

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	LICITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA, SUBASTA INVERSA, CONCURSO DE MÉRITOS Y RÉGIMEN ESPECIAL - ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO	CÓDIGO	1
		PÁGINA	1 de 3

La Secretaría de Medio ambiente se permite realizar, a través del presente documento, modificaciones de oficio al Análisis del sector del proceso de contratación **SAMC -012 -2025**, cuyo objeto consiste en: **“SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL Y SERVICIOS PARA LA PREPARACIÓN DE TERRENO PARA SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL Y ÁREAS DE RONDA HÍDRICA”**, donde la entidad al realizar una verificación en la redacción de la descripción de los Ítems de la ficha técnica, se procedió a hacer la modificación de la misma dentro de los estudios previos con el objetivo de mejorar el entendimiento e interpretación en su lectura en el proceso, producto de esto se solicitaron cotizaciones con las modificaciones de las especificaciones técnicas relacionadas en los estudios previos.

En razón de ello, una vez recepcionadas las nuevas cotizaciones se procede a realizar los respectivos ajustes dentro del estudio mercado relacionado dentro del documento técnico Análisis del sector.

Las modificaciones que aquí se incorporan, se realizan con el fin de que los interesados en el proceso de selección cuenten con toda la información completa y clara, garantizando la transparencia, libre concurrencia, pluralidad de oferentes sin ir en detrimento de la selección objetiva, así:

ANÁLISIS DEL SECTOR	
FECHA DE EMISIÓN DEL ESTUDIO:	AGOSTO DE 2025
SECRETARÍA QUE ELABORA EL ESTUDIO:	SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	SELECCIONA ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:	SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL Y SERVICIOS PARA LA PREPARACIÓN DE TERRENO PARA SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL Y ÁREAS DE RONDA HÍDRICA

Para efectos de realizar el análisis del sector del presente proceso contractual, se analizará el sector de comercio de servicios dentro del cual se encuentra:

Código Segmento	Nombre Segmento	Código Familia	Nombre Familia	Código Clase	Nombre Clase
70	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	7013	Preparación, gestión y protección del terreno y del suelo	701316	Preparación del terreno y del suelo
70	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	7015	Silvicultura	701515	Gestión de cultivos forestales
70	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	7015	Silvicultura	701518	Servicios de conservación forestal
10	Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros	1016	Productos de floricultura y silvicultura	101615	Árboles y arbustos
10	Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros	1017	Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas	101715	Abonos orgánicos y nutrientes para plantas
10	Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros	1017	Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas	101718	Acondicionadores de suelos
72	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento	7210	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	721021	Control de plagas
77	Servicios Medioambientales	7711	Protección medioambiental	771115	Servicios de seguridad ambiental
77	Servicios Medioambientales	7711	Protección medioambiental	771116	Rehabilitación ambiental
80	Servicios de gestión, servicios profesionales de empresa y servicios administrativos	8011	Servicios de recursos humanos	801116	Servicios de personal temporal

4. RESUMEN COMPARATIVO CONDICIONES DE MERCADO DE PROVEEDORES.

A fin de brindar claridad en el proceso según el ajuste de las cotizaciones se procede a realizar ajustes dentro del estudio de mercado, efectuado tras la recepción de cotizaciones con las modificaciones de las especificaciones técnicas:

PRESUPUESTO OFICIAL:

Con el fin de determinar el valor de presupuesto oficial, la entidad tomó como valores unitarios los del promedio de las cotizaciones recibidas, con los siguientes valores que se encuentran ajustados a los precios del mercado actual:

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	LICITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA, SUBASTA INVERSA, CONCURSO DE MÉRITOS Y RÉGIMEN ESPECIAL - ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO		
		CÓDIGO	1
		PÁGINA	2 de 3

COTIZACIÓN No. 1	COTIZACIÓN No. 2
Persona Natural o Jurídica: INGGEA S.A.S. NIT: 830.047.899-8 Valor: \$322.132.700,88 Plazo de Entrega y/o Servicio: Tres (3) meses Vigencia de la Cotización: 30 días Tiempo de garantía del bien o servicio: Forma de pago: tres (3) pagos de la siguiente manera: Dos (2) pagos mensuales vencidos, de acuerdo con las cantidades efectivamente ejecutadas, y un último pago al cumplir el 100% la ejecución del contrato. Lugar de entrega: MUNICIPIO DE CHÍA; Cerro Oriental Vereda de Yerbabuena, Vereda Fusca, Tiquiza. Otras condiciones:	Persona Natural o Jurídica: L&C SAN inversiones SAS NIT: 901615195 - 6 Valor: \$341.817.622,45 Plazo de Entrega y/o Servicio: Tres (3) meses Vigencia de la Cotización: 30 días Tiempo de garantía del bien o servicio: Forma de pago: tres (3) pagos de la siguiente manera: Dos (2) pagos mensuales vencidos, de acuerdo con las cantidades efectivamente ejecutadas, y un último pago al cumplir el 100% la ejecución del contrato. Lugar de entrega: MUNICIPIO DE CHÍA; Cerro Oriental Vereda de Yerbabuena, Vereda Fusca, Tiquiza. Otras condiciones:

