DE CHÍA – CUNDINAMARCA:** • **MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE DE LA I.E EDUCATIVA EL CERRO – A LA VERADA YERBABUENA – SECTOR CAMINO NEGRO Y/O CAGUAN DEL MUNICIPIO DE CHIA** Se revisan todos los ajustes solicitados por el ing. Cañón, y se pide al Ing. Carlos Páez, realizar los ajustes técnicos ya que son varias observaciones, a continuación, se indican algunas. Observaciones Tecnicas: **En los planos tienen que quedar definidas las medidas, pueden dejar la x y debajo colocar a cuanto equivalen 0,55 m** Escriben 3.90 + 2x, **lo pueden dejar, pero colocando 3.90 + 2x= 5 m** (se asume que el x= a 0.55 por lo escrito en el diagnóstico que por cierto dice (), con mampostería en piedra pegada debería decir de una vez ciclópeo) *05/09/2014 en el rotulo aparece una fecha que no es necesaria* *El nombre en los planos y documentos debe ser el mismo* En el plano de la rampa colocan L=2.60 m + 2x deberian colocar 5 metros o pueden colocar mL=2.60 m + 2 = 5 metros (sino es 5 colocar la medida que es) Se puede dejar la x pero con el valor debajo o encima, deben pensar que el plano es para entregárselo al maestro al ingeniero a quien este en obra y que con dicho documento pueda construir la placa huella. En la tabla de aceros de la rampa, no hay variable cuando uno ya tiene definido el ancho, esa longitud se puede determinar dentro de las memorias de cálculo, en el plano dice que la rampa tiene 1,50 y 16 R2, si es cada 0.20 asumimos que debería aparecer en numero 8 y no ese 16 Y ya definido en el plano de rampa se podria decir que es de 3,80 X 1.50 Y número de refuerzo 19 (lo que aparece en las memorias. No aparece presupuesto sin embargo se recomienda que aparezca RELLENO PARA ESTRUCTURAS (CONFINAMIENTO CUNETAS) el cual también debe aparecer en las memorias. **4. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN** De acuerdo a lo revisado el ing. Carlos Páez, informa que estos documentos serán entregados con todas las correcciones el día 20 de agosto, por cuanto son dispendiosas de diligenciar especialmente lo concerniente a planos y al plan de manejo de tránsito, debido a que se debe realizar nuevamente visita a los sitios donde se realizaran las placa huellas para verificar los anchos de las vías y poder realizar los ajustes en los planos. Página 2 de 3 PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA ACTA DE REUNION — CÓDIGO: SIG-FT-01-V3 — PAGINAS: 3 de 3 **5. ANEXOS** Documento con observaciones – Supervisor ICCU **6. COMPROMISOS** ACTIVIDAD / RESPONSABLE / FECHA DE COMPROMISO Ajustes Documentos Técnicos / Ing. Carlos Páez / Agosto 14 Formulación proyectos MGA / María Antonia Muñoz / Agosto 28 **FIRMAS** **ING. CARLOS ANDRES PAEZ RAMOS** Profesional Contratista Secretaria de Obras Publicas **MARIA ANTONIA MUÑOZ CASTILLO** Profesional Contratista Secretaria de Planeacion - DIPLAN Página 3 de 3
8	Realizar apoyo técnico en la supervisión de los proyectos de obra realizando visitas e informes de seguimiento de avance de las diferentes obras	Durante el periodo comprendido 14 Julio al 13 de agosto 2025, no se adelantó desarrollo en la actividad	Durante el periodo comprendido 14 Julio al 13 de agosto 2025, no se adelantó desarrollo en la actividad
9	Asistir y participar en reuniones, comités, visitas técnicas y mesas de trabajo que se desarrollen en ocasión a los procesos y	Se adelantan visitas de carácter técnico con el objetivo de definir la programación, las intervenciones viales a ejecutar y la tipología de materiales a implementar, en el marco del plan	 PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA ACTA DE REUNION — CÓDIGO: SIG-FT-01-V3 — PAGINAS: 1 de 6 PROCESO: DEPENDENCIA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: CARLOS ANDRES PAÉZ R NATURALEZA DE LA REUNIÓN: ☐ Consejo ☐ Comité ☐ Reunión ☐ Otro ACTA N° — FECHA: AGOSTO 2025 LUGAR: VIAS MUNICIPIO ASISTENTES — NOMBRE / NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN / CARGO/DEPENDENCIA / CORREO ELECTRÓNICO JOHANA G CHAMORRO / 30.231.492 / PROFESIONAL OPS CARLOS A MANRIQUE / 12.278.322 / PROFESIONAL OPS PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA ACTA DE REUNION — CÓDIGO: SIG-FT-01-V3 — PAGINAS: 2 de 6 **2. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA** 1. Se realiza recorrido de vias a intervenir 2. Se determina los daños presentes en las vias. 3. Conclusiones para ser efectuadas *a. Vía Rincón de Fagua entre Sectores Chiquilinda y El Chamizo*

