

INFORME DE CONTRATISTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN

Número del Contrato:	CO1.PCCNTR.7551408		
Objeto del Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ESTUDIO, SEGUIMIENTO, COMO EVALUACION ARQUITECTONICA DE LOS PROYECTOS QUE REQUIEREN EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS DEL MUNICIPIO DE CHÍA.		
Contratista:	KAREN PAOLA SABOGAL DONOSO		
No. de Cedula	1.072.649.653 DE CHIA		
Fecha Inicio del Contrato	25/02/2025	Fecha de Terminación	17/09/2025
Periodo del Informe	Del 25 de MAYO de 2025 al 24 de JUNIO de 2025		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
Valor total del Contrato	\$44.200.000
Valor a Pagar en este periodo	\$6.500.000
Saldo por Pagar	\$ 18.200.000
Pago No.	4 DE 7

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
Tipo de aporte	Planilla No	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
Salud	87213435	JUNIO	\$325.000
Pensión			\$416.000
ARL			\$13.600

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato **No. CO1.PCCNTR.7551408**, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo del 25 de MAYO de 2025 al 24 de JUNIO de 2025, en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar apoyo y acompañamiento al grupo de profesionales encargados de recibir las solicitudes de licencias urbanísticas desde el componente arquitectónico como también verificar que el escrutinio realizado a los documentos, estudios y planos presentados por los usuarios cumplan con la normativa urbanística vigente.	DURANTE ESTE PERIODO DE TIEMPO SE REALIZO LO SIGUIENTE: -SE HACE VISITA A GESTIÓN DOCUMENTAL CON ACOMPAÑAMIENTO A LA DRA. PILAR PARA REVISAR EL EXP- 15671-19 , DOCUMENTOS QUE OBRAN EN ARCHIVO PARA HACER ALCANCE A INFORME REMITIDO POR PARTE DE LA CONTRALORÍA. - ELABORACION DE SOLICITUD DE CONSULTA EN SALA PARA EL EXP- 16724/2016 / LIC. 2017000385 / PARCELACION 031/2017. PARA REALIZAR ALCANCE A INFORME TÉCNICO. LUEGO SE HACE LA VISITA A GESTIÓN DOCUMENTAL DE CONSULTA EN SALA PARA EL EXP- 16724/2016 / LIC. 2017000385 / PARCELACION 031/2017. PARA REALIZAR ALCANCE A INFORME TÉCNICO. - SE HACE VISITA A GESTIÓN DOCUMENTAL DE CONSULTA EN SALA APOYO TÉCNICO DRA. PILAR DUSSAN PARA LA PARCELACIÓN NAPLES . PARA CONTESTAR UNA PETICIÓN. EXPEDIENTE 50212/25 , SE INCORPORAN CUADROS DE AREAS A LA RESOLUCION ELABORADA POR LA DRA. SANDRA C. PASA A FIRMA DEL DIRECTOR ACTO ADMINISTRATIVO EL DIA 18/06/2025. EXP- 41626/24 SE HACE LA SEGUNDA REVISIÓN DE RESPUESTA AL ACTA. NO CUMPLE EN EL ÁREA ARQUITECTÓNICA Y PASA A INGENIERIA PARA SU REVISION.
2. Apoyar a la Dirección de Urbanismo en el seguimiento y cumplimiento de actividades adelantadas por el grupo de profesionales en el área de arquitectura, con el propósito que los proyectos urbanísticos sean revisados, tramitados y resueltos en los términos establecidos	Durante este periodo de tiempo se realizó acompañamiento en la revisión de documentación, estudios y planos presentados de: (3) oficios de respuesta a peticiones relacionadas con proyectos arquitectónicos y (2) segundas revisiones de anexo de respuesta al acta. PETICION 64468/25 SE ELABORA OFICIO DE RESPUESTA A LA PETICION DE SOLICITUD DE VISITA, PARA UN EQUIPAMIENTO DE