1. SIEMBRA DE INDIVIDUOS NATIVOS EN PREDIOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL.						
				COTIZACION INGGEA	COTIZACIÓN LYC	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO
1.1	Preparación, adecuación y limpieza del terreno	ha	8	\$11.663.999,96	\$11.793.600,01	\$ 11.728.800,00
1.2	Trazado	Unidad	9000	\$8.568.000,00	\$9.264.150,00	\$ 8.919.000,00
1.3	Plateo	Unidad	9000	\$13.121.999,10	\$12.392.969,40	\$ 12.753.000,00
1.4	Ahoyado	Unidad	9000	\$8.032.500,00	\$9.103.500,00	\$ 8.568.000,00
1.5	Suministro de material vegetal de especies nativas recomendadas por el supervisor según los puntos destinados para siembra con una altura mínima de 0.90 m (sin altura de la bolsa)	Unidad	8000	\$71.400.000,00	\$74.732.000,00	\$ 87.648.000,00
1.6	Suministro de material vegetal de especies nativas recomendadas por el supervisor según los puntos destinados para siembra con una altura mínima de 1.20 m (sin altura de la bolsa)	Unidad	1000	\$18.564.000,00	\$18.683.000,00	\$ 20.447.000,00
1.7	Instalación de parcelas de monitoreo	Unidad	200	\$5.021.999,92	\$5.151.600,44	\$ 5.086.800,00
		Unidad	4000	\$5.281.220,00	\$5.540.402,00	\$ 5.412.000,00
		Unidad	2	\$539.784,00	\$549.423,00	\$ 544.604,00
		Metro	400	\$1.156.680,00	\$1.349.460,00	\$ 1.253.200,00
		Metro	400	\$1.850.688,00	\$2.120.580,00	\$ 1.986.000,00
		Paquete	50	\$3.132.675,00	\$3.180.870,00	\$ 3.156.750,00
		Unidad	2	\$73.256,40	\$96.390,00	\$ 84.824,00
		Unidad	10	\$192.780,00	\$240.975,00	\$ 216.880,00
		Unidad	10	\$173.502,00	\$240.975,00	\$ 207.240,00
		Unidad	2	\$674.730,00	\$678.585,60	\$ 676.658,00
		Unidad	2	\$231.336,00	\$272.897,11	\$ 252.116,00
		Unidad	4	\$266.036,40	\$308.448,00	\$ 287.244,00

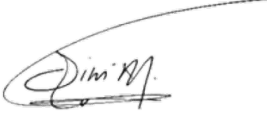
 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN					
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS				CÓDIGO	1
	LICITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA, SUBASTA INVERSA, CONCURSO DE MÉRITOS Y RÉGIMEN ESPECIAL - ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO				PÁGINA	3 de 3

		Kg	25	\$409.657,50	\$433.755,00	\$ 421.700,00
		Unidad	10	\$144.585,00	\$192.780,00	\$ 168.680,00
		Unidad	2	\$154.224,00	\$173.502,00	\$ 163.864,00
				\$ 167.789.653,28	\$ 172.173.412,05	\$ 169.982.360,00
2. MANTENIMIENTO EN ZONAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL.						
2.1	Control de maleza	ha	24	\$85.680.000,00	\$95.975.880,00	\$90.827.952,00
2.2	Fertilización	Unidad	7500	\$17.850.000,00	\$20.482.875,00	\$19.170.000,00
				\$ 103.530.000,00	\$ 116.458.755,00	\$109.997.952,00
3. MANTENIMIENTO EN ZONAS DE RONDAS HÍDRICAS Y CAUCES CON ACCESO PÚBLICO						
3.1	Limpieza	ha	4,46	\$9.022.580,00	\$9.027.887,40	\$9.025.234,00
3.2	Eliminación de las plántulas de especies invasoras y malezas	ha	4,46	\$8.513.069,60	\$9.022.580,00	\$8.767.825,00
3.3	Roza del matorral y corte de pastos	ha	4,46	\$13.799.240,00	\$14.648.424,00	\$14.223.832,00
3.4	Retiro de material vegetal	ha	4,46	\$6.899.620,00	\$7.218.064,00	\$7.058.842,00
3.5	Realizar y adecuar drenajes de aguas de escorrentías hacia los nacedores y la quebrada	ha	4,46	\$12.578.538,00	\$13.268.500,00	\$12.923.519,00
				\$50.813.047,60	\$53.185.455,40	\$51.999.252,00
TOTAL				\$322.132.700,88	\$341.817.622,45	\$331.979.564,00

EILEN LIZETH VARELA BELLO
SECRETARIA MEDIO AMBIENTE
APROBÓ

EDGARDO RIBON MEDINA
PROFESIONAL UNVERSITARIO
ELABORÓ


FIRMA


FIRMA