

|                                                                                                                   |                         |        |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |        |              |
|                                                                                                                   | INFORME DE SUPERVISIÓN  | CÓDIGO | GEC-FT-62-V3 |
|                                                                                                                   |                         | PÁGINA | 1 de 8       |

FECHA DEL INFORME ..... 26/03/2025

|                                                                                                |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASPECTOS GENERALES                                                                             |                                                                                                                                                 |
| TIPO DE INFORME      AVANCE <input checked="" type="checkbox"/> FINAL <input type="checkbox"/> | PERIODO DEL INFORME      DESDE ..... 25/02/2025 .....      HASTA ..... 24/03/2025 .....                                                         |
| TIPO DE RECURSOS                                                                               |                                                                                                                                                 |
| FUNCIONAMIENTO <input type="checkbox"/>                                                        | INVERSIÓN <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                   |
|                                                                                                | EJE Ruta de acción al progreso .....                                                                                                            |
|                                                                                                | SECTOR Gobierno Territorial .....                                                                                                               |
|                                                                                                | PROGRAMA Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano .....                                                                                     |
|                                                                                                | META Implementar una estrategia que optimice el trámite de proyectos de licencias urbanísticas dentro de los términos legales establecido ..... |
|                                                                                                | NOMBRE DEL PROYECTO Fortalecimiento de los procedimientos de licenciamiento urbanístico en el Municipio de Chía .....                           |
| CÓDIGO BPPIN 2 0 2 4 2 5 1 7 5 0 0 6 5 .....                                                   |                                                                                                                                                 |

|                              |                                                   |                 |                                                        |                   |                    |
|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| DATOS GENERALES DEL CONTRATO |                                                   |                 |                                                        |                   |                    |
| TIPO DE CONTRATO             | CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES |                 |                                                        | CONTRATO No.      | CO1.PCCNTR.7551408 |
| CONTRATISTA                  | KAREN PAOLA SABOGAL DONOSO                        |                 |                                                        |                   |                    |
| PLAZO DE EJECUCIÓN           | SEIS MESES (6) VEINTICUATRO (24) DIAS             |                 |                                                        |                   |                    |
| FECHA DE CONTRATO            | 25/02/2025                                        | FECHA DE INICIO | 25/02/2025                                             | FECHA TERMINACIÓN | 17/09/2025         |
| PRORROGA                     | FECHA                                             |                 | TIEMPO                                                 |                   | FECHA TERMINACIÓN  |
| SUSPENSIÓN                   | FECHA                                             |                 | TIEMPO                                                 |                   | FECHA TERMINACIÓN  |
| VALOR INICIAL EN NÚMEROS     | \$44.200.000                                      | EN LETRAS       | CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE. |                   |                    |
| ADICIÓN                      | FECHA                                             |                 | VALOR                                                  |                   | VALOR FINAL        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME DE SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| FECHA DE PRESENTACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 26 DE MARZO de 2025 | SOPORTES    | PLATAFORMA SECOP II – CORREO PERSONAL<br><a href="mailto:kapasado2@hotmail.com">kapasado2@hotmail.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| EL SUSCRITO EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:                                                                                               |                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                        | % PROGRAMADO        | % ALCANZADO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.Brindar apoyo y acompañamiento al grupo de profesionales encargados de recibir las solicitudes de licencias urbanísticas desde el componente arquitectónico como también verificar que el escrutinio realizado a los documentos, estudios y planos presentados por los usuarios cumplan con la normativa urbanística vigente. | 100%                | 14,70%      | Durante este periodo de tiempo se realizó acompañamiento en la generación de estrato para (2) proyectos y la ubicación y seguimiento de anexo para ser asignado de (1) expediente.<br><br>-EXP. 35417/24 SE UBICA EL EXPEDIENTE CON EL ANEXO PARA SER ASIGNADO<br><br>-EXP. 22004/24 SE HACE LA SOLICITUD DE ESTRATO, TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA.<br><br>-EXP. 26803/24 SE HACE LA SOLICITUD DE ESTRATO, TRAMITE RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE LA EDIFICACION Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL. |

|                                                                                                                   |                         |        |              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------|--|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |        |              |  |
|                                                                                                                   | INFORME DE SUPERVISIÓN  | CÓDIGO | GEC-FT-62-V3 |  |
|                                                                                                                   |                         | PÁGINA | 2 de 8       |  |
|                                                                                                                   |                         |        |              |  |