por la normatividad vigente.	CULTO / CASAS CURALES. PASA AL DIRECTOR PARA FIRMA Y RADICACION. PETICION 64478/25 SE ELABORA OFICIO DE RESPUESTA A LA PETICION DE SOLICITUD DE VISITA, PARA UN EQUIPAMIENTO DE CULTO / CASAS CURALES. PASA AL DIRECTOR PARA FIRMA Y RADICACION. EXP-50212/258 SE HACE LA SEGUNDA REVISION DE ANEXO COMO REPSUESTA AL ACTA, TRAMITE PH ESTE CUMPLE Y PASA A JURIDICA PARA ELABORACION DE RESOLUCION, SE ENTREGA DEPURADO EL EXPEDIENTE Y PLANOS SELLADOS. -APOYO A LA DRA PILAR, PARA LA ELABORACION DE PETICION PARA LOS Señores *NOHORA MERCEDES GIL YEPES Representante Legal DE CONSTRUCTORA UROS S.A.S. Y *LUIS CARLOS GIL BARRERO. CON ASUNTO: Comunicación sobre posible Compensación de dineros dentro del Expediente N° 20199999915671 relacionado con el predio con Identificación Catastral N° 00-00-0004-0326-000 - 00-00-0004-0329-000 con folio de Matrícula Inmobiliaria 50N-619423 - 50N-363667 cuya dirección es la Vereda Bojacá, Lote San Fabián, Chimaga del Municipio de Chía/Cundinamarca.
3. Brindar acompañamiento y asistencia técnica a la Dirección de Urbanismo en las sesiones a las que sea citado por parte del Honorable Concejo Municipal, frente a los procesos encaminados a licenciamiento urbanístico.	-NO ASIGNADO POR EL SUPERVISOR.
4. Apoyar a la Dirección de Urbanismo en la elaboración de informes de gestión, presentación y acompañamiento de los mismos ante los entes de control (Procuraduría, Contraloría, fiscalía general), Concejo Municipal y demás autoridades que los requieran.	EXP- 20139/20 SE ELABORA OFICIO DU.1269/2025 DE PETICION BRINDANDO APOYO A LA DRA PILAR DIRIGIDA A DIRSIE, PARA PODER BRINDAR RESPUESTA A LA CONTRALORIA OFICIO ENTREGADO PARA FIRMA AL DIRECTOR Y RADICACION. - APOYO A LA DRA PILAR, PARA VERIFICAR POR SEGUNDA VEZ LA PARTE TECNICA, YA QUE NOS FUE ALLEGADO INFORME DE HALLAZGO PUNTUAL PARA CADA EXPEDIENTE. SE ELABORA ALCALCE DE LAS EVIDENCIAS ENVIADAS POR PARTE DE LA CONTRALORIA, YA QUE SE ENCONTRO EVIDENCIA ADICIONAL PARA EL EXP- 20209999920605. -APOYO A LA DRA PILAR, PARA VERIFICAR DE NUEVO POR SEGUNDA VEZ LA PARTE TECNICA DE LAS EVIDENCIAS ENVIADAS POR PARTE DE LA CONTRALORIA, YA QUE NOS FUE ALLEGADO INFORME DE HALLAZGO PUNTUAL PARA CADA EXPEDIENTE. SE ELABORA ALCALCE DE LAS EVIDENCIAS ENVIADAS POR PARTE DE LA CONTRALORIA, YA QUE SE ENCONTRO EVIDENCIA ADICIONAL PARA EL EXP- 20219999920391. -APOYO A LA DRA PILAR, PARA VERIFICAR DE NUEVO POR SEGUNDA VEZ LA PARTE TECNICA DE LAS EVIDENCIAS ENVIADAS POR PARTE DE LA CONTRALORIA, YA QUE NOS FUE ALLEGADO INFORME DE HALLAZGO PUNTUAL PARA CADA EXPEDIENTE. SE ELABORA ALCALCE DE LAS EVIDENCIAS ENVIADAS POR PARTE DE LA CONTRALORIA, YA QUE SE ENCONTRO EVIDENCIA ADICIONAL PARA EL EXP- 20219999915671. -APOYO A LA DRA PILAR EN EL AREA TECNICA, DIRIGIO A LA SECRETARIA DE HACENDA CON RAD. 20250001469566. D.U 1149-2025. -APOYO A LA DRA PILAR EN EL AREA TECNICA, DIRIGIO A LA SECRETARIA DE HACENDA CON RAD. 20250001467518. D.U 1130-2025. - APOYO A LA DRA PILAR EN EL AREA TECNICA, DIRIGIO A LA PERSONERIA DE CHIA CON RAD. 20259999966665 D.U 1146-2025. Apoyo a la Dra. Pilar D. para contestar oficio dirigido a *Doctor LUIS ALFREDO MACIAS MESA Procurador Provincial de Instrucción de Zipaquirá *Doctor OSCAR HERNÁNDO SÁNCHEZ SASTOQUE Sustanciador Grado 9 Procurador Provincial de Instrucción de Zipaquirá *Doctor CAMILO ANDRÉS RODRÍGUEZ ABRIL director Dirección de Control Interno Disciplinario Correo *Señor DAVID OLIVOS C. *Doctora YASBLEIDY VIRGINIA RODRÍGUEZ ORDOÑEZ Personera delegada para la Vigilancia de la Gestión Administrativa con Referencia: Respuesta <u>PETICIÓN N° 20259999967122</u> // Antecedentes Requerimiento Personería Rad. 20259999966665 y Respuesta Rad. 20250001471445, Petición N° 20259999965989 y respuesta N°