	y/o sus direcciones.	atención de la malla vial en las zonas urbana y rural del municipio, de esta forma dar cumplimiento a las metas trazadas 112 y 113 del PMD	
10	Las demás que se coordinen con el supervisor de acuerdo con el objeto contractual y alcance del contrato.	Se encuentra en proceso de ajuste y formalización el remisorio dirigido al señor Gobernador de Cundinamarca, el cual será acompañado por un portafolio técnico e informativo de maquinaria amarilla, con el fin de gestionar el respaldo institucional y la asignación de este recurso estratégico. Esta actuación administrativa se enmarca en el cumplimiento de las metas 124 y 125 del Plan de Desarrollo Municipal y, de manera complementaria, fortalece el avance de la meta 113, contribuyendo al mejoramiento de la capacidad operativa para la atención de la red vial y al desarrollo integral del municipio.	

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
	PAGINAS	3 de 6

2. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Se observa un tramo de vía urbana en carpeta asfáltica que presenta fisuración tipo piel de cocodrilo, producto del envejecimiento del pavimento y del tránsito vehicular constante. Estas patologías reflejan pérdida de capacidad estructural y generan riesgo de ahuellamiento y desprendimiento progresivo del material.

La intervención requerida contempla actividades de fresado del asfalto deteriorado, retiro del material en fatiga, limpieza de la superficie, aplicación de imprimación y posterior instalación de mezcla asfáltica en caliente, garantizando la recuperación de la capa de rodadura y la extensión de la vida útil del pavimento.

c. Carrera 4 Este entre Calles 7 y 10

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
	PAGINAS	4 de 6

2. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

La imagen evidencia el proceso de remoción y conformación de la capa de rodadura en una vía urbana, mediante el uso de motoniveladora. Se observa la intervención sobre una superficie en estado de deterioro, con material asfáltico fracturado y en proceso de retiro.

La actividad corresponde a la preparación de la subrasante y nivelación de la vía, previa a la colocación de material granular o mezcla asfáltica, según especificaciones técnicas del mantenimiento. Esta labor garantiza la estabilización del terreno y la adecuada conformación de la sección vial, permitiendo restituir la capacidad portante y prolongar la vida útil de la estructura de pavimento.

d. Camino Galicia (Ancianato La Macarena) - Vereda Fagua

Página 4 de 6

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
	PAGINAS	5 de 6

2. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

Tramo de vía rural en afirmado, posterior a la ejecución de labores de mantenimiento rutinario y correctivo. Se observa la superficie nivelada y compactada, con retiro de material suelto y regularización de la rasante, lo que permite mejorar las condiciones de transitabilidad.

La intervención a efectuar es de **limpieza, escarificación, nivelación** y **compactación mecánica**, garantizando la restitución de la geometría vial y la adecuada evacuación de aguas superficiales. Estas acciones contribuyen al mejoramiento de la capacidad operativa de la vía, asegurando un desplazamiento más seguro y eficiente para la comunidad rural.

3. CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

1. *La intervención busca estabilizar la superficie para mejorar la capacidad portante de la vía y prevenir la reincidencia de fallas, se pretende dar una intervención, con la vía ya nivelada y compactada, mostrando mejores condiciones de transitabilidad. Para que la superficie se encuentre uniforme y lista para recibir tráfico vehicular, con un acabado que cumple los criterios de mantenimiento vial en vías rurales del municipio.*
2. *La intervención requerida contempla actividades de fresado del asfalto deteriorado, retiro del material en fatiga, limpieza de la superficie, aplicación de imprimación y posterior instalación de mezcla asfáltica en caliente, garantizando la recuperación de la capa de rodadura y la extensión de la vida útil del pavimento.*
3. *La actividad corresponde a la preparación de la subrasante y nivelación de la vía, previa a la colocación de material granular o mezcla asfáltica, según especificaciones técnicas del mantenimiento. Esta labor garantiza la estabilización del terreno y la adecuada conformación de la sección vial, permitiendo restituir la capacidad portante y prolongar la vida útil de la estructura de pavimento.*
4. *La intervención a efectuar es de limpieza, escarificación, nivelación y compactación mecánica, garantizando la restitución de la geometría vial y la adecuada evacuación de aguas superficiales. Estas acciones contribuyen al mejoramiento de la capacidad operativa de la vía,*

Página 5 de 6

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA

PROCESO SISTEMA INTEGRAL DE GESTIÓN		
ACTA DE REUNION	CÓDIGO	SIG-FT-01-V3
	PAGINAS	6 de 6

2. DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

asegurando un desplazamiento más seguro y eficiente para la comunidad rural.

4. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Seguimiento al mantenimiento vial	Profesionales OPS	Agosto/2025

FIRMAS

Página 6 de 6

ALCALDÍA CHÍA

061-2025

SOP 549

Chía, 04 de agosto de 2025

Respetado Señor
Jorge Emilio Rey Angel
Gobernador de Cundinamarca
Dirección: Calle 26 No 51-53 - Torre Central piso 9
Bogotá, D.C
Correo Institucional:
contactenos@cundinamarca.gov.co

Respetado Señor Gobernador

Reciba un cordial saludo de parte del Municipio de Chía. A través de la presente, nos permitimos acudir a su despacho para solicitar el apoyo en la adquisición de equipos de maquinaria amarilla, con el fin de consolidar un esfuerzo conjunto entre el Departamento de Cundinamarca y el Municipio de Chía. Esta articulación interinstitucional en la adquisición de maquinaria nueva destinada a la atención de los corredores viales secundarios y terciarios, tanto en la zona urbana como rural del municipio de Chía, buscando garantizar y mmantener en óptimas condiciones de transitabilidad, y seguridad la red vial con el oportuno mantenimiento, mejoramiento, rehabilitación y operación de estas estrategias.

Para el Municipio es de vital importancia avanzar en la recuperación de la malla vial, con el propósito de optimizar la movilidad de los ciudadanos, tanto residentes como población flotante. Esta intervención no solo facilita el tránsito seguro y eficiente, sino que también contribuye a la reducción de los tiempos de desplazamiento del transporte público, generando así un impacto positivo en la calidad de vida de la comunidad en los distintos sectores del territorio.

Es así como el equipo Técnico de la Secretaría de Obras Publicas ha venido adelantando acercamientos con diferentes empresas que poseen la Venta de Maquinaria Amarilla y como parte del avance, Señor Gobernador le presentamos un brochure, que poseen la maquinaria que se desea adquirir para que sea parte de Banco de Maquinaria del municipio.

A continuación se da una configuración de los Equipos y unos accesorios que hacen parte para un mejor servicio, de la máquina, enseguida se plasma un cuadro con sus configuraciones.

1. CONFIGURACIÓN RETROEXCAVADORA	
ENGINE (STAGE IV)	CATERPILLAR

Secretaría de OBRAS PÚBLICAS — Diagonal 17 N° 6-108 Piso 2, PBX: (601) 884 4444 Ext. 3405, sec.obraspublicas@chia.gov.co