|                                                                                                                   |                         |        |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |        |              |
|                                                                                                                   | INFORME DE SUPERVISIÓN  | CÓDIGO | GEC-FT-62-V3 |
|                                                                                                                   |                         | PÁGINA | 3 de 8       |

| INFORME DE SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.Apoyar a la Dirección de Urbanismo en el seguimiento y cumplimiento de actividades adelantadas por el grupo de profesionales en el área de arquitectura, con el propósito que los proyectos urbanísticos sean revisados, tramitados y resueltos en los términos establecidos por la normatividad vigente. | 100% | 14,70% | <p><b>-EXP. 41563/24</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> OTRAS ACTUACIONES: MODIFICACIÓN DE PLANOS URBANÍSTICOS, DE LEGALIZACIÓN Y DEMÁS PLANOS QUE APROBARON DESARROLLOS O ASENTAMIENTOS Y AJUSTE DE COTAS DE AREAS. SE ENTREGA PARA FIRMA DEL DIRECTOR. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>-EXP. 26803/24</b> SE GENERA 2DA REVISIÓN CUMPLE, <b>TRAMITE</b> RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN Y LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL.</p> <p><b>-EXP. 44218/24</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE MODIFICACION Y PARA OTRAS ACTUACIONES / APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>-EXP. 46775/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>-EXP. 47046/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA.SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>-EXP. 47147/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE ADECUACIÓN Y MODIFICACIÓN. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>-EXP. 26227/24</b> SE HACE 2DA REVISION DE CUADRO DE AREAS APOYADO CON EL ARQ. SEBASTIAN CANTILLO <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA.</p> <p><b>-EXP. 48687/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 41015/24</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA SE ENTREGA PARA FIRMA DEL DIRECTOR. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 39130/24</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA Y DEMOLICION TOTAL, SE ENTREGA PARA FIRMA DEL DIRECTOR. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 48692/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCION ENLA MODALIDAD DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL Y APROBACIÓN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 50212/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> APROBACIÓN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                            |                         |        |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA                                                                                                          | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |        |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | INFORME DE SUPERVISIÓN  | CÓDIGO |                                | GEC-FT-62-V3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            |                         | PÁGINA |                                | 4 de 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            |                         |        |                                | <p><b>EXP. 41626/24</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE PARCELACION SE ENTREGA PARA FIRMA DEL DIRECTOR. SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 50295/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA, SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> <p><b>EXP. 50411/25</b> SE GENERA 1RA REVISIÓN NO CUMPLE, <b>TRAMITE</b> RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION Y LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACION, SE SUBE AL DRIVE DE URBANISMO.</p> |
| 3. Brindar acompañamiento y asistencia técnica a la Dirección de Urbanismo en las sesiones a las que sea citado por parte del Honorable Concejo Municipal, frente a los procesos encaminados a licenciamiento urbanístico. | 100%                    | 14.70% | NO ASIGNADO POR EL SUPERVISOR. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA                                                                                                                                                                                                                                                                               | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | INFORME DE SUPERVISIÓN  | CÓDIGO | GEC-FT-62-V3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         | PÁGINA | 5 de 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| INFORME DE SUPERVISIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.Apoyar a la Dirección de Urbanismo en la elaboración de informes de gestión, presentación y acompañamiento de los mismos ante los entes de control (Procuraduría, Contraloría, fiscalía general), Concejo Municipal y demás autoridades que los requieran.                                                                                                                                    | 100%                    | 14,70% | -REUNION CON LIBIA GOMEZ Y OTRA FUNCIONARIA DE LA <b>SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE</b> , RESPECTO A LA PETICIÓN CONTESTADA MANCOMUNADAMENTE CON DR PILAR DUSSAN, <b>TEMA:</b> REFERENCIA: RESPUESTA CONSECUTIVO N° 20249999944276 "LINEAMIENTOS REPORTE SIRIOBOGOTÁ Y ORARBO" {CONSECUTIVO CAR N° 20242108390, INQUIETUDES DE LA PETICION RESPECTO A LA PARTE TECNICA.<br><br>-ELABORACION DE <b>INFORME TECNICO</b> EN COLABORACION CON PROFESIONALES DE LA DIRECCION DE URBANISMO FRENTE A LA PROPUESTA DE RESOLUCION DEL MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE <i>"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LOS LINEAMIENTOS PARA EL ORDENAMIENTO AMBIENTAL DE LA SABADA DE BOGOTA"</i> . |
| 5.Apoyar la consolidación de la información de informes técnicos relacionados con las actividades propias de los profesionales en la revisión de proyectos y licencias urbanísticas expedidas según los requerimientos de la Dirección de Urbanismo.                                                                                                                                            | 100%                    | 14,70% | - <b>EXP-32517/24</b> SE VERIFICA EL INFORME ELABORADO PARA SER NEGADO EL TRAMITE Y TAMBIEN SE VERIFICO EL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL AREA TECNICA PARA PASAR LA RESOLUCION A FIRMA DEL DIRECTOR.<br><br>- <b>RAD. 52387/2025</b> SE ENTREGA OFICIO AL DIRECTOR PARA FIRMA Y PODER HACER LA VISITA PARA LA ELABORACION DEL INFORME TECNICO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6.Apoyar en la orientación al ciudadano como radicación de solicitudes de licenciamiento urbanístico, verificando que se cumpla con lo dispuesto en las normas que regulan dichos tramites expedidas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o las normas que las modifiquen o sustituyan, para iniciar correctamente la revisión de los proyectos por parte del equipo profesional. | 100%                    | 14,70% | SE REALIZA LA JORNADA DE ATENCION A PUBLICO BAJO CITA PREVIA LOS DIAS MIERCOLES, SOBRE DUDAS EN LOS SIGUIENTES TRAMITES:<br><br>- <b>EXP-26803/24</b> INQUIETUDES DEL ACTA DE OBSERVACIONES.<br>- <b>EXP-37801/24</b> INQUIETUDES DEL ACTA DE OBSERVACIONES.<br>- <b>EXP-23805/2</b> INQUIETUDES DEL ACTA DE OBSERVACIONES Y SOLICITUD DE RADICACION.<br><br>ATENCION A PUBLICO POR FUERA DE LA JORNADA DE LOS MIERCOLES:<br><br><b>EXP.20229999937895,</b> <b>PETICION 20259999948791.</b> INQUIETUDES DE LA PARTE TECNICA PARA CONTESTAR LA PETICION.<br><br><b>Sra. TATIANA CASALLAS,</b> INQUIETUD SOBRE TRAMITE DE LICENCIAMIENTO.                                                         |