	20250001471048, Petición N° 20259999950993 y 20259999951838 con respuesta: N° 20250001455538 - Peticionario: David Olivos Chiari {Expediente NAPLES} -Apoyo a la Dra Pilar para contestar oficio dirigido a: *Señor ANDRÉS RODRÍGUEZ y *Señora NELFY MOLANO Auxiliar Administrativo Dirección Integral de Atención al Usuario y al Ciudadano PGRS Alcaldía Municipal de Cajicá Referencia: Respuesta PETICIÓN Radicada N° 20259999967098 // Antecedentes N° 20259999965007 y Respuesta N° 20250001470264 y remisión al DOTP N° 20250001470295.
5. Apoyar la consolidación de la información de informes técnicos relacionados con las actividades propias de los profesionales en la revisión de proyectos y licencias urbanísticas expedidas según los requerimientos de la Dirección de Urbanismo.	ELABORACION DE INFORME TECNICO DE LAS EVIDENCIAS ENCONTRADAS EN EL HALLAZGO 17 DE LA CONTRALORIA, PARA EL EXP- 20209999920391. -ELABORACION DE INFORME TECNICO ALCANCE AL YA EMITIDO DE LAS EVIDENCIAS ENCONTRADAS EN EL HALLAZGO 17 DE LA CONTRALORIA, PARA EL EXP- 20199999915671.
6. Apoyar en la orientación al ciudadano como radicación de solicitudes de licenciamiento urbanístico, verificando que se cumpla con lo dispuesto en las normas que regulan dichos tramites expedidas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o las normas que las modifiquen o sustituyan, para iniciar correctamente la revisión de los proyectos por parte del equipo profesional.	SE REALIZA LA JORNADA DE ATENCION A PUBLICO BAJO CITA PREVIA LOS DIAS MIERCOLES, SOBRE DUDAS EN LOS SIGUIENTES TRAMITES: -EXP-48692/25 SAMUEL MOJICA CONSULTA DE NORMA. -BLANCA TORRES CONSULTA DE NORMA. -ARQ. SEBASTIAN GOMEZ CONSULTA DEL ESTADO DEL RECURSO DE REPOSICION DEL EXP- 39130/24 . -SEBASTIAN GOMEZ TEMA: 39130/24. SE DA FAVORABLE EL RECURSO DE REPOSICION Y SE HABLA DE LAS INQUIETUDES DEL ACTA Y ANEXO, PENDIENTE DE REVISAR. -GLORIA MACIADO TEMA: 44218/24. INQUIETUDES DEL ACTA DE OBSERVACIONES DEL TRAMITE, MOD A ON, LIC MODALIDAD CERRAMIENTO, Y MOD A LA PH.
7. Apoyar técnicamente a los profesionales de la Dirección de Urbanismo encargados de brindar respuestas a derechos de petición instaurados por la ciudadanía de fondo y en los plazos establecidos normativamente.	REUNION CON LA DR GINA BEJARANO, PARA SUMINISTRAR INFORMACION E INQUIETUDES DE COMO DEBEN SER LOS INFORMES DIRIGIDOS A LA SECRETARIA DE HACIENDA PARA LOS EQUIPAMIENTOS DE CULTO. -APOYO A LA DRA PILAR DUSSAN PARA CONTESTAR PETICION CON RAD 20259999963890 y 20259999963891 peticionaria ANGÉLICA MARÍA GÓMEZ -PETICION 2025/65007APOYO A LA DRA PILAR D. EN ELABORACION DE PETICION COMO RESPUESTA A LA PETICION CON ASUNTO DE VIAS DE PRIMER ORDEN, ORDEN NACIONAL Y FAJAS DE DESACELERACION AL DIRECTOR PARA FIRMA Y RADICACION. -OFICIO 2025/65007 APOYO A LA DRA PILAR D. EN ELABORACION DE OFICIO DIRIJIDO AL DOTP, ASUNTO DE VIAS DE PRIMER ORDEN, ORDEN NACIONAL Y FAJAS DE DESACELERACION AL DIRECTOR PARA FIRMA Y RADICACION. -PETICION 2025/63747 APOYO DE OSCAR SANCHEZ EN ESCaneo DE EXPEDIENTE COMO RESPUESTA A LA PETICION DEL SR. JUAN CARLOS MUTIS, ENVIDA POR CORREO DE URBANISMO LAS COPIAS DE EXP- 27016-23 Y EXP-32613. EXPEDIENTES DESISTIDOS. PETICION 64473-25 ELABORACION DE PETICION SOLICITUD DE INFORMACION, VERIFICACION Y MEDIDAS DEL PROYECTO INARI. -PETICION 65898-25 APOYO TECNICO EN LA ELABORACION DE PETICION ANTECEDENTES 50993/25 Y 51838/25 SOLICITUD DE INFORMACION, EXPEDIENTE NAPLES, PASA A FIRMA DEL DIRECTOR. PETICION 20250010004168 ELABORACION DE PETICION SOLICITUD DE INFORMACION, VERIFICACION DEL PROYECTO ALTAGRACIA, DIRIGIDO A LA PERSONERIA PASA A FIRMA DEL DIRECTOR.
8. Apoyar a la Dirección de Urbanismo en la realización de visitas para ejercer control y seguimiento con relación a la correcta ejecución de las construcciones y obras que se aprueben en aplicación del Plan de Ordenamiento Territorial, y	PETICION 59429/25 SE HACE VISITA EL DIA 10 DE JUNIO DEL 2025 A LAS 11:00AM AL INMUEBLE PARROQUIA LA CRUZ, ASUNTO: SE REPROGRAMA YA QUE EL PADRE NO PUDO RECIBIRME. - APOYO A VISITA ARQ. MAURCIO BUENO. IGLESIA PADRE