ALCALDÍA CHÍA

Motor	Diesel cumpliendo norma ambiental T4F	Diesel cumpliendo norma ambiental T4F
Potencia	92-100 HP	76-102 HP
Aspiración	Turbo con intercooler	Turbo con intercooler
Torque	500 Nm	398 Nm
BRAZO DE LA CARGADORA		
Diseño	Brazos de carga de elevación paralela	Brazos de carga de elevación paralela
Acople rápido	Enganche rápido hidráulico con horquillas abatibles integradas	Enganche rápido hidráulico con horquillas abatibles integradas
Línea auxiliar hidráulica	Alto flujo en dos direcciones	Alto flujo
Suspensión	Sistema de amortiguamiento carga	Sistema de amortiguamiento carga
Sistemas	Retorno a la excavación y Flotación de pala	Retorno a la excavación y Flotación de pala
BRAZO EXCAVADOR		
Tamaño brazo	14 pies	14,3 pies
Brazo con extensión	Extensión adicional del brazo	Extensión adicional del brazo de 1.2 metros mas
Línea auxiliar hidráulica	Alto flujo - Bidireccional	Alto flujo - Bidireccional
Acople rápido	Manual	Manual
CABINA		
Palancas / controles	Controles servo de estilo excavadora montados en el asiento	Controles servo de estilo excavadora montados en el asiento
Asiento	suspensión neumática	suspensión neumática
GPS fábrica	Telemetría	Sistemas de control de nivelación que utilizan datos GPS
Confort	Aire acondicionado	Aire acondicionado
TRANSMISION		
Transmisión	Transmisión Powershift de 4 velocidades y 40 km/h	Transmisión Powershift de 6 velocidades y 40 km/h
Convertidor	Convertidor de torque con bloqueo	Convertidor de torque con bloqueo
CHASIS		
Tipo	side shift	diseño de pivote central
Punto hidráulico para herramientas manuales	Circuito de herramientas portátiles con carrete de manguera	Circuito de herramientas portátiles con carrete de manguera
Estabilizadores	Protectores para el asfalto	
SISTEMA HIDRAULICO		
Tipo	centro cerrado	centro cerrado
Caudal	165 L/min	187 L/min

Esta retroexcavadora, posee un valor comercial de la siguiente forma al igual y como se describió anteriormente es necesario una serie de accesorios los cuales se describe el valor comercial de estos para poder tener un mejor desempeño la Retroexcavadora y brindar una mejor cobertura en los trabajos que se realizan al interior del municipio, de la misma forma se informa que el Municipio aportara el 20% del costo Total de la Maquinaria.

Secretaría de OBRAS PÚBLICAS — Diagonal 17 N° 6-108 Piso 2, PBX: (601) 884 4444 Ext. 3405, sec.obraspublicas@chia.gov.co, www.chia-cundinamarca.gov.co

ALCALDÍA CHÍA

Item	Descripción	Cantidad	Valor
1	Retroexcavadora 416	1	$ 480.086.247
	Accesorios		
2	Martillo Demoledor	1	$ 71.622.425
3	Cepillo / Barredora	1	$ 47.748.283
4	Fresadora	1	$ 82.045.400
	Sub-Total		$ 681.511.455
	Iva 19%		$ 129.487.176
	Total		$ 810.998.631
	Costos indirectos (Impuestos - Retenciones -ICA - Estampillas)		$ 243.299.589
	Gran Total		$ 1.054.298.220

2. EQUIPO DE MICROPAVIMENTO Y SLURRY

El Equipo de Micropavimento y Slurry es una unidad autopropulsada o remolcable, diseñada para la aplicación de tratamientos superficiales en pavimentos asfálticos, mediante la mezcla y distribución homogénea de emulsión asfáltica, áridos finos, agua y aditivos. Este equipo es esencial en procesos de mantenimiento vial, ya que permite sellar fisuras, mejorar la textura superficial, y extender la vida útil del pavimento existente.

El sistema opera con componentes clave como:

- Tolva de agregados con sistema de alimentación continúa.
- Tanque de emulsión con calefacción (opcional) y agitación.
- Tanque de agua y aditivo con dosificación controlada.
- Mezclador de eje horizontal o doble eje para garantizar una mezcla homogénea.
- Caja esparcidora regulable que distribuye la mezcla sobre la superficie a tratar.

El equipo puede operar en dos modalidades:

- Slurry Seal (sellado de lechada): ideal para vías urbanas con desgaste leve.
- Micropavimento: con mayor resistencia, recomendado para vías con tránsito medio a alto.

Este tipo de maquinaria permite una aplicación rápida y eficiente, reduciendo los tiempos de cierre vial y optimizando recursos en obras de conservación vial.

Además posee algunos de los siguientes usos y aplicaciones el Equipo de Micropavimento y Slurry.

1. **Mantenimiento preventivo de vías pavimentada**
Aplicado antes de que aparezcan fallas estructurales graves, ayuda a conservar la vía en buen estado con bajo costo.