| 7.Apoyar técnicamente a los profesionales de la Dirección de Urbanismo encargados de brindar respuestas a derechos de petición instaurados por la ciudadanía de fondo y en los plazos establecidos normativamente.                                                                                                                                                                              | 100%                    | 14,70% | -APOYO A LA DR PILAR DUSSAN, CON <b>VISITA</b> A GESTION DOCUMENTAL PARA CONSTESTAR PETICION <b>RAD 20259999950383.</b><br>- APOYO A LA DR PILAR DUSSAN, CON <b>RESPUESTA</b> DE LA PETICION <b>RAD. 20259999950383,</b> SE PASO A FIRMA DEL DIRECTOR.<br><br><b>RADICADO N° 20259999947359</b> - 20250001452434 // EXPEDIENTES N° 20209999924925 - N° 20239999924636 - N° 20199999917944 - N° 20209999905557 - PROYECTO URBANISTICO N° 20259999952829. PASA A FIRMA DEL DIRECTOR DE CONTESTADA APOYO TECNICO A LA DRA PILAR DUSSAN.<br><br>APOYO A LA DR PILAR DUSSAN, CON <b>LA REFORMA DE LAS LICENCIAS</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|
| <div><div>ALCALDÍA MUNICIPAL<br/>DE CHÍA</div></div>                                                                                                                                                      | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           | INFORME DE SUPERVISIÓN  |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | CÓDIGO            |                                | GEC-FT-62-V3 |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | PÁGINA            |                                | 6 de 8       |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  | URBANISTICAS, ACTUALIZACION DE ACTOS ADMINISTRATIVOS. |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| 8.Apoyar a la Dirección de Urbanismo en la realización de visitas para ejercer control y seguimiento con relación a la correcta ejecución de las construcciones y obras que se aprueben en aplicación del Plan de Ordenamiento Territorial, y elaborar los respectivos informes técnicos. |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  | 100%                                                  |                   | 14,70%                         |              | PETICION 20259999952387. VISITA AL INMUEBLE 12 MARZO 2025, 3:45PM, EQUIPAMIENTO DE CULTO.<br><br>RAD. 52387/2025 SE HACE VISITA A GESTION DOCUMENTAL PARA LA ELABORACION DEL INFORME TECNICO. INFORME TECNICO CULMINADO Y ENTREGADO PARA FIRMA DEL DIRECTOR. |    |  |
| DE IGUAL MANERA SE PROCEDE A DEJAR CONSTANCIA DE LA REVISIÓN, VERIFICACIÓN, APROBACIÓN Y AVAL DEL INFORME PRESENTADO POR EL CONTRATISTA, ASÍ:                                                                                                                                             |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         | El contratista cumple a satisfacción las actividades asignadas por el supervisor del contrato. |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO                                                                                                                                                                                                                 |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  | SI                                                    |                   | X                              |              | NO                                                                                                                                                                                                                                                           |    |  |
| MOTIVOS SI NO FUE APROBADA                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| VALOR INICIAL                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         | \$44.200.000                                                                                   |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| VALOR ADICIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| VALOR TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                               |                         | \$44.200.000                                                                                   |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| CUENTA / PAGO                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                | VALOR A PAGAR |                                                                                             |  |                                                       | % EJECUCIÓN       |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         | DE                                                                                             |               | 7                                                                                           |  | \$6.500.000                                           |                   | 14,70%                         |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| SALDO POR EJECUTAR                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |                                                                                                | \$ 37.700.000 |                                                                                             |  |                                                       | 85,30%            |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL                                                                                                                                                                                                                                                              |                         | FECHA                                                                                          |               | RUBRO PTAL                                                                                  |  | FUENTE                                                | VALOR TOTAL       | VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA |              | SALDO REGISTRO                                                                                                                                                                                                                                               |    |  |