elaborar los respectivos informes técnicos.	MANYANET REALIZADA EL DIA 13/06/2025. 10AM. -REUNION CON LA INGENIERA SARAY, DE LA DOTP , PARA CONTESTAR MANCOMUNADAMENTE PETICION A LA PERSONERIA, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO ALTAGRACIA. - SE ENVIA A GESTION DOCUMENTAL REQUERIMIENTO DE COPIAS DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DE ALTAGRACIA PARA CONTESTAR PETICION DE ALTAGRACIA, MANCOMUNADA CON LA DOTP. PETICION 59429/25 SE HACE SEGUNDA VISITA EL DIA 20 DE JUNIO DEL 2025 A LAS 10:00AM AL INMUEBLE PARROQUIA LA CRUZ, ASUNTO: EXENCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.
---	---

NOTA: La documentación producida y elaborada que se relacionó a continuación y obra como evidencia y soporte en cada uno de los procesos de selección publicados en la plataforma SECOP II por el supervisor a cargo, al igual que archivos adjuntos al ONE DRIVE por medio del correo personal; kapasado2@hotmail.com a la carpeta compartida por la dirección de urbanismo denominada “**REVISION DE SOLICITUDES 2024-2027**”.

El presente informe contiene el documento soporte de pago correspondiente, para aquellos contratistas NO obligados a facturar electrónicamente, y se entenderá presentado y aceptado con las firmas electrónicas impuestas a través del SECOP II.