2. **Corrección de pérdida de textura superficial**
Mejora la fricción y adherencia del pavimento, reduciendo el riesgo de accidentes, especialmente en zonas de frenado y curvas.

3. **Sellado de microfisuras y grietas superficiales**

Secretaría de OBRAS PÚBLICAS — Diagonal 17 N° 6-108 Piso 2, PBX: (601) 884 4444 Ext. 3405, sec.obraspublicas@chia.gov.co

ALCALDÍA CHÍA

Mezcla	Control Electrónico de Mezcla y Sistema Diagnóstico
Motor auxiliar	No - Cumplimiento normas ambientales
Sistema de emulsión asfáltica	Bomba Tri -Rotor con válvula de tres vías y filtro.
Tolva	7,7 m3 (10 yd3) con una capacidad colmada de 9,2 m3 (12 yd3) Material placa de acero calibre 10. Paredes laterales con ángulo de 55° y revestimiento en polietileno sin vibrador
Banda alimentadora de agregados:	Banda de cadena estructural, ancho de 61 cm (24 in). Accionamiento hidráulico directo. Construcción modular.
Bastidor del transportador:	Construcción modular. Desmontable para mantenimiento.
Compuerta de agregado:	Apertura fija de compuerta. Alimentadora de agregado impulsada por motor hidráulico directo. Compuerta de agregado con sensor para detener toda la producción cuando la tolva está vacía.
SISTEMA DE EMULSION ASFALTICA	
Tanque:	Capacidad de 2385 litros (630 gal).
Bomba:	Bomba lobular de desplazamiento positivo, accionado hidráulicamente con doble encamisado térmico con refrigerante del motor de la máquina.
Tuberías:	Mangueras con acoplamientos de conexión y desconexión rápidos. Válvula de tres vías.
Monitoreo:	La señal electrónica al microcontrolador muestra la proporción de entrega. La proporción de emulsión a agregado se mantiene constante por el microcontrolador mientras el operador cambia la tasa de producción.
SISTEMA DE ADITIVO LIQUIDO	
Tanque:	Capacidad de 322 litros (85 gal). Material acero inoxidable 316. Soldadura doble.
Bomba:	Tipo peristáltica de desplazamiento positivo con conexiones de acero inoxidable. Impulsada hidráulicamente.
Control y monitoreo:	La señal electrónica al microcontrolador muestra la proporción de entrega. El operador controla el flujo de aditivo. La proporción de emulsión a agregado se mantiene constante por el microcontrolador mientras el operador cambia la tasa de producción.
SISTEMA DE ADITIVO SECO (CEMENTO)	
Tolva:	Capacidad de 2,55 m3 (10 ft3). Material placa de acero inoxidable de calibre 12 con tapa de bisagras y dispensor interno de operación hidráulica.
Alimentador:	Alimentador sinfín impulsado hidráulicamente.
Monitoreo:	Controlado electrónicamente con microcontrolador
SISTEMA DE AGUA	
Tanque:	Capacidad de 2835 litros (630 gal). Material placa de acero. Recubrimiento interior para resistencia a la corrosión. Filtro de agua en línea. Soldadura doble. Acero inoxidable opcional.

ALCALDÍA CHÍA

Señor Gobernador reitero mi agradecimiento y expreso la disposición para avanzar en la gestión y adquisición del equipo requerido, con el propósito de dar continuidad al desarrollo de las acciones estratégicas en beneficio del municipio y garantizar el cumplimiento de las metas trazadas para su crecimiento y progreso.

Cordialmente,

LEONARDO DONOSO RUIZ
Alcalde Municipal de Chía

Aprobó **ING. NÉSTOR ALEJANDRO HOYOS BAZURTO**
Secretaría de Obras públicas
Secretario

Revisó **ARQ. MILTON SUAREZ ARÉVALO**
Dirección de Infraestructura
Director

Secretaría de OBRAS PÚBLICAS

Diagonal 17 N° 6-108 Piso 2
PBX (601) 884 4444 Ext. 3405
sec.obraspublicas@chia.gov.co
www.chia-cundinamarca.gov.co

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

CARLOS ANDRÉS PÁEZ RAMOS
C.C 80.497.699