| 2025001129                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         | 25/02/2025                                                                                     |               | 2310840022024<br>2517500650162<br>3.2.02.02.008                                             |  | 1101                                                  | \$44.200.000      | \$6.500.000                    |              | \$ 37.700.000                                                                                                                                                                                                                                                |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.                                                                                                                                                                                                               |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| PERSONA NATURAL                                                                                                                                                                                                                                                                           | PLANILLA No.            |                                                                                                |               | MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE                                                            |  |                                                       | TIPO DE APORTE    |                                | VALOR PAGADO |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8384451871              |                                                                                                |               | FEBRERO                                                                                     |  |                                                       | SALUD             |                                | \$184.200    |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | PENSIÓN           |                                | \$235.800    |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | ARL               |                                | \$7.700      |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.                                                                                                                                  |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.                                                                                                                                                                                                               |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| PERSONA NATURAL                                                                                                                                                                                                                                                                           | PLANILLA No.            |                                                                                                |               | MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE                                                            |  |                                                       | TIPO DE APORTE    |                                | VALOR PAGADO |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 84451790                |                                                                                                |               | MARZO                                                                                       |  |                                                       | SALUD             |                                | \$325.000    |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | PENSIÓN           |                                | \$416.000    |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | ARL               |                                | \$13.600     |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.                                                                                                                                  |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
| PERSONA JURIDICA                                                                                                                                                                                                                                                                          | FECHA CERTIFICACIÓN     |                                                                                                |               | EXPEDIDA POR                                                                                |  |                                                       | PARAFISCALES      |                                | VERIFICADO   |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               | <input type="checkbox"/> REPRESENTANTE LEGAL<br><br><input type="checkbox"/> REVISOR FISCAL |  |                                                       | ICBF              |                                | SI           |                                                                                                                                                                                                                                                              | NO |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | CAJA COMPENSACIÓN |                                | SI           |                                                                                                                                                                                                                                                              | NO |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       | SENA              |                                | SI           |                                                                                                                                                                                                                                                              | NO |  |
| SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.                                                                 |                         |                                                                                                |               |                                                                                             |  |                                                       |                   |                                |              |                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |                                                           |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|
| <br>ALCALDÍA MUNICIPAL<br>DE CHÍA                                                                                                                                                                        | GESTIÓN EN CONTRATACIÓN                |                                                           |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                          | INFORME DE SUPERVISIÓN                 | CÓDIGO                                                    | GEC-FT-62-V3 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        | PÁGINA                                                    | 7 de 8       |
| ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                                           |              |
| SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS: |                                        |                                                           |              |
| DESCRIPCIÓN DEL RIESGO                                                                                                                                                                                                                                                                   | ESTADO                                 | ACCIONES                                                  |              |
| Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato.                                                                                                                                                                                                                | No se materializó durante este periodo | No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado |              |

| ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS: |                                        |                                                           |
| DESCRIPCIÓN DEL RIESGO                                                                                                                                                                                                                                                                   | ESTADO                                 | ACCIONES                                                  |
| Incapacidad médica por enfermedad por más de 10 días.                                                                                                                                                                                                                                    | No se materializó durante este periodo | No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado |
| perdida de información, daño de elementos dispuestos o entregados para el cumplimiento del objeto, cargue incorrecto de documentación en SECOP II                                                                                                                                        | No se materializó durante este periodo | No aplica ya que el estado del riesgo es NO materializado |

| ESTADO DE LAS GARANTÍAS<br>( SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO ) |        |     |     |          |    |      |
|-----------------------------------------------------------------|--------|-----|-----|----------|----|------|
| DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS                                      | ESTADO |     |     | ACCIONES |    |      |
|                                                                 | DÍA    | MES | AÑO | SI       | NO | N.A. |
|                                                                 |        |     |     |          |    |      |
|                                                                 |        |     |     |          |    |      |
|                                                                 |        |     |     |          |    |      |

El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.

|                                                                                                                      |                                              |         |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|--|
| <br>ALCALDIA<br>MUNICIPAL DE<br>CHIA | PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN              |         |  |
|                                                                                                                      | FORMATO PARA RE-EVALUACIÓN DE<br>PROVEEDORES | CÓDIGO  |  |
|                                                                                                                      |                                              | PAGINAS |  |

|                        |               |                                                                                                                                                                                              |                    |                  |                                     |                              |  |
|------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-------------------------------------|------------------------------|--|
| CONTRATO No.           |               | CO1.PCCNTR.7551408                                                                                                                                                                           | FECHA DEL CONTRATO |                  | VEINTICINCO (25) DE FEBRERO DE 2025 |                              |  |
| OBJETO DEL CONTRATO    |               | PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ESTUDIO, SEGUIMIENTO, COMO EVALUACION ARQUITECTONICA DE LOS PROYECTOS QUE REQUIEREN EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA |                    |                  |                                     |                              |  |
| CONTRATISTA            |               | KAREN PAOLA SABOGAL DONOSO                                                                                                                                                                   |                    |                  |                                     |                              |  |
| C.C.:                  |               | 1.072.649.653                                                                                                                                                                                |                    | TELEFONO         |                                     | 3014105962                   |  |
| FECHA DE LA EVALUACION |               | 26/03/2025                                                                                                                                                                                   |                    | PERIODO EVALUADO |                                     | DEL 25/02/2025 AL 24/03/2025 |  |
| CRITERIOS BASICOS      |               | DESCRIPCION DELO CRITERIOS DE EVALUACION                                                                                                                                                     |                    | PUNTAJE          |                                     |                              |  |
|                        |               |                                                                                                                                                                                              |                    | RANGO            |                                     |                              |  |
|                        |               |                                                                                                                                                                                              |                    | ENTRE            | Y                                   | VALOR                        |  |
| CUMPLIMIENTO           | TIEMPO        | Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.                                                                                                                                           |                    | 9                | 15                                  | 15                           |  |
|                        |               | Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prorroga).                                                                                                                                     |                    | 1                | 8                                   |                              |  |
|                        |               | No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)                                                                                                                                             |                    | 0                |                                     |                              |  |
|                        | SERVICIO      | Entrego la totalidad pactada en el periodo                                                                                                                                                   |                    | 9                | 15                                  | 15                           |  |
|                        |               | Entrego parcialmente lo pactado para el periodo                                                                                                                                              |                    | 1                | 8                                   |                              |  |
|                        |               | No realizo entregas dentro del periodo pactado                                                                                                                                               |                    | 0                |                                     |                              |  |
| CALIDAD                | CONFORMIDAD   | Cumple con las especificaciones pre establecidas                                                                                                                                             |                    | 7                | 12                                  | 12                           |  |
|                        |               | Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones                                                                                                                                      |                    | 1                | 6                                   |                              |  |
|                        |               | Rechazo total. No cumple con las especificaciones                                                                                                                                            |                    | 0                |                                     |                              |  |
|                        | FUNCIONALIDAD | No se ha presentado servicio o producto defectuoso                                                                                                                                           |                    | 7                | 12                                  | 12                           |  |
|                        |               | Parte del servicio o producto contiene defectos.                                                                                                                                             |                    | 1                | 6                                   |                              |  |
|                        |               | Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.                                                                                                                                          |                    | 0                |                                     |                              |  |
| OPORTUNIDAD            | REQUERIMIENTO | No se han presentado requerimientos                                                                                                                                                          |                    | 14               | 22                                  | 20                           |  |
|                        |               | Los requerimientos fueron atendidos oportunamente                                                                                                                                            |                    | 5                | 13                                  |                              |  |
|                        |               | Fue necesario volver a requerir para lograr solución                                                                                                                                         |                    | 1                | 4                                   |                              |  |
|                        |               | No se atendieron los requerimientos presentados.                                                                                                                                             |                    | 0                |                                     |                              |  |
| GESTION                | EFECTIVIDAD   | Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo                                                                                     |                    | 11               | 20                                  | 18                           |  |
|                        |               | Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.                                                                                     |                    | 1                | 10                                  |                              |  |
|                        |               | Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista                                                                                                 |                    | 0                |                                     |                              |  |
|                        | LEGALES       | No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones                                                                                                                                        |                    | 1                | 4                                   | 4                            |  |
|                        |               | Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.                                                                                                                                         |                    | 0                |                                     |                              |  |
| PUNTAJE MAXIMO 100     |               |                                                                                                                                                                                              |                    | TOTAL PUNTAJE    |                                     | 96                           |  |
| OBSERVACIONES:         |               |                                                                                                                                                                                              |                    |                  |                                     |                              |  |
|                        |               |                                                                                                                                                                                              |                    |                  |                                     |                              |  |

Excelente (81-100) X      Bueno (61-80)\_\_\_      Regular(41-60) \_\_      Deficiente(21-40)\_\_\_      Malo(0-20)\_\_\_

*Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente revaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.*

|                                                                                                                   |                                          |         |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------|--|
| <br>ALCALDIA MUNICIPAL<br>DE CHÍA | PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN          |         |  |
|                                                                                                                   | FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO | CÓDIGO  |  |
|                                                                                                                   |                                          | PAGINAS |  |

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CONTRATISTA  
No. CO1.PCCNTR.7551408

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

La señorita **KAREN PAOLA SABOGAL DONOSO**, identificado (a) con C.C. No. 1.072.649.653 de chía cumplió con las obligaciones pactadas en el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LA GESTION número CO1.PCCNTR.7551408 de fecha VEINTICINCO (25) de FEBRERO del 2025.

El objeto del contrato es: **PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ESTUDIO, SEGUIMIENTO, COMO EVALUACION ARQUITECTONICA DE LOS PROYECTOS QUE REQUIEREN EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.**

Se autoriza el pago de la cuota No. 1 de 7 correspondientes al plazo comprendido entre el 25 de FEBRERO del año 2025 al 24 de MARZO del año 2025, por valor de **SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$6.500.000 M/CTE)** conforme a lo pactado en la cláusula cuarta del mencionado contrato.

| RUBRO PRESUPUESTAL                              |                   | VALOR TOTAL DEL REGISTRO PPTAL | VALOR DE ESTE PAGO | SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO |
|-------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------|------------------------------|
| CUENTA                                          | FUENTE - ARTICULO |                                |                    |                              |
| 2310840022024<br>2517500650162<br>3.2.02.02.008 | 1101              | \$44.200.000                   | \$6.500.000        | \$37.700.000                 |

El contratista persona natural presentó la planilla Integrada con número 8384451871 del 13 de MARZO del 2025, y la planilla integrada con número 84451790 del 26 de MARZO del 2025, en las que consta que ha efectuado el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensiones, para el período de febrero y marzo de 2025, verificado el monto de cada uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.

Así mismo dejo constancia expresa que los documentos recibidos del contratista fueron revisados detalladamente, verificando que cumplen completamente en su contenido, con los requerimientos legales y contractuales establecidos.

En cuanto a la evaluación del proveedor, dejo constancia que se verificó, según evaluación realizada en el formato de re-evaluación que el servicio suministrado durante este periodo fue:

Excelente **X**    Bueno\_\_\_\_.    Regular\_\_\_\_    Deficiente\_\_\_\_    Malo\_\_\_\_

La presente certificación se expide como evidencia de la ejecución contractual, y para efectos de pago, con destino a la Secretaría de Hacienda, a los 26 días del mes de MARZO del año 2025

**La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